

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	29. januar 2019
CVR-nummer	35675752
P-nummer	1019182998
e-Doc journal nr.	13/026876
Virksomhed	B-K Auto ApS
Adresse	Arresøvej 25
Postnummer og by	8240 Risskov
Telefonnummer	8617 4866
e-mail	
Kontaktperson	Jonas Sejersen
Branchekode	Br. Autobranche virksomhed
Opstartsdato	Etableret 1978. Overtaget driften den 4. marts 2014. Overtaget grunden den 1. juni 2018.
Udvidelser/ændringer	Ingen bygningsmæssige ændringer
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Jonas Sejersen
Aarhus Kommune	Anne Haarmark

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 1312 af 8. november 2016 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 1476 om miljøtilsyn af 12. december 2017.

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er desuden omfattet af § 2, stk. 1, nr. 7 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug).

Anden lovgivning m.v.

-

EGENKONTROL

Virksomheden har ingen krav om indsendelse af egenkontrol.

MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER

Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringssystem.

BELIGGENHED

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i erhvervsområde 150701ER. Området er omfattet af byplanvedtægt nr.3 Vejlbj-Risskov, hvor området er udlagt til industri.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Virksomheden beskæftiger sig med service og reparation af personbiler herunder især reparation af automatgear. Der foretages ikke undervognsbehandling eller lakering af biler på virksomheden.

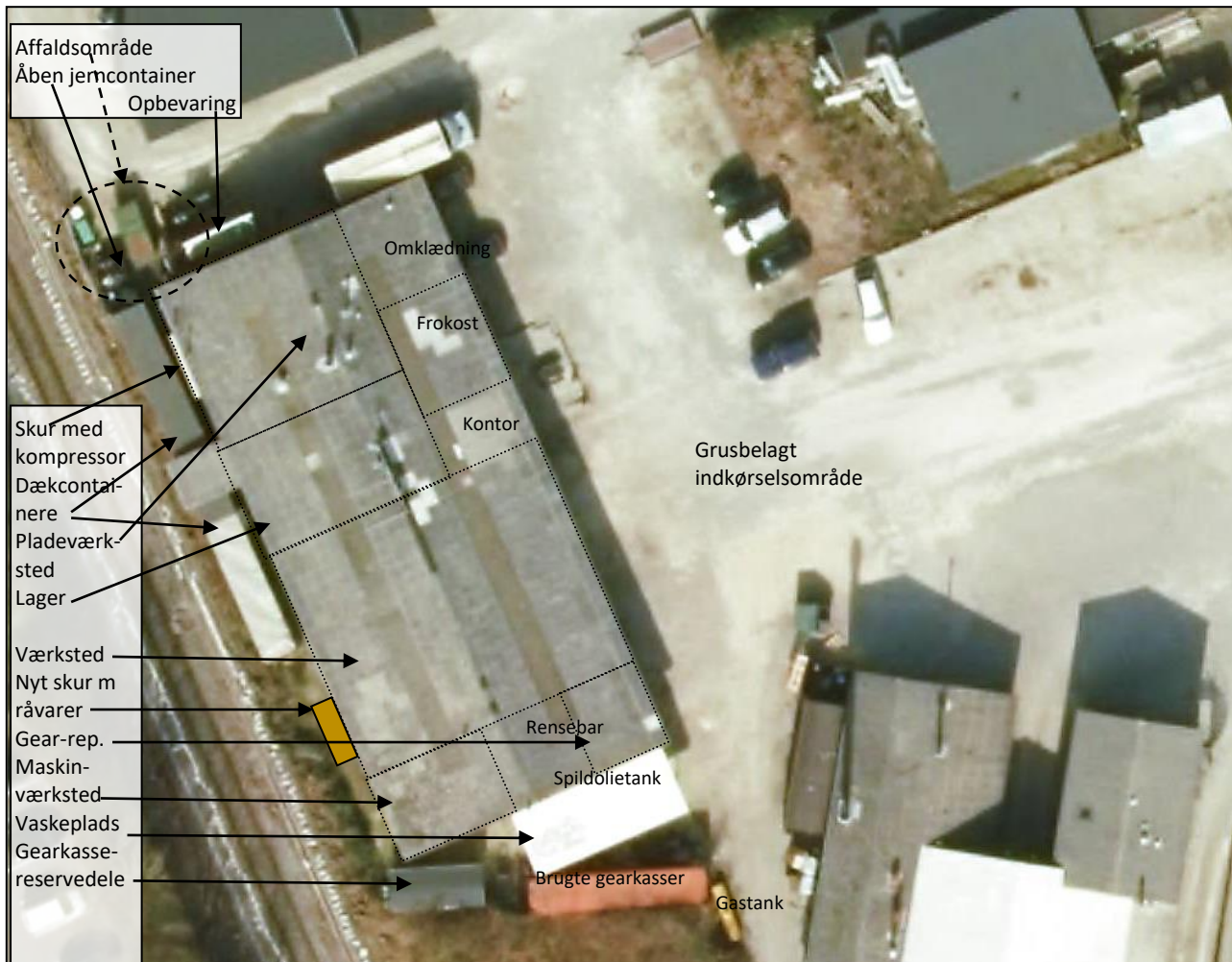
Areal

Erhvervsareal på 720 m² jf. BBR

Antal ansatte

Der er i værkstedet beskæftiget 6 personer + 2 på kontor.

Situationsplan over virksomheden og dens areal



Oversigtsfoto er kopieret fra www.ois.dk, virksomhedens BBR-oplysninger.

Virksomhedens maskinpark og -anlæg

- 1 afbalanceringsmaskine
- 3-4 stk. svejseapparater i pladeværkstedet
- 1 bremsevasker – se foto
- 1 rensebar – se foto
- 11 lifte
- 1 kompressor
- 1 dækmaskine
- +
- Diverse håndværktøj



Driftstid

Hverdage kl. 7.30 – 15.30, fredag åben til 15.00.

Ingen værkstedsaktiviteter lørdag, søn- og helligdage.

Råvarer

Smøreolier opbevares i de oprindelige tromler i udendørs skur på miljørist med opsamlingskar. Se foto herunder.



Opfølgning fra sidste tilsyn

Der er ingen tidligere påtalte forhold og der er ikke modtaget klager over virksomheden.

STØJ

Virksomheden er placeret i et område der i kommuneplanen er udlagt til erhvervsområde. Afstanden fra værkstedet til nærmeste bolig er omkring 40 meter. Boliger er beliggende på den anden side af banelegemet.

Virksomhedens væsentligste støjklender er fra en kompressor, som er placeret udendørs i skur. Se foto.

Skuret findes vestsiden af værkstedet op mod banelegemet.



LUFT

Oversigt over luftafkast

Aktivitet/proces	Filter	Afkasthøjde	Bemærkninger
Udstødningsgas	-	Ca. ½ m over tag	På værkstedet
Svejserøg	-	Ca. ½ m over tag	
Svejserøg	-	Ca. ½ m over tag	
Rensemaskine	-	Ca. ½ m over tag	
Støvsuger	støvfilter	Ca. 3 m over tag	Forsynet med plastpose til minimering af udslip ved tømnin
Spatelboks	-	Ca. 2 m over terræn	
Rumventilation			På pladeværkstedet

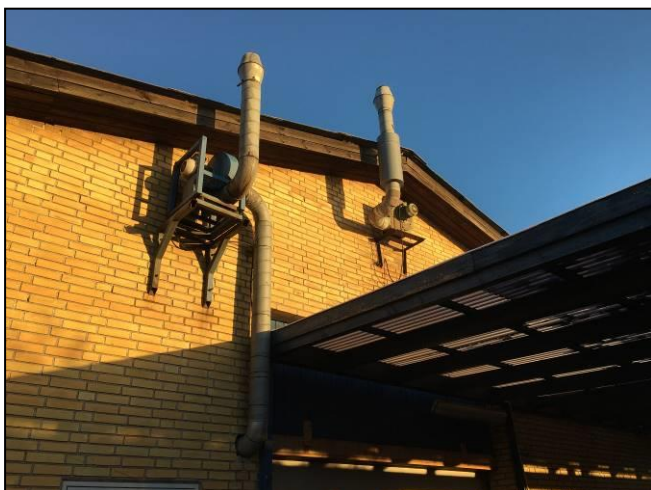


Foto af afkast fra sydsiden ind mod rensebar og gearværksted.

Til højre foto af afkast fra pladeværksted.



Opvarmning

Virksomheden opvarmes ved hjælp af gasfyr med skorsten over tag. Der er tre varmere placeret forskellige steder på virksomheden. Gastanken er placeret udendørs op mod skel til nabo *Rydberg og Søn*.

På tankens mærkeplade kunne (næsten ikke aflæses), at der udføres lovpligtige inspektioner. Senest i 2018 og næste i 2020.



SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	Virksomheden har ingen spildevandstilladelse

Virksomheden har en overdækket vaskeplads på 57 m², hvor egne biler vaskes. Pladsen er etableret med befæstet areal og afløb via sandfang og olieudskillere.

Virksomheden er tilmeldt den kommunale tømningsordning af sandfang og olieudskillere. Sidste tømning er den 26. april 2018, hvor der blev bundsuget af HCS. Mængderne angivet i kg var 200, 800 og 150 for hhv. olie, vand og slam.

Spildevand fra rensemaskiner med vandbaseret alkalisk rensmiddel tømmes i udskilleren, når vandet er afkølet.

AFFALD

Da produktionen er faldet med ca. 35 % gennem de sidste tre år, er der også nedgang i omsætning af råvarer og mængder af affald.

Oversigt over farligt affald

Affald	Mængde ca. År 2013	Mængde ca. År 2018	Opbevaring	Transportør / indsamler
Spildolie	5.000 l	1.000 l	Udendørs tank	DOG
Oliefiltre	200 kg	72 kg ved sidste afhent- ning	ABAS beholder	Marius Pedersen
Køler væske	300 l		ABAS beholder	
Batterier	Ikke optalt	Ikke optalt	indendørs	Retur til leveran- dør
Klude	100 kg		Indendørs	Berendsen

Oversigt over øvrigt affald

Affald	Mængde År 2018	Opbevaring	Transportør / indsam- ler
Dagrenovation (uhy- giejnisk)	Tømning efter be- hov	Container med låg	Johs. Sørensen
Papir/pap (sorte- ringskrav hvis >50 kg/mdr.)	Tømning efter be- hov	Container med låg	Johs. Sørensen
Jern, Aluminium me- talaffald	Ikke opgjort	Åbencontainer	HJ Hansen (hvis det ikke er stjålet)

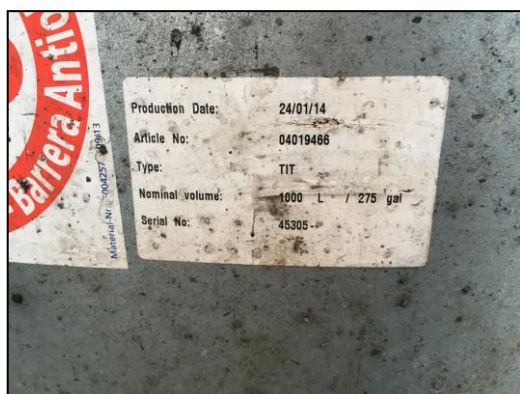
Dæk	Ikke opgjort	Udendørs	Helstrup dæk, Randers
-----	--------------	----------	-----------------------

Virksomheden er ikke tilmeldt - og bruger ikke - genbrugsstationerne. Eventuelt kontaktes *Halling autoophug*.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring af flydende farligt affald

Spildolie opbevares i en nyere ståltank på 1.000 liter fra 2014 placeret udendørs. Tanken er dobbeltskroget. ABAS-beholdere opbevares også på den overdækkede vaskeplads. ABAS containere er mærket med hhv. oliefiltre, spraydåser og kølervæske. Se foto herunder.



Opbevaring af flydende råvarer

Øvrige olieprodukter opbevares i 200 liters ståltromler. Tromlerne er placeret på riste på et overdækket bassin, der kan tilbageholde mindst 200 liter. Virksomheden vurderes at opfylde kravene i Autobranchebekendtgørelsens § 12.

Belægninger på øvrige pladser og arealer

Værkstedsbelægning er tæt beton. Udendørs findes grus og vaskepladsen er belagt med beton.

Foto af virksomheden forside. Her ses også afkast fra østsiden.



Oversigt over tanke i brug

Virksomheden har ingen tanke udover spildolietanken. Tidligere omtalt motorolietank er sløjfet.

Der er ingen tanke registreret i BBR.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

Virksomhedsejer oplyser, at der for ca. 35 år siden var en jordoprensningssag fra den gamle olietank, hvor der blev oprenset ca. ½ meter ind under bygningens nordlige del.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærpelser.

Ejer oplyser, at der er en igangværende forhandling om salg af grunden (sammen med seks andre grundejere på Arresøvej), som skal være afsluttet inden 31.marts. Den potentielle køber har iværksat en jordbundsundersøgelse for jordforurening.