

Helsingør kommune, Nordhavnen
Att.: Jan Hjort

Center for By Land og Vand

Natur og Miljø
Prøvestensvej 52
3000 Helsingør

Cvr nr. 64 50 20 18
Dato 15.05.2017
Sagsnr. 17/9256

Sagsbehandler
Malene Kamstrup

Ingeniør
Tlf. 49 28 24 54
mka55@helsingor.dk
www.helsingor.dk

Referat fra miljøtilsyn

Helsingør kommunes miljøafdeling var på miljøtilsyn den 9. maj 2017 på Nordhavnen. Dette brev er et referat. Bemærk, at der er en lang række forhold, du skal have rettet op på.

Virksomhedens navn	Helsingør Kommunes Nordhavn
Virksomhedens adresse	Nordhavnsvej 13, 3000 Helsingør
CVR	64502018
Listepunkt	K206, samt en lang række andre aktiviteter
Virksomhedstype	Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald
Baggrund for tilsynet	Basis
Dato for tilsynet	9. maj 2017
Der er ført tilsyn med:	<ul style="list-style-type: none">• Areal over det nyttiggjorte affald• Indsamling og opbevaring af affald• Tanke med benzin og diesel
Ny jordforurening?	Nej
Nye påbud, forbud eller indskærperler?	Nej
Konklusion på virksomhedens seneste indberetninger om egenkontrol	Ikke aktuelt
Gav seneste indberetninger om egenkontrol anledning til nye påbud, forbud eller indskærperler?	Ikke aktuelt

Formålet med tilsynet er at kontrollere at virksomheden er drevet og indrettet i overensstemmelse med miljøgodkendelsen og spildevandstilladelsen i forbindelse med havnepromenaden og miljøbeskyttelsesloven generelt.

Sammenfatning

Ved tilsynet aftalte vi, at I får følgende bragt i orden:

Miljøgodkendelse til nyttiggørelse af sediment

- I får monteret anoder på spunsen inden den 1. maj 2018.
- I får spulet drænsrør, der ligger i det forurenede sediment årligt og inden den 9. juni 2017.
- I fører tilsyn med at den tætte belægning (asfalten) over det forurenede sediment er uden revner og lunger samt noterer dette i journal årligt og inden den 9. juni 2017.
- I fører tilsyn med at græsplænen over den tætte lermembran over det forurenede sediment er uden hjulspor eller huller samt noterer dette i journal årligt og inden den 9. juni 2017.
- I får udbedret de to huller på græsplænen, samt undersøger om der er sket skade på den tætte lermembran inden den 9. juni 2017.

Spildevand

- I tilmelder sandfang og olieudskiller, der renser dræn fra det forurenede sediment til den kommunale ordning for tømning. (54 88 11 00) eller søger om fritagelse inden den 9. juni 2017.
- I finder ud af hvor spildevandet fra det forurenede sediment ledes til inden den 9. juni 2017.

Affald

- I tømmer og rengør sumpen for farligt affald med det samme.
- I finder ud af hvilken type beholder I ønsker at opbevare spildolien i samt tager den i brug inden den 9. juni 2017.
- I forbedrer sorteringen af pap fra det brændbare affald inden den 9. juni 2017.

Bundvand fra skibe

- I sender mig ansøgning om tilladelse til at lede rensset bundvand fra skibe til offentlig kloak inden den 9. juni 2017.
- I tilmelder sandfang og olieudskiller, der renser bundvand, til den kommunale ordning for tømning, (54 88 11 00) eller søger om fritagelse inden den 9. juni 2017.

Opbevaring af benzin og olie

- I begynder at føre beholdningsregnskab med begge tanke med det samme jf. olietankbekendtgørelsen, og sender mig en kopi inden den 9. juni 2017.

Miljøgodkendelse til nyttiggørelse af sediment

Vi gennemgik de vilkår i miljøgodkendelsen, der stiller krav til jer:

- 3 og 10 Spunsen der holder det forurenede materiale på plads, skal altid være beskyttet af anoder. I skal desuden tilse anoderne mindst hvert femte år.

Du fortalte, at i slet ikke har etableret anoder. Vi aftalte derfor, at I får etableret dem inden den 1. maj 2018. Send venligst dokumentation til mig når arbejdet er udført.

- 9 I skal mindst en gang om året spule drænslinger, der ligger i det forurenede sediment. Du fortalte, at det har I ikke gjort. Vi aftalte derfor, at I får gjort dette. Vi aftalte ikke nogen frist, men jeg forventer, at I har fået spulet inden den 9. juni 2017.
- 11 I skal mindst en gang om året føre tilsyn med at den tætte belægning (asfalten) over det forurenede sediment er uden revner og lunger. Arbejdet skal føres i journal. Du fortalte, at det har I ikke gjort. Vi aftalte derfor, at I får gjort dette. Vi aftalte ikke nogen frist, men jeg forventer, at I har fået tilset dette og oprettet en journal inden den 9. juni 2017.
- 11a I skal mindst en gang om året føre tilsyn med at græsplænen over den tætte lermembran over det forurenede sediment er uden hjulspor eller huller. Arbejdet skal føres i journal. Du fortalte, at det har I ikke gjort. Vi aftalte derfor, at I får gjort dette. Vi aftalte ikke nogen frist, men jeg forventer, at I har fået tilset dette og oprettet en journal inden den 9. juni 2017.
- Ved tilsynet så vi at der er gravet to huller, som måske er beregnet til at lystfiskere kan sætte tørrestativer op. Vi aftalte, at du forbedret disse skader, samt undersøger om der er sket skade på den tætte lermembran. Send venligst resultatet af undersøgelsen til mig.

Spildevand

Jeg mindede om, at sandfang og olieudskiller, der renser dræn fra det forurenede sediment skal være tilmeldt den kommunale ordning for tømning. Det er den ikke. Vi aftalte derfor, at I får dette bragt i orden samtidig med at drænslingerne bliver spulet.

I har fået tilladelse af 15. december 2014 til at lede dette spildevand direkte til havnen. Denne tilladelse var du dog slet ikke opmærksom på. Du kunne derfor heller ikke oplyse hvor vandet ledes til. Jeg formoder, at vandet leder til offentlig spildevandskloak, da det var det, I fik tilladelse til i første omgang. Vi aftalte, at du finder ud af dette fx samtidig med I får spulet drænslingerne. Send venligst resultatet af jeres undersøgelse til mig. Viser det sig, at I leder spildevandet til offentlig spildevandskloak, skal du få det rettet, så det enten går til havnen eller til offentlig regnvandskloak.

Affald

I har et lille areal ved havnekontoret, hvor I kan modtage affald fra havnens brugere. Her kan I modtage

- glas,
- papir,
- pap,
- blandet småt brændbart
- Farligt affald fordelt på
 - Spildolie
 - Bærbare batterier
 - Blyholdige batterier
 - Andet og emballeret flydende farlige affald.

Det farlige affald var opbevaret i en skibscontainer med sump. I sumpen var der dog en del spild. Jeg mindede dig om, at I skal samle dette spild op så snart det kommer.

I en palletank af plast opbevarede I spildolie. Kommunens regulativ for affald siger, at farligt flydende affald skal opbevares i egnede beholdere. Miljøafdelingen vurderer, at en palletank af plast kan være uegnet, da plast kun har en behrænset levetid. Nogle palletanke er fremstillet til engangsbrug og andre til flergangsbrug. Miljøafdelingen anbefaler derfor, at I alene opbevarer spildolie i en beholder, der enten lever op til kravene i olietankbekendtgørelsen eller til kravene i reglerne om transport af farligt gods på vejene (ADR). Det betyder, at I fx kan købe en egentlig olietank. Ønsker I at fortsætte med at bruge plasttanke, må de ikke være ældre end fem år. Oplys mig venligst hvilken løsning, I vælger.

Du fortalte, at I selv kører det indsamlede farlige affald til Skibstrup Affaldscenter. Spildolien henter Fortum Waste Solutions A/S i Nyborg (tidligere Ekokem) dog.

Kuber til glas og papir er en del af Forsyning Helsingørs almindelige indsamling.

I havde tre containere på hjul til blandet brændbart affald og en til pap. Der var dog både pap og brændbart affald i alle containere. Vi anbefalede, at I får meget bedre styr på dette, ved fx at sætte store og tydelige skilte på containerne. Du mente, at det er Forsyning Helsingør, der henter dette affald. Dog havde Marius Pedersen A/S hentet papir og pap i 2015. Typisk får man hentet pap gratis, mens det koster en del at få henter brændbart affald. Der er således også en økonomisk gevinst for jer at opdrage brugerne til at sortere affaldet.

Bundvand fra skibe

I tilbyder at havnens brugere kan aflevere opsuget bundvand fra deres skibe. Det er en blanding af vand og olie. Du fortalte, at I leder denne blanding gennem en

olieudskiller og til offentlig spildevandskloak. Du mente, at Fortum Waste Solutions A/S i Nyborg tømmer olieudskilleren.

I skal egentlig have en tilladelse til at lede dette spildevand til kloak. Jeg har ledt i arkiverne uden at kunne finde noget om sagen. Jeg vil derfor bede dig sende mig en ansøgning med oplysning om de årlige modtagne mængder bundvand, olieudskillere type og kapacitet samt sandfangets størrelse. Når jeg har dette, vil jeg sende jer et udkast til en tilladelse på vilkår.

Husk i øvrigt, at alle olieudskillere skal være tilmeldt den kommunale ordning for tømning, som Alfa Specialaffald står for. (tlf.: 54 88 11 00) I kan dog få tilladelse fra mig til at lade andre tømme sandfang og olieudskillere.

Opbevaring af benzin og olie

I fortalte, at I har to nedgravede tanke til salg af benzin og olie:

- 10.000 liter benzin
- 16.000 liter olie

Du fortalte, at tankene er blevet inspiceret indvendigt.

Du viste os, at I pejler indholdet, for at kunne vide, hvornår I skal bestille mere brændsel.

Jeg mindede dig om følgende krav i olietankbekendtgørelsen §36 og bilag 10:

- I skal føre et regnskab over beholdning i tanken, påfyldte mængder og aftappede eller i øvrigt forbrugte mængder. Aftappede mængder skal løbende måles med forbrugsmålere. Beholdningen i tanken opgøres på baggrund af pejling eller anden måling og skal ske mindst en gang hver måned. Regnskabet føres så der udføres en beregning af forskellen imellem:
 - a) den målte ændring af beholdningen i tanken, og
 - b) de påfyldte og aftappede eller i øvrigt forbrugte mængder.
- Ejeren og brugeren skal foretage en vurdering af, om der systematisk er mindre beholdning end forventet. Hvis dette er tilfældet, skal tilsynsmyndigheden informeres, og årsagen skal findes.

Husk i øvrigt §49: Jeres olieførende rør, som ikke er galvaniserede eller omfattet af effektiv katodisk beskyttelse, skal udskiftes med typegodkendte rør senest 30 år efter installation.

Begge tanke er fra 1972 og er cylindriske ståltanke med polyester på ydersiden og epoxy maling i bundzonen på indersiden.

Ved tilsynet bad jeg jer om at gå i gang med at overholde disse regler og begynde at føre beholdningsregnskab med det samme. Jeg bad jer desuden om at sende mig et forslag til hvordan I vil føre dette beholdningsregnskab. Send mig venligst dette inden den 9. juni 2017 med def første registrerede data.

Fiskedam

I fortalte, at I har planer om at etablere en fiskedam, som Øresundsakvariet skal drive. I har en aftale med GeoMiljø, Claes Steffensen om at få taget de nødvendige prøver af jorden, beregne hvor meget jord, der skal køres væk samt kontakten til kommunens miljøafdeling.

Offentliggørelse

Helsingør Kommune lægger denne tilsynsrapport på www.dma.mst.dk, hvor alle kan se den. Har du bemærkninger til dette brev, så kom venligst med dem inden den 29. maj 2017.

Med venlig hilsen



Malene Kamstrup
Ingeniør