

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

<b>Tilsynsdato</b>	
<b>Tilsynstype</b>	Basistilsyn
<b>CVR-nummer</b>	55133018
<b>P-nummer</b>	
<b>Virksomhed</b>	Solbjerg Varmecentral
<b>Adresse</b>	Kærgårdsvej 8
<b>Postnummer og by</b>	8355 Solbjerg
<b>Telefon</b>	
<b>Mobil</b>	41859714
<b>e-mail</b>	nanb@aarhus.dk
<b>Kontaktperson</b>	[xx]
<b>Branchekode</b>	G201 Kraft-varmeanlæg, effekt 5-50 MW
<b>Biaktiviteter</b>	
<b>Opstartsdato</b>	01.07.1964
<b><u>Tilstede ved tilsynet:</u></b>	
<b>Virksomheden</b>	Anders Balling Nørgaard
<b>Aarhus Kommune</b>	

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

## REGULERINGSGRUNDLAG

### Godkendelsespligtig virksomhed

Virksomheden reguleres efter miljøgodkendelse af 02.02.1998. Alle aktiviteter er omfattet af den nuværende godkendelse. Det er ved tilsynet oplyst, at der ikke er indført nye processer, aktiviteter, materialer m.v.

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelsen, på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af kommunen. Ansøgning om miljøgodkendelse af udvidelser eller ændringer skal ske gennem det digitale anmeldesystem "Byg og Miljø", som findes her: <https://www.bygogmiljoe.dk/>.

### Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

## Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	Virksomheden er ikke omfattet af kravet om at udarbejde grønt regnskab, men udarbejder et frivilligt grønt regnskab.
Er alle aktiviteter omfattet af godkend.	Virksomheden reguleres efter miljøgodkendelse af 02.02.1998. Alle aktiviteter er omfattet af den nuværende godkendelse. Det er ved tilsynet oplyst, at der ikke er indført nye processer, aktiviteter, materialer m.v.
Afsluttende bemærkninger	
Opfølgning fra sidste tilsyn	Ingen opfølgningspunkter fra seneste tilsyn. Ingen klager siden seneste tilsyn.
Egenkontrol	Kravet om årlig rapportering - jf. vilkår H1 i miljøgodkendelsen - er ikke tidligere blevet håndhævet. Oplysningerne er tidligere indsendt samlet

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>for varmeværkerne. Oplysningerne er tilgængelige via driftsjournalerne. Oplysningerne vil fremadrettet blive fremsendt.</p> <p>I foråret/sommeren 2020 lavede man en større ombygning på det halmfyrede værk i Solbjerg, hvor bl.a. akkumuleringstanken blev opdimensioneret og der blev installeret nyt filtersystem. Det betød at halmværket blev lukket og drift i stedet lå helt på oliekedlen i en længere periode. Derfor har værket været i drift i flere timer end 2018.</p> <p>2018 Olie pejl 1/1 25.617 Olie pejl 31/12 23.414 Olie påfyldt 0 Olieforbrug 2.203 Drifttimer 4 MWh 17,30</p> <p>2019 Olie pejl 1/1 23.414 Olie pejl 31/12 28.479 Olie påfyldt 15.004 Olieforbrug 9.939 Drifttimer 25 MWh 81,6</p>
Miljøledelse og systematik	Virksomheden er miljø-certificeret efter ISO14001.

## INDRETNING OG DRIFT

### Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Produktion af varmt vand til Fjernvarme
Produktionsareal (m <sup>2</sup> ):	
Antal ansatte	I produktionen er der beskæftiget 1 personer.

## Planforhold

Planforhold	Varmecentralen er beliggende i kommuneplanens område 330216OF. Nærmeste boliger er beliggende overfor centralen på Kærgårdsvej. Området er et OSD-område (område med særlige drikkevandsinteresser).
-------------	--

## Driftstid

Hverdage	kl.
Lørdage	kl.
Søn- og helligdage	kl.

## Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Der opbevares ikke nogen råvare af miljømæssig interesse.

## STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Afstanden fra virksomheden til nærmeste bolig er 30-40 meter.
Væsentlige støjkloder	Virksomheden er placeret i et område der i kommuneplanen er udlagt til offentlige formål. Virksomhedens væsentligste støjkloder er indsugningen af luft til forbrændingen. Der er ingen klager over støj fra centralen.
Vurdering af støj	Virksomheden vurderes ikke at være kilde til støj.

## LUFT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftemissioner	Der er skorsten på 32,5 meter fra centralen i overensstemmelse med godkendelse.
Rumopvarmning	-

**VOC**

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen?

Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Ikke relevant.

**LUGT**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Virksomheden vurderes ikke at være kilde til lugt.

**SPILDEVAND**

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	15.07.1997

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Virksomheden ligger i separatkloakeret område og afleder til Viby renseanlæg. Spildevandsudledning reguleres af tilladelse fra 15.07.1997 til sanitært spildevand.

**Udskillere**

Oplysninger vedr. den kommunale tømningsordning:

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Ingen processpildevand i øvrigt bortset fra mindre mængder returskyl fra ionbytter (spædevand) - spædevand tilføres primært på Halmvarmeværket.
Tømning / kontrol af udskillere	Olieudskillere ved påfyldningsplads tilmeldt tømningsordning. Sidst 02.07.2018.

## Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	-
Tømning / kontrol af sandfang	

## AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Der er normalt ikke farligt affald på virksomheden.
Øvrigt affald	Der er normalt ikke affald fra centralen.

## Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Nej

## Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved AffaldVarme Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

## BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND

### Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Fyringsolie 30.000 1988

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Placeret overjordisk i skur og i betongrube. Der er foretaget inspektion og tæthedsprøvning af tanken jf. reglerne i Olietankbekendtgørelsen. Seneste inspektion er foretaget 25.05.2009. Tanken skal kontrolleres igen i år. Det er aftalt ved tilsynet at kontrolrapporten sendes til virksomheder@mtm.aarhus.dk.  Der foretages manuel pejling af tanken og føres månedligt regnskab. Derudover elektronisk pejling med online forbindelse til Bautavej (døgnbemandet).
Rørføringer til olietanke	Tank og rør er overjordiske.

### **[Rørføringer til olietanke**

For hver olietank i brug registreres rørtype for overjordiske og evt. nedgravede rør. Det kontrolleres om rørføringen er lovlige jf. notat om rørføringer, der ligger på L-drevet under faggrupper/olietanke/rør/tilsyn med rørføringer til olietanke. Rørføringer til tanke på benzinstationer behøves ikke undersøgt, da disse allerede er "opgraderet". Spildolietanke er heller ikke omfattet, da disse ikke er omfattet af OTB.]

### **Oplysninger om tanke og rørføringer**

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietankbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: [www.aarhus.dk/olietank](http://www.aarhus.dk/olietank)

### **Kontrol af rørføringen til tanken**

I henhold til § 49 i Olietankbekendtgørelsen gælder der for tanke på 6.000 liter og derover det særlige krav, at det skal sikres, at nedgravede stålrør, som evt. ikke er galvaniserede eller omfattet af effektiv katodisk beskyttelse bliver udskiftet med typegodkendte rør senest 30 år efter installationen. Selvom virksomhedens nedgravede tank evt. er under 6.000 liter og evt. har en levetid på 50 år, kan det derfor anbefales, at der gennemføres samme kontrol af rørene til tanken senest 30 år efter installationen, så det sikres at der ikke sker udslip fra disse.

### **Jord- og grundvandsbeskyttelse.**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Der er normalt ikke farligt affald på virksomheden.
Opbevaring af flydende råvarer	Der opbevares ikke flydende råvarer eller kemikalier på varmeværket. Olie opbevares i godkendt tank – se under tanke.
Påfyldningsplads for brændstof	Påfyldningsplads ved olietank er med tæt belægning og ingen tegn på spild.
Belægninger	Øvrige pladser og belægninger i god vedligeholdelsesstand.
Jordforurening	Der er ikke undersøgt for jordforurening ved tilsynet.

## KLIMA, ENERGI OG CO<sub>2</sub>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Klimatiltag	

Affaldsforebyggelse, CO<sub>2</sub> reduktion og cirkulær økonomi

I afsnittet om "Affald" er en oversigt over virksomhedens affaldsmængden. Ved tilsynet blev drøftet mulighederne for affaldsforebyggelse og CO<sub>2</sub> reduktion beskrevet i fremsendt pjece, som viser økonomiske fordele ved affaldsminimering og angiver 3 enkle redskaber til dette. Vedhæftet er desuden et EXCEL beregningsskema, der kan benyttes til at give et groft billede / estimat af CO<sub>2</sub> reduktionspotentialer, som virksomheden kan benytte.

### **Energieffektivitet og CO<sub>2</sub>-besparelser i virksomheder i Region Midtjylland" (ECSMV)**

Vedhæftet er en pjece om et fælleskommunalt projekt "Energieffektivitet og CO<sub>2</sub>-besparelser i virksomheder i Region Midtjylland", der giver muligheder for at ansøge om gratis assistance til at udvikle en grøn forretningsmodel og tilskud til implementering af nye tiltag for energi- og ressourceeffektivitet. I kan læse mere om denne mulighed på hjemmesiden: <https://ecsmv.dk>

### **Opvarmning**

Beskrivelse og vurdering af opvarmningsform.

Virksomheden opvarmes med ....

På virksomheder med oliefyr til opvarmning i fjernvarmeforsynet område indsættes:

Til orientering kan det oplyses, at virksomheden bør overveje, hvordan bygningen skal opvarmes, når oliefyret er slidt op, da der ikke længere må etableres eller udskiftes oliefyr i områder, der er fjernvarmeforsynet. Læs nærmere om mulighederne i magasinet "Bolius" på dette link: <https://www.bolius.dk/udskiftning-af-fyr>

### **Fokus på virksomheder med stort elforbrug**

Vejledning udarbejdes og indsættes

### **Solceller**

På virksomheder med store bygninger orienteres om mulighederne for etablering af solceller:

Vejledning udarbejdes og indsættes

Søren Peter Sørensen- sorpes@aarhus.dk sidder i By strategi, arealudvikling og almene boliger.

### **Kølecontainere**

På virksomheder, der bruger kølecontainere på diesel, orienteres om fordele ved brug af el:

Vejledning udarbejdes og indsættes

### **Genanvendelse af overskudsvarme**

På virksomheder med overskudsvarme fra industriprocesser orienteres om hvilke muligheder, der er for at genanvende varmen:

Vejledning udarbejdes og indsættes



## **Grøn certificeringsordning**

### **Ordning udarbejdes**

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

tlf:  
e-mail: