



Rapport for miljøtilsyn hos Ejner Hessel A/S, Sundsholmen 10, 9400 Nørresundby

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	02.07.2026		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	72115210	CVR nr.	58811211
E-mail	aalborg@hessel.dk, m.christensen@hessel.dk; o.kold@hessel.dk	P. nr.	1004484807

Virksomhedstype	Q01, Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	19.09.2006

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Virksomheden beskæftiger sig med salg, service og reparation af lastbiler, varevogne og personbiler. Der foretages ikke lakering eller undervognsbehandling af biler på virksomheden. Virksomheden tilbyder reparation og service af elbiler. Der er vaskehal for personbiler og udendørs vaskeplads for lastbiler. Skadecenter/pladeværksted er beliggende på Sundsholmen 8. Der foregår alm. reparationer samt mindre svejse- og slibearbejder. Der skiftes også ruder. Der er udsugning fra både arbejde med lim samt svejsning/slibning. Afkast er ført min 1 m over tag.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
Ca. 5.000	120	7:30-16:00	-	-
Miljøledelse				
ISO 14 001				

Luftemissioner

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Virksomheden er etableret med udsugningsanlæg for udstødningsgas, svejserøg og slibestøv med afkast over tag. Udsug for slibestøv er etableret med filter, der serviceres af eksternt firma.
Luft, afkast	Alle afkast for procesluft er ført minimum 1 meter over tag.
Luft, støv	Virksomheden udfører ikke egentlige støvende aktiviteter. Der forekommer slibning og svejsning, men kun i meget begrænset omfang.
Luft, filtre	Udsugningsanlæg efterses 1 gang årligt af Nederman. Sidste eftersyn 10. april 2026. Filtre udskiftes efter behov.
Lugt	Ved tilsynet var det intet at bemærke.

Støj

Id	Støjkilder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Kompressor		Indendørs i bygning
2	Ventilation		Ingen afskærmning/støjdæmpning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Ved tilsynet var det intet at bemærke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støjkluder, udendørs	Der blev ikke konstateret unødigt støj udendørs ved tilsynet. Der har heller ikke været naboklager. Bilvask foregår i vaskehal med lukket port. Kompressor og damprenser står indendørs.

Spildevand

Krav Id	Id	Aktivitet/proces	Udledt spildevand			Rensning
			(l/sek.) max	Mængde pr. år	Enhed	
1	1	Gulvafløb/værksted				Olieudskiller og sandfang
1	2	Vaskehal/vaskeplads				Olieudskiller og sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Spildevand fra gulvvaskemaskiner hældes i indendørs afløb.
Spildevand, procesvand	Der bruges produkter fra WashTec: Shampoo Clean Citrus, Foam Clean Neutral og Dry Tecs Ultra til vask af biler. Produkterne er svanemærkede. Der anvendes vaskemiddel til gulvvask fra tegee dan. Der er ikke stillet krav til anvendelse af produkter i den eksisterende tilslutningstilladelse. Evt. ABC-vurdering vil blive foretaget hvis tilslutningstilladelse revideres.
Spildevand, overfladevand	Evt. overfladevand ifm. vask på udendørs vaskeplads er ledt til spildevandskloak gennem olieudskilleranlægget.
Spildevand, afløbsforhold	Virksomheden ligger i et separatkloakeret område.
Spildevand, tilslutningstilladelse	Virksomheden har en tilladelse fra 16. september 2006. Virksomhedens vask og biler samt vandforbrug er steget markant siden meddelelse af tilladelsen. Vi aftalte, at virksomheden udtager en spildevandsprøve for at vurdere om olieudskilleranlæg er stadig effektiv til rensning af spildevandet. Efter modtagelse af analyseresultaterne vil der blive vurderet om virksomhedens tilladelse skal revideres.
Spildevand, egenkontrol	Der er ikke udført egenkontrol som påkrævet i tilslutningstilladelse. Virksomheden har efter tilsynet bestilt prøvetagning af spildevand.
Spildevand, belægninger ved vaskepladser	Belægning OK ved vaskeplads.

Olie- og benzinudskillere

Id	Aktivitet/proces	Type	Kapacitet (l/s)	Volumen (l)	Sandfang (l)
1	Gulvafløb/værksted	Olieudskiller m koalescens, alarm, lukke		1.000	
2	Vaskehal/vaskeplads	Olieudskiller m koalescens, alarm, lukke		1.000	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der findes 2 stk. benzin- og olieudskillere på virksomheden.
Udskilleranlæg, tømning/inspektion	Begge olieudskillere er tømt og efterset sidst 22-12-2025 af Marius Pedersen.

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Virksomheden har eftersendt en opdateret liste over virksomhedens 9 olie- og kemikalie tanke, der er i brug. Alle tanke er forsynet med alarm og overvågning. Der findes 7 tanke til motorolie(6 tanke på 1500 l og 1 på 3000 l), 1 spild-olietank (5000 l), 1 sprinklervasketank (1000 l) og 1 AdBlue tank (3000 l).
Olietanke, opstilling/placering	Alle tanke er overjordiske og opstillet indendørs.
Olietanke, tankatest/tankskilt	Tankskilte blev aflæst ved tilsynet.
Olietanke, sløjfningstermin	Olietanke skal sløjfes 40 år efter fabrikationsåret jf. olietankbekendtgørelsen.
Olietanke, registrering i BBR	Virksomheden har efter tilsynet anmeldt manglende olietankene til BBR.

Råvarer

Produkt	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
	Type	Volumen (l)		
Motorolie	Godkendt olietank		Indendørs	2026
Vaskeprodukter	Plastdunk	20	Indendørs, bag opkant	2026
Sprinklervæske	Palletank	1000	Indendørs	2026
AdBlue	Plasttank	3000	Indendørs	2026

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Der anvendes typiske råvarer for autobranschen, såsom svanemærkede vaskemidler fra Washtec og diverse olieprodukter til biler.
Råvarer/Kemikalier, belægninger	Råvarer og reservedele opbevares i stort lagerrum i reoler.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Vaskeprodukter opbevares på spildbakke i lukket rum med fast belægning og uden afløb.
	Diverse olieprodukter opbevares i tønder på fast belægning ind på værksteder eller i olietanke i særskilt rum. Alle olietanke er dobbeltvæggede.

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Der er kun branchebestemte bestemmelser der gennemgås på miljøtilsynet.
Affald, farligt	Farligt affald indsamlet ifm. reparationer samles i særskilt miljørum-koldhal hvor der er 15 beholdere til farligt affald. Ved hver beholder var der tydelige skilte med affaldsfraktion og vejledning om hvad fraktionen må og ikke-må indeholde Evt. spild opsamles af vermiculite, brugt vermiculite bortskaffes som farligt affald.
Affald, sortering	Indgår ikke længere i miljøtilsynet, men i affaldstilsynet.
Affald, opbevaring	Affaldet opbevares i egnede beholdere på værkstederne og samles efterfølgende i affaldsrum. Selve containerne er også mærkede. Dæk, træ, autoruder, plast, pap, aluminium og jern og metal affaldsfraktioner opbevares i containere udendørs. Jern indeholdende olie opbevares i tæt lukket container.
Affald, bortskaffelse	Indgår ikke længere i miljøtilsynet, men i affaldstilsynet.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden ligger ikke i et indsatsområde for drikkevandsindvinding.
Konstateret jordforurening ved tilsyn	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret tegn på ny forurening.
Planforhold	Virksomheden ligger i lokalplanområde 12-028 Erhvervsområde ved Sundsholmen.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Virksomhedens afhentede affald indrapporteres til Miljøministeriets Miljødatabase (ADS) af de operatører som afhenter affaldet. Virksomheden kunne også fremvise kvitteringer for bortskaffet affald ved tilsynet.
Jordforurening	Ejendommen er kortlagt på vidensniveau 1 efter reglerne i Jordforureningsloven, fordi den tidligere arealanvendelse kan have medført jord og grundvandsforurening.
Bæredygtighed*	Virksomheden har miljøstyring efter ISO14001 og foretager bl.a. affaldssortering både i arbejds- og kundeområder. Ifm. renovationer og udvidelser indarbejdes der klimavenlige løsninger i bygninger. Virksomheder følger også deres varme, vand og elforbrug.