



GULDBORGSUND

Orupgaard Gods
v/ Thomas Højgaard
Egeparken 1-3
4800 Nykøbing F.

CVR nr. 28241100

IKKE KRAV OM MILJØGODKENDELSE

5. DECEMBER 2017

Guldborgsund Kommune meddelte d. 17. november 2016 miljøgodkendelse til etablering af økologisk æglægningsstald med 28.600 årshøner på Hegnetvej 4, 4800 Nykøbing F. I godkendelsen er det forudsat, at gødningen fra gødningsbåndene køres ud i container, og denne container så ugentlig køres til gødningshuset på Orupgaard. I husdyrgodkendelse.dk er der dog ikke medtaget bortkørsel af husdyrgødning. Alle beregninger er således foretaget ud fra den forudsætning, at al gødning opbevares på adressen frem til anvendelsen i marken. Beregninger og vurderinger af ammoniakfordampning og lugt er således foretaget på baggrund af den fulde årlige gødningsproduktion.

Nu er der søgt om at opføre et gødningshus på Hegnetvej, så der ikke skal køres til Orupgaard en gang om ugen. Gødningshuset kommer til at ligge i umiddelbar tilknytning til stalden og inden for det område, hvor der etableres beplantede hønsegårde.

Når beplantningen i hønsegårdene er vokset til, vil der således være meget begrænset indblik til gødningshus og stald.

GULDBORGSUND KOMMUNE

CENTER FOR TEKNIK & MILJØ
NATUR
PARKVEJ 37
4800 NYKØBING F.
WWW.GULDBORGSUND.DK

SAGSBEHANDLER:
METTE WOLTERS
DIR +45 54732006
MEWOL@GULDBORGSUND.DK

CVR NR. 29 18 85 99

TELEFONTIDER
MAN – ONS KL. 9.00 – 15.00
TORS KL. 9.00 – 17.00
FRE KL. 9.00 – 12.00

Guldborgsund Kommune vurderer at den ansøgte ændring er uden miljømæssig betydning. Lugt og ammoniakfordampning ændre sig ikke i forhold til det, der er lagt til grund for miljøgodkendelsen. For omkringboende og trafikanter vil indblikket til den nye hal være meget begrænset. Så længe beplantningen i hønsegårdene er lav, vil det være stalden og fodersiloerne, der er det, der fylder i landskabet. Når først beplantningen er oppe, vil det være den der ses og ikke bygningerne.

Samlet er det således Guldborgsund Kommunes vurdering at den ønskede ændring i projektet ikke indebære forøget forurening eller andre virkninger på miljøet. Gødningshuset kan derfor opføres uden, at der udløses krav om godkendelse i henhold til § 16 a eller b i Husdyrbrugloven¹.

Ovenstående afgørelse er truffet i henhold til "Diverse ikrafttrædelsesbestemmelser", § 9 stk. 2 i Husdyrbrugloven (se kopi optrykt nederst i dette brev).



¹ Lovbekendtgørelse nr. 256 af 21. marts 2017 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres den 5. december 2017 på kommunens hjemmeside, se [www. Guldborgsund.dk](http://www.Guldborgsund.dk) under faneblad "afgørelser".

Høring

Det er Guldborgsund Kommunens vurdering, at det ansøgte gødningshus ikke vil give anledning til øgede nabogener eller væsentlige visuelle ændringer. Derfor vurderer Guldborgsund Kommune at gødningshuset er af underordnet betydning for naboerne. Guldborgsund Kommune har jf. § 56, stk. 2 i husdyrbrugloven vurderet, at der ikke er behov for at gennemføre nabohøring i den aktuelle sag.

Ansøger og ansøgers konsulent har haft et udkast til afgørelse i høring. Høringen gav ikke anledning til ændringer.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet med en frist på 4 uger. Evt. klage skal indsendes elektronisk direkte til Miljø- og Fødevareklagenævnet gennem Klageportalen, som findes via www.borger.dk eller www.virk.dk, - søg efter "klageportal".

I særlige tilfælde kan der søges om, at blive fritaget for at bruge den digitale klageportal. Kontakt Guldborgsund Kommune, Center for Teknik & Miljø hvis du ønsker at søge om ikke at benytte den digitale klageportal. Husk at søge i god tid, så ansøgningen kan nå at blive behandlet inden udløbet af nedenstående klagefrist.

Evt. klage skal være modtaget senest tirsdag d. 2. januar 2018 inden midnat.

Evt. klage har ikke opsættende virkning, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Ønskes sagen afgjort ved domstol, skal retssagen være anlagt inden 6 måneder efter afgørelsen er offentliggjort, eller efter endelig klageafgørelse.

Foruden dig selv kan afgørelsen påklages af enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagen, samt af de institutioner og foreninger, der jf. nedenstående får kopi af afgørelsen.

Hvis Guldborgsund Kommune modtager klager over afgørelsen, vil du blive orienteret herom.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af evt. klage, at klager indbetaler et gebyr til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagegebyret er fastsat til 900 kr. du betaler klagegebyret med betalingskort i Klageportalen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Med venlig hilsen

Marlene Bendix Jensen
Agronom

Mette Wolthers
Teknikumingeniør

Bilag:

- Situationsplan, facadetegning og tværsnit

Kopi til:

- Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Sjælland, Rolighed 7, 2., 4180 Sorø, via E-mail: sjl@sst.dk
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N., via E-mail: husdyr@ecocouncil.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, via E-mail: dnguldborgsund-sager@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V, via E-mail: natur@dof.dk
- DOF Storstrøm, v/ formand Michael Thelander, Løjtoftevej 175, 4900 Nakskov, Tlf. 54928346, E-mail:

Kopi til orientering

- Chefkonsulent Lars Schmidt, KHL, las@khl.dk

Uddrag af Husdyrbrugloven:

Diverse ikrafttrædelsesbestemmelser

2017-02-28-ÆL.204 (LF 114 16-17) indeholder følgende bestemmelser:

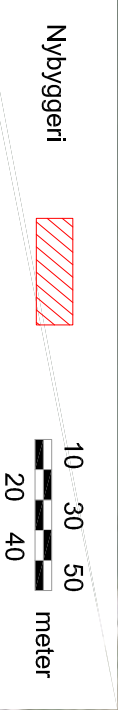
§ 9. Stk. 1. Loven træder i kraft den 1. august 2017, jf. dog stk. 2.

Stk. 2. §§ 5 a og 5 e-5 r i lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., som affattet ved denne lovs § 1, nr. 11, samt ophævelsen af § 16, § 26, stk. 4, og § 30 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, jf. denne lovs § 1, nr. 29, 32 og 34, træder i kraft den 2. marts 2017. § 10. Stk. 1. For husdyrbrug, som er etableret inden den 1. januar 2007, og som ikke efterfølgende har foretaget ændringer eller udvidelser, der har medført, at de er blevet tilladt eller godkendt efter §§ 10-12 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, får lovens bestemmelser om godkendelse eller tilladelse ved etablering efter § 16 a, stk. 1 og 2, og § 16 b, stk. 1, som affattet ved denne lovs § 1, nr. 30, virkning fra det tidspunkt, hvor husdyrbruget foretager ændringer eller udvidelser.

Stk. 2. For husdyrbrug, der er tilladt eller godkendt efter §§ 10-12 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, får lovens bestemmelser om godkendelse eller tilladelse ved etablering efter §§ 16 a, stk. 1 og 2, og § 16 b, stk. 1, som affattet ved denne lovs § 1, nr. 30, virkning fra det tidspunkt, hvor

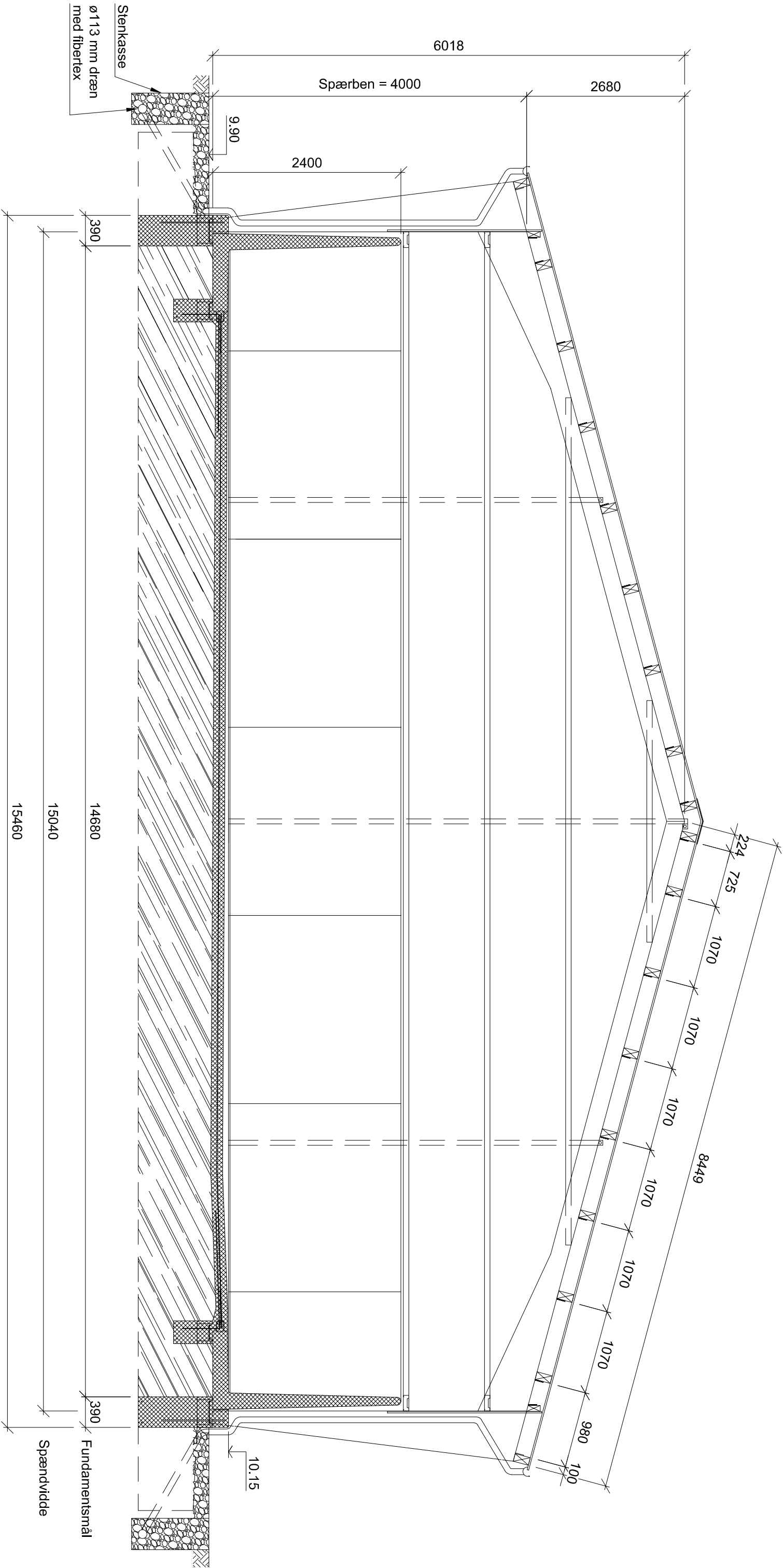
husdyrbruget foretager ændringer eller udvidelser, som kan indebære forøget forurening eller andre virkninger på miljøet.

Stk. 3. Afgørelser om husdyrbrug, der er truffet i medfør af de hidtil gældende regler, bevarer deres gyldighed, indtil der i medfør af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. træffes en ny afgørelse, jf. dog stk. 6 og 7 samt § 4, stk. 2, som affattet ved dennes lovs § 1, nr. 9. Overtrædelse af sådanne afgørelser straffes efter de hidtil gældende regler.



Denne tegning må ikke kopieres, overlades eller anvendes til andet formål

KHL Fjerkræ Niels Bohrs Vej 2 6000 Kolding T: 76 34 17 00 F: 76 34 17 01 E: khl@khl.dk		Bygherre: Orupgaard Gods v/ Thomas Højgaard Egeparken 1 4800 Nykøbing F Tlf.: 5485 2405 Mobil: 4045 2905 (Thomas Højgaard) E-mail: th@orupgaard.dk		Emne: Gødningshus Tegningstype: Situationsplan Tegningsnummer: M-3054852405-05-0		Init: MAD Ans.: PVL	
KOLDING HERRERDS  LANDBRUGSFORENING Byggeadresse: Hegnvej 2 4800 Nykøbing F Kontakt: Axel Malle Mobil: 4061 7242 E-mail: am@orupgaard.dk				Mål: 1:2500 Dato: 23. november 2017 Bruttoareal, m²:		Rev.: UBENÆVNTE MÅL ER mm	



Tagkonstruktion:
Profileret stålblader med anti-kondens.
100 x 200 mm tagåse centerafstand 1070 mm. Samles i 1/7-punktet med gerberbeslag.

Stålfammer:
Taghældning: 15°
Spærtestand: 5700 mm
Bernhøjde: 4000 mm
Spændvidde: 15040 mm
Dimensioner efter DIF's normer.
Forankring og vindafstivning udføres efter spærfabrikantens anvisninger.

Gulvkonstruktion:
150 mm beton 35 MN/m², Klasse A.
Armeret med Rio-net 150 x 150 x 6 mm.
Ekstra Rio-net 150 x 150 x 6 mm 1500 mm ud fra fod.
T8 armeringsvinkel 500 x 500 mm pr. 400 mm.
Slagger.

Yderfundament:
1 skifte 390 mm fundablokke.
Fundament i beton 25 MN/m², Klasse M.
Føres til fast bund og frostfri dybde.
2 stk. T12 top og 2 stk. T12 i bund af fundament.
T12 U-bøller pr. 500 mm.
Soklen pudses.

Inderfundament:
1 skifte 290 mm fundablokke.
Fundament i beton 16 MN/m², Klasse P.
2 stk. T12 top og 2 stk. T12 i bund af fundament.

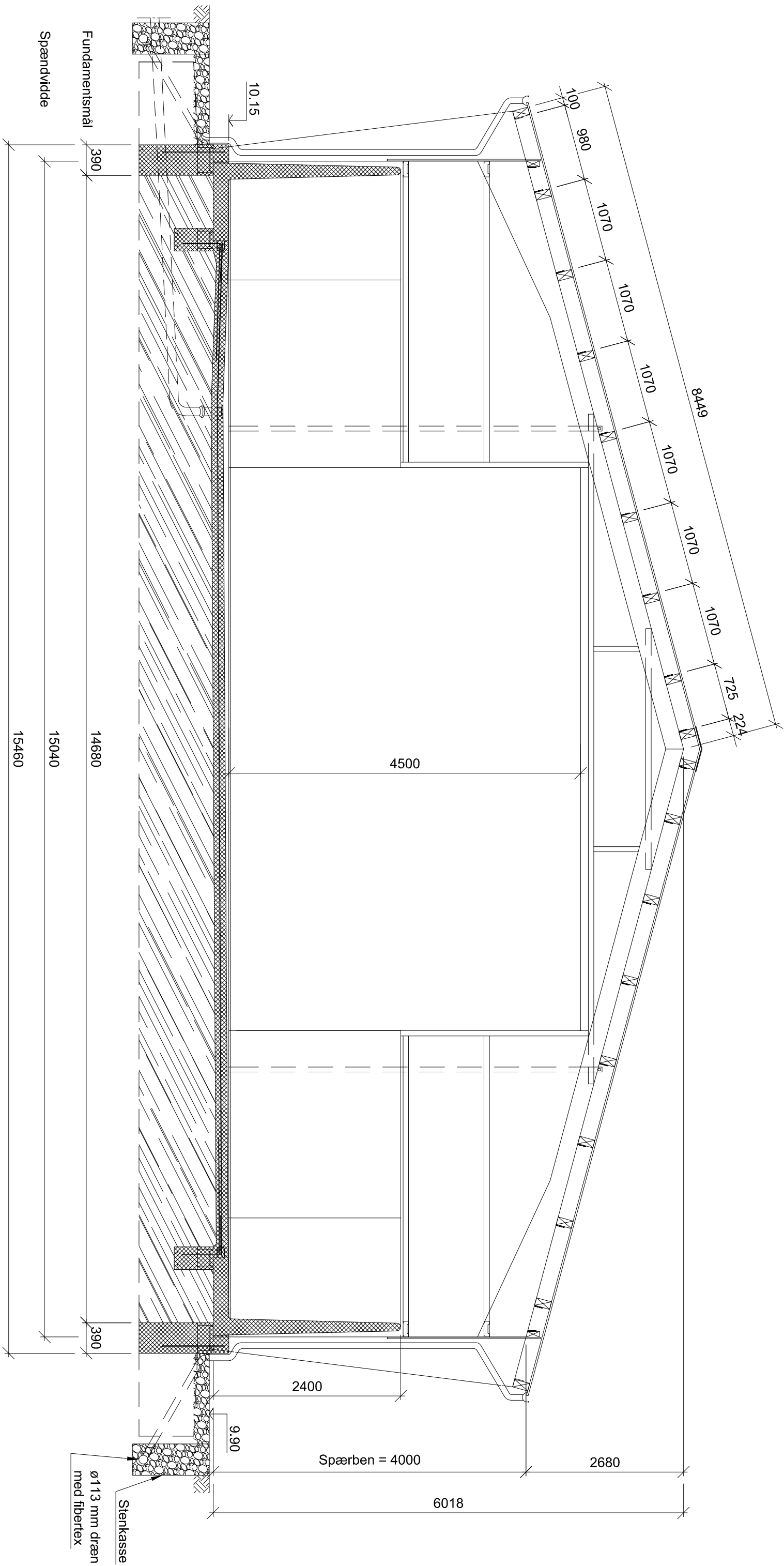
Vægkonstruktion:
2,40 m høj præfabrikeret L-elementer.
Stålblade monteret på stålsholte.

Port:
Udvendigt monteres gardin i portåbningen (7,2 x 4,5 m)

Denne tegning må ikke kopieres, overlades eller anvendes til andet formål

KHL Fjærtræ Niels Bohrs Vej 2 6000 Kolding T: 76 34 17 00 F: 76 34 17 01 E: khl@khl.dk KOLDING HERREDS LANDBRUGSFORENING	Bygherre: Orupgaard Gods v/ Thomas Højgaard Egeparken 1 4800 Nykøbing F Tlf.: 5485 2405 Mobil: 4045 2905 (Thomas Højgaard) E-mail: th@orupgaard.dk	Erhvervs: Godningsshus Tegningstype: Tværsnit A-A Tegningsnummer: M-3054852405-05-2A Mål: 1:50	Init: MAD Ans.: PVL
	Byggeadresse: Hegnvej 2 4800 Nykøbing F Kontaktp.: Axel Malle Mobil: 4061 7242 E-mail: am@orupgaard.dk	Dato: 23. november 2017 Bruttoareal, m²:	Rev.: UBEN/VENTE MAL ER mm

TVÆRSNIT D-D



Tagkonstruktion:
Profileret stålplader med anti-kondens.
100 x 200 mm tagåse, centerafstand 1070 mm. Samles i 1/7-punktet med gerberbeslag.

Stålfammer:
Taghældning: 15°
Spærtestand: 5700 mm
Børnehøjde: 4000 mm
Spændvidde: 15040 mm
Dimensioner efter DIF's normer.
Forankring og vindafstivning udføres efter spærfabrikantens anvisninger.

Gulvkonstruktion:
150 mm beton 35 MN/m², Klasse A.
Armeret med Rio-net 150 x 150 x 6 mm.
Ekstra Rio-net 150 x 150 x 6 mm 1500 mm ud fra fod.
T8 armeringsvinkel 500 x 500 mm pr. 400 mm.
Slagger.

Yderfundament:
1 skifte 390 mm fundablokke.
Fundament i beton 25 MN/m², Klasse M.
Føres til fast bund og frostfri dybde.
2 stk. T12 top og 2 stk. T12 i bund af fundament.
T12 U-bøller pr. 500 mm.
Soklen pudses.

Indertfundament:
1 skifte 290 mm fundablokke.
Fundament i beton 16 MN/m², Klasse P.
2 stk. T12 top og 2 stk. T12 i bund af fundament.

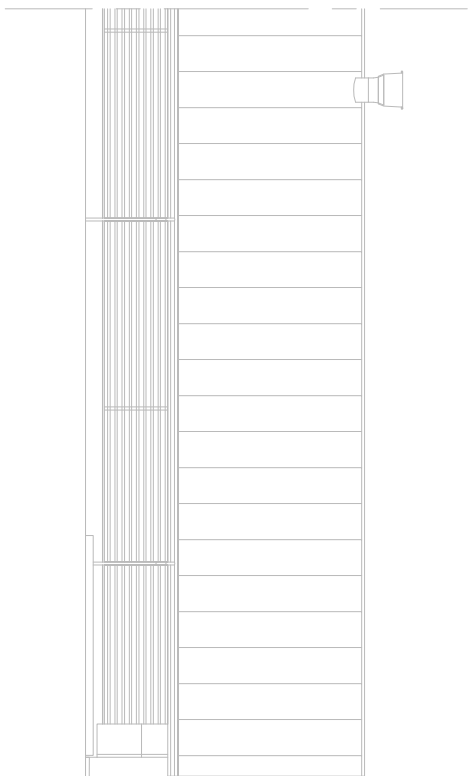
Vægkonstruktion:
2,40 m høj præfabrikeret L-elementer.
Stålpade monteret på stålsholte.

Port:
Udvendigt monteres gardin i portåbningen (7,2 x 4,5 m)

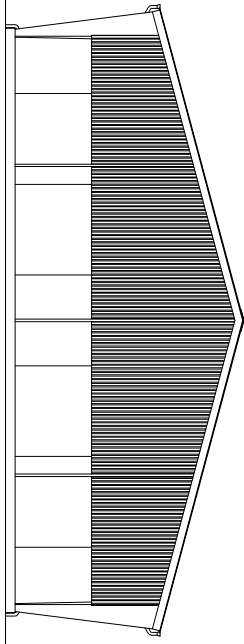
Denne tegning må ikke kopieres, overlades eller anvendes til andet formål

KHL Fjækræ Niels Bohrs Vej 2 6000 Kolding T: 76 34 17 00 F: 76 34 17 01 E: khl@khl.dk KOLDING HERREDS LANDBRUGSFORENING	Bygherre: Orupgaard Gods v/ Thomas Højgaard Egeparken 1 4800 Nykøbing F Tlf.: 5485 2405 Mobil: 4045 2905 (Thomas Højgaard) E-mail: th@orupgaard.dk	Emne: Gødningshus Tegningstype: Tværsnit B-B	Init: MAD	Ans.: PVL
	Bygeadresse: Hegnvej 2 4800 Nykøbing F Kontaktp.: Axel Malle Mobil: 4061 7242 E-mail: am@orupgaard.dk	Mål: 1:50 Dato: 23. november 2017 Bruttoareal, m²:	Rev.:	UBEN/VENTE MAL ER mm

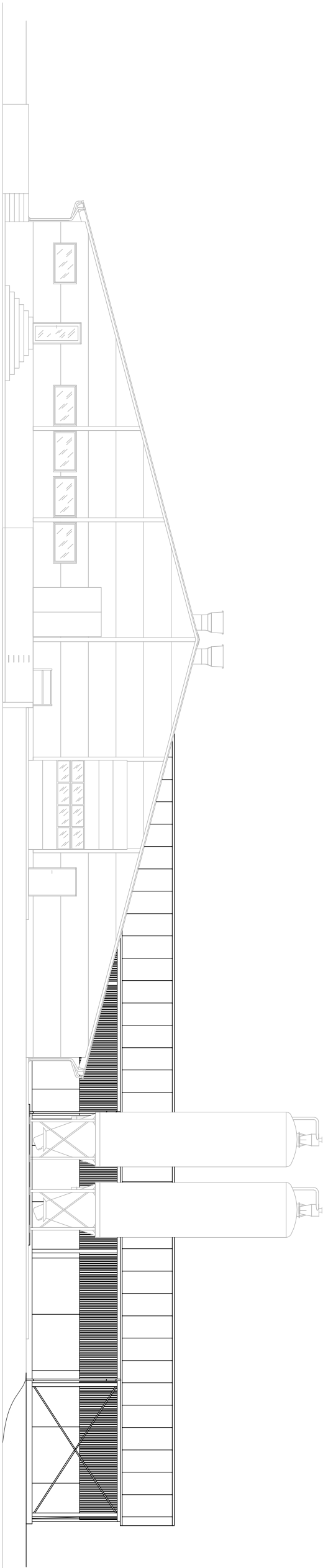
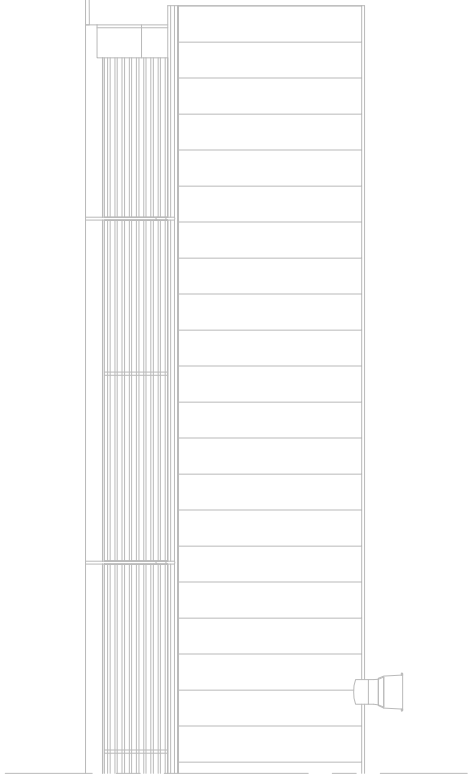
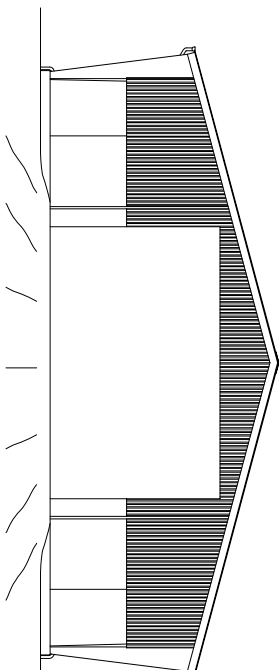
TVÆRSNIT B-B



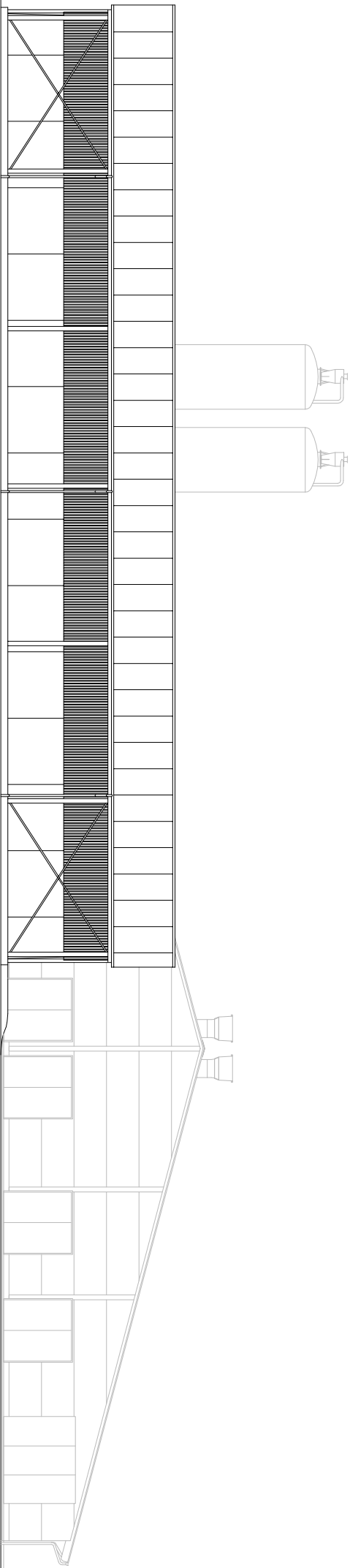
GAVL



GAVL



FACADE



FACADE

Danne tegning må ikke kopieres, overlades eller anvendes til andet formål			Init:	MAD	Ans.: PVL
KHL Fjerløse Orupgaard Gods v/ Thomas Højgaard Niels Bohrs Vej 2 6000 Kolding T: 76 34 17 00 F: 76 34 17 01 E: khl@khl.dk	Bygherre: Orupgaard Gods v/ Thomas Højgaard Egeparken 1 4800 Nykøbing F Tlf.: 5485 2405 Mobil: 4045 2905 (Thomas Højgaard) E-mail: th@orupgaard.dk	Erhver: Gædningsshus Tegningstype: Facade og gavl Tegningsnummer: M-3054852405-05-3 Mål: 1:200	Rev.:		
 KOLDING KOMMUNE LANDINSPEKTORSFORENING	Byggaadresse: Hegnavej 2 4800 Nykøbing F Kontakt: Axel Mølle Mobil: 4061 7242 E-mail: am@orupgaard.dk	Dato: 23. november 2017 Bruttoareal, m²:	UBENVENTE MÅL ER mm		