

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

<b>Tilsynsdato</b>	26.11.2018
<b>Tilsynstype</b>	Basistilsyn
<b>CVR-nummer</b>	14480633
<b>P-nummer</b>	1000750829
<b>Virksomhed</b>	Tømrerfirma Jørn Pedersen ApS
<b>Adresse</b>	Stillingvej 107
<b>Postnummer og by</b>	8471 Sabro
<b>Telefon</b>	86948845
<b>Mobil</b>	26 27 88 45
<b>e-mail</b>	pps-aps@mail.tele.dk
<b>Branchekode</b>	E52: Savværk, møbelfabrik og maskinsnedkeri
<b>Udvidelser/ændringer</b>	Ikke siden sidste tilsyn i 2012
<b>Opstartsdato</b>	01.07.1990
<b><u>Tilstede ved tilsynet:</u></b>	
<b>Virksomheden</b>	Jørn Pedersen
<b>Aarhus Kommune</b>	Birgitte Kloppenborg-Skrumsager

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

## REGULERINGSGRUNDLAG

### Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 10 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljø-sagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

De miljømæssige forhold reguleres efter miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.

### Anden lovgivning, generelle bemærkninger m.v.

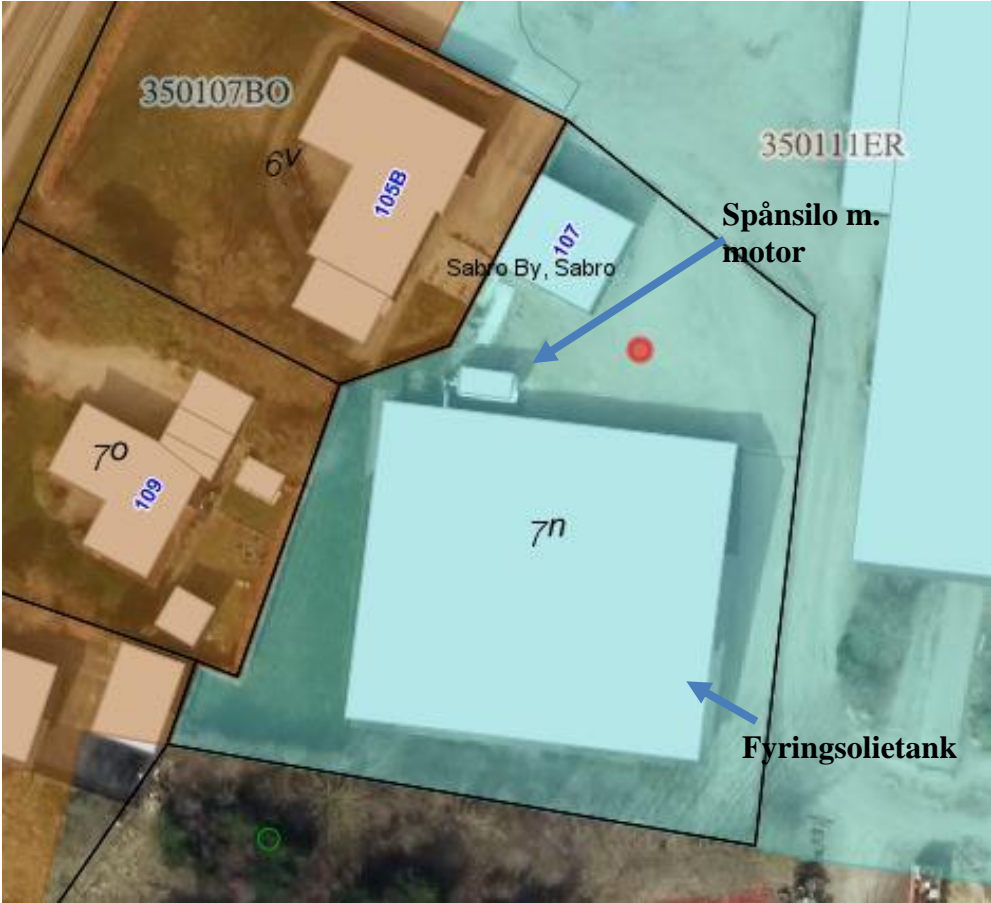
Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	Ingen.
Afsluttende bemærkninger	Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærpelser. Værkstedet fremstod velorganiseret og ryddeligt.
Opfølgning fra sidste tilsyn	Ingen.
Egenkontrol	Der er ikke krav om egenkontrol.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden er ikke miljøcertificeret.

## INDRETNING OG DRIFT

### Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	<p>Tømrerfirma Jørn Pedersen er en mindre Tømrervirksomhed, der beskæftiger sig med alt indenfor tømrer, snedker, glas og inventar. Virksomhedens kunder kommer bl.a. fra følgende områder: Sabro, Favrskov, Hammel, Hinnerup, Hadsten, Århus, Århus V, Harlev, Galten, Skovby.</p> <p>Virksomheden udfører arbejder for både private og erhvervs-kunder. Der varetages opgaver og tilbydes hjælp til fx nyt tag, vinduer og døre, gavlf - stern - tagrendesystem, nye indvendige døre, nyt gulv, ny bordplade. Der sker ikke overfladebehandling på virksomheden.</p> <p>Ca. 80-85% af arbejdet foregår uden for virksomheden. Det er primært Jørn Pedersen der er på værkstedet. Ud over Jørn Pedersen er der ansat en medarbejder som går på pension/efterløn ved årsskiftet.</p> <p>Virksomheden har fra årsskiftet 2018/2019 udlejet den sydlige del af bygningen til et Webside firma.</p>
Produktionsareal:	Ca. 600 m <sup>2</sup>
Antal ansatte	I produktionen er der beskæftiget 1 person ud over Jørn Pedersen.

## Planforhold

<p>Planforhold</p>	<p>I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i erhvervsområde 35.01.11.ER</p> <p>Sabro, Borum. Området ligger lige op til et boligområde. Området er udlagt til virksomheder i klasserne 2 – 3 jf. kommuneplan 2017. Mindre håndværksvirksomheder, med begrænset aktivitet, som denne virksomhed, vurderes at tilhøre virksomhedsklasse 3. Virksomheden blev etableret på adressen i 1990 - Området er ikke lokalplanlagt. Virksomheden er beliggende i områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og inden for indvindingsoplandet til Ristrup Kildeplads.</p> 
--------------------	--

### Driftstid

Hverdage	kl. 07.00-16.00
Lørdage	kl. Ingen eller begrænset aktivitet
Søn- og helligdage	kl. Ingen eller begrænset aktivitet

### Råvarer


Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	<p>Spånplader – ikke opgjort.</p> <p>Træ – ikke opgjort.</p> <p>Lim - begrænsede mængder ca. 15 kg/år</p> <p>Lak - minimalt forbrug ca. 2,5 liter/år.</p>

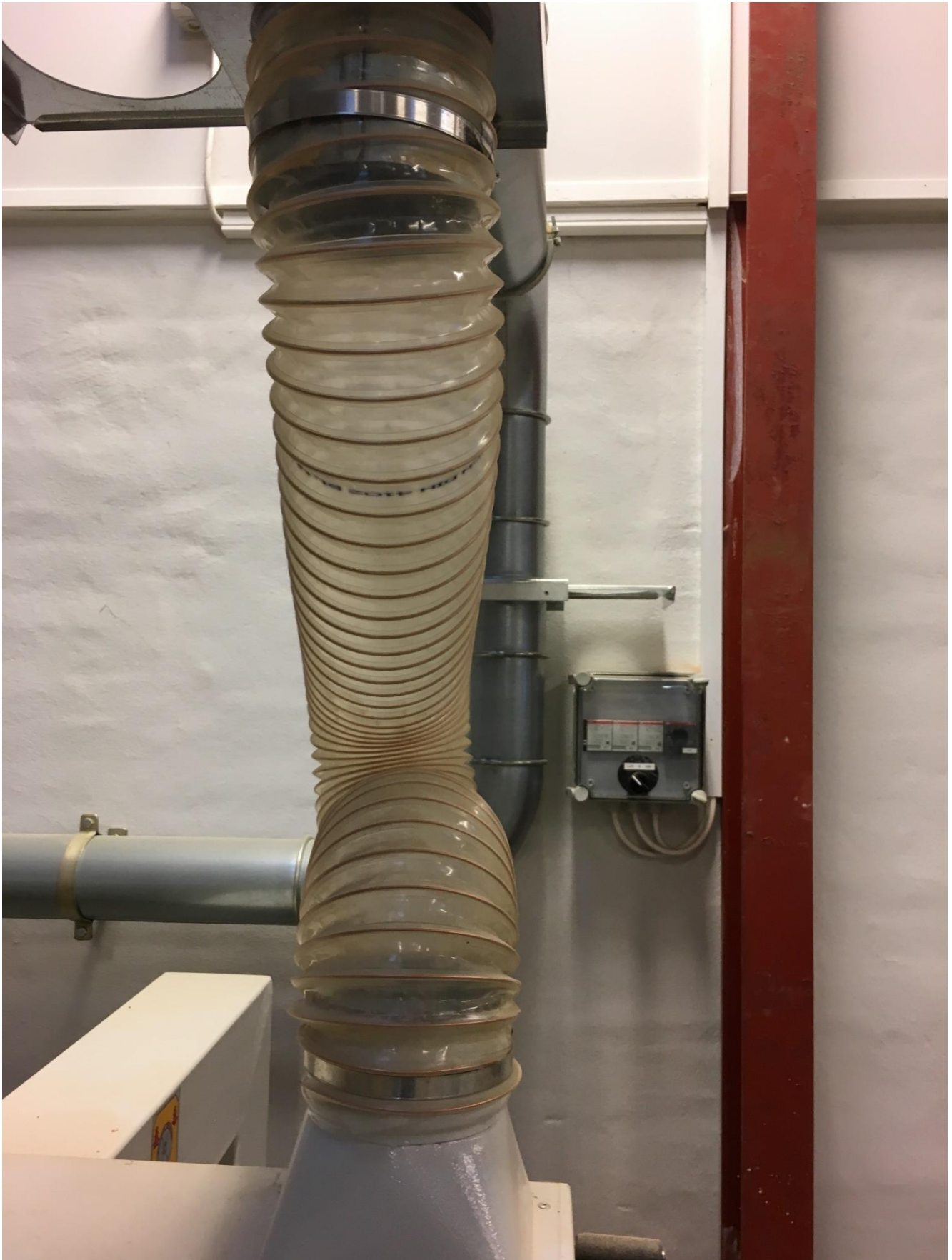
## STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Nærmeste bolig, som er Jørn Pedersens egen bolig, ligger lige op ad virksomheden. Boligen Stillingvej 109 ligger ca. 15-20 meter vest for virksomheden.
Væsentlige støjkloder	<p>Virksomhedens væsentligste støjkloder er:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Kompressor</li><li>• Ventilation/afkast</li><li>• Spånsugningsanlæg</li><li>• Tømning af spånsilo</li><li>• Produktionsmaskiner</li></ul>  <p>Der forekommer støj fra spånsilo. Støjen vurderes at overholde gældende støjgrænser.</p>
Vurdering af støj	Virksomheden vurderes ikke at give anledning til støjgener ved nærmeste naboer. Der er ikke modtaget klager over virksomheden siden sidste tilsyn i 2012.

## LUFT

### Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar																
	<p>Alle punktudsug på virksomheden går til et afkast/spånsøgningsanlæg. Afkast er ført fra tagryg og ned til siloen. Der er tale om en ca. 12 m<sup>3</sup> silo, hvor alt støv mv. suges til. Den støvholdige luft føres gennem et ca. 20-30 cm (diameter) hul, for derefter at lande i bunden af siloen. Luften filtreres efterfølgende gennem ca. 5 – 6 posefiltre, og ledes til sidst gennem jethætte, hvorefter det går til det fri. Der er kommet ny motor på siloanlægget. Motoren er fra 2007. Siloen er ca. 2,5 meter høj. Siloanlægget er fra 1990'erne.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Aktivitet/proces</th> <th>Filter</th> <th>Afkasthøjde</th> <th>Bemærkninger</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Diverse træbearbejdningmaskiner</td> <td>Posefilter</td> <td>Ca. ½ meter over siloens højeste punkt.</td> <td>Ingen</td> </tr> <tr> <td>Pudsemaskiner</td> <td>Posefilter</td> <td>Ditto</td> <td>Ingen</td> </tr> <tr> <td>Kantlimer</td> <td>Posefilter</td> <td>Ditto</td> <td>Der foregår kun begrænset kantlimning</td> </tr> </tbody> </table>	Aktivitet/proces	Filter	Afkasthøjde	Bemærkninger	Diverse træbearbejdningmaskiner	Posefilter	Ca. ½ meter over siloens højeste punkt.	Ingen	Pudsemaskiner	Posefilter	Ditto	Ingen	Kantlimer	Posefilter	Ditto	Der foregår kun begrænset kantlimning
Aktivitet/proces	Filter	Afkasthøjde	Bemærkninger														
Diverse træbearbejdningmaskiner	Posefilter	Ca. ½ meter over siloens højeste punkt.	Ingen														
Pudsemaskiner	Posefilter	Ditto	Ingen														
Kantlimer	Posefilter	Ditto	Der foregår kun begrænset kantlimning														
Luftemissioner																	
Rumopvarmning	<p>Virksomheden opvarmes vha. fjernvarme der blev etableret i 2007. Den sydlige del af hallen, der er udlejet, opvarmes af oliefyre. Fyret planlægges sløjfet, og erstattet af varmepumpe i forbindelse med nye lejere primo 2019.</p> <p>For en god orden skyld skal Teknik og Miljø gøre opmærksom på at virksomheden skal huske at opdatere BBR hvis olietanken sløjfes.</p>																



Der er udsugning til spånsilo fra arbejdsstationerne/træbearbejdningsmaskinerne.



Luftemissioner – spånsilo tømmes efter behov, pt. ca. hvert 2. år.

### VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen? Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Virksomheden er ikke omfattet af VOC-bekendtgørelsen. Der forekommer ikke processer hvor der bruges organiske opløsningsmidler af væsentlig grad.


### LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Der forekommer ikke processer der medfører væsentlig lugt.

### SPILDEVAND

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Husholdningsspildevand afledes til Åby renseanlæg.  Der er ingen processpildevand i forbindelse med virksomhedens aktiviteter.  Regnvand nedsives i området.


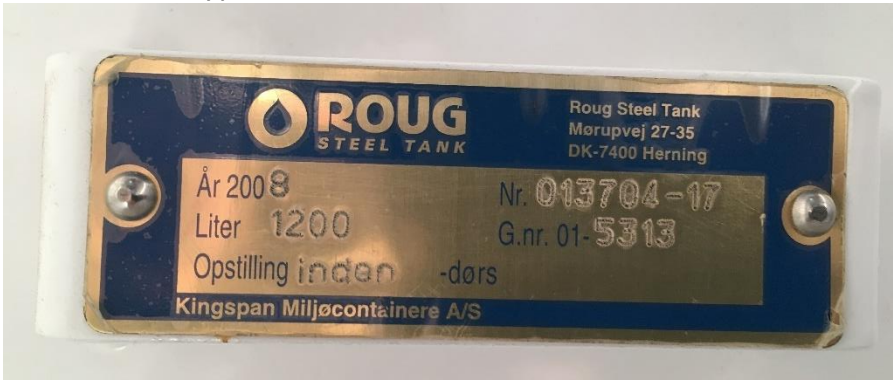
### AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar			
Farligt affald	Der opbevares ikke farligt affald på virksomheden i nævneværdige mængder.			
Øvrigt affald	Affaldstyper	Opbevaring	Transportør/modtager	Bemærkninger
	Støv fra spånplader, træ. Melaminplader, laminatplader	I silo	Dansk Spånafald	Silo tømmes efter behov – pt. ca. hvert andet år.
	Træaffald	I silo og affaldsbeholder	Genbrugsstation	Ingen
	Spåner	I silo og affaldsbeholder	Genbrugsstation	Ingen
	Pladeaffald	I silo og affaldsbeholder	Genbrugsstation	
	Erhvervsaffald	I container indendørs i hal	MiljøTeam/Marius Petersen?	Afhentes ugentligt.
	Kemikalieaffald (Fx lakbehandlet træaffald, lak-, malings- og limaffald, fortynder mv.)	På virksomheden i meget begrænsede mængder – ingen affald på tilsynstidspunkt	Afleveres på genbrugsstationen.	Ingen
	Pap	På virksomheden	Genbrugsstationen	
	<p>Virksomhedens tømrer/medarbejder kan vende tilbage til virksomheden med affald fra byggepladser. Dette affald afleveres også på genbrugspladsen. Der er ingen bemærkninger til virksomhedens opbevaring og håndtering af affald. Alt var ryddeligt og forsvarligt opbevaret.</p> 			



## BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND

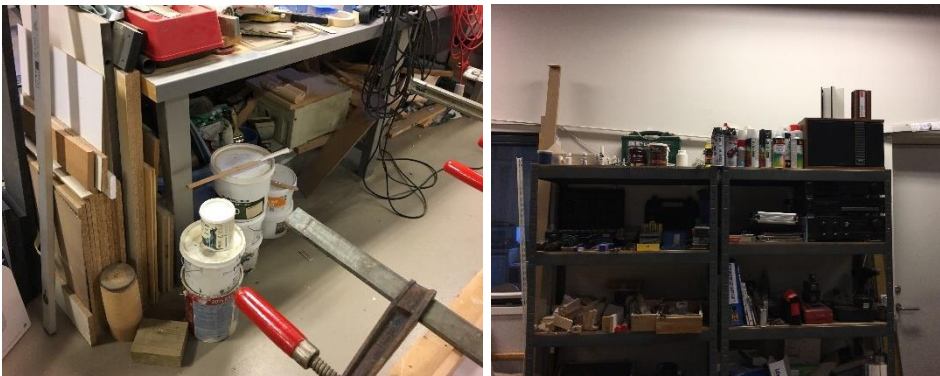
### Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	<p>Der er en fyringsolietank til opvarmning af de udlejede lokaler. Påfyldnings- og udluftningsstuds er ført igennem væg ud i det fri.</p>  <p>Indendørs fyringsolietank, 1200 liter fra 2008. Fabrikationsnummer: 0013704-17. Typenummer: 01-5313</p>  <p>Tankplade.</p>

### Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: [www.aarhus.dk/olietank](http://www.aarhus.dk/olietank)

### Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Der opbevares ikke nævneværdigt flydende farligt affald på virksomheden.
Opbevaring af flydende råvarer	Råvarer som maling og spraydåser opbevares på tæt betonbelægning indendørs i hallen. Råvarer findes kun på virksomheden i mindre mængder. 
Påfyldningsplads for brændstof	Ingen påfyldningsplads.
Belægninger	Hele værkstedet har fast betonbelægning. Der var ingen tegn på revner. Gulvet var i fin rengjort stand.
Jordforurening	Der er ikke registreret jordforurening på ejendommen. Der blev ved tilsynet ikke konstateret tegn på olieforurening eller lign.

Tilsynet er udført af:

**Birgitte Kloppenborg-Skrumsager**  
Geolog

Den 27. november 2018



tlf: 8940 4526  
e-mail: [bikl@aarhus.dk](mailto:bikl@aarhus.dk)