



Haderslev

Haderslev Kommune
Teknik og Miljø
Simmerstedvej 1A, 1.
6100 Haderslev

Tlf. : 74 34 34 34
post@haderslev.dk
www.haderslev.dk

Dir. Tlf. 74 34 21 37
cima@haderslev.dk

Tilsynsrapport

Christian Vollstedt Aps Naffet 22 6100 Haderslev

Dato for miljøtilsyn:	23. oktober 2019
Til stede ved tilsyn:	Jacob Vollstedt, Christian Vollstedt Aps Cia Mattich, Haderslev Kommune

Lovgrundlag	F56 Røgeri, slagter-,viktualievirk.>500kg/dag
-------------	---

Telefon	74522160	Hjemmeside	www.vollstedt.dk
E-mail	jv@vollstedt.dk og ej@vollstedt.dk	CVR nr.	25046358
Fax	74522760	P. nr.	1000198824

Matrikler	300 Haderslev 29 Haderslev
-----------	-------------------------------

Acadre sagsnr.:	2019/43244
-----------------	------------

Virksomhedsoplysninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	<p>Kommunen kommer på tilsyn på virksomheden med baggrund i følgende:</p> <ul style="list-style-type: none">- bekendtgørelse nr. 117 af 28. januar 2019 om miljøtilsyn.- bekendtgørelse nr. 1475 af 12. december 2017 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse ...".- bekendtgørelse nr. 1611 af 10. december 2015 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines <p>Virksomheden er omfattet af punkt F56 i bilag 1 i bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse m.m. F56 omfatter røgerier, kødvarevirksomheder og slagter- og viktualievirksomheder (herunder butikker) med tilberedning af madvarer på mere end 500 kg pr. dag.</p>
Godkendelse/tilladelse	Virksomheden har ingen godkendelser eller tilladelser efter miljøbeskyttelsesloven.
Kontaktperson ved tilsyn	Miljømyndighedens kontaktperson for virksomheden er Jacob Vollstedt.
Baggrund for tilsyn og omfang*	<p>Tilsynet er et basistilsyn i henhold til miljøtilsynsbekendtgørelsen.</p> <p>Virksomheden ligger på Naffet 18-22.</p> <p>Tilsynet omfattede besigtigelse både indendørs i produktionslokaler, kemikallierum, køleloft, dampkedel og oliefyrr samt udendørs (afkast, affaldscontainer m.m.).</p>
Produktionsforhold	Virksomheden producerer mellem 1.000 og 5.000 kg kødvarer pr. uge. En væsentlig del heraf tilberedes til pølser og andre kødvarer, herunder røgeri.
Driftstider	Den normale arbejdstid i produktionen er kl. 6-15 mandag til fredag. Butikken har åbent til kl. 18 på hverdage og desuden lørdag formiddag.
Antal ansatte	Der er ca. 26 ansatte i virksomheden.
Ressourcer	<p>Butikken og lejlighederne ud mod gaden opvarmes ved hjælp af fjernvarme.</p> <p>Al opvarmning til produktionen sker med to oliefyrr og dampkedel.</p>

Egenkontrol/Indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning*	Virksomheden er ikke omfattet af regler om egenkontrol.

Råvarer og kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer og kemikalier	<p>Rengøringsmidler er flyttet over i et skur i mellemgården bag nr. 18. Der stod ca. 5 paller med 20 liters dunke i to lag. Bunden af skuret er den asfaltbelægning, der i øvrigt er i gården. Belægningen skrâner ned mod afløb, som ligger ca. 10 m derfra.</p> <p>Rengøringen foretages af et eksternt rengøringsfirma.</p> <p>Der findes kemikalier (blødgører m.m.) til dampkedlen.</p>

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft/lugt	<p>Der er følgende ovne på virksomheden:</p> <ul style="list-style-type: none">- 2 Jugema kogeovne, som anvendes til kogning om dagen.- 2 Vemag kold rygeovn- 2 Vemag varme rygeovne- Gamle stenovne, som sjældent anvendes. <p>Der er ikke sket ændringer af antallet af ovne siden sidste tilsyn, men antallet af kolde rygeovne er rettet.</p> <p>Siden sidste tilsyn er der lavet et udsug fra kogning i pølsemageriet. Afkastet er ført over tagrenden inde i mellemgården ved nr. 22.</p> <p>På Naffet kunne lugten fra rygeovne lugtes et par huse væk. Virksomheden oplyser, at der ikke er modtaget klager over lugt.</p>

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	<p>Virksomheden har en række støjkluder i form af ventilations- og køleanlæg. Køleanlægget til butikken står i kælderen under butikken med kondensatorerne på den vestvendte kældervæg.</p> <p>Der står en række køleanlæg på køleloftet, hvor kondensatorerne sidder på taget.</p> <p>Inde i gården er der yderligere et par kondensatorer på en ydervæg.</p> <p>Desuden er der kompressorer til vakuumpakning under et halvtag på pakkeriets østside.</p> <p>Der er indgået en fast aftale med et servicefirma om, at de udfører det årlige krævede servicetilsyn på køleanlæggene.</p>

Vand/spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	<p>Området er fælleskloakeret, dvs. alt vand fra produktion og udendørs arealer ledes til renseanlæg.</p> <p>Der er monteret indsatser i gulvafløbene i produktionslokalerne. Indsatserne opsamler kødspild.</p> <p>Dampkedlen bundblæses dagligt for at holde systemet frit for kalk m.m. Det er primært damp, der kommer ud ved bundblæsningen. Jacob Vollstedt har ikke bemærket vand på gulvet i forbindelse med bundblæsning.</p>

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang/udskillere	<p>Alt spildevand fra produktionen afledes via fedtudskillere. Virksomheden har en tømningsaftale med Haderslev Slamsugerservice om tømnning 4 gange årligt på deres 6 fedtudskillere. Af de 6 fedtudskillere er der 3 mindre og 3 store udskillere. De 2 største ligger sydligst på ejendommen i nærheden af benrummet.</p>

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	<p>I kælderrummet under butikken står der fire 1.200 liters olietanke. Det blev oplyst, at tankene er for gamle og bliver sløjfet.</p> <p>Som erstatning opstilles der en tank i mellemgården bag nr. 20 - tæt på dampkedlen. Tanken skal alene forsyne fyringsanlæg. Der vil derfor ikke være risiko for spild.</p>

Affald og oplag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald (prod. og oplag)	<p>Der er følgende affald på virksomheden:</p> <ul style="list-style-type: none">- Brændbart affald (snavset plast, folie m.m.), som opbevares i en stor, lukket container på asfalten ved haven. Affaldet afhentes af Torben Clausen en gang ugentligt.- Pap, som presses i pappresser i gården og afhentes af Torben Clausen hver 14. dag. <p>Virksomheden har ikke benaffald længere.</p> <p>Firmaet, der lavet service på køleanlæggene, medtager selv alt affald.</p>

	<p>Ved tilsynet blev der orienteret om bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyr og -aktører.</p> <p>Virksomheden er selv ansvarlig for at vælge en godkendt transportør, indsamler og/eller affaldsbehandler. Virksomheden er ansvarlig for, at transportøren kører affaldet til en godkendt affaldsbehandler.</p> <p>De godkendte transportører, indsamlere og behandlere findes i affaldsregistret på www.affaldsregister.ens.dk.</p> <p>For genanvendeligt affald kan ansvaret for håndteringen overdrages til en indsamler.</p> <p>Forbrændingseget affald og deponiaffald skal køres direkte til behandlingsanlæg.</p> <p>Affaldet skal køres til et af de forbrændingsanlæg eller deponianlæg, som er nævnt i kommunens regulativ for erhvervsaffald. Regulativet findes på kommunens hjemmeside.</p> <p>Se også Miljøstyrelsens hjemmeside for yderligere information, www.mst.dk, under affald.</p>
--	---

Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	<p>Det er Region Syddanmark, som foretager kortlægninger af forurenede arealer efter jordforureningsloven.</p> <p>Regionen har kortlagt hele matrikel 29 Haderslev ejerlav (Naffet 20, 20a og 22) på vidensniveau V1 (mulig forurennet) i henhold til jordforureningsloven.</p> <p>Regionen skriver, at på matrikel 300 (Naffet 18), er man i gang med sagsbehandling. Efterfølgende er en del af matriklen kortlagt på vidensniveau V2 (konstateret forurennet) på grund af et tidligere renseri på grunden.</p> <p>En kortlægning betyder bl.a., at virksomheden i visse tilfælde skal søge om tilladelse efter jordforureningslovens § 8, hvis arealets anvendelse ændres.</p> <p>Regionens kortlægningsattest blev udleveret. Nye kortlægningsattest kan hentes på Regionens hjemmeside.</p>

Håndhævelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Håndhævelser*	Tilsynet har ikke givet anledning til at meddele håndhævelser til virksomheden.

Samlet vurdering

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Samlet vurdering	Samlet blev forholdene ved tilsynet fundet miljømæssigt tilfredsstillende.

Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport i henhold til § 12 i Miljøstyrelsens bekendtgørelse om miljøtilsyn (nr. 117/2019).

Virksomheden har mulighed for at komme med bemærkninger før offentliggørelsen. Hvis kommunen ikke har modtaget bemærkninger fra jer senest 14 dage efter, at I har modtaget dette udkast til tilsynsrapporten, vil den være endelig og blive offentliggjort på hjemmesiden for Digital Miljøadministration (DMA), www.dma.mst.dk.

Aktindsigt

I henhold til samme § 12, har enhver adgang til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som kommunen er i besiddelse af med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Brugerbetaling

Miljøtilsynet er omfattet af regler om brugerbetaling, og der afregnes efter det aktuelle timeforbrug fordelt på timer forbrugt på virksomheden og timer forbrugt udenfor virksomheden.

Timeprisen fastsættes årligt af Miljøstyrelsen. Betalingen opkræves samlet for perioden 1. november – 31. oktober, jf. brugerbetalingsbekendtgørelsen (nr. 1475/2017). En samlet regning udsendes en gang årligt i november måned.

Klagevejledning

Offentliggørelsen af denne tilsynsrapport sker med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger. Afgørelser i forbindelse med tilsyn kan ikke påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet i henhold til § 69 i Miljøbeskyttelsesloven.

Denne afgørelse kan i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolen. Ønskes afgørelsens gyldighed afprøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter datoen for afgørelsen.

Udført af:
Cia Mattich
Miljømedarbejder