

# § 16b Miljøtilladelse

Nykøbing Landevej 21, 4200 Slagelse

Husdyrbrug med hestehold

Rideskole og Hestepension

## Indhold

Indhold .....	2
Resumé.....	5
Afgørelse .....	6
Ikrafttræden .....	6
Udnyttelse og kontinuitet.....	6
Andre tilladelser, godkendelser og dispensationer .....	6
Vilkår for miljøtilladelsen .....	7
Generelle vilkår .....	7
Nye driftsbygninger .....	7
Godkendte anlæg .....	8
Produktionsarealets størrelse .....	8
Husdyrgødning .....	9
Lugt.....	9
Lys .....	9
Støj .....	9
Støv.....	10
Skadedyr .....	10
Spildevand.....	10
Transport.....	11
Uheld og driftsforstyrrelser.....	11
Offentliggørelse og klagevejledning .....	11
Høring.....	11
Offentliggørelse .....	11
Klagevejledning .....	11
Betingelser mens en klage behandles .....	13
Søgsmål .....	13
Miljøteknisk redegørelse og vurdering .....	13
Indledning .....	13
Beliggenhed og planforhold .....	13
Landskabelige interesser.....	13
Husdyrbrugets anlæg .....	14
Stalde og husdyrgødningsopbevaringsanlæg.....	14
Gødningsopbevaring og håndtering .....	15
Aktiviteter i forbindelse med hesteholdet.....	15
Forurening og gener fra husdyrbrugets anlæg.....	15

Ammoniakemission og naturpåvirkning .....	15
Lugt .....	18
Transport.....	19
Støj .....	19
Lys .....	20
Støv.....	20
Skadedyr .....	21
Spildevand .....	21
Affald, dieselolie, spildolie, kemikalier og pesticider .....	22
Management .....	22
BAT – Bedste Tilgængelige Teknologi.....	22
Samlet vurdering .....	22

## STAMOPLYSNINGER

**Produktionsadresse**

Nykøbing Landevej 21, 4200 Slagelse

**Matrikelnummer**

2a Årslev By, Sønderup

**Virksomhedens art**

Hestehold (rideskole og hestepension)

**Ansøger**

Eva Diemar

**Hoved- og biaktiviteter**

Husdyrbrug med Hestehold og mindre fårehold.

**CVR-nummer**

41056576

**Godkendelsestype**

Miljøtilladelse, § 16b stk. 1  
under 750 kg NH3

**Godkendelsesdato**

9. juni 2020

**Myndighed**

Slagelse Kommune  
Center for Miljø, Plan og Teknik, teknik@slagelse.dk

**Kontaktperson**

Sanne Kolenda, sannl@slagelse.dk

**Journalnummer i Slagelse  
Kommune, Teknik og Miljø**

330-2020-12267

**Ansøgningsskema fra hus-  
dyrgodkendelse.dk**

nr. 214.654

## Resumé

---

Denne miljøtilladelse gives til Nykøbing landevej 21, 4200 Slagelse, hvor der er søgt om miljøtilladelse efter § 16b stk. 1 i husdyrbrugloven<sup>1</sup> samt reglerne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen<sup>2</sup> til etablering af rideskole og hestepension, samt mindre fårehold. Det samlede produktionsareal er 1000 m<sup>2</sup>.

Miljøforholdene og landbrugsaktiviteterne omkring heste- og fåreholdet er indeholdt i denne miljøtilladelse. Aktiviteterne i forbindelse med rideskolen (overnatning, trailerparkering) er indeholdt i særskilt landzonetilladelse.

Miljøtilladelsen indeholder et afsnit med vilkår til driften af ejendommen og et afsnit med miljøteknisk redegørelse af produktionen samt kommunens vurderinger og bemærkninger til de miljømæssige påvirkninger af naturen, miljøet, landskabet og omkringboende.

Ansøgningen om miljøtilladelse er indsendt gennem Miljøstyrelsens elektroniske ansøgningssystem [www.husdyrgodkendelse.dk](http://www.husdyrgodkendelse.dk). Ansøgningssystemet foretager en række beregninger af miljøpåvirkningerne fra husdyrbrugets anlæg. Disse beregninger udgør, sammen med ansøgningens øvrige oplysninger, grundlaget for kommunens miljøvurdering.

### **Ansøgt projekt**

Der er søgt om at etablere rideskole, hestepension og fårehold med 5-10 moderfår. På ejendommen er der de eksisterende staldbygninger, ridehal og ridebane, men derudover ønskes opført yderligere bygninger til mindre ridehal, udebokse, skridtmaskine, 3 læskure på foldarealer. Det samlede ansøgte produktionsareal er på 999 m<sup>2</sup>.

### **Påvirkning af miljø, natur og landskab**

I henhold til de gennemførte beregninger i [husdyrgodkendelse.dk](http://husdyrgodkendelse.dk), kan det ansøgte gennemføres uden, at beskyttelsesniveauerne udstukket i lovgivningen overskrides. Ved overholdelse af de vilkår, som miljøtilladelsen er betinget af, er det Slagelse Kommunes vurdering, at de beskyttede naturområder, med tilhørende plante- og dyrearter, ikke vil blive væsentligt påvirket som følge af den ansøgte produktion.

### **Påvirkning af nabobeboelser**

Det er Slagelse Kommunes vurdering, at det er muligt at drive husdyrbruget på stedet uden væsentlige gener for de omkringboende. I denne vurdering indgår faktorer som lugt, transport, støj, fluer og det samlede visuelle indtryk af ejendommen.

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (LBK nr. 520 af 01/05 2019)

<sup>2</sup> Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (BEK nr. 1216 af 29/11 2019)

## Afgørelse

---

Slagelse Kommune meddeler hermed miljøtilladelse efter § 16b stk. 1 i husdyrbrugloven<sup>1</sup>. Miljøtilladelsen gives til husdyrbruget på landbrugsejendommen Nykøbing landevej 21, 4200 Slagelse.

Miljøtilladelsen meddeles, da kommunen på baggrund af gældende lovgivning, Miljøstyrelsens vejledninger og beregningerne i Miljøstyrelsens IT-ansøgningssystem<sup>3</sup> vurderer, at husdyrbruget ikke vil have en væsentlig virkning på miljøet.

Miljøtilladelsen gives under forudsætning af, at de gældende regler på området og nedenstående vilkår overholdes. Forudsætningerne for tilladelsen er de oplysninger, der er givet i ansøgningsmaterialet fra Miljøstyrelsens IT-ansøgningssystem (ansøgningsskema 214.654) med tilhørende bilag.

Hvis miljøtilladelsens forudsætninger ikke er opfyldt, eller tilladelsens vilkår ikke efterleves, kan dette medføre, at hele eller dele af tilladelsen bortfalder.

## Ikrafttræden

---

Miljøtilladelsens vilkår gælder fra det tidspunkt, hvor tilladelsen er taget i brug, medmindre et senere tidspunkt er angivet i det enkelte vilkår.

Tilladelsen regnes for at være taget i brug på det tidspunkt, hvor en godkendelsespligtig ændring af husdyrbruget er påbegyndt. Dvs. det tidspunkt, hvor opførelse af nyt husdyranlæg påbegyndes.

## Udnyttelse og kontinuitet

---

Miljøtilladelsen skal være udnyttet inden 6 år fra tilladelsen er meddelt. Miljøtilladelsen anses for udnyttet, når de eksisterende bygninger tages i brug, nybyggeriet er færdigmeldt og når det, der er truffet afgørelse om, er gennemført.

Hvis den meddelte miljøtilladelse ikke har været udnyttet helt eller delvist, i tre på hinanden følgende år, betragtes det som kontinuitetsbrud jf. § 59a i husdyrbrugloven. Der opstår dog først kontinuitetsbrud, hvis produktionen/den driftsmæssige udnyttelse kommer under 50 % af den mulige produktion jf. dyrevelfærdsreglerne på mindre end 25 % af det samlede godkendte produktionsareal på ejendommen.

## Andre tilladelser, godkendelser og dispensationer

---

Der gøres opmærksom på, at denne afgørelse ikke fritager fra krav om tilladelse, godkendelse, dispensation m.v. efter anden lovgivning. Herunder kan det

---

<sup>3</sup> [www.husdyrgodkendelse.dk](http://www.husdyrgodkendelse.dk)



nævnes, at en eventuel byggetilladelse, ændring af bygningsanvendelse, nedrivningstilladelse, afledning af tagvand, overkørsel til offentlig vej m.v. skal søges separat hos Slagelse Kommune.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til gældende regler, love og bekendtgørelser, også selv om disse regler er skærpende i forhold til denne miljøtilladelse.

## Vilkår for miljøtilladelsen

---

### Generelle vilkår

1. Tilladelsen omfatter de landbrugsmæssige aktiviteter, der er knyttet til bygningerne på ejendommen Nykøbing landevej 21, 4200 Slagelse med husdyrproduktion vedrørende CVR: 41 05 65 76.
2. Det er den ansvarlige for driften af anlægget, der er ansvarlig for at overholde tilladelsen med vilkår.
3. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne miljøtilladelse på ejendommen. Den ansvarlige for driften og de øvrige ansatte skal være bekendt med tilladelsens vilkår.

### Nye driftsbygninger

4. Der kan opføres ny ridehal med integreret hestestald og paddocks:
  - Ridehal: 20 m x 45 m, kiphøjde 5 m
  - Hestestald: 10 m x 45 m, højde 3,5 m
  - Paddocks: 5 m x 45 m, højde 3,5 m

Der kan opføres nye udebokse:

- 5 m x 35 m, højde 3,5 m

Der kan opføres 3 stk. nye læskure på foldarealer:

- på 35 m<sup>2</sup>, højde 3 m.

Der kan etableres møddingscontainer a 22 m<sup>3</sup> og en opsamlingsbeholder a 20 m<sup>3</sup>.

Der kan etableres skridtmaskine, Ø20 m.

De nye driftsbygninger skal placeres som vist i oversigtskort i vilkår 5, og der må maksimalt være det produktionsareal og det overfladeareal, der er vist i hhv. vilkår 5 og 6.

Hestestalden skal være indrettet med et staldsystem med dybstrøelse eller tilsvarende (træpiller).

De nye driftsbygninger skal opføres i ikke reflekterende materialer. Skridtmaskine, udebokse og læskure skal opføres i naturfarver.

## Godkendte anlæg

5. Miljøtilladelsen omfatter de anlæg, der er vist i figuren nedenfor<sup>4</sup>.



## Produktionsarealets størrelse

6. Husdyrbrugets produktionsareal, staldsystem, og dyretype skal være i overensstemmelse med oversigten nedenfor. Det samlede produktionsareal er på 999 m<sup>2</sup>. De enkelte staldafsnit refererer til staldafsnittene vist på figuren i vilkår 5.

Staldafsnit	Ansøgt drift	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )
BBR 6 Hestestald	Heste (dybstrøelse)	100
BBR 5 Hestestald	Heste (dybstrøelse)	50
BBR 3 Hestestald	Heste (dybstrøelse)	50

<sup>4</sup> Undtaget kattepenion, hvilket ikke er omfattet af husdyrbrugloven.



BBR 5 Hestestald	Heste (dybstrøelse)	50
BBR 4 Løsdrift Får	Flexgruppe: kvæg, heste får og geder Dybstrøelse	129
Ny læskur nr. 1	Flexgruppe: kvæg, heste, får og geder Dybstrøelse	35
Ny læskur nr. 2	Flexgruppe: kvæg, heste, får og geder Dybstrøelse	35
Ny læskur nr. 3	Flexgruppe: kvæg, heste, får og geder Dybstrøelse	35
Ny hestestald	Heste (dybstrøelse)	160
Nye paddocks	Heste (dybstrøelse)	180
Nye Udebokse	Heste (døbstrøelse)	175

## Husdyrgødning

7. Kvitteringer for afhentninger af dybstrøelse skal gemmes i min. 3 år og skal kunne forevises tilsynsmyndigheden på forlangende.
8. Fast husdyrgødning på paddocks skal fjernes dagligt.

## Lugt

9. Såfremt der efter kommunes vurdering opstår væsentlige lugtgener, som vurderes at være væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer lugtgenerne.

## Lys

10. Belysning ved indkørsel og parkeringsplads må maksimalt etableres i 1,2 m. højde. Belysningen skal være svag orienteringsbelysning og lyse nedadrettet.
11. Ved indretning og drift af husdyrbruget skal det sikres, at lysudfaldet fra indkørsel, vinduer, porte og køretøjer ikke vil medføre væsentlige gener i lokalområdet. Såfremt der efter kommunens vurdering opstår væsentlige lysgener fra husdyrbruget, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden skal udarbejde og gennemføre et projekt, der minimerer lysgenerne.

## Støj

12. Virksomhedens bidrag til støjbelastningen i omgivelserne må ikke overstige følgende værdier målt ved nabobeboelse eller deres opholdsarealer:

	<b>Mandag – fredag</b> <b>kl. 06.30 – 18.00</b>	<b>Mandag – fredag</b> <b>kl. 18.00 – 22.00</b>	<b>Alle dage</b> <b>kl. 22.00 – 06.30</b>
--	--	--	--

	<b>Lørdag kl. 06.30 – 14.00</b>	<b>Lørdag kl. 14.00 – 22.00 Søn- og helligdage kl. 06.30 – 22.00</b>	
<b>dB (A)</b>	<b>55</b>	<b>45</b>	<b>40</b>

13. Virksomheden, skal for egen regning, dokumentere, at støjvilkår overholdes, hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet. Dokumentation for overholdelse af støjkravene, kan være i form af målinger i ejendommens omgivelser (under fuld drift) eller kildestyrkemålinger ved de enkelte støjkilder, kombineret med beregninger efter den fælles nordiske beregningsmodel for industristøj.

### Støv

14. Driften må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal. Såfremt der efter kommunens vurdering opstår støvgener, som vurderes at være væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer støvgenerne.

### Skadedyr

15. Opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.).
16. Staldareal og det øvrige anlæg skal holdes rengjort og ryddeligt således, at der ikke er unødigt opformering af fluer og skadedyr.
17. Der skal overalt på ejendommen udføres effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

### Spildevand

18. Al vand fra vask af stalde, paddocks, inventar og foderrekvisitter m.m. skal ledes til godkendt opsamlingsbeholder.
19. Hvis der etableres vandspiltovr i en staldbygning, skal spildevandet ledes til opsamlingsbeholder.
20. Der skal støbes opkant om gulvafløb ved vandhane i hestestald BBR 3.
21. Gulvafløb i eksisterende stalde i BBR 3, 5 og 7 skal afblændes eller ledes til beholder.

## Transport

22. Indkørsel til ejendommen skal gøres bredere, til 2 bilers bredde.
23. Indkørslen skal asfaltbelægges de første 10 meter ud til Nykøbing landevej.
24. Bevoksningen ud til Nykøbing Landevej skal beskæres, så der til stede er gode oversigtsforhold.

## Uheld og driftsforstyrrelser

25. Ved driftsuheld, hvor der er sket eller hvor der er fare for en større forurening af omgivelserne, skal alarmcentralen **straks** kontaktes på tlf. **112**.
26. Ved driftsuheld, hvor der er risiko for forurening af jord, luft eller vand, skal virksomheden foretage de fornødne foranstaltninger for at undgå forurening.

## Offentliggørelse og klagevejledning

---

### Høring

Orientering om projektet har været i 2 ugers parts- og nabohøring.

I forbindelse med høringen kom der et høringssvar fra naboerne på Nykøbing Landevej 19. Af høringssvaret fremgår der bekymring om følgende:

- Øget trafik på Nykøbing landevej

I høringssvarets udtrykkes bl.a. "væsentlig bekymring for den øjede trafik til og fra ejendommen. Der vil uden tvivl opstå adskillige opbremsninger m.m. til følge som vil være til fare for cyklister, fodgængere og andet, der færdes på den i forvejen hårdt belastede og trafikusikre vej.

Nykøbing Landevej er en trafikeret landevej, hvor der køres stærkt på de lige strækninger. Slagelse Kommunes vejafdeling har vurderet at for at øge trafiksikkerheden ved opbremsning og indkørsel til ejendommen, skal ind/udkørslen forbedres. Ind/udkørslen skal gøres bredere, så 2 biler kan passere hinanden, der skal etableres asfaltbelægning, og der skal ske beskæring af beplantning, så oversigtsforholdene forbedres.

### Offentliggørelse

Tilladelsen er annonceret på kommunes hjemmeside under aktuelle afgørelse og tilladelser indtil klagefristens ophør.

### Klagevejledning

Afgørelsen kan inden 4 uger skriftligt påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, klageberettigede myndigheder og organisationer samt enhver, der har en væsentlig interesse i sagens udfald.

Klagefristens udløb er den 10. juli 2020.

Klagen skal fremsendes direkte til Miljø- og Fødevareklagenævnet via den digitale klageportal, der kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk).

Vejledning om hvordan man logger på og anvender Klageportalen, findes også på klageportalens hjemmeside.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indkommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Slagelse Kommune. Kommunen videresender herefter anmodningen til klagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Virksomheden vil blive underrettet, såfremt der inden klagefristens udløb indgives klager over afgørelsen.

## Betingelser mens en klage behandles

Virksomheden vil kunne udnytte miljøtilladelsen i den tid, Miljø- og Fødevareklagenævnet behandler en eventuel klage, medmindre Nævnet bestemmer andet. Dette indebærer dog ingen begrænsning for Miljø- og Fødevareklagenævnets adgang til at ændre eller ophæve miljøtilladelsen.

## Søgsmål

Opmærksomheden henledes på husdyrbruglovens § 90 vedrørende søgsmål. Heraf fremgår det, at såfremt det ønskes at prøve afgørelsen ved domstolene, skal sagen være anlagt senest 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

## Miljøteknisk redegørelse og vurdering

---

### Indledning

Den miljøtekniske redegørelse danner grundlag for de vilkår, som er meddelt i tilknytning til miljøtilladelsen. Udgangspunktet for miljøvurderingen er den indsendte ansøgning om miljøtilladelse og med tilhørende bilag.

### Beliggenhed og planforhold

Ejendommen ligger i landzone 2,5 km nord for Slagelse by mellem Årslev og Gudum.

Nærmeste nabobeboelse uden landbrugspligt er Nykøbing Landevej 12 beliggende 250 m vest for ejendommen. Nærmeste samlede bebyggelse ligger mere end 1 km nord for ejendommen.

Nærmeste byzone er Slagelse ca. 2,4 km syd for ejendommen.

Ejendommens driftsbygninger ligger udenfor planmæssige hindringer for gennemførelse af det konkrete projekt.

### Kommunens vurdering

Ejendommens husdyranlæg er vurderet i forhold til afstandskravene i husdyrbruglovens §§6-8. Med undtagelse af afstandskravet på 15 meter fra stald til egen bolig er alle afstandskrav opfyldt. Da det er eksisterende stalde i anvendelse, er det ikke nødvendigt at dispensere for forholdet.

Det nye byggeri placeres udenfor byggelinjer omkring kirker og fortidsminder og berører ikke beskyttede sten- og jorddiger. Desuden placeres byggeriet udenfor byggelinjer omkring skove, åer og strande. Dette betyder, at alle afstandskrav, beskyttelseslinjer m.v. er overholdt.

### Landskabelige interesser

Ejendommen ligger i Nordrup morænelandskab, der i Slagelse Kommunes Kommuneplan (2017) er udlagt som særligt værdifuldt landbrugsområde.

Ejendommen ligger i et landskabsområde, der skal vedligeholdes. I kommuneplanen fremgår følgende retningslinjer for landskaber, der skal vedligeholdes:

- På landbrugsflade kan beplantes og etableres nødvendig bebyggelse og anlæg under hensyntagen til det omgivne landskab samt landbrugets udviklingsmuligheder og arronderingsforhold. Byggeri skal som udgangspunkt tilpasses landskabets nøglekarakter og den lokale byggeskik.

Der er ikke øvrige landskabelige udpegninger i området, hvor ejendommen ligger.

### **Kommunens vurdering af påvirkning af de landskabelige interesser**

Det er Slagelse Kommunes vurdering at de ansøgte husdyranlæg kan placeres som ansøgt og tilpasses landskabets nøglekarakter. Den eksisterende beplantning på ejendommen er med til at mindske de nye bygninger inkl. de 3 fritliggende læskures påvirkning af landskabet. Endvidere ligger bygningerne på ejendommen tilbages trukket fra vejen som mindsker landskabets påvirkning af nybyggeri ved forbikørsel på hovedvej.

For at sikre de nye driftsbygninger ikke vil virke skæmmende i landskabet stilles vilkår om, at de nye driftsbygninger skal opføres i ikke-reflekterende materialer. Ansøger har oplyst at skridtmaskine, udebokse og læskure opføres i naturfarver. Der stilles således vilkår (vilkår 4) til dette.

## **Husdyrbrugets anlæg**

---

### **Stalde og husdyrgødningsopbevaringsanlæg**

På ejendommen har der tidligere været hestepension med plads til 16 heste og et produktionsareal på 200 m<sup>2</sup>. Der er her søgt om at øge produktionsarealet til hestene til i alt 870 m<sup>2</sup>. Heraf er de 105 m<sup>2</sup> 3 læskure a 35 m<sup>2</sup> på foldene. Ridehallen er et husdyranlæg, men betragtes ikke som et produktionsareal, da hestene kun har kortvarigt/midlertidigt ophold i ridehallen.

Det forventes, at hesteholdet kan øges til 40 heste, med ca. 20 rideskoleheste og 20 pensionær heste.

Endvidere er der anmeldt 129 m<sup>2</sup> løsdrift dybstrøelsesareal til et mindre fårehold på 5-10 moderfår.

### **Kommunens vurdering**

Miljøtilladelsen er givet på grundlag af ansøgningens oplysninger om staldenes produktionsareal, dyretyper og anvendte staldsystemer.

Miljøpåvirkningen med ammoniak og lugt afhænger dels af produktionsarealets størrelse i stalden, overfladearealets størrelse på møddingspladsen, placeringen af disse anlæg samt dyresammensætning og de anvendte staldsystemer. Kom-



munen stiller derfor vilkår (vilkår 5 og 6) til disse forhold for at sikre, at miljøpåvirkningerne fra ejendommen fastholdes på det niveau, der fremgår af ansøgningen.

## Gødningsopbevaring og håndtering

Husdyrgødningen fra produktionen er dybstrøelse. Der bliver benyttet halm, træpiller, eller lignende. Ansøger har oplyst, at der etableres en nedgravet møddingsplads a 22m<sup>2</sup>, og at der etableres en fast og skriftlig aftale om afhentning af dybstrøelsen.

### Kommunens vurdering

Det er Slagelse Kommunes vurdering, at den ønskede nedgravede møddingplads sikrer forsvarlig opbevaring og håndtering af fast husdyrgødning uden væsentlig miljørisiko, herunder risiko for udsivning af næringsstoffer til grundvand, overfladevand og tør natur.

Da der på ejendommen med fuld belægning ikke er tilstrækkelig opbevaringskapacitet til 6 måneder, stilles der vilkår om, at der skal foreligge dokumentation for afhentningen for min 3. år tilbage, som kan forevises ved tilsyn.

## Aktiviteter i forbindelse med hesteholdet

---

Ansøger oplyser, at der ikke vil blive afholdt store stævner på ejendommen, da faciliteterne ikke understøtter dette. Men der vil blive afholdt små stævner, hestetræf, ridelejr o.lign. aktiviteter, som forløber over en weekend, op til 12 gange om året, samt i ferieperioder.

### Kommunens vurdering

Da nærmeste nabobeboelse ligger mere end 240 m fra ejendommen, og da ansøger oplyser, at der kun afholdes mindre stævner/ridelejr, antages det at aktiviteterne kan afholdes uden gener for omgivelserne. Aktiviteterne er indeholdt i separat landzonetilladelse.

## Forurening og gener fra husdyrbrugets anlæg

---

### Ammoniakemission og naturpåvirkning

I husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen er der som udgangspunkt taget det nødvendige hensyn til naturområder, i kraft af krav til den maksimalt tilladte totaldeposition eller merdeposition med ammoniak til forskellige ammoniakfølsomme naturtyper. Ammoniakemissionen skal overholde beskyttelsesniveauet som er beskrevet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §§ 26-30.

I IT-ansøgnings-skema nr. 214.654 er der foretaget en konkret ammoniakdepositionsberregning på de aktuelle ammoniakfølsomme naturområder.

Fra ejendommen er beregnet en samlet ammoniakemission på 648 kg NH<sub>4</sub>-N/år, hvilket er en meremission på 534 kg NH<sub>4</sub>-N/år i forhold til nudrift. Samlet viser beregningerne at der ikke er nogen mer- eller totaldeposition på nærmeste naturområdet

### **Kategori 1-natur**

Denne kategori omfatter de nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper beliggende inden for internationale naturbeskyttelsesområder. De nærmeste beskyttede områder ligger 11 km fra ejendommen. Derfor vurderes det, at den ansøgte udvidelse ikke indebærer risiko for en væsentlig påvirkning af kategori 1-natur.

### **Kategori 2-natur**

Kategori 2-natur omfatter højmoser, lobeliesøer samt heder og overdrev større end hhv. 10 og 2,5 ha, der er beliggende udenfor Natura 2000-områder og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Det nærmeste kategori 2-natur er et overdrevsområde, der ligger ca. 5 km syd for husdyranlæggene på ejendommen. Der er lavet en ammoniakdepositionsregning, der viser, at totaldepositionen er 0,0 kg N/ha/år. Den beregnede totaldeposition er under afskæringskriteriet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Derfor vurderes det, at den ansøgte udvidelse ikke indebærer risiko for en væsentlig påvirkning af kategori 2-natur.

### **Kategori 3-natur**

Kategori 3-natur omfatter ammoniakfølsomme naturtyper udenfor Natura 2000-områder, som ikke er omfattet af kategori 1 og 2. Det drejer sig om heder, moser og overdrev, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, samt ammoniakfølsomme skove. Kommunen skal vurdere, om det ansøgte kan føre til tilstandsændringer i naturområderne. Kommunen kan stille krav om en maksimal merdeposition. Kravet må dog ikke være under 1,0 kg N/ha pr. år.

De nærmeste kategori 3-naturområder ligger i en afstand på ca. 500 meter nord for husdyranlæggene på ejendommen. Der er lavet en ammoniakdepositionsregning, der viser, at merdepositionen er 0,0 kg N/ha/år. Den beregnede merdeposition er under afskæringskriteriet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Derfor vurderes det, at den ansøgte udvidelse ikke indebærer risiko for en væsentlig påvirkning af kategori 3-natur.

### **Naturområder, der ikke er omfattet af kategori 1-3 natur**

Udover kategori 1, 2 og 3 naturområder ligger der et par § 3-beskyttede vandhuller omkring ejendommen, samt en ikke - § 3 registreret sø vest for ejendommen. Disse naturområder er ikke omfattet af husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveauer for ammoniakdeposition.

Da der er tale om § 3-beskyttede naturområder, skal det vurderes, om der kan ske en væsentlig tilstandsændring af de pågældende vandhuller som følge af det ansøgte.

Det er beregnet, at der ikke er nogen vandhuller, der modtager en større ammoniakdeposition end en merdeposition på 0,0 kg N/ha/år.

Søen vest for ejendommen modtager end en merdeposition på 0,5 kg N pr. ha/år, med en totaldeposition på 0,6 kg N/ha/år.

Det vurderes, at det ansøgte projekt ikke vil give anledning til en væsentlig tilstandsændring. Dette har bl.a. baggrund i, at et § 3-område ikke vil påvirkes væsentligt, hvis der sker en merbelastning på mindre end ca. 1 kg N pr. ha/år, jf. Miljøstyrelsens notat om Miljøklagenævnets praksis i sager om miljøgodkendelse af husdyrbrug<sup>5</sup>.

### **Påvirkning af arter med særligt strenge beskyttelseskrav (bilag IV-arter)**

En stor del af de bilag IV arter, der findes i Slagelse Kommune findes primært i eller nær de våde naturtyper.

I lokalområdet er der fundet Stor Vandsalamander, Spidssnudet Frø, Løgfrø og Markfirben. Der er ikke fundet bilag IV-arter indenfor en radius af 300 meter fra de ansøgte husdyranlæg på ejendommen.

Der er ingen vandhuller eller øvrige naturområder, der modtager en merbelastning på mere end maksimalt 0,5 kg N/ha/år. På den baggrund vurderer Slagelse Kommune, at det ansøgte projekt ikke vil påvirke bilag IV-arter væsentligt.

### **Samlet konklusion for naturområder**

Der er ingen kategori 1 og 2 naturområder, der modtager en total ammoniakdeposition på mere end 0,0 kg NH<sub>3</sub>-N/ha/år.

Der er ingen kategori 3 naturområder (heder, moser, overdrev og ammoniakfølsomme skove), der modtager en merdeposition på mere end 0,0 kg NH<sub>3</sub>-N/ha/år.

Af øvrige naturområder, der hverken er kategori 1, 2 eller 3 naturområder, er der ingen naturområder, der modtager en merbelastning på mere end 0,5 kg NH<sub>3</sub>-N/ha/år.

På ovenstående baggrund vurderer Slagelse Kommune at det ansøgte, ikke vil medføre en tilstandsændring af sårbare og særligt sårbare naturområder eller væsentlig påvirkning på bilag IV-arter eller levesteder for bilag IV-arter.

---

<sup>5</sup> Miljøstyrelsens notat om Miljøklagenævnets praksis i sager om miljøgodkendelse af husdyrbrug, 6. juli 2009 <https://mst.dk/media/95259/Praksisnotat%20MKN%2006%2007%202009.pdf>

## Lugt

I henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen skal der beregnes lugtgeneafstande for tre genekriterier: byzone/sommerhusområde, samlet bebyggelse og enkelt fritliggende beboelser i landzone.

Naboejendomme med landbrugspligt eller ejendomme ejet af ansøger er ikke omfattet af genekriterierne for lugt.

Geneafstanden er den minimumsafstand, der skal være fra et vægtet lugtcentrum af staldanlægget til en beboelse/område.

I tabel 1 nedenfor ses IT-ansøgningssystemets beregnede geneafstande, samt den faktiske vægtede gennemsnitsafstand til de tre geneområder.

**Tabel 1.** Lugtgeneafstande fra vægtet lugtcentrum af staldanlægget.

Områdetyper - beboelse/zone	Geneafstand	Afstand til område
Byzone	85 m	2.430 m
Samlet bebyggelse (Nykøbing Landevej 16)*	48 m	653 m
Enkeltbolig i landzone (Nykøbing Landevej 12)	27 m	293 m

\* En bolig anses for at ligge i samlet bebyggelse, når der er mindst 7 andre boliger indenfor en radius af 200 meter af den pågældende bolig. Boliger med landbrugspligt og boliger ejet af ansøger medregnes ikke.

Der er ikke regnet med kumulativ effekt på lugt, da der ikke ligger andre husdyrbrug med en ammoniakemission, der er større end 750 kg ammoniak pr. år, mindre end hhv. 300 meter fra byzone/samlet bebyggelse og 100 meter fra enkeltbolig.

### Kommunens vurdering

Som det fremgår af ovenstående tabel 1, overholder den ansøgte produktion lovens minimumskrav til lugtgeneafstande i forhold til byzone, samlet bebyggelse og enkelt bolig i landzone. Slagelse Kommune vurderer derfor, at lugt fra staldene ikke vil give væsentlige lugtgener for naboerne i lokalområdet.

For alle husdyrbrug gælder, at lugtemissionen kan begrænses ved at opretholde en god staldhygiejne, og at produktionsforhold og arbejdsgange skal tilrettelægges således, at dannelse af lugtende stoffer minimeres.

Hvis der efter kommunens vurdering opstår lugtgener, som vurderes at være væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, stilles der vilkår om, at kommunen kan meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer lugtgenerne.

## Transport

Ved fuld belægning forventes op mod 20-30 kørsler om dagen med personbiler fra elever til rideskolen og til pensionærheste. Ved weekendarrangementer forventes endvidere kørsel med hestetrailere til og fra ejendommen svarende til 10 om måneden.

### **Kommunens vurdering**

Nykøbing Landevej er en trafikeret landevej, hvor der køres stærkt på de lige strækninger. For at øge trafiksikkerheden ved opbremsning og indkørsel til ejendommen med bl.a. hestetrailere, stilles der vilkår til øget vejbredde, asfaltbelægning og beskæring af beplantning. Ind/udkørselsvejen til ejendommen ud til Nykøbing landevej skal gøres bredere. Bredden skal øges, så det er muligt for 2 biler med trailer, at kunne passere hinanden. Derudover skal de første min. 10 m asfalteres, så der er godt vejgreb. Dette er vigtigt når udkørende skal op i fart og ud på landevejen. Endvidere skal beplantningen mod øst beskæres, så der er gode oversigtsforhold. Vilkårene stilles for at øge trafiksikkerheden. Inden påbegyndt arbejde skal dette anmeldes til Slagelse Kommune.

## Støj

Støj fra staldanlægget vil kunne forekomme fra dyr og staldmekanik samt interne og eksterne transportere til og fra ejendommen. Der vil være begrænset støj fra dyr og foderanlæg udenfor bygningerne.

### **Kommunens vurdering**

På baggrund af ejendommens lokalisering med mere end 200 m til nabobeboelser vurderes det, at støjen fra anlægget med tilknyttede aktiviteter generelt ikke vil give anledning til væsentlige støjgener for de omkringliggende nabobeboelser. Kommunen vurderer at støjen fra vedvarende støjkloder ikke vil overstige de af miljøstyrelsen angivne maksimums grænser på 55 dB dag / 45 dB aften / 40 dB nat ved nabobeboelse.

Kommunen stiller vilkår om, at driften af husdyrbruget ikke må give anledning til væsentlige støjgener uden for ejendommens areal. Hvis der efter kommunens vurdering opstår støjgener, der vurderes at være væsentligt større, end der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at der skal indgives og gennemføres projekt for afhjælpende foranstaltninger. Ved vurdering af støjgeners væsentlighed tages udgangspunkt i Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser.

Der er ikke forhold på ejendommen, der vurderes at kunne give anledning til rystelser ved naboer. Dels er der ikke kraftige stationære støjkloder, der forventes at kunne give væsentlige rystelser, dels er der relativt langt til de nærmeste nabobeboelser. Slagelse Kommune vurderer derfor, at det ikke er relevant, at stille vilkår til rystelser.

## Lys

Der er orienteringslys ved indgangene til stalden. Der er eksisterende lys på ridebane. Der ønskes etableret lys langs med indkørslen til parkeringspladsen. Lyset er i max. 1,2 m højde, og vil pege nedad udelukkende som orienteringslys.

### **Kommunens vurdering**

Lysudfald fra bygningerne vurderes kun i beskedent omfang at være synligt i lokalområdet. Det vurderes således, at der ikke vil være væsentlige gener fra lysudfald fra ejendommen. Kommunen skal dog sikre, at der ikke i fremtiden vil være væsentlige lysgener fra husdyrbruget. Derfor stilles vilkår om, at der ved driften af husdyrbruget tages hensyn til omgivelserne ved at minimere lysudfald fra vinduer, porte og køretøjer. Endvidere stilles vilkår om maksimal højde på orienteringslys ved indkørsel og parkeringsplads.

## Støv

Der kan forekomme støvgener ved den daglige håndtering af foder og halm, samt ved kørsel på vej.

### **Kommunens vurdering**

Det er kommunens vurdering, at de potentielt støvende aktiviteter fra produktionsanlægget ikke vil give nogen gener for omkringboende til bedriften. Denne vurdering er baseret på beliggenheden af driftsbygningerne i forhold til de nærmeste nabobeboelser.

Der stilles vilkår om, at hvis der opstår væsentlige støvgener for de omkringboende, som vurderes at være væsentlig større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at der skal udarbejdes og gennemføres foranstaltninger, som minimerer støvgenerne.



## Skadedyr

Bekæmpelse af fluer og rotter sker efter retningslinjerne fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

### **Kommunens vurdering**

Det vurderes, at ejendommens skadedyrsbekæmpelse er tilfredsstillende. Der stilles vilkår om, at fluer skal bekæmpes i overensstemmelse med retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

Vedrørende foder stilles der vilkår om opbevaring af foder i relation til risiko for tilhold af skadedyr.

Kommunen stiller vilkår om, at hvis der opstår gener for omgivelserne ved opformering af fluer og skadedyr, kan kommunen meddele påbud om, at der skal udarbejdes og gennemføres et projekt med flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

Konstateres der rotter på ejendommen skal det straks meddelelse til kommunen så bekæmpelse kan iværksættes.

Kommunen vurderer på baggrund af det oplyste samt med overholdelse af ovenstående vilkår, at ejendommens tiltag til forebyggelse og bekæmpelse af fluer og skadedyr vil være tilfredsstillende.

## Spildevand

Ansøger har oplyst at spildevand fra staldanlæg, vaskefaciliteter o. lign føres til lukket beholder. Inklusiv regnvand/vaskevand fra paddocks. Ansøger har oplyst at produktionen årligt er ca. 126 m<sup>3</sup>/år. Der anlægges 20 m<sup>3</sup> opsamlingsbeholder, der svarer til 1-2- mdr. opbevaringskapacitet. Spildevandet anvendes på egne arealer.

Der foretages ikke vask af maskiner på ejendommen, og der er dermed ikke bortledning af vaskevand fra vask af maskiner.

Tagvand fra de nye bygninger ledes til faskiner og/eller sandfang hertil.

### **Kommunens vurdering**

Der stilles vilkår om at restvand fra vask af stalde, inventar og lignende skal ledes til opsamlingsbeholder. Endvidere stilles vilkår om at afløb i stalde afblændes eller ledes til beholder. Der skal støbes opkant om afløb under vandhane i stald i bygning BBR 3, således at evt. afløb fra produktionsareal ikke ender i dræn.

Kommunen gør opmærksom på at der skal søges om særskilt tilladelse til etablering af faskiner til tagvand.

## Affald, dieselolie, spildolie, kemikalier og pesticider

Papir, pap og plastic køres på genbrugsstation.

Der opbevares ikke dieselolie, spildolie eller pesticider på ejendommen.

### Kommunens vurdering

For at sikre at der ikke sker forurening af jord, overfladevand og grundvand ved håndtering og opbevaring af affald, kemikalier og øvrigt farligt affald, skal de gældende generelle regler og kommunens regulativ for erhvervsaffald altid følges.

Regulativet for erhvervsaffald i Slagelse Kommune kan findes på kommunens hjemmeside.

## Management

---

### BAT – Bedste Tilgængelige Teknologi

Der er tale om et husdyrbrug med en under 750 kg N/år, og der skal derfor ikke redegøres for anvendelse af BAT på husdyrbruget.

## Samlet vurdering

---

I henhold til de beregninger, der er gennemført i det elektroniske ansøgningssystem, kan den ansøgte etablering gennemføres uden at overskride de beskyttelsesniveauer, der er udstukket i lovgivningen. Efter Slagelse Kommunes vurdering vil den ansøgte etablering af dyreholdet heller ikke give anledning til væsentlige påvirkninger for naboerne, hverken hvad angår transport, støj, lugt, fluer eller det samlede visuelle indtryk af husdyrbruget. Ved overholdelse af de vilkår miljøtilladelsen er betinget af, er det endvidere Slagelse Kommunes vurdering, at plante- og dyreliv i området omkring produktionsanlægget, ikke vil blive påvirket i negativ retning.

Samlet er det Slagelse Kommunes vurdering, at der kan meddeles miljøtilladelse til den ansøgte etablering af husdyrbruget, uden at det medfører væsentlige virkninger på miljøet. Husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, der er uforenelig med hensynet til omgivelserne. Slagelse Kommune vurderer, at indretning og drift af husdyrbruget kan ske i overensstemmelse med gældende regler.

Yderligere er det vurderet, at driften kan gennemføres uden væsentlig påvirkning af miljøet, som dette er defineret i husdyrbrugloven, herunder at projektet ikke skader bevaringsstatus for Natura 2000-områder eller yngle- og levesteder for arter optaget på Habitatdirektivets bilag IV.

Der er gjort opmærksom på, at det er ansøgers eget ansvar at indhente relevante dispensationer og tilladelser efter anden lovgivning, hvis dette er påkrævet.

