



Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Vi har den 23.10.2019 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Baldersbækvej 16, 2635 Ishøj.

Tilsynet er udført som: Rutinetilsyn. Alle miljøforhold gennemgået (Ikke relevante forhold er udeladt i rapporten).

Tilsynet er udført af: Jannik McTigue og Kaja Bergøe.

Fra virksomheden deltog: Jan Beyer.

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret som listepunkt:

A53 = Maskinfabrikker, -værksteder 100-1000 m²,

og er derfor omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2.

Virksomheden skal derfor betale for den tid Ishøj Kommune bruger på tilsynet. [Timetaksten](#) for Kommunens arbejde med tilsyn med omfattede virksomheder reguleres årligt. I 2019 er timetaksten 328,62 kr. pr. time. Der konteres kun for reel sagsbehandling og f.eks. ikke for den tid miljøogsbehandlaren bruger på at sætte sig ind i regler og lovgivning. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Tilsynet har journal nr. 09.30.01-K08-15-19

Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavsnavn
12ø	20851	ISHØJ BY, ISHØJ

Ejeroplysninger (BBR)

Ejernavn	Ejeradresse	Postnr.
VN EJENDOMME A/S	Baldersbækvej 16	2635 Ishøj

Betaleradresse	Beyer Teknik ApS, Baldersbækvej 16, Ishøj Attention: CVRnr: 29688737
Tlf. / mobil / e-mail	43 55 25 51 / / jb@beyerteknik.dk
Hjemmeside	www.beyerteknik.dk
CVR- / P-nummer	29688737 / 1012437680
Etableringsdato	30.06.2006
Kort beskrivelse	<p>Virksomheden arbejder med laserskæring og øvrig metalforarbejdning som bukning og slibning samt TIG/MIG/MAG-svejsning. Den er stiftet i 1995, og har været på den nuværende adresse siden 2015. Virksomhedens samlede areal er over 1.000 m³ (1.250 m³), men en del af arealet bruges som lager, ligesom der også er kontorer. Udover aktiviteterne på Baldersbækvej 16, har de også et mindre areal på Baldersbækvej 18, hvor de har produktion - svejsning.</p> <p>Siden seneste tilsyn er den virksomhed som tidligere har lejet sig ind på en del af Baldersbækvej 16 (Vald Nielsen) lukket, og det areal (100 m²) der tidligere var lager er nu produktionsareal. Virksomheden er dog stadigvæk under grænsen i forhold til at være omfattet af Maskinværkstedsbekendtgørelsen.</p> <p>Virksomheden har imidlertid planer om at opkøbe hele yderligere areal til produktionen, og håber at det går igennem til næste år. I så fald vil produktionsarealet blive udvidet i et sådan omfang, at virksomheden bliver omfattet af Maskinværkstedsbekendtgørelsen.</p> <p>Jf. svejsevejledningen kræves der ikke filtre på udsugene fra svejsearbejdspladser.</p>



Luftfoto over virksomheden	
Antal ansatte:	16
Produktionsareal (m ²):	960
Driftstider (kl):	Hverdage: 7.00-16.00 Lørdage: - Søn- og helligdage: -
Kommune-/lokalplanlægning	
Faktisk anvendelse	Områdetype 1 Erhvervs og industri
Afstand til boliger	<input type="checkbox"/> > 100 m <input checked="" type="checkbox"/> 20 - 100 m <input type="checkbox"/> < 20 m
Grundvandsindvindingsområde	
Bemærkning	Kontaktperson: Ejer Jan Beyer.

Miljøriskovurdering

Dato for vurdering	23-10-2019
A. Miljøledelse	1
B. Regelefterlevelse	1
Vægtet sandsynlighed	1,00
C. Håndtering og opbevaring	1
D. Emissioner	3
E. Sårbarhed	3
Vægtet konsekvens	2,34
Vægtet score	1,67

**Håndhævelser**

Dato	Type	Kommentar
23-10-2019	Henstilling	Sløjfet olietank på adressen skal også fjernes fra BBR.

Oplag og bortskaffelse af affald

Affaldsart	Beholder (type)	Placering/ beskyttelse	Bortskaffelse	Frekvens
Jern og metaller	4 pladepaller og 3 containere	Indendørs	Kronborg Metal ApS	1 gang om mdr.
Papir	Rullecontainer	Inden- og udendørs	Genbrugsplads	1 gang om mdr.
Pap	Container	Inden- og udendørs	Genbrugsplads	1 gang om mdr.
Øvrigt brændbart	Opbevares	-	Genbrugsplads	-
Dagrenovation	Rullecontainer	Inden- og udendørs	Marius Pedersen	1 gang om ugen
Lyskilder	-	Indendørs	Deres elektriker	Løbende
Batterier	Papkasse	Indendørs	Genbrugsplads	Efter behov
Spraydåser	Papkasse	Indendørs	Genbrugsplads	Efter behov
Plast	Rullecontainer	Udendørs	Genbrugsplast	Ny sortering

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc.(mg/m ³)	Rensning
	Svejsning			Filter Afkast 1 m over tag
	Slibemaskine			Gnistfang, med filter og cyklon, samt metalstøvbeholder.
	Laser- og fiberskærer			Filter med computeralarm

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der er svejseprocesser på Baldersbækvej 18. Der er punktudsug på svejseprocesserne og udsug føres til afkast en meter over tag. Der er filter med alarm.

Rumopvarmning
Fjernvarme – også i virksomhedens del på nr. 18.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Hovedparten af virksomhedens råvarer opbevares udendørs i containere.

Støj

Aktivitet/proces	Støjkilde	Placering
Metallforbejdning	Maskiner	Indendørs
Intern transport	Biler	Udendørs
Udsugning med beholder, fra slibe-maskine	Tilbageslag i forbindelse med cyklonanlæg	Udendørs



Der udføres ikke støjende arbejde for åbne døre/porte/vinduer, og der arbejdes ikke udendørs med metalforarbejdning.
Der har ikke været henvendelse vedrørende hverken transporten på virksomheden eller smældene i forbindelse med tilbageslag fra cyklonanlæg.

Tanke (BBR)

Fabr.år	Type nr	Etab.år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjf.frist/Sløjfet

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og kemikalietanke	I BBR er der registreret en indendørs olietank fra 1978 på adressen. Virksomheden har i dag fjernvarme, og der er ingen olietanke på adressen - olietanken ville i øvrigt også være for gammel såfremt den stadigvæk var på adressen. Olietanken skal derfor fjernes fra BBR.

Andet

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Andet	Virksomheden har en mindre mængde industrielle gasser i til brug i produktionen, der opbevares i gasflasker på udendørs areal. Der er kæde omkring gasflaskerne, men Ishøj Kommune vil melde videre om oplaget til relevant myndighed, som vil vurdere om opbevarelsen lever op til gældende krav.

Tilsynskommentar:

Udført af: Jannik McTigue

Miljømedarbejder
Telefon: 43 57 75 07
E-mail: janmc@ishoj.dk