

Tm-Enterprise v/Thomas Henrik Månssen
Korsørvej 28
4250 Fuglebjerg

Mail: kontakt@tm-enterprise.dk

Tilbage melding fra miljøtilsyn på Trekanten 20 i Fuglebjerg

Næstved Kommune var på miljø og affaldstilsyn hos jer den 20. maj 2025.

Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger:

Værksted og udenoms arealer fremstod i pæn stand.

Siden sidste tilsyn i 2019 er pladsen udvidet mod vest og benyttes til materialeoplæg og parkering.

Forhold omkring udendørs vaskeplads

Spildevandsprøve

For at sikre at spildevandet overholder gældende kravværdier skal der udtages 1 stk. spildevandsprøve i prøveudtagningsbrønd efter udskiller og inden tilløb fra andre kilder. Prøven skal udtages mens der vaskes køretøj på vaskepladsen under normal drift.

Prøven skal analyseres af akkrediteret laboratorium.

Prøven skal analyseres for de angivne parametre i vilkår 4.3 i tilslutningstilladelse, dvs. pH, Suspenderet stof, Cadmium, Kobber, Bly, Zink, Temperatur og olie. Olie skal analyseres efter analysemetode DS/EN ISO 9377.

Jeg har oplyst nogle akkrediterede laboratorier du/I kan vælge imellem.

Eurofins: <https://www.eurofins.dk/miljoe/vores-ydelser/industrielt-vand-og-restprodukter>

Højvang: https://hmlab.dk/spildevand_perkolat_slam

R. DONS' VANDANALYTISK LABORATORIUM: <https://dons-lab.dk>

ALS: <https://www.alsglobal.dk/miljoanalyser/analyser-af-vand>

Tømning af sandfang og udskiller

Du oplyste, at der er aftale med Vest Slam om tømning af sandfang og olieudskiller. De kontaktes efter behov. Der blev fremvist kvitteringer for tømning.

Næstved Kommune henviser til tilslutningstilladelsens vilkår 5.3 og 5.5 hvor det anføres at olieudskiller skal tømmes minimum 1 gang årligt og sandfang 2 gange årligt.

Team Klima, Miljø og Affald

Center for Teknik og Miljø
Rådmandshaven 20
4700 Næstved

Telefon +4555886209

naestved@naestved.dk

Dato

22. maj 2025

Sagsnr.

25-015419

Sagsbehandler

Jesper Dickow

jedic@naestved.dk

Næstved Kommune henstiller til at vilkår overholdes.

Affaldssortering

I skal som virksomhed udsortere affald i relevante affaldsfraktioner. Det betyder, at du/I skal få tilpasset en tømningsordning, som passer til det affald, som jeres virksomhed generer inden for de 10 affaldsfraktioner for husholdningslignende affald.

Virksomheden sorterer erhvervsaffald efter gældende regler, mens det husholdningslignende erhvervsaffald som plast og pap ikke pt. udsorteres.

Det blev aftalt, at Thomas fremadrettet sorterer disse fraktioner for at sikre at virksomhedens genanvendelige affald udsorteres tilstrækkeligt.

Der vurderes at der er overensstemmelse med de faktiske affaldsfraktioner og dem som kan hentes i ADS (affaldsdatasystemet).

<https://www.ads.mst.dk/>

Hjælp til sortering af husholdningslignende affald:

Forklaring til de nye regler om sortering af virksomhedens affald kan findes på link: <https://www.naestved-affald.dk/erhvervsaffald/>

Hvad skal I gøre:

- Fremsendes kopi af analyseresultat senest den 1. august 2025 til jedic@naestved.dk.
- Opsætte containere og kildesortere pap og plast.
- Sikre at der laves aftale med Vest Slam om årlig tømning af olieudskillere.

Lovgrundlag for tilsyn

Reglerne er forankret i miljøbeskyttelsesloven og affaldsbekendtgørelsen. Virksomheden er omfattet af reglerne om miljøtilsyn¹ og brugerbetaling². Virksomheden er desuden omfattet af de nye regler om affaldstilsyn³. Affaldstilsynet skal sikre efterlevelse af regler om affaldssortering og håndtering, herunder også at mest muligt affald genanvendes.

¹ Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn

² Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug

³ Bekendtgørelse om affaldstilsyn nr. 1221 af 22. november 2024.

**Faktura for tilsyn**

De nye regler om affaldstilsyn betyder, at vi sender to separate regninger- en for miljøtilsynet og en for affaldstilsynet, selv om de er udført samtidig. Affaldstilsyn er 100% brugerfinansieret, mens miljøtilsyn kun er delvist brugerbetalt, hvorfor der vil blive opkrævet forskellige timetakster for tilsynsarbejdet. Affaldstilsynet faktureres efter endt sagsbehandling, mens miljøtilsynsdelen først faktureres sidst på året.

Offentliggørelse af miljøtilsynet

Vi har pligt til at offentliggøre oplysningerne fra vores miljøtilsyn senest 4 måneder efter tilsynet, jf. tilsynsbekendtgørelsen. Oplysningerne i tilsynsbrevet samt rapporten vil blive offentliggjort på miljøstyrelsens hjemmeside: <https://dma.mst.dk>.

Jeres bemærkninger

Hvis du har bemærkninger, skal du sende dem til jedic@naestved.dk inden 14 dage fra du har modtaget dette brev. Alle og enhver kan bede om at få aktindsigt i sagen om tilsynet.

Kontakt

Har I spørgsmål, kan I kontakte mig på telefon +4555886155 eller mail jedic@naestved.dk.

Venlig hilsen
Næstved Kommune

Jesper Dickow
Cand. Scient.

Bilag: Tilsynsrapport

**TILSYNSRAPPORT**

Baggrund for tilsynet	Basis tilsyn
Navn, adresse og CVR-nr.	Tm-Enterprise Trekanten 20 4250 Fuglebjerg 30314468
Virksomhedstype	H51: Garageanlæg eller tilsvarende
Tilsynsdato	20.05 2025
Hvad er der ført tilsyn med?	Samlet miljøtilsyn
Er der konstateret jordforurening?	Nej
Er der givet forbud, påbud eller indskærpelser?	Nej
Opfølgning på forbud, påbud eller indskærpelser?	Nej
Er det relevant med egenkontrol?	Ja

Hvad gælder for virksomheden:

- Spildevandstilladelse fra 2018

Ved tilsynet deltog:

Fra virksomheden deltog Thomas Månssen og Jesper Dickow fra Næstved Kommune

Ved tilsynet blev følgende oplyst/konstateret:**Indretning og drift:**

- Virksomhedens primære aktiviteter er brolæggerarbejde og nedgravning af kabler. Arbejdet foregår ude hos kunderne.
- Bygningen er en koldhal som primært anvendes til opbevaring af diverse værktøj/maskiner, andre lagerting samt trailere.
- Der er ingen værkstedsaktiviteter.
- Virksomheden beskæftiger ca. 13 personer.
- Virksomheden har en maskinpark bestående af 6 vogne (3500 kg), 2 lastbiler, 2 minilæssere, 6 gravemaskiner samt 18-20 trailere og 2 traktorer.
- Hele maskinparken serviceres på eksterne værksteder.



Driftstid

- Der arbejdes indenfor normal arbejdstid.

Støj:

- Virksomheden er beliggende i erhvervsområde.
- Afstanden til nærmeste bolig er over 20 meter.
- Kompressor er placeret i værkstedsbygning.
- Udendørs vaskeplads
- Transport på virksomheden

Luftforurening:

- Der er ikke værkstedsaktiviteter, hvorfor det vurderes at der ikke er luftemissioner af betydning. Der er etableret udsugning i teknikerrum til vaskeaktiviteter.

Spildevand:

- Der er ikke afløb fra holdhal.
- Der er udendørs vaskeplads etableret april 2019.
- Der vaskes ca. 6 lad biler hver 14 dag.
- Der anvendes hedvandsrensere samt vaskeprodukter fra Würth og storvognsvask.dk.
- Vaskeplads er tilsluttet sandfang og olieudskiller.
- Udskilleranlæg blev besigtiget.
- Sandfang og olieudskiller tømmes pt efter behov af Vest Slam.

Affald:

- De forskellige fraktioner opbevares i åbne og lukkede containere på pladsen.
- Affaldsfraktionerne er beton, blandinger af beton, mursten, bitumenholdige blandinger, jern og stål, jord og sten, blandet bygningsaffald, haveaffald, isoleringsmateriale, kabler, træ, affald fra sandfang, affald fra gadefejning, plast og pap.
- Affaldet køres til enten RGS Nordic A/S eller Norrecco A/S

Tanke:

- Der er ikke olietanke på adressen.

Kemikalier:

- Der er i værksted to palletanke med henholdsvis Ad Blue og sprinklervæske. Begge palletanke er forsynet med automatisk aftapningspistol.
- Der er dunke med kølervæske som er placeret i stativ med spildbakke under.

Miljøledelse:

- Der er ikke indført miljøstyring.

Jordforurening:

- Der blev ikke observeret jordforurening på virksomheden.

Det blev aftalt på tilsynet, at:

- Udskiller tømmes i henhold til tilslutningstilladelse, dvs. engang årligt.
- Der udtages en spildevandsprøve efter olieudskiller mens anlæg er i drift.
- Der opsættes containere til kildesortering af affaldsfraktionerne plast og pap.

Fotos:



