

Jørgen Olav Bonefeld
Langager 2
6430 Nordborg

Vedr. anmeldelse efter § 10 – opførelse af kornsilo på Langager 2, 6430 Nordborg

Jørgen Olav Bonefeld har den 25-05-2023 anmeldt opførelse af en kornsilo På Langager 2, 6430 Nordborg matrikel nr. 6 Pøl, Nordborg ejerlav.

Afgørelse

Sønderborg Kommune meddeler **den 26. juni 2023**, at den anmeldte kornsilo kan opføres på Langager 2, 6430 Nordborg matrikel nr. 6 Pøl, Nordborg ejerlav på det oplyste grundlag, da det overholder betingelserne i bekendtgørelsens¹ § 10.

Sønderborg Kommune har hermed truffet afgørelse om, at det anmeldte byggeri ikke kræver godkendelse i forhold til Husdyrbruglovens² §§ 16a eller 16b.

Redegørelse

Sønderborg Kommune har foretaget en vurdering af det anmeldte til sikring af, at opførelsen af kornsiloen opfylder betingelserne i bekendtgørelsens § 10.

Etablering, udvidelse eller ændring af driftsbygninger kan foretages efter anmeldelse til Kommunen, hvis betingelserne i § 10 stk. 2-4 er opfyldt.

Erhverv & Affald

Sønderborg Kommune
Rådhusvej 10
6400 Sønderborg
T: 88 72 40 83

erhverv-affald@sonderborg.dk
www.sonderborgkommune.dk

¹ Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug nr. 2225 af 27. november 2021 § 10.

² Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 1572 af 20. december 2006, jf.

Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019.
Vers. 1.4 af 19-08-2021 VICO



§ 10 stk. 2: Ny bebyggelse kan opføres, såfremt følgende betingelser er opfyldt:

1. Bygningen er erhvervsmæssigt nødvendig for ejendommens drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.

Den nye kornsilo skal erstatte nogle ældre indendørs træsiloeer som tages ud af drift. Opbevaringskapaciteten forbliver næsten den samme. Træsiloeerne er utidssvarende og vanskelige at rengøre og umulige at rottesikre derfor tages de ud af drift. Alt kornet bruges til fodring af svinebesætningen på Langager 2, 6400 Sønderborg

2. Bygningen placeres mindst 50 m fra

- a) Eksisterende og fremtidig byzone og sommerhusområder, lokalplanlagte områder i landzone, der er udlagt til formål der indebærer beboelse m.v.
- b) Nabobeboelse
Afstandene til de forskellige bygninger og områder, fremgår af anmeldelsen i husdyrgodkendelse.dk. Alle minimumsafstande er overholdt.

Kornsiloen placeres 965 meter fra sommerhusområde mod øst, og 309 meter fra nærmeste nabobeboelse mod sydvest.

3. Byggeriet kan foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.

Kornsiloen etableres hvor der i dag er en eksisterende gyllebeholder. Gyllebeholderen fjernes og kornsiloen etableres i samme kote som det eksisterende terræn og den eksisterende kornsilo mod nord. Der foretages ingen terrænregulering i forbindelse med etablering af den nye kornsilo.

4. Bygningshøjden er lavere end 12,5 m, dog 20 m for så vidt angår foder- eller kornsiloer.

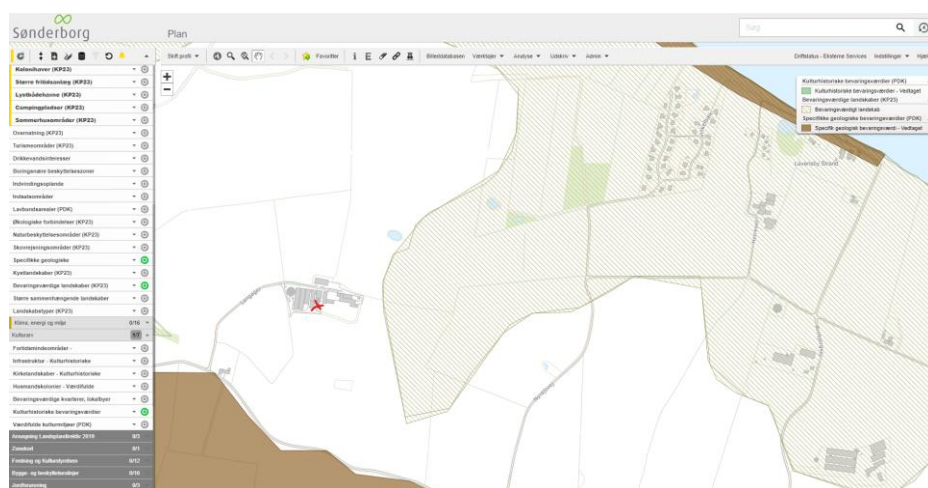
Den nye kornsilo bliver 13,44 meter høj og får en diameter på 14,6 meter. Siloen får et rumfang på 1.713 m³ med en lagerkapacitet på 1064 ton hvede.

§ 10, stk. 3: Omhandler etablering af malkestalde og er derfor ikke relevant i denne sag.

§ 10, stk. 4.: Hvis ny bebyggelse placeres i et område, der i kommuneplanen er udpeget med særlige kulturhistoriske, geologiske, eller landskabelige værdier, skal kommunalbestyrelsen desuden påse, at bevaringsværdien ikke påvirkes væsentligt.

Den nye silo ligger uden for de i § 10 stk. 4. nævnte udpegninger, se figur 1. Kornsiloen etableres 1,5 meter fra en eksisterende kornsilos af samme type. Der hvor siloen etableres er der i dag en gyllebeholder på 640 m³. Da siloen etableres i umiddelbar tilknytning til de eksisterende driftsbygninger, vurderer Sønderborg Kommune at ejendommens fremtoning i landskabet ikke vil ændres væsentligt.

Sønderborg Kommune vurderer, at den nye kornsilos ikke vil tilsidesætte væsentlige landskabelige værdier i området, idet den opføres i tilknytning til de eksisterende bygninger i samme dimension og farve som den eksisterende kornsilos.



Figur 1: kort med udpegningerne Særlig geologisk-, kulturhistorisk- og bevaringsværdigt-landskaber.

Nabohøring

Der jf. § 56 i *Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.* ikke foretaget nabohøring.

Den nærmeste nabobeboelse er Pøl Søndergade 29, 6430 Nordborg 309 meter mod sydvest. Mellem nabobeboelsen og kornsiloen er 3 levende, og siloen vil ikke ændre ejendommens landskabspåvirkning væsentligt som ovenfor beskrevet. I forbindelse med den nye kornsilos etableres en blæser til beluftning af kornet. Blæseren placeres mod nordvest sammen med blæseren på den eksisterende silo – se bilag 2.

Sønderborg Kommune vurderer, at etableringen af den nye kornsilos er af underordnet betydning for den nærmeste nabo. I vurderingen lægger Sønderborg Kommune særligt vægt på, at der er 309 meter fra naboen til kornsiloen og der er 3 levende hegn mellem siloen og nabobeboelsen, samt siloens blæser er afskærmet af driftsbygninger i retning af nærmeste nabo. Ejendommens landskabspåvirkning vurderes at være uændret, idet siloen



placeres sammen med en eksisterende silo af samme dimensioner og der fjernes en gyllebeholder.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og fødevareklagenævnet af ansøgeren, klageberettigede myndigheder og organisationer samt enhver, der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald, jf. Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning, § 84 – 87.

En eventuel klage skal være skriftlig og sendes via Klageportalen på www.borger.dk. På www.borger.dk klikker du på fanen [Miljø og energi] i venstre side. Her vælger du først [Forurening] og derefter [Landbrug og forurening]. På siden 'Landbrug og forurening' klikker du på [Klag til Miljø- og fødevareklagenævnet] under selvbetjening midt på siden. Her skal du logge ind med dit NemID og følge vejledningen. Du kan nu uploade dokumenter og billeder eller skrive direkte i et tekstfelt. Klagen sendes også automatisk gennem klageportalen til den myndighed, som har truffet afgørelsen. Klagen skal være tilgængelig for Sønderborg Kommune på Miljø- og fødevareklagenævnets klageportal inden klagefristens udløb **den 24-07-2023**

Civilt søgsmål

Du kan indbringe denne afgørelse for domstolene, jævnfør husdyrbruglovens § 90. Ønsker du at prøve afgørelsens gyldighed ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Venlig hilsen

Torben Kobberv

Landbrugssagsbehandling

T: 27905496

M: 27 90 54 96

Mail: tkob@sonderborg.dk

Evt. bilag

Bilag 1: Placering af silo



Bilag 2: Placering af blæser ved silo

