



Per Jensen
Korupvej 55
Veddum
9560 Hadsund

Natur og Miljø

Sagsnummer:
09.17.24-P19-4-21

Sagsbehandler: Meri Ann Gjødesen
Herskind (mhers)
Telefon: 97113684

Dato: 3.7.2021

Afgørelse om ikke-godkendelsespligt til etablering af en korngrav på ejendommen Korupvej 51, 9560 Hadsund.

Mariagerfjord Kommune har den 17. juni 2021 modtaget din ansøgning om opførelse af en korngrav i henhold til Husdyrbrugloven¹ på husdyrbruget Korupvej 51, 9560 Hadsund. Ejendommen tilhører Per Jensen, CVR nr. 41940751

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den ansøgte etablering af en korngrav opfylder kravene efter Husdyrbrugloven.

Det vurderes, at den ansøgte etablering af korngrav kan udføres som ansøgt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at den ansøgte etablering af korngrav kan udføres som ansøgt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven.

Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Opførelsen kræver ikke byggetilladelse fra Mariagerfjord Kommune.

Høring

Udkastet til anmeldelsen har været i 2 ugers høring hos ansøger, konsulent og nabo fra den 6. juli 2021 til den 20. juli 2021 hos:

- Ansøger: Per Jensen, Korupvej 55, 9560 Hadsund
- Konsulent: Jan Haarbo, Landbo Limfjord, (jha@landbo-limfjord.dk)
- Høring af naboer m.m.

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

¹Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (Lovbek. nr. 520 af 1. maj 2019).

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives inden 23. august 2021.

Du klager via klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mariagerfjord Kommune. Mariagerfjord Kommune videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages.

Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk.

Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Mariagerfjord Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen eller - hvis den påklages - inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.

Beskrivelse af projektet:

Ansøgning om korngrav.

Per Jensen som ejer og driver Korupvej 51, 9560 Hadsund, ønsker at etablere en korngrav. Korngraven er beliggende i tilknytning til eksisterende byggeri. Korngraven er erhvervsmæssigt nødvendig da spild minimeres og det sikres at kornet holdes rent.

Af bilag 1 fremgår korngravens placering.

Korngraven skal placeres i forlængelse med ejendommens amerikanersilo. Korngraven har et samlet overfladeareal på 18,62 m² (4,9*3,8 meter). Korngravens højde er i alt 4,494 meter, hvor de 3,594 meter er under jordoverfladen. Korngravens højde er 0,75 meter over jordoverfladen.

Korngraven har tilhørende skakt og er placeret på 20 mm understopning og 100 mm betonplade. På jordoverfladen vil der blive etableret 150 mm armeret beton.

Af bilag 2 fremgår dimensioner af korngraven med tilhørende skakt.



Mariagerfjord Kommunes vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den ansøgte etablering af en korngrav kan opføres som ansøgt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven.

Det vurderes, at den ansøgte etablering af en korngrav kan opføres som ansøgt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning af miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at den ansøgte etablering af en korngrav kan opføres som ansøgt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven.

Projektets væsentligste forudsætninger er:

- Byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for bedriften og placeres i umiddelbar tilknytning til eksisterende byggeri.
- Afstanden fra det anlæg, der anmeldes ændret eller udvidet, til nabobeboelsen er større end 50 meter.
Mariagerfjord Kommune vurderer, at der fra den nye korngrav til nærmeste nabobeboelse er ca. 135 meter.
- Det anmeldte overholder afstandskravene i §8 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.
Afstanden fra korngraven til nærmeste naboskel er 25 meter. Mariagerfjord Kommune vurderer, at der kan meddeles dispensation for 30 meter i afstand til naboskel, da nabogrunden også ejes af ansøger.
- Byggeriet medfører ikke ændringer i eksisterende terræn på mere end +/- 1 meter.

Offentliggørelse

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og Digital Miljø Administration den 26. juli 2021.

Udnyttelse

Denne afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt.

Venlig hilsen

Meri Ann Gjødesen Herskind
Agronom

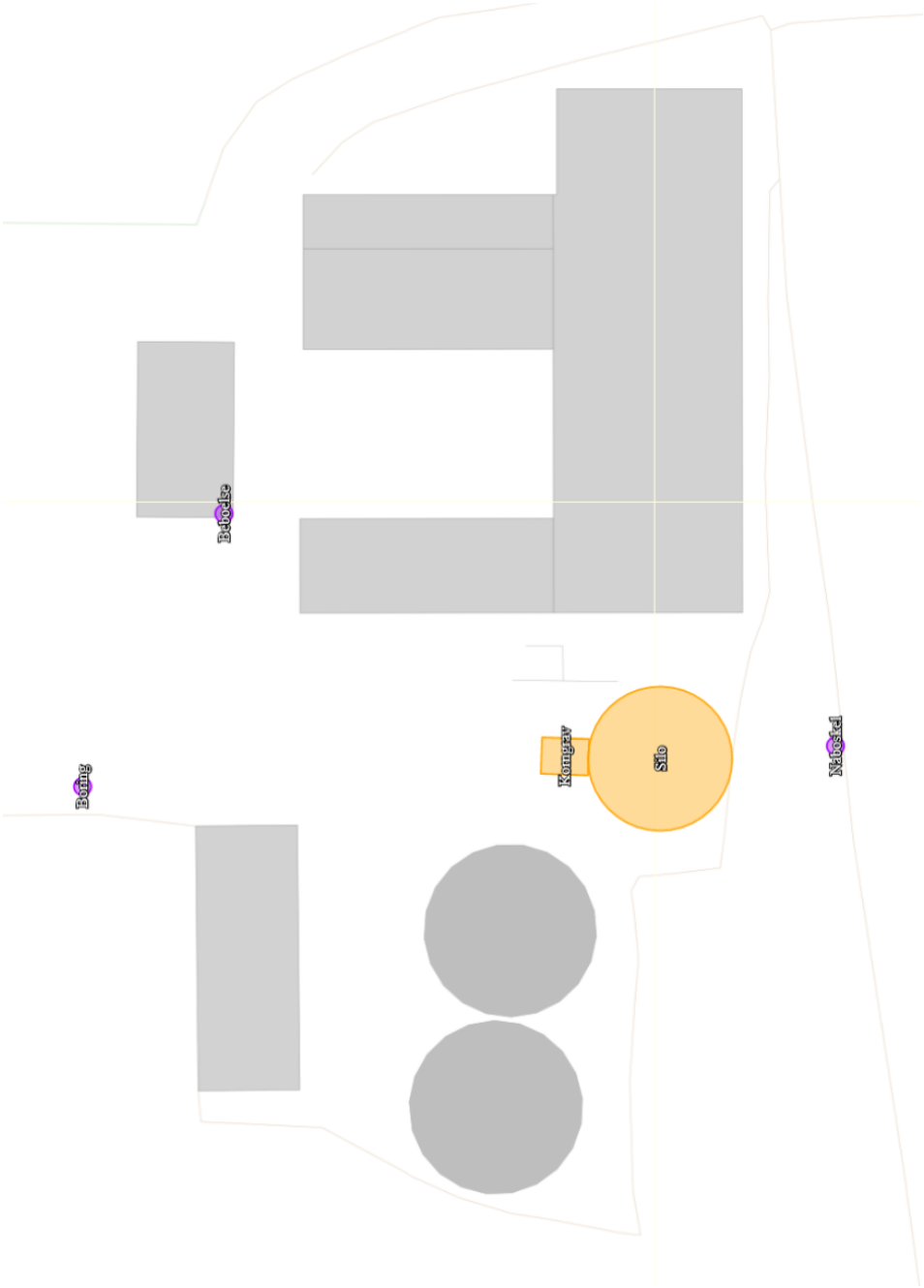


Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Konsulent: Jan Haarbo, Landbo Limfjord, (jha@landbo-limfjord.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, dnmariagerfjord-sager@dn.dk

Kvalitetssikret af: Biolog, Jannik Mørk Skovgaard Lauritzen, Mariagerfjord Kommune.

Bilag.
Bilag 1 – situationsplan.





Bilag 2 - snittegninger korngrav:

Disse tegninger er udarbejdet i forbindelse med projektering af korngrav. Tegningerne er udarbejdet af projekteringsfirmaet og er ikke garanteret for fejl eller mangler.

