



## Rapport for miljøtilsyn hos Ulsted Varmeværk Amba, Stadionvej 11, 9370 Hals

### Overordnede oplysninger

<b>Tilsynsdato</b>	01.03.2022		
<b>Baggrund for tilsynet</b>	Basistilsyn – varslet  Tilstede ved tilsynet: Hans Ole Pedersen, Ulsted Varmeværk Amba og Kurt Sørensen, Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø  Denne rapport skal ses i sammenhæng med tilsvarende rapport for anlægget på Teglgårdsvej 10, som er det pri- mære anlæg for Ulsted Varmeværk.		
<b>Telefon</b>	98 25 43 30	<b>CVR nr.</b>	34916810
<b>E-mail</b>	info@ulsted- varme.dk	<b>P. nr.</b>	1001726931

<b>Virksomhedstype</b>	G201, Kraft-varmeanlæg, effekt 5-50 MW
<b>Godkendelsesdato</b>	21.10.1992
<b>Tilslutningstilladelse spildevand</b>	

## Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
<p>På Stadionvej 11 er opstillet i alt 3 kedler - 1 biobrændselskedel på 2,4 MW og 2 gasoliefyrede kedler på hhv. 1,4 og 2,0 MW. De to sidstnævnte kedler træder kun ind i produktionen i spidsbelastningssituationer. Røggasrensningen giver en smule energi svarende til ca. 0,2 MW.</p> <p>Anlægget på Stadionvej 11 anvendes i dag kun som reserveanlæg, og anlægget har ikke været i ordinær drift for varmeproduktion siden det nye anlæg blev etableret på Teglværksvej 10, i år 2013.</p> <p>I 2006 blev et 5.000 m<sup>2</sup> stort solvarmeanlæg på Teglværksvej 8 taget i drift. Solvarmeanlægget dækker ca. 22-25 % af den samlede varmeproduktion, set som gennemsnit over et helt år.</p>				
Produktionsareal (m <sup>2</sup> )	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	2	00-24	00-24	00-24

## Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc (mg/m <sup>3</sup> )	Rensning
1	Fastbrændselsfyr	Kvælstofilter (NOx)		Posefilter
1	Fastbrændselsfyr	Støv		Posefilter
1	Fastbrændselsfyr	Kulilte (CO)		Posefilter
2	Afbrænding af fossile brændsler	Støv		Vådfilter
2	Afbrænding af fossile brændsler	Kulilte (CO)		Vådfilter
2	Afbrænding af fossile brændsler	Kvælstofilter (NOx)		Vådfilter

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm <sup>3</sup> /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1	26,0						
2	26,0						

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Afkast fra varmeproduktion sker via en 27 m høj stålskorsten.
Lugt	Der er ikke konstateret lugt ved tilsynet.

## Støj

Id	Støjkilder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Kompressor		Indendørs i bygning
2	Til- og frakørsel		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der kunne ved tilsynet ikke vurderes støj da anlægget ikke var i drift ved tilsynet.

## Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der forekommer normalt kun sanitært spildevand på Stadionvej 11.
Spildevand, afløbsforhold	Virksomheden er beliggende i et separatkloakeret område, hvilket betyder at spildevand og overfladevand/regnvand afledes i hver sin ledning. Spildevandet ledes til offentlig kloak.

## Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Ingen udskilleranlæg på Stadionvej 11.

## Tankoplysninger i BBR

Matr. nr.	Fab. år	Fab. nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
36au	1994	2183	1994	Fyringsgasolie	50.000	Nedgravet			

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke på/over 6000 l, tæthedspr/insp	Olietank 50.000 l. på Stadionvej 11 er senest inspiceret og tæthedsprøvet 27-08-2018. Tanken skal inspiceres igen senest 27-08-2026. Tanken er registreret i BBR.

## Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Kedelstensvæske			Liter	Plastdunk		Indendørs	2022
Blødgørings salt			Kg	Plastiksække		Indendørs	2022
Fyringsolie			Liter	Ståltank	50.000	Underjordisk	2022

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Råvarer som træpiller mm. opbevares på Teglværksvej 10, da kun dette anlæg er i normal kontinuerlig drift.

## Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Batterier		Stk	Beholder - lukket		Indendørs			
Olie/vand fra kompressor		Liter	Beholder - lukket		Indendørs			

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Da anlægget ikke er i normal drift og ikke har været det siden 2013, forekommer der normalt ikke affald på dette anlæg. Hvis anlægget for en længere periode vil blive sat i drift, vil der igen hurtigt kunne etableres yderligere forhold til håndtering af affald – evt. midlertidigt flyttet fra anlægget på Teglgårdsvej 10.

## Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Både Stadionvej 11 og Teglgårdsvej 8 og 10 er beliggende i indvindingsopland og i område med Særlige Drikkevandsinteresser (OSD).
Konstateret jordforurening ved tilsyn	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret synlige tegn på jordforurening.
Generelle bemærkninger	Anlægget på Stadionvej 11 har fra 2013 ikke været i normal drift, men står kun som reserveanlæg. På sigt vil anlægget blive taget helt ud af drift – og det tekniske anlæg vil herefter blive fjernet, for evt. salg af ejendommen.
Planforhold	Der er lokalplan for området. Lokalplan 9-3-101. Virksomheden er beliggende i landzone i område 9.3T1, som i Kommunalplanen er udlagt til tekniske anlæg i form af solfangeranlæg og biomassefyret varmekværk.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal	Ingen bemærkninger
Jordforurening	Stadionvej 11 er delvist kortlagt på vidensniveau 2 efter reglerne i Jordforureningsloven, fordi der er konstateret forurening som kan udgøre en miljø- eller sundhedsmæssig risiko.
Bæredygtighed	Da anlægget kun står som reserveanlæg og ikke har været anvendt til fjernvarmeproduktion siden 2013, investeres der ikke i bæredygtighed på dette anlæg.