



Ny Ballerup PAVA Center ApS
Brydehusvej 19
2750 Ballerup

BALLERUP KOMMUNE

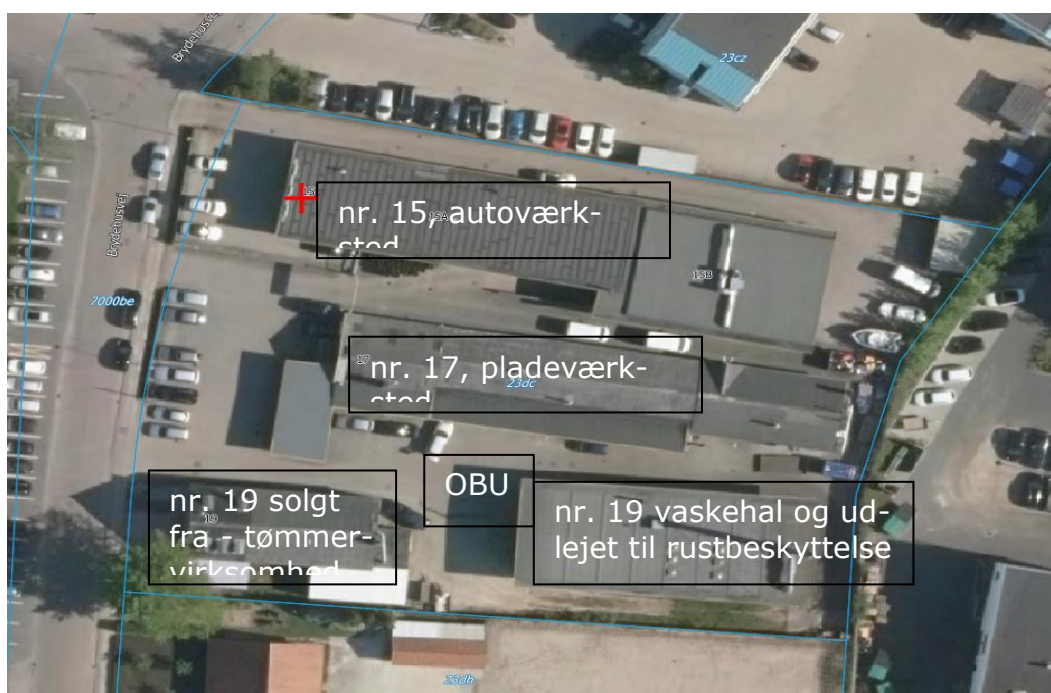
Rådhuset
Hold-an Vej 7
2750 Ballerup
Tlf: 4477 2000
www.ballerup.dk

Dato: 29. marts 2023

Sagsid: 09.00.00-K08-1-23

Tilsynsrapport til offentliggørelse

Virksomhedens navn	Ny Ballerup PAVA Center ApS
Virksomhedens adresse	Brydehusvej 19
CVR nummer	33060416
P- nummer	1016175133
Matrikel	23dc Ballerup By, Ballerup
Etableringsår	8. oktober 2010
Telefonnummer	70222098
E-mail	info@balleruprustbeskyttelse.dk
Hjemmeside	www.balleruprustbeskyttelse.dk
Virksomhedstype	Q01
Deltagere på tilsynet	Jens Pociot, Ny Ballerup Center ApS Claus Beck Schmidt, Ballerup Kommune
Tilsynet omfattende	Totalt tilsyn
Materiale udleveret	-



Generelle oplysninger

Sidste miljøtilsyn er 15. dec. 2017.

Virksomheden er lejet ind i lokaler hos Topservice, og deler OBU anlæg med denne virksomhed. Det er Topservice OBU anlæg v/vaskehal, som Ny Ballerup PAVA Center er tilsluttet.

Jf. lejekontrakt, er det Jens Pociot's ansvar at sørge for tømning af OBU anlæg. Sidste tømning er foretaget af Topservice i 2022.

Der er i dag 2,5 ansatte i virksomheden.

Planforhold

Virksomheden er beliggende i erhvervsområde i byzone, og er omfattet af lokalplan Brydehusvej nr. 65. Indgår i spildevandsområde B12S, og regnvandsområde B29R.

Opvarmning

Naturgas og luft til luft varmepumpe. Forskellige besparelsesmuligheder blev drøftet med virksomheden. Fjernvarme er planlagt i 2024

Vand

Virksomheden er ikke beliggende i nærheden af BNBO eller drikkevandsboring. Der er flere miljøboringer på ejendomme og i nærområdet.

Vandforsynes ved Forsyning Ballerup.

Jordforurening

Der er registreret jordforurening på ejendommens sydøstlige hjørne, der er kortlagt på vidensniveau V2.

Gennemgang af miljøforhold

Virksomhedens produktion

Virksomheden udfører primært undervognsbehandling af køretøjer. Dette foregår ved, afmontering af hjul m.v., luftrensning af bilen, påsmøring af produkt evt. 2 gange og afslutningsvis afvaskning m/højtryksspuling.

Alt arbejde foregår indendørs. Påføring af produkt foregår over gulvsump. Køretøj står her til produkt er hærdet op. Produkt som påsmøres drypper minimalt af. På tilsynet kunne ses størknet produkt i elefantriste. Jens Pociot oplyser, at dette varmes op, og drypper af i sumpen.

Den endelige afvaskning sker i virksomhedens østligste del af hallen, og med afløb til OBU anlæg v/vaskehal.

Der foretages ikke autoreparationer, service, udskiftning af dæk., pladearbejde, installation af aircondition, udskiftning af ruder, chiptuning af motorer samt bilsalg på virksomheden.

Virksomhedens arbejdstider er man-torsdage 7:00-16:00, fredag 7:00-14:00. Der arbejdes ikke i weekenden.

Tanke

Ingen

Luft/ Lugt

Der er etableret udsugning i arbejdshallen er udsugning, med ind- og udblæsning.

Der er en lugt fra tectyl i arbejdshallen, men ikke på udearealerne.

Støj

Intet

Råvarer

Typer

Produktnavn	
PAVA PV 213 lys,	Olie, voks produkt, der fortrænger fugt
PAVA PV 400	Er et drypfrit olie/voxsbaseret produkt
MD 80	Affedtningsmiddel

Råvarer opbevares i original emballage i 200 l tromler på rist over sump i særskilt rum uden gulv afløb

Affald

Affaldsfraktion	Opbevaring	Vognmand/Modtager
Tomme tromler		Afleveres på Jernpladsen. Kvittering forevist
Dagrenovation	2x660 l	Ringeordning. Kvittering fremvist

Spildevand

Er beskrevet tidligere. Det vurderes at være begrænset med produkt som afledes fra virksomheden, da afdryp sker over sump, og produkterne hurtigt hælder op.

Olieudskiller tømmes 1. gang årligt.

Miljørisikovurdering

PAVA Center har PAVA-Q-kvalitetssystem, som er et internt kommunikationssystem indenfor PAVA-regi. Virksomheden har ikke miljøledelsessystem.

Kommunen skal i dag miljørisikovurdere alle virksomheder. Ny Ballerup PAVA Center har scoret 3,14 på baggrund af nedenstående vurdering af virksomheden:

- har ikke miljøledelse eller lignende
- miljømyndighed har ikke fundet anledning til at indskærpe et forhold
- håndtering af kemikalier og farligt affald sker uden risiko for spild til kloak, jord- eller vandmiljøet

Den vægtede score anvender kommunen til prioritering af kommunens miljøtilsyn for de kommende år.

Afrunding /konklusion

Det er kommunens vurdering, at virksomheden drives i overensstemmelse med miljøbeskyttelsesloven.

Claus Beck Schmidt