



Skårhøjgård ApS
Nøvlingvej 226
9260 Gistrup

Klima og Miljø
KM Landbrug
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby
+4531964459

Sagsnr.: 2024-013211
Dok.nr.: 2024-013211-3

Mandag	9-15
Tirsdag	9-15
Onsdag	9-15
Torsdag	9-15
Fredag	9-14

20.02.2024

Afgørelse om at etablering af telt på to gyllebeholdere på husdyrbruget Gultentorpvvej 81, 9230 Svenstrup J ikke kræver tilladelse efter husdyrloven

Aalborg Kommune har 13-02-2024 modtaget anmeldelse om etablering af teltoverdækning på 2 gyllebeholdere på Gultentorpvvej 81. Beholderne er placeret i tilknytning til eksisterende bygninger, som det fremgår af nedenstående kortbilag.

Beholderne er etableret i henholdsvis 1988 og 1992 og har et rumfang på 600 m³ og 1600 m³. De er begge omfattet af 5-åring beholderkontrol.

Ansøger har oplyst at den samlede højde af telt og beholder bliver henholdsvis 5 og 6,4 m over terræn og at teltene er lysegrå.

Efter Miljø- og Fødevareklagenævnets praksis kan der foretages bygningsmæssige ændringer af bagatelagtig karakter, uden at det bliver omfattet af godkendelsespligt efter husdyrbrugloven. For at en ændring kan betragtes som en bagatel, og dermed ikke kræver godkendelse eller tilladelse, må der ikke være tale om ændringer, der har betydning for miljøbeskyttelsen, herunder i forhold til ammoniakemission, lugt-, støj-, lys- og fluegener og lignende.

I Miljøstyrelsens vejledning er etablering af fast låg på en eksisterende gyllebeholder nævnt som én af de ændringer, der kan betragtes som bagatelagtige.

Kommunens vurdering

Aalborg kommune vurderer, at overdækningen er erhvervsmæssig nødvendig.

Beholderne er placeret udenfor for områder med særlige naturområder, økologiske forbindelser, specifikke geologiske bevaringsværdier, fortidsmindebeskyttelseslinjen, uden for kirkebyggelinjer, fredninger, strandbeskyttelseslinjen, skovbyggelinjen, sø- og å-beskyttelseslinjen og beskyttede sten- og jorddiger, uden for lavbundsarealer, der kan genoprettes som vådområder, uden for naturbeskyttelsesområder, herunder også internationale naturbeskyttelsesområder.

Nærmeste nabobolig, Gultentorpvvej 76 ligger over 200 m fra den nærmeste gyllebeholder, som skal overdækkes. Terrænet skråner opad, og desuden er der tæt beplantning imellem ejendommene. Kommunen vurderer derfor at teltene ikke vil være synlige.

I forhold til de andre nærmeste naboer mod sydvest, vil teltene være skærmet af eksisterende beplantning og bygninger.

Teltoverdækningerne vil begrænse evt. nabogener i form af lugt. Teltoverdækningen vurderes – på denne baggrund - ikke at kunne påvirke naboerne væsentligt. Af samme grund er der ikke foretaget nabohøring.

På baggrund af ovenstående vurderer Aalborg Kommune, at etableringen af teltoverdækningerne på de konkrete gyllebeholdere, er at betragte som en bagatel, som kan foretages, uden at det medfører forøget forurening. Dermed er der heller ikke krav om godkendelse eller tilladelse efter husdyrbrugloven.

Byggetilladelse

En teltoverdækning til en gyllebeholder er i henhold byggeloven ikke en bebyggelse, hvorfor den er ikke omfattet af kravet om byggetilladelse.

Offentliggørelse

Afgørelsen vil blive offentliggjort på www.dma.mst.dk (DMA: Digital Miljøadministration) den 20. februar 2024.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af ansøgerne og enhver, der har individuel væsentlig interesse i sagens udfald, en række foreninger samt organisationer jf. husdyrbruglovens §§ 84 - 87.

Klagefristen udløber den 19. marts 2024.

Klagen indsendes via Klageportalen, som kan findes via hjemmesiden for Nævnenes Hus [Nævnenes Hus \(naevneneshus.dk\)](http://naevneneshus.dk). Klagen sendes gennem klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. Der kan være gebyr på at klage. Reglerne findes på Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside.

Hvis kommunens afgørelse ønskes afprøvet ved en domstol, skal et sagsanlæg i henhold til loven være anlagt inden 6 måneder efter¹, at afgørelsen er meddelt.

Venlig hilsen

Helle Paludan Pedersen

+4531964459

¹ jf. husdyrbruglovens § 90.

Kortbilag Gultentorpevej 9230 Svenstrup J.

Gyllebeholderne er markeret med blåt.



Følgende er samtidigt underrettet om godkendelsen:

- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V – via e-mail: natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening – Nordjylland, v/Peter Lund Kristensen, Byager 13, 9760 Vrå – via e-mail: aalborg@dof.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø – via e-mail: dnaalborg-sager@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, DN Aalborg, via e-mail: aalborg@dn.dk
- Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri, Slotsholmsgade 12, 1216 København K, via e-mail: fvm@fvm.dk

- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Nord, Falstersvej 10, 8940 Randers SV, via e-mail: trvest@stps.dk
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia, via e-mail: mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen v/Niels Barslund, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, via e-mail: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsted, via e-mail: post@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Lars Brinch Thygesen, Worsaaesgade 1, 7100 Vejle, via e-mail: lbt@sportsfiskerforbundet.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1. sal, 1651 København V, via e-mail: ae@ae.dk
- Forbrugerrådet, Fiolstrædet 17, Postboks 2188, 1017 København K, via e-mail: fbr@fbr.dk
- Greenpeace Danmark, info.dk@greenpeace.org
- Tina Madsen, tim@agrinord.dk

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk.
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.