

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	15.09.2021
Tilsynstype	Basistilsyn
CVR-nummer	55133018
P-nummer	1003352380
Virksomhed	Forsorgshjemmet Østervang
Adresse	Trankær Mosevej 25
Postnummer og by	8310 Tranbjerg J.
Telefon	8629 2255
Mobil	
e-mail	atho@aarhus.dk
Branchekode	E52: Savværk,møbelfab.og maskinsnedkeri
Biaktiviteter	
Opstartsdato	
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>	
Virksomheden	Anders Thomsen
Aarhus Kommune	Mette Noe-Nygaard Rasmussen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.

Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	-
Afsluttende bemærkninger	Tilsynet gav ikke anledning til nogen bemærkninger.
Opfølgning fra sidste tilsyn	Der var intet at følge op på fra sidste tilsyn.
Egenkontrol	Virksomheden indsamler kvitteringer på diverse.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden er ikke certificeret.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Forsorgshjem med træværksted, hvor der fremstilles mærkepæle. Pælene (hånd)males/dyppes. Endvidere opskæring/kløvning af brænde. Der er tale om er tilbud til klienterne. Varierende antal, typisk 2-4 mand på værkstedet.
Produktionsareal:	200 m ²
Antal ansatte	I produktionen er der beskæftiget 5 personer.

Planforhold

Planforhold	I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 2102200F – området er udlagt til sociale institutioner og lignende. Området er i landzone. Ingen boliger tæt på værkstedsaktiviteter. Området er separatkloakeret. Området har særlige drikkevandsinteresser (OSD).
-------------	--

--	--

Driftstid

Hverdage kl. 08.00-15.00
 Lørdage kl.
 Søn- og helligdage kl.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Kun træ.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Der er ca. 82 meter til nærmeste nabo.
Væsentlige støjkloder	Diverse maskiner til træbearbejdning. Udsugning fra værkstedet. Ventilationsmotor til udsugningsanlæg med filter placeret udendørs. Opskæring med motorsav og kløvning af brænde foregår udendørs.
Vurdering af støj	Aktiviteterne på værkstedet vurderes ikke at give anledning til støjgener i omgivelserne.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftemissioner	Der er udsugning fra træværkstedet. Udsugningen er forsynet med filterenhed. Spåner og støv opsamles i container. Fra brændesav (som er placeret i hal syd for værksted) er ligeledes etableret udsugning med opsamling af savspån i "kasse". Der er etableret nyt udsug i 2016.
Rumopvarmning	Værkstedet opvarmes med fjernvarme.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen?

Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Nej. Der foretages ikke undervognsbehandling, autolakering eller vask af biler på virksomheden.

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Virksomheden er ikke kilde til lugt

SPILDEVAND

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Der er ingen procesvand fra værkstedet.

Udskillere

Oplysninger vedr. den kommunale tømningssordning:

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Der er ingen olieudskillere på virksomheden.
Tømning / kontrol af udskillere	

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Der er ingen sandfang på virksomheden.
Tømning / kontrol af sandfang	

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Der forekommer stort set kun brændbart affald fra værkstedet. Af-faldet afhentes af Miljø-Team. Glas og metal affald køres til genbrugspladsen. Eventuelle malingsrester, spildolie m.m. afleveres på genbrugsplads. Alt træ affald og spåner presses nu til briketter som ligeledes sælges til brændsel.
Øvrigt affald	Dagrenovations ordning

Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Nej

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved AffaldVarme Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	1 Diesel Størrelse: 1800 Årstal: 1994 Placering: Overjordisk i uoverdækket tankgrav Standeranlæg: Ja
Rørføringer til olietanke	Ikke relevant.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietankbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Kontrol af rørføringen til tanken

I henhold til § 49 i Olietankbekendtgørelsen gælder der for tanke på 6.000 liter og derover det særlige krav, at det skal sikres, at nedgravede stålrør, som evt. ikke er galvaniserede eller omfattet af effektiv katodisk beskyttelse bliver udskiftet med typegodkendte rør senest 30 år efter installationen. Selvom virksomhedens nedgravede tank evt. er under 6.000 liter og evt. har en levetid på 50 år, kan det derfor anbefales, at der gennemføres samme kontrol af rørene til tanken senest 30 år efter installationen, så det sikres at der ikke sker udslip fra disse.

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Værkstedet har kun lejlighedsvist en smule flydende affald som opbevares indendørs.
Opbevaring af flydende råvarer	Maling i små mængder opbevares indendørs.
Påfyldningsplads for brændstof	Tankningsplads for 4 biler og havetraktor på befæstet areal. Ingen tegn på spild. Der er bestilt ny slange til tanken igen. Der ved dette tilsyn også så ud til at skulle skiftes.
Belægninger	Ok.
Jordforurening	Der blev ikke konstateret jordforurening ved tilsynet.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

Mette Noe-Nygaard Rasmussen
Biolog

tlf: 41 85 58 99
e-mail: mnnr@aarhus.dk