

**Haderslev**

Haderslev Kommune

Teknik og Klima

Miljø

Christian X's Vej 39

6100 Haderslev

Tlf. nr. 74 34 34 34

landbrugssager@haderslev.dk

www.haderslev.dk

**Tilsynsrapport til offentliggørelse efter tilsyn på ejendom med
kvægdrift udført den 15-10-2025 -
Flemming Kjær, Vadstedvej 20, 6560 Sommersted**

Overordnede oplysninger

Ejer	Flemming Kjær		
Adresse	Vadstedvej 20, 6560 Sommersted		
Telefon		CHR nr.	52322
E-mail	kjaersminde@mail.dk	CVR nr.	28529066
Mobil	20494419	P nr.	1001632933

Tilsynstype	Tilsynet var et basis tilsyn, anmeldt	Acadre nr.	25/24985
Godkendelsestype	Husdyrtilladelse §16b, 1 (med BAT)		
Godkendelsesdato	27-03-2020		
Ændret tilladelse	06-05-2015		
Tilladte dyreenheder	232,22		
Registreret dyreenheder i alt	203,96		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	Der foretages tilsyn iht bekendtgørelse om miljøtilsyn, bek. nr. 1536 af 09/12/2019.
Til stede ved tilsynet	Flemming Kjær, landmand Vivi Deer Lorenzen, Haderslev Kommune
Generelle bemærkninger	Der er samdrift med Forpagtervej 2, 6560 Sommersted. Bygn. 1 Kostalden er der kun kvier. Dybstrøelsesarealet benyttes kun, hvis der er en syg kvie. Bygn. 2 "Svinestalden" var ikke i brug på tilsynsdagen. Stalden kan benyttes som reserve stald. Bygn. 3 Hestestalden - ikke i brug.
Baggrund for tilsyn og omfang*	Tilsynet var et basistilsyn, og der blev ført tilsyn med landbrugets samlede miljøforhold, herunder ejendommens produktion i forhold til det lovlige, opbevaring af husdyrgødning, opbevaring af sprøjtemidler/olie-og kemikalieaffald samt overholdelse af vilkår i Miljøtilladelse § 16 b fra den 27. marts 2020.

Produktionsniveau

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Produktion	Miljøtilladelse § 16 b fra den 27. marts 2020 med et tilladt produktionsareal på: Tilladt produktionsareal: Kostald - Eksisterende stald med 1199 m2 produktionsareal, svarende til 62,1 % af bruttoarealet på 1932 m2. Dyretype alle kvæg, fast drænet gulv med skraber og ajle afløb på 1105 m2 Dyretype alle kvæg, heste får og geder, dybstrøelse på 94 m2. Stald - Eksisterende stald, gammel "slagtesvin"-e-stald med 163 m2 produktionsareal, svarende til 71,8 % af bruttoarealet på 227 m2. Dyretype alle kvæg, heste får og geder på dybstrøelse. Heste - Eksisterende stald med 16 m2 produktionsareal, svarende til 13,9 % af bruttoarealet på 115 m2. Dyretype heste, dybstrøelse. Tilladt gødningsopbevaringsareal: - Eksisterende gyllebeholder 1 på 1.600 m3 og overfladeareal på 413 m2 - Eksisterende gyllebeholder 2 på 2.550 m3 og overfladeareal på 581 m2 Andre godkendelsespligtige anlæg - Eksisterende plansilo til ensilage med et areal på 312 m2. - Eksisterende fodersilo til kvæg i tilknytning til kostald. - Eksisterende maskinhus, foderlade, fyrrum og oplagring, alle sammenbygget i det gamle staldanlæg. Status på tilsynet den 15. oktober 2025: 1 Kostald på 1.199 m2 produktionsareal og i alt 1.932 m2 = 62,1 % - Ok og er i brug. Dybstrøelsesarealet er dd ikke i brug - benyttes kun ved syge dyr. 2 Stald på 163 m2 produktionsareal i alt 227 m2 = 71,8 % - Ok men er dd ikke i brug. 3 Hestestald på 115 m2 produktionsareal i alt 16 m2 = 13,9 % - Ok og men er ikke i brug. Gyllebeholder på 1.600 m2 - Ok, men er ikke blevet brugt i 2024. Gyllebeholder på 2.550 m2 - Ok og er i brug. Plansiloer på 312 m2 - Den store plansilo var i brug. Den lille silo benyttes ikke. Fodersilo til kvæg i tilknytning til kostald - Er ikke i brug. Der er samdrift med Forpagtervej 2, 6560.

Produktionsareal tilladt

Bygn.nr	Stald afsnit	Produktionsareal (m2)	Dyretype	Staldtype	Mdr på græs	Tilladt dato	Udløbsdato
1	kostal	94	Alle kvæg	Fast drænet gulv med skraber og ajle afløb	0	27-03-2020	27-03-2026
1	kostal	1.105	Alle kvæg	Dybstrøelse	0	27-03-2020	27-03-2026
2	slagt	163	Alle kvæg	Dybstrøelse	0	27-03-2020	27-03-2026
3	heste	16	Heste	Dybstrøelse	0	27-03-2020	27-03-2026

Produktionsareal registreret

Bygn.nr	Stald afsnit	I drift	Produktions-areal (m2)	Dyretype	Staldtype	Mdr på græs	Tilladt dato
1	kostal	Ja	1.105	Alle kvæg	Fast drænet gulv med skraber og ajlefløb	0	15-10-2025
1	kostal	Nej	94	Alle kvæg	Dybstrøelse	0	15-10-2025
2	slagt	Nej	163	Alle kvæg	Dybstrøelse	0	15-10-2025
3	heste	Nej	16	Heste	Dybstrøelse	0	15-10-2025

Gældende afgørelser

Reg.dato	Dok.dato	Afgørelse	Dokument beskrivelse
27-03-2020		Tilladelse - § 16b	Afgørelse Vadstedvej 20
06-05-2015		Anmeldeordning	Korrekt afgørelse på § 31_#104818-15_CaseNo15-17647.DOCX

Vilkår i godkendelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vilkår i godkendelse	Vilkår fra Miljøtilladelse § 16 b fra den 27. marts 2020. Vilkår 1: Projektet skal gennemføres som beskrevet i ansøgningsmaterialet - Dette er tilfældet. Vilkår 2: Miljøtilladelsen skal være på ejendommen - Den findes i hard copy og på pc. Driftleder skal kende til tilladelsen - medarbejderne skal kende relevant indhold - Miljøtilladelsen er blevet gennemgået. Vilkår 3: Husdyrbrugets anlæg, stalde og produktionsarealer, samt flexgrupper skal være i overensstemmelse med miljøgodkendelsen - Dette er tilfældet. Vilkår 4: Kostalden skal skrubes mindst hver 2 time og skal have datalogger - Den skrubes hver ½ time. Vilkår 5: Lysningsarealet til ajlefløb/gylleopsamling max 5 % - Efter aftale med ejer, ses der bort fra dette vilkår pr. den 18. oktober 2022. Vilkår 6-8: Skraberne skal have en datalogger og vedligeholdes - Skraberne tilses fysisk mange gange dagligt af medarbejderne og der er kameraovervågning. Vilkår 9: I kostalden max. 94 m2 produktionsareal med dybstrøelse og fast gulv - Dette er tilfældet. Den var ikke i brug på tilsynsdagen. Den benyttes kun når der er syge kvæg. Vilkår 10: Egenkontrol: Foderplaner og effektivitetskontrol - ok Kvitteringer for aflevering af farligt affald - Via Forpagtervej 2. Ressourceforbrug af Diesel 2021 - En del af Forpagtervej 2. Opgørelse af produktionsarealet - Er gennemgået. Overfladeareal af gødningsopbevaringsanlæg - Er gennemgået. Placering af komposteret dybstrøelse i markstak - Ikke aktuelt. Logbog for drift og vedligehold af staldsystemer: Det vedligeholdes. Ventilation - Vedligeholdes. På ejendommen er der ansat teknisk personel til at vedligeholde staldsystemerne. Vilkår 11: Ensilageplads max 308 m2 - Er ok og i brug. Vilkår 12: Friholdelse af afløbsbrønde - De var friholdte.

	Vilkår 13: Korrekt gyllebeholdere størrelse - Er korrekt. Vilkår 14: Ved sugning af gylle benyttes der gyllevogn med påmonteret læssekran. Vilkår 15: Korrekt håndtering af gylle - Det foregår under opsyn. Vilkår 16-17: Dybstrøelse skal udbringes straks eller lægges i markstak - Der er ikke noget dybstrøelse. Vilkår 18: Overdækning af markstak - Ikke aktuelt. Vilkår 19-20: Korrekt placering af markstak - Ikke aktuelt. Vilkår 21: Energi- og vandforbrug: El, Vand, Fyringsolie 2024 el forbrug: Fremsendes. Vandforbrug - der er egen boring uden vandur. Diesel forbrug: Samkøres med Forpagtervej 2. Vilkår 22: LED lys - Stalden er fra 2010 og der er ikke opsat LED lys. Vilkår 23: Vedligeholdelse af vandinstallationer - De gennemgås og der udskiftes filter 3 gange årligt af eksternt firma. Vilkår 24: Luftgener - Der har ikke været nogle klager over lugt. Vilkår 25: Støj - Ingen støjklager og der er ikke foretaget støjmålinger. Vilkår 26: Bevægelsescensorer på udendørs belysning og LED lys ved udskiftning - Der er ingen bevægelsescensorer på belysningen. Vilkår 27: Ingen lysgener - Der er ingen lysgener. Vilkår 28: Ingen støvgener ved fodersilo - Der er ikke konstateret støvgener. Vilkår 29: Ryddelighed og rottebekæmpelse - Ejendommen er ryddelig og der er forsvarligt rottesikret. Vilkår 30: Fluebekæmpelse - Der anvendes Neporex i dybstrøelsen. Hvis det bliver nødvendigt benyttes der "Stald-chok". Vilkår 31: Transport af gylle skal sikres mod spild - Det foretages af egne maskiner samt af maskinstationen. Ved evt. spild opsamles det straks. Vilkår 32: Beskyttelse af grundvandet for foderoplæg og spild - Der opbevares ingen foder på pladser, som ikke løber til gylle-opsamling. Ved spild opsamles det straks. Vilkår 33 (53): Vaskeplads - Maskinerne vaskes på Forpagtervej 2. Der kan også vaskes i den store ensilagesilo. Vilkår 34: Korrekt håndtering af affald - medbringes til Forpagtervej 2. Vilkår 35: Korrekt opbevaring af spildolie - Opbevares på Forpagtervej 2. Vilkår 36: Korrekt opbevaring af fast faldt affald - Opbevares på Forpagtervej 2. Vilkår 37: Ved evt. spild af olie mm straks opsamling - Ved spild benyttes kattegrus eller savsmuld til opsamling, som bortskaffes som farligt affald efterfølgende. Det medtages af John Deer, servicemanden. Vilkår 38: Opbevaring og bortskaffelse af pesticidemballage - Det er maskinstationen, der står for sprøjtning af markerne. Vilkår 39-40: Korrekt placering og håndtering af olie og diesel - Der er ingen olietanke i brug på ejendommen. Der står en tom godkendt tank i maskinhuset. Vilkår 41: Korrekt opbevaring af kemi og opsamling ved spild - Der er ingen sprøjtemidler på ejendommen. Det er maskinstationen, der står for sprøjtning af markerne. Vilkår 42: Dakaplads - Døde dyr transporteres til Forpagtervej 2.
--	--

	Vilkår 43: Tør dybstrøelsesmåtte - Når dybstrøelsesarealet er i brug strøges der savsmuld dagligt. Vilkår 44: Se vilkår 21. Vilkår 45: Ved udskiftning af lys skal det være LED lys - I stalden er der kun lys i vinterperioden fra kl. 7 til 8. Om natten er der tændt 3 lamper. Når lyset skal udskiftes, vil der komme LED lys op.
--	--

Egenkontrol/indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning*	Vilkår i miljøtilladelsen og CHR.

Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	Der er ikke konstateret jordforurening ved tilsynet.

Opbevaringsanlæg

Pladser	Byggedato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Ovedækn. (m ²)	Bemærkning
Fast mødding	01-01-1800	143	80	0	Møddingspladsen er taget ud af drift. 18-07-2019- vilo
Ensilageplansilo	01-01-1989	120	245	0	

Beholdere	Byggedato	Kontrol-dato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdækningstype	Bemærkning
Mød.saft => gylleb.	01-01-1800		0			
Ens.saft => gyllebe.	01-01-1800		0			
Gyllebeholder	01-01-1992	23-01-2021	421	1.600		
Gyllebeholder	01-01-2001	25-11-2022	0	2.550		
Gyllekanaler	01-01-1800		0	52		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende gødning	Der er 2 gyllebeholdere på ejendommen. Gyllebeholder på 2550 m3 er fra 2001. Der er sidst foretaget beholderkontrol den 25. november 2022. Næste beholderkontrol skal foretages senest november 2032. Gyllebeholder på 1600 m3 er fra 1992. Der er sidst foretaget beholderkontrol den 23. januar 2021. Næste beholderkontrol skal foretages i 2031.
Flydelag	Den store beholder var halvfylt på tilsynsdagen. Den lille beholder har ikke været i brug i 2024 og der var kun regnvand i den på tilsynsdagen.
Logbog	Der blev fremvist logbog på den store beholder.
Beholderkontrol (interval)	Hvert 10. år.
Opbevaring af fast gødning	Ejendommen har en møddingsplads på 15 m2. Denne er ikke i brug. Der er ingen fast møg på ejendommen kun skrabning, som ledes videre til gyllebeholder.
Kalvehytter	Der er kalvehytter ved den sydlige side af kostalden. Der er betonareal med afløb til stalden.

	Kalvehytterne er ikke i brug og ejer oplyser at han ikke forventer, at de kommer i brug.
Opbevaring af ensilage	Der er 2 plansiloer med sidevægge og afløb i begge ender. Den ene store silo er i brug var i brug på tilsynsdagen og den lille plansilo benyttes ikke længere. Der er afløb til gyllen. Kvæget fodres med majsensilage og kraftfoder. Der opbevares ingen foder på ejendommen. Fodret bliver transporteret fra Forpagtervej 2.

Markstakke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar	Antal
Markstak	Der var ingen markstakke på ejendommen.	0

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vaskeplads	Der må ikke vaskes på møddingspladsen, dog må der gerne vaskes maskiner i den store ensilagesilo. Maskinerne vaskes på Forpagtervej 2.
Vaskevand fra stald	Stalden vaskes ikke.
Tagvand	Tagvand ledes til dræn og videre i jorden. Tagvand fra kostalden ledes til faskiner og videre i jorden.
Malk- erumsspildevand	Malkeummet benyttes ikke.
Toilet i stald	Der er ikke toilet i stalden.
Husspildevand	Husspildevandet ledes til en septiktank. Tanken tømmes årligt.

Kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kemikalier	Der er ingen kemikalier på ejendommen. Det er maskinstationen, der står for sprøjtning af markerne.

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Animalsk affald	Når der dør et dyr køres den til Forpagtervej 2, lægges på paller og overdækkes med kadaverkappe. Daka afhenter efter aftale.
Spildolie	Opbevares i maskinhuset på Forpagtervej 2.
Batterier	Afleveres til Jels produkthandler.
Pap og papir	Alt affald transporteres og håndteres på Forpagtervej 2.

Plastaffald	Alt affald transporteres og håndteres på Forpagtervej 2.
Gammelt jern	Afleveres til Jels produkthandler.
Kanyler/medicinres- ter/emballage	Dyrlægen sørger for at bortskaffe kanyler og medicinflasker.
Pesticidemballage og rester	Ikke aktuelt.
Lys- stofrør/varmepære r/spraydåser	Alt affald transporteres og håndteres på Forpagtervej 2.
Andet affald	Alt affald transporteres og håndteres på Forpagtervej 2.

Tankanlæg

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tank til fyringsolie	Der er ingen ændringer siden sidst.
Tank til dieselolie	Der er ingen ændringer siden sidst.

Skadedyr

kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Fluebekæmpelse	Der foretages fluebekæmpelse med Neporex, som strøges i kanterne i dybstrøelsen. Hvis der bliver nødvendigt, benyttes der spray "staldchock".
Rottebekæmpelse	Der er lavet en aftale med Jysk Skadedyr Service om rottebekæmpelse 6 gange årligt og der suppleres med katte.

Driftsforstyrrelser og uheld

kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Beredskabsplan	Beredskabsplanen er dækkende for både Forpagtervej 2 og Vadstedvej 20.

Indretning og drift

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevandsforsyn- ing	Der er egen drikkevandsboring på ejendommen.
Opvarmning af driftsbygninger og stuehus	Der opvarmes med stokerfyr og asken opbevares på møddingspladsen og efterfølgende spre- des på egne marker.

Miljørisikovurdering

Kontrolpunkt	
15-10-2025	Tilsynsfrekvens for kategori 1a og 1b. Kommunen udfører et basistilsyn mindst hvert 3. år på husdyrbrug omfattet af §§ 11 og 12 i Husdyrgodkendelsesloven. Mellem basistilsynene kan husdyrbruget få et eller flere prioriterede tilsyn. Her udvælges de husdyrbrug, der udgør den største risiko for miljøet, ud fra følgende områder: Tilsynsfrekvens for kategori 2. Kommunen udfører et basistilsyn mindst hvert 6. år på husdyrbrug uden en miljøgodkendelse. Mellem basistilsynene kan husdyrbruget få et eller flere prioriterede tilsyn. Her udvælges de husdyrbrug, der udgør den største risiko for miljøet, ud fra følgende områder: A: Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer B: Regelefterlevelse

	C: Forhold der har betydning for at forebygge forurening fra oplagret husdyrgødning D: Husdyrbrugets størrelse E: Sårbarhed Prioriterede tilsyn tager udgangspunkt i den højeste score i risikoscoren. Resultatet af risikovurdering på din ejendom er 2,74 på en skala fra 1-5.
--	--

Parameter

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Miljøledelse	Der gives scoren 3, idet Arlagården fører kontrol.
Regelefterlevelse	Der gives scoren 1, idet der ikke blev givet nogle indskærpelser på tilsynet.
Opbevaring af husdyrgødning	Der gives scoren 3, idet der er gyllebeholder uden overdækning.
Størrelse	Der gives scoren 3, pga. ammoniakemissionen er mere end 750 kg. NH ₃ -N årligt (1.606 kg. NH ₃ -N/år.)
Sårbarhed	Der gives scoren 5, idet ejendommen ligger i intratfølsomt indvindingsområde.
Miljøriskovurdering	Samlet score 2,74 på en skala fra 1-5.
Samlet vurdering	Kvæget transporteres til Forpagtervej 2 direkte fra stalden.

Håndhævelse ved tilsyn

Til orientering skal det meddeles, at undladelse af at efterkomme en indskærpelse inden den given frist, er strafbart i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 110, stk. 1 nr. 2, og at næste skridt da vil være en politianmeldelse.

Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport og evt. opfølgende tilsyn jf. §§ 8 og 9 i Miljøtilsynsbekendtgørelsen. Du har mulighed for at komme med bemærkninger til rapporten indenfor 14 dage. Hvis der ikke kommer bemærkninger **senest den 31. oktober 2025**, vil denne tilsynsrapport være endelig.

Offentliggørelsen sker på Miljøstyrelsens hjemmeside under den digitale miljø administrations portal (DMA).

Aktindsigt

I medfør af Offentlighedsloven § 7 stk. 2 har enhver ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Brugerbetaling

Miljøtilsynet er omfattet af regler om brugerbetaling, og der afregnes efter det aktuelle timeforbrug fordelt på timer forbrugt på landbruget og timer forbrugt udenfor landbruget.

Timeprisen fastsættes årligt af Miljøstyrelsen. Betalingen opkræves samlet for perioden 1. november – 31. oktober, jf. brugerbetalingsbekendtgørelsen.

Henvendelse til Ankestyrelsen

Du kan rette henvendelse til [Ankestyrelsen](#), hvis du ønsker kommunes sagsbehandling vurderet. Ankestyrelsens adresse er 7998 Statsservice. Ankestyrelsens tilsyn er beskrevet i § 47 i [kommunestyrelsesloven](#).

Udført af: Vivi Deer Lorenzen
Miljømedarbejder

Tel: 21396423
E-mail: vilo@haderslev.dk