

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <b>Tilsynsdato</b>            | 2. oktober 2025  |
| <b>CVR-nummer</b>             | 27268188   |
| <b>P-nummer</b>               | 1013455135   |
| <b>Journal nr.</b>            | GEO-2013-027697  |
| <b>Virksomhed</b>             | Semler Mobility Højbjerg A/S   |
| <b>Adresse</b>                | Øster Parkvej 2 + 12-16  |
| <b>Postnummer og by</b>       | 8270 Højbjerg  |
| <b>Telefonnummer</b>          | 87 38 03 80  |
| <b>e-mail</b>                 | raka@semlermobility.dk   |
| <b>Kontaktperson</b>          | Rasmus Kastbjerg   |
| <b>Branchekode</b>            | Br. Autobranche virksomhed   |
| <b>Opstartsdato</b>           | 01.01.2005   |
| <b>Udvidelser/ændringer</b>   | Siden sidste tilsyn er et nyt værkstedsareal i den nordlige ende af matriklen tilføjet. Er korrekt anmeldt jf. autoværkstedsbekendtgørelsen. |
| <b>Tilstede ved tilsynet:</b> |  |
| <b>Virksomheden</b>           | Rasmus Kastbjerg   |
| <b>Aarhus Kommune</b>         | Henning I. Hansen  |

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Tilsynet omfattede basistilsyn, kampagnetilsyn samt affaldstilsyn.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

## **REGULERINGSGRUNDLAG**

### **Autobranchevirksomhed**

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30/08/2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 1536 af 09/12/2019 om miljøtilsyn. (Miljøtilsynsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse nr. 1221 af 22/11/2024 om affaldstilsyn. (Affaldstilsynsbekendtgørelsen)

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.

## **LOVGRUNDLAG FOR TILSYN**

Virksomheden er omfattet af reglerne om miljøtilsyn i henhold til bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 9. december 2019 og bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021). Virksomheden er desuden omfattet af de nye regler om affaldstilsyn i bekendtgørelse om affaldstilsyn nr. 1221 af 22. november 2024. Affaldstilsynet skal sikre efterlevelse af regler om affaldssortering og -håndtering, herunder også at mest muligt affald genanvendes.

### **Faktura for tilsyn**

Det udførte tilsyn som fremgår af denne rapport, var et kombineret miljø- og affaldstilsyn. De nye regler om affaldstilsyn betyder, at der skal udarbejdes og fremsendes to særskilte opkrævninger for henholdsvis miljø- og affaldstilsynet, selv om det er udført samtidigt. De to fakturaer fremsendes efter 1. november. Gældende takster for Aarhus Kommune kan til enhver tid findes via linket: [Generelle takster i Teknik og Miljø](#).

## **EGENKONTROL**

Virksomheden har ingen krav om indsendelse af egenkontrol.

## **MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER**

Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringssystem. Dog er virksomheden certificeret efter ISO 9000 (kvalitetsledelse) og er tæt på også at opnå certificering efter ISO 9001, som tillige omfatter en række miljøparametre.

## **BELIGGENHED**

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i erhvervsområde 111603ER. Afstand fra værksted til nærmeste bolig er over 150 meter.

## **INDRETNING OG DRIFT**

### **Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer**

Virksomheden foretager reparation og service af biler. Virksomheden forhandler biler. Værkstedet har indført kvalitetsstyring og er certificeret efter ISO 9000.

Virksomhedens processer:

- Service- og reparation af biler
- Karosseriarbejde (pladeværksted)
- Vask af biler i vaskehal
- Salg af biler

Virksomhedens maskinpark og -anlæg:

- 34 lifte
- 1 vaskehal
- 3 overjordiske olietanke
- 3 olie- og benzinudskillere med tilhørende sandfangsbrønde

### **Antal ansatte**

Der er i værkstedet beskæftiget 65 personer – ud af i alt 95 ansatte.

### **Driftstid**

|                    |                           |
|--------------------|---------------------------|
| Hverdage           | kl. 7.00 – 15.45          |
| Lørdage            | Ingen drift på værkstedet |
| Søn- og helligdage | Ingen drift på værkstedet |

### **Opfølgning fra sidste tilsyn**

Der er ingen udeståender fra forrige tilsyn.

## Situationsplan over virksomheden og dens areal



### STØJ

Afstanden fra vaskehallen til bolig er over 150 meter. Vaskehallen er lukket under vask og tørning. Vaskehallen er i drift indenfor almindelig daglig arbejdstid.

Virksomhedens væsentligste støjkloder er

- Vaskehal
- Udsugningsanlæg
- Autoreparation

Virksomheden vurderes ikke at give anledning til støjmæssige gener.

## LUFT

### Oversigt over luftafkast

| Kontrolpunkt  | Tilsynskommentar  |
|---------------|---|
| Udsug         | <p>Slibning: punktudsug + gulvsug, patronfilter, afkast til 2 m over tagryg.</p> <p>Svejslerøg: 2 stk. MIG/MAG + 1 punkt (pladeværksted), ingen filtre, afksthøjde 2 m over tagryg.</p> <p>Rensemiddeldampe: punktudsug ved rensebar, ingen filtre, afksthøjde 2 m over tagryg.</p> <p>Rudelimning: punktudsug, ingen filtre, afksthøjde 2 m over tagryg.</p> <p>Udstødningsgas: 11 stk. punktudsug, ingen filtre, afksthøjde 2 m over tagryg.</p> <p>Lille lukket sandblæseanlæg med håndindstik, filter, afkast 2 m over tag.</p> <p>Rumventilation fra værksted: Ingen filtre, afkast er ført over tag.</p> <p>Dokumentation for service af filter forefindes.</p> <p>I værksted i nordlige ende forefindes udsug for udstødningsgasser / punktudsug ført ca. 2 meter over tag.</p> <p>Virksomhedens udsugning til omgivelserne giver ikke anledning til bemærkninger.</p> |
| Rumopvarmning | Virksomheden opvarmes ved hjælp af fjernvarme.  |

## SPILEVAND

|  |                      |
|--|----------------------|
| Spildevand afledes til følgende renseanlæg                 | VIBY                 |
| Kloakopland<br>SE=separatkloakeret<br>FÆ=fælleskloakeret   | SE Viby/Holme (VIBY) |
| Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af | 12. juni 2006.       |

Virksomhedens spildevand omfatter ud over sanitært spildevand også processpildevand i form af spildevand fra vaskehal. Der foretages meget sjældent motorvask i vaskehallen.

Virksomhedens spildevandsudledning fra vaskehallen reguleres af spildevandstilladelse af 12. juni 2006.

Vaskehal: Vaskeanlægget er et Roll-Over anlæg af fabrikatet Kärcher. Anlægget benytter et vandspareprogram – der benyttes ingen undervognsvask og højtrykshjulvask. I vaskehallen

benyttes vaskekemikalier fra firmaet Würth. Vaskemidlerne indeholder ikke miljøfarlige A- og B-stoffer.

Umiddelbart uden for vaskehal, er der et begrænset uoverdækket areal på ca. 8 m<sup>2</sup>, med afløb til samme afløbsystem som vaskehallen. Området benyttes i begrænset omfang til afrensning for insektpåslag på biler og der benyttes ingen rengøringsmidler. Da området er hævet kan der ikke tilløbe regnvand fra andre arealer.

Afløbsforhold: Spildevand fra vaskehallen afledes til den offentlige spildevandsledning via et sandfang (integreret i afløbsrenden), eksternt sandfang, opsamlingsbrønd (hvorfra vand delvist genbruges) og olieudskiller med tømningssalarm (akustisk og visuel) og flydelukke (6 l/s, 250 l opsamlingsvolumen). Der foretages ca. 10 – 20 autovask per dag.

Afløb fra værksted (gulvafløb) ledes til den offentlige spildevandsledning via et sandfang og olieudskiller.

Bremsevask foretages indendøre. At bremsevaskervand opsamles og bortskaffes som farligt affald. Intet afløb til kloak.

Virksomheden har i alt 3 olieudskillere, som er tilmeldt den kommunale tømningssordning. Seneste tømning blev foretaget af AVISTA den 13.01.2025.

### **PFAS stoffer i forbindelse med virksomhedens aktiviteter**

Ved tilsynet blev der informeret om mulighederne for at identificere og udfase PFAS fra virksomhedens råvarer og produkter jf. det fremsende vejledningsmateriale.

Virksomheden har undersøgt via leverandør om vaskemidler til vaskehal indeholder PFAS stoffer. Det er oplyst af leverandør, at der ved gennemgang af indholdsstoffer i vaskemidler jf. datablade ikke er identificeret indhold af PFAS-stoffer.

### **Yderligere oplysninger om PFAS**

PFAS dækker over en gruppe på over 12.000 syntetisk fremstillede stoffer med bred anvendelse i industrien. Stofferne anvendes blandt andet i smøremidler til maskiner, i rørføringer, i produktion af plastik, elektronik, maling og tekstiler og mange andre steder, hvor man har gavn af stoffernes vand-, fedt- eller smudsafvisende egenskaber eller tekniske egenskaber som resistens over for varme, kemi og slid.

PFAS kaldes for evigheds-kemikalier, fordi det kan tage flere årtier, før stofferne er nedbrudt. I de fleste tilfælde er det at være i kontakt med et produkt, der indeholder PFAS, ikke problematisk for den enkelte. Den lange nedbrydningstid betyder imidlertid, at stofferne over tid kan ophobes i mennesker og miljø i så store mængder, at de til sidst kan være skadelige.

Ved at fortsætte udledning af PFAS, vil ophobningen blive større og føre flere konsekvenser med sig. Om de bedst undersøgte PFAS ved man, at de kan medføre sundhedseffekter såsom effekter på leveren og immunsystemet, lavere fødselsvægt og effekter på fertiliteten og/eller det ufødte barn. PFAS, der anvendes i industriel produktion, kan ende i spildevand via proces- og rengøringsvand, men også ved spild, udsivning fra oplag eller ved uheld. Med spildevandet ledes stofferne enten direkte til vandmiljøet eller til renseanlæg. Forsyningsselskabernes renseanlæg fjerner ikke PFAS, som derfor udledes til vandmiljøet med renseanlæggets spildevand. Nogle PFAS har tendens til at ophobes i spildevandsslammet, og udbringning af slam på marker kan derfor give anledning til, at PFAS potentielt kan optages i fødevarer.

Det er på nuværende tidspunkt ikke krav til PFAS-koncentrationen i virksomhedens tilslutningstilladelse. Det er dog muligt, at kommunen på sigt vil stille yderligere vilkår til udledningen.

I kan læse mere om PFAS i de vedhæftede dokumenter fra Miljøstyrelsen.

Her er et link til miljøstyrelsens kampagne om PFAS

[materiale-til-virksomhederne.docx \(live.com\)](#)

## **AFFALD**

### **Farligt affald**

Oliefiltre: opbevares i ABAS-specialbeholdere, bortskaffes via STENA.

Kølevæske: opbevares i ABAS-specialbeholdere, bortskaffes via STENA.

Bremsevæske: opbevares i ABAS-specialbeholdere, bortskaffes via STENA.

Blyakkumulatorer: opbevares i ABAS-specialbeholdere, bortskaffes via STENA..

Bremsevaskevand: opbevares i ABAS-specialbeholdere, bortskaffes via STENA

Lysstofrør: opbevares i ABAS-specialbeholdere, bortskaffes via STENA

Spraydåser: opbevares i ABAS-specialbeholdere, bortskaffes via STENA

Olieholdige klude: opbevares i en plastbeholdere, bortskaffes via Textilia.

Spildolie: Opbevares i en spildolietank 1800 l, bortskaffes via AVISTA.

Airbags (ikke udløste): Opbevares på lager, bortskaffes via certificeret autoophugger.

Affald fra olieudskillere og sandfang: opbevares i udskillere og sandfangsbrønde, bortskaffes via tømningsskema for olie- og benzinudskillere, administreret af Modtagestationen for farligt Affald

### **Øvrigt affald**

Dagrenovation: Lukket container, STENA, Affaldscenter Aarhus.

Brændbart affald: Lukket container, STENA, Affaldscenter Aarhus.

Aluminium: Åben container, STENA, Genbrug.

Jern: Lukket container, STENA, Genbrug.

Plastkøfigere/-spoilere: Åben container, STENA, Genbrug.

Autoruder: Åben container, STENA, Genbrug

El-skrot: Lukket container, STENA, oparbejdning.

### **Styrket affaldstilsyn**

I henhold til nye regler om affaldstilsyn skal kommunen foretage en særskilt indberetning til Miljøstyrelsen med oplysninger om, hvilke typer affald virksomheden sorterer, og hvorvidt dette er i overensstemmelse med kravene.

Virksomheden foretager sortering af alle forekommende fraktioner og lever dermed op til kravene om affaldssortering.

### **Husholdningslignende affald**

Alle virksomheder skal nu frasortere husholdningslignende affald i 10 fraktioner på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer. Nogle fraktioner kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med renovatørselskabet. Alle fraktioner på nær madaffald kan også bortskaffes til genbrugsstationen.

[I kan læse mere om sortering, få inspiration til at komme i gang og downloade materialer på Miljøstyrelsens hjemmeside her](#)



Husholdningslignende affald

## BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

### Opbevaring af flydende farligt affald

Dette opbevares i specialbeholdere fra ABAS opstillet indendørs. Alternativt i plasttromler over spildbakker. Da der er gulv afløb i værkstedet, dog tilsluttet olieudskiller, er det vigtigt at opbevaring er dobbeltsikret, således at afledning til kloak undgås i tilfælde af uheld. Spildolie opbevares i særskilt indendørs olietank (filebænkstank). Bremsevaskervand og kølervæske i tromler var over spildbakker. Spildbakkerne skal kunne rumme indhold af størst anvendte emballage.

### Opbevaring af flydende råvarer *(ikke olieprodukter i typegodkendte tanke- se afsnit om tanke)*

Dette opbevares tromler i spildbakker eller på et sted, hvor der ikke kan ske spild til kloak eller jord.

### Påfyldningsplads for brændstof

Forefindes ikke.

### Belægninger på øvrige pladser og arealer

Belægninger, hvor der kan forekomme spild af olier eller kemikalier vurderes umiddelbart at være i god og tæt stand.

### Oversigt over tanke i brug

| Indhold   | Placering                            | Årstal | Producent | Tank nr. | Størrelse |
|-----------|--------------------------------------|--------|-----------|----------|-----------|
| Spildolie | Overjordisk, indendørs               | 2005   | Thyholm   | 1003177  | 1800 l    |
| Motorolie | Overjordisk, indendørs               | 2005   | Thyholm   | 1003176  | 1800 l    |
| Motorolie | Overjordisk, indendørs               | 2005   | Thyholm   | 1103214  | 1800 l    |
| Spildolie | Overjordisk, dobbeltvægget, udendørs |        | AVISTA    |          | 1000 l    |
| Motorolie | Overjordisk, udendørs                | 2024   | Thyholm   | 01015466 | 1500 l    |
| Motorolie | Overjordisk, udendørs                | 2024   | Thyholm   | 11015467 | 1500 l    |



Virksomheden skal sikre sig, at de 2 sidstnævnte Thyholm 1500 liters Thyholm tanke fra 2024 er registreret i BBR-registeret – hvilket foretages via Aarhus Kommunes hjemmeside: Link: <https://aarhus.dk/olietank> . Det er virksomhedens eget ansvar at sikre, at BBR-registeret er opdateret, og olietankene er anmeldt.

### **Jordforurening**

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

## **KLIMA, ENERGI OG CO<sub>2</sub>**

### **Opvarmning**

Virksomheden er fjernvarmeforsynet.

### **Grøn Aarhus**

En mulighed for konkrete grønne tiltag i din virksomhed. Grøn Aarhus er en hjemmeside der samler konkrete grønne projekter målrettet virksomheder i Aarhus.

Aarhus Kommune vil med Grøn Aarhus samle konkrete grønne projekter så virksomhederne kan kickstarte eller fortsætte den grønne omstilling.

Link: [Grøn Aarhus](#)

## **AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER**

Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærpelser.

Virksomheden skal sikre sig, at de 2 stk. 1500 liters Thyholm olietanke fra 2024 er registreret i BBR-registeret – hvilket foretages via Aarhus Kommunes hjemmeside:

Link: <https://aarhus.dk/olietank> . Det er virksomhedens eget ansvar at sikre, at BBR-registeret er opdateret, og olietankene er anmeldt

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 21.11.2025

**Henning I. Hansen**

Akademiingeniør