



# AFGØRELSE

## Tilladelse efter husdyrlovens § 16b uden vilkår til BAT



Efterskolevej 8, 4750 Lundby

Matr.nr. 13a Lundby By, Lundby

Den 26. juli 2022



Sagsnr. 22-010666  
Telefon: 55 36 25 14

# INDHOLDSFORTEGNELSE

1.	STAMOPLYSNINGER .....	4
2.	IKKE TEKNISK RESUME .....	5
3.	AFGØRELSE .....	7
4.	VILKÅR FOR AFGØRELSEN .....	9
5.	GENERELLE FORHOLD .....	12
6.	INDRETNING OG DRIFT AF ANLÆGGET .....	12
7.	OPBEVARINGSANLÆG .....	13
8.	BELIGGENHED OG PÅVIRKNING AF LANDSKABET .....	14
9.	AMMONIAKEMISSION OG BAT .....	19
10.	PÅVIRKNING AF SÅRBAR NATUR OG SÅRBARE ARTER .....	19
11.	VURDERING AF GENER I LOKALOMRÅDET .....	21
11.1	Lugt .....	21
11.2	Støj .....	22
11.3	Støv .....	24
11.4	Lys .....	24
11.5	Skadedyr .....	25
11.6	Transport .....	25
12.	AFFALD, RESTSTOFFER OG RESSOURCER .....	26
14.	EGENKONTROL .....	27
15.	HUSDYRBRUGETS OPHØR .....	28
16.	SAMLET VURDERING OG KONKLUSION .....	28
17.	HØRING .....	28
18.	GYLDIGHED, RETSBESKYTTELSE, REVURDERING MEDDELESESPLOIGT OG ØVRIGE FORHOLD .....	28
19.	LOVGRUNDLAG .....	29
20.	KLAGEVEJLEDNING OG OFFENTLIGGØRELSE .....	29
21.	KOPI AF AFGØRELSEN .....	30

<b>22.</b>	<b>BILAG 1 - SITUATIONSPLAN.....</b>	<b>32</b>
<b>23.</b>	<b>BILAG 2 – ANSØGNINGS MATERIALE - HUSDYRGODKENDELSE.DK.....</b>	<b>33</b>

# 1. STAMOPLYSNINGER

Husdyrbrugets placering	Lundby Efterskole, Efterskolevej 8, 4750 Lundby
Husdyrbrugets art	Hestehold
Virksomhedsejer	Lundby Efterskole
Matr. Nr.	13a
Ejerlav	Lundby By, Lundby
CVR nr.	26566398
Ejendomsnummer	3900019195
CHR nr.	130458
Ansøgers konsulent	Ann Frost, Agrovi I/S
Godkendelsesdato	26. juli 2022
Tilsynsmyndighed	Vordingborg Kommune

## 2. IKKE TEKNISK RESUME

Agrovi I/S v/ Ann Frost har på vegne af Lundby Efterskole ansøgt om tilladelse efter husdyrbruglovens § 16b til ejendommen Efterskolevej 8, 4750 Lundby.

Der er i dag et eksisterende hestehold på ejendommen, bestående af ca. 19 heste. Derudover er der ridehus og ridebane, samt diverse drifts- og undervisningsbygninger foruden hovedhuset med tilhørende fløjbygninger.

Dyreholdet ønskes udvidet med en nybygget hestestald med plads til 12 hestebokse, vandspiltov og strigleplads, mm.

Stalden opføres i forbindelse med nuværende bygningssæt, og placeres hvor der tidligere har ligget hestestald. I forbindelse med udvidelsen sker der ingen ydre eller indre ændringer af de eksisterende bygninger og produktionsarealer.

Den nye stald betyder, at der etableres nye produktionsarealer, og ansøger søger derfor om en miljøtilladelse efter husdyrbruglovens § 16b.

### **Beskrivelse af det ansøgte projekt**

Ansøger ønsker tilladelse til husdyrbrug efter den nye husdyrregulering, hvor det er produktionsarealet og ikke antal dyr, der reguleres efter.

Der er ansøgt om tilladelse til produktion i eksisterende og nybygget staldbygninger. Der søges om et samlet produktionsareal på 375 m<sup>2</sup> til hestehold.

### **Lugt**

Lugtkonsekvenszonen for husdyrbruget er 0 meter.

Lugtgeneafstanden til nærmeste nabo, nærmeste samlede bebyggelse og byzone er derfor overholdt.

### **Transporter**

Transporter til og fra husdyrbruget vurderes ikke at være til væsentlig gene for omkringboende.

### **Påvirkning af natur**

Det nærmeste kategori 1 naturområde ligger ca. 4,3 km nordvest for ejendommen. Der er tale om et overdrev beliggende i habitatområde ved Dybsøfjord. Området modtager ikke ammoniakdeposition fra anlægget. Der er ikke kumulation med andre husdyrbrug i nærheden, og de lovmæssige krav om maksimal totaldeposition er overholdt.

Det nærmeste kategori 2 naturområde ligger ca. 8 km øst for ejendommen. Der er tale om et større overdrev ved Faksinge. Området modtager ikke ammoniakdeposition fra anlægget, og lovgivningens krav om maksimal totaldeposition er derfor overholdt.

Det nærmeste kategori 3 naturområde er en mose ca. 580 m vest for ejendommen. Der er ingen påvirkning af naturområdet fra ejendommen.

### **Ammoniakemission og Bedste Tilgængelige Teknologi (BAT)**

Ejendommen har en ammoniakemission på under 750 kg og er ikke omfattet af kravet om brug af BAT. I den daglige drift er ansøger dog bevidst omkring ressourceforbruget, hvilket både er til gavn for miljøet og økonomien.

### 3. AFGØRELSE

#### Tilladelse

Vordingborg kommune meddeler hermed miljøtilladelse til dyrehold på ejendommen, Efterskolevej 8, 4750 Lundby.

Tilladelsen omfatter produktion i BBR-bygning 10 og endnu ikke opført bygning, med et samlet produktionsareal på 375 m<sup>2</sup>, til hestehold.

Placering af produktionsarealer er vist på figuren herunder.



Figur 1: Placering af produktionsarealer

#### Vurdering

Det er Vordingborg Kommunes samlede vurdering, at det ansøgte projekt ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, herunder i forhold til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Vordingborg Kommune har desuden vurderet, at projektet ikke vil gøre skade på de arter og naturtyper, der er på udpegningsgrundlaget for nærmeste Natura 2000 område og at projektet ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder for dyre- og plantearter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

For at kunne udnytte miljøtilladelsen fuldt ud, skal der ansøges om byggetilladelse til opførelse af ny hestestald.

Bedriften skal ud over vilkår i miljøtilladelsen også overholde gældende love og bekendtgørelser for landbrug. Det gælder også selvom lovgivningen er skærpet i forhold til tilladelsen.

Tilladelsen meddeles i henhold til § 16 b i Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning jf. lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 (Husdyrbrugloven).

Med venlig hilsen

Vibeke Schellerup Holm

Miljømedarbejder  
Vordingborg Kommune



## 4. VILKÅR FOR AFGØRELSEN

1. Husdyrbruget skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af den seneste version af ansøgningsskema 235282. Desuden med de ændringer, der fremgår af miljøtilladelsens vilkår.
2. Miljøtilladelsen skal altid være at finde på ejendommen, enten udskrevet eller digitalt. Indholdet skal være driftsleder bekendt. Relevante vilkår i miljøtilladelsen skal være medarbejderne bekendt.
3. Produktionsarealet må samlet set udgøre 375 m<sup>2</sup> til hestehold. Hestene skal være fordelt i staldafsnittene, som angivet i situationsplanen, bilag 1.
4. Der skal opretholdes god staldhygiejne i staldene samt renholdelse i og uden for staldene.
5. Såfremt dybstrøelse bortskaffes til biogasanlæg eller forbrænding skal kvittering for aflevering kunne forevises.
6. Vaskevand fra stalde og vandspiltov, må ikke ledes til kloak, det skal opsamles i forbeholder.
7. Det levende hegn nord for hestestalden skal bevares som tæt beplantning, og i sin nuværende udstrækning, da det har en afskærmende effekt mod det nord for liggende åbne landskab. Se figur 2.
8. Byggeriet må ikke anvendes til reklamering.
9. Husdyrbrugets bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau målt i dB(A) må i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land ikke overstige følgende værdier:

	Tidsrum	max. lydniveau
<b>Mandag – fredag</b>	kl. 07.00 – 18.00	55 dB(A)
	kl. 18.00 – 22.00	45 dB(A)
	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)
<b>Lørdag</b>	kl. 07.00 – 14.00	55 dB(A)
	kl. 14.00 – 22.00	45 dB(A)
	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)
<b>Søn- og helligdage</b>	kl. 07.00 – 22.00	45 dB(A)
	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)

Maksimalværdien af støjniveauet om natten (kl. 22.00 – 07.00) må ikke overstige 55 dB (A) i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land.

10. Husdyrbruget skal for egen regning dokumentere, at støjvilkårene i vilkår 1) overholdes, hvis Vordingborg Kommune finder det påkrævet. Dokumentation for overholdelse af støjkravene kan være i form af målinger i ejendommens omgivelser (under fuld drift) eller kildestyrkemålinger ved de enkelte støjkloder, kombineret med beregninger efter den fælles nordiske beregningsmodel for industristøj. En sådan dokumentation kan højst kræves én gang årligt.
11. Dokumentation skal ske ved måling/beregning af den støj, aktiviteterne påfører omgivelserne. Målingerne/beregningerne skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984, nr. 6/1984 og nr. 5/1993.
12. Målingerne/beregningerne skal foretages af et målefirma/institut, som er uvildigt, og som er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre dette arbejde.
13. Støjvilkår omfatter al støj fra husdyrbruget – det vil sige også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Vilkår om støj gælder al støj fra landbrugsdrift på ejendommens bygningsparcel, og ikke støj fra for eksempel markdriften.
14. Tomgangskørsel må kun ske, når det af tekniske årsager er påkrævet.
15. Driften af husdyrbruget må ikke medføre væsentlige støvgener for omkringboende.
16. Der må ikke etableres anden belysning end den, der er driftsmæssigt nødvendig.
17. Der skal foretages en effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse, som minimum er i overensstemmelse med de til enhver tid gældende retningslinjer fra Agro, Institut for Agroøkologi Århus Universitet.
18. Husdyrbruget skal drives på en måde, så risikoen for rotter og tilhold af disse minimeres.
19. Tankning af diesel skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund med afløb til enten en olieudskiller samt evt. magasinbrønd eller således, at spild kan opsamles, og at der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overflade- eller grundvand.
20. Bedriftens olie- og kemiaffald skal opbevares under tag i dobbeltvægget emballage på støbt gulv uden afløb i nærheden eller i lukkede beholdere på støbt gulv med opkant, som minimum kan tilbageholde indholdet af den største beholder.
21. Dokumentation for korrekt bortskaffelse af olieaffald skal opbevares i min 5 år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.
22. Husdyrbrugets ophør skal meddeles Vordingborg Kommune senest 3 måneder efter sidste produktionsdyr væk fra bedriften. Desuden skal følgende foretages:

- Alle staldafsnit skal tømmes for husdyrgødning, der bortskaffes efter reglerne om udbringning af husdyrgødning.
- Rester af foder skal fjernes på lovlig vis.
- Olietanke relateret til produktionen skal tømmes.
- Rester af kemikalier, spildolie, andet olieaffald, medicinaffald mv. relateret til dyreholdet skal fjernes.

## 5. GENERELLE FORHOLD

Vordingborg Kommune modtog den 9. juni 2022 en ansøgning om miljøtilladelse til husdyrbrug på Efterskolevej 8, 4750 Lundby til hestehold.

Ansøgningen er kommet da man ønsker at udvide hesteholdet.

Der er løbende tilgået kommunen supplerende oplysninger fra ansøger og konsulent. Med denne miljøtilladelse godkender Vordingborg Kommune hele husdyrbruget efter stipladsmodellen. Herefter vil det være husdyrbrugets produktionsarealer, der føres tilsyn med og ikke antallet af dyr.

Tilladelsen er omfattet af § 16b i husdyrbrugloven, uden vilkår til BAT da der er en ammoniakemission på mindre end 750 kg ammoniak pr. år.

Udgangspunktet for miljøtilladelsen er ansøgning fremsendt via [www.husdyrgodkendelse.dk](http://www.husdyrgodkendelse.dk) Hovedskema 235282, version 2.

For at kunne udnytte miljøtilladelsen fuldt ud, skal der ansøges om byggetilladelse til opførelse af nyt staldafsnit.

Husdyrbruget skal ud over miljøtilladelsen også overholde gældende love og bekendtgørelser indenfor landbrug. Det gælder også selvom lovgivningen er skærpet i forhold til tilladelsen.

### Vilkår

- 1) Husdyrbruget skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af den seneste version af ansøgningskema 235282. Desuden med de ændringer, der fremgår af miljøtilladelsens vilkår.
- 2) Miljøtilladelsen skal altid være at finde på ejendommen, enten udskrevet eller digitalt. Indholdet skal være driftsleder bekendt. Relevante vilkår i miljøtilladelsen skal være medarbejderne bekendt.

## 6. INDRETNING OG DRIFT AF ANLÆGGET

I dette afsnit beskrives husdyrbrugets anlæg og de produktionsarealer, som tillades.

Husdyrbruget ønskes drevet med et dyrehold bestående af heste. Ansøger ønsker at opføre en ny bygning til hestestald med plads til 12 hestebokse, vandspiltov og strigleplads mm., herudover er der 19 hestebokse i en eksisterende driftsbygning.

Der søges om i alt 375 m<sup>2</sup> produktionsareal.

I tabel 1 ses en oversigt over staldafsnit, med tilhørende produktionsarealer og BBR-bygningsnummer samt stald- og dyretype, der tillades. I bilag 1 ses situationsplan for ejendommen.

Tabel 1: Oversigt over enkelte staldafsnit med produktionsareal, stald- og dyretype.

Staldafsnit	Produktionsareal, m <sup>2</sup>	BBR-bygning nr.	Staldtype	Dyretype
<b>Eksisterende stald</b>	200	10	Dybstrøelse	Heste
<b>Ny stald</b>	175		Dybstrøelse	Heste
<b>I alt</b>	<b>375</b>			

### Vurdering

Kommunen er enig i ansøgers indtastning af produktionsarealer i [www.husdyrgodkendelse.dk](http://www.husdyrgodkendelse.dk). Det samlede produktionsareal er på 375 m<sup>2</sup>. Kommunen vurderer, at produktionsarealerne, stald og dyretyper, er grundlaget for ansøgningssystemets beregninger af ammoniakfordampning fra staldene samt lugt og husdyrgødningens indhold af kvælstof og fosfor. Det er derfor nødvendigt, at stille vilkår til ovennævnte forhold, da det er med at sikre, at miljøpåvirkningerne fra husdyrbruget i form af ammoniak og lugt fastholdes på det niveau, der fremgår af ansøgningen, og ud fra hvilket den miljømæssige påvirkning er vurderet og godkendt.

### Vilkår

- 3) Produktionsarealet må samlet set udgøre 375 m<sup>2</sup> til hestehold. Hestene skal være fordelt i staldafsnittene, som angivet i situationsplanen, Bilag 1.
- 4) Der skal opretholdes god staldhygiejne i staldene samt renholdelse i og uden for staldene.

### Forbindelse andre husdyrbrug husdyrbruglovens § 16c

Hverken husdyrholdet eller ejendommen er teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med andre ejendomme.

## 7. OPBEVARINGSANLÆG

I dette afsnit beskrives husdyrbrugets opbevaringsanlæg og opbevaringskapacitet.

Ansøger beskriver at der forventes et dyrehold på omkring 31 heste.

Ved det påtænkte dyrehold på ca. 31 heste, vil der kunne blive produceret op til 270 m<sup>3</sup> fast husdyrgødning fra husdyrbruget om året. Beregnet ud fra at alle hestene er på stald hele året.

Hestene opstaldes på et dybstrøelsessystem hvor der dagligt muges. Dybstrøelsen opbevares på møddingspladsen, hvor fra det udspredes på markerne i gødsknings sæsonen, eller afhentes af godkendt modtager. Ansøger har oplyst at der på nuværende tidspunkt er opstillet en container til husdyrgødning på møddingspladsen, denne drift kan fortsætte med denne tilladelse, da det betragtes som en deludnyttelse af den fulde møddingsplads.

Beholdere og anlæg indeholdt i denne tilladelse er listet i tabel nr. 2 herunder.

Tabel 2: Oversigt over opbevaringsanlæg

Opbevaringsanlæg	Antal m <sup>2</sup>	Kapacitet m <sup>3</sup>
Møddingsplads, fast husdyrgødning	510	867
Gl. Ajelebeholder i forb, med møddingsplads	-	40
Lille forbeholder	-	10
<b>I alt</b>	<b>510</b>	<b>867</b>

I forbindelse med det anmeldte projekt ønskes der etableres et nyt vandspiltov. Vaskevand fra vask af stalde og vandspiltov skal føres til forbeholder, idet der er mulighed for at der er rester af husdyrgødning i vandet.

### Vurdering

Opbevaringskravet for fast gødning er overholdt.

Det vurderes, at kravene om håndtering og opbevaring af husdyrgødning og foder i husdyrgødningsbekendtgørelsen er tilstrækkelige. Det vurderes ikke nødvendigt at vilkårssætte yderligere end almindelig regulering omkring opbevaring af husdyrgødning og ensilage. Udover at det vilkårssættes at vaskevand fra stalde og vandspiltov ikke må ledes til kloak, men til lukket opsamlingsbeholder.

Det er kommunens vurdering, at den generelle lovgivning om opbevaring og håndtering af gødning og ensilage er tilstrækkelige til at sikre naboer mod unødige gener ved udbringning af husdyrgødning. Hvis dybstrøelse bortskaffes til biogasanlæg eller forbrænding skal kvittering fremvises på tilsyn. Der stilles vilkår om dette.

### Vilkår

- 5) Såfremt dybstrøelse bortskaffes til biogasanlæg eller forbrænding skal kvittering for aflevering kunne forevises.
- 6) Vaskevand fra stalde og vandspiltov, må ikke ledes til kloak, men opsamles i forbeholder.

## 8. BELIGGENHED OG PÅVIRKNING AF LANDSKABET

Dette kapitel beskriver husdyrbrugets beliggenhed i forhold til omkringboende, bygningsmassernes påvirkning af landskabet og afstandskrav.

Kommunen bemærker:

Det samlede areal af den nye stald og BBR-bygning nr. 10 overstiger 600 m<sup>2</sup>, og kræver derfor en certificeret brandrådgiver der skal dokumenteres i byggeansøgningen.

Du kan læse mere om hvilken dokumentation, vi skal bruge for at behandle din byggeansøgning på kommunens hjemmeside: [http://vordingborg.dk/borger\(bolig-og-byggeri/byggeri/](http://vordingborg.dk/borger(bolig-og-byggeri/byggeri/)

Ved yderligere spørgsmål til ansøgningsprocessen eller andet, er du velkommen til at kontakte Team Byg på: 55 36 24 50 eller [byg@vordingborg.dk](mailto:byg@vordingborg.dk)



Ejendommens fysiske placering. Ejendommen er beliggende umiddelbart syd og vest for Lundby i Vordingborg Kommune.

### **Landskabsvurdering af ny hestestald på Lundby Efterskole – Efterskolevej 8, 4750 Lundby**

På Lundby Efterskole, beliggende på Efterskolevej 8, 4750 Lundby (matr.nr. 13a, Lundby By, Lundby), er der indkommet ansøgning om opførelse af ny hestestald vinkelret sammenbygget med eksisterende landbrugsbygning (BBR-bygning nr. 10). Tidligere bebyggelse på arealet nedrives. Baggrunden for byggeriet er at det eksisterende hestehold på ejendommen bestående af ca. 19 heste ønskes udvidet. Den nye stald skal rumme 12 heste. Efterskolen har derudover ridehus og ridebane, samt diverse drifts- og undervisningsbygninger foruden hovedhuset med tilhørende fløjbygninger.

De eksisterende driftsbygninger er jf. ansøgning gule med grøn trempel. Bygning 10 står anført som havende gule mursten i facademateriale og tagmateriale i fibercement/asbest (eternit). Farven er grå.

Den nye stald bygges til den østlige gavl på bygning 10 og går i nord-sydgående retning. Den nye bygning opføres jf. ansøgning i 26 cm betonfacadeelementer i farven norsk marmor, som er en lys beige. Taget er gråt eternit som de eksisterende bygninger. På gavlene vil være en stålplade

øverst i en af jordfarverne. Den nye stald vil have en taghældning på 25 grader, og bygningens maximale højde vil være på 6-8 m. Stalden bliver 30 m lang og 11,5 m bred.

Der vil ved den normale daglige drift ikke være arbejdsprojektør på ejendommen. Der er orienteringslys ved flere bygninger. Der ændres ikke ved dette i forbindelse med byggeriet. Der er normalt ikke lys i staldene om natten. Der er i forbindelse med den eksisterende ridebane syd for bebyggelsen i 2008 blevet opsat to lysmaster. Dette tillades efter normal praksis ikke, men i dette tilfælde da det er i forbindelse med efterskolens undervisning, kan det tillades med vilkår om tidspunkter for belysningen.

Konkret ligger ejendommen i et landskabsområde der omfatter den højtliggende sydsjællandske moræne. Dette landskabsområde er karakteriseret som højtliggende moræneflade uden forbindelse til kysten. Landskabet er småbakket til fladt og kendetegnet ved sine dyrkede markflader med levende hegn og småbeplantninger. Skalaen er middel til stor. Bebyggelsen udgøres af landsbyer og spredt bebyggelse. Området gennemskæres tunneldal og skovområder.

Efterskolen ligger i den vestlige del af dette landskabsområde og i tilknytning til Lundby. Vest for efterskolen ændrer landskabet karakter til et lavereliggende og fladere landbrugslandskab. Efterskolen er indrettet i en tidligere landbrugsskole fra 1915, og hovedbygning og sidebygning er karakteriseret som højt bevaringsværdige bygninger. Disse ligger sammen med flere bygninger på østsiden af adgangsvejen. Fra adgangsvejen er der op til hovedbygningen en allé som understreger hovedbygningens herregårdskarakter.

Gennem tiden som landbrugsskole i løbet af 1900-tallet er ejendommen udbygget med driftsbygninger placeret på vestsiden af adgangsvejen.

Hele bygningskomplekset fremstår som en samlet bebyggelse, også efter etableringen af den nye hestestald. Da hestestalden ligger på et areal, hvor der nedrives bygninger for at gøre plads til den nye, og da den nye stalds proportioner og form passer til det oprindelige, vil opførelsen af stalden ikke ændre væsentligt på ejendommens fremtoning i landskabet. Nord for den nye stald findes et levende hegn på 5-10 meters bredde, som afskærmer bebyggelsen mod de åbne marker.

Det levende hegn har en vigtig og afskærmende effekt for såvel den nye hestestald, som den eksisterende stald, hestestalden bygges sammen med. Der sættes derfor vilkår om bevarelse af det levende hegn.

Med den ansøgte visuelle fremtræden (materialer, farvevalg og dimensioner) af hestestalden samt bevarelse af det levende hegn vurderes projektet at være vel indpasset og ikke i konflikt med landskabelige interesser. Ligeledes vurderes projektet at tilpasse sig den eksisterende bebyggelse og forringer ikke oplevelse af de bevaringsværdige bygninger. Dermed også begrundet at bygningen ikke må anvendes til reklamer, da dette vil ændre på bygningssættets samlede udtryk.

### **Faste afstandskrav**

Alle faste afstandskrav der ses af tabel 3, overholdes.



Tabel 3: Oversigt over afstande fra stald- og opbevaringsanlæg til specifikke områder i forhold til afstandskrav i husdyrbrugloven. Afstande er målt fra det anlæg, der er tættest på det specifikke område.

Specifikt område	Afstands-krav	Opmålt afstand	Beskrivelse
Ikke almene vandforsyningsanlæg	25 m	> 25 m	
Almene vandforsyningsanlæg	50 m	Ca. 1000 m.	
Vandløb og søer Dræn*	15 m	Ca. 275 m Ca. 610 ,	Til nærmeste sø Til nærmeste vandløb
Offentlig vej og privat fællesvej	15 m	Ca. 120 m	
Levnedsmiddelvirksomhed	25 m	> 25 m	Ukendt – men mere end 25 m.
Beboelse på samme ejendom	15 m	Ca. 95 m	
Naboskel	30 m	Ca. 55 m	
Nabobeboelse	50 m	Ca. 185 m	
Kategori 1 natur	/	Ca. 4,3 m	
Kategori 2 natur	/	Ca. 8 km	
Kategori 3 natur	/	Ca. 590 m	
Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde	50 m	Ca. 140 m	
Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.	50 m	Ca. 140 m	
Område i landzone med "samlet bebyggelse"	50 m	Ca. 185 m	
Enkelt liggende nabo - uden landbrugspligt	50 m	Ca. 185 m	

\*Tagednløb føres til dræn i tætte lukkede ledninger, der betragtes som selvstændige tekniske anlæg.

## Vurdering

Vordingborg Kommune er enig i de opmålte afstande fra specifikke områder på husdyrbruget. Afstandskrav for staldanlæg og gødningsopbevaringsanlæg, som er fastsat i husdyrgødningsbekendtgørelsen § 6 og 8 er overholdt.

På baggrund af oplysninger i ansøgningsmateriale, og den landskabelige vurdering heraf, stilles der vilkår i forbindelse med opførelse af ny bebyggelse på Lundby Efterskole.

## Vilkår

- 7) Det levende hegn nord for hestestalden skal bevares som tæt beplantning og i sin nuværende udstrækning, da det har en afskærmende effekt mod det nord for liggende åbne landskab. Se figur 2.
- 8) Byggeriet må ikke anvendes til reklamering.



Figur 2: Markering med rødt af levende hegn, som skal bevares.

## 9. AMMONIAKEMISSION OG BAT

Husdyrbrugets emission af ammoniak til omgivelserne beregnes som summen af emission fra stalde og opbevaringsanlæg. Beregningen af emission er baseret på oplysninger om produktionsarealer, stald- og dyretype samt opbevaring af husdyrgødning.

Den samlede ammoniak fordampning fra dyreholdet er 397,4 kg N/år. Dyreholdets ammoniak fordampning er derfor under grænsen for BAT på 750 kg N/år, og skal derfor ikke leve op til BAT krav.

### Ansøgning (235282) | Stalde og produktioner ?

Tegn og navngiv staldafsnit på kortet. Klik herefter på Listevisning for at oprette produktionsarealer med staldsystem og dyretype samt evt. miljøteknologi. Resultater af ammoniakberegninger kan ses under fanen "Resultater".

Driftstype:	Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Ammoniakemission fra lagre (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH <sub>3</sub> -N/år)
Ansøgt drift	213,8	183,6	397,4
Nudrift	199,5	183,6	383,1
8 års-drift	199,5	183,6	383,1

Figur 3: Indsat fra ansøgningsskema, husdyrgodkendelse.dk

### Vurdering

Da ammoniakfordampningen fra dyreholdet er under grænsen for BAT krav stilles derfor ikke vilkår om dette.

## 10. PÅVIRKNING AF SÅRBAR NATUR OG SÅRBARE ARTER

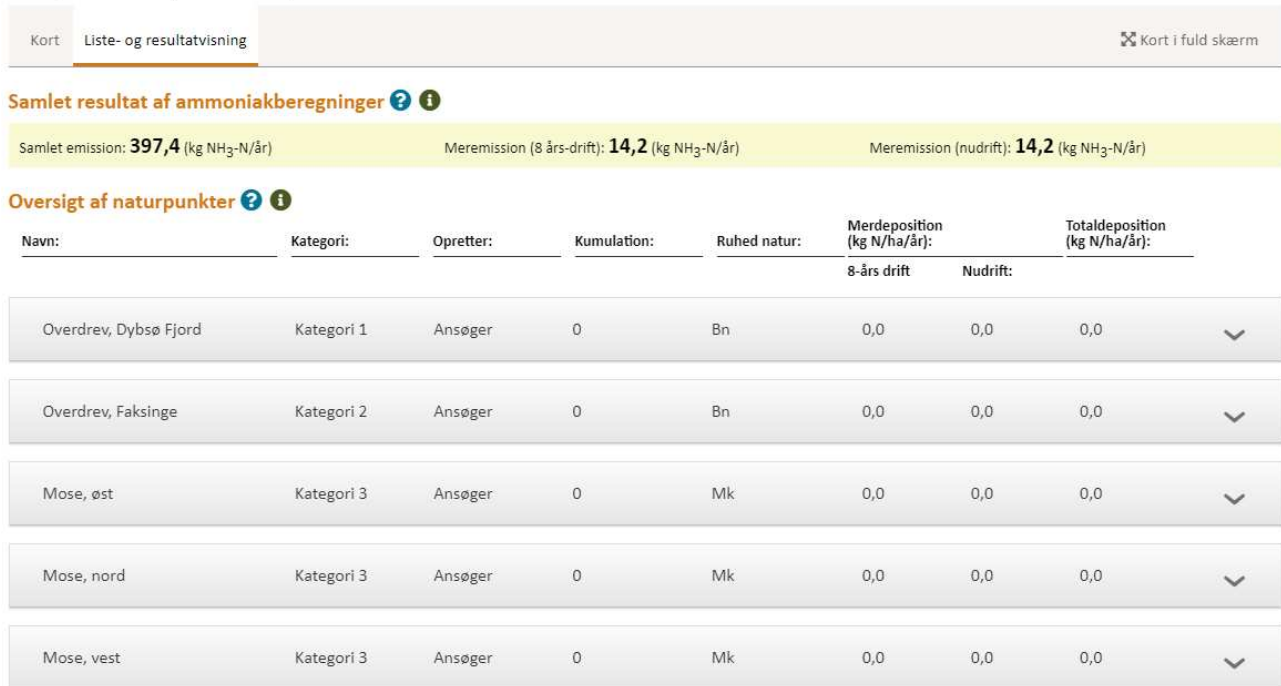
Husdyrbruget er ikke placeret i et særligt naturbeskyttelsesområde. Ammoniakdeposition til omkringliggende natur beregnes i husdyrgodkendelse.dk.

I det digitale ansøgningsskema, er der foretaget depositionsregninger til de udpegede naturpunkter omkring husdyrbruget. Der er regnet på 1 kategori 1 naturområder, 1 kategori 2 naturområder, 3 kategori 3 naturområder.

Naturpunkterne og ammoniakdeposition hertil fremgår af figuren herunder.

## Ansøgning (235282) | Naturområder ?

For at der kan beregnes deposition af ammoniak, skal naturpunkter angives på kortet. På "Liste- og resultatvisning" vises det samlede resultat af ammoniakberegningerne, samt en oversigt over mer- og totaldeposition i alle naturpunkter der er angivet.



Figur 4: Indsat fra ansøgningsskema, husdyrgodkendelse.dk

### Kategori 1-natur

Nærmeste kategori 1 naturområde ligger ca. 4,3 km nordvest for ejendommen. Der er tale om et overdrev beliggende i habitatområde ved Dybsøfjord. Området modtager ikke ammoniakdeposition fra anlægget. Der er ikke kumulation med andre husdyrbrug i nærheden, og de lovgivningsmæssige krav for maksimal totaldeposition er overholdt.

### Kategori 2-natur

Det nærmeste kategori 2 naturområde ligger ca. 8 km øst for ejendommen. Der er tale om et større overdrev ved Faksinge. Området modtager ikke ammoniakdeposition fra anlægget, og de lovgivningsmæssige krav om maksimal totaldeposition er derfor overholdt.

### Kategori 3-natur

Nærmeste kategori 3 naturområde er en mose beliggende ca. 580 m. vest for ejendommen. Ved kategori 3 natur kan der tillades en merdeposition på op til 1,0 kg N/ha uden yderligere vurdering, men ikke stille krav om mindre merdeposition end 1,0 kg N/ha.

Der er til naturområdet beregnet en merdeposition på 0,0 kg, hvorfor dette vurderes til at være uden betydning.

### Anden natur

Kommunen skal desuden vurdere på eventuelle påvirkninger af anden omkringliggende natur, fx søer omfattet af Naturbeskyttelseslovens §3 og naturlokaliteter, der kan indeholde bilag IV arter.

Ingen af de omhandlede naturpunkter modtager større merbelastning end de fastsatte grænseværdier. Det vurderes derfor at projektet hverken i sig selv eller sammenhæng med andre

projekter vil kunne påvirke kategori 1, 2, eller 3 natur, eller have en væsentlig negativ indvirkning på naturområder.

På bilag IV i EU's Habitatdirektiv er der listet en række dyr og planter (bilag IV arter), som medlemsstaterne har en særlig forpligtigelse til at beskytte. Vordingborg Kommune ligger inden for det naturlige udbredelsesområde for grønbroget tudse, springfrø, stor vandsalamander og markfirben.

Det vurderes at der potentielt kan leve bilag IV arter, fx salamandere, omkring ejendommen. Der fjernes dog ikke levesteder i forbindelse med projektet, og der er ikke levesteder med en merbelastning på over 1,0 kg ammoniak. Det vurderes derfor at det ansøgte ikke giver anledning til påvirkning af leve-, yngle-, eller rasteområder for eventuelle bilag IV arter i området.

### **Vurdering**

Vordingborg Kommune er enig i udpegningen af natur samt beskrivelsen omkring ammoniakemission og deposition til naturpunkter i ansøgningskema.

I forhold til bilag IV arter, vurderes det at hverken leve- eller rastesteder påvirkes således det vil have indflydelse på arternes eventuelle eksistens i området.

## **11.VURDERING AF GENER I LOKALOMRÅDET**

Husdyrbrugets anlæg og drift kan give anledning til gener i lokalområdet. Gener i form af lugt, lys, støj, støv, transport og skadedyr er beskrevet i dette kapitel.

### **11.1 LUGT**

Husdyrbruget overholder alle lugtgenekriterier og der er ingen kumulation med øvrige husdyrbrug. I figur 5 ses det samlede resultat af lugtberegningerne, fra ansøgningskemaet i

[www.husdyrgodkendelse.dk](http://www.husdyrgodkendelse.dk)

## Ansøgning (235282) | Nabopåvirkning ?

For at der kan beregnes om lugt fra anlægget, skal nabobebyggelse og byzone angives på kortet. På "Listevisioning" vises en oversigt over de nabobebyggelse der er angivet, og på "Resultater" findes resultaterne af de lugtberegninger der er foretaget på ansøgningen.

Kort Listevisioning **Resultater** Kort i fuld skærm

### Samlet resultat af lugtberegning ? i

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt	
Lundby Hovedgade 30	0	NY	0*	0*	211,2	Ja	▼
Lundby Hovedgade 36	0	NY	0*	0*	198,9	Ja	▼
Lundby Hovedgade 30	0	NY	0*	0*	212	Ja	▼
Lundby Hovedgade 36	0	NY	0*	0*	198,1	Ja	▼
Lundby By, Lundby	0	NY	0*	0*	154,3	Ja	▼
Lundby By, Lundby	0	NY	0*	0*	410,3	Ja	▼

#### Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

\* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

**Konsekvenszone: 0 m**

Figur 5 Samlet resultat af lugtberegninger fra ansøgningsskemaet i husdyrgodkendelse.dk.

## Vurdering

Det er Vordingborg Kommunes vurdering, at lugt fra husdyrbruget ikke vil være til væsentlig gene for omkringboende, da lugtgenekriterier overholdes. Lugtgener i forbindelse med markarbejde og håndtering af husdyrgødning i særligt forår og efter kan forekomme, men må være at forvente. I afsnit 6 om indretning og drift er der stillet vilkår om renholdelse af staldarealer, hvilket også er med til at reducere risikoen for lugt. Der stilles ikke yderligere vilkår til lugt.

### 11.2 STØJ

Støj fra husdyrbruget og generelt driftstøj kan give anledning til gener for omkringboende. Ansøger oplyser at generelt forventes støjen fra anlægget at være mindre end miljøstyrelsens angivelser (55 dag/ 45 aften / 40 nat dB A).

For at begrænse støjgener kontrolleres og serviceres maskiner og mekaniske installationer jævnligt.

Støjkilder	Aktivitet
Ventilationsanlæg	Naturlig ventilation – ingen støj
Dyreholdet	Der er daglig drift på ejendommen med dyr og maskiner. Aktiviteterne forekommer hele dagen.
Transporter til og fra ejendommen	Transporterne kommer normalt i dagtimerne og forventes ikke at give anledning til støjgener.
Interne maskiner, traktorer mm.	Der er en daglig drift med maskiner til fodring og daglig vedligehold fra 7.00-18.00

### Vurdering

Vordingborg kommune vurderer, at støjen fra husdyrbruget og landbrugets drift er inden for de rammer, man kan forvente, af en virksomhed i den størrelse. Dog stilles der alligevel vilkår om husdyrbrugets støjbelastning til omgivelserne.

### Vilkår

- 9) Husdyrbrugets bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau målt i dB(A) må i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land ikke overstige følgende værdier:

	Tidsrum	max. lydniveau
<b>Mandag – fredag</b>	kl. 07.00 – 18.00	55 dB(A)
	kl. 18.00 – 22.00	45 dB(A)
	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)
<b>Lørdag</b>	kl. 07.00 – 14.00	55 dB(A)
	kl. 14.00 – 22.00	45 dB(A)
	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)
<b>Søn- og helligdage</b>	kl. 07.00 – 22.00	45 dB(A)
	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)

Maksimalværdien af støjniveauet om natten (kl. 22.00 – 07.00) må ikke overstige 55 dB (A) i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land.

- 10) Husdyrbruget skal for egen regning dokumentere, at støjvilkårene i vilkår 1) overholdes, hvis Vordingborg Kommune finder det påkrævet. Dokumentation for overholdelse af støjkravene kan være i form af målinger i ejendommens omgivelser (under fuld drift) eller kildestyrkemålinger ved de enkelte støjkilder, kombineret med beregninger efter den fælles nordiske beregningsmodel for industristøj. En sådan dokumentation kan højst kræves én gang årligt

- 11) Dokumentation skal ske ved måling/beregning af den støj, aktiviteterne påfører omgivelserne. Målingerne/beregningerne skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984, nr. 6/1984 og nr. 5/1993.
- 12) Målingerne/beregningerne skal foretages af et målefirma/institut, som er uvildigt, og som er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre dette arbejde.
- 13) Støjvilkår omfatter al støj fra husdyrbruget – det vil sige også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Vilkår om støj gælder al støj fra landbrugsdrift på ejendommens bygningsparcel, og ikke støj fra for eksempel markdriften.
- 14) Tomgangskørsel må kun ske, når det af tekniske årsager er påkrævet.

### **11.3 STØV**

De væsentligste årsager til støv fra en husdyrproduktion er transporter på grusvej og håndtering af foder og strøelse. Strøelse og foder håndteres indendørs. Der forventes ikke væsentlige støvgener fra driften. Idet der er meget begrænset trafik på grusveje, og selve produktionen ikke støver betydeligt.

#### **Vurdering**

Vordingborg Kommune vurderer, at støv i forbindelse med drift og transport kan medføre væsentlige gener for omkringboende, og derfor stilles der vilkår om dette.

#### **Vilkår**

- 15) Driften af husdyrbruget må ikke medføre væsentlige støvgener for omkringboende

### **11.4 LYS**

I forbindelse med den normale daglige drift vil der ikke være arbejdsprojektører på ejendommen. Der er orienteringslys ved flere bygninger, der ændres ikke ved dette i forbindelse med udvidelsen af hesteholdet.

Der er i forbindelse med ridebanen opstillet 2 lysmaster. Dette tillades efter normal praksis ikke, men i dette tilfælde tillades de da det er i forbindelse med efterskolens undervisning.

#### **Vurdering**

Vordingborg Kommune vurderer, at belysning beskrevet i det ansøgte er driftsmæssig nødvendig. For at sikre, at husdyrbruget ikke medfører væsentlige lysgener for omkringboende, stilles der vilkår om belysning.

#### **Vilkår**

- 16) Der må ikke etableres anden belysning end den, der er driftsmæssigt nødvendig.
- 17) Belysning ved ridebanen må ikke anvendes i tidsrummet 21.00 – 06.00



## 11.5 SKADEDYR

Skadedyr i form af rotter og fluer kan være til gene for de omkringboende naboer samt beboere på husdyrbrugets ejendom.

Regelmæssig rengøring af stalde og opbevaringsanlæg til foder vil være med til at begrænse gener fra skadedyr og fluer.

Der sørges for, at der ikke er uhygiejniske forhold ved døde dyr, og de vil være overdækket. Hvis der opstår problemer med rotter, vil disse blive bekæmpet med det samme. Der anvendes autoriserede kasser med rottegift, til bekæmpelse af rotter.

### Vurdering

Vordingborg Kommune vurderer, at der altid vil være en risiko for skadedyr i form af rotter på husdyrbrug, hvor foderborde er åbne. Husdyrbrugets brug af forebyggende foranstaltninger minimerer dog risikoen. Kommunen sætter standardvilkår om bekæmpelse af skadedyr.

### Vilkår

18) Der skal foretages en effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse, som minimum er i overensstemmelse med de til enhver til gældende retningslinjer fra Agro, Institut for Agroøkologi Århus Universitet.

19) Husdyrbruget skal drives på en måde, så risikoen for rotter og tilhold af disse minimeres.

## 11.6 TRANSPORT

Antallet af transporter til husdyrbruget vurderes at ligge på et normalt niveau for denne type ejendom. De fleste transporter foregår i dagtimerne (mellem kl. 6.00 og 18.00), og det vurderes, at omkringboende ikke påvirkes væsentligt. Hovedparten af den daglige transport relaterer sig til selve efterskolen og ikke hesteholdet.

Transporttyper og antal er angivet i tabel herunder.

Oversigt over transporter til og fra husdyrbruget, samt det årlige antal.

Aktivitet	Antal transporter
Levering af foder og strøelse	1 – 2 lastbiler om måneden.
Afhentning af mødding	1 – 2 lastbiler hver 2. måned.
Afhentning af affald	1 – 2 lastbiler om måneden.
Smed og dyrlæge	2 – 5 personbiler om måneden.
Ansatte, undervisere og diverse	0 – 5 daglige transporter.
Transport af dyr til og fra ejendommen	0 – 5 transporter om ugen (hestetrailer/små lastbiler)
<b>Transporter i alt, pr. år</b>	<b>54 – 240 transporter</b>

Gennemsnitlig vil der være 2 transporter om ugen

## Vurdering

Vordingborg Kommune vurderer, at transporten til og fra husdyrbruget ligger inden for de rammer, man kan forvente af et husdyrbrug af den størrelse. Desuden må landzone være at betragte som landbrugets erhvervsområde. Her må beboere af omkringliggende boliger, derfor acceptere visse ulemper, som kan være forbundet med at være nabo til et husdyrbrug, som f.eks. øget trafik til og fra.

# 12.AFFALD, RESTSTOFFER OG RESSOURCER

I dette kapitel beskrives husdyrbrugets håndtering af affald og reststoffer samt forbrug af ressourcer.

## Affald

Ansøger oplyser, at affaldet fra husdyrbruget kan inddeles i følgende affaldsfraktioner:

- Dagrenovation
- Genbrugeligt affald (pap, papir, jern, rengjort glas, metal, plastsække, paller etc.)
- Farligt affald (lysstofrør, pærer, spraydåser, batterier etc.)
- Forbrændingseget affald (papirssække, emballage etc.)
- Deponeringseget affald<sup>13</sup>.

Forbrændingseget affald fra produktionen opbevares i container indtil afhentning af godkendt renovatør.

Ikke forbrændingseget affald forefindes normalt ikke på ejendommen, men i tilfælde af sådanne fraktioner vil det blive sorteret og bortskaffet til kommunal modtagestation.

Farligt affald sorteres, og opbevares i container indtil afhentning af godkendt renovatør.

Døde dyr forekommer normalt ikke på ejendommen, men hvis det sker, vil det døde dyr blive afhentet af DAKA hurtigst muligt.

## Energiforbrug og strømreducerende tiltag

Produktionen er indrettet energieffektivt, og der bruges ikke mere energi end højst nødvendig. Staldene er naturligt ventilerede, og bruger derfor meget lidt energi. Der bruges strøm til belysning, hvor lysstofrør af ældre dato blive udskiftet med mere energioptimale rør, efterhånden som de skal udskiftes.

## Vandforbrug

Hesteholdet forventes at have et normalt vandforbrug, idet der ikke er særligt vandforbrugende processer i det daglige. Den største del af vandforbruget vil dermed være drikkevand til dyrene, der skal have deres vandbehov dækket. Vandspild er begrænset, da der anvendes vandkopper på ejendommen.

Vandforbruget følges løbende, så evt. lækage på vandrør opdages.

Husdyrbrugets vandforbrug ses herunder

Oversigt over husdyrbrugets ressourcer forbrug

Anvendelse	Forbrug
Drikkevand	Ca. 500 m <sup>3</sup>
Vaskevand (maskiner)	Ca. 5 m <sup>3</sup>

### Olie- og kemikalieforbrug

Der bruges diesel til maskiner, der opbevares i 1200 L tank.

Der anvendes ikke kemikalier til hesteholdet.

### **Vurdering**

Det er Vordingborg Kommunes vurdering, at den økonomiske besparelse, der vil være ved at være opmærksom på energi, vand og eventuelt dieselforbrug, vil være tilstrækkelig til, at forbruget på ejendommen ikke er større end nødvendigt. Der stilles derfor ingen vilkår i relation til ejendommens forbrug. Vi vurderer også, at husdyrbrugets håndtering af affald følger kommunens regulativer for affaldshåndtering. Der stilles dog vilkår omkring opbevaring og bortskaffelse af spildolie samt tankning af diesel for at sikre en eventuel opbevaring og håndtering af dette foregår miljømæssigt forsvarligt.

### **Vilkår**

- 20) Tankning af diesel skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund med afløb til enten en olieudskiller samt evt. magasinbrønd eller således, at spild kan opsamles, og at der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overflade- eller grundvand.
- 21) Bedriftens olie- og kemiaffald skal opbevares under tag i dobbeltvægget emballage på støbt gulv uden afløb i nærheden eller i lukkede beholdere på støbt gulv med opkant, som minimum kan tilbageholde indholdet af den største beholder.
- 22) Dokumentation for korrekt bortskaffelse af olieaffald skal opbevares i min 5 år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.

## **14.EGENKONTROL**

Husdyrbruget skal til enhver tid over for Vordingborg Kommune kunne fremlægge dokumentation og optegnelser, der dokumenterer, at ansøgningens forudsætninger og tilladelsens vilkår overholdes. Desuden skal husdyrbruget ved tilsyn kunne dokumentere lovpligtig egenkontrol indenfor f.eks. logbog for markstakke, skriftlige aftaler for opbevaring af husdyrgødning på anden ejendom etc.

### **Vurdering**

Vordingborg kommune vurderer, at lovgivningen er tilstrækkelige dækkende i forhold til krav om egenkontrol på husdyrbruget. Der stilles derfor ikke yderligere vilkår om dette.

## 15.HUSDYRBRUGETS OPHØR

I forbindelse med et eventuelt ophør af husdyrproduktionen skal stalde tømmes samt rengøres. Et eventuelt ophør med dyrehold skal meddeles Vordingborg Kommune. Derfor er der stillet vilkår omkring dette.

### Vilkår

23) Husdyrbrugets ophør skal meddeles Vordingborg Kommune senest 3 måneder efter sidste produktionsdyr væk fra bedriften. Desuden skal følgende foretages:

- Alle staldafsnit skal tømmes for husdyrgødning, der bortskaffes efter reglerne om udbringning af husdyrgødning.
- Rester af foder skal fjernes på lovlig vis.
- Olietanke relateret til produktionen skal tømmes.
- Rester af kemikalier, spildolie, andet olieaffald, medicinaffald mv. relateret til dyreholdet skal fjernes.

## 16.SAMLET VURDERING OG KONKLUSION

Det er Vordingborg Kommunes samlede vurdering, at husdyrbruget samlet set overholder de krav som lovgivningen stiller, og at der med tilladelsens stillede vilkår, ikke vil forekomme væsentlige indvirkninger på miljøet. Der kan derfor meddeles tilladelse til det ansøgte projekt.

## 17.HØRING

Udkast til miljøtilladelse er sendt i 14 dages høring fra den 11. juli 2022 til og med 25. juli 2022, hvor naboer og omkringboende har haft muligt for at komme med bemærkninger til udkastet. Naboer og omkringboende er i denne forstand ejere af matrikler, der støder op til ejendommen, liste over hvilke ejendomme ses under afsnit 21. Der er i høringsfasen ikke indkommet bemærkninger til ansøgningen.

Ligeledes har ansøger og konsulent haft udkastet i høring.

## 18.GYLDIGHED, RETSBESKYTTELSE, REVURDERING MEDDELESESPPLIGT OG ØVRIGE FORHOLD

Afgørelsen omfatter alene forholdet til husdyrbrugloven. Miljøgodkendelsen fritager ikke for krav om eventuel tilladelse, godkendelse, dispensation eller lignede efter anden lovgivning herunder Spildevandsbekendtgørelsen, Naturbeskyttelsesloven eller Byggeloven og for andre bestemmelser.

Hvis der foretages ændringer på landbrugsbedriften, som er omfattet af godkendelse- eller anmeldeligt, skal Vordingborg Kommune orienteres.

Denne miljøtilladelse er omfattet af 8 års retsbeskyttelse. Retsbeskyttelsen udløber i 2030. Kommunen kan dog i særlige tilfælde meddele forbud eller påbud før der er forløbet 8 år, jf. § 40, stk. 2 i husdyrloven.

Miljøtilladelsen bortfalder, hvis det ikke er udnyttet senest 6 år fra det er meddelt, hvis en del af tillægget ikke har været udnyttet, bortfalder tillægget for denne del.

Dele af miljøtilladelsen kan efterfølgende bortfalde ved kontinuitetsbrud. Det kan ske ved at husdyrbrugets miljøtilladelse efterfølgende i 3 på hinanden følgende år ikke har været helt eller delvist udnyttet, idet den del af miljøtilladelsen, der ikke har været helt eller delvist udnyttet i de seneste 3 år, bortfalder. Kontinuitetsbrud foreligger efter de nugældende regler, når produktionen er mindre end 25 % af det tilladte, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 49, stk. 2. De 25 % beregnes ud fra de maksimale antal dyr, kg. dyr, eller dyreenheder mv.

Følgende sagsakter er indgået i sagen:

- Ansøgning om miljøgodkendelse skema 235282 seneste version 2.
- Andet supplerende materiale.
- Bemærkninger indkommet i høringsfasen – der er ikke indkommet nogen bemærkninger.

## 19.LOVGRUNDLAG

Ansøgningen er behandlet i henhold til følgende love bekendtgørelser:

- Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 1572 af 20. december 2006 med seneste ændringer i lovbekendtgørelse (LBK) nr. 520 af 1. maj 2019 (Husdyrbrugloven)
- Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug nr. 2256 af 29. december 2020 (Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning nr. 1176 af 23. juli 2020 (Husdyrgødningsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter nr. 1595 af 6. december 2018 (Habitatbekendtgørelsen)

## 20.KLAGEVEJLEDNING OG OFFENTLIGGØRELSE

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal indgives inden 4 uger. altså inden d. 23. august kl. 23.59.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med NemID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Vordingborg Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Vordingborg Kommune. Hvis Vordingborg Kommunen fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om at klagen er videresendt.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Vordingborg Kommune. Kommunen videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget.

### **Civilt søgsmål**

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal søgsmål jf. husdyrlovens § 90 være anlagt senest 6 måneder efter, afgørelsen er meddelt. Altså inden d. 26. januar kl. 23.59.

### **Hvad skal der videre ske**

Hvis der indkommer klager inden for klagefristen, vil du blive orienteret om det. Hvis der ikke indkommer klager over afgørelsen, afsluttes sagen uden yderligere kommunikation.

### **Udnyttelse af godkendelsen på trods af klage**

Afgørelsen vil kunne udnyttes i den tid Miljø og Fødevareklagenævnet behandler en eventuel klage, medmindre nævnet bestemmer andet. Hvis afgørelsen udnyttes inden klagefristens udløb, eller mens en eventuel klage behandles af Miljø- og Fødevareklagenævnet, sker det på ansøgers egen regning og risiko.

## **21.KOPI AF AFGØRELSEN**

### **Kopi af afgørelsen er sendt til følgende:**

- Agrovi v/ Anne Frost, [afr@agrovi.dk](mailto:afr@agrovi.dk)
- Ejer: Lundby Efterskole, sendt på cvr nr. 26566398

### Klageberettigede ved lov:

- Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C, [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk)
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst, Islands Brygge 67, 2300 København S, [trost@stps.dk](mailto:trost@stps.dk)
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, 7000 Fredericia, [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)
- Ferskvandsfiskeriforeningen, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1. sal, 1651 København V, [ae@ae.dk](mailto:ae@ae.dk)
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17b, Postboks 2188, 1017 København K, CVR-nr.: 63870528
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N, [husdyr@ecocouncil.dk](mailto:husdyr@ecocouncil.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 Kbh. K. [dnvordingborg-sager@dn.dk](mailto:dnvordingborg-sager@dn.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten, [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)
- Friluftsrådet, v. John Knudsen, [storstroem@friluftsradet.dk](mailto:storstroem@friluftsradet.dk)

- DOF Storstrøm v/Bo Kayser, [kontakt@dofstor.dk](mailto:kontakt@dofstor.dk)

Ejere og beboere:

- Hasbjergvej 115, 4750 Lundby
- Junker Ruds Vej 1, 4750 Lundby
- Køng kirkevej 6, 4750 Lundby
- Øbjerggårds allé 14, 4750 Lundby
- Espensvej 5, 4750 Lundby
- Lundbyvej 59, 4750 Lundby
- Lundbyvej 636 4750 Lundby
- Lundby Hovedgade 14 A B C, 4750 Lundby
- Lundby Hovedgade 16 A B C, 4750 Lundby
- Lundby Hovedgade 18 A B, 4750 Lundby
- Lundby Hovedgade 20 A B, 4750 Lundby
- Lundby Hovedgade 30, 4750 Lundby
- Lundby Hovedgade 36, 4750 Lundby

# 22. BILAG 1 - SITUATIONSPLAN





## **23. BILAG 2 – ANSØGNINGS MATERIALE**

## Ansøgning om miljøgodkendelse efter husdyrlovens § 16b til hestehold i eksisterende og ny stald.



Lundby Efterskole  
Efterskolevej 8  
4750 Lundby

Juni 2022

## Forord

På Lundby Efterskole, Efterskolevej 8, 4750 Lundby ønskes der opført en ny hestestald med plads til ca. 12 hestebokse. **Stalden opføres, hvor en nedrevet hestestald har ligget.** I en eksisterende stald er der i dag plads til 19 heste.

Den nye stald betyder, at der etableres nye produktionsarealer og ansøger søger derfor om en miljøtilladelse efter husdyrlovens § 16b.

I forbindelse med godkendelsen sker der ingen ydre eller indre ændringer af de eksisterende bygninger og produktionsarealer.

Fra produktionen udledes der mindre end 3.500 kg NH<sub>3</sub>, hvorfor der søges efter husdyrlovens § 16b. Der er ikke tale om et IE-brug.

Denne rapport beskriver de miljømæssige konsekvenser som det ansøgte vurderes at kunne medføre, og danner grundlaget for kommunens afgørelse om miljøgodkendelse for ejendommen.

## Indholdsfortegnelse

Forord .....	2
Indholdsfortegnelse.....	3
Kort resumé .....	5
Anlægget og anlæggets placering.....	5
A. Oplysninger om ansøger og ejerforhold.....	6
Pkt. A1,2 og 3 – Oplysninger om ansøger og ejerforhold .....	6
Pkt. A4 – Oplysninger konsulent.....	6
Pkt. A5 – Samdrift med andre ejendomme .....	6
B. Oplysninger om husdyrbruget og det ansøgte.....	7
Pkt. B1 - Indretning og drift.....	7
Fysiske oplysninger om staldanlægget .....	7
Håndtering og opbevaring af husdyrgødning.....	7
Gødningsproduktion.....	7
Opbevaring af husdyrgødning .....	8
Opbevaring af spildevand.....	8
Pkt. B2 - Anlægsarbejde .....	8
Pkt. B3 - Samdrift med andre ejendomme.....	8
Pkt. B4 - Husdyrbrugets beliggenhed .....	9
Faste afstandskrav.....	9
Ejendommens fysiske placering.....	10
Pkt. B5 - Husdyrbrugets ammoniakemission og -deposition .....	11
Ammoniakemission .....	11
Ammoniakdeposition på natur.....	11
Kategori 1-natur .....	11
Kategori 2-natur .....	11
Kategori 3-natur .....	11
Anden natur .....	12
Bilag IV arter .....	12
Pkt. B6 - Husdyrbrugets lugtemission .....	13
Pkt. B7 – Husdyrbrugets øvrige gener.....	14
Støjkluder .....	14
Lys.....	14
Fluer og skadedyr .....	14

Støv .....	14
Transporter .....	14
Pkt. B8 - Affald og ressourcer .....	15
Affald .....	15
Energiforbrug og strømreducerende tiltag .....	15
Olieforbrug .....	15
Kemikalieforbrug .....	15
Vandforbrug .....	15
Andre ressourcer .....	15
Spildevand .....	16
Energibesparende foranstaltninger .....	16
Vandbesparende foranstaltninger .....	16
Spildevand .....	16
Pkt. B9 - BAT-Ammoniakemission .....	16
Pkt. B10 - Grænse overskridende virkninger .....	16

## Kort resumé

### Anlægget og anlæggets placering

Ejendommen, der er beliggende umiddelbart syd og vest for Lundby, huser Lundby Efterskole. Der er i dag et eksisterende hestehold på ejendommen bestående af ca. 19 heste. **Hestene har været opstaldet i 2 stalde, hvor den ene med plads til 6 heste nu er nedrevet. Der opføres en ny stald med samme beliggenhed.** Derudover er der ridehus og ridebane, samt diverse drifts- og undervisningsbygninger foruden hovedhuset med tilhørende fløjbygninger.

Dyreholdet **ønskes udvidet i den nybyggede hestestald, hvor der skal være plads til 12 hestebokse, vandspiltov og strigleplads, mm.**

Skitse af indretningen af den eksisterende stald og den nye stald kan ses på vedlagte bilag.

Samlet set søges der om 375 m<sup>2</sup> produktionsarealer i de 2 stalde.

### Omkringliggende natur og beskyttelsesniveauer

Jf. it-ansøgningens ammoniakberegning, påvirker projektet ikke natur væsentligt – hverken før eller efter udvidelsen.

### Lugtgenæafstande

Jf. it-ansøgningens lugtberegning, påvirker projektet ingen naboer med lugtgener, idet alle lugtgenekriterierne er overholdt til byzone/sommerhusområde, samlet bebyggelse/lokalplanlagt område og enkelt liggende nabo uden landbrugspligt.

### Transporter til og fra ejendommen

Antallet af transportere til og fra ejendommen vurderes at ligge på et normalt niveau for denne type ejendom.

### Husdyrgødning

På ejendommen håndteres husdyrgødning som dybstrøelse. Gødningen opbevares overdækket på møddingsplads og afhentes efter behov af godkendt modtager eller udbringes på ejendommens arealer efter gældende regler.

### Støv, støj, skadedyr og fluer

Der forventes ingen væsentlige støv- eller støjgener fra det ansøgte projekt. Der forebygges for skadedyr og fluer.

### Andre miljøpåvirkninger

Den ansøgte produktion vil overholde alle gældende normer for opbevaring og udbringning af husdyrgødning, håndtering af spildevand og affald mv.

## A. Oplysninger om ansøger og ejerforhold.

### Pkt. A1,2 og 3 – Oplysninger om ansøger og ejerforhold

Ejer og anmelder	Lundby Efterskole
Adresse	Efterskolevej 8, 4750 Lundby
Kontaktperson	Lars Jensen
Mail	lj@lundbyefterskole.dk
Ejendomsnummer	3900019195
CVR nummer	26566398
Matrikel	13a Lundby By, Lundby
Skema nummer	235282

### Pkt. A4 – Oplysninger konsulent

Konsulent og kontaktperson	AGROVI v. Ann Reitan Frost
Adresse	Balstrupvej 90, 4100 Ringsted
Tlf.	Mobil: 51 79 74 84
Mail	<a href="mailto:afr@agrovi.dk">afr@agrovi.dk</a>
CVR nummer	30145674

### Pkt. A5 – Samdrift med andre ejendomme

Ejendommen ikke er teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med andre ejendomme.

## B. Oplysninger om husdyrbruget og det ansøgte

I det følgende redegøres for, hvordan husdyrbrugets indretning og drift sker, og hvordan husdyrbrugets bygninger er placeret i forhold til omgivelserne. Der redegøres for forhold om ammoniak- og lugtemissionen, herunder eventuelle væsentlige påvirkninger af natur og naboer.

Der redegøres desuden for om husdyrbruget kan belaste omgivelserne med støj, støv, lys, skadedyr, transport, affald og forbrug af ressourcer.

### Pkt. B1 - Indretning og drift

Ansøger ønsker at opføre en ny bygning til hestestald med plads til 12 hestebokse, vandspiltovej og stigleplads, mm.

Ejendommen består af eksisterende driftsbygninger, hvoraf 1 er indrettet med 19 hestebokse. Derudover er der et ridehus og en ridebane, foruden diverse drifts- og undervisningsbygninger.

Skitse af indretningen af hestestaldene kan ses på vedlagte bilag, hvor produktionsarealerne ligeledes fremgår.

Der søges i alt om 375 m<sup>2</sup> produktionsarealer.

Oversigt over staldafsnit.

Staldafsnit	Ansøgt m <sup>2</sup>	Nudrift m <sup>2</sup>	8-års drift m <sup>2</sup>
Eksisterende hestestald	200	200	200
Ny hestestald	175	0	0
<b>I alt</b>	<b>375</b>	<b>200</b>	<b>200</b>

### Fysiske oplysninger om staldanlægget

De eksisterende driftsbygninger er gule med grøn træpæl. Bygningerne bruges delvist til landbrugsrelaterede formål, delvist til undervisningslokaler til efterskolens elever.

Den nye bygning opføres i 26 cm facadeelementer i norsk marmor 100 mm isolering. Taget er gråt eternit som de eksisterende bygninger. Den nye stald vil have en max højde på 6-8 m.

### Håndtering og opbevaring af husdyrgødning

Der forventes et hestehold på omkring 31 heste.

Hestene er opstaldet på et dybstrølesystem, med daglig fjernelse af hestepærer. Antallet af dyr er bestemt af produktionsarealet, nedenstående gødningsberegning er ud fra en forventet maks. produktion.

### Gødningsproduktion

Staldsystem	Antal årstyr	Vægtklasser	Dybstrøelse Ton pr. dyr*	Dybstrøelse i tons
Dybstrøelse heste	31	Fra 500-700 kg	5,13	159
<b>I alt</b>				<b>159</b>

\*Gødningsberegning er med alle heste på stald hele året – dvs. worst case. Reelt er dyrene udegående en del af tiden, både sommer og vinter.

I volumen svarer 1 tons dybstrøelse til 1,7 m<sup>3</sup> dybstrøelse. Hermed svarer 159 tons dybstrøelse ca. til 270 m<sup>3</sup> dybstrøelse.



## Opbevaring af husdyrgødning

Dybstrøelsen i hesteboksene muges dagligt og opbevares på møddingspladsen. Gødningen udspreddes på markerne i gødningssæsonen, eller afhentes af godkendt modtager.

Staldsystem	Antal m <sup>2</sup>	Kapacitet m <sup>3</sup>
Mødding	510	867
<b>I alt</b>	<b>510</b>	<b>867 m<sup>3</sup></b>

Der er opbevaringskapacitet til mere end 12 mdr.

Anvendelsen af husdyrgødning vil altid fremgå i det årlige i gødningsregnskab der lovpligtigt skal indberettes til plantedirektoratet. Gødningsregnskabet gemmes i minimum 5 år.

## Opbevaring af spildevand

Vaskevand fra vask af stalde og vandspiltov føres til eksisterende opsamlingsbeholder.

## Pkt. B2 - Anlægsarbejde

I forbindelse med det anmeldte projekt ønskes der etableret en ny hestestald med plads til 12 hestebokse, vandspiltov, opbevaring, mm.

Se vedhæftede situationsplan.

## Pkt. B3 - Samdrift med andre ejendomme

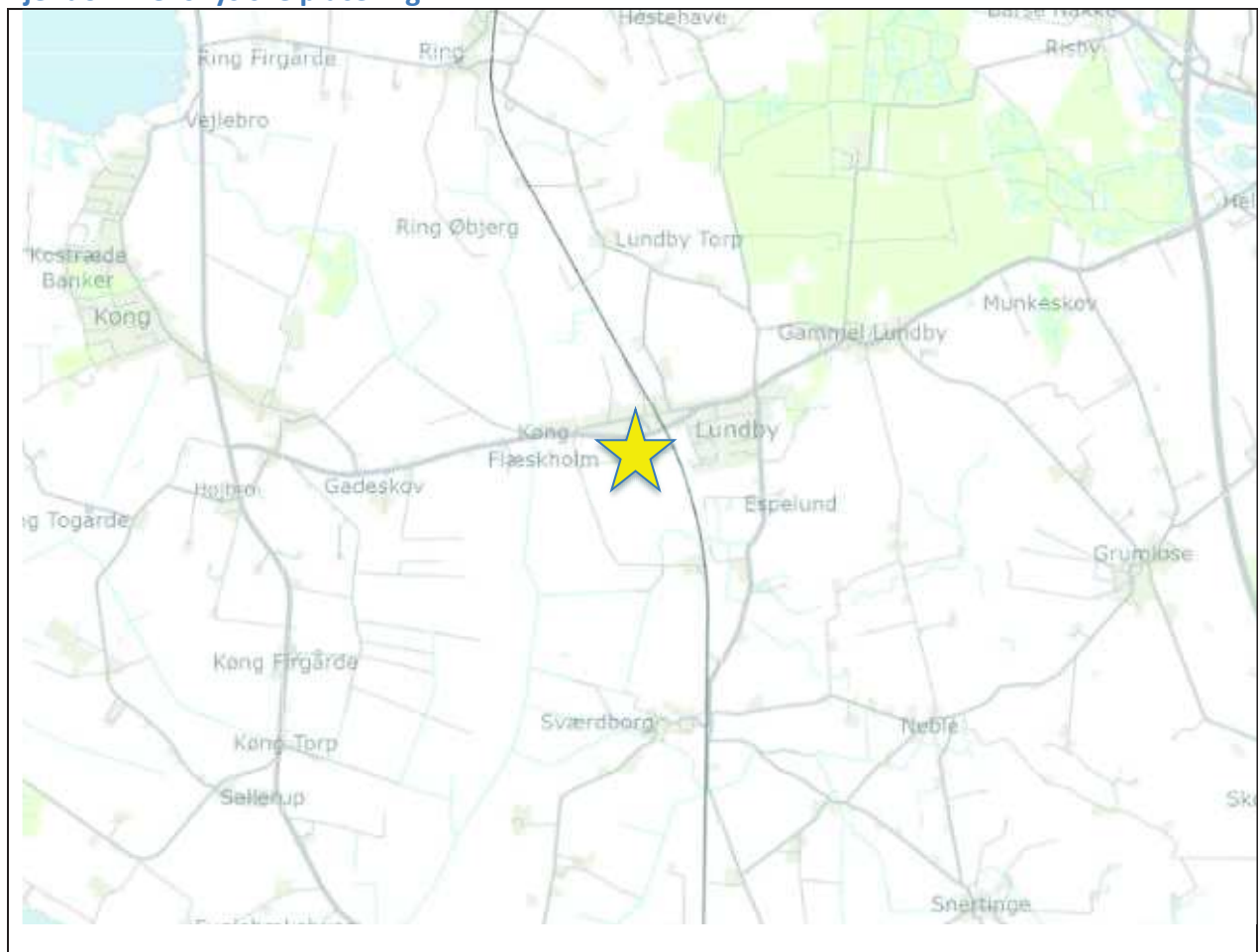
Hverken husdyrholdet eller ejendommen er teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med andre ejendomme.

## Pkt. B4 - Husdyrbrugets beliggenhed

### Faste afstandskrav

	Afstands-krav	Opmålt afstand	Beskrivelse
Ikke almene vandforsyningsanlæg	25 m	> 25 m	
Almene vandforsyningsanlæg	50 m	Ca. 1.000 m	
Vandløb (herunder dræn) og søer	15 m	Ca. 275 m Ca. 610 m	Til nærmeste sø Til nærmeste vandløb
Offentlig vej og privat fællesvej	15 m	Ca. 120 m	
Levnedsmiddelvirksomhed	25 m	>25 m	ukendt - mere end 25 m
Beboelse på samme ejendom	15 m	Ca. 95 m	
Naboskel	30 m	Ca. 55 m	
Nabobeboelse	50 m	Ca. 185 m	
Kategori 1 natur	/	Ca. 4,3 km	
Kategori 2 natur	/	Ca. 8 km	
Kategori 3 natur	/	Ca. 590 m	
Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde	50 m	Ca. 140 m	
Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.	50 m	Ca. 140 m	
Område i landzone med "samlet bebyggelse"	50 m	Ca. 185 m	
Enkelt liggende nabo (ikke-landbrug)	50 m	Ca. 185 m	

## Ejendommens fysiske placering



Ejendommen er beliggende umiddelbart syd og vest for Lundby i Vordingborg Kommune.

## Pkt. B5 - Husdyrbrugets ammoniakemission og -deposition

### Ammoniakemission

Emissionen af ammoniak fra husdyrbruget beregnes i husdyrgodkendelse.dk, se nedenstående tabel.

**Ansøgning (235282) | Stalde og produktioner** ?

Tegn og navngiv staldafsnit på kortet. Klik herefter på Listevisning for at oprette produktionsarealer med staldsystem og dyretype samt evt. miljøteknologi. Resultater af ammoniakberegninger kan ses under fanen "Resultater".

Kort Listevisning **Resultater** Kort i fuld skærm

**Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget (stald og lager)** ? i

Drifttype:	Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Ammoniakemission fra lagre (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH <sub>3</sub> -N/år)
Ansøgt drift	213,8	183,6	397,4
Nudrift	199,5	183,6	383,1
8 års-drift	199,5	183,6	383,1

Husdyrbrugets emission af ammoniak til omgivelserne beregnes som summen af emissionen fra stalde og opbevaringsanlæg. Beregningen af emissionen baseres på oplysninger om husdyrholdet, staldanlæg, evt. fodersammensætning og opbevaring af husdyrgødning.

Den samlede emission fra anlægget er 397,4 kg N/år, se ovenstående. Der er en meremission i forhold til nudrift og 8 års drift, idet der etableres en ny stald.

### Ammoniakdeposition på natur

Ammoniakdeposition til omkringliggende natur beregnes i husdyrgodkendelse.dk. Der er foretaget depositionsberegninger til kategori 1, 2 og 3 naturområder.

#### Kategori 1-natur

Nærmeste kategori 1 naturområde ligger på ca. 4,3 km nordvest for ejendommen. Der er tale om et overdrev beliggende i Habitatområde ved Dybsøfjord. Området modtager ikke ammoniakdeposition fra anlægget. Der er ikke kumulation med andre husdyrbrug i nærheden, og de lovgivningsmæssige krav på en maksimal totaldeposition på 0,7/0,4/0,2 kg N/ha er overholdt.

#### Kategori 2-natur

Nærmeste kategori 2 naturområde ligger ca. 8 km øst for ejendommen. Det er tale om et større overdrev ved Faksinge. Området modtager ikke ammoniakdeposition fra anlægget, og lovgivningens krav om maksimal totaldeposition er derfor overholdt.


#### Kategori 3-natur

Nærmeste kategori 3 naturområde er en mose ca. 580 m vest for ejendommen. Afskæringskriteriet til kategori 3 natur er således, at kommunen uden yderligere vurdering kan tillade en merdeposition op til 1,0 kg N/ha, men ikke stille krav om mindre merdeposition end 1,0 kg N/ha. Der er beregnet en merdeposition på 0,0 kg på det nærmeste kategori 3 naturområde og merbelastningen må derfor vurderes at være uden betydning.

Depositionsberegningerne fra husdyrgodkendelse.dk er vist nedenfor.

**Ansøgning (235282) | Naturområder** ?

For at der kan beregnes deposition af ammoniak, skal naturområder angives på kortet. På "Liste- og resultatvisning" vises det samlede resultat af ammoniakberegningerne, samt en oversigt over totaldeposition i alle naturområder der er angivet.

Kort   **Liste- og resultatvisning**   

**Samlet resultat af ammoniakberegninger** ? i

Samlet emission: **397,4** (kg NH<sub>3</sub>-N/år)      Meremission (8 års-drift): **14,2** (kg NH<sub>3</sub>-N/år)      Meremission (nudrift): **14,2** (kg NH<sub>3</sub>-N/år)

**Oversigt af naturområder** ? i

Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):
					8-års drift	Nudrift:	
Overdrev, Dybsø Fjord	Kategori 1	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0
Overdrev, Faksinge	Kategori 2	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0
Mose, øst	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0
Mose, nord	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0
Mose, vest	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0

Bekendtgørelsens afskæringskriterier og beskyttelsesniveauer, for alle omkringliggende naturområder er overholdt.

### Anden natur

Kommunen skal desuden vurdere på eventuelle påvirkninger af anden omkringliggende natur, fx søer omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 3 og naturlokaliteter, der kan indeholde bilag IV arter. Der er derfor foretaget depositionsregninger til en nærliggende § 3 sø. Scenarieregning viser, at søen modtager en merdeposition på 0,1 kg N/ha/år.

Det vurderes, at projektet hverken i sig selv eller i sammenhæng med andre projekter vil kunne påvirke kategori 1, 2 eller 3 natur, eller have en væsentlig negativ indvirkning på naturområder.

### Bilag IV arter

Det vurderes, at der potentielt kan leve bilag IV arter, fx salamandere, omkring ejendommen. Der fjernes dog ikke levesteder i forbindelse med projekt, og der er ikke levesteder, med en merbelastning på over 1,0 kg med ammoniak, og det vurderes derfor, at det ansøgte ikke giver anledning til påvirkning af leve-, yngle- eller rasteområder for evt. bilag IV arter i området.

## Pkt. B6 - Husdyrbrugets lugtmission

Emissionen af lugt er beregnet i [www.husdyrgodkendelse.dk](http://www.husdyrgodkendelse.dk). Beskyttelsesniveauet er efter disse beregninger overholdt til naboer, samlet bebyggelse og sommerhusområder/byzoner. Der er ingen beboelser indenfor konsekvensområdet.

### Ansøgning (235282) | Nabopåvirkning ?

For at der kan beregnes om lugt fra anlægget, skal nabobebyggelse og byzone angives på kortet. På "Listevisning" vises en oversigt over de nabobebyggelse der er angivet, og på "Resultater" resultaterne af de lugtberegninger der er foretaget på ansøgningen.

Kort
Listevisning
Resultater
✕ Kort i fuld s

#### Samlet resultat af lugtberegning ? i

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt
🏠 Lundby Hovedgade 30	0	NY	0*	0*	211,2	Ja
🏠 Lundby Hovedgade 36	0	NY	0*	0*	198,9	Ja
🏠 Lundby Hovedgade 30	0	NY	0*	0*	212	Ja
🏠 Lundby Hovedgade 36	0	NY	0*	0*	198,1	Ja
🚗 Lundby By, Lundby	0	NY	0*	0*	154,3	Ja
🚗 Lundby By, Lundby	0	NY	0*	0*	410,3	Ja

**Forklaring til samlet resultat af lugtberegning**  
 \* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

**Konsekvenszone: 0 m**

## Pkt. B7 – Husdyrbrugets øvrige gener

### Støjklider

Generelt forventes støjen fra anlægget at være mindre end miljøstyrelsens angivelser (55 dag/ 45 aften / 40 nat dbA).

Støjklider	Beskrivelse
Dyreholdet	Der er daglig drift på ejendommen med dyr og maskiner. Aktiviteterne forekommer hele dagen.
Transporter til og fra ejendommen	Transporterne kommer normalt i dagtimerne og forventes ikke at give anledning til støjgener.
Interne maskiner, traktor, mm.	Der er en daglig drift med maskiner til fodring og daglig vedligehold Fra kl 7 – 18

### Lys

Der vil ved den normale daglige drift ikke være arbejdsprojektør på ejendommen.

Der er orienteringslys ved flere bygninger. Der ændres ikke ved dette i forbindelse med byggeriet.

Der er normalt ikke lys i staldene om natten.

Der er opsat 2 lysmaster ved ridebanens nordside. Lyset er vendt væk fra omkringboende. Det forventes, at brugen af lys på ridebanen vil være begrænset. Der er langt til omkringboende, og ejendommen ligger godt afskærmet, så det forventes, at lyset ikke vil genere omkringboende.

### Fluer og skadedyr

Regelmæssig rengøring af stalde og opbevaringsanlæg til foder vil være med til at begrænse gener fra skadedyr og fluer. Der anvendes fluebekæmpelse i det omfang der er nødvendigt.

Hvis der opstår problemer med rotter, vil disse blive bekæmpet med det samme.

Der anvendes autoriserede kasser med rottegift, til bekæmpelse af rotter.

### Støv

De væsentligste årsager til støv fra en husdyrproduktion er transporten på grusvej og håndtering af foder og strøelse. Strøelse håndteres indendørs. Der forventes ikke væsentlige støvgener fra driften, og det vurderes, at støv fra ejendommen ikke vil påvirke omkringboende væsentligt.

### Transporter

Antallet af transporten til og fra ejendommen vurderes at ligge på et normalt niveau for denne type ejendom. De fleste transporten foregår i dagtimerne, og det vurderes, at omkringboende ikke påvirkes væsentligt. Hovedparten af den daglige transport relaterer sig til selve efterskolen og ikke til hesteholdet.

Aktivitet	Antal transporten
Foder og strøelse	Ca. 1-2 lastbil om måneden.
Afhentning af mødding	Ca. 1-2 lastbil hver 2. måneden.
Afhentning af affald	Ca. 1-2 lastbil om måneden.
Smed og dyrlæge	Ca. 2-5 personbiler pr. måned
Ansatte, undervisere og diverse	Ca. 0-5 daglige transporten
Transport af dyr (hestetrailer /små lastbiler) til og fra ejendommen	Ca. 0-5 transporten om ugen.

## Pkt. B8 – Affald og ressourcer

### Affald

Affaldet fra ejendommen kan inddeles i følgende affaldsfraktioner;

- Dagrenovation
- Genbrugeligt affald (pap, papir, jern, rengjort glas, metal, plastsække, paller etc.)
- Farligt affald (lysstofrør, pærer, spraydåser, batterier etc.)
- Forbrændingseget affald (papirsække, emballage etc.)
- Deponeringseget affald

Forbrændingseget affald fra produktionen opbevares i container indtil afhentning af godkendt renovatør.

Ikke forbrændingseget affald forefindes normalt ikke på ejendommen, men i tilfælde af sådanne fraktioner vil det blive sorteret og bortskaffet til kommunal modtagestation.

Farligt affald sorteres og opbevares i container indtil afhentning af godkendt renovatør.

Døde dyr forekommer normalt ikke på ejendommen – hvis det sker, vil det døde dyr blive afhentet af DAKA hurtigt muligt.

### Energiforbrug og strømreducerende tiltag

Produktionen er indrettet meget energieffektivt, og der ikke bruges mere energi end højst nødvendigt, idet der i særdeleshed er et stort økonomisk argument for at spare på energien. Staldene er naturligt ventilerede, og bruger derfor meget lidt energi.

Der bruges strøm til belysning, hvor lysstofrør af ældre dato blive udskiftet med mere energioptimale rør efterhånden som de skal udskiftes.

### Olieforbrug

Der bruges diesel til maskiner. Olien opbevares i dieseltank på 1.200 l.

### Kemikalieforbrug

Der anvendes ikke kemikalier til hesteholdet.

### Vandforbrug

Ejendommen ligger udenfor område med særlige drikkevandsinteresser, men i område med drikkevandsinteresser. Hesteholdet forventes at have et normalt vandforbrug, idet der ikke er særligt vandforbrugende processer i det daglige. Vandforbruget følges løbende så evt. lækage på vandrør opdages. Ejendommens vandforbrug anvendes primært til drikkevand.

Ejendommen forsynes i dag med vand fra eget vandværk.

	Forbrug m <sup>3</sup>
Drikkevand	500
Vaskevand (maskiner)	5
Samlet vandforbrug normalt	505

### Andre ressourcer

Der skal anvendes ca. 3.000 kg müsli hestefoder. Ca. 7.500 kg wrap. Wrappen leveres ca. hver 14. dag, idet der kun opbevares ca. 20 baller af gange på selve ejendommen. Der skal anvendes ca. 80.000 kg halm. Dette leveres også hver 14. dag.



## Spildevand

Rengøringsvand og vandspild fra vask af heste opbevares i eksisterende ajlebeholder.

Det vurderes, at der på anlægget sørges for at reducere energiforbruget, forbruget af olier- og kemikalier, vandforbrug og mængden af spildevand.

## Energibesparende foranstaltninger

I forbindelse med byggeriet og ved løbende vedligehold, samt udskiftning af maskiner og installationer mv., vil nye miljøvenlige teknologier blive tænkt ind i projektet.

## Vandbesparende foranstaltninger

Alt vand kommer fra Lundby vandværk. Stort set alt vandforbruget er drikkevand til dyrene, hvilket der ikke kan spares på, da dyrenes vandbehov skal dækkes. Vandspild er begrænset da der anvendes drikkekopper.

## Spildevand

Alt regnvand fra tagarealer på bygninger føres til dræn eller faskine. Alt kloakarbejde vil blive udført af autoriseret kloakmester. Opsamlet spildevand fra opsamlingsstank, bortskaffes af autoriseret kloak- og spildevandsfirma.

## Pkt. B9 - BAT-Ammoniakemission

Der er en ammoniakfordampning på under 750 kg NH<sub>3</sub>-N/år, hvorfor ejendommen ikke er omfattet af BAT-krav.

I lovgivningen er der faste krav til begrænsning af ammoniakemission, som sikrer at husdyrbrug vælger et staldsystem eller en teknologi blandt de bedste tilgængelige, for at begrænse ammoniakudledningen fra husdyrbruget.

I eksisterende stalde hvor der ikke foretages renoveringer eller ændringer i staldsystemet stilles der ikke krav om yderligere ammoniakreducerende teknikker, da det vil være uforholdsmæssigt dyrt at integrere i eksisterende stalde i forhold til den effekt der vil kunne opnås.

I dette projekt, hvor BAT-kravet for staldsystemet med dybstrøelse, er det samme som den faktiske emission, er der ikke behov for at investere i tiltag til at reducere ammoniakemissionen fra anlægget.

## Pkt. B10 - Grænse overskridende virkninger

Der er ikke grænse overskridende virkninger.

Husdyrgodkendelse.dk  
Ansøgningskema (235282)

Dette er en ansøgning om en tilladelse til et husdyrbrug efter husdyrbruglovens § 16 b.

Versionsnummer:  
2

Indsendelsesdato:  
09-06-2022

Genereringsdato:  
06-07-2022

#### Husdyrbruget

Husdyrbrugets CVR-nummer	26566398
Husdyrbrugets navn	Lundby Efterskole
Beliggenhedsadresse	Efterskolevej 8
Postnummer	4750
By	Lundby

#### Ansøger

Ansøger navn	Lundby Efterskole
Ansøger adresse	Efterskolevej 8
Ansøger postnummer	4750
Ansøger by	Lundby
Ansøger telefon	55763103
Ansøger email	

#### Konsulent

Konsulent Cvr	30145674
Konsulent virksomhedsnavn	Agrovi I/S v/Nordsjællands Landboforening & Dansk Udlandsrådgivning
Konsulent navn	Ann Reitan Frost
Konsulent adresse	Industrivænget 22
Konsulent postnummer	3400
Konsulent by	Hillerød
Konsulent telefon	51797484
Konsulent email	afr@agrovi.dk

#### Ejendom

Ejendomsnummer	3900019195
CHR numre	130468

Kort beskrivelse:

## Ansøgning (235282) | Gennemse & indsend

Her er alle indtastninger og beregningsresultater samlet på en side, der kan udskrives som en samlet PDF.

Dette er en ansøgning om en tilladelse til et husdyrbrug efter husdyrbruglovens § 16 b.

**Typen af IE - brug:**  
Ikke IE-brug

**Kort beskrivelse:**

**Versionsnummer:**  
2

### 1. Basisoplysninger

#### Husdyrbruget

Bedrift Cvr	26566398
Husdyrbrugets navn	Lundby Efterskole
Beliggenhedsadresse	Efterskolevej 8
Postnummer	4750
By	Lundby

#### Ansøger

Ansøgersnavn	Lundby Efterskole
Ansøgeradresse	Efterskolevej 8
Ansøgerpostnummer	4750
Ansøgerby	Lundby
Ansørgertelefon	55763103
Ansøger-email	

#### Matrikler på ejendomsnummer

Matrikel: 13a - Lundby By, Lundby

#### Konsulent

Konsulent Cvr	30145674
Konsulent virksomhedsnavn	Agrovi I/S v/Nordsjællands Landboforening & Dansk Udlandsrådgivning
Konsulentnavn	Ann Reitan Frost
Konsulentadresse	Industrivænget 22
Konsulentpostnummer	3400
Konsulentby	Hillerød
Konsulenttelefon	51797484
Konsulent-email	afr@agrovi.dk

#### Ejendom

Ejendomsnummer	3900019195
CHR numre	130468

## 2. Overblik over stalde og produktioner

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m <sup>2</sup> )	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )
<b>Ansøgt drift</b>						
Gamle stald	602	Naturlig ventilation	3 m	(#531905) Heste. Dybstrøelse	0	200
Ny stald	351	Naturlig ventilation	3 m	(#531908) Heste. Dybstrøelse	0	175
<b>Sum</b>						<b>375</b>
<b>Nudrift</b>						
Gamle stald	602	Naturlig ventilation	3 m	(#531906) Heste. Dybstrøelse	0	200
Ny stald	351	Naturlig ventilation	3 m	(#535099) Heste. Dybstrøelse	0	150
<b>Sum</b>						<b>350</b>
<b>8 års drift</b>						
Gamle stald	602	Naturlig ventilation	3 m	(#531907) Heste. Dybstrøelse	0	200
Ny stald	351	Naturlig ventilation	3 m	(#535100) Heste. Dybstrøelse	0	150
<b>Sum</b>						<b>350</b>

### 3. Overblik over husdyrgødning

Opbevaringslagre					
Navn	Lagertype	Yderligere oplysninger	Bedste tilgængelige opbevaringsteknik	Dimension	Areal (m <sup>2</sup> )
Ansøgt drift					
Mødding	Fast				511
Nudrift					
Mødding	Fast				511
8 års drift					
Mødding	Fast				511

Gødningsandele			
Lagernavn	Gødningstype	Øvrige oplysninger	Areal (m <sup>2</sup> )
Ansøgt drift			
Mødding	Kvæg, heste, får og geder		510
Nudrift			
Mødding	Kvæg, heste, får og geder		510
8 års drift			
Mødding	Kvæg, heste, får og geder		510

## 4. Ammoniakemission

### 4.1 Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget (stald og lager)

Driftstype:	Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Ammoniakemission fra lagre (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH <sub>3</sub> -N/år)
Ansøgt drift	213,8	183,6	397,4
Nudrift	199,5	183,6	383,1
8 års-drift	199,5	183,6	383,1

### 4.2 Resultater fra staldafsnit

#### 4.2.1 Ammoniakemission og reducerende tiltag på staldafsnit og produktioner

Navn på staldafsnit: <i>Gamle stald</i>					
Produktion	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )	Ammoniakemission (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH <sub>3</sub> -N/år)
<b>Ansøgt drift</b>					
(#531905) Heste. Dybstrøelse	200	114,0	0,0	0,0	114,0
<b>Nudrift</b>					
(#531906) Heste. Dybstrøelse	200	114,0	0,0	0,0	114,0
<b>8 års-drift</b>					
(#531907) Heste. Dybstrøelse	200	114,0	0,0	0,0	114,0

Navn på staldafsnit: <i>Ny stald</i>					
Produktion	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )	Ammoniakemission (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH <sub>3</sub> -N/år)
<b>Ansøgt drift</b>					
(#531908) Heste. Dybstrøelse	175	99,8	0,0	0,0	99,8
<b>Nudrift</b>					
(#535099) Heste. Dybstrøelse	150	85,5	0,0	0,0	85,5
<b>8 års-drift</b>					
(#535100) Heste. Dybstrøelse	150	85,5	0,0	0,0	85,5

### 4.3 Resultater for lagre

#### 4.3.2 Andele af gødningstyper i og ammoniakemission fra lagre med fast husdyrgødning

Lagre med fast husdyrgødning					
Lagernavn	Grundareal for lager (m <sup>2</sup> )	Gødningstype for andel	Areal af andel af gødningstype (m <sup>2</sup> )	Areal af andel udgør af samlet grundareal (%)	Ammoniakemission fra andel (kg NH <sub>3</sub> -N/år)
<b>Ansøgt drift</b>					
Mødding	511	Kvæg, heste, får og geder	510	99,8	183,6
<b>Nudrift</b>					
Mødding	511	Kvæg, heste, får og geder	510	99,8	183,6
<b>8 års-drift</b>					
Mødding	511	Kvæg, heste, får og geder	510	99,8	183,6

#### 4.3.3 Oversigt over husdyrgødningstyper produceret i ansøgt drift

**Gødningstyper produceret fra de valgte dyretype og staldsystemer**  
Gødningstype fra produktion: Kvæg, heste, får og geder

**Angivne gødningstyper i indtegnede lagre**  
Gødningstype fra lager: Kvæg, heste, får og geder

## 5. BAT









Du er under grænsen for BAT på 750 Kg NH<sub>3</sub>-N/år og dette afsnit er derfor ikke relevant for din ansøgning på nuværende tidspunkt.

---



## 6. Nabopåvirkning

### 6.1 Samlet resultat af lugtberegning

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand	Korrigeret geneafstand	Vægtet gennemsnits- afstand	Genekriterie overholdt
Lundby Hovedgade 30 	0	NY	0*	0*	211,2	Ja
Lundby Hovedgade 36 	0	NY	0*	0*	198,9	Ja
Lundby Hovedgade 30 	0	NY	0*	0*	212	Ja
Lundby Hovedgade 36 	0	NY	0*	0*	198,1	Ja
Lundby By, Lundby 	0	NY	0*	0*	154,3	Ja
Lundby By, Lundby 	0	NY	0*	0*	410,3	Ja

#### 6.2.1 Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

\* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

**Konsekvenszone: 0 m**

### 6.3 Lugtgeneregninger - detaljer om staldafsnit

#### Bebyggelse: Lundby Hovedgade 30 Opretter: Ansøger

#	Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
1	Gamle stald	201,1	Nej
2	Ny stald	222,8	Nej

#### Bebyggelse: Lundby Hovedgade 36 Opretter: Ansøger

#	Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
1	Gamle stald	192,9	Nej
2	Ny stald	205,7	Nej

#### Bebyggelse: Lundby Hovedgade 30 Opretter: Ansøger

#	Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
1	Gamle stald	201,8	Nej
2	Ny stald	223,6	Nej

#### Bebyggelse: Lundby Hovedgade 36 Opretter: Ansøger

#	Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
1	Gamle stald	192,3	Nej
2	Ny stald	204,8	Nej

#### Bebyggelse: Lundby By, Lundby Opretter: Ansøger

#	Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
1	Gamle stald	150,3	Nej
2	Ny stald	158,8	Nej

#### Bebyggelse: Lundby By, Lundby Opretter: Ansøger

#	Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
1	Ny stald	395,3	Nej
2	Gamle stald	423,4	Nej

## 6.4 Lugtemission fra produktioner

Ansøgt drift								
Staldafsnit								
Gamle stald	Produktionsld	Antal måneder	Lugt	Lugt	Effekt af	Faktisk lugt	Faktisk lugt	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )
		udegående	(LE/s)	(OU/s)	teknologi (%)	(LE/s)	(OU/s)	
	531905	0	0,0	1380,0	0	0,0	1380,0	200
Ny stald	Produktionsld	Antal måneder	Lugt	Lugt	Effekt af	Faktisk lugt	Faktisk lugt	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )
		udegående	(LE/s)	(OU/s)	teknologi (%)	(LE/s)	(OU/s)	
	531908	0	0,0	1207,5	0	0,0	1207,5	175
<b>Sum</b>			<b>0</b>	<b>2587,5</b>		<b>0</b>	<b>2587,5</b>	

Nudrift								
Staldafsnit								
Gamle stald	Produktionsld	Antal måneder	Lugt	Lugt	Effekt af	Faktisk lugt	Faktisk lugt	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )
		udegående	(LE/s)	(OU/s)	teknologi (%)	(LE/s)	(OU/s)	
	531906	0	0,0	1380,0	0	0,0	1380,0	200
Ny stald	Produktionsld	Antal måneder	Lugt	Lugt	Effekt af	Faktisk lugt	Faktisk lugt	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )
		udegående	(LE/s)	(OU/s)	teknologi (%)	(LE/s)	(OU/s)	
	535099	0	0,0	1035,0	0	0,0	1035,0	150
<b>Sum</b>			<b>0</b>	<b>2415</b>		<b>0</b>	<b>2415</b>	

## 7. Naturområder

### 7.1 Samlet resultat af ammoniakberegninger

Samlet emission: 397,4 (kg NH<sub>3</sub>-N/år)

Meremission (8 års-drift) 14,2 (kg NH<sub>3</sub>-N/år)

Meremission (nudrift) 14,2 (kg NH<sub>3</sub>-N/år)

### 7.2 Overblik over naturpunkter

Naturpunkt: Overdrev, Dybsø Fjord	
Kategori	Kategori 1
Oprettet	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Overdrev, Dybsø Fjord				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition (kg N/ha/år)
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Gamle stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Ny stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Mødding	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Overdrev, Faksinge	
Kategori	Kategori 2
Oprettet	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Overdrev, Faksinge				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition (kg N/ha/år)
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Gamle stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Ny stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Mødding	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Mose, øst	
Kategori	Kategori 3
Oprettet	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med middel bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Mose, øst				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition (kg N/ha/år)
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Gamle stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Ny stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Mødding	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Mose, nord	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med middel bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Mose, nord				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Gamle stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Ny stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Mødding	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Mose, vest	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med middel bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Mose, vest				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Gamle stald	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
S: Ny stald	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
G: Mødding	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0

## 8. Afstande

### 8.1 Afstande angivet

Der er ikke angivet nogen afstande.

#### 8.1.1 Yderligere informationer og specielle forhold

##### Kommentar til afstandsangivelser

Ingen kommentar

### 8.2 Afstande til naturområder og nabobebyggelser

#### Mose, vest - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Ridehus	503
Staldbygning	Gamle stald	576
Gødningslager	Mødding	577

#### Mose, nord - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Ridehus	851
Staldbygning	Gamle stald	877
Gødningslager	Mødding	888

#### Mose, øst - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Ridebane	1147
Staldbygning	Ny stald	1250
Gødningslager	Mødding	1285

#### Overdrev, Faksinge - Naturområde (kategori 2)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Ridebane	7916
Staldbygning	Ny stald	8028
Gødningslager	Mødding	8063

#### Overdrev, Dybsø Fjord - Naturområde (kategori 1)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Ridehus	4233
Staldbygning	Gamle stald	4299
Gødningslager	Mødding	4303

#### Lundby By, Lundby - Nabo (Byzone)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Ridehus	147

Type	Navn	Afstand [m]
Staldbygning	Gamle stald	143
Gødningslager	Mødding	157

#### Lundby By, Lundby - Nabo (Byzone)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Ridebane	283
Staldbygning	Ny stald	388
Gødningslager	Mødding	422

#### Lundby Hovedgade 36 - Nabo (Samlet bebyggelse)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Ridehus	182
Staldbygning	Gamle stald	186
Gødningslager	Mødding	199

#### Lundby Hovedgade 36 - Nabo (Enkelt bolig)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Ridehus	182
Staldbygning	Gamle stald	186
Gødningslager	Mødding	199

#### Lundby Hovedgade 30 - Nabo (Enkelt bolig)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Ridehus	172
Staldbygning	Gamle stald	186
Gødningslager	Mødding	198

#### Lundby Hovedgade 30 - Nabo (Samlet bebyggelse)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Ridehus	172
Staldbygning	Gamle stald	187
Gødningslager	Mødding	199

## 9. Supplerende oplysninger

**Typen af IE-brug:**

Ikke IE-brug

**Oplysninger om IE-bruget:**

ikke angivet

**Generelle oplysningskrav:**

ikke angivet

**Oplysninger om ventilationsforhold:**

ikke angivet

**Samlet opbevaringskapacitet:**

### 9.2 Bilag

Bilag		
Filnavn	Fil størrelse (KB)	Beskrivelse
Lundby efterskole facader 17-03-22.pdf	103,224	Facadetegning
Afløbstegetning, nye og eksisterende ledninger lundby efterskole 18-06-2022.pdf	895,6	Afløbsplan
Miljøansøgning, Lundby Efterskole rettet 21.06.2022.docx	1996,235	Bilag til ansøgningen
22.102 - Sit plan ny.pdf	196,174	Situationsplan
Produktionsarealer, ny stald.pdf	72,326	Produktionsarealer, ny stald
Produktionsarealer, gl. stald.pdf	64,548	Produktionsarealer gl. stald

## 10. Kortudrag

### Staldafsnit og opbevaringslagre (automatisk)

