



Brenntag Nordig Høsten  
Høsten Teglværksvej 47-49  
4690 Haslev

Postadresse:  
Natur & Miljø  
Frederiksgade 9 - 4690 Haslev

Telefon: 56 20 30 00  
Telefax : 56 20 30 01  
www.faxekommune.dk

Kontoradresse:  
Frederiksgade 9 - 4690 Haslev

Direkte: 56 20 30 43  
Mail: mahvb@faxekommune.dk

Dato 01-10-2019  
j./sagsnr. 01.16.04-P19-10-19  
Kvalitetssikret af gkofo

## Afgørelse om ikke VVM-pligt for etablering af en gastank – Brenntag Nordic

**Ejendommen:** Høsten Teglværksvej 47-49, 4690 Haslev  
**Matr.nr.** 6b og 12e Høsten By, Sdr. Dalby

Faxe Kommune har den 10. juli 2019 modtaget en anmeldelse om etablering af en gastank til propangas, som afløsning for den eksisterende fyringsolietank. Kommunen skal i den forbindelse vurdere, om projektet er omfattet af reglerne i miljøvurderingsloven<sup>1</sup>.

### Afgørelse

Faxe Kommune har vurderet anmeldelsen og fundet, at den ansøgte gastank ikke forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet. På den baggrund har Faxe Kommune truffet afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af reglerne for VVM-pligt.

Afgørelsen er truffet efter § 21 stk. 1 i miljøvurderingsloven, og er den 1. oktober 2019 blevet offentliggjort på Faxe Kommunes hjemmeside og DMA-portal. Klagefristen på 4 uger udløber den 29. oktober 2019. Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Afgørelsen er truffet på baggrund af oplysningerne i anmeldelsen og kommunens eksisterende viden om plan- og miljøforhold i området. Sagen har dermed været tilstrækkeligt belyst, jf. miljøvurderingslovens bilag 6. Baggrunden for afgørelsen fremgår af vedlagte screeningskema.

### Lovgivning

I miljøvurderingsloven er der oplistet en række aktiviteter og anlæg, som skal vurderes i forhold til deres faktiske og mulige virkninger på miljøet. I loven er en række forskellige aktiviteter fordelt mellem bilag 1 og bilag 2 i loven.

Ved aktiviteter og anlæg oplistet på bilag 1, skal der udarbejdes en decideret redegørelse for projektets faktiske og mulige påvirkninger af miljøet. Aktiviteter og anlæg, der er oplistet på bilag 2, skal screenes for de umiddelbare påvirkninger.

---

<sup>1</sup> LBK. nr. 1225 af 25. oktober 2018 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).



Screeningens formål er at afgøre, om en egentlig redegørelse af projektets virkning på miljøet er nødvendig. Der kan ikke stilles vilkår til projektet i forbindelse med en VVM-screeningsafgørelse.

Virksomheden er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 6a. Etableringen af gastanken er en udvidelse omfattet af punkt 13a.

Da projektet er omfattet af ovenstående, har Faxe Kommune vurderet, at byggeriet skal VVM-screenes jf. miljøvurderingslovens § 21.

### **Faxe Kommunes vurdering**

Ved VVM-screening af projektet har der været fokus på en række mulige påvirkninger som gastanken kan have på det omkringliggende miljø. Mange af disse emner skal være i fokus ved gennemførelse af projektet, men vurderes ikke at have væsentlige påvirkninger på miljøet:

- Virksomheden ønsker at opstille en tank til propangas, som afløsning for den eksisterende fyringsolietank. Ændring fra fyringsolie til propangas vil reducere emission af SO<sub>2</sub> med 97 %, emission af NO<sub>x</sub> med ca. 65 % og ca. 12,5 % reduktion i CO<sub>2</sub>-emission.
- Virksomheden er en risikovirksomhed. Der er i forbindelse med behandling af anlægget, i henhold til risikobekendtgørelsen, foretaget en risikovurdering og etableret foranstaltninger, med henblik på at forebygge større uheld og begrænse virkningerne for mennesker og miljø af sådanne uheld.
- Støjkilder vil omfatte kørsel med tankbil. Der leveres i forvejen olie, og der skal nu leveres gas i stedet for. Der er i gældende miljøgodkendelse fastsat støjgrænser.
- Arealet hvor tanken opstilles er V1-kortlagt. På grund af projektets begrænsede omfang, vurderer Faxe Kommune, at der ikke er behov for en tilladelse efter jordforureningslovens § 8.
- Virksomheden ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser, inden for nitratfølsomt område, men uden for BNBO. Projektet vurderes ikke at påvirke grundvandet.
- På ejendommen er der registreret et ikke fredet fortidsminde, lokalitets nr. 050308-3. Et smykke fra vikingetiden fundet i forbindelse med lergravning i 1906. Tanken etableres ikke i nærheden af findestedet.

En uddybning af disse kan ses i vedlagte skema, som udgør selve VVM-screeningen.

Ovenstående har ført til den samlede vurdering, at projektet ikke er VVM-pligtigt.

### **Forhold til anden lovgivning**

Kommunen gør opmærksom på, at denne screening ikke tilsidesætter andre love, som forventes overholdt. Der gøres derfor opmærksom på nedenstående love, som kan have indflydelse på dit projekt.

Landzonetilladelse: Projektet forudsætter landzonetilladelse fra planmyndigheden i Faxe Kommune. Henvendelse vedrørende landzonetilladelser kan rettes til Center for Plan og Miljø, tlf.: 56 20 30 19.

Byggetilladelse: Projektet forudsætter byggetilladelse fra byggemyndigheden i Faxe Kommune. Byggetilladelsen søges gennem [www.bygogmiljoe.dk](http://www.bygogmiljoe.dk). Henvendelse vedrørende byggetilladelser kan rettes til Center for Plan & Miljø, tlf.: 56 20 30 30.

Risikoaccept: Virksomheden er en risikovirksomhed. Projektet kræver derfor accept fra risikomyndighederne.



Midlertidige aktiviteter: Hvis projektet giver anledning til støvende eller støjende bygge- og anlægsarbejde, skal det anmeldes efter miljøaktivitetsbekendtgørelsen. I kan læse mere om ansøgning på kommunens hjemmeside:

<https://www.faxekommune.dk/erhverv/miljoe/virksomheder/miljoeregulering-af-midlertidige-aktiviteter>.

Jordflytning: Projektet er beliggende på et område der er kortlagt som forurenet, men på grund af projektets begrænsede omfang, vurderer Faxe Kommune, at der ikke er behov for en tilladelse efter jordforureningslovens § 8. Overskudsjord fra projektet må ikke uden tilladelse genanvendes andre steder på matriklen, og jordflytninger skal anmeldes til Faxe Kommune efter reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen.

Med venlig hilsen

Marit Hvam Pedersen  
Koordinator for miljø og drikkevand

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Friluftsrådet, [oestsjaelland@friluftsradet.dk](mailto:oestsjaelland@friluftsradet.dk)
- Greenpeace, [info.dk@greenpeace.org](mailto:info.dk@greenpeace.org)
- Danmarks Naturfredningsforening, [faxe@dn.dk](mailto:faxe@dn.dk) og [dnfaxe-sager@dn.dk](mailto:dnfaxe-sager@dn.dk)
- Byggeinformation, [mette.fogh@byggeinformation.dk](mailto:mette.fogh@byggeinformation.dk)
- Østsjællands Museum, [Byggesag@oesm.dk](mailto:Byggesag@oesm.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, [faxe@dof.dk](mailto:faxe@dof.dk) og [Natur@dof.dk](mailto:Natur@dof.dk)
- Miljøstyrelsen, [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk)
- Naturbeskyttelsesudvalget, [nbu@snm.dk](mailto:nbu@snm.dk)
- Byg Faxe Kommune, [byg@faxekommune.dk](mailto:byg@faxekommune.dk)



## Klagevejledning

Afgørelsen om VVM-screening kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Der kan klages over formelle mangler i afgørelsen, de såkaldte retslige spørgsmål.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal klagen være indgivet til Miljø og Fødevareklagenævnet senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort, regnes klagefristen dog altid fra datoen for offentliggørelsen.

Du skal klage via Klageportalen, ved at logge på med din NEM-ID på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk).

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager som privatperson, skal du betale et gebyr på kr. 900. Klager du som organisation eller virksomhed, skal du betale et gebyr på kr. 1.800. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Klageberettigede efter miljøvurderingsloven er:

1. Miljø- og fødevareministeren
2. Enhver med retslig interesse i sagens udfald
3. Lokale foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Faxe Kommune. Kommunen sender derefter din anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

## Søgsmål

Ønskes afgørelsen prøvet ved en domstol skal et søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, dvs. senest den 1. april 2019 eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter at endelig afgørelse foreligger i sagen.

