



Rapport for miljøtilsyn hos Nørholmsvej 165, 9000 Aalborg

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	16-03-2017		
Ejer Adresse	ENGHAVEGÅRD, AALBORG ApS Fuglevænget 9, 9000 Aalborg		
Baggrund for tilsyn	Prioriteret tilsyn - uvarslet		
Telefon	96341562	CHR nr.	
Mobiltelefon	29991820	CVR nr.	31183561
E-mail	kg@geiafood.dk	P. nr.	1014123829
Samkøring			

Godkendelsestype	Anmeldelse 3-15 DE		
Godkendelsesdato	19-04-2016		
Tilladte dyreenheder	8,28 DE		
Registrerede dyreenheder	9,66 DE		

Aftaler og håndhævelser indenfor tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
06-09-2013	Indskærpelse		Mødding skal overdækkes
04-06-2014	Henstilling		2 olietanke skal anmeldelse til kommunen
31-03-2015	Indskærpelse		Læskur skal anmeldes til og godkendes af kommunen
23-03-2015	Indskærpelse		Møddingspladsen skal hver dag overdækkes straks efter udmugning
23-03-2015	Indskærpelse		Møg spildt på jorden udenfor møddingspladsen skal hver dag samles op og flyttes til møddingspladsen
31-03-2015	Indskærpelse	Efterkommet	Dyreholdet skal nedbringes til det tilladte niveau, som er 8 heste
31-03-2015	Indskærpelse	Meddelt	De 8 hestebokse i den østlige del af staldbygningen er ikke godkendt af kommunen
23-09-2016	Indskærpelse	Meddelt	Det er kun tilladt at have 8 heste i stalden nær naboen mod øst, og hestene må kun være i den vestlige halvdel af stalden.
23-09-2016	Indskærpelse	Efterkommet	Møddingen skal dækkes med vandtæt materiale for at minimere fluegener.
23-09-2016	Indskærpelse	Efterkommet	Affald må ikke afbrændes!
12-01-2017	Indskærpelse	Efterkommet	Affald må ikke afbrændes og beholdere, der har været anvendt til afbrænding, skal bortskaffes til godkendt modtager
12-01-2017	Indskærpelse	Efterkommet	Det tilladte dyrehold må ikke overskrides, og der må max. være 3 DE i bygning fra 2010!
11-04-2017	Påbudsvarsel	Meddelt	Varsling af påbud om dokumentation / egenkontrol for daglig neddækning af mødding

Gældende tilladelser (dyrehold)

Dyreart	Staldtype	Antal dyr	Antal DE	Tilladelsesdato	Udløbsdato
Heste, 300 - mindre end 500 kg	Dybstrøelse	16	5,52	19-04-2016	
Heste, 300 - mindre end 500 kg	Dybstrøelse	8	2,76	19-04-2016	

Aktuel husdyrproduktion

Dyreart	Staldtype	Antal dyr	Antal DE	Gødningsproduktion (m ³ pr. år)	
				Flydende	Fast
Heste, 300 - mindre end 500 kg	Dybstrøelse	28	9,66	0,00	215,15

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Dyreholdets sammensætning og størrelse	Keld oplyste pr. telefon, at han pt. har 21-22 heste. Ved tilsynet var kun den nye stald i brug - der er plads til 16 heste - og Keld oplyste, at de øvrige heste pt. er opstaldet i travbanens stalde.
Dokumentation for dyreholdet	Ingen
Anvendelse af bygninger og stalde	Den gamle stald var tom ved tilsynet, og et firma var ved at vaske den. Keld oplyste pr. telefon, at 8 bokse i den nordlige ende nedtages, og der skal indrettes rytterstue, seletøjsrum og foderrum i den nordlige ende af bygningen. De ønskede ændringer af bygningen skal byggeanmeldes til Aalborg Kommune inden projektet påbegyndes.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	På tilsynsdagen blev aftalt, at nedtagningen af de 8 bokse dokumenteres med foto senest 31. marts 2017. Dagen efter tilsynet talte jeg med Keld igen, og han sagde, at han ikke vil nedtage boksene, men blot indrette dem til ovennævnte formål. Aalborg Kommune fastholder indskærpelsen af 31-03-2015: De 8 hestebokse i den østlige del af staldbygningen er ikke godkendt af kommunen. Det betyder, at der kun er givet byggetilladelse til 8 hestebokse i den gamle stald, og derfor må der kun være 8 hestebokse i den gamle stald.

Opbevaringsanlæg

Pladser

Type	Byggedato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdækn. (m ²)	Bemærkning
Møddingsplads	01-01-2009	21	31		Der er krav om daglig overdækning af møddingspladsen, fordi den ligger for tæt på naboskel

Beholdere

Type	Byggedato	Kontrol dato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdækningstype	Bemærkning
Ajlebeholder	01-01-2009			5	Fast låg	Ajlebeholderens volumen er ikke oplyst til kommunen

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Møddingsplads, tæthed	OK
Møddingsplads, sidebegrænsning	OK
Møddingsplads, afløb	OK
Møddingsplads, overdækning	Møddingen var ikke overdækket ved tilsynet. Jeg foreslog Keld at lade den sidste medarbejder hver dag tage et foto af, at møddingen er neddækket, fordi den aldrig er neddækket, når kommunen kommer på tilsyn. Disse fotos kunne da fungere som dokumentation for at møddingen dækkes ned hver dag som krævet. Da jeg talte med Keld pr. telefon dagen efter tilsynet, mente han ikke, at han kunne få sine medarbejdere til at tage foto hver dag. Keld har den 18. marts 2017 indsendt et foto af at møddingen er neddækket. Keld har ikke vist vilje til at dokumentere den daglige neddækning af møddingen.
Antal kompoststakke ved tilsyn (tal)	0

Bæredygtighed

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Energiforbrug/besparselser	Ikke drøftet ved tilsynet, da der var tale om et uvarslet, prioriteret tilsyn.
Vandforbrug	Ikke drøftet ved tilsynet, da der var tale om et uvarslet, prioriteret tilsyn.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Natur	Ikke drøftet ved tilsynet, da der var tale om et uvarslet, prioriteret tilsyn.
Øvrige bemærkninger	Ikke drøftet ved tilsynet, da der var tale om et uvarslet, prioriteret tilsyn.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn	Nej