

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	30.04.2019
CVR-nummer	31300126
P-nummer	1021961929
e-Doc journal nr.	19/016032
Virksomhed	Byens Bilpleje Århus Aps afd. Højbjerg
Adresse	Øster Parkvej 12-16
Postnummer og by	8270 Højbjerg
Telefonnummer	20526004
e-mail	jon@byensbilpleje.com
Kontaktperson	Jens Oluf Nielsen
Branchekode	Br. Autobranche virksomhed
Opstartsdato	01.07.2016
Udvidelser/ændringer	Ingen
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Jens Oluf Nielsen
Aarhus Kommune	Henning I. Hansen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 1312 af 8. november 2016 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 117 af 28. januar 2019 om miljøtilsyn.

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er desuden omfattet af § 2, stk. 1, nr. 7 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug).

EGENKONTROL

Virksomheden har ingen krav om indsendelse af egenkontrol.

MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER

Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringssystem.

BELIGGENHED

Virksomheden er beliggende i erhvervsområde omfattet af byplanvedtægt nr. 5 for Holme-Tranbjerg. I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 111603ER. Afstanden til nærmeste bolig er over 200 meter.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Virksomheden har lejet sig ind i lokaler hos autovirksomheden Semler Retail Højbjerg. Virksomheden foretager klargøring af personbiler, og pt. udelukkende for autovirksomheden, hvor den har sine lejede lokaler.

Klargøringen omfatter bl.a. støvsugning af biler og anden klargørende forberedelse og rengøring og polering. Der foretages ingen værkstedoperation som reparation, svejsning, pladearbejde mv. Vask af biler foretages hos virksomheden, hvor den har lejet sig ind, Semler Retail Højbjerg, i deres vaskehal. I klargøringshal er der gulv afløb, som er koblet til Semler Retail's afløbssystem, som afleder til spildevandsledning via olieudskiller og sandfang. Der kan foregå manuel vask i klargøringslokalet.

Situationsplan over virksomheden og dens areal



Antal ansatte

Der er i værkstedet beskæftiget 4-6 personer (sæsonbetiget).

Driftstid

Hverdage	kl. 7.45 – 15.45
Lørdage	Normalt ingen drift
Søn- og helligdage	Normalt ingen drift

Opfølgning fra sidste tilsyn

Der er ingen udeståender.

STØJ

Virksomheden er placeret i et område der i kommuneplanen er udlagt til erhvervsformål. Væsentligste støjklender vil være støvsugning og poleringsaktiviter. Der vurderes ikke at være støjklender, som kan give anledning til gener for omgivelserne.

LUFT

Der er generel rumventilation, som er koblet på Semler Retails afkastsystem.

Opvarmning

Lokalet er opvarmet ved fjernvarmeforsyning, koblet på Semler Retails system.

SPILEDEVAND

Ved egentlig vognvask foretages dette i Semler Retails lukkede vaskehal, som har afledning via olieudskiller og sandfang.

Mindre grad af manuel vask kan foregå i selve klargøringslokalet. Vand afledes til gulvafløb, som er koblet på Semler Retails afløbssystem, der afleder via olieudskiller og sandfang. En særskilt spildevandstilladelse findes ikke at være fornøden.

AFFALD

Der forekommer kun en begrænset mængde affald fra driften af klargøringsvirksomheden. Affaldet håndteres sammen med Semler Retails affaldsbortskaffelse.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring af flydende farligt affald

Der opbevares intet flydende farligt affald. Evt. små mængder tilgår Semler Retails opbevaringssystemer og bortskaffelse.

Opbevaring af flydende råvarer *(ikke olieprodukter i typegodkendte tanke- se afsnit om tanke)*

Mindre mængder af rengørings og poleringsmidler mv. opbevares i skabe i små emballager.

Belægninger på øvrige pladser og arealer

Dette sorterer under Semler Retail, men giver ikke anledning til bemærkninger.

Oversigt over tanke i brug

Virksomheden har ingen olietanke.

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærpelser.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 10.05.2019.



Henning I Hansen
Akademiingeniør