



Haderslev

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Christian X's vej 39
6100 Haderslev

post@haderslev.dk
www.haderslev.dk

Dir. tlf. Xx xx xx xx
xxxx@haderslev.dk

Tilsynsrapport

**AEM Bilpleje ApS
Christian X's Vej 1
6100 Haderslev**

Dato for miljøtilsyn:	18.08.2026
Til stede ved tilsyn:	Ahmad EL-Masri, ejer Vivi Deer Lorenzen, Haderslev Kommune

Lovgrundlag
Q01 Autoværksteder (branchebekendtgørelse)

Telefon	Hjemmeside	https://aembilpleje.dk/	
E-mail	info@aembilpleje.dk	CVR nr.	43054406
Fax	P. nr.	1027993725	

Matrikler

Acadre sagsnr.:	26/14634
-----------------	----------

Virksomhedsoplysninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	Virksomheden er bl.a. omfattet af: Miljøministeriets bekendtgørelsen nr. 908 af 30/08/2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. Miljøministeriets bekendtgørelsen nr. 1519 af 29/06/2021 om brugerbetaling for godkendelse mv. og bekendtgørelsen nr. 1536 af 09/12/2019 om miljøtilsyn.
Kontaktperson ved tilsyn	Værkstedet blev gennemgået sammen med ejer, Ahmad El-Masri.
Baggrund for tilsyn og omfang*	Der er tale om et prioriteret tilsyn, hvor dele af værkstedet blev gennemgået.
Produktionsforhold	Virksomheden er flyttet til adressen i november 2022. Virksomheden beskæftiger sig med bilpleje. Dette omhandler vask, polering, støvsugning og anden indvendig klargøring af personbiler.
Driftstider	Arbejdstiden på værkstedet er: Mandag til torsdag kl. 8 til 16.30. Fredag kl. 8-14.30.
Antal ansatte	Der er i alt 3 ansatte på virksomheden.
Ressourcer	Virksomheden opvarmes med fjernvarme.

Egenkontrol/Indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning*	Der blev ikke fremvist kvitteringer på tilsynet.

Råvarer og kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer og kemikalier	Poleringsprodukter opbevares i ½ liters beholdere. Rengøringsprodukter opbevares i 5 og 10 liters beholdere. Det er placeret ved siden af vaskepladsen.

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft/lugt	Virksomheden har overtaget det eksisterende ventilation/udsugningsanlæg fra det tidligere eksisterende værksted på adressen. Der er udsugning 4 steder i værkstedet og udsuget er ført over tag.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Kompressoren står indendørs i graven. De har fået en ny skruekompressor, som har konstant tryk og er meget lydsvag.

Vand/spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der vaskes kun biler indendørs.
Vandforsyning	Vand leveres fra Haderslev Vandværk.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang/udskillere	Der er sandfang og olieudskillere. Udskilleren er etableret med alarm. Der er lavet en aftale om tømning årligt med Haderslev Slamsuger Service.

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	Der er ingen tanke.

Affald og oplag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald (prod. og oplag)	Hård og blød plast, metal samt brændbart affald opbevares og afhentes samlet med de omkring liggende virksomheder. Der skal fremsendes kvittering på afhentet affald fra Marius Pedersen A/S.

Farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald (prod. og oplag)	Spraydåser og brugte klude skal opbevares korrekt og afleveres som farligt affald. På tilsynet snakkede vi om at I i fremtiden vil aflevere på genbrugspladsen. En virksomhed må aflevere op til 200 kg. farligt affald på genbrugspladsen mod betaling. Husk at gemme kvitteringen.

Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	Hele ejendommen er V1-kortlagt af Region Syddanmark i henhold til Jordforureningsloven, dvs. at der er en mulig jordforurening på adressen.

Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport i henhold til § 12 i Miljøstyrelsens bekendtgørelse om miljøtilsyn (nr. 1536/2019).

Virksomheden har mulighed for at komme med bemærkninger før offentliggørelsen. Hvis kommunen ikke har modtaget bemærkninger fra jer senest 14 dage efter, at I har modtaget dette udkast til tilsynsrapporten, vil den være endelig og blive offentliggjort på hjemmesiden for Digital Miljøadministration ([DMA](#)).

Aktindsigt

I henhold til samme § 12, har enhver adgang til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som kommunen er i besiddelse af med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Brugerbetaling

Brugerbetaling i forbindelse med miljøtilsyn vil blive opkrævet pr. 1. november det følgende år.

Der er nu fastsat et gebyr på 724 kr. pr time i 2026.

Klagevejledning

Offentliggørelsen af denne tilsynsrapport sker med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger. Afgørelser i forbindelse med tilsyn kan ikke påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet i henhold til § 69 i miljøbeskyttelsesloven.

Denne afgørelse kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolen. Ønskes afgørelsens gyldighed afprøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter datoen for afgørelsen.

Udført af:

Vivi Deer Lorenzen
Miljømedarbejder