



SKIVEKOMMUNE

Lars Gosvig
Vildemosen 9
7860 Spøttrup

9. januar 2018

Gyvelhøjen 12 - Etablering af foderlade og kornsilo

Du har indsendt en anmeldelse til Skive Kommune. Den drejer sig om etablering af en foderlade og en kornsilo på Gyvelhøjen 12, 7860 Spøttrup.

Vi modtog anmeldelsen den 12. december 2017 i Husdyrgodkendelse. Der er efterfølgende indsendt rettelse til placeringen af foderlade og kornsiloen. Anmeldelsen med den rigtige placering er modtaget den 19. december 2017. Anmeldelse har skema nr. 201916.

Du søger om at etablere en foderlade, hvor eksisterende bygninger er revet ned.



Afgørelse

Skive Kommune meddeler afgørelse¹ om, at der må opføres en foderlade på cirka 12 x 17 meter og en højde på cirka 8,2 meter til kip. Der må ligeledes opføres en kornsilo med en højde på cirka 14,6 meter. Kornsilo og foderlade etableres på ejendommen Gyvelhøjen 12, 7860 Spøttrup.

Foderladen og kornsiloen kan etableres efter anmeldeordningen, og de kan derfor etableres uden miljøgodkendelse af husdyrbruget.

TEKNISK FORVALTNING Byg & Miljø

Postboks 509
Rådhuspladsen 2
7800 Skive
Tlf.: 9915 5500
Fax:
CVR-nr.: 29189579
EAN-nr.

www.skive.dk

Reference: 779-2017-41202

Henvendelse til:
Kirsten Brødbæk
Direkte tlf.: 9915 7717
kmbr@skivekommune.dk

Vi gør dig opmærksom på:

- At du skal søge om tilladelse til afledning af tagvand, og at du ikke må begynde på byggeriet, før du har fået en byggetilladelse til foderladen.
- At du skal bygge foderladen og kornsiloen inden 6 år. Hvis de ikke er bygget og taget i brug indenfor 6 år, så bortfalder denne afgørelse.
- At du kun må anvende bygningerne som foderlade med personalerum og kornsilo. Hvis du på et senere tidspunkt vil ændre anvendelsen, så skal du søge om tilladelse.
- At du skal kontakte museet på tlf.nr.: 21478595 inden du går i gang med gravearbejdet.
- At du skal kontakte BBR-myndigheden, når anlægget er opført. Kontakt: tek@skivekommune.dk eller tlf.nr.: 99153645/99156810.

Partshøring.

Foderladen og kornsiloen placeres sammen med de eksisterende bygninger på landbruget. Foderladen placeres i forlængelse af den midterste stald mod vest, hvor tidligere bygning nu er revet ned, og kornsiloen placeres syd for foderladen.

Vi vurderer derfor, at det kun er relevant at høre matrikulere naboer til ejendommen, inden vi meddeler den endelige afgørelse.

Vi har ikke modtaget bemærkninger fra naboerne.

Sagsbehandling

Skive Kommune har gennemgået anmeldelsen, og vi vurderer:

- Foderladen og kornsiloen er erhvervsmæssigt nødvendigt for landbruget. Lars Gosvig har fået miljøgodkendelse til at forlænge 2 stalde og udvide dyreholdet på ejendommen. Foderladen og kornsiloen er derfor nødvendige for husdyrbruget.
 - Der ændres ikke på eksisterende stalde, foderopbevaring eller gødningsopbevaring.
 - Foderladen og kornsiloen ligger over 50 meter fra nabobeboelse.
 - For at bygge foderladen og kornsiloen vil ændringer i terrænet være mindre end +/- 1 meter. Lars Gosvig oplyser, at der ikke ændres i terrænet.
 - Højden af foderladen er mindre end 12,5 meter, og højden af kornsiloen er mindre end 20 meter. Lars Gosvig oplyser, at højden på foderladen bliver cirka 8,2 meter i kip og højden på fodersiloen bliver cirka 14,6 meter.
 - Foderladen og kornsiloen bygges ikke indenfor kirkebygge- eller skovbyggelinjer, åbeskyttelses-, søbeskyttelses- eller strandbeskyttelseslinjer.
 - Foderladen og kornsiloen vil ikke påvirke naturområder, der er beskyttet af § 3 i naturbeskyttelsesloven eller påvirke beskyttede diger og fredede fortidsminder.
-

-
- Der er ikke områder i kommuneplanen, der er udpeget med særlige bevaringsværdier, der hvor foderladen og kornsiloen placeres. Særlige bevaringsværdier omhandler:
 - Kulturlandskabet
 - Nationale geologiske interesseområder
 - Bevaringsværdige- eller uforstyrrede landskaber

Samlet vurdering

Skive Kommune vurderer, at etablering af foderlade og kornsilo overholder kravene i bekendtgørelsen, og derfor kræver etableringen ikke tilladelse eller godkendelse efter § 16a eller § 16b.

Hvis du har spørgsmål eller bemærkninger, så er du velkommen til at ringe til mig på telefon: 9915 7717 eller skrive på mail knbr@skivekommune.dk

Jeg kan desuden oplyse, at der til enhver tid vil være adgang til aktindsigt i de resultater af landbrugets egenkontrol, som vi er i besiddelse af, jvf. offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Offentlighed

Denne afgørelse bliver annonceret offentligt på Skive Kommunes hjemmeside tirsdag den 9. januar 2018.

Klagevejledning

Godkendelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af ansøgeren, klageberettigede myndigheder og organisationer samt enhver, der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

Digital klage

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.nmkn.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Skive Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1800 kr. for virksomhed, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Skive Kommune. Hvis Skive Kommune fastholder afgørelsen, sender Skive Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videre sendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Skive Kommune. Skive Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.nmkn.dk

Klagefristen er 4 uger fra offentliggørelsen, hvilket betyder, at en eventuel klage skal være indsendt via klageportalen senest den 6. februar 2018.

Du vil få besked, hvis vi modtager en klage.

Udnyttelse af anmeldelsen

Du kan udnytte afgørelsen i den tid Miljø- og Fødevareklagenævnet behandler en eventuel klage, medmindre de bestemmer andet.

Civilt søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal søgsmål være anlagt senest 6 måneder efter, afgørelsen er meddelt.

Med venlig hilsen



Kirsten Brødbæk
Miljøtekniker

Udkast til afgørelse er sendt til:

- Lars Gosvig, Vildemosen 9, 7860 Spøttrup
- Gråkjær v/Hanne Hoffmann, Fabersvej 15, 7500 Holstebro, e-mail: hachr@graakjaer.dk
- Gyvelhøjen 14, 7860 Spøttrup
- Gyvelhøjen 16, 7860 Spøttrup
- Gyvelhøjen 18, 7860 Spøttrup

Denne afgørelse er sendt til:

- Lars Gosvig, Vildemosen 9, 7860 Spøttrup
- Gråkjær v/Hanne Hoffmann, Fabersvej 15, 7500 Holstebro, e-mail: hachr@graakjaer.dk
- Kulturarvsstyrelsen
- Embedslægeinstitutionen Midtjylland
- Danmarks Fiskeriforening
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd
- Forbrugerrådet
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Det Økologiske Råd
- Friluftsrådet i Region Limfjord Syd
- Dansk Ornitologisk Forening
- Museum Salling

Lovgivning:

- §10 i Bek. nr. 916 af 23. juni 2017 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.
-

Bilag 1. Placering i forhold til naboer



Bilag 2. Situationsplan



Bilag 3 Byggeskitse af foderlade

