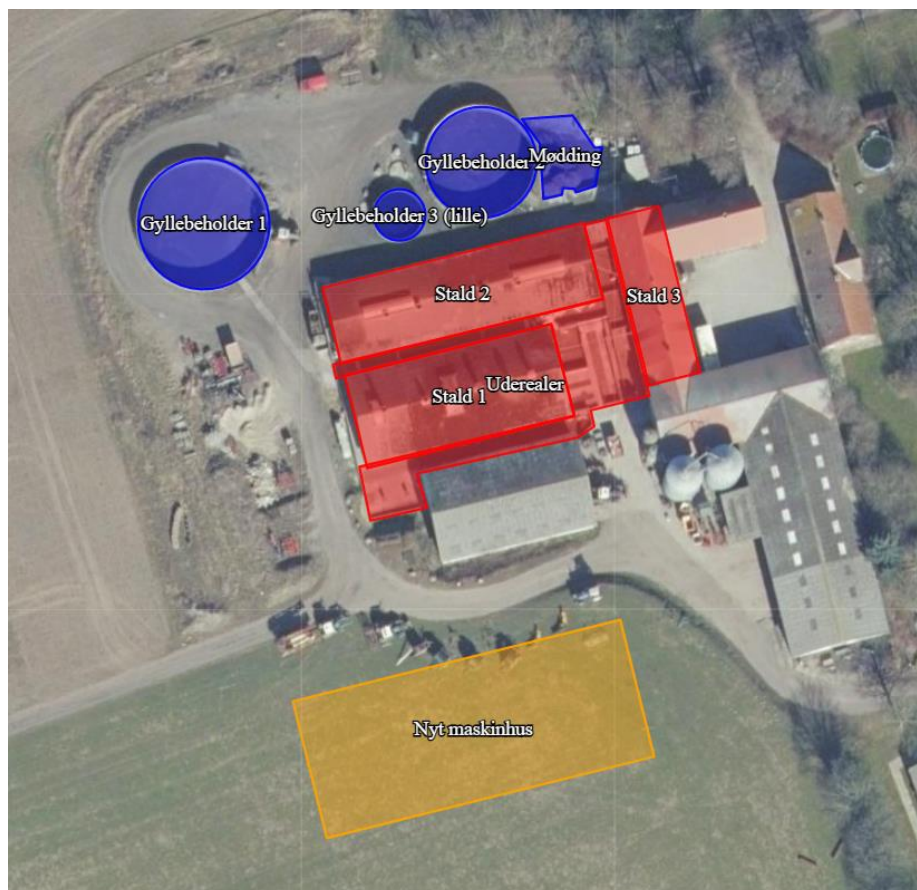


Miljøtilladelse til griseproduktion på Maglehøjgård



Vintappervej 80

4070 Kirke Hyllinge

§16b (med BAT) i husdyrbrugloven

(1632 m² / 2577 kg NH₃-N pr år)

Lejre Kommune

27. marts 2023

LEJRE
KOMMUNE



Datablad § 16b miljøtilladelse med BAT

Ansøger, ejer af bygningerne	Hans Seest Dam
Ansøgers adresse	Vintappervej 80 4070 Kirke Hyllinge
CVR	30145674
Bedriften	Maglehøjgård v/Hans Seest Dam Vintappervej 80 4070 Kirke Hyllinge
Ejer af bedriften	Hans Seest Dam Mobil: 21420646 E-mail: hans@maglehoejgaard.dk
CVR	samme
CHR	93835
Ejendomsnummer	3500004053
Matrikler	9a - Jenslev By, Rye
Virksomhedstype	Griseproduktion med et produktionsareal over 100 m ² og ammoniakemission mellem 750 - 3.500 kg NH ₃ -N pr. år
Ansøgningskema nr. i www. husdyrgodkendelse.dk	236346
Konsulent	Agrovi I/S v/Nordsjællands Landboforening & Dansk Udlandsrådgivning, Ann Reitan Frost E-mail: afr@agrovi.dk Mobil: 51797484
Myndighed	Lejre Kommune, Center for Teknik & Miljø Rådhuset i Allerslev Lejrevej 15, 4320 Lejre Mail: ctm@lejre.dk

Indholdsfortegnelse

Tilladelse	5
Afgørelse om miljøtilladelse til griseproduktion	5
Offentliggørelse af afgørelsen	7
Vilkår	8
Generelt	8
Produktionsareal og dyrehold	8
Husdyrgødning	9
Lugt	9
Andre gener	10
Afskærmede beplantning	11
Affald	11
Ophør af produktionen	11
Tilladelsens forudsætninger	12
Sagsforløb	12
Miljøteknisk beskrivelse og vurdering	12
Indledning	12
Produktionsareal, dyrehold og drift	12
Beliggenhed og planmæssige forhold	13
Afstandskrav	14
Opbevaringsanlæg til husdyrgødning	14
Lugt	15
BAT og miljøteknologi	18
Ammoniakdeposition og natur	19
Bilag IV-arter	22
Energi- og vandforbrug	22
Andre gener – transport, støj, skadedyr, døde dyr, affald, lys, støv	23
Transporter og støj	23
Skadedyr	24
Døde dyr	25
Affald	25
Lys	26

Støv	26
Bilag 1. Situationsplan.....	28
Bilag 2. Staldtegninger.....	29
Bilag 3. Afskærmede beplantning.....	30
Bilag 4. Høringssvar.....	31
Bilag 5. Ansøgers miljøansøgning.....	33

Tilladelse

Denne miljøtilladelse er opdelt i to hovedafsnit. Første del udgøres af selve tilladelsen med de vilkår, som Lejre Kommune stiller vedrørende indretning og drift af husdyrbruget. Anden del er den miljøtekniske beskrivelse og vurdering. Her er ejendommen beskrevet nærmere, og der er redegjort for den påvirkning, som husdyrbruget forventes at have på omgivelserne. Den miljøtekniske beskrivelse og vurdering danner grundlag for de vilkår for husdyrbrugets indretning og drift, der meddeles i miljøtilladelsen. Igennem tilladelsen henvises der til ansøgningen i bilag 5, som er ansøgers egen beskrivelse af det ansøgte projekt.

Afgørelse om miljøtilladelse til griseproduktion

Lejre Kommune meddeler tilladelse til griseproduktion på Maglehøjgård, Vintappervej 80, 4250 Kirke Hyllinge, matrikel 9a - Jenslev By, Rye.

Der gives tilladelse til et samlet produktionsareal på 1632 m² samt etablering af en ny maskinhal på 23x55 m. Derudover ønsker ansøger at forlænge et eksisterende maskinhus med 8-10 m. Der sker ingen ændringer i det eksisterende dyrehold, og der sker der ingen ydre eller indre ændringer af de eksisterende bygninger og produktionsarealer.

Der er givet dispensation (jf. 50 % - reglen) fra Husdyrbruglovens lugtgenekriterie for nærmeste samlet bebyggelse, som er Botilbuddet Solvang, beliggende på Vintappervej 88, se miljøteknisk beskrivelse og vurdering, afsnit vedr. lugt.

Lejre Kommune vurderer, at ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen bl.a. ved, at husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne. Lejre Kommune vurderer, at indretning og drift af husdyrbruget kan ske i overensstemmelse med gældende regler og uden væsentlig påvirkning af miljøet, som dette er defineret i husdyrbrugloven¹.

Miljøtilladelsen gives med hjemmel i § 16b (med BAT) i husdyrbrugloven med de vilkår, som fremgår af tilladelsen, samt reglerne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen².

Ved ansøgning om miljøtilladelse efter husdyrbruglovens § 16b er der ikke krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport. Der er på baggrund af de indsendte oplysninger foretaget screening for ekstraordinært krav om miljøkonsekvensrapport for projektet. Screeningen har vist, at det ansøgte projekt ikke medfører væsentlige virkninger på miljøet, og det vurderes, at det ansøgte ikke skal være omfattet af krav om miljøkonsekvensrapport, som beskrevet i godkendelsesbekendtgørelsen § 4, stk. 4, nr. 3 (bek. 2225/2021).

Miljøtilladelsen gives under forudsætning af, at de til enhver tid gældende regler på området og tilladelsens vilkår overholdes. Tilladelsen skal være udnyttet senest 6 år efter, at tilladelsen er meddelt.

Hvis en del af tilladelsen derefter ikke er udnyttet i 3 år, bortfalder tilladelsen for denne del jf. husdyrgodkendelsesloven § 59a. Vurderingen af om en del af miljøtilladelsen bortfalder, vil altid ske på baggrund af den gældende lovgivning.

¹ Husdyrbrugloven – Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

² Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen – Bekendtgørelse nr. 2225 af 27. november 2021 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

For at undgå bortfald skal mindst 25 % af det godkendte eller tilladte produktionsareal anvendes driftsmæssigt i 3 på hinanden følgende år. Ved driftsmæssig anvendelse forstås, at der produceres mindst 50 % af det antal dyr, der er muligt inden for dyrevelfærdsreglerne eller andre krav, som gælder for husdyrbruget.

Miljøtilladelsen fritager ikke for krav om eventuel tilladelse, godkendelse, dispensation eller lignende efter anden lovgivning og for andre bestemmelser.

Retsbeskyttelse

Vilkårene i denne miljøtilladelse er omfattet af 8 års retsbeskyttelse, jf. § 40 i husdyrbrugloven.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, samt klageberettigede myndigheder, organisationer og naboer.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives 4 uger fra afgørelsen er offentliggjort, dvs. inden den **25. april 2023** klokken 23:59.

Du klager via Klageportalen, som du kan finde her: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet>. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. Du kan finde nærmere information om, hvordan man klager via Nævnenes Hus' hjemmeside (www.naevneneshus.dk). Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Lejre Kommune via Klageportalen. I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Lejre Kommune. Kommunen sender herefter klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Klagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Lejre Kommune. Kommunen videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk.

En klage har ikke opsættende virkning. Det vil sige, at afgørelsen kan udnyttes på eget ansvar, mens klagen behandles – medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet meddeler andet.

Nærværende afgørelse kan indbringes for domstolene. Søgsmål til prøvelse af afgørelsens lovlighed skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Lejre Kommune, Center for Teknik & Miljø, den 27. marts 2023

Høring

Udkast til miljøtilladelsen har været i høring i 2 uger i perioden fra den 13. februar 2023 til den 27. februar 2023.

Følgende har modtaget orientering om høringen:

- Ansøger Hans Seest Dam
- Ansøgers konsulent Agrovi I/S v/Nordsjællands Landboforening & Dansk Udlandsrådgivning, Ann Reitan Frost
- Ejere af nabomatrikler samt ejere og beboere inden for en beregnet konsekvensradius for lugt (302 meter).

Der er indkommet et fælles høringssvar fra beboerne på Vintappervej 80

Høringssvaret omhandler ønske om at trafik til ejendommen sker via den nordlige indkørsel. Belysninger vender væk fra Vintappervej 80 og afskærmende beplantning.

Høringssvarene har givet anledning til vilkår om nedadrettet belysning samt vilkår om afskærmende beplantning.

Resumé af høringssvar og kommunens bemærkninger hertil er indarbejdet i tilladelsen i bilag 4.

Offentliggørelse af afgørelsen

Miljøtilladelsen bliver annonceret den 28. marts 2023 på kommunens hjemmeside.

Afgørelsen om miljøtilladelse vil desuden blive lagt på Miljøstyrelsens Digitale Miljø Administration (DMA) på hjemmesiden dma.mst.dk.

Følgende har fået tilsendt afgørelsen:

- Ansøger Hans Seest Dam
- Ansøgers konsulent Agrovi I/S v/Nordsjællands Landboforening & Dansk Udlandsrådgivning, Ann Reitan Frost

Myndigheder, organisationer og andre der har fået orientering om at der er truffet afgørelse:

- Naboer inde for konsekvensområdet
- Styrelsen for patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst, Islands Brygge 67, 2300 København S, trost@stps.dk
- Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C; mst@mst.dk
- Miljøministeriet, Fredeiksholms Kanal 26, 1220 København K, mim@mim.dk
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia; mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup; nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, 3, Postboks 2188, 1017 København K; fbr@fbr.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1, 1651 København V; ae@ae.dk

- Danmarks Naturfredningsforening Lejre; dnlejre-sager@dn.dk; lejre@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masedøgade 20, 2100 København Ø; dn@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening - Lejre; lejre@dof.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Miljøkoordinator Michael Hemmingsen, Agervej 12, 4400 Kalundborg; mkh@ka-net.dk
- Friluftsrådet, Roskilde, roskilde@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V; natur@dof.dk
- Friluftsrådet, Scandiagade 12, 2450 København SV; fr@friluftsradet.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masedøgade 20, 2100 København Ø; dn@dn.dk
- Rådet for Grøn Omstilling, Kompagnistrædet 22, 3. sal 1208 København K; info@rgo.dk
- Dansk Botanisk Forening, Sølvgade 83, 1307 København K; dbotf@mail.tele.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten; post@sportsfiskerforbundet.dk og lbt@sportsfiskerforbundet.dk
- Naturstyrelsen, Gjøddinggård, Førstballevej 2, 7183 Randbøl; nst@nst.dk
- Roskilde Museum, Munkebro 2, 4000 Roskilde; roskilde@roskilde.dk

Vilkår

§ 16 b miljøtilladelsen gives under forudsætning af, at husdyrbruget på Maglehøjgård, Vintappervej 80, 4250 Kirke Hyllinge, opfylder følgende vilkår:

Generelt

1. Tilladelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter vedr. bygningerne på ejendommen Maglehøjgård, Vintappervej 80, 4250 Kirke Hyllinge. Husdyrbrugets dyrehold er pt. tilknyttet CHR nr. 93835.
2. Husdyrbruget med tilhørende anlæg skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet skema nr. 236346 af 13.12.2022 med efterfølgende version 3.
3. Et eksemplar af nærværende afgørelse skal til enhver tid være tilgængeligt på husdyrbruget og kunne fremvises ved tilsyn. De vilkår, der vedrører driften, skal være kendt af eventuelt ansatte, der er beskæftiget med den pågældende del af driften.
4. Den, der til enhver tid har ansvaret for husdyrbrugets drift, er ansvarlig for, at vilkårene for husdyrbruget overholdes.

Produktionsareal og dyrehold

5. Husdyrproduktionen skal foregå i henhold til nedenstående skema, og produktionsarealet må samlet set ikke overstige de ansøgte 1632 m².

Tabel 1. Oversigt over stalde med angivelse af navn, dyretype, gulvsystem og produktionsareal.

Staldnavn	Staldtype	Dyretype	Ansøgt produktionsareal m²
Stald 1	Økologiske stalde	Slagtesvin	462
Stald 2	Økologiske stalde	Slagtesvin	460
Stald 3	Økologiske stalde	Slagtesvin	210
Udearealer	Økologiske stalde	Slagtesvin.	500
I alt			1632

Husdyrgødning

6. Der skal anvendes følgende opbevaringsanlæg for husdyrgødning:

Tabel 2. Oversigt over opbevaringsanlæg for husdyrgødning med angivelse af navn og overfladeareal.

Opbevaringsanlæg	Ansøgt Produktionsareal (m²)
Gyllebeholder 1	359
Gyllebeholder 2	256
Gyllebeholder 3 (lille)	55
Mødding	110

7. Håndtering af husdyrgødning skal altid foregå under opsyn og således, at spild undgås og under tilbørligt hensyn til omgivelserne.
8. Hvis gyllevogn fyldes med pumpe, der er fastmonteret på gyllebeholder, skal påfyldning af gyllevogn foregå på støbt plads med afløb til opsamlingsbeholder. Alternativt skal gyllevognen fyldes med en hydraulisk sugekran med overløb til gyllebeholderen.
9. Udleveringsstedet for slagtesvin skal konstrueres således, at husdyrgødning eller vaskevand ikke løber ud og forurener jord og grundvand.
10. Dybstrøelse fra grisene skal anbringes på møddingpladsen eller kan opbevares i markstak, når det har påbegyndt kompostering efter 3-4 måneder i stalden. Markstak skal opfylde kravene i husdyrgødningsbekendtgørelsen §§ 12 og 14 om bl.a. placering, indtegning på kort og overdækning.
11. Det skal sikres, at der til stadighed rådes over mindst 9 måneders opbevaringskapacitet for gylle og for dybstrøelse. Den tilstrækkelige kapacitet kan opfyldes ved afsætning til biogasanlæg, ved etablering af tilstrækkelig kapacitet på husdyrbruget eller ved skriftlige aftaler om opbevaring på andre ejendomme.

Lugt

12. Udslusning af gylle må ikke ske på lørdage samt søn- og helligdage.
13. Omrøring af gylle må kun ske umiddelbart forud for udbringning eller ved etablering af flydelag.

14. Såfremt der, efter kommunens vurdering, opstår lugtgener, som er væsentligt større end det, der kunne forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.
15. Der skal til stadighed udføres og opretholdes en god staldhygiejne. Herunder skal det sikres, at staldenes stier og foderarealernes bund holdes tørre, og at stald- og fodringsanlæg holdes rent. Der skal jævnligt gøres rent i staldene, som minimum når hvert afsnit tømmes for dyr. Minimum en gang årligt skal væg og lofter rengøres for støv og urenheder.

Andre gener

16. Der skal foretages effektiv fluebekæmpelse på husdyrbruget. Bekæmpelsen skal som minimum være i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet.
17. Ejendommens indendørs og udendørs arealer skal vedligeholdes, renholdes og ryddes op, så der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.). Bekæmpelse af rotter skal ske i henhold til aftale med autoriseret rottebekæmper, f.eks. via den kommunale ordning.
18. Ejendommen skal indrettes, så der ikke opstår væsentlige støvgener for omkringliggende nabobeboelser, bymæssig bebyggelse eller virksomheder.
19. Virksomhedens samlede støjbidrag, angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) i punkter 1,5 meter over terræn, målt eller beregnet ved nabobeboelsers opholdsareal, må ikke overskride Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj, jævnfør nedenstående tabel 3.

Tidspunkt	Støjgrænser	Reference tidsrum
Dag		
Hverdage kl. 07-18	55 dB(A)	8 timer
Lørdag kl. 07 - 14	55 dB(A)	7 timer
Lørdag kl. 14 - 18	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdag kl. 07 - 18	45 dB(A)	8 timer
Aften kl. 18-22	45 dB(A)	1 time
Nat kl. 22-07	40 dB(A)	½ time

Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige ovenstående grænseværdier med mere end 15 dB(A) ved alle beboelser.

Støjvilkår omfatter al støj fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel – det vil sige også støj fra andet end faste, tekniske installationer, dog ikke støj fra markdriften.

20. Transport til og fra husdyrbruget skal hovedsageligt ske ad ejendommens nordlige indkørsel fra Vintappervej.
21. Såfremt kommunen bestemmer, at overholdelse af grænseværdierne for støj skal dokumenteres, skal målinger/beregninger udføres efter gældende vejledninger. Målingerne/beregningerne skal foretages af et målefirma/-institut, som er uvildigt, og som af Miljøstyrelsen er godkendt til at udføre dette arbejde.
22. Staldmekanik (såsom ventilationssystemet) skal renholdes og serviceres regelmæssigt, således der ikke opstår unødigt støj eller anden gene herfra. Dette vil desuden minimere resurseforbruget. Faktura for serviceeftersyn skal kunne fremvises ved tilsyn.
23. Udendørs belysning og lys fra stalde må ikke give anledning til væsentlige gener for naboer.
24. Udendørs belysning skal være nedadrettet.
25. Vask af maskiner og redskaber, hvorfra der kan forekomme gødningsrester eller sprøjtemidler skal foregå på en støbt, tæt plads med bortledning af spildevandet til opsamlingsbeholder. Vask af marksprøjte må ske på marken.

Afskærmede beplantning

26. Der skal etableres afskærmende beplantning mod sydøst i to rækker langs med den sydvendt facade som vender ud mod naboerne og ud mod landskabet. Beplantningen skal fortsætte minimum 10 meter mod sydøst. Der skal afsættes minimum 4 meter til plantning af to rækker, så det vil fremstå tæt. Kort over hvor den afskærmede beplantning skal etableres fremgår af bilag 3.
27. Beplantningen skal vedligeholdes og holdes tæt.
28. Beplantning skal bestå af buske og træer af hjemmehørende arter, men der må godt indplantes syren i, så længe disse ikke dominerer. Derudover skal det sikres, at der ikke plantes syren i begge rækker tæt på hinanden, da plantningen så ikke vil fremstå afskærmende og tæt.

Affald

29. På ejendommen skal forefindes dokumentation for bortskaffelse af affald til rette modtager, herunder kvittering for aflevering af farligt affald.

Ophør af produktionen

30. Ved ophør af husdyrbruget på ejendommen fjernes alle foder-, hjælpemiddel- og gødningsrester.

Tilladelsens forudsætninger

Sagsforløb

På ejendommen Maglehøjgård, Vintappervej 80, 4070 Kirke Hyllinge er der en eksisterende slagtesvineproduktion. Ejendommen har en miljøgodkendelse fra 2016 med godkendelse til 2.500 slagtesvin (28-110kg).

Ansøger ønsker at etablere en maskinhal på 23x55 m syd for ejendommens eksisterende bygninger. Maskinhallen kan ikke anmeldes efter anmeldteordningerne i husdyrbrugloven, idet der skal udføres terrænændringer mere end 0,5 m i forbindelse med byggeriet. Byggeriet medfører således at ejendommen skal godkendes efter reglerne i husdyrbruglovens § 16b. Derudover ønsker ansøger at forlænge et eksisterende maskinhus med 8-10 m.

Der sker ingen ændringer i det eksisterende dyrehold, og der sker der ingen ydre eller indre ændringer af de eksisterende bygninger og produktionsarealer.

Fremadrettet skal produktionen alene vurderes efter produktionsarealets størrelse og ikke antallet og vægt af dyr.

Størrelsen af det ansøgte produktionsareal er på 1632 m² med en beregnet ammoniakfordampning i ansøgt drift på 2577 kg NH₃-N/år. Da husdyrbrugets ammoniakemission er over 750 og under 3.500 kg NH₃-N pr år, er husdyrbruget omfattet af reglerne om tilladelse efter § 16b i husdyrbrugloven med BAT-krav.

Der er ikke tale om et IE-brug, da der ikke er over 2.000 stipladser til slagtesvin.

Miljøteknisk beskrivelse og vurdering

Indledning

Lejre Kommune skal ved afgørelse om tilladelse efter § 16b i husdyrbrugloven vurdere, om den ansøgte etablering, udvidelse eller ændring af husdyrbruget kan indebære væsentlig virkning på miljøet. Kommunen skal desuden vurdere, om husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

Produktionsareal, dyrehold og drift

Ansøgers beskrivelse

På ejendommen Maglehøjgård, Vintappervej 80, 4070 Kirke Hyllinge er der en eksisterende slagtesvineproduktion bestående af 2.500 slagtesvin (28-110kg). Der ændres ikke på den nuværende produktion eller produktionsarealer.

Anlægget er indrettet med 3 grisestalde med delvist fast gulv og udeareal med delvist fast gulv. Staldene er indrettet med delvist mekanisk og delvist naturlig ventilation. Derudover er der tre gyllebeholdere med naturligt flydelag, samt maskinhuse/lader til maskiner, foder, strøelse, mm.

Lejre kommunes vurdering

En oversigt over de ansøgte staldanlæg fremgår af bilag 2. Der er ansøgt om nettoareal i alle tre stalde.

Det er størrelsen på det ansøgte produktionsareal, samt gulv- og dyretype, der er afgørende for produktionens miljømæssige belastning. Derfor må der kun gå den dyretype på de produktionsarealer, der er angivet i vilkårene. Antallet af dyr har derimod ikke betydning.

Der stilles vilkår om, at det ansøgte produktionsareal, samt gulv- og dyretype overholdes.

Der gøres opmærksom på, at de staldarealer, der ikke indgår i produktionsarealet, såsom resten af svinestalden og udleveringsområdet, skal rengøres flere gange dagligt som beskrevet i godkendelsesbekendtgørelsen § 38.

Beliggenhed og planmæssige forhold

Ejendommen er beliggende i det åbne land ca. 600 m nordøst for Rye i Hornsherred. Ejendommen ligger i et kuperet landskab. Ansøger ønsker at etablere en maskinhal på ca. 23x55 m umiddelbart syd for de eksisterende bygninger. Derudover ønsker ansøger at forlænge et eksisterende maskinhus med 8-10 m.

Staldene er bygget i gule mursten med gråt eternittag. Maskinhus og foderlader er i hvide stålplader med rød trempel. De nye bygninger opføres i samme farver og materialer som det eksisterende. Arealet, hvor maskinhuset ønskes opført er kuperet og skrånere op i en bakke umiddelbart syd for placeringen. Der er en koteforskel på omkring 1-2 m. De eksisterende bygninger ligger ca. i kote 27, mens bakkens højeste punkt ligger i kote ca. 29. Maskinhallen opføres i samme kote som de eksisterende bygninger og der skal derfor graves lidt jord af foden af bakken. Maskinhallen vil være delvist skjult af bakken syd for.

Lejre kommunes vurdering

Erhvervsmæssigt nødvendig

Ansøger oplyser, at det nye maskinhus skal benyttes til opbevaring af maskiner tilhørende ejendommens markrelaterede virksomhed. Der er ikke plads til de nuværende maskiner i de eksisterende bygninger, og flere maskiner opbevares i dag udendørs, hvilket ikke er optimalt i forhold til holdbarheden af maskinerne. Forlængelsen af den eksisterende bygning skyldes behovet for opbevaring af foder og strøelse til dyreholdet. Den ekstra plads gør det muligt at opbevare fx halm inde. Det er ikke muligt at opbevare maskiner og foder/strøelse i samme bygning pga. brandkrav.

Lejre Kommune vurderer, at den nye maskinhal er erhvervsmæssigt nødvendig for ejendommens drift som landbrugsejendom.

Den nye maskinhal placeres 15 m syd for de eksisterende produktionsbygninger, og ligger således i tilknytning til den eksisterende bygningsmasse.

Kommuneplan 2021

Arealet, hvor den nye maskinhal skal opføres, er beliggende i et område, der i Kommuneplan 2021 er udpeget til:

1. **Bevaringsværdige landskaber.** I de værdifulde landskaber må tilstanden eller arealanvendelsen ikke ændres, hvis det forringer deres værdi. **Retningslinje 3.1.4:** *Placering og udformning af landbrugsbyggeri i de værdifulde landskaber skal tage hensyn til oplevelse, bevaring og beskyttelse af de landskabelige værdier.*
2. **Skovrejsning ønsket.** I disse områder ønskes skovrejsning på arealer, hvor anden lovgivning giver mulighed for det.

3. **Særligt værdifulde landbrugsområder.** De særligt værdifulde landbrugsområder skal kystprimært forbeholdes jordbrugsmæssige formål, herunder lokalisering af store landbrugsbygninger og anlæg.

De nye byggeriers påvirkning af landskabet

Den nye maskinhal opføres i tilknytning til og syd for det eksisterende bygningsæt. Hallen etableres ca. 0,5 m under terræn, og i samme farver og materialer som de eksisterende. På denne baggrund vurderes det, at hverken den nye hal eller udvidelsen af den eksisterende vil virke dominerende i landskabet og ikke vil påvirke synsindtrykket af landskabet væsentligt for de omboende.

Da den nye hal og tilbygningen til den eksisterende er nødvendig for ejendommens drift, og placeres i tilknytning til de eksisterende anlæg, vurderer Lejre Kommune, at etableringen er i overensstemmelse med retningslinjerne i kommuneplanen.

Naturbeskyttelsesloven

De nye byggerier ligger udenfor byggelinjer (sø, å, skov, kirke, diger, fortidsminder) og fredning og kræver ikke dispensation fra Naturbeskyttelsesloven.

Afstandskrav

Lejre kommunes vurdering

De generelle afstandskrav i Husdyrbruglovens §§ 6, 7 og 8 gælder kun for etablering, udvidelse og ændring af husdyranlæg og gødnings- og ensilageopbevaringsanlæg. Dermed skal de eksisterende anlæg ikke vurderes i forhold til afstandskravene i §§ 6, 7 og 8.

Maskinhaller er ikke et husdyranlæg, og er dermed ikke omfattet af Husdyrbruglovens afstandskrav.

Opbevaringsanlæg til husdyrgødning

Ansøgers beskrivelse

Al husdyrgødning håndteres, som gylle, der pumpes til ejendommens 3 gyllebeholdere, samt som strøelse, der muges delvist dagligt og opbevares på møddingsplads.

Overfladearealet af gyllebeholderne anvendes ved beregning af ammoniakfordampningen fra beholderne. Overfladearealet er beregnet automatisk ved indtegning af beholderne i husdyrgodkendelse.dk

Der forventes et dyrehold på ca. 2.500 slagtegrise. Antallet af dyr er bestemt af produktionsarealet. Nedenstående gødningsberegning er lave ud fra en forventet maksimal produktion.

Gødningsproduktion

Staldsystem	Antal dyr	Tons gylle pr dyr	Gylle i alt, tons
Slagtegrise, gylle	2.500	0,846	2.115
I alt			2.115

Gødningsopbevaringsanlæg

	Kapacitet m ³	Opførelsesår	Beholderkontrolleret
Gyllebeholder 1	1.415	1995	2015
Gyllebeholder 2	1.052	1989	2019
Gyllebeholder 3 (vand)	-	1978	
Møddingsplads			
I alt	2.467		

Der er en årlig produktion på ca. 2.115 tons gylle. Der er en opbevaringskapacitet på 2.467 tons i gyllebeholderne, svarende til mere end 12 mdr. Der er strøet leje i staldene, og gødning, der muges herfra opbevares på møddingspladsen

Husdyrgødning anvendes på egne og forpagtede arealer i gødnings sæsonen. Derudover vil anvendelsen af husdyrgødning fremgå i det årlige i gødningsregnskab der lovpligtigt skal indberettes til plantedirektoratet. Gødningsregnskabet gemmes i minimum 5 år.

Lejre Kommunes vurdering

Ifølge § 11 i husdyrgødningsbekendtgørelsen vil en opbevaringskapacitet svarende til mindst 9 måneders produktion normalt være tilstrækkelig til, at udbringningen og gødningsanvendelsen kan ske i overensstemmelse med de generelle miljøregler. Der stilles vilkår herom.

Husdyrgødningsbekendtgørelsen giver mulighed for, at dybstrøelse kan lægges i markstak, når det er komposteret. Hvis der ikke er plads på møddingpladsen, kan dybstrøelsen derfor lægges i marken under overholdelse af reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen. Der vil derfor være minimum 9 måneders opbevaringskapacitet på ejendommen for både gylle og dybstrøelse.

Det er ejers ansvar, at der er opbevaringskapacitet nok, og kapaciteten vil svinge i forhold til ændringerne i dyretyper og antal, indenfor tilladelsens rammer. Kapaciteten vil blive tjekket i forbindelse med tilsyn.

For at minimere risikoen for spild og uheld stiller kommunen vilkår om, at håndtering af gylle skal foregå under opsyn.

Påfyldning af gyllevogn skal ske på befæstet areal eller med sugekran monteret på traktor for at undgå spild til jord og grundvand, og der er stillet vilkår herom.

Udleveringsrampe/sted vil kunne give anledning til spild af husdyrgødning på jorden, og der stilles vilkår om, at husdyrgødning ikke må forurene jord og grundvand ved udlevering af slagtesvinene.

Lugt

Lejre Kommunes vurdering

Krav til lugtgene afhænger af, hvilken type bebyggelse der er tale om. I godkendelsesbekendtgørelsen er der opstillet maksimale geneniveauer for lugt til eksisterende/fremtidig byzone og sommerhusområde, samlet bebyggelse eller lokalplanlagt

boligområde, og nabobeboelser på ejendomme uden landbrugspligt og som ikke ejes af ansøger. Derfor udregnes der i ansøgningssystemet teoretiske geneafstande for de tre genekategorier:

- 1) byzone/sommerhusområde,
- 2) samlet bebyggelse i landzone og
- 3) enkeltbeboelse i landzone.

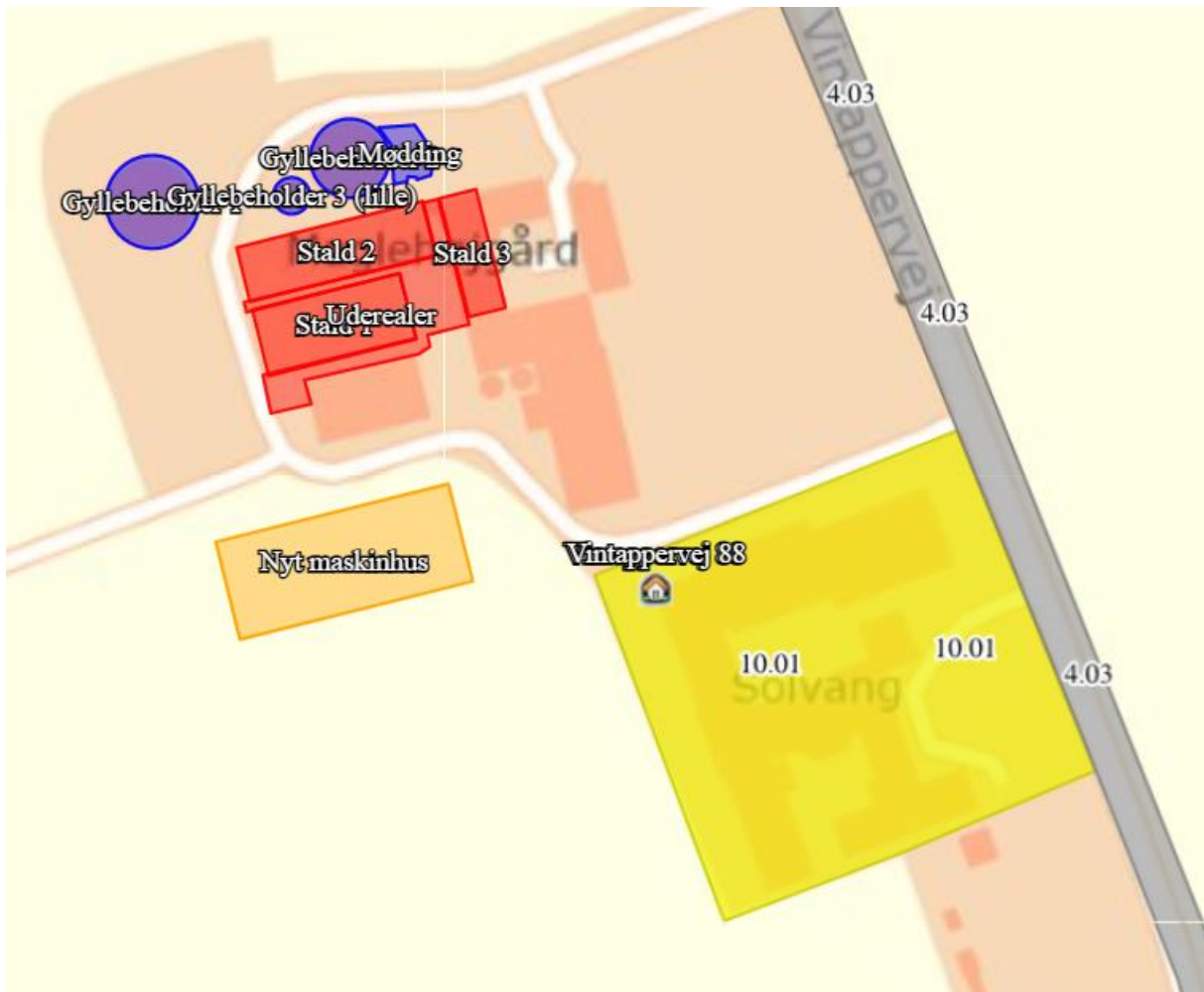
Naboejendomme med landbrugspligt er ikke omfattet af genekriterierne for lugt. Geneafstanden er den minimumsafstand, der skal være fra et anlæg til bebyggelsestypen, således at genekriteriet ikke overskrides.

Ansøgningssystemet har beregnet til de nærmeste af de tre forskellige boligtyper, se de udregnede geneafstande i tabel 4.

Tabel 4. Udregnede geneafstande og den faktiske gennemsnitsafstand til nærmeste nabobeboelse, samlet bebyggelse og byzone.

Områdetype	Mindste geneafstand	Faktisk vægtet gennemsnitsafstand
Enkelt-bolig uden landbrugspligt Vintappervej 88	79 meter	95 meter
Samlet bebyggelse eller lokalplan Vintappervej 88	161 meter	95 meter
Byzone eller sommerhusområde Ejby	249 meter	1377 meter

Der er ikke kumulation med andre husdyrbrug i nærheden. Figur 1 viser de nærmeste boligtyper (enkelt-bolig uden landbrugspligt og samlet bebyggelse eller lokalplan – Vintappervej 88)



Figur 1. Placering af de nærmeste af de tre boligtyper.

Lugtgeneafstandene overholdes for nærmeste Enkelt-bolig uden landbrugspligt og nærmeste byzone, og det vurderes, at der ikke vil være væsentlige lugtgener for disse omboende.

Den vægtede gennemsnitsafstand til nærmeste samlede bebyggelse er kortere end den beregnede lugtgeneafstand. Dermed er Husdyrlovens beskyttelsesniveau for lugt ikke overholdt. I tilfælde hvor den ansøgte udvidelse medfører uændrede eller færre lugtgener end den nuværende produktion, og hvor den vægtede gennemsnitsafstand til omboende er længere end 50 % af den beregnede geneafstand, kan der dog alligevel meddeles tilladelse (Godkendelsesbekendtgørelsens § 33). Da disse kriterier er opfyldt, meddeler Lejre Kommune godkendelse til den ansøgte produktion. Der er lagt afgørende vægt på, at det ansøgte projekt ikke ændrer på de eksisterende staldbygninger, og at staldenes levetid dermed er uændret.

Det er vurderet om ansøger kan reducere lugt yderligere ved anvendelse af BAT (bedst anvendelige teknologi). Det er ikke muligt at indføre lugtreducerende teknologier som fx luftrensning, idet staldene er indrettet med delvist naturlig ventilation. Indførelsen af en sådan teknologi ville medføre, at staldene skulle igennem en større ombygning, hvilket ikke vil være proportionalt med den miljøeffekt et luftrensningsanlæg ville medføre.

Herudover bemærkes, at der periodisk kan forekomme lugtgener i forbindelse med omrøring og udbringning af gylle, som efter kommunens opfattelse almindeligvis må accepteres i

landbrugsområder. For at begrænse periodiske lugtgener for de nærmeste nabobeboelser, er der dog stillet skærpende vilkår om, at udslusning af gylle ikke må finde sted lørdag, søn- og helligdage, og at omrøring af gylletankene kun må finde sted umiddelbart forud for udbringning eller i forbindelse med etablering af flydelag på gyllebeholderen.

Husdyrbrugets øvrige aktiviteter vurderes ikke at give anledning til væsentlige lugtgener.

Det er Lejre Kommunes samlede vurdering, at der ikke vil forekomme væsentlige lugtgener hos naboerne.

Forudsætningen for overholdelse af lugtgenekriteriet er bl.a. det angivne produktionsareal, gulvtype og dyretype. Der er sat vilkår til, at husdyrbruget indrettes som det fremgår af ansøgningen. Det er desuden en forudsætning for beregningen, at staldene holdes rene og tørre, og der stilles vilkår om dette.

BAT og miljøteknologi

Lejre Kommunes vurdering

Der er foretaget beregning af ammoniaktabet via ansøgningssystemet på "husdyrgodkendelse.dk". Den totale emission af ammoniak fra anlægget vil årligt være på 2577 kg N/år (stald + lager). Da emissionen er over 750 kg N/år skal kommunen sikre sig, at emissionen reduceres til det niveau, der fastlægges ved anvendelse af bedst tilgængelige teknik (BAT).

BAT-princippet betyder, at en bedrift skal vælge den bedste teknologi som, set ud fra en helhedsvurdering, forebygger og begrænser virksomhedens forurening mest muligt under hensyntagen til proportionalitetsprincippet.

BAT kravet som max. kg N/år samt den faktiske emission er udregnet i ansøgningssystemet. Der er ikke tidligere vilkår om virkemidler i en eksisterende godkendelse. De eksisterende stalde og opbevaringsanlæg er dermed anført som "Eksisterende".

BAT-kravet fremgår af tabel 5.

Tabel 5: Den samlede BAT beregning fra ansøgningen

Samlet BAT beregning			
	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	2122	455	2577
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	2122	455	2577
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	0
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

BAT-kravet bliver overholdt.

Da husdyrbruget er et § 16 b-brug, er der ikke andre krav til anvendelse af BAT.

Ammoniakdeposition og natur

Lejre Kommunes vurdering

Husdyrbrugloven skal bl.a. forbygge og begrænse forurening af natur, vand og jord. Der er derfor stillet krav til beskyttelse af naturområder i kraft af blandt andet kravet til BAT og krav til den maksimalt tilladte kvælstof deposition eller merdeposition (i forhold til nudrift og 8-års-drift) til forskellige ammoniakfølsomme naturtyper.

Plantesamfund i naturområder kan være følsomme overfor luftbåret kvælstof (ammoniak). Øget tilførsel af ammoniak kan medføre væsentlige tilstandsændringer, som kan forringe områdernes naturmæssige værdi. I forbindelse med en husdyrudvidelse vil der normalt ske en øget fordampning af ammoniak fra stald og lager. Der ansøges imidlertid ikke om udvidelse af hverken stalde eller opbevaringsanlæg.

En stor del af den fordampede ammoniak falder i kort afstand fra kilden og kan derfor forringe kvaliteten af nærliggende naturområder. Dermed kan der være risiko for negativ påvirkning af væsentlige naturværdier.

Ifølge Miljøstyrelsens seneste opgørelse over gennemsnit over 3 år på 5,6 km grid-niveau er baggrundsbelastningen med kvælstof fra luften 9,6 kg N/ha/år i det specifikke område (Miljøportalen <https://arealinformation.miljoeportal.dk/html5/index.html?viewer=distribution>).

De ammoniakfølsomme naturtyper er inddelt i tre kategorier, der er beskrevet nærmere i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 2.

I det følgende har kommunen foretaget en vurdering af, om naturområderne kan blive påvirket væsentligt som følge af kvælstoffordampning.

Ammoniakemissionen i ansøgt drift og meremissionen er angivet i tabel 6 herunder.

Tabel 6. Ammoniakemission i ansøgt drift og meremissionen i forhold til nudrift og 8 år tilbage.

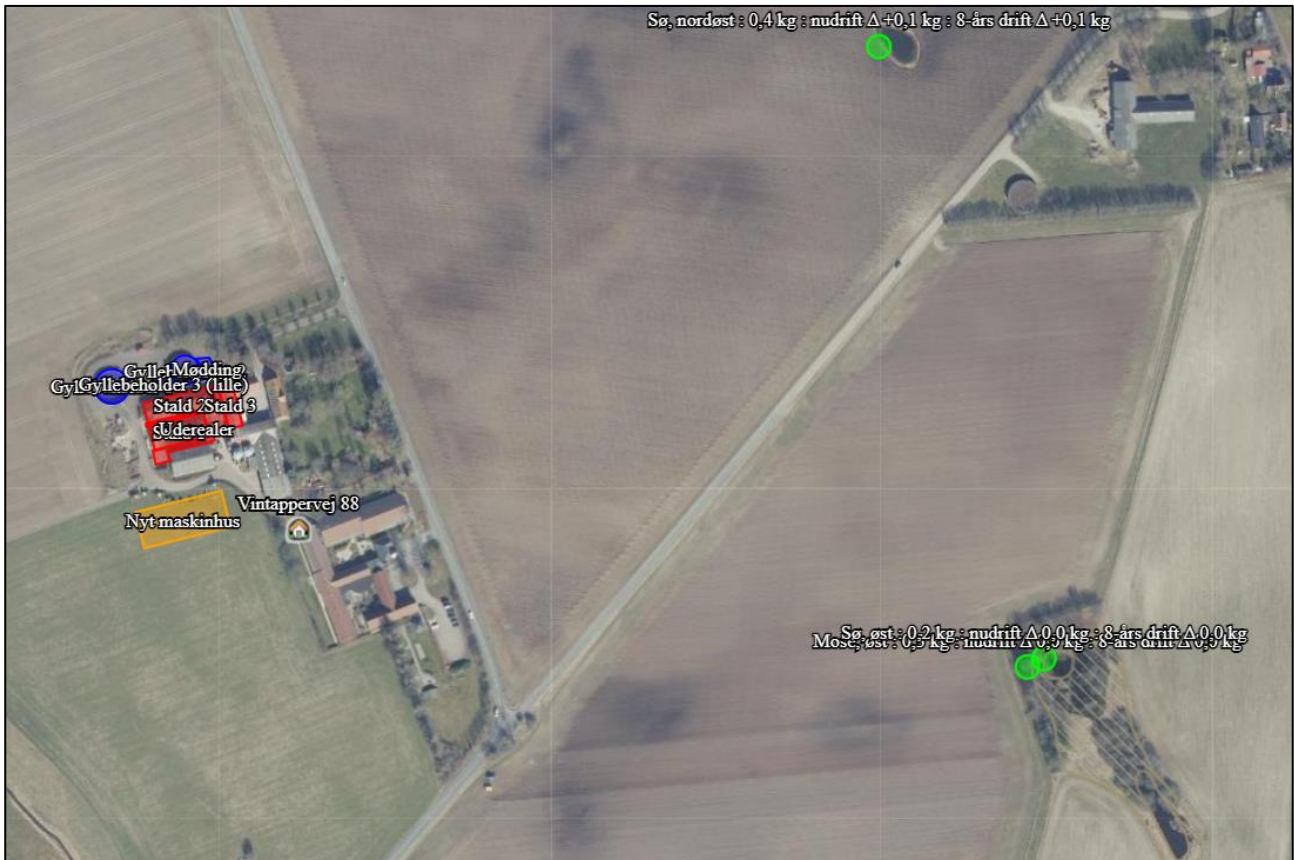
Samlet emission: **2576,7** (kg NH₃-N/år)

Meremission (8 års-drift): **455,1** (kg NH₃-N/år)

Meremission (nudrift): **455,1** (kg NH₃-N/år)

Naturområde	Afstand til anlæg	Merdeposition 8 års-drift (kg N/ha/år)	Merdeposition nudrift (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
<i>Kategori 1</i>				
Nedbrudt højmosse	1,8 km V	0,0	0,0	0,0
<i>Kategori 2</i>				
overdrev	1150 m S	0,0	0,0	0,0
<i>Kategori 3</i>				
Mose/sø	550 m Ø	0,0	0,0	0,3/0,2
<i>Øvrig § 3</i>				
Vandhul	450 m Ø	0,0	0,0	0,4

De to nærmeste udpegede naturpunkter fremgår af figur 2.



Figur 2. Placering af nærmeste kategori 3- og øvrig § 3-natur: Kategori 3-natur øst for ejendommen og et § 3 vandhul nordøst for ejendommen. Kategori 1- og 2-områderne ligger længere væk.

Kategori 1 natur

Kategori 1 natur er de ammoniakfølsomme naturtyper der fremgår af bilag 3 D i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen uanset størrelsen, der ligger indenfor Natura 2000-områder og er omfattet af udpegningsgrundlaget, samt heder og overdrev beliggende indenfor Natura 2000-områder.

Det nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde er Natura 2000-området Ryegård Dyrehave, Bramsnæs og Garveriskov. Området ligger 1,8 km vest for ejendommen. Depositionen udregnes til det nærmeste kategori 1 område, som er nedbrudt højmoser. Total depositionen og merdepositionen for det ansøgte er 0,0 kg N/ha/år.

Beskyttelsesniveauet for kategori 1- natur omfatter krav til en maksimalt tilladt totaldeposition på 0,7, 0,4, eller 0,2 kg N/ha/år. Hvilken af grænserne, der konkret vælges, afhænger af om der er 0, 1 eller flere end 1 andre husdyrbrug i nærheden.

Den beregnede totaldeposition fra anlægget ligger under laveste beskyttelsesniveau. I vurderingen af depositionen er det derfor ikke nødvendigt at tage hensyn til antallet af andre husdyrbrug i nærheden. Kravet til totaldeposition fra anlægget er dermed overholdt.

Natura 2000

Ved sagsbehandling af et ansøgt projekt skal kommunen desuden foretage en vurdering efter habitatbekendtgørelsen (nr. 2091 af 12.11.2021): § 6. Før der træffes afgørelse i medfør af de

bestemmelser, der er nævnt i § 7, skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Afstanden mellem staldanlægget og det nærmeste Natura 2000 område er 1,8 km. Da ammoniakdepositionen på området ikke overskrider grænseværdien for væsentlig påvirkning af naturen, vurderes det, at det ansøgte ikke i sig selv eller i forbindelse med andre projekter kan påvirke det internationale naturbeskyttelsesområde væsentligt eller få negativ indvirkning på arterne og naturtyperne, som Natura 2000-områderne er udpeget for at beskytte.

Det konkluderes på baggrund af ovenstående, at det ikke i henhold til habitatbekendtgørelsen er nødvendigt at foretage en konsekvensvurdering i forhold til påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder.

Kategori 2 natur

Kategori 2 natur er ammoniakfølsomme naturtyper beliggende udenfor Natura 2000-områder (højmoser, lobeliesøer, heder større end 10 ha og overdrev større end 2,5 ha).

1150 m fra husdyrbruget ligger det nærmeste kategori 2- overdrev. Total- og merdepositionen er 0,0 kg N/ha/år til området.

Totaldeposition af ammoniak på kategori 2 natur må ikke overstige 1,0 kg N/ha/år.

Med baggrund i dette er det Lejre Kommunes vurdering, at husdyrbruget ikke indebærer nogen risiko for en væsentlig negativ påvirkning af kategori 2-natur.

Kategori 3 natur og anden § 3 beskyttet natur

Kategori 3-natur er ammoniakfølsomme naturtyper, som ikke er omfattet af kategori 1- og 2-natur. Det drejer sig om heder, moser og overdrev, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, samt ammoniakfølsomme skove.

Anden natur beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 kan også blive påvirket af ammoniakdeposition, og der kan ske ændring af naturtypens tilstand.

Kommunen skal derfor vurdere, om det ansøgte kan føre til tilstandsændringer af såvel kategori 3-natur som af anden § 3 beskyttet natur.

For kategori 3-natur skal kommunen konkret vurdere, om der skal fastsættes vilkår om maksimal merdeposition. Kravet må dog ikke være under en maksimal merdeposition på 1,0 kg N/ha/år.

Den nærmeste kategori 3 natur er en mose og en sø, der ligger 550 m væk. Merdepositionen er 0,0 kg N/ha/år. Ammoniakfølsom skov ligger længere væk. Merdeposition til kategori 3-natur ligger derfor under afskæringskriteriet.

Anden § 3 beskyttet natur: Efter naturbeskyttelseslovens § 3 er der forbud mod at foretage noget, der afstedkommer ændringer i tilstanden af en række beskyttede naturtyper med en vis størrelse. Medfører en ændring af dyrehold merdeposition på 1,0 kg N/ha/år eller derunder, vil det ansøgte som altovervejende hovedregel ikke medføre en tilstandsændring af naturtypen.

Den nærmeste anden § 3 beskyttede natur er en sø, der ligger 450 m væk, se figur 2. Merdepositionen er her + 0,0 kg N/ha/år. På denne baggrund vurderer kommunen, at det ansøgte ikke vil give anledning til væsentlig tilstandsændring af naturområderne.

Det er Lejre kommunes vurdering at, ved overholdelse af vilkårene i denne tilladelse samt overholdelse af den generelle lovgivning, kan husdyrbruget drives på stedet uden at påvirke den omkringliggende natur negativt.

Bilag IV-arter

Lejre Kommunes vurdering

På habitatdirektivets bilag IV er der listet en række dyre- og plantearter, der kræver skærpet beskyttelse. Der skal sikres en gunstig bevaringsstatus for disse arter. Kommunen har foretaget en vurdering af, hvorvidt dyrearternes yngle- og rasteområder kan beskadiges i arternes naturlige udbredelsesområde som følge af det ansøgte.

Arter, der potentielt kan findes i Lejre Kommune, fremgår af nedenstående tabel 7. En stor del af de bilag IV-arter, hvis yngle- og rasteområder vil kunne blive påvirket af ammoniak, findes primært ved de våde naturtyper.

Tabel 7: Bilag IV arter i kommunen

Bilag IV art	Foretrukket ynglehabitat
Markfirben	Typisk sol vendt skråning med vel dræned, løse jordtyper og sparsom bevoksning. Findes spredt i landskabet på åbne, varme, solrige lokaliteter ex. sandede bakkeområder, grusgrave, heder, stendiger og sydvendte skråninger.
Spidssnudet frø	Vandhuller som indgår i sammenhængende naturområder især enge og moser.
Springfrø	Vandhuller.
Klokkefrø	Lysåbne, ofte lavvandede vandhuller med rent vand og rug undervands- eller flydebladsvegetation.
Strandtudse	Lavvandede, lysåbne, udtørrede vandhuller og markoversvømmelser.
Grønbroget tudse	Lysåbne vandhuller og markoversvømmelser med ringe eller ingen vegetation.
Løvfrø	Lysåbne, ofte lavvandede vandhuller med rent vand og rig undervands- og flydebladsvegetation.
Løgfrø	Lysåbne, vegetationsrige vandhuller med rent vand.
Stor vandsalamander	Lysåbne, ofte vegetationsrige, rene vandhuller.
Mygblomst	Fugtige enge og i moser med kalk i jorden. Kan også findes i fugtige lavninger i klitter og i frodige rørsumpe. Især findes den på steder nær kysten. I Lejre Kommune er den kun registreret på Orø.

Ifølge Miljøportalen er der indenfor 500 m fra ejendommen ikke observeret Bilag IV-arter.

Bevaringsstatus for eventuelle bilag IV-arter må derfor betragtes som værende uændret i forbindelse med det ansøgte projekt, da deres yngle- eller rastepladser ikke påvirkes. Kommunen vurderer, at ingen af arterne, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV, vil blive påvirket negativt.

Energi- og vandforbrug

Ansøgers beskrivelse

Se bilag 5 ansøgers Miljøkonsekvensrapport afsnit Forbrug af naturressourcer.

Lejre Kommunes vurdering

Det er kommunens vurdering, at det ikke er til ansøgers egen fordel, at der sker unødvendigt ressourceforbrug af vand eller el i forbindelse med husdyrbrugets produktion. Det vurderes, at regelmæssig rengøring af staldmekanik vil medvirke til, at ressourceforbruget ikke stiger unødvendigt, og der stilles vilkår herom.

Lejre Kommunes vurderer at det er vigtigt, at energi- og vandforbruget følges samtidig med at der til stadighed holdes fokus på nedbringelse af forbruget. En årlig aflæsning anses for værende minimum for at kunne følge udviklingen. Da der ifølge lovgivningen ikke er oplysningspligt vedr. forbruget på el og vand for et husdyrbrug af denne størrelse stiller Lejre Kommune ikke vilkår til dette.

Det bør dog være i ansøgers egen interesse at følge forbruget, og kommunen opfordrer kraftigt til kvartalsaflæsninger.

Andre gener – transport, støj, skadedyr, døde dyr, affald, lys, støv

Transporter og støj

Ansøgers beskrivelse

De væsentlige daglige støjkilder fra produktionen kommer fra staldene og transport. Støj fra anlægget vil kunne belaste omkringboende. For at reducere støj er bl.a. foderblander, generatorer, mm placeret indendørs. Derudover må der forventes ekstra støj i forbindelse med højsæsonerne i markdriften, høst udbringning af husdyrgødning mv.

For at begrænse støjgener kontrolleres og serviceres maskiner og mekaniske installationer jævnligt.

Transporter til og fra ejendommen vil kunne påvirke beboelserne langs kørselsruten. Imidlertid vil hovedparten af disse kørsler foregå indenfor almindelig arbejdstid. Det ansøgte vil ikke medføre øgede støjgener fra anlægget.

Generelt forventes støjen fra anlægget at være mindre end Miljøstyrelsens vejledende niveauer (55 dag/ 45 aften / 40 nat dB A).

	Før	Efter
Ventilationsanlæg	Mekanisk ventilation. Dog er der primært naturlig ventilation	Ingen ændring
Foderanlæg	Fodring foregår indendørs	Ingen ændring
Den daglige drift fx maskiner, fodring, flytning mv.	Hovedparten af kørsler foregår i hverdage fra kl. 6 til kl. 18. Lejlighedsvis dog også se t på hverdage og i weekenderne.	Ingen ændring

Det vurderes, at støj fra den daglige drift af ejendommen ikke vil være til væsentlig gene for omkringboende.

Lejre Kommunes vurdering

Der er to indkørselsveje til og fra ejendommen til Vintappervej – den nord for ejendommen og den anden syd for. I forbindelse med etableringen af den nye maskinhal, sker der ingen øget trafik eller ændring i antallet eller størrelsen af maskinerne på ejendommen. Driften vil derfor være uændret, og derved også de trafikale forhold.

Transport på de offentlige veje og gener fra kørsel ude på veje kan som hovedregel ikke reguleres i miljøgodkendelser, iht. flere klagenævnsafgørelser. Kun transport på ejendommens egen matrikel og udkørslen herfra kan reguleres via adgangsveje og tidsrum. I dag sker transporten primært ad den nordlige indkørselsvej, da den sydlige indkørsel er smal og der er dårlige oversigtsforhold. Der stilles vilkår om at transporter til og fra husdyrbruget skal ske hovedsageligt ad den nordlige indkørselsvej, sådan så transportforholdene fastholdes, som de er i dag.

Det har været overvejet, hvorvidt indgangen til den nye maskinhal kunne etableres mod vest, som er længst væk fra naboerne. Ansøger oplyser, at dette ikke er hensigtsmæssigt, idet der i så fald skal foretages en meget stor terrænregulering for at det er muligt at dreje ind med maskiner. Terrænreguleringen i den østlige side er væsentlig mindre, da man kan bruge den eksisterende vendeplads/køreareal. Ejendommen er meget vindudsat, og en vestlig port vil være mere udsat for vind end en østlig, der ligger i læ af de eksisterende bygninger. En østvendt port vil komme til at ligge stort set overfor porten til den eksisterende maskinhal, dvs. at der med en østvendt indgang er et mere naturligt arbejdsflow mellem de to bygninger. Indgang mod vest vil betyde, at man skal køre ned langs med hele bygningen for at komme ind i den anden ende, hvilket vil bidrage til gener i form af øget intern transport. På denne baggrund vurderer Lejre Kommune, at østvendt indgang til maskinhallen er at foretrække.

De støjgrænser, der er stillet som vilkår, gælder også for støj fra kørsel på ejendommens bygningsmatrikel. Vilkårene siger, at støjen skal være dæmpet om natten indtil klokken 7 morgen.

Lejre Kommune vurderer, at støjen fra husdyrbruget med tilknyttede aktiviteter generelt ikke vil give anledning til væsentlige støjgener for nabobeboelser, da de kontinuerligt støjende aktiviteter foregår inde i bygningerne.

Kommunen vurderer, at støjen fra støjkilderne ikke vil overstige de af Miljøstyrelsen angivne maksimums grænser på 55 dB dag/ 45 dB aften / 40 dB nat ved nabobeboelse i det åbne land, og disse vejledende grænser stilles som vilkår. Støjgrænserne svarer til områdetype 3 i henhold til Miljøstyrelsens vejledning (5/1984) om Ekstern støj fra virksomheder. Områdetype 3 er "blandet bolig og erhverv", og bruges også for landbrugsdrift i det åbne land.

Når der vurderes på støjgener, skal der tages højde for al støj fra virksomheden – det vil sige også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Vilkår om støj vil derfor gælde al støj fra landbrugsdriften, men kun støjen fra ejendommens bygningsparcel, og ikke støj fra for eksempel markdriften.

Støjniveauet skal være lavt om natten, dvs. indtil klokken 7. Afhentning af grise kan forekomme før klokken 7, og det må påses, at lastbiler ikke holder i tomgang i natperioden for at sikre, at støjgrænsen overholdes.

Der er endvidere opsat vilkår om servicering og vedligehold af gårdens tekniske anlæg, herunder ventilationsanlæg, der sikrer, at det tekniske anlæg ikke støjer unødigt.

Skadedyr

Ansøgers beskrivelse

Skadedyr som fluer og rotter kan være til gene for naboer og i særlige tilfælde udgøre et sundhedsmæssigt problem.

Regelmæssig rengøring af stalde og opbevaringsanlæg til foder vil være med til at begrænse gener fra skadedyr og fluer. Der sørges for at der ikke er uhygiejniske forhold ved døde dyr, der opbevares overdækket på fast plads.

Hvis der opstår problemer med rotter, vil disse blive bekæmpet med det samme. Der anvendes autoriserede kasser med rottegift, til bekæmpelse af rotter. Der anvendes fluebekæmpelse i det omfang der er nødvendigt.

Det vurderes at der ikke vil være sundhedsmæssige problemer knyttet til driften af ejendommen.

Lejre Kommunes vurdering

Det er vigtigt at forebygge flueplager i forbindelse med anlægget. Det gøres bl.a. ved hensigtsmæssig gødningshåndtering og god staldhygiejne med fjernelse af gødnings- og foderrester.

Der stilles vilkår om, at der skal foretages en effektiv fluebekæmpelse efter de gældende retningslinjer fra Aarhus Universitet.

Stalde, foderlagre og andre anlæg bør desuden holdes i forsvarlig rottesikret tilstand for ikke at give rotter gode levedmuligheder, hvilket stilles som vilkår. Hvis der konstateres rotter på ejendommen, skal det anmeldes til kommunen og eller privat bekæmpelsesfirma.

Ved overholdelse af vilkårene vurderer kommunen, at der ikke vil opstå gener for naboerne.

Døde dyr

Ansøgers beskrivelse

Døde dyr opbevares overdækket på fast plads, og bliver afhentet af DAKA hurtigt muligt.

Lejre Kommunes vurdering

Opbevaring af døde dyr skal overholde Bekendtgørelsen om opbevaring af døde produktionsdyr (Bek nr. 558 af 01/06/2011). Desuden skal opbevaring af døde dyr finde sted på egen matrikel.

For at undgå uhygiejniske forhold på ejendommen er det vigtigt, at de døde dyr ikke ligger tilgængeligt i længere tid og er overdækkede; mindst som beskrevet i bekendtgørelsen.

Affald

Ansøgers beskrivelse

Da der ikke er tale om et IE-brug, skal affaldshåndteringen ikke leve op til affaldshierarkiet, jf. § 6 b i lov om miljøbeskyttelse, hvilket betyder at affald skal behandles efter følgende hierarki:

- 1) Affaldsforebyggelse.
- 2) Forberedelse med henblik på genbrug.
- 3) Genanvendelse.
- 4) Anden nyttiggørelse.
- 5) Bortskaffelse.

Ejendommen følger dette hierarki, selv om der ikke er tale om et IE-brug. I forbindelse med produktionen på ejendommen produceres der husdyrgødning, som genanvendes som gødning på markerne. Foderspil søges minimeret mest muligt, da foder er en omkostning i produktionen. De affaldsmængder som skal håndteres, opbevares og bortskaffes, er primært emballage fra de hjælpestoffer som anvendes i produktionen.

Affaldet fra husdyrbruget kan inddeles i følgende affaldsfraktioner;

- Dagrenovation
- Genbrugeligt affald (pap, papir, jern, rengjort glas, metal, plastsække, paller etc.)
- Farligt affald (lysstofrør, pærer, spraydåser, batterier etc.)
- Forbrændingseget affald (papirsække, emballage etc.)
- Deponeringseget affald

Forbrændingseget affald fra produktionen opbevares i container indtil afhentning af godkendt renovatør.

Ikke forbrændingseget affald forefindes normalt ikke på ejendommen men i tilfælde af sådanne fraktioner vil det blive sorteret og bortskaffet til kommunal modtagestation. Farligt affald og affald til deponi sorteres og opbevares indendørs og afleveres til kommunal modtagestation.

Døde dyr opbevares overdækket på fast plads, og bliver afhentet af DAKA hurtigt muligt.

Det vurderes, at affald håndteres miljømæssigt forsvarlig.

Lejre Kommunes vurdering

Opbevaring og bortskaffelse af affald vil blive kontrolleret ved tilsyn og skal opfylde Lejre Kommunes affaldsregulativer.

Der stilles vilkår om at der på ejendommen skal forefindes dokumentation for bortskaffelse af affald til rette modtager, herunder kvittering for aflevering af farligt affald.

Lys

Ansøgers beskrivelse

Der vil ved den normale daglige drift være lys i staldene fra kl. 6.00 til 21.00. Normalt er der ikke lys i staldene om natten. Der er orienteringslys ved indgangene til staldene. Der er ikke arbejdsprojektører på ejendommen, men der er lys på gavlene af et par af bygningerne, som er tændt, når der arbejdes ved maskinhus/lade/stald og udleveringsrum.

Lejre Kommunes vurdering

Det er kommunens vurdering, at belysningen fra ejendommens husdyrbrug ikke vil kunne være til væsentlig gene for naboerne. Vurderingen er begrundet i afstanden til de nærmeste naboejendomme.

Der er stillet vilkår om, at lys fra anlægget ikke må give anledning til væsentlig gene for omkringboende. På baggrund af høringssvar er der stillet vilkår om at lyset skal være nedadrettet.

Støv

Ansøgers beskrivelse

De væsentligste årsager til støv fra en husdyrproduktion er transporter på grusvej og håndtering af foder og strøelse. Derudover kan der afgives støv med ventilationen. Foder bliver læsset af i indendørs som sækkevarer eller silovarer. Formaling af korn sker inden døre. Formalet korn, mineraler og soya til foderblanding håndteres i lukkede rørføringer. Foder blandes i foderladen og ledes ud i staldene gennem lukket rørsystem. Strøelse håndteres indendørs. Der forventes ikke væsentlige støvgener fra driften af foderanlæg.

Støvet i staldene reduceres ved regelmæssig overbrusning i staldanlægget, som binder støvet. Efter hvert hold grise vil anlægget blive rengjort ved vask. Der vil således ikke ske en ophobning af støv i staldanlægget.

Lejre Kommunes vurdering

Det er kommunens vurdering, at de normale aktiviteter på husdyrbruget ikke vil give anledning til væsentlige støvgener, da håndtering af halm og foder foregår inde i staldene.

På grund af beliggenhed i forhold til naboer og tilkørselsforhold vurderer kommunen, at støv i forbindelse med interne transporter vedrørende husdyrproduktionen ikke vil give væsentlige gener for omkringboende. Der er stillet vilkår om at undgå væsentlige støvgener for de omboende.

Bilag

Bilag 1: Situationsplan

Bilag 2: Staldtegninger

Bilag 3: Kort over afskærmende beplantning

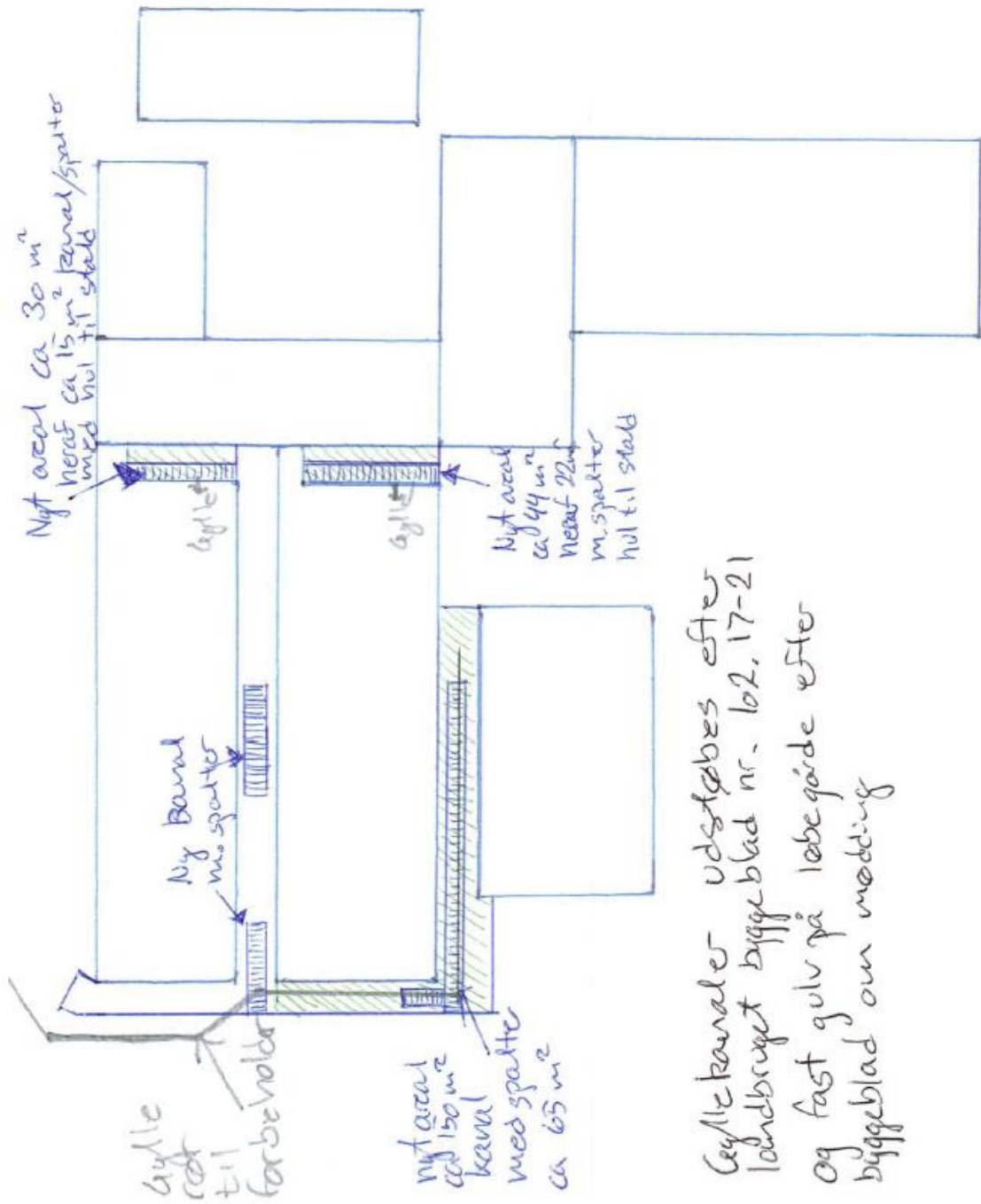
Bilag 4: Høringssvar

Bilag 5: Ansøgers miljøansøgning

Bilag 1. Situationsplan



Bilag 2. Staldtegninger



Bilag 3. Afskærmede beplantning



Beplantningen skal fortsætte minimum 10 meter mod sydøst for at give afskærmning for indblik fra naboejendommen. Den lille linje viser hvor den afskærmende beplantning skal etableres. Den må gerne fortsætte helt over til naboskellet, hvis ejer gerne vil det.

Bilag 4. Høringssvar

Uddrag af høringssvar:

Beboerne på bofællesskabet ønsker fortsat at have mulighed for at benytte stien syd for bondemanden til gåture, hvilket har været kutyme gennem mange år. Med trafik af større maskiner retter vi en skærpet opmærksomhed på vores færden på arealerne.

Formålet med at opføre maskinhallen er, at få plads til at opbevare eksisterende maskiner på ejendommen indendørs. Der er ikke tale om at ejendommen skal købe nye og større maskiner. Der er ikke tale om ændret drift på ejendommen, hvorfor der heller ikke er tale om at trafikken øges eller der ændres på adfærden i forhold til transport til og fra ejendommen. Den omtalte sti er en indkørselsvej til ejendommen. Det er en relativ smal vej, med beplantning rundt om, som ikke giver mulighed for at køre ind med alt for store maskiner. Vi fastholder vilkåret om at den nordlige indkørsel hovedsageligt skal anvendes, for at fastholde den praksis, der er på ejendommen i dag. Bemærkninger giver ikke anledning til at skærpe yderligere, så indkørslen slet ikke må anvendes.

Beboerne anmoder om, at belysning ved eventuelle projektører el. lign. på og omkring maskinhallen rettes væk mod bebyggelsen på Vintappervej 88. Der er boliger/lejligheder, som vender direkte over mod maskinhallen og som vil blive kraftigt generet af kraftig belysning.

For at den udendørsbelysning skal genere mindst muligt, har bemærkningen givet anledning til et vilkår om at lyset skal være nedadrettet.

Der opfordres til at udføre en beplantning langs maskinhallen, som afskærmning af maskinhallen over mod bebyggelsen på Vintappervej 88.

Da naboerne bor tæt på, har deres bemærkninger givet anledning til at vilkår om, at der skal etableres afskærmende beplantning, for at skærme deres indkig til maskinhallen. Ligeledes stilles der vilkår om udstrækning og størrelse samt hvilke buske og træer den afskærmende beplantning skal bestå af.

Sidst en opfordring til, at det udstyr – dæk, anhængere, inventar m.v. – der p.t. er opmagasineret langs den sydlige indkørsel fra Vintappervej (dvs. over mod vinduerne i lejlighederne på Vintappervej 88) fremadrettet kommer ind i den nye maskinhal. Det vil pynte på udsigten i lejlighederne og det må også skåne det materiel der står der p.t.

Den nye maskinhal er netop til at fjerne alt det, der på nuværende tidspunkt står udendørs, så det giver en mindre rodet indtryk. Det giver ikke anledning til vilkår.

Bilag 5. Ansøgers miljøansøgning

Husdyrgodkendelse.dk
Ansøgningskema (236346)

Dette er en ansøgning om en tilladelse til et husdyrbrug efter husdyrbruglovens § 16 b.

Versionsnummer:
3

Indsendelsesdato:
13-12-2022

Genereringsdato:
27-03-2023

Husdyrbruget

Husdyrbrugets CVR-nummer	30145674
Husdyrbrugets navn	Hans Seest Dam
Beliggenhedsadresse	Vintappervej 80
Postnummer	4070
By	Kirke Hyllinge

Ansøger

Ansøger navn	Hans Seest Dam
Ansøger adresse	Vintappervej 80
Ansøger postnummer	4070
Ansøger by	Kirke Hyllinge
Ansøger telefon	21420646
Ansøger email	hans@maglehoejgaard.dk

Konsulent

Konsulent Cvr	30145674
Konsulent virksomhedsnavn	Agrovi I/S v/Nordsjællands Landboforening & Dansk Udlandsrådgivning
Konsulent navn	Ann Reitan Frost
Konsulent adresse	Industrivænget 22
Konsulent postnummer	3400
Konsulent by	Hillerød
Konsulent telefon	51797484
Konsulent email	afr@agrovi.dk

Ejendom

Ejendomsnummer	3500004053
CHR numre	93835

Kort beskrivelse:

Ansøgning (236346) | Gennemse & indsend ?

Her er alle indtastninger og beregningsresultater samlet på en side, der kan udskrives som en samlet PDF.

Dette er en ansøgning om en tilladelse til et husdyrbrug efter husdyrbruglovens § 16 b.

Typen af IE - brug:
Ikke IE-brug

Kort beskrivelse:

Versionsnummer:
3

1. Basisoplysninger

Husdyrbruget

Bedrift Cvr	30145674
Husdyrbrugets navn	Hans Seest Dam
Beliggenhedsadresse	Vintappervej 80
Postnummer	4070
By	Kirke Hyllinge

Ansøger

Ansøgersnavn	Hans Seest Dam
Ansøgeradresse	Vintappervej 80
Ansøgerpostnummer	4070
Ansøgerby	Kirke Hyllinge
Ansørgertelefon	21420646
Ansøger-email	hans@maglehoejgaard.dk

Matrikler på ejendomsnummer

Matrikel: 3f - Rye By, Rye

Matrikel: 2b - Jenslev By, Rye

Matrikel: 4b - Jenslev By, Rye

Matrikel: 9a - Jenslev By, Rye

Konsulent

Konsulent Cvr	30145674
Konsulent virksomhedsnavn	Agrovi I/S v/Nordsjællands Landboforening & Dansk Udlandsrådgivning
Konsulentnavn	Ann Reitan Frost
Konsulentadresse	Industrivænget 22
Konsulentpostnummer	3400
Konsulentby	Hillerød
Konsulenttelefon	51797484
Konsulent-email	afr@agrovi.dk

Ejendom

Ejendomsnummer	3500004053
CHR numre	93835

2. Overblik over stalde og produktioner

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
Stald 1	542	Naturlig ventilation	3 m	(#547983) Slagtesvin. Økologiske stalde	0	462
Stald 2	561	Naturlig ventilation	3 m	(#547984) Slagtesvin. Økologiske stalde	0	460
Stald 3	242	Naturlig ventilation	3 m	(#547985) Slagtesvin. Økologiske stalde	0	210
Uderealer	525	Naturlig ventilation	3 m	(#547986) Slagtesvin. Økologiske stalde	0	500
Sum						1632
Nudrift						
Stald 1	542	Naturlig ventilation	3 m	(#547987) Slagtesvin. Økologiske stalde	0	462
Stald 2	561	Naturlig ventilation	3 m	(#547989) Slagtesvin. Økologiske stalde	0	460
Stald 3	242	Naturlig ventilation	3 m	(#547991) Slagtesvin. Økologiske stalde	0	210
Uderealer	525	Naturlig ventilation	3 m	(#547993) Slagtesvin. Økologiske stalde	0	500
Sum						1632
8 års drift						
Stald 1	542	Naturlig ventilation	3 m	(#547988) Slagtesvin. Økologiske stalde	0	462
Stald 2	561	Naturlig ventilation	3 m	(#547990) Slagtesvin. Økologiske stalde	0	460
Stald 3	242	Naturlig ventilation	3 m	(#547992) Slagtesvin. Økologiske stalde	0	210
Uderealer	525	Naturlig ventilation	3 m	(#547994) Slagtesvin. Økologiske stalde	0	500
Sum						1632

3. Overblik over husdyrgødning

Opbevaringslagre					
Navn	Lagertype	Yderligere oplysninger	Bedste tilgængelige opbevaringsteknik	Dimension	Areal (m ²)
Ansøgt drift					
Gyllebeholder 1	Flydende				359
Gyllebeholder 2	Flydende				256
Gyllebeholder 3 (lille)	Flydende				55
Mødding	Fast				110
Nudrift					
Mødding	Fast				110
8 års drift					
Mødding	Fast				110

Gødningsandele			
Lagernavn	Gødningstype	Øvrige oplysninger	Areal (m ²)
Ansøgt drift			
Mødding	Svin, dybstrøelse		110
Nudrift - Ingen data			
8 års drift - Ingen data			

4. Ammoniakemission

4.1 Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget (stald og lager)

Driftstype:	Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra lagre (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift	2121,6	455,1	2576,7
Nudrift	2121,6	0,0	2121,6
8 års-drift	2121,6	0,0	2121,6

4.2 Resultater fra staldafsnit

4.2.1 Ammoniakemission og reducerende tiltag på staldafsnit og produktioner

Navn på staldafsnit:

Stald 1

Produktion	Produktionsareal (m ²)	Ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH ₃ -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH ₃ -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift					
(#547983) Slagtesvin. Økologiske stalde	462	600,6	0,0	0,0	600,6
Nudrift					
(#547987) Slagtesvin. Økologiske stalde	462	600,6	0,0	0,0	600,6
8 års-drift					
(#547988) Slagtesvin. Økologiske stalde	462	600,6	0,0	0,0	600,6

Navn på staldafsnit:

Stald 2

Produktion	Produktionsareal (m ²)	Ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH ₃ -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH ₃ -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift					
(#547984) Slagtesvin. Økologiske stalde	460	598,0	0,0	0,0	598,0
Nudrift					
(#547989) Slagtesvin. Økologiske stalde	460	598,0	0,0	0,0	598,0
8 års-drift					
(#547990) Slagtesvin. Økologiske stalde	460	598,0	0,0	0,0	598,0

Navn på staldafsnit: <i>Stald 3</i>					
Produktion	Produktionsareal (m ²)	Ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH ₃ -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH ₃ -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift					
(#547985) Slagtesvin. Økologiske stalde	210	273,0	0,0	0,0	273,0
Nudrift					
(#547991) Slagtesvin. Økologiske stalde	210	273,0	0,0	0,0	273,0
8 års-drift					
(#547992) Slagtesvin. Økologiske stalde	210	273,0	0,0	0,0	273,0

Navn på staldafsnit: <i>Uderealer</i>					
Produktion	Produktionsareal (m ²)	Ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH ₃ -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH ₃ -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift					
(#547986) Slagtesvin. Økologiske stalde	500	650,0	0,0	0,0	650,0
Nudrift					
(#547993) Slagtesvin. Økologiske stalde	500	650,0	0,0	0,0	650,0
8 års-drift					
(#547994) Slagtesvin. Økologiske stalde	500	650,0	0,0	0,0	650,0

4.3 Resultater for lagre

4.3.1 Ammoniakemission og effekt af miljøteknologi på lagre med flydende husdyrgødning

Lagre med flydende husdyrgødning				
Lagernavn	Overfladeareal (m ²)	Ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission for lager (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift				
Gyllebeholder 1	359	143,5	0,0	143,5
Gyllebeholder 2	256	102,5	0,0	102,5
Gyllebeholder 3 (lille)	55	22,1	0,0	22,1
Nudrift - Ingen data				
8 års-drift - Ingen data				

4.3.2 Andele af gødningstyper i og ammoniakemission fra lagre med fast husdyrgødning

Lagre med fast husdyrgødning					
Lagernavn	Grundareal for lager (m ²)	Gødningstype for andel	Areal af andel af gødningstype (m ²)	Areal af andel udgør af samlet grundareal (%)	Ammoniakemission fra andel (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift					
Mødding	110	Svin, dybstrøelse	110	100	187,0
Nudrift - Ingen data					
8 års-drift - Ingen data					

4.3.3 Oversigt over husdyrgødningstyper produceret i ansøgt drift

Gødningstyper produceret fra de valgte dyretype og staldsystemer

Gødningstype fra produktion: Svin, dybstrøelse

Angivne gødningstyper i indregnede lagre

Gødningstype fra lager: Flydende gødning

Gødningstype fra lager: Svin, dybstrøelse

5. BAT

Samlet BAT beregning			
	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	2122	455	2577
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	2122	455	2577
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	0
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

Samlet ammoniaktab for hele anlægget (alle produktioner) opnåelig ved anvendelse af BAT				
Vejl. sum (kg NH ₃ -N /år)	Ansøgers forslag (kg NH ₃ -N /år)	Ansøgers Begrundelse	Kommunens krav (kg NH ₃ -N /år)	Kommunens Begrundelse
2122				

Beregninger af progressive BAT krav opnåelig ved anvendelse af BAT for produktioner i nye stalde

Ansøgningen indeholder ikke produktioner med dyretype og staldsystemer hvor BAT kravet bestemmes progressivt ud fra arealet.

BAT krav opnåelig ved anvendelse af BAT for nye og eksisterende stalde				
Staldnavn	Navn på dyretype og staldsystem eller flexgruppe	Forudsætning for BAT-beregning	BAT krav ved ny stald (kg NH ₃ -N / (m ² · år))	BAT krav ved eksisterende stald (kg NH ₃ -N / (m ² · år)) ^c
Stald 1	Slagtesvin. Økologiske stalde	Eksisterende staldafsnit	1,30	1,30
Stald 2	Slagtesvin. Økologiske stalde	Eksisterende staldafsnit	1,30	1,30
Stald 3	Slagtesvin. Økologiske stalde	Eksisterende staldafsnit	1,30	1,30
Udereal	Slagtesvin. Økologiske stalde	Eksisterende staldafsnit	1,30	1,30

^c BAT krav ved eksisterende stald er tabelværdien for staldtypen. BAT kravet kan være lavere i den aktuelle situation, hvis der fastsat vilkår til eksisterende stald i en tidligere godkendelse.

Ammoniaktab pr. produktion opnåelig ved anvendelse af BAT							
Produktion	Areal (m ²)	BAT krav (kg NH ₃ -N / (m ² · år))	Korrektionsfaktor for udegående	Vejl. sum (kg NH ₃ -N /år)	Ansøgers forslag (kg NH ₃ -N /år)	Kommunens krav (kg NH ₃ -N /år)	
(#547983) Slagtesvin. Økologiske stalde	462	1,30	1	601			
(#547984) Slagtesvin. Økologiske stalde	460	1,30	1	598			
(#547985) Slagtesvin. Økologiske stalde	210	1,30	1	273			
(#547986) Slagtesvin. Økologiske stalde	500	1,30	1	650			

6. Nabopåvirkning

6.1 Samlet resultat af lugtberegning

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand	Korrigeret geneafstand	Vægtet gennemsnits- afstand	Genekriterie overholdt
Vintappervej 88	0	FMK	78,8	78,8	95,7	Ja
Jenslevvej 68	0	NY	160,5	160,5	665,3	Ja
Nordre Ryevej 50	0	NY	160,5	144,4	677,6	Ja
Vintappervej 88	0	NY	160,5	144,4	95,4	Nej
Stald: Stald 3	NY (ansøgt)	0*	0*	87,7	Ja	
	NY (nudrift)	0*	0*	-	-	
	FMK (ansøgt)	50,2	50,2	87,7	Ja	
	FMK (nudrift)	50,2	50,2	-	-	
+ Stald: Uderealer	NY (ansøgt)	82,2	73,9	88,4	Ja	
	NY (nudrift)	82,2	73,9	-	-	
	FMK (ansøgt)	92,3	92,3	88,4	Nej	
	FMK (nudrift)	92,3	92,3	-	-	
+ Stald: Stald 1	NY (ansøgt)	122,6	110,4	91,1	Nej	
	NY (nudrift)	122,6	110,4	-	-	
	FMK (ansøgt)	118,6	118,6	91,1	Nej	
	FMK (nudrift)	118,6	118,6	-	-	
+ Stald: Stald 2	NY (ansøgt)	160,5	144,4	95,4	Nej	
	NY (nudrift)	160,5	144,4	-	-	
	FMK (ansøgt)	140	140	95,4	Nej	
	FMK (nudrift)	140	140	-	-	
Ejby By, Rye	0	FMK	249	249	1377	Ja

6.2.1 Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

Gul: Genekriterie er ikke overholdt, men der kan søges om dispensation jf. § 33 ("50 % reglen).

* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

Konsekvenszone: 302 m

6.3 Lugtgeneberegninger - detaljer om staldafsnit

Bebyggelse: Vintappervej 88 Opretter: Ansøger		
Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
Stald 3	87,8	Ja
Uderealer	89,0	Ja
Stald 1	95,6	Ja
Stald 2	106,6	Ja

Bebyggelse: Jenslevvej 68 Opretter: Ansøger		
Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
Stald 3	639,5	Nej
Uderealer	664,5	Nej
Stald 2	668,0	Nej
Stald 1	675,1	Nej

Bebyggelse: Nordre Ryevej 50 Opretter: Ansøger		
Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
Stald 1	667,8	Ja
Uderealer	673,7	Ja
Stald 2	683,6	Ja
Stald 3	695,0	Ja

Bebyggelse: Vintappervej 88 Opretter: Ansøger		
Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
Stald 3	87,7	Ja
Uderealer	88,7	Ja
Stald 1	95,2	Ja
Stald 2	106,4	Ja

Bebyggelse: Ejby By, Rye Opretter: Ansøger		
Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
Stald 2	1366,4	Nej
Stald 1	1374,1	Nej
Uderealer	1382,4	Nej
Stald 3	1394,0	Nej

6.4 Lugtemission fra produktioner

Ansøgt drift								
Staldafsnit								
Stald 1	Produktionsid	Antal måneder udegående	Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Faktisk lugt (OU/s)	Produktionsareal (m ²)
.....	547983	0	1755,6	5082,0	0	1755,6	5082,0	462
Stald 2	Produktionsid	Antal måneder udegående	Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Faktisk lugt (OU/s)	Produktionsareal (m ²)
.....	547984	0	1748,0	5060,0	0	1748,0	5060,0	460
Stald 3	Produktionsid	Antal måneder udegående	Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Faktisk lugt (OU/s)	Produktionsareal (m ²)
.....	547985	0	798,0	2310,0	0	798,0	2310,0	210
Uderealer	Produktionsid	Antal måneder udegående	Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Faktisk lugt (OU/s)	Produktionsareal (m ²)
.....	547986	0	1900,0	5500,0	0	1900,0	5500,0	500
Sum			6201,6	17952		6201,6	17952	

Nudrift								
Staldafsnit								
	Produktionsid	Antal måneder udegående	Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Faktisk lugt (OU/s)	Produktionsareal (m ²)
Stald 1								
	547987	0	1755,6	5082,0	0	1755,6	5082,0	462
Stald 2								
	547989	0	1748,0	5060,0	0	1748,0	5060,0	460
Stald 3								
	547991	0	798,0	2310,0	0	798,0	2310,0	210
Udereal								
	547993	0	1900,0	5500,0	0	1900,0	5500,0	500
Sum			6201,6	17952		6201,6	17952	

7. Naturområder

7.1 Samlet resultat af ammoniakberegninger

Samlet emission: 2576,7 (kg NH₃-N/år)

Meremission (8 års-drift) 455,1 (kg NH₃-N/år)

Meremission (nudrift) 455,1 (kg NH₃-N/år)

7.2 Overblik over naturpunkter

Naturpunkt: SØ, Øst	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Vand
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,2 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: SØ, Øst				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition (kg N/ha/år)
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Stald 1	Landbrug	0,0	0,0	0,1
S: Stald 2	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Stald 3	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Uderealer	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 1	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 2	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 3 (lille)	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Mødding	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: SØ, nordØst	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Vand
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,1 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,1 kg N/ha/år
Total deposition	0,4 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: SØ, nordØst				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition (kg N/ha/år)
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Stald 1	Landbrug	0,0	0,0	0,1
S: Stald 2	Landbrug	0,0	0,0	0,1
S: Stald 3	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Uderealer	Landbrug	0,0	0,0	0,1
G: Gyllebeholder 1	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 2	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 3 (lille)	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Mødding	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Skov, syd	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Skov
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,2 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Skov, syd				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: Stald 1	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Stald 2	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Stald 3	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Uderealer	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 1	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 2	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 3 (lille)	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Mødding	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Overdrev, nordvest	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Overdrev, nordvest				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: Stald 1	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Stald 2	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Stald 3	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Uderealer	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 1	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 2	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 3 (lille)	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Mødding	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Mose, øst	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med middel bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,3 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Mose, øst				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: Stald 1	Landbrug	0,0	0,0	0,1
S: Stald 2	Landbrug	0,0	0,0	0,1
S: Stald 3	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Uderealer	Landbrug	0,0	0,0	0,1
G: Gyllebeholder 1	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 2	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 3 (lille)	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Mødding	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Mose, syd	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med middel bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,2 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Mose, syd				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: Stald 1	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Stald 2	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Stald 3	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Uderealer	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 1	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 2	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 3 (lille)	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Mødding	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Overdrev, syd	
Kategori	Kategori 2
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Overdrev, syd				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: Stald 1	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
S: Stald 2	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
S: Stald 3	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
S: Uderealer	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 1	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 2	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 3 (lille)	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
G: Mødding	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Overdrev, Åhusene	
Kategori	Kategori 1
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Overdrev, Åhusene				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Stald 1	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Stald 2	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Stald 3	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Uderealer	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 1	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 2	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 3 (lille)	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Mødding	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Nedbrudt højmosse, Dyrehaven	
Kategori	Kategori 1
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med middel bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,1 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Nedbrudt højmosse, Dyrehaven				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Stald 1	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Stald 2	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Stald 3	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Uderealer	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 1	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 2	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gyllebeholder 3 (lille)	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Mødding	Landbrug	0,0	0,0	0,0

8. Afstande

8.1 Afstande angivet

Der er ikke angivet nogen afstande.

8.1.1 Yderligere informationer og specielle forhold

Kommentar til afstandsangivelser

Ingen kommentar

8.2 Afstande til naturområder og nabobebyggelser

Nedbrudt højmose, Dyrehaven - Naturområde (kategori 1)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Nyt maskinhus	1756
Staldbygning	Uderealer	1774
Gødningslager	Gyllebeholder 1	1747

Overdrev, Åhusene - Naturområde (kategori 1)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Nyt maskinhus	3233
Staldbygning	Stald 2	3186
Gødningslager	Gyllebeholder 1	3155

Overdrev, syd - Naturområde (kategori 2)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Nyt maskinhus	1040
Staldbygning	Uderealer	1091
Gødningslager	Gyllebeholder 1	1130

Mose, syd - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Nyt maskinhus	387
Staldbygning	Uderealer	437
Gødningslager	Gyllebeholder 1	478

Mose, øst - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Nyt maskinhus	501
Staldbygning	Stald 3	508
Gødningslager	Mødding	534

Overdrev, nordvest - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Nyt maskinhus	1430

Type	Navn	Afstand [m]
Staldbygning	Stald 2	1377
Gødningslager	Gyllebeholder 1	1346

Skov, syd - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Nyt maskinhus	431
Staldbygning	Uderealer	480
Gødningslager	Gyllebeholder 1	522

Sø, nordøst - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Nyt maskinhus	491
Staldbygning	Stald 3	451
Gødningslager	Mødding	455

Sø, øst - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Nyt maskinhus	510
Staldbygning	Stald 3	517
Gødningslager	Mødding	542

Vintappervej 88 - Nabo (Samlet bebyggelse)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Nyt maskinhus	42
Staldbygning	Stald 3	73
Gødningslager	Mødding	108

Ejby By, Rye - Nabo (Byzone)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Nyt maskinhus	1376
Staldbygning	Stald 2	1346
Gødningslager	Gyllebeholder 1	1313

Vintappervej 88 - Nabo (Enkelt bolig)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Nyt maskinhus	42
Staldbygning	Stald 3	73
Gødningslager	Mødding	108

Nordre Ryevej 50 - Nabo (Samlet bebyggelse)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Nyt maskinhus	593
Staldbygning	Uderealer	644
Gødningslager	Gyllebeholder 1	670

Jenslevvej 68 - Nabo (Samlet bebyggelse)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Nyt maskinhus	667
Staldbygning	Stald 3	633
Gødningslager	Mødding	638

9. Supplerende oplysninger

Typen af IE-brug:

Ikke IE-brug

Oplysninger om IE-bruget:

ikke angivet

Generelle oplysningskrav:

ikke angivet

Oplysninger om ventilationsforhold:

ikke angivet

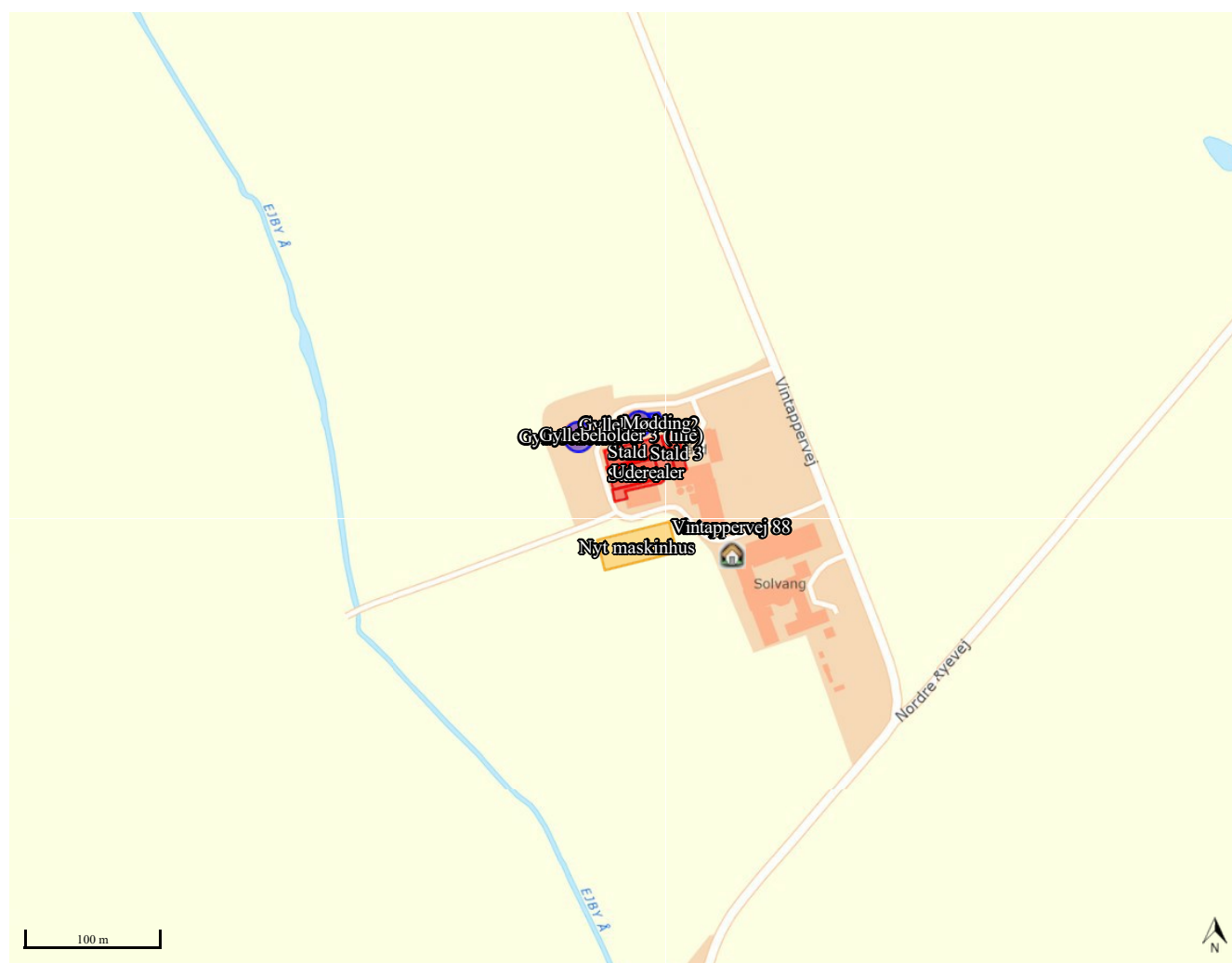
Samlet opbevaringskapacitet:

9.2 Bilag

Bilag		
Filnavn	Fil størrelse (KB)	Beskrivelse
Miljøkonsekvensrapport, Vintappervej 12.01.23.docx	2284,443	Bilag til ansøgning
22.133 - sitplan. Vintappervej 80.B.pdf	167,846	Situationsplan

10. Kortuddrag

Staldafsnit og opbevaringslagre (automatisk)



**Miljøkonsekvensrapport til
ansøgning om miljøgodkendelse efter
husdyrbruglovens § 16b**



**Økologiske slagtesvin i eksisterende bygninger
Hans S. Dam
Vintappervej 80
4070 Kirke Hyllinge**

Januar 2023

Forord

På ejendommen Maglehøjgård, Vintappervej 80, 4070 Kirke Hyllinge er der en eksisterende slagtesvineproduktion. Ejendommen har en miljøgodkendelse fra 2016 med godkendelse til 2.500 slagtesvin (28-110kg).

Ansøger ønsker at etablere en maskinhal på 23x55 m syd for ejendommens eksisterende bygninger. Maskinhallen kan ikke anmeldes efter anmeldeordningerne i husdyrbrugloven, idet der skal udføres terrænændringer mere end 0,5 m i forbindelse med byggeriet. Byggeriet medfører således at ejendommen skal godkendes efter reglerne i husdyrbruglovens § 16b. Derudover ønsker ansøger at forlænge et eksisterende maskinhus med 8-10 m.

Der sker ingen ændringer i det eksisterende dyrehold, og der sker der ingen ydre eller indre ændringer af de eksisterende bygninger og produktionsarealer.

Fremadrettet skal produktionen alene vurderes efter produktionsarealets størrelse og ikke antallet og vægt af dyr.

Fra produktionen udledes der mindre end 3.500 kg NH₃, hvorfor der søges efter lovens § 16b. Der er ikke tale om et IE-brug, da der ikke er over 2.000 stipladser til slagtesvin.

Denne rapport beskriver de miljømæssige konsekvenser som det ansøgte vurderes at kunne medføre, og danner grundlaget for kommunens afgørelse om miljøgodkendelse for ejendommen.

Indholdsfortegnelse

Forord.....	2
Indholdsfortegnelse.....	3
A. Oplysninger om ansøger og ejerforhold.....	5
Indledning.....	6
Ikke-teknisk resume	7
Nudrift og det ansøgte projekt.....	7
Konsekvenser for omboende, natur og miljø.....	7
B/D. Oplysninger om husdyrbruget og det ansøgte.....	10
Pkt. B1/D1a - Indretning og drift af anlægget.....	10
Fysiske oplysninger om staldanlægget.....	11
Håndtering og opbevaring af husdyrgødning.....	11
Pkt. B2 - Anlægsarbejde	11
Pkt. B3 - Samdrift med andre ejendomme	12
Pkt. B4/D1 - Husdyrbrugets beliggenhed	12
Faste afstandskrav	12
Ejendommens fysiske placering	13
Pkt. B5/D1 - Husdyrbrugets ammoniakemission og -deposition.....	14
Ammoniaktab.....	14
Natur.....	14
Pkt. B6/D1 - Husdyrbrugets lugtemission.....	17
Pkt. B7/D1 – Husdyrbrugets øvrige emissioner og potentielle gener.....	19
Støjkluder	19
Lys.....	19
Fluer og skadedyr.....	19
Støv.....	20
Transporter.....	20
Vibrationer og rystelser	20
Egenkontrol.....	20
Pkt. B8/D1 – Affald og naturressourcer	21
Affald	21
Forbrug af naturressourcer.....	22
Energiforbrug og strømreducerende tiltag	22

Olieforbrug.....	22
Olieaffald (spildolie)	23
Kemikalieforbrug	23
Kemikalieaffald.....	23
Vandforbrug.....	23
Spildevand	23
Pkt. B 9 - BAT-Ammoniakemission.....	24
Pkt. B10 - Grænse overskridende virkninger	25

A. Oplysninger om ansøger og ejerforhold

Ansøger og ejer	Hans Seest Dam Vintappervej 80 4070 Kirke Hyllinge
Husdyrbrugets adresse	Vintappervej 80 4070 Kirke Hyllinge
CVR-nummer	37916706
CHR-nummer	93835
Kommune	Lejre
Ejendomsnummer	3500004053
Matrikel-nr.	9a Jenslev By, Rye
Andre husdyrbrug drevet af ansøger	-
Biaktiviteter	-
Ansøgningsskema	236346
Konsulent	Agrovi I/S Balstrupvej 90 4100 Ringsted v/Ann Frost afr@agrovi.dk Tlf.: 51 79 74 84

Indledning

Med denne ansøgning søges der om godkendelse til slagtesvin i eksisterende stalde på adressen Vintappervej 80, 4070 Kirke Hyllinge. Ejendommen har en miljøgodkendelse fra 2016 med godkendelse til 2.500 slagtesvin (28-110kg). Ejendommens griseproduktion drives økologisk.

Ansøger ønsker at etablere en maskinhal på 23x55 m syd for ejendommens eksisterende bygninger. Maskinhallen kan ikke anmeldes efter anmeldeordningerne i husdyrbrugloven, idet der skal udføres terrænændringer mere end 0,5 m i forbindelse med byggeriet. Byggeriet medfører således at ejendommen skal godkendes efter reglerne i husdyrbruglovens § 16b. Derudover ønsker ansøger at forlænge et eksisterende maskinhus med 8-10 m.

Der sker ingen ændringer i det eksisterende dyrehold, og der sker der ingen ydre eller indre ændringer af de eksisterende bygninger og produktionsarealer.

Fremadrettet skal produktionen alene vurderes efter produktionsarealets størrelse og ikke antallet og vægt af dyr.

Fra produktionen udledes der mindre end 3.500 kg NH₃, hvorfor der søges efter lovens § 16b. Der er ikke tale om et IE-brug, da der ikke er over 2.000 stipladser til slagtesvin.

Ikke-teknisk resume

Nudrift og det ansøgte projekt

På ejendommen, der er beliggende på Vintappervej 80, 4070 Kirke Hyllinge er der en eksisterende slagtesvineproduktion. Ejendommen har en miljøgodkendelse fra 2016 med godkendelse til at producere 2.500 slagtesvin (28-110kg).

Ansøger ønsker at bygge et maskinhus på 23x55 m umiddelbart syd for ejendommens driftsbygninger. Maskinhuset kan ikke opføres uden at der terrænreguleres på ejendommen, da den ligger i et kuperet terræn. Ansøger kan derfor ikke ansøge om at anmelde maskinhuset efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10. Derudover ønsker ansøger at forlænge et eksisterende maskinhus med 8-10 m. **Det nye maskinhus skal benyttes til opbevaring af maskiner tilhørende ejendommens markrelaterede virksomhed. Der er ikke plads til de nuværende maskiner i de eksisterende bygninger, og flere maskiner opbevares i dag udendørs, hvilket ikke er optimalt i forhold til holdbarheden af maskinerne. Forlængelsen af den eksisterende bygning skyldes behovet for opbevaring af foder og strøelse til dyreholdet. Den ekstra plads gør det muligt at opbevare fx halm inde. Det er ikke muligt at opbevare maskiner og foder/strøelse i samme bygning pga. brandkrav.**

Fra produktionen udledes der mindre end 3.500 kg NH₃, hvorfor der søges efter husdyrbruglovens § 16b.

Der er ikke tale om et IE-brug, da der er under 2.000 stipladser til slagtesvin.

Konsekvenser for omboende, natur og miljø

Lugt

Ejendommen ligger tæt på "Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign." og overholder som udgangspunkt ikke lugtemissionskravene til dette område. Der er dog tale om uændrede lugtgener, da der ikke ændres i produktionsarealet, og da gennemsnitsafstanden er indenfor 50 % af den beregnede geneafstand, er der mulighed for at søge dispensation efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 33. Der søges derfor om dispensation.

Landskab

Ansøger ønsker at etablere en maskinhal på ca. 23x55 m umiddelbart syd for de eksisterende bygninger. Derudover ønsker ansøger at forlænge et eksisterende maskinhus med 8-10 m. **Arealet hvor maskinhuset ønskes opført er kuperet, og skræner op i en bakke umiddelbart syd for placeringen. Der er en koteafsnit på omkring 1-2 m. De eksisterende bygninger ligger ca. i kote 27, mens bakkens højeste punkt ligger i kote ca. 29. Maskinhallen opføres i samme kote som de eksisterende bygninger og der skal derfor graves lidt jord af foden af bakken. Maskinhallen vil være delvist skjult af bakken syd for.**

Der sker ingen udvendige ændringer af den eksisterende bygningsmasse, og godkendelsen af dyreholdet får ikke konsekvenser for landskabsoplevelsen i området.

Påvirkning af natur

Kategori 1-natur

Det nærmeste kategori 1 naturområde ligger på ca. 1,75 km vest for ejendommen. Der er tale om en nedbrudt højmosse beliggende indenfor Natura 2000 område Ryegård Dyrehave, Bramsnæs og Garveriskov. Området modtager en ammoniakdeposition fra anlægget på 0,1 kg N/ha/år. Der er ikke kumulation med andre husdyrbrug i nærheden, og de lovgivningsmæssige krav på en maksimal totaldeposition på 0,7/0,4/0,2 kg N/ha er overholdt.

Kategori 2-natur

Det nærmeste kategori 2 naturområde ligger ca. 1,1 km syd for ejendommen. Det er tale om et større overdrev. Området modtager ikke ammoniakdeposition fra anlægget, og lovgivningens krav om maksimal totaldeposition er derfor overholdt.

Kategori 3-natur

Nærmeste kategori 3 naturområde er mose ca. 450 m syd for ejendommen. Afskæringskriteriet til kategori 3 natur er således, at kommunen uden yderligere vurdering kan tillade en merdeposition op til 1,0 kg N/ha, men ikke stille krav om mindre merdeposition end 1,0 kg N/ha. Der er beregnet deposition på nærliggende kategori 3 naturområder. Ingen af områderne modtager en merdeposition på over 1 kg N/ha.

Bekendtgørelsens afskæringskriterier og beskyttelsesniveauer, for de omkringliggende naturområder er overholdt. Den beregnende ammoniakdeposition til omkringliggende naturområder vil derfor ikke medføre forringelse af naturtilstanden i de pågældende naturområder.

Anden natur

Kommunen skal desuden vurdere på eventuelle påvirkninger af anden omkringliggende natur, fx søer omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 3 og naturlokaliteter, der kan indeholde bilag IV arter. Der er derfor foretaget depositionsregninger til nærliggende § 3 beskyttet natur. Områderne modtager ikke ammoniakdeposition fra ejendommen.

Det vurderes, at projektet hverken i sig selv eller i sammenhæng med andre projekter vil kunne påvirke kategori 1, 2 eller 3 natur, eller have en væsentlig negativ indvirkning på øvrige naturområder.

Bilag IV arter

Det vurderes, at der potentielt kan leve bilag IV arter, fx salamandere, omkring ejendommen. Der fjernes dog ikke levesteder i forbindelse med projekt, og der er ikke en merbelastning med ammoniak, og det vurderes derfor, at det ansøgte ikke giver anledning til påvirkning af leve-, yngle- eller rasteområder for evt. bilag IV arter i området.

Bedste tilgængelige teknik (BAT)

Ejendommen har en ammoniakemission på under 3.500 kg og er derfor ikke umiddelbart omfattet af kravet om brug af BAT. I den daglige drift er ansøger dog bevidst omkring ressourceforbruget, hvilket både er til gavn for miljøet og økonomien. Ejendommen lever op til kravene om brug af BAT.

Husdyrgødning

På ejendommen forventes der er en årlig produktion på max. 2.115 tons gylle. Gyllen opbevares i 2 gylletanke på ejendommen og udbringes på omkringliggende landbrugsarealer. Kravet til minimum 9 måneders opbevaringskapacitet er overholdt.

Støv, støj, skadedyr og fluer

Der forventes ingen væsentlige støv- eller støjgener fra det ansøgte projekt. Der forebygges for skadedyr og fluer.

Andre miljøpåvirkninger

Den ansøgte produktion vil overholde alle gældende normer for opbevaring og udbringning af husdyrgødning, håndtering af spildevand og affald mv.

Samdrift med andre ejendomme

Hverken husdyrholdet eller ejendommen er teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug eller ejendomme.

Foranstaltninger ved husdyrbrugets ophør

I forbindelse med husdyrbrugets ophør vil der blive truffet de nødvendige foranstaltninger med henblik på at overlevere anlægget i forsvarlig miljømæssig tilstand. Anlægget herunder stalde, gyllekanaler og lagre vil blive tømt og rengjort, så der ikke forekommer forurening herfra. Oplag af foder, hjælpestoffer mv. vil blive bortskaffet. Gyllebeholderne tages ikke nødvendigvis ud af drift med ophør af husdyrproduktionen, da de fortsat vil kunne anvendes selv om husdyrbruget ophører.

Alternativer

Der er ikke undersøgt andre alternativer for projektet, idet der er tale om uændret produktionsareal.

B/D. Oplysninger om husdyrbruget og det ansøgte

I det følgende redegøres for, hvordan husdyrbrugets indretning og drift sker, og hvordan husdyrbrugets bygninger er placeret i forhold til omgivelserne. Der redegøres for forhold om ammoniak- og lugtemissionen, herunder eventuelle væsentlige påvirkninger af natur og naboer.

Der redegøres desuden for om husdyrbruget kan belaste omgivelserne med støj, støv, lys, skadedyr, transport, affald og forbrug af ressourcer.

Pkt. B1/D1a - Indretning og drift af anlægget

Nudrift og ansøgt drift.

På ejendommen Vintappervej 80, 4070 Kirke Hyllinge er der en eksisterende slagtesvineproduktion bestående af 2.500 slagtesvin (28-110kg). Der ændres ikke på den nuværende produktion eller produktionsarealer.

Anlægget er indrettet med 3 grisestalde med delvist fast gulv og udeareal med delvist fast gulv. Staldene er indrettet med delvist mekanisk og delvist naturlig ventilation. Derudover er der tre gyllebeholdere med naturligt flydelag, samt maskinhuse/lader til maskiner, foder, strøelse, mm.

Ansøger ønsker at opføre en maskinhal på 23x55 m. Derudover ønsker ansøger at forlænge et eksisterende maskinhus med 8-10 m.

Selve staldanlægget og gyllebeholdere er placeret i det åbne land ca. 600 m nordøst for Rye i Hornsherred. Ejendommen ligger i et kuperet landskab.

Det ansøgte indeholder et samlet produktionsarealet på 1.632 m². Der ændres ikke i produktionsarealet.

8 års drift

I henhold til Husdyrgodkendelseslovens § 29 stk. 2 skal merdepositionen af ammoniak til kategori III natur beregnes som forskellen mellem depositionen fra husdyrbruget i ansøgt drift og depositionen fra husdyrbruget i såvel nu-drift som 8-års drift. For 8 år siden var tilladelsen ca. 4.600 producerede grise (7-100 kg). Produktionen blev ændret i 2016 til økologisk produktion og 2.500 grise (28-110kg).

Oversigt over staldafsnit.

Staldafsnit	Ansøgt m ²	Nudrift m ²	8-års drift m ²
Stald 1	462	462	462
Stald 2	462	462	462
Stald 3	210	210	210
Udearealer	500	500	0
I alt	1.634	1.634	1.634

Produktionsarealerne, der er indtastet i husdyrgodkendelse.dk, fremgår af vedlagte situationsplan.

Fysiske oplysninger om staldanlægget

Staldene er bygget i gule mursten med gråt eternittag.

Maskinhus og foderlader er i hvide stålplader med rød trempel. De nye bygninger opføres i samme farver og materialer som det eksisterende.

Der er vedlagt situationsplan af ejendommen, med oplysninger om placering af stalde og gødningsopbevaringsanlæg.

Håndtering og opbevaring af husdyrgødning

Al husdyrgødning håndteres, som gylle der pumpes til ejendommens 3 gyllebeholdere, samt som strøelse, der muges delvist dagligt og opbevares på møddingsplads.

Overfladearealet af gyllebeholderne anvendes ved beregning af ammoniakfordampningen fra beholderne. Overfladearealet er beregnet automatisk ved indtegning af beholderne i husdyrgodkendelse.dk

Der forventes et dyrehold på ca. 2.500 slagtegrise. Antallet af dyr er bestemt af produktionsarealet. Nedenstående gødningsberegning er lave ud fra en forventet maksimal produktion.

Gødningsproduktion

Staldsystem	Antal dyr	Tons gylle pr dyr	Gylle i alt, tons
Slagtegrise, gylle	2.500	0,846	2.115
I alt			2.115

Gødningsopbevaringsanlæg

	Kapacitet m ³	Opførelsesår	Beholderkontrolleret
Gyllebeholder 1	1.415	1995	2015
Gyllebeholder 2	1.052	1989	2019
Gyllebeholder 3 (vand)	-	1978	
Møddingsplads			
I alt	2.467		

Der er en årlig produktion på ca. 2.115 tons gylle. Der er en opbevaringskapacitet på 2.467 tons i gyllebeholderne, svarende til mere end 12 mdr. Der er strøet leje i staldene, og gødning, der muges herfra opbevares på møddingspladsen

Husdyrgødning anvendes på egne og forpagtede arealer i gødningssæsonen. Derudover vil anvendelsen af husdyrgødning fremgå i det årlige i gødningsregnskab der lovpligtigt skal indberettes til plantedirektoratet. Gødningsregnskabet gemmes i minimum 5 år.

Pkt. B2 - Anlægsarbejde

Der skal opføres et nyt maskinhus på 23x55 m umiddelbart syd for de eksisterende bygninger. Derudover ønsker ansøger at forlænge et eksisterende maskinhus med 8-10 m.

Bygningerne opføres i samme materialer og farver som de eksisterende bygninger i hvide stålplader med rød trempel og eternittag. Der foretages ikke renoveringer og der ændres ikke ved indretningen af eksisterende staldbygninger.

Pkt. B3 - Samdrift med andre ejendomme

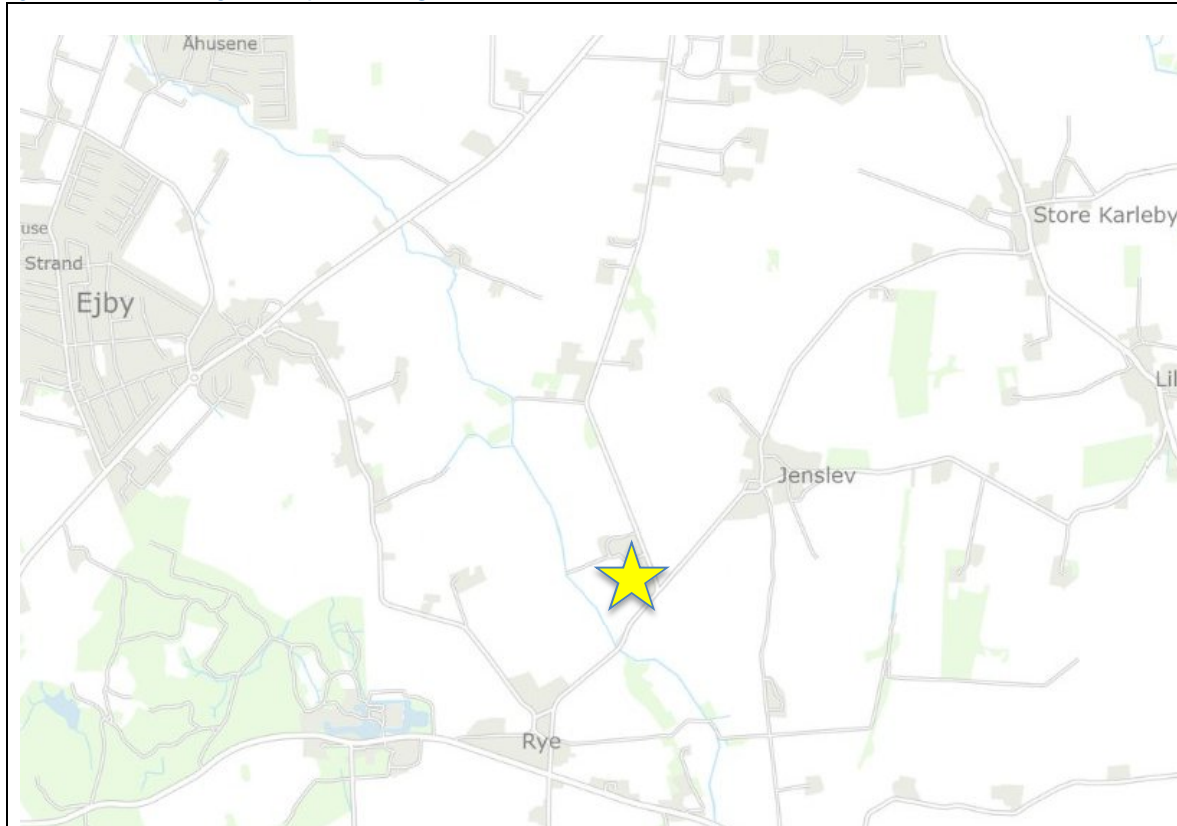
Hverken husdyrholdet eller ejendommen er teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug, men udgør et selvstændigt anlæg og skal derfor godkendes alene og ikke sammen med andre anlæg.

Pkt. B4/D1 - Husdyrbrugets beliggenhed

Faste afstandskrav

	Afstands-krav	Opmålt afstand	Beskrivelse
Ikke almene vandforsyningsanlæg	25 m	Ca. 18 m	Égen boring
Almene vandforsyningsanlæg	50 m	Ca. 115	Erhvervsboring. Vintappervej 88
Vandløb (herunder dræn) og søer	15 m	Ca. 170 m	Vandløb vest for ejendommen
Offentlig vej og privat fællesvej	15 m	Ca. 85 m	Vintappervej
Levnedsmiddelvirksomhed	25 m	> 25 m	Ukendt – men mere end 25 m.
Beboelse på samme ejendom	15 m	Ca. 20 m	
Naboskel	30 m	Ca. 65 m	
Nabobeboelse	50 m	Ca. 70 m	
Kategori 1 natur	/	Ca. 1,75 km	Dyrehaven vest for ejendommen
Kategori 2 natur	/	Ca. 1,1 km	Overdrev syd for ejendommen
Kategori 3 natur	/	Ca. 450 m	Der er ca. 450 m til kategori 3 Mose syd for ejendommen
Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde	50 m	Ca. 1.300 m	Ejby
Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.	50 m	Ca. 65 m	Vintappervej 88
Område i landzone med "samlet bebyggelse"	50 m	Ca. 650 m	Jenslev/Rye
Enkelt liggende nabo - uden landbrugspligt	50 m	Ca. 70	

Ejendommens fysiske placering



Ejendommen ligger i et kuperet område i det åbne land mellem Jenslev og Rye i Lejre Kommune.

Pkt. B5/D1 - Husdyrbrugets ammoniakemission og -deposition

Ammoniaktab

Emissionen af ammoniak fra husdyrbruget beregnes i husdyrgodkendelse.dk, se nedenstående tabel.

Ansøgning (236346) | Stalde og produktioner ?

Tegn og navngiv staldafsnit på kortet. Klik herefter på Listevisioning for at oprette produktionsarealer med staldsystem og dyretype samt evt. miljøteknologi. Resultater af ammoniakberegninger kan ses under fanen "Resultater".

Kort Listevisioning Resultater Kort i fuld skærm

Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget (stald og lager) ? i

Drifttype:	Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra lagre (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift	2121,6	455,1	2576,7
Nudrift	2121,6	0,0	2121,6
8 års-drift	2121,6	0,0	2121,6

Husdyrbrugets emission af ammoniak til omgivelserne beregnes som summen af emissionen fra stalde og opbevaringsanlæg. Beregningen af emissionen baseres på oplysninger om husdyrholdet, staldanlæg, evt. fodersammensætning og opbevaring af husdyrgødning.

Den samlede emission fra anlægget er ca. 2.390 kg N/år, se ovenstående. Der er ingen meremission i forhold til nudrift og 8 års drift, idet der ikke sker ændringer i produktionsarealet.

Natur

Der er i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen fastsat grænser for hvor meget husdyrbrug må påvirke omkringliggende natur med ammoniak. I Husdyrgodkendelse.dk beregnes hvor stor en del af husdyrbrugets ammoniakemission der afsættes på omkringliggende ammoniakfølsom natur. De ammoniakfølsomme naturområder opdeles i kategori 1-natur, kategori 2-natur og kategori 3-natur samt øvrig natur omfattet af naturbeskyttelseslovens §3.

Ammoniakdeposition til omkringliggende natur beregnes i husdyrgodkendelse.dk. Der er foretaget depositionsregninger til kategori 1-naturområder, kategori 2-naturområde, kategori 3-naturområder, samt nærliggende naturområder beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3.

Kategori 1-natur

Det nærmeste kategori 1 naturområde ligger på ca. 1,75 km vest for ejendommen. Der er tale om en nedbrudt højmosse beliggende indenfor Natura 2000 område Ryegård Dyrehave, Bramsnæs og Garveriskov. Området modtager en ammoniakdeposition fra anlægget på 0,1 kg N/ha/år. Der er ikke kumulation med andre husdyrbrug i nærheden, og de

lovgivningsmæssige krav på en maksimal totaldeposition på 0,7/0,4/0,2 kg N/ha er overholdt.

Kategori 2-natur

Det nærmeste kategori 2 naturområde ligger ca. 1,1 km syd for ejendommen. Det er tale om et større overdrev. Området modtager ikke ammoniakdeposition fra anlægget, og lovgivningens krav om maksimal totaldeposition er derfor overholdt.


Kategori 3-natur

Nærmeste kategori 3 naturområde er mose ca. 450 m syd for ejendommen. Afskæringskriteriet til kategori 3 natur er således, at kommunen uden yderligere vurdering kan tillade en merdeposition op til 1,0 kg N/ha, men ikke stille krav om mindre merdeposition end 1,0 kg N/ha. Der er beregnet deposition på nærliggende kategori 3 naturområder. Ingen af områderne modtager en merdeposition på over 1 kg N/ha.

Depositionsberegningerne fra husdyrgodkendelse.dk er vist nedenfor.

Ansøgning (236346) | Naturområder

For at der kan beregnes deposition af ammoniak, skal naturpunkter angives på kortet. På "Liste- og resultatvisning" vises det samlede resultat af ammoniakberegningerne, samt en oversigt over mer- og totaldeposition i alle naturpunkter der er angivet.

Kort Liste- og resultatvisning  Kort i fuld skærm

Samlet resultat af ammoniakberegninger

Samlet emission: **2576,7** (kg NH₃-N/år) Meremission (8 års-drift): **455,1** (kg NH₃-N/år) Meremission (nudrift): **455,1** (kg NH₃-N/år)

Oversigt af naturpunkter

Navn:	Kategori:	Oprettet:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):	
					8-års drift	Nudrift:		
Sø, øst	Kategori 3	Ansøger	0	V	0,0	0,0	0,2	▼
Sø, nordøst	Kategori 3	Ansøger	0	V	0,1	0,1	0,4	▼
Skov, syd	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,2	▼
Overdrev, nordvest	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Mose, øst	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,3	▼
Mose, syd	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,2	▼
Overdrev, syd	Kategori 2	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Overdrev, Åhusene	Kategori 1	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Nedbrudt højmosse, Dyrehaven	Kategori 1	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,1	▼

Som det fremgår af ovenstående udklip, er der ingen af de omhandlede naturpunkter, der modtager større merbelastning end de fastsatte grænseværdier.

Bekendtgørelsens afskæringskriterier og beskyttelsesniveauer, for de omkringliggende naturområder er overholdt. Den beregnende ammoniakdeposition til omkringliggende naturområder vil derfor ikke medføre forringelse af naturtilstanden i de pågældende naturområder.

Anden natur

Kommunen skal desuden vurdere på eventuelle påvirkninger af anden omkringliggende natur, fx søer omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 3 og naturlokaliteter, der kan indeholde bilag IV arter. Der er derfor foretaget depositionsregninger til nærliggende § 3 beskyttet natur. Områderne modtager ikke ammoniakdeposition fra ejendommen.

Det vurderes, at projektet hverken i sig selv eller i sammenhæng med andre projekter vil kunne påvirke kategori 1, 2 eller 3 natur, eller have en væsentlig negativ indvirkning på øvrige naturområder.

Bilag IV arter

Det vurderes, at der potentielt kan leve bilag IV arter, fx salamandere, omkring ejendommen. Der fjernes dog ikke levesteder i forbindelse med projekt, og der er ikke en merbelastning med ammoniak, og det vurderes derfor, at det ansøgte ikke giver anledning til påvirkning af leve-, yngle- eller rasteområder for evt. bilag IV arter i området.

Pkt. B6/D1 - Husdyrbrugets lugtemission

Den primære kilde til lugt fra ejendommen er staldventilation. Lugtgener fra opbevaringsanlæg og gylleudbringning indgår ikke i beregningerne i husdyrgodkendelse.dk, men håndteres gennem de generelle regler i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Lugtbidraget fra staldene afhænger af produktionsarealet, gulvtype og dyretype. Der beregnes en vægtet gennemsnitsafstand ud fra ejendommens lugtcentrum i forhold til byzone/sommerhusområde, samlet bebyggelse og enkeltliggende bolig.

Ejendommen overholder lugtemissionskravene til enkeltliggende bolig og til byzone.

Ejendommen overholder som udgangspunkt ikke lugtemissionskravene til "område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.". Kravet er ca. 144,4 m, mens den faktiske afstand er ca. 95,4 m. Der er dog tale om uændrede lugtgener og da gennemsnitsafstanden er indenfor 50 % af den beregnede geneafstand er der mulighed for at søge dispensation efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 33. Der søges derfor om dispensation.

Uddrag fra Miljøstyrelsens vejledning:

" Er afstanden til omboende længere end 50 % af geneafstanden, kan der gennemføres udvidelser og ændringer, hvis disse kan gennemføres med uændrede eller færre lugtgener. Dette kræver, at der er uændrede eller færre lugtgener i forhold til alle type omboende (alle nabobebyggelser, alle samlede bebyggelser og alle zoneområder osv.)"

50% reglen er således tænkt som en mulighed for at husdyrbrug kan foretage produktionsmæssige tilpasninger, hvis lugtgenerne ikke øges. Der er ikke tale om udvidelser af staldafsnit, om bygningsmæssige udvidelser eller ændringer i staldindretningen.

Der tages så vidt muligt hensyn til naboer ved udspreddning af husdyrgødning. Omrøring af gyllebeholdere sker umiddelbart før udbringning.

Rengøring i og omkring ejendommen foretages jævnlig for at undgå uhygiejniske forhold og for at mindske risikoen for lugtgener for omkringboende.

Det er ikke muligt at indføre lugtreducerende teknologier som fx luftrensning, idet staldene er indrettet med delvist naturlig ventilation. Indførelsen af en sådan teknologi ville medføre, at staldene skulle igennem en større ombygning, hvilket ikke vil være proportionalt med den miljøeffekt et luftrensningsanlæg ville medføre.

Det er således vurderingen, at ansøger har foretaget de nødvendige tiltag for at imødegå lugtgener, og det vurderes, at der kan meddeles dispensation til det ansøgt, idet der ikke

sker en forøgelse af lugtgenerne, og idet lugtgenekriteriet vurderes at være tæt på at være overholdt og derved ikke vil være til væsentlig gene for omkringboende.

Lugtberegningen fra husdyrgodkendelse.dk er vist nedenfor.

Ansøgning (236346) | Nabopåvirkning ?

For at der kan beregnes om lugt fra anlægget, skal nabobebyggelse og byzone angives på kortet. På "Listevisning" vises en oversigt over de nabobebyggelse der er angivet, og på "Resultater" findes resultaterne af de lugtberegninger der er foretaget på ansøgningen.

Kort
Listevisning
Resultater
Kort i fuld skærm

Samlet resultat af lugtberegning ? i

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt	
Vintappervej 88	0	FMK	78,8	78,8	95,7	Ja	▼
Jenslevvej 58	0	NY	160,5	160,5	665,3	Ja	▼
Nordre Ryevej 50	0	NY	160,5	144,4	677,6	Ja	▼
Vintappervej 88	0	NY	160,5	144,4	95,4	Nej	▼
Ejby By, Rye	0	FMK	249	249	1377	Ja	▼

Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

Gul: Genekriterie er ikke overholdt, men der kan søges om dispensation jf. § 33 (*50 % regien).

* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

Konsekvenszone: 302 m

Pkt. B7/D1 – Husdyrbrugets øvrige emissioner og potentielle gener

Støjkilder

De væsentlige daglige støjkilder fra produktionen kommer fra staldene og transport. Støj fra anlægget vil kunne belaste omkringboende. For at reducere støj er bl.a. foderblander, generatorer, mm placeret indendørs. Derudover må der forventes ekstra støj i forbindelse med højsæsonerne i markdriften, høst udbringning af husdyrgødning mv.

For at begrænse støjgener kontrolleres og serviceres maskiner og mekaniske installationer jævnligt.

Transporter til og fra ejendommen vil kunne påvirke beboelserne langs kørselsruten. Imidlertid vil hovedparten af disse kørsler foregå indenfor almindelig arbejdstid. Det ansøgte vil ikke medføre øgede støjgener fra anlægget.

Generelt forventes støjen fra anlægget at være mindre end Miljøstyrelsens vejledende niveauer (55 dag/ 45 aften / 40 nat dB A).

	Før	Efter
Ventilationsanlæg	Mekanisk ventilation. Dog er der primært naturlig ventilation	Ingen ændring
Foderanlæg	Fodring foregår indendørs	Ingen ændring
Den daglige drift fx maskiner, fodring, flytning mv.	Hovedparten af kørsler foregår i hverdage fra kl. 6 til kl. 18. Lejlighedsvis dog også se t på hverdage og i weekenderne.	Ingen ændring

Det vurderes, at støj fra den daglige drift af ejendommen ikke vil være til væsentlig gene for omkringboende.

Lys

Der vil ved den normale daglige drift være lys i staldene fra kl. 6.00 til 21.00. Normalt er der ikke lys i staldene om natten. Der er orienteringslys ved indgangene til staldene. Der er ikke arbejdsprojektører på ejendommen, men der er lys på gavlene af et par af bygningerne, som er tændt, når der arbejdes ved maskinhus/lade/stald og udleveringsrum.

Det vurderes, at lys fra produktionen ikke vil påvirke omkringboende.

Fluer og skadedyr

Skadedyr som fluer og rotter kan være til gene for naboer og i særlige tilfælde udgøre et sundhedsmæssigt problem.

Regelmæssig rengøring af stalde og opbevaringsanlæg til foder vil være med til at begrænse gener fra skadedyr og fluer. Der sørges for at der ikke er uhygiejniske forhold ved døde dyr, der opbevares overdækket på fast plads.

Hvis der opstår problemer med rotter, vil disse blive bekæmpet med det samme. Der anvendes autoriserede kasser med rottegift, til bekæmpelse af rotter. Der anvendes fluebekæmpelse i det omfang der er nødvendigt.

Det vurderes at der ikke vil være sundhedsmæssige problemer knyttet til driften af ejendommen.

Støv

De væsentligste årsager til støv fra en husdyrproduktion er transporter på grusvej og håndtering af foder og strøelse. Derudover kan der afgives støv med ventilationen. Foder bliver læst af i indendørs som sækkevarer eller silovarer. Formaling af korn sker inden døre. Formalet korn, mineraler og soya til foderblanding håndteres i lukkede rørføringer. Foder blandes i foderladen og ledes ud i staldene gennem lukket rørsystem. Strøelse håndteres indendørs. Der forventes ikke væsentlige støvgener fra driften af foderanlæg. Støvet i staldene reduceres ved regelmæssig overbrusning i staldanlægget, som binder støvet. Efter hvert hold grise vil anlægget blive rengjort ved vask. Der vil således ikke ske en ophobning af støv i staldanlægget.

Det vurderes, at støv fra produktionen ikke vil påvirke omkringboende.

Transporter

Daglige transporter tilrettelægges, så der tages hensyn til omkringboende, hvis det er muligt. De fleste transporter ligger i dagtimer indenfor normal arbejdstid.

Udefrakommende transporter ankommer fra Vintappervej.

Der sker ingen ændringer af transport til og fra ejendommen i forhold til den eksisterende godkendelse. En stor del af transporten med gylle sker ad interne markvej.

Samlet vurderes det, at transport vedr. produktionen ikke vil medføre væsentlige gener for omkringboende.

Vibrationer og rystelser

Det vurderes, at der ikke er arbejdsprocesser, der vil kunne medføre rystelser og vibrationer fra selve staldanlægget. I forbindelse med transport til og fra ejendommen vil der kunne være mindre rystelser ved forbikørsel af nabobeboelser. Disse vurderes dog at være minimale og uden betydning for omkringboende.

Egenkontrol

I en svineproduktion er en stor del af egenkontrollen bestemt af generel lovgivning eller af branche-kodekset; DANISH, som begge har til formål at sikre et produkt med højest mulig kvalitetsstandard og med mindst muligt miljøaftryk. I forhold til den generelle lovgivning og DANISH-produktstandarden skal ansøger bl.a. udføre nedenstående egenkontroller:

- CHR skal være ajourført med besætningens til- og afgang af Der skal være modtagekontrol af foder i form af følge- og indlægssedler. Faktura gemmes i 5 år.

- Der skal være dokumentation for foderets sammensætning.
- Vejledning om god produktionspraksis – en branchekode skal være udfyldt og underskrevet.
- Der skal være dokumentation for alle udførte dyrlægebesøg. Besøgsrapporterne gemmes i 5 år.
- Ved anvendelse af medicin skal der føres behandlingsbog, og skriftlige anvisninger fra dyrlægen skal foreligge.
- Der skal kunne fremvises udfyldt egenkontrolprogram for dyrevelfærd (først gældende når bekendtgørelse er offentliggjort).
- Funktioner af mekanisk og automatisk udstyr, der har betydning for grisenes sundhed og velfærd, skal kontrolleres hver dag, og eventuelle fejl eller mangler skal snarest afhjælpes.
- Der skal være dokumentation for, at døde dyr afhentes af godkendt destruktionsvirksomhed.

Ejer foretager selv service på ventilation og foderanlæg men ikke reparationer.

Med en godkendelse efter §16a stk. 2 omfattes husdyrbruget desuden af en række særregler for IE-husdyrbrug; herunder krav om miljøledelsessystem, krav om uddannelsesplan for evt. personale, plan for regelmæssig kontrol, reparation, vedligehold og beredskab, fodringskrav, krav til energieffektiv belysning i overensstemmelse med bygningsreglementet og krav til støvemission fra anlægget. Disse krav bliver ligesom de ovenfor beskrevne punkter en del af husdyrbrugets egenkontrol.

Pkt. B8/D1 – Affald og naturressourcer

Affald

Da der ikke er tale om et IE-brug, skal affaldshåndteringen ikke leve op til affaldshierarkiet, jf. § 6 b i lov om miljøbeskyttelse, hvilket betyder at affald skal behandles efter følgende hierarki:

- 1) Affaldsforebyggelse.
- 2) Forberedelse med henblik på genbrug.
- 3) Genanvendelse.
- 4) Anden nyttiggørelse.
- 5) Bortskaffelse.

Ejendommen følger dette hierarki, selv om der ikke er tale om et IE-brug. I forbindelse med produktionen på ejendommen produceres der husdyrgødning, som genanvendes som gødning på markerne. Foderspil søges minimeret mest muligt, da foder er en omkostning i produktionen. De affaldsmængder som skal håndteres, opbevares og bortskaffes, er primært emballage fra de hjælpestoffer som anvendes i produktionen.

Affaldet fra husdyrbruget kan indeles i følgende affaldsfraktioner;

- Dagrenovation

- Genbrugeligt affald (pap, papir, jern, rengjort glas, metal, plastsække, paller etc.)
- Farligt affald (lysstofrør, pærer, spraydåser, batterier etc.)
- Forbrændingseget affald (papirsække, emballage etc.)
- Deponeringseget affald

Forbrændingseget affald fra produktionen opbevares i container indtil afhentning af godkendt renovatør.

Ikke forbrændingseget affald forefindes normalt ikke på ejendommen men i tilfælde af sådanne fraktioner vil det blive sorteret og bortskaffet til kommunal modtagestation. Farligt affald og affald til deponi sorteres og opbevares indendørs og afleveres til kommunal modtagestation.

Døde dyr opbevares overdækket på fast plads, og bliver afhentet af DAKA hurtigt muligt.

Det vurderes, at affald håndteres miljømæssigt forsvarlig.

Forbrug af naturressourcer

Energiforbrug og strømreducerende tiltag

Produktionen er indrettet meget energieffektivt, og der ikke bruges mere energi end højst nødvendigt, idet der i særdeleshed er et stort økonomisk argument for at spare på energien. Det største energiforbrug går til foderfremstilling og gyllepumpe samt til belysning, hvor lysstofrør af ældre dato blive udskiftet med mere energioptimale rør efterhånden som de skal udskiftes. Der er desuden delvist naturlig ventilation, der bevirker, at der er et reduceret elforbrug til ventilation på ejendommen.

Ejendommen har løbende udskiftet belysning til LED, samt udskiftet motorer på ventilation til strømbesparende motorer. Samlet set er der gjort en del for at spare på energiressourcerne.

	Nudrift	Ansøgt
El	Ca. 90.000 kWh	Ca. 90.000 kWh
Diesel	Ca. 45.000 l	Ca. 45.000 l
Halm til strøelse	Ca. 100 tons	Ca. 100 tons

Olieforbrug

Dieselolie opbevares i tætte og robuste tanke. Tankene står på stabilt underlag, så de ikke kan vælte. Tankning sker under opsyn. Evt. spil vil kunne iagttages. Hvis der sker spil, vil spil straks blive opsuget/gravet væk og bortskaffet som farligt affald.

Der anvendes dieselolie til drift af landbrugsmaskiner og enkelte gange til udtørring af stalde efter vask om vinteren samt til opvarmning af stalde efter behov. Forbruget varierer over året afhængigt af sæson.

Dieselolie til produktionen opbevares i overjordisk tanke på 2.500 liter. Tanken er placeret på fast underlag indendørs i maskinhuset.

Derudover er der et mindre oplag af smøreolie i værkstedet.

Olieaffald (spildolie)

Spildolie opbevares i lukkede tromler i værkstedet i kar og afhentes efter behov.

Kemikalieforbrug

Husdyrbrugets forbrug af kemikalier er rengøringsmidler der anvendes ved vask af staldanlægget. Derudover håndteres der sprøjtemidler til markbruget. Der er ikke afløb i kemirummet.

Kemikalieaffald

Det er sjældent, at der er restprodukter. Det tilstræbes at disponere kemikalierne så restprodukter undgås. Eventuelle rester afleveres på genbrugsplads.

Det vurderes at kemikalier opbevares korrekt i kemirum og at evt. kemiaffald og olieaffald bortskaffes korrekt. Tanke til olie står på stabilt underlag og tankning ser under opsyn. Det vil umiddelbart kunne registreres hvis der sker spild i forbindelse med påfyldning eller tankning, så spil straks vil kunne opsuges.

Vandforbrug

Ejendommen ligger i område med særlige drikkevandsinteresser. Ejendommen forventes at have et normalt vandforbrug, idet der ikke er særligt vandforbrugende processer i det daglige. Vandforbruget følges løbende så evt. lækage på vandrør opdages.

Det vurderes på den baggrund af der på ejendommen er gjort tilstrækkeligt for at begrænse vandforbruget.

Vandindvinding til husdyrbruget vurderes ikke at have betydning på overfladevand (søer og åer).

Der er egen boring på ejendommen, men dyrenes vandbehov leveres af lokalt vandværk.

	Nudrift (m ³)	Ansøgt (m ³)
Drikkevand til dyrene	2.000	2.000
Vandspild	100	100
Vaskevand	200	200
Husholdning	175	175
I alt	2.475 m ³	2.475 m ³

Spildevand

Regnvand og vaskevand fra vaskeplads, samt rengøringsvand og drikkevandsspild fra dyreholdet opbevares i gyllebeholder.

Spildevand fra bolig ledes til offentlig kloak.

Regnvand fra øvrige befæstede arealer / tagflader ledes til dræn.

Det vurderes, at der på anlægget sørges for at reducere energiforbruget, forbruget af olier- og kemikalier, vandforbrug og mængden af spildevand.

Pkt. B 9 - BAT-Ammoniakemission

Ejendommen skal leve op til BAT-krav vedr. ammoniakemission, da der er en ammoniakfordampning på over 750 kg NH₃-N/år.

I lovgivningen er der faste krav til begrænsning af ammoniakemission, som sikrer at husdyrbrug vælger et staldsystem eller en teknologi blandt de bedste tilgængelige, for at begrænse ammoniakudledningen fra husdyrbruget.

I eksisterende stalde hvor der ikke foretages renoveringer eller ændringer i staldsystemet stilles der dog ikke krav om yderligere ammoniakreducerende teknikker, da det vil være uforholdsmæssigt dyrt at integrere i eksisterende stalde i forhold til den effekt der vil kunne opnås.

I dette projekt, hvor der ikke sker bygningsmæssige udvidelser, er BAT-kravet derfor det samme som den faktiske emission, og dermed er der ikke behov for at investere i tiltag til at reducere ammoniakemissionen fra anlægget.



Ved udbringning af gylle anvendes slæbeslanger eller gyllen nedfældes. Gylle udbringes altid på de mest optimale tidspunkter for planternes optagelse af næringsstoffer.

Det sikres hermed, at den nye produktion bidrager til, at målet for fald i ammoniakemissionen i DK nås og at den sundhedspåvirkning ammoniak afstedkommer dermed imødegås. Når ammoniakudledningen begrænses, bidrager det også til en generel bedre beskyttelse af ammoniakfølsom natur, da baggrundsbelastninger hertil begrænses.

Det er vurderingen af anlæggets emission af ammoniak er begrænset så meget, som det er proportionalt set i forhold til overholdelse af krav til BAT.

Ansøgning (236346) | BAT

Herunder er der foretaget en beregning af den vejledende grænseværdi for ammoniaktab (emissionsgrænseværdien) pr. år opnåelig ved anvendelse af bedste tilgængelige teknik (BAT). Beregningerne er foretaget efter de retningslinjer og beregningsmetoder der fremgår af Miljøstyrelsens standardvilkår for BAT fra 2011, og afhænger af om en produktion er placeret i ny eller eksisterende stald. For eksisterende stalde vil gælde en fast værdi per dyr på en given gulvtype. For nye stalde vil værdien afhænge af produktionens størrelse, således at BAT-kravet skærpes i takt med en voksende produktion.

Samlet BAT beregning  			
	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	2122	268	2390
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	2122	268	2390
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	0
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

Det samlede BAT-krav er i Husdyrgodkendelse.dk beregnet til 2.390 kg N/år og ammoniakemissionen er på 2.390 kg N/år. Dermed er det vejledende emissionsniveau. BAT-beregningen er baseret på følgende forudsætning om eksisterende staldafsnit.

BAT krav opnåelig ved anvendelse af BAT for nye og eksisterende stalde [?](#) [i](#)

Staldnavn	Navn på dyretype og staldsystem eller flexgruppe	Forudsætning for BAT-beregning	BAT krav ved ny stald (kg NH ₃ -N / (m ² · år))	BAT krav ved eksisterende stald (kg NH ₃ -N / (m ² · år)) ^c
Stald 1	Slagtesvin, Økologiske stalde	Eksisterende staldafsnit	1,30	1,30
Stald 2	Slagtesvin, Økologiske stalde	Eksisterende staldafsnit	1,30	1,30
Stald 3	Slagtesvin, Økologiske stalde	Eksisterende staldafsnit	1,30	1,30
Uderealier	Slagtesvin, Økologiske stalde	Eksisterende staldafsnit	1,30	1,30

^c BAT krav ved eksisterende stald er tabelværdien for staldtypen. BAT kravet kan være lavere i den aktuelle situation, hvis der fastsæt vilkår til eksisterende stald i en tidligere godkendelse.

Pkt. B10 - Grænse overskridende virkninger
Der er ikke grænseoverskridende virkninger.



Gyllebeholder 2
1052 m³

Gyllebeholder 3 (lille)
200 m³

Gyllebeholder 1
1415 m³

Stald 2

Stald 3

Udearealer

Stald 1

Maskinhal

Udvidelse

15 meter

Nyt maskinhus
55x23

ca. 27 m til skel

ca. 42 m til nærmeste nabo

- Eksisterende byggeri
- Nyt byggeri
- Matrikellinje
- Afstandslinje

Bygherre:	Hans Seest Dam	Ansvarlig AFR	Tegner SIG	Kontrol AFR
Byggeadresse:	Vintappervej 80, 4070 Kirke Hyllinge			
Mobil:				
Bemærkning:				
Emne:				
Tegning:	Situationsplan	Industrivænget 22, 3400 Hillerød. Tlf 48 22 52 00		
Tegning nr.:	22.133.01.01.01.B	Rev.: 16.12.22	Dato: 06.10.22	Mål: 1:500
Tegning er beskyttet af lov om ophavsret, og må ikke videregives til 3. mand uden skriftlig tilladelse fra Agrovi.				