



Landbrug v/Jens Laurits Jørgensen
Højmarksvej 46
9830 Tårs

Miljø og naturkontoret
Jørgen Fibigersgade 20
9850 Hirtshals
Telefon 72 33 33 33
Fax 72 33 30 33
hjoerring@hjoerring.dk
www.hjoerring.dk

Hirtshals, den 06-10-2009

Sagsnr.: 09.17.24-K04-13-09

Afgørelse om ikke-godkendelsespligt på ejendommen Højmarksvej 46, 9830 Tårs

Hjørring Kommune har den 11. august 2009 modtaget din byggeanmeldelse vedr. etablering af et maskinhus på 10,4m x10 m d.v.s. 104 m². Maskinhuset bliver etableret mod nord sammenhængene med eksisterende stald. (se nedenstående kort)

Anmeldelsen er behandlet i henhold til § 19 i bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug. (bek. nr. 294 af 31. marts 2009)

I henhold til det anmeldte har Hjørring Kommune vurderet at etablering af ovennævnte maskinhus ikke kræver miljøgodkendelse i henhold til Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (Lov nr. 1572 af 20. december 2006).

Kommunen har blandt andet foretaget en konkret vurdering af, om det anmeldte alene omhandler byggeri, som er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom, og om byggeriet er beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.

Det vurderes at maskinhuset er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift og er dimensioneret efter den pågældende produktionsstørrelse.



Anlægget er beliggende i jordbrugsområde og ikke beliggende i særligt værdifuldt landskab.

Nærmeste naboejendomme ligger mere end 300 meter fra den ansøgte placering af Maskinhuset.



Hjørring Kommune har vurderet, at byggeriet ikke vil være til skade for miljøet, herunder at de landskabelige værdier ikke tilsidesættes. Endvidere er det vurderet, at byggeriet ikke vil påvirke naboer væsentligt.

Forud for kommunens afgørelse har naboerne til ejendommen været skriftligt orienteret om anmeldelsen og har haft mulighed for at udtale sig i sagen. Der er ikke indkommet udtalelser eller indsigelser til anmeldelsen.

Afgørelsen offentliggøres i Vendelboposten den 14. oktober 2009.

Klagevejledning

Klagefristen er 4 uger, og udløber den 11. november 2009. En klage skal være skriftlig og være modtaget i Hjørring Kommunen senest kl. 14:00 den nævnte dato. Du har naturligvis også ret til selv at klage over kommunens afgørelse. Det



er Miljøklagenævnet, der skal behandle en klage, men den skal indsendes til kommunen, der sender den videre til nævnet.

Klagen skal være skriftlig, påføres sagsnr.:09.17.24-K04-13-09 og indsendes via e-mail: teknik-miljoe@hjoerring.dk eller til adressen: Hjørring Kommune, Natur- og Miljøkontoret, Team Landbrug, Jørgen Fibigersgade 20, 9850 Hirtshals.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning, medmindre Miljøklagenævnet bestemmer andet. Hvis vi modtager en klage over denne afgørelse vil vi straks underrette dig.

Med venlig hilsen

Helle Lundholm Nielsen

Team Landbrug

Tlf. 72336738

E-mail helle.nielsen@hjoerring.dk

Det skal præciseres at denne afgørelse er truffet efter Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, og at arbejdet ikke må påbegyndes før Hjørring Kommunes Team byg har kvitteret for anmeldelsen i henhold til byggelovgivningen.

Kopi til:

- Danmarks Naturfredningsforening - dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Hjørring - hjoerring@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund - jkt@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening - natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Hjørring- hjoerring@dof.dk
- Det Økologiske Råd - info@ecocouncil.dk
- Miljøcenter Aalborg - post@aal.mim.dk
- Hjørring Kommune, Team Byg - gitte.juul@hjoerring.dk