



Rapport for miljøtilsyn hos Midlertidigt jordoplag, Aalborg Kloak A/S, Hobrovej 437, 9200 Aalborg SV

Overordnede oplysninger

| | | | |
|------------------------------|------------------------|----------------|------------|
| Tilsynsdato | 29.04.2026 | | |
| Baggrund for tilsynet | Basistilsyn - uvarslet | | |
| Telefon | | CVR nr. | 32651798 |
| E-mail | | P. nr. | 1015703357 |

| | | | |
|-------------------------|--|--|--|
| Virksomhedstype | K212, Midlertidig oplagring mv Ikke-farligt, ikke bilag1 | | |
| Godkendelsesdato | 03.12.2025 | | |

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

| Dato | Type | Status | Kommentar |
|------------|--------------|---------|--|
| 05-05-2026 | Indskærpelse | Meddelt | Aalborg Kloak har angivet, at separatkloakeringsarbejdet, som oplagspladsen er en del af, pt. er sat på pause, og at der vil blive sat hegn op ved adgangsveje til pladsen, når arbejdet starter op igen. Dette betragter Aalborg Kommune dog ikke som tilstrækkeligt. Vilkår 13 og 17 i oplagspladsens miljøgodkendelse siger tydeligt, at der ikke må kunne modtages jord uden for pladsens driftstider, og at der skal foretages modtagekontrol af alt affald, der køres til pladsen. Aalborg Kommune indskærper derfor, at det jævnfør miljøgodkendelsens vilkår 13 og 17 skal sikres, at der ikke kan tilkøres affald til pladsen, når der ikke er personale til stede til at foretage den fornødne modtagekontrol. |

Virksomhedsoplysninger

| Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse | | | | |
|--|------------------------------|------------------|---------|--------------------|
| <p>Virksomheden er et mellemoplag til opgravet projektjord i forbindelse med et separatkloakeringsprojekt i Skalborg. Oplaget ligger på matrikel 2x, Skalborg By, Skalborg.</p> <p>Mellemoplaget er etableret ved at afrømme ca. 30 cm muld og derefter er der udlagt 20 cm stabilgrus. Den afgravede muld er oplagret op oplagspladsen i en vold omkring pladsen. Jorden, der oplagres på arealet vil stamme fra Ny Nibevej, Birke Alle, Vestervangsstien, Viggo Barfoeds Vej, Morten Nielsens Vej, Digtervejen, Johannes V. Jensens Vej og Karen Blixens Vej i Skalborg.</p> <p>Der kan oplagres ren og lettere forurenede jord på pladsen samt beton- og plastrør. Jorden skal opbevares i miler af 2,5 m højde og 5 m bredde. Beton- og plastrør skal opbevares i en container.</p> <p>Oplaget er midlertidigt. Virksomhedens miljøgodkendelse gælder indtil 31. december 2026. Når oplaget ophører vil mellemoplaget ryddes, og oplagsgrunden vil genetableres.</p> | | | | |
| Produktionsareal (m ²) | Antal ansatte i produktionen | Driftstider (kl) | | |
| | | Hverdage | Lørdage | Søn- og helligdage |
| | | 7-18 | | |
| Miljøledelse | | | | |
| ISO 14001 | | | | |

Luftemissioner

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|---------------------------------|---|
| Luft, støv | Tilsynet sker i en forholdsvis tør periode i april. Der er ikke blevet observeret tegn på støvgener fra oplagspladsen eller oplagrede materialer. |
| Lugt | Der er ikke observeret lugtgener fra virksomheden i forbindelse med tilsynet. |
| Luft, vilkår i miljøgodkendelse | Virksomheden må ifølge miljøgodkendelsen ikke give anledning til lugt- eller støvgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige. Virksomheden skal i tørre perioder foretage afværgeforanstaltninger mod støvudvikling. |

Støj

| Id | Støjkilder | Kildestyrke dB(A) | Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.) |
|----|------------|-------------------|--|
|----|------------|-------------------|--|

| | | |
|---|-------------------|------------------------------|
| 1 | Af- og pålæsning | Udendørs, ingen støjdæmpning |
| 2 | Til- og frakørsel | Udendørs, ingen støjdæmpning |
| 3 | Intern transport | Udendørs, ingen støjdæmpning |

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|---------------------------------|---|
| Støj | De væsentligste kilder til støj fra virksomheden er kørsel til og fra pladsen samt af- og pålæsning af materialer. |
| Støj, vilkår i miljøgodkendelse | Der er i miljøgodkendelsen stillet vilkår om at virksomhedens støjbidrag ved det nærliggende boligområde ikke må overstige grænseværdien for områdetype 5 i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1985 om Ekstern støj fra virksomheder. |

Spildevand

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|---------------------------|---|
| Spildevand | Der genereres ikke spildevand på oplagspladsen. |
| Spildevand, overfladevand | Overfladevand nedsives på pladsen. |

Olie- og kemikalietanke

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|--------------|---|
| Olietanke | Der er ingen olietanke på virksomheden. |

Råvarer

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|--------------------------------|---|
| Råvarer | Der kan opbevares grus til reetablering af vejtraceet på pladsen. Der var dog ikke grus oplagret på pladsen i forbindelse med tilsynet. |
| Råvarer/Kemikalier, belægnings | Der opbevares ikke kemikalier eller andre flydende råvarer på virksomheden. |

Affald

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|--------------|--|
| Affald | Der er på virksomheden observeret følgende affaldstyper: - Jord (oplagret i miler) - Plastrør (i jord og et enkelt løst rør opbevaret direkte på grus) - Betonrør (i jord) - Asfalt (i jord og direkte på grus) - Fiberglas (opbevaret direkte på grus) - Mursten (i jord) - Løs plast (direkte på grus og i jord) - Plastbold (opbevaret direkte på grus) - Træ, herunder en planke og skuffer fra en reol, der stod lige uden for arealet (opbevaret direkte på grus) - Skæreskive (opbevaret direkte på jord) - Plastmåtte (opbevaret direkte på grus) |

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|-----------------------------|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - Fliser (opbevaret direkte på grus) - Vandslange (opbevaret direkte på grus) - Metalaffald (opbevaret direkte på grus) - Haveaffald, herunder grantræ (opbevaret direkte på grus) - Skum (i jord) - Palletter (på vold af muldjord) - Diverse affald fra nærliggende fodboldbaner (spredt på oplagspladsen) <p>Mange af affaldsfraktionerne ligner ikke umiddelbart en fraktion, der er blevet frasorteret jordoplaget (særligt da der ikke ser ud til at være blevet sorteret affald fra jordoplaget), men ligner snarere noget, der er blevet afleveret på oplaget af eksterne. Dette har været muligt, da pladsen ikke har været sikret mod tilkørsel af affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, som der stilles krav om i miljøgodkendelsens vilkår 13 og 17.</p> <p>Aalborg Kommune har efter tilsynet kontaktet Aalborg Kloak, som har bortskaffet det affald, der er blevet dumpet på pladsen.</p> |
| Affald, sortering | <p>Der er asfalt, beton, mursten og plast i jorden, der oplagres på pladsen. Der er i virksomhedens miljøgodkendelse ikke stillet vilkår om, hvornår affald skal frasorteres jorden, blot at det skal opbevares i særskilte containere, når det er blevet frasorteret. Beton og asfalt skal desuden bortskaffes umiddelbart efter frasortering, da miljøgodkendelsen kun giver tilladelse til opbevaring af beton og plast.</p> <p>Aalborg Kommune gør desuden opmærksom på, at affald skal frasorteres jorden, inden den kan bruges til genindbygning.</p> |
| Farligt affald, belægninger | Der opbevares ikke farligt affald på pladsen. |

Generelle bemærkninger

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|--|--|
| Drikkevand, indsatsområde, egen boring | Virksomheden er beliggende i område med drikkevandsinteresser, men er ikke beliggende i beskyttelseszone. |
| Konstateret jordforurening ved tilsyn* | På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke observeret tegn på jordforurening. |
| Generelle bemærkninger | <p>Jævnfør miljøgodkendelsen vilkår 13, skal det sikres, at der ikke kan tilkøres jord uden for pladsens driftstider, fx ved hegning og aflåsning. Samtidig er der stillet vilkår om, at der skal foretages modtagekontrol af det affald, der aflæsses på pladsen (vilkår 17).</p> <p>Det meste af pladsen er anlagt med en jordvold omkring sig, men ved indkørslen til pladsen er der et hul i volden på ca. 25 meter. Her er der ikke opsat hegn eller andre forhindringer for, at der kan tilkøres jord uden for driftstiden. Det kan samtidig ikke garanteres, at virksomheden derved foretager den nødvendige modtagekontrol, der ligeledes er stillet vilkår om i miljøgodkendelsens vilkår 17. Dermed kan miljøgodkendelsens vilkår 13 og 17 ikke anses som overholdt.</p> <p>Aalborg Kommune har efter tilsynet kontaktet Aalborg Kloak. Aalborg Kloak har angivet, at separatkloakeringsarbejdet, som oplagspladsen er</p> |

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|--|--|
| | en del af, pt. er sat på pause, og at der vil blive sat hegn op ved adgangsvveje til pladsen, når arbejdet starter op igen. Dette betragter Aalborg Kommune dog ikke som tilstrækkeligt. Vilkår 13 og 17 i oplagspladsens miljøgodkendelse siger tydeligt, at der ikke må kunne modtages jord uden for pladsens driftstider, og at der skal foretages modtagekontrol af alt affald, der køres til pladsen. Aalborg Kommune indskærper derfor, at det jævnfør miljøgodkendelsens vilkår 13 og 17 skal sikres, at der ikke kan tilkøres affald til pladsen, når der ikke er personale til stede til at foretage den fornødne modtagekontrol. |
| Planforhold | Virksomheden er beliggende i område omfattet af kommuneplan 3.6.B4 - Stationsmesterkvarteret. Virksomheden er ikke omfattet af en lokalplan. |
| Konklusion på egenkontrol/driftsjournal* | Tilsynet var uvarslet, og der blev ikke truffet nogen i forbindelse med tilsynet. Aalborg Kommune har efterfølgende bedt Aalborg Kloak om at fremsende driftsjournalen. Denne er blevet sendt til Aalborg Kommune, d. 1. maj 2026. Aalborg Kommune har ikke bemærkninger hertil. |
| Jordforurening | Oplaget er beliggende i område, der er undtaget områdeklassificering. |
| Bæredygtighed* | Tilsynet var uvarslet, og der blev ikke truffet personale under tilsynet. Der er derfor ikke snakket om bæredygtighed i forbindelse med tilsynet. Genanvendelsen af jord i forbindelse med separatkloakering betragtes som en bæredygtig løsning. |