



## Rapport for miljøtilsyn hos Holt Byg ApS, Hørvej 50, 9270 Klarup

### Overordnede oplysninger

<b>Tilsynsdato</b>	27.06.2023		
<b>Baggrund for tilsynet</b>	Prioriteret tilsyn – varslet  Til stede ved tilsynet var for virksomheden Carsten Holt Hansen, og for Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø Kurt Sørensen		
<b>Telefon</b>	98319979	<b>CVR nr.</b>	21744980
<b>E-mail</b>	<a href="mailto:holtbyg@holtbyg.dk">holtbyg@holtbyg.dk</a>	<b>P. nr.</b>	1005169977

<b>Virksomhedstype</b>	E52, Savværk, møbelfabrik og maskinsnedkeri
<b>Godkendelsesdato</b>	30.01.1985
<b>Tilslutningstilladelse spildevand</b>	-

## Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
17-01-2023	Henstilling	Efterkommet	Virksomheden skal senest 1. juli 2023 fremsende dokumentation for eftersyn/kontrol af filter på spånsugningsanlægget.

## Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Tømrer-/snedkervirksomhed. De fleste af virksomhedens arbejdsopgaver foregår ude hos kunderne, og materialer som døre/vinduer osv. købes normalt hjem som færdige produkter. Hjemme på værkstedet laves i dag kun i mindre omfang tilpasninger og lignende.				
Værksted: 245 m <sup>2</sup> .				
Produktionsareal (m <sup>2</sup> )	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl.)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
245	20	07.00-16.00		
Miljøledelse				
Nej				

## Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc. (mg/m <sup>3</sup> )	Rensning
1	Spånsugningsanlæg	Træstøv		Posefilter

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm <sup>3</sup> /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1	10,0						

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	<p>Malerkabinen er fjernet, da der efterhånden kun var et meget begrænset behov for at male produkter/emner, fordi døre og vinduer nu købes som færdigmaledede produkter.</p> <p>Spånsugningsanlægget, med tilhørende posefilter, anvendes ved drift af de maskiner der er tilkoblet udsuget (rundsav, afkorter, høvl, fræser - alle samlet til et afkast). Maskinerne anvendes dog kun i meget begrænset omfang. Afkastet sidder ovenpå "tårnet" af spånsiloen og er ikke opadrettet. Der er ikke synlige støvaflejringer ved afkastet. Under hensyn til, at der kun er begrænset drift af anlægget (max 0,5 time pr. dag), samt at der ikke er synlige støvaflejringer, vil afkastet ikke blive forlangt ændret til at være opadrettet. Men, hvis der skal foretages større ændringer</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	på anlægget, skal virksomheden være opmærksom på, at luftafkastet så vil blive krævet ændret til at være opadrettet.
Luft, støv	Spånsug: Posefiltre, selvrensende med rensningsgrad på 98,5%.
Luft, filtre	Seneste kontrol/eftersyn af filteret på spånsugningsanlægget er foretaget 12-05-2023.
Lugt	Der blev ikke konstateret lugtgener i forbindelse med tilsynet.

## Støj

Id	Støjkloder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Kompressor		Indendørs i bygning
2	Spånsugsugning		
4	Intern transport		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	<p>Holt Byg ApS har udskiftet den gamle kompressor, som stod udendørs under et åbent halvtag. Den nye kompressor er mindre og er placeret indendørs.</p> <p>Der er en igangværende sag ved afd. Byg, Aalborg Kommune vedr. støj fra spånsugningsanlægget. Der er således uklarhed om, hvorvidt spånsugningsanlægget fortsat må blive stående hvor det står i dag, eller om det evt. skal ændres (støjdæmpes) eller flyttes indendørs af hensyn til støj. I området omkring hvor virksomheden er beliggende, er der for nylig opført flere etageboliger, og der er planlagt flere lav-tæt bebyggelser tæt på virksomheden. At der kommer mange nye boliger tæt på virksomheden, har sat virksomhedens støj mere i fokus end tidligere.</p>
Støjkloder, indendørs	Kompressor og maskiner.
Støjkloder, udendørs	Spånsugningsanlæg og til- og frakørsel.

## Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	Der forekommer ikke processpildevand på virksomheden.
Spildevand, overfladevand	Området, hvori virksomheden er beliggende, er separatkloakeret. Det betyder, at virksomheden skal have særligt fokus på spild/uheld på udendørs arealer, da vand herfra ledes direkte og urensset til vandløb. Virksomheden bør derfor have sugende materiale eller sand klar/ved hånden til opdæmning/afspærring af regnvandskloak.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, afløbsforhold	Spildevand afledes til det offentlige kloaknet.

## Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der er ingen udskilleranlæg på virksomheden.

## Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er ingen olietanke på virksomheden.

## Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
AdBlue		240	Liter	Plastdunk	60	Impermeabel belægning	2023
Sprinklervæske		300	Liter	Plastdunk	25	Impermeabel belægning	2023
Isolering						Indendørs	2023
Træ						Indendørs	2023

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer, opbevaring	Råvarer opbevares indendørs.

## Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen				
Aluminium	4	m <sup>3</sup>	Container - åben	4	Udendørs	Aalborg Recycling ApS	Aalborg Recycling ApS	
Asbest	16	m <sup>3</sup>	Container - lukket	16	Udendørs	Aalborg Forsyning, Renovation	Nordværk I/S, Deponi	
Dagrenovation	140	Liter	Container - lukket	140	Udendørs	Aalborg Forsyning	Nordværk I/S	
Farve/lak maling uden org. opløsningsmidler	100	Liter	Tromle (Mokana)	100		Virksomheden selv	Kommunale Genbrugsplads	

Gips	16	m <sup>3</sup>	Container - lukket	16	Udendørs	Ragn-Sells A/S	Ragn-Sells A/S	
Haveaf- fald	16	m <sup>3</sup>	Container - åben	16	Udendørs	Aalborg For- syning, Re- novation	Nordværk I/S	
Isolering	16	m <sup>3</sup>	Container - lukket	16	Udendørs	Ragn-Sells A/S	Ragn-Sells A/S	
Jern og metal	16	m <sup>3</sup>	Container - åben	16	Udendørs	Aalborg Re- cycling ApS	Aalborg Recy- cling ApS	
Pap	600	Liter	Container - lukket	600	Udendørs	Aalborg Re- cycling ApS	Aalborg Recy- cling ApS	
Planglas	16	m <sup>3</sup>	Container - åben	16	Udendørs	Ragn-Sells A/S	Ragn-Sells A/S	
Plast	1.000	Liter	Container - lukket	1.000	Udendørs	Aalborg Re- cycling ApS	Aalborg Recy- cling ApS	
Træaffald	16	m <sup>3</sup>	Container - åben	16	Udendørs	Aalborg For- syning, Re- novation	Nordværk I/S	
Zink	4	m <sup>3</sup>	Container - åben	4	Udendørs	Aalborg Re- cycling ApS	Aalborg Recy- cling ApS	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Virksomhedens afhentede affald indberettes af affalds-operatørerne til Miljøministeriets Affalds Database (ADS).
Affald, farligt	Spraydåser ca. 15-20 stk./år samt ganske lidt malerrester og emballage, frasorteres og afleveres på Storvorde genbrugsplads. Anvendt maling er vandbaseret, og anvendes kun i meget begrænset mængde.
Affald, sortering	Vedrørende de nye regler for sortering af husholdningslignende affald som nu også indbefatter virksomheders fraktioner madaffald, mad- og drikkekartoner samt tekstil, - vil virksomheden bortskaffe de små mængder via containeren ved virksomhedsejers private bolig på samme matrikel.

## Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden ligger ikke i et område med særlige drikkevandsinteresser eller i indvindingsopland til et alment vandværk.
Konstateret jordforurening ved tilsyn	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret synlige tegn på jordforurening.
Planforhold	Virksomheden er beliggende i kommuneplanområde 7.1.B5 som er udlagt til boligområde med et varieret udbud af boligtyper og institutioner.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal	Ingen bemærkninger.
Jordforurening	Ejendommen er kortlagt på vidensniveau 1 efter reglerne i Jordforureningsloven, fordi den tidligere arealanvendelse kan have medført jord og grundvandsforurening.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Bæredygtighed	Virksomheden opvarmes med fjernvarme.