

Tilsynsrapport for miljøtilsyn på:

Adresse:	Vennervej 17, 6940 Lem St.
CVR:	43469134
Type:	§12 godkendelse - Ikke IE
Tilsyn:	Basis tilsyn – d. 18-06-2026
Baggrund:	Tilsynet er udført i henhold til gældende bekendtgørelse om miljøtilsyn.

Der blev ved tilsynet konstateret følgende:

- Affaldsfraktioner skal sorteres og håndteres, så genanvendelse kan ske bedst muligt.
 - Det betyder, at der blandt andet skal ske udsortering af:
 - Hård/blød plast
 - Landbrugsplast
 - Bigbags
 - Træ/paller
 - Pap/papir
 - Farligt affald: Bl.a. medicin, kanyler, spraydåser.
 - Rest efter sortering = restaffald der ikke kan/skal udsorteres til genanvendelse.
- På relevante steder på ejendommen skal der opstilles skraldespande med angivelse af affaldstype, så sortering kan ske nemt for alle medarbejdere.

Offentliggørelse

Ringkøbing-Skjern Kommune har jf. bekendtgørelse om miljøtilsyn kapitel 3, pligt til at offentliggøre tilsynsrapporter på <https://dma.mst.dk/>. Derfor sendes denne tilsynsrapport i 2 ugers høring hos dig inden den endelige offentliggørelse.

Har du spørgsmål eller kommentar, er du velkommen til at kontakte undertegnede.

Brugerbetaling

Brugerbetalingen betyder, at du skal betale for forberedelse, tilsyn og efterfølgende afrapportering samt eventuel opfølgning. Prisen pr. time for miljøtilsyn reguleres årligt og er i 2026 på 698 kr./time. Brugerbetaling opkræves kvartalsvis og faktureres til ejer af ejendom.

Tilsynskommentarer

Godkendelse/tilladelse

Godkendelsestype	Godkendelse §12
Godkendelsesdato	20-10-2008
Tilladte dyreenheder	322,39
Udnyttelse af godkendelse	§12-miljøgodkendelse fra 2008 er udnyttet. Der er 08-06-2026 meddelt §16a-miljøgodkendelse: - Klagefrist er 06-07-2026. - Ansøgningen om miljøgodkendelse omfatter overgang til stipladsmodellen i eksisterende stalde. - o Ansøgningen omfatter desuden nyt staldanlæg samt ny plads til kalvehytter.
Staldtype	Eksisterende stalde: - Sengestald med fast, drænet gulv, 2 % hældning med ajleafløb. - Sengestald med spaltegulv ved malkerobotter. - Dybstrøelsesarealer. Kalvehytter: Anvendes efter behov.
Miljøteknologi - forsuring (stald)	Intet krav.
Skrabeanlæg - gulv	Skrabning af gulve: Kører automatisk.
Miljøteknologi - teltoverdækning	Der er frivilligt etableret teltoverdækning af 2 stk. 3.000 m³ gyllebeholdere. Vær opmærksom på, at hvis/når gyllebeholder fra 2011 anvendes til opbevaring af gylle fra svin eller biogasgylle, er der krav om teltoverdækning. Det skyldes, at der fra gyllebeholderen er mindre end 300 meter til nabobeboelse, og at beholderen er etableret efter 2007.
Antal mdr. på græs	Intet krav.
Dybstrøelse fra staldanlæg	Afhentes af Shell Videbæk Biogas A/S.
Beplantning	I §16a-miljøgodkendelse, vilkår nr. 8: - Den eksisterende slørende beplantning mod nord og øst (se bilag 5) skal bevares og beplantningen skal vedligeholdes.
Miljøteknologi - frivilligt	Der er etableret teltoverdækning af 2 stk. 3.000 m ³ gyllebeholdere.

Gældende tilladelser

Dyreart	Staldtype	Antal dyr	Antal DE	Tilladelsesdato
St.r. årskøer	Dybstrøelse (hele arealet)	10	13,33	20-10-2008
St.r. årskøer	Sengestald, dræn, skraber, ajleaf	171	228,00	20-10-2008
St.r. årskøer	Sengestald,m.bagskyl/ringkanal	39	52,00	20-10-2008

St.r. årsopdr. 0-3 mdr.	Dybstrøelse (hele arealet)	27	6,62	20-10-2008
St.r. årsopdr. 22-26 mdr.	Sengestald, dræn, skraber, ajlefl	34	20,28	20-10-2008
Slagtekalv st.r. 40-70 kg	Dybstrøelse (hele arealet)	110	2,16	20-10-2008

Registreret produktion ved tilsyn					
Dyreart	Staldtype	Antal dyr	Antal DE	Gødningsproduktion (m ³ pr. år)	
				Gylle	Fast
St.r. årskøer	Sengestald, dræn, skraber, ajlefl	202	269,33	6.072	0
St.r. årsopdr. 0-6mdr.	Dybstrøelse (hele arealet)	44	11,88	0	141
St.r. årsopdr. 6-27mdr.	Dybstrøelse (hele arealet)	67	32,66	0	643
St.r. årsopdr. 6-28mdr.	Sengestald, dræn, skraber, ajlefl	40	19,50	263	0
Slagtekalv st.r. 40-62 kg	Dybstrøelse (hele arealet)	124	1,43	0	15
Slagtekalv st.r. 220-440 kg	Sengestald, dræn, skraber, ajlefl	1	0,41	5	0

Dyrehold/produktionsareal	
Dyrehold	<u>Ifølge CHR-register 15-06-2026:</u> Malkekvægsbesætning: 194 køer, 163 kvier og 3 handyr. <u>Ifølge gødningsregnskab:</u> - 2024/2025: 202 årskøer, 44 kvier (0-6 mdr.), 107 kvier (6 mdr.-kælvning), 124 slagtekalve (40-62 kg.), 1 slagtekalve (6 mdr.-slagtning). - 2023/2024: 203 årskøer, 45 kvier (0-6 mdr.), 117 kvier (6 mdr.-kælvning), 104 slagtekalve (40-61 kg.). <u>Vurdering:</u> Dyreholdet overskrider det tilladte for ejendommen. Der er ansøgt om ny miljøgodkendelse.

Opbevaringsanlæg	
Ensilageplads/silo (afløb, randbelægn.)	<u>Ensilagesiloer fra 2006:</u> - Afløb: Til pumpebrønd, hvorfra restvand/ensilagesaft pumpes til gyllebeholder. - Murafrænsning mod syd. <u>Nyere ensilagesiloer:</u> - Murafrænsning mod syd og øst. - Fri randbelægning mod nord: Ok. - Afløb til pumpebrønd, hvorfra restvand/ensilagesaft pumpes til gyllebeholder. Kørevej fra ensilagesiloer til stationær foderblander renholdes for foderrester mm.
Møddingsplads (afløb, randbelægning mv.)	Afløb til pumpebrønd. Pumper til gyllebeholder. Overdækket med plastik: Nej. Dybstrøelse afhentes af biogasanlæg.

	Vær opmærksom på, at dybstrøelse skal overdækkes straks efter udlægning.
Kalveplads (afløb, randzoner mv.)	Plads med kalvehytter: - Befæstet areal: Ok. - Afløb til: Opsamlingsbeholder ved gyllebeholder. Pumper til gylle.

Pladser					
Type	Byggedato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdækn. (m ²)	Bemærkning
Fast mødding	20-10-2008	144	150	0	
Ensilageplads	01-01-2006	1.440	0	0	
Ensilageplads	27-03-2023	1.350	0		

Markstakke		Antal
Kompost - overdækning, saft, afstand mv.	Ingen dybstrøelse/kompost i markstak.	0
Ensilage i markstak (placering og saft)	Ensilage i markstak roterer rundt på markarealer fra år til år.	

Beholderoversigt							
Type	Bygge- dato	Kontrol- Dato/ interval		Areal (m²)	Vol. (m³)	Overdæk- ningstype	Bemærkning
Gyllebeholder	01-01-1988	03-12-2020	10	227	550	Flydelag	Beholderkontrol udført 03-12-2020.
Gyllebeholder	01-01-2005	05-09-2025	10	755	3.006	Teltdug	Beholder kontrolleret 05-09-2025
Gyllebeholder	20-10-2011	05-09-2025	10	706	3.000	Teltdug	Beholder kontrolleret 05-09-2025
Gyllekanaler	01-01-1978			0	150		

Beholdere	
Opbevaringskapacitet	Gylleopbevaringskapacitet: Ok.
Alarm på gyllebeholder	Der er ved tidligere tilsyn vurderet, at der ikke krav om alarm på gyllebeholdere.
Gyllebeholder 1	Gyllebeholder på 550 m ³ . - Beholderkontrol sidst udført i 2020. - Dykket indløb: Fyldes med lastbil. - Flydelag: Ok.
Gyllebeholder 2	Gyllebeholder på 3.006 m ³ . - Beholderkontrol sidst udført i 2015. - Teltoverdækning: Lukkede luger: Ok. - Dykket indløb til levering af gylle fra biogasanlæg.

Gyllebeholder 3	Gyllebeholder fra 2011 på 3.000 m3. - Beholderkontrol sidst udført i 2020. - Teltoverdækning: Lukkede luger: Ok. - Dykket indløb til levering af gylle fra biogasanlæg.
Gyllebeholder 4	Vesttarpvej 30: Gyllebeholder på 1.266 m3. - Beholderkontrol sidst udført i 2022. - Flydelag: Ok.
Forsuret/nedfældet gylle i/på græsmark	Gylle nedfældes med græsmarksnedfælder.
Modtages der husdyrgødning fra andre	Der modtages returgylle fra biogasanlæg. Biogasanlæg afhenter gylle fra fortanke.

Aftaler om opbevaring af gødning			
Aftaletype	Adresse	Fast m ³ /år	Flyd m ³ /år
Afgive til opbevaring	Vesttarpvej 30		1.200

BBR - oplysninger									
Fabr. år	Fabr. nr.	Klassifikation	Type nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet	Sløjf. frist
	04MM14067	Tank	55-5820	2008	Mineralske olieprodukter	2.500	Over terræn, udendørs		30-12-2033

Olie og kemikalier	
Olie-/dieseltanke	Dieseltank fra 2008 står på fast bund uden afløb.
Olie (opbevaring)	Motorolie mm. opbevares i værksted.
Kemikalier (opbev.)	Opbevares i aflåst fryser i værkstedet.
Hvor påfyldes marksprøjte	Påfylder og vasker på møddingsplads.

Håndtering af vand	
Vandindvinding, Drikkevand og Zoner	Ejendommen er tilkoblet almen vandforsyning.
Vandindvinding, Mark + Zoner	Markvandingstilladelse: 1 boring (DGU nr. 93.372): 60.000 m3/år. Tilladelsen bortfalder i 2039. - Zone rundt om boring: Ok. - Boring overdækket: Ok. <u>Stauningvej 1, 6940:</u> Markvandingstilladelse: 3 boringer (DGU nr. 93.1997, 93.1998 og 93.2073): 42.000 m3/år. Tilladelsen bortfalder i 2034. - Boringer er ikke set ved tilsynet.

Vaskeplads - læsseplads	Der vaskes på beton med afløb til gylle.
Overfladevand (tage og store flader)	Tagvand ledes til grøft syd for staldanlæg/lille gyllebeholder.
Forsinkelsesbassin, regnvand	Grøft fungerer som nedsivningsbassin. Der er ifølge ejer ikke afløb fra grøften.

Affald	
Erhvervsaffald (sort./opbev., farligt)	Der sker udsortering af landbrugsplast. - Anvender erhvervscontainere til hhv. småt brandbart og landbrugsplastik. Affaldsfraktioner skal sorteres og håndteres, så genanvendelse kan ske bedst muligt. Det betyder, at der blandt andet skal ske udsortering af: - Hård/blød plast - Bigbags - Træ/paller - Pap/papir - Farligt affald: Bl.a. medicin, kanyler, spraydåser. - Rest efter sortering = restaffald der ikke kan/skal udsorteres til genanvendelse. - Landbrugsplastik På relevante steder på ejendommen skal der opstilles skraldespande med angivelse af affaldstype, så sortering kan ske nemt for alle medarbejdere.
Døde dyr opbevaring/bortskaffelse	Afhentes af Daka.
Slam (bruger)	Modtager ikke slam.

Generelle bemærkninger	
Beredskabsplan	Er udarbejdet.
Rotter	Se mere om rotte-forebyggelse på https://rotteangreb.dk/
Jordforurening	Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening.

Miljørisikovurdering	
Dato for vurdering	18-06-2026
A. Miljøledelse	3
B. Regelefterlevelse	1
C. Oplagret gødning	3
D. Størrelse	5
E. Sårbarhed	3
Vægtet sandsynlighed	1,80
Vægtet konsekvens	3,66
Vægtet score	2,73

Information om miljørisikovurderingens parametre kan findes [her](#).

Venlig hilsen

Erik Lauridsen Haahr

Land, By og Kultur – Land og Vand
Ringkøbing-Skjern Kommune

I forbindelse med behandlingen af en sag kan det være nødvendigt, at Kommunen indsamler, behandler og videregiver personoplysninger, der er nødvendige for sagens behandling. Ifølge persondataloven har du og andre, der er nævnt i sagen, blandt andet ret til at bede om indsigt i disse oplysninger, ret til at gøre indsigelser mod, at oplysningerne behandles, ret til at berigtige oplysningerne samt ret til at klage over behandlingen til Datatilsynet.

Forvaltningsloven og offentlighedsloven giver normalt også mulighed for at få indsigt i sagen, og du har altid ret til at udtale dig.