



# MILJØGODKENDELSE

## AK BELÆGNING STEVNSTRUP ApS

Godkendelsen omfatter hele virksomheden.



Dato: 27. November 2019

Godkendt: Per Moustén Eriksen  
Ingeniør

## Miljøgodkendelse af listevirksomhed i henhold til kap. 5 i miljøbeskyttelsesloven

Virksomhed:	AK BELÆGNING STEVNSTRUP ApS.
Beliggenhed:	Skovboulevarden 6 B, 8870 Langå
CVR-/P-nummer:	36476524 / 1020020136
Matr. nr.:	4h og m Stevnstrup By, Grensten
Listebetegnelse:	K 205. Anlæg, der bortskaffer ikke-farligt affald ved anden behandling end deponering eller forbrænding, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1.
Godkendelsesdato:	27. november 2019
Godkendelsen omfatter:	Hele virksomheden.
Virksomheden ejes og drives af:	AK BELÆGNING STEVNSTRUP ApS.
Grunden ejes af:	AJ Ejendomme Stevnstrup ApS

# Indholdsfortegnelse

<b>RESUME.....</b>	<b>4</b>
<b>1. MILJØGODKENDELSE.....</b>	<b>5</b>
1.1 GODKENDELSENS GRUNDLAG .....	5
1.2 VILKÅR FOR MILJØGODKENDELSEN .....	5
1.2.1 Generelt .....	5
1.2.3 Indretning og drift .....	5
1.2.4 Jord og grundvand .....	6
1.2.5 Luft .....	6
1.2.6 Støj .....	7
1.2.7 Lavfrekvent støj og infralyd.....	8
1.2.8 Vibrationer .....	9
1.2.9 Affald.....	10
1.2.10 Spildevand.....	11
1.2.11 Egenkontrol.....	11
<b>2. VURDERING OG BEGRUNDELSE .....</b>	<b>11</b>
2.1 HOVEDHENSYN VED MEDDELELSE AF GODKENDELSEN .....	11
2.2 PLACERING/FYSISK PLANLÆGNING .....	11
2.3 INDRETNING OG DRIFT .....	12
2.4 JORD OG GRUNDEVAND .....	12
2.5 LUFT.....	13
2.6 STØJ .....	13
2.7 LAVFREKVENT STØJ OG INFRALYD .....	13
2.8 VIBRATIONER .....	13
2.9 AFFALD .....	14
2.10 SPILDEVAND .....	14
2.11 BEDST TILGÆNGELIGE TEKNIK (BAT).....	14
<b>3. TIDSBEGRÆNSNING OG RETSBESKYTTELSE .....</b>	<b>14</b>
3.1 TIDSBEGRÆNSNING .....	14
3.2 RETSBESKYTTELSE .....	15
<b>4. UNDERRETNING .....</b>	<b>16</b>
<b>5. KLAGEVEJLEDNING.....</b>	<b>16</b>

## **RESUME**

### **Godkendelse af AK BELÆGNING STEVNSTRUP ApS Skovboulevarden 6 B, 8870 Langå**

AK BELÆGNING STEVNSTRUP ApS Anlæg og drift af entreprenørplads med hal til materialer, oplag af sand, belægnings sten m.v. samt parkering af biler (som den hidtidige drift) forventes ikke at kræve miljøgodkendelse.

Virksomheden planlægger at etablere 3-4 ubefæstede jordhåndteringspladser til oplagring/mellemdeponering af i forvejen dokumenteret ren eller let forurenede jord.

Randers Kommune finder at modtagelse og oplagring af ren og let forurenede jord skal miljøgodkendes efter Godkendelsesbekendtgørelsens bilag 2, punkt K205: "Anlæg, der bortskaffer ikke-farligt affald ved anden behandling end deponering eller forbrænding, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1".

På baggrund af ansøgningen og de oplysninger, der i øvrigt foreligger i sagen, har Randers Kommune foretaget en samlet vurdering af virksomhedens drifts- og forureningsforhold og konkluderet, at indretningen og driften lever op til intentionerne i miljøbeskyttelsesloven, herunder bestemmelserne vedrørende anvendelse af den mindst forurenende teknologi og de bedst miljøbeskyttende foranstaltninger.

Randers Kommune vurderer på baggrund af ovenstående, at en godkendelse af AK BELÆGNING STEVNSTRUP ApS på de anførte vilkår ikke vil give anledning til uacceptable påvirkninger af omgivelserne, og at virksomheden vil kunne drives uden væsentlige gener for omgivelserne når driften sker i overensstemmelse med miljøgodkendelsens vilkår.

## 1. MILJØGODKENDELSE

### 1.1 Godkendelsens grundlag

På grundlag af oplysningerne i den fremsendte ansøgning dateret 20. september 2019 om miljøgodkendelse meddeler Randers Kommune hermed miljøgodkendelse af AK Belægnings entreprenørplads med mulighed for behandling af ikke farligt affald på Skovboulevarden 6, 8870 Langå.

Godkendelsen gives i henhold til miljøbeskyttelsesloven og omfatter kun de miljømæssige forhold, der reguleres af denne lov. Det er en forudsætning for godkendelsen, at de vilkår, der er anført nedenfor, overholdes så snart Ressourcecenteret ibrugtages.

Miljøgodkendelsen er retsbeskyttet mod yderligere miljøkrav i 8 år fra godkendelsesdatoen jf. § 41 i miljøbeskyttelsesloven, medmindre:

- Der er fremkommet nye oplysninger om forureningens skadelige virkning.
- Forureningen medfører miljømæssige skadevirkninger, der ikke kunne forudses ved godkendelsens meddelelse.
- Forureningen i øvrigt går ud over det, som blev lagt til grund ved godkendelsens meddelelse.
- Væsentlige ændringer i den bedste tilgængelige teknik skaber mulighed for en betydelig nedbringelse af emissionerne.
- Det af hensyn til driftssikkerheden i forbindelse med processen eller aktiviteten er påkrævet, at der anvendes andre teknikker.

Egenkontrolvilkår er ikke omfattet af retsbeskyttelsen, men kan jf. lovens § 72, stk. 3, revideres for at forbedre virksomhedens kontrol med egen forurening eller opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn.

Miljøgodkendelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 2 år efter meddelelsens dato eller en afgørelse i eventuel klagesag.

Virksomheden må ikke udvides, ændres anlægsmæssigt eller driftsmæssigt på en måde, der indebærer forøget eller anden forurening, før udvidelsen eller ændringen er vurderet og eventuelt godkendt i henhold til miljøbeskyttelseslovens §§ 33 og 36.

## 1.2 Vilkår for miljøgodkendelsen

### 1.2.1 Generet

- Et eksemplar af godkendelsen skal til enhver tid være tilgængelig på virksomheden. Driftspersonalet skal være orienteret om godkendelsens indhold.
- Virksomheden skal indrettes og drives, som beskrevet i ansøgningen om miljøgodkendelse bortset fra de ændringer, der fremgår af nedenstående vilkår.

Tilsynsmyndigheden skal straks orienteres om følgende forhold:

- Ejerskifte af virksomhed og/eller ejendom.
- Hel eller delvis udskiftning af driftsherre.
- Virksomhedens aktiviteter ophører.
- Ved ophør af virksomhedens drift skal virksomheden træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at bringe stedet tilbage i tilfredsstillende tilstand. En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 3 måneder før driften ophører.
- Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen "befæstet areal" menes en fast belægning, der giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen "tæt belægning" menes en fast belægning, der i løbet af påvirkningstiden er uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, der håndteres på arealet.

### 1.2.2 Generel drift

#### Generel drift

- Tilsynsmyndigheden skal have besked om tidspunkt for opstart, så der er mulighed for at besigtige de forureningsbegrænsende foranstaltninger jf. ansøgningsmaterialet, før entreprenørpladsen tages i brug.
- Driftstid mandag-fredag: 07-18
- Lørdage 7 – 14 samt søndage lejlighedsvist ved salg af belægningssten.
- Der skal i centrets driftstid altid være mindst én person til stede til, at

foretage modtagekontrol af leverancer.

- Anlægget skal være indhegnet og være aflåst udenfor driftstiden.
- Hvis virksomheden modtager affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og som det ikke umiddelbart er muligt at afvise eller henvise til en anden affaldsmottager, skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde. Virksomheden skal herefter hurtigst muligt kontakte tilsynsmyndigheden og orientere om affaldet.

#### 1.2.4 Jord og grundvand

Ren jord, der skal indbygges i støjvoldene, skal overholde nedenstående grænseværdier<sup>5</sup>:

Stofnavn	Maksimal gennemsnitskoncentration for jordpart
Arsen	20 mg/kg TS
Bly	40 mg/kg TS
Cadmium	0,5 mg/kg TS
Chrom total (Cr total)	500 mg/kg TS
Kobber	500 mg/kg TS
Kviksølv	1 mg/kg TS
Zink	500 mg/kg TS
Sum af PAH <sup>1</sup>	4 mg/kg TS
Benz(a)pyren	0,3 mg/kg TS
Dibenz(a,h)antracen	0,3 mg/kg TS
Olie total (C6-C35)	100 mg/kg TS
Flygtige kulbrinter (C6-C10)	25 mg/kg TS
Let olie (C10-C15)	40 mg/kg TS
Tung olie (C20-C35)	100 mg/kg TS

**Lettere forurennet jord**, der skal indbygges i støjvoldene, skal overholde nedenstående grænseværdier:

Stofnavn	Maksimal gennemsnitskoncentration for jordpart
Arsen	20 mg/kg TS
Bly	400 mg/kg TS
Cadmium	5 mg/kg TS
Chrom total (Cr total)	1000 mg/kg TS
Kobber	1000 mg/kg TS
Kviksølv	3 mg/kg TS
Zink	1000 mg/kg TS
Sum af PAH <sup>s</sup>	40 mg/kg TS
Benz(a)pyren	3 mg/kg TS
Dibenz(a,h)antracen	3 mg/kg TS
Olie total (C6-C35)	300 mg/kg TS
Flygtige kulbrinter (C6-C10)	25 mg/kg TS
Let olie (C10-C15)	40 mg/kg TS
Tung olie (C20-C35)	300 mg/kg TS

#### Kontrol af tilkørt jord fra interne kilder

Overskudsjord fra nærværende byggeprojekt samt fra etablering af boliger langs Skovboulevardener beskrevet ved de tidligere forureningsundersøgelser, og forventes flyttet med de allerede udførte undersøgelser.

På arealet mod Skovboulevarden skal der sandsynligvis foretages supplerende undersøgelser under det tidligere savværk samt renbundsprøver efter afgravning af forurennet jord. Såfremt der påvises yderligere forurennet jord ved disse undersøgelser, forventes jorden flyttet på baggrund af resultater herfra.

#### Tilkørt på forhånd beskrevet jord

Jord, som tilkøres støjvolden, er som udgangspunkt beskrevet jf.

Jordflytningsbekendtgørelsen. Det vil sige, at der foreligger:

- Én analyseret jordprøve pr. 30 ton jord tilkørt støjvolden fra arealer kortlagt efter Jordforureningsloven og fra vejarealer.
- Én analyseret jordprøve pr. 120 ton jord tilkørt støjvolden fra ikke kortlagte, men områdeklassificerede arealer.
- Uden analyserede prøver fra arealer, som hverken er kortlagte eller områdeklassificerede.
- De ovenfor nævnte analyser skal udføres jf. jf. Jordflytningsbekendtgørelsen (Bek 1479 af 12. december 2007), det vil sige



for indhold af olie, PAH-forbindelser og metaller. Dog således at andre relevante mulige forurenende stoffer også skal være medtaget i analysen.

I forbindelse med transporten skal der ved køreseddel eller tilsvarende være dokumentation for jordens oprindelse (adresse og evt. delområde), analyseresultater/jordens forureningsgrad samt kommunens anvisning af jorden (hvis jorden er anmeldeligt jf. Jordflytningsbekendtgørelsen).

Der skal på pladsen føres dagsjournal over:

- Modtaget jord med angivelse af mængde, jordklasse og dokumentation for denne.
- Angivelse af evt. prøver udtaget til kontrolanalyse jf. ovenfor.
- Daglig status for afdækning.
- Afdækning eller andre forholdsregler i forbindelse med større regnskyl eller andet.

Hvis der modtages jord, som visuelt eller ved lugt antyder kraftigere forurening end de tilladte værdier, lægges det tilkørte læs til side og overdækkes med presenning. Herefter udtages yderligere analyser af jorden. Såfremt analyserne bekræfter, at indholdet af forurenede stoffer er for højt i forhold til miljøtilladelsens grænseværdier, bortskaffes jorden til godkendt jordmodtager.

### **Færdigmelding.**

Efter afslutning af støjvolden skal arbejdet færdigmeldes til Randers Kommune. Færdigmeldingen skal indeholde:

- Oversigt over modtagne jordmængder med angivelse af jordklasse og oprindelse.
- Skitse af den færdige støjvold.
- Billeder til dokumentation af udlægning af markeringsnet og lermembran.

### **Ikke dokumenteret forurenede jord.**

I forbindelse med akutte opgravninger (ledningsbrud m.v.) har AK Belægning af og til behov for at hjemtage jord, som ikke på forhånd er dokumenteret ren eller let forurenede.

Denne ikke-analyserede jord hidrører kun fra AK Beklægnings egne opgaver og opbevares i overdækkede containere på befæstet areal. Der kan maksimalt opbevares 10 containere á 10 m<sup>3</sup>.

Jorden opbevares mens der udtages prøver til dokumentation af evt. forureningsindhold og bortskaffes herefter til godkendt modtager.

- Ikke analyseret jord skal opbevares i i overdækkede containere på befæstet areal.

### 1.2.5 Luft.

- Virksomheden må ikke give anledning til støvgener, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne.
- Driftsansvarlig skal om nødvendigt holde køreveje og bar jord befugtet for at hindre støvflugt.

### 1.2.6 Støj

#### Vilkår til støj

- Virksomhedens samlede bidrag til det udendørs målte ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) må ikke overskride følgende grænser for de nævnte områdetyper udenfor virksomhedens grund:

Områdetyper:	Ma.-fre. kl. 07-18 Lør kl. 07-14	Ma.- fre. kl. 18-22 Lør. kl. 14-22 Søn- og helligdg. kl. 07-22	Alle dage kl. 22-07	Maksimalværdier kl. 22-07.
Bolig områder mod syd og øst	45	40	35	50

- Ved tydelig hørbar impuls eller toner i en støjemission skal der medregnes et tillæg på 5 dB(A) til det målte støjniveau.

### **Kontrolvilkår.**

- Såfremt miljømyndigheden skønner det nødvendigt, skal virksomheden lade foretage støjmissionsmålinger eller støjberegninger der viser, at støjvilkårene er opfyldte. Dette kan maksimalt kræves en gang pr. år.
- Såfremt støjmålinger eller -beregninger viser overskridelser af de stillede støjvilkår, skal virksomheden sammen med målerapporten fremsende en handlingsplan der beskriver, hvilke tiltag virksomheden vil igangsætte for at vilkårene fremover kan overholdes samt en tidsplan herfor. Miljømyndigheden kan herefter forlange fornyede støjmålinger eller -beregninger.

### **Måleforudsætninger.**

- Målinger skal udføres som:
- Akkrediteret teknisk prøvning af et akkrediteret laboratorium eller af et laboratorium, som beskæftiger personer, der er certificeret til at udføre "Miljømåling ekstern støj".
- Målingen skal udføres når arbejdsprocesserne er i fuld drift og skal foretages efter de retningslinjer, der er angivet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om ekstern støj fra virksomheder, afsnit 7 og 9 samt Miljøstyrelsens vejledning nr. 6/1984 om måling af ekstern støj fra virksomheder.
- Støjberegninger skal udføres efter de retningslinjer, der fremgår af Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1993 om beregning af ekstern støj fra virksomheder.
- Resultatet af de udførte beregninger/målinger skal rapporteres i overensstemmelse med retningslinjerne for "Miljømåling - ekstern støj". Kopi af dokumentationen skal straks sendes til miljømyndigheden.

#### **1.2.7 Lavfrekvent støj og infralyd**

Vilkår for lavfrekvent støj og infralyd [dB re 20 µPa]

- Virksomhedens samlede bidrag til det indendørs målte støjniveau må ikke overskride følgende grænse.

Anvendelse		A-vægtet lydtrykniveau (10-160 Hz), dB	G-vægtet infralydniveau, dB
Beboelsesrum, herunder i børneinst. og lignende	kl. 07.00 - 18.00	25	85
	kl.18.00 – 07.00	20	85
Kontorer, undervisningslokaler og andre lignende støjfølsomme rum		30	85
Øvrige rum i virksomheder		35	90

- Ovennævnte støjgrænser gælder indendørs i det mest støjbelastede rum i bygning udenfor ejendommens grund.
- Støjgrænserne gælder for ækvivalentniveauet over et måletidsrum på 10 min, hvor støjen er kraftigst.
- I tilfælde, hvor støjen er impulsagtig, skal der medregnes et tillæg på 5 dB(A) til det målte støjniveau.

#### Kontrolvilkår.

- Såfremt miljømyndigheden skønner det nødvendigt, skal virksomheden dokumentere, at godkendelsens krav til lavfrekvent støj og infralyd er opfyldt. Dette kan maksimalt kræves en gang pr. år.
- Såfremt målinger viser overskridelser af de stillede vilkår, skal virksomheden sammen med målerapporten fremsende en handlingsplan der beskriver, hvilke tiltag virksomheden vil igangsætte for at vilkårene fremover kan overholdes samt en tidsplan herfor. Miljømyndigheden kan herefter forlange fornyede målinger.

#### Måleforudsætninger:

- Støjmålingen skal udføres af et firma, som er akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre målinger af lavfrekvent støj og

infralyd.

- Målingen, der skal udføres på et tidspunkt, hvor hele virksomheden er i fuld drift, skal foretages efter de retningslinjer, der er angivet i miljøstyrelsens orientering nr. 9/1997 om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i ekstern miljø, afsnit 3.4
- Resultatet af de udførte beregninger/målinger skal rapporteres i overensstemmelse med de generelle forskrifter i Miljøstyrelsens vejledning nr. 6/84 og med kravene til "Miljømåling - ekstern støj". Kopi af dokumentationen skal straks sendes til miljømyndigheden.

#### 1.2.8 Vibrationer

Anvendelse	Vægtet accelerationsniveau $L_{aw}$ i dB
Boliger i boligområder (hele døgnet) Boliger i blandet bolig/erhvervsområder kl. 18-7 Børneinstitutioner og lignende.	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 7-18 Kontorer, undervisningslokaler, o.l.	80
Erhvervsbebyggelse	85

- Ovennævnte grænser gælder for det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S, indendørs i det mest vibrationsbelastede rum i bygning udenfor ejendommens grund.

#### Kontrolvilkår.

- Såfremt miljømyndigheden skønner det nødvendigt, skal ejeren dokumentere, at godkendelsens krav til vibrationer er opfyldt. Dette kan maksimalt kræves en gang pr. år.
- Såfremt målinger viser overskridelser af de stillede vilkår, skal virksomheden sammen med målerapporten fremsende en handlingsplan der beskriver, hvilke tiltag virksomheden vil igangsætte for at vilkårene fremover kan overholdes samt en tidsplan herfor. Miljømyndigheden kan herefter forlange fornyede målinger.

### **Måleforudsætninger:**

- Støjmålingen skal udføres af et firma, som er akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre målinger af vibrationer.
- Målingen, der skal udføres på et tidspunkt, hvor hele virksomheden er i fuld normal drift eller når udpegede evt. kilder er i fuld normal drift, skal foretages efter de retningslinjer, der er angivet i miljøstyrelsens orientering nr. 9/1997 om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i ekstern miljø, afsnit 4.3
- Resultatet af de udførte beregninger/målinger skal rapporteres i overensstemmelse med de generelle forskrifter i Miljøstyrelsens vejledning nr. 6/84 og med kravene til "Miljømåling - ekstern støj". Kopi af dokumentationen skal straks sendes til miljømyndigheden.

### **1.2.9 Affald**

#### **Vilkår til affald og affaldshåndtering**

- Affald skal bortskaffes korrekt og med henblik på en så stor grad af genanvendelse som muligt. På den baggrund stilles der krav til, at affald skal håndteres og bortskaffes i overensstemmelse med Randers Kommunes regulativ for erhvervsaffald. Dette sikrer korrekt bortskaffelse og sortering af affaldsfraktioner med henblik på bortskaffelse til genanvendelse hvis muligt.

### **1.2.10 Spildevand**

Da der ikke forekommer processpildevand på virksomheden er der ikke stillet vilkår hertil.

### **1.2.11 Egenkontrol**

Der skal på pladsen føres dagsjournal over:

- Modtaget jord med angivelse af mængde, jordklasse og dokumentation for denne.
- Angivelse af evt. prøver udtaget til kontrolanalyse jf. ovenfor.

- Daglig status for afdækning.
- Afdækning eller andre forholdsregler i forbindelse med større regnskyl eller andet.

Hvis der modtages jord, som visuelt eller ved lugt antyder kraftigere forurening end de tilladte værdier, lægges det tilkørte læs til side og overdækkes med presenning. Herefter udtages yderligere analyser af jorden. Såfremt analyserne bekræfter, at indholdet af forurenede stoffer er for højt i forhold til miljøgodkendelsens grænseværdier, bortskaffes jorden til godkendt jordmodtager.

Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden.

## **2. VURDERING OG BEGRUNDELSE**

### **2.1 Hovedhensyn ved meddelelse af godkendelsen**

Randers Kommune vurderer, at virksomheden kan drives på stedet i overensstemmelse med planlægningen for området samt at godkendelsens vilkår vil kunne overholdes.

Godkendelsens vilkår er stillet med udgangspunkt i ansøgningens beskrivelser og de bekendtgørelse der knytter sig til de produkttyper der håndteres på virksomheden.

Samtidig skal der her gøres opmærksom på, at følgende standardvilkår ifølge Bekendtgørelse nr. 486 af 25. maj 2012 om godkendelse af listevirksomheder afsnit vedr. listepunkt A 205 ikke er medtaget: X, Y, Z, da det vurderes ikke at være relevant for denne godkendelse.

### **2.2 Placering/fysisk planlægning**

Den eksisterende såvel som den nyindrettede entreprenørplads er som nævnt beliggende på matr.

4h og 4m Stevnstrup By, Grensten og tilhører AJ Ejendomme Stevnstrup ApS.

Det forventede byggefelt er:

- Beliggende udenfor Område med Særlige Drikkevandsinteresser (OSD) men indenfor Område med Drikkevandsinteresser (OD) og indenfor indvindingsopland udenfor OSD.
- Nærmeste vandforsyningsboring er DGU 68-762, som hører til Stevnstrup vandværk, og som er beliggende ca. 130 meter mod sydvest.
- Nærmeste recipient er Gudenåen, som ligger ca. 550 meter mod øst.
- Er kortlagt på vidensniveau 2 efter Jordforureningsloven. Lok-nr.: 717-00017.
- Beliggende udenfor Randers Kommunes områdeklassificering af let forurenet overjord.
- Indenfor lokalplan 693 bolig og erhverv.
- Der foreligger en godkendt spildevandsplan for området.
- Området er separat kloakeret.

Randers Kommune vurderer, at virksomheden er placeret og kan drives i overensstemmelse med gældende planmæssige forhold, da virksomheden er beliggende iblandet bolig og erhverv, hvilket af historiske årsager er almindeligt i mange mindre bysamfund.

Godkendelse af virksomheder efter miljøbeskyttelsesloven skal vurderes i ht. Habitatbekendtgørelsen, jf. § 8, stk7. pkt. 6.

Randers Kommune vurderer, at virksomhedens aktiviteter ikke på virker Natura 2000 områder, der omfatter EF-habitatområde som kunne give anledning til negative påvirkninger af området. Vurderingen bygger på at virksomhedens emissioner er reguleret jf. omstående beskrivelser.

Virksomhedens arealer vurderes konkret heller ikke, at rumme forekomster eller potentielle levesteder for beskyttelseskrævende arter efter naturbeskyttelseslovens § 29a (og habitatdirektivets bilag IV).

Det er således Randers Kommunes samlede vurdering, at virksomhedens aktiviteter ikke medfører væsentlig påvirkning af Natur 2000 områder eller bilag IV arter. Der er derfor ikke foretaget yderligere konsekvensvurdering.



## 2.3 Indretning og drift

Virksomheder af nærværende type beskæftiger sig typisk med følgende aktiviteter. Dog er der visse typer af processer der ikke er relevante her, disse er udelukkende medtaget for fuldstændigheden og fremtidige forhold hvor de kunne blive relevante

## 2.4 Jord og grundvand

Entreprenørplads og støjvold ligger/anlægges på en kendt forurenede ejendom og forureningstilstanden er beskrevet i undersøgelsesrapporter og i §8-ansøgning bilag 1. Vurderingsafsnit fra §8-ansøgningen er gengivet nedenfor.

### Samlet vurdering af forurening i jord

Der er konstateret kraftigt forurenede hotspots med tjærestoffer og arsen i jorden omkring de tidligere imprægneringsbygninger (det nuværende/kommende erhvervsareal E2).

Endvidere er der konstateret en udbredt forurening af overjorden med olieprodukter, tjærestoffer og arsen. Modsat de tidligere undersøgelser, har den supplerende undersøgelse vist, at især forureningen med arsen er udbredt til overjorden på stort set hele grunden.

Endvidere er det ved 2008-undersøgelsen vist, at forureningen med arsen i jorden kan være spredt til stor dybde (flere steder dybere end 3 m u.t.). Koncentrationen af arsen i jorden er i stort set alle områder afgørende for forureningsklassificering af jorden.

### Samlet vurdering af forurening i grundvand

Samlet set vurderes det at:

- Grundvandets strømningsretning er både i 1992 og 2008 østlig.
- Det er konstateret, at grundvandet er forurenede med BTEX og kulbrinter samt arsen og andre metaller.
- Det vurderes, at forureningen ikke udgør en risiko for grundvandsressourcen.
- Det vurderes, at forureningen ikke udgør en risiko for recipienten.
- Den planlagte terrænhævning og supplerende bebyggelse og befæstelse af entreprenørpladsen vil reducere den samlede påvirkning af grundvandet med forurenede stoffer fra den nedlagte imprægneringsvirksomhed.

### Evt. ændringer i ovenstående ved det ansøgte

Den evt. påvirkning, som den ændrede anvendelse af pladsen kan have på den konstaterede forurening er beskrevet i §8-ansøgninger (ref. /5/), og er gengivet nedenfor.

### **Direkte kontakt med forurenede jord:**

Den skitserede jordhåndtering under arbejdet med nyindretning af pladsen sikrer mod direkte kontakt med den forurenede jord.

Efter nyindretning af pladsen, som indebærer terrænhævning på mellem 0,2 og 0,8 meter er risikoen for direkte kontakt med den forurenede jord ved almindelig drift af pladsen elimineret.

### **Grundvand:**

Virksomheden vurderer ikke at forureningen på pladsen - med den nuværende indretning og drift ikke vil udgøre en risiko for grundvandsressourcen.

Ny indretningen af pladsen medfører terrænhævning og udvidelse af det bebyggede og befæstede areal. Udvaskning af forurenede stoffer til det terrænnære grundvand bliver derfor reduceret.

### **Recipient:**

Som beskrevet i afsnit 3.3 vurderes forurening på pladsen – med den nuværende indretning og drift ikke at udgøre en risiko for recipienten. Ny indretningen af pladsen medfører som beskrevet ovenfor at udvaskningen af forurenede stoffer til det terrænnære

## **2.5 Luft**

Virksomheder af nærværende type giver typisk anledning til luftforurening i form af støvflugt

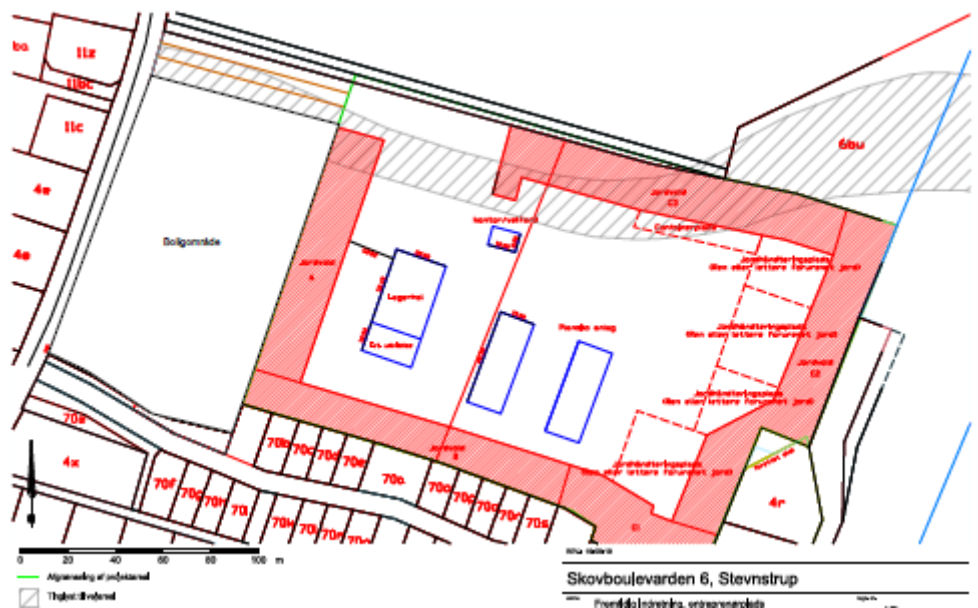
## **2.6 Støj**

Virksomheder af nærværende type giver typisk anledning til støj af følgende karakter. Dog er visse typer af støjklender ikke relevante her, disse er udelukkende medtaget for fuldstændigheden og håndteringen af eventuelle fremtidige forhold hvor de kunne blive relevante

- Støj fra intern transport og håndtering af diverse materialer

### **Støjvold**

Skitse af støjvolden:



I lighed med støjvolden syd for erhvervsarealet (mod Lindeparken) planlægges der som beskrevet i lokalplan for området anlagt støjvolde øst, nord og vest for entreprenørpladsen. Placering af eksisterende og forventede nye støjvolde er vist på bilag 2.

Støjvoldene skal sikre de eksisterende boliger øst for pladsen og vest for Skovboulevarden mod støj og støvgener fra entreprenørpladsen, ligesom det visuelt skal adskille erhvervsarealet fra naboarealerne.

Endvidere forventes det tidligere butiksareal umiddelbart øst for Skovboulevarden ændret til boliger jvf. lokalplan 693, og støjvolden vest for entreprenørpladsen skal også sikre disse boliger mod gener fra erhvervsarealet.

I henhold til lokalplanen skal støjvolden være mindst 6 meter høj målt fra terrænet, hvorfra støjkilden er placeret. Da støjkilderne kan være placeret over hele entreprenørpladsen (mobile støjkilder) beregnes overkanten af støjvolden ud fra pladsens det højeste punkt. – d.v.s. den vestlige ende af pladsen. Dette betyder, at støjvolden mod de nye (kommende) boliger ved Skovboulevarden skal være mindst 6 meter høj, mens støjvolden langs pladsens øst ende (mod eksisterende boliger ved Stationspladsen) skal være mindst 7,5 meter høj.

Med en bundbredde på ca. 30 meter, en højde på ca. 6 meter og en kronebredde på ca. 5 meter bliver skråningen ca. 1:2, og volden indeholder ca. 105 m<sup>3</sup> pr. lbm.

Med en bundbredde på ca. 30 meter, en højde på ca. 7,5 meter og en kronebredde på ca. 2 meter bliver skråningen også ca. 1:2, og volden indeholder ca. 120 m<sup>3</sup> pr. lbm.

Volden afdækkes med markeringsnet og minimum ½ meter ren muld. Volden afdækkes løbende med net og ren muld, således at der til enhver tid højst er 30 meter ikke afdækket støjvold.

Med den ovenfor anførte højde/bredde af støjvolde skal der ca. indbygges nedenstående mængder ide på bilag 2 viste støjvolde:

- Støjtold A (6 meter høj): ca. 9.900 m<sup>3</sup> forurenede jord og ca. 1.700 m<sup>3</sup> muld til afdækning.
- Støjtold B, er udført i forbindelse med etablering af Lindeparken i 2016.
- Støjtold C1 (7,5 meter høj): ca. 7.350 m<sup>3</sup> forurenede jord og ca. 1.000 m<sup>3</sup> muld til afdækning.
- Støjtold C2 (7,5 meter høj): ca. 15.750 m<sup>3</sup> forurenede jord og ca. 2.300 m<sup>3</sup> muld til afdækning.
- I alt: ca. 33.000 m<sup>3</sup> forurenede jord og ca. 4.950 m<sup>3</sup> muld til afdækning.
- Støjtold C3 (7,5 meter høj) er placeret på et areal, som er udlagt som tilkørselsvej for banen, og støjtold C3 kan kun etableres, hvis denne reservation frafalder. C3 vil i givet fald indeholde: ca. 14.700 m<sup>3</sup> forurenede jord og ca. 2.100 m<sup>3</sup> muld til afdækning.

## **2.7 Lavfrekvent støj og infralyd**

Da lavfrekvent støj og infralyd er vanskeligt at forudsige, er der valgt at stille vilkår vedr. lavfrekvent støj og infralyd. Vilkårene er stillet efter Miljøstyrelsens orientering nr. 9/1997 – Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø.

- Der er ikke opstillet anlæg på virksomheden, som umiddelbart vurderes at give anledning til overskridelser af støjvilkårene for lavfrekvent støj og infralyd. På den baggrund er der ikke stillet krav om støjdokumentation af lavfrekvent støj og infralyd. Der er dog stillet vilkår om, at dokumentation kan forlanges hvis miljømyndigheden finder det nødvendigt.

## **2.8 Vibrationer**

Da vibrationer er vanskeligt at forudse, er der valgt at stille vilkår vedr. vibrationer. Vilkårene er stillet efter Miljøstyrelsens orientering nr. 9/1997 – Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø.

- Der er ikke opstillet anlæg på virksomheden, som umiddelbart vurderes at give anledning til overskridelser af vilkårene for vibrationer. På den baggrund er der ikke stillet krav om støjdokumentation af vibrationer. Der er dog stillet vilkår om, at dokumentation kan forlanges hvis miljømyndigheden finder det nødvendigt.

## **2.9 Affald**

- Ud over almindeligt husholdningslignende affald produceres der ikke affald i forbindelse med driften af entreprenørpladsen.

- Der produceres ikke affald i forbindelse med anlæggelsen af støjvolden.

## **2.10 Spildevand**

### **I forbindelse med drift af entreprenørpladsen:**

Der ansøges om at modtage mindre partier jord, som ikke på forhånd er undersøgt, og som derfor kan indeholde letopløselige forurenende stoffer. Ikke-analyseret jord opbevares derfor i overdækkede container, således at udvaskningen til jord/grundvand vil være minimal.

### **I forbindelse med støjvold:**

Der produceres ikke spildevand i forbindelse med etablering og drift den beskrevne støjvold.

Regnvand på støjvolden nedsives gennem og langs med støjvolden.

Under etablering af støjvolden skal den forurenede og let forurenede jord håndteres og vil være blotlagt indtil overdækning kan ske. Der vil være særlig opmærksomhed på uhensigtsmæssig afdræning/ afstrømning af muligt forurenede overfladevand i denne periode.

Det sikres bl.a. at biler med tilkørt forurenede og let forurenede jord ikke taber jord fra hjul og/eller undervogn, og endvidere afsluttes og overdækkes den forurenede og let forurenede jord hurtigst muligt med markeringsnet og ren muld.

Afdækningsmaterialerne vil være tilgængeligt på pladsen, således der hurtigt kan afdækkes i tilfælde af kraftig regn eller lignende.

## **2.11 Bedst tilgængelige teknik (BAT).**

Der er ikke batnoter på området.

## **3. TIDSBEGRÆNSNING OG RETSBESKYTTELSE**

### **3.1 Tidsbegrænsning.**

Der gælder ingen tidsbegrænsning af miljøgodkendelsen.

Hvis der foretages væsentlige ændringer i indretning eller drift i forhold til det godkendte, skal dette i god tid meddeles tilsynsmyndigheden, som skal tage stilling til, om ændringen kræver en ny miljøgodkendelse / tillæg til nærværende miljøgodkendelse.

#### 4. UNDERRETNING

Følgende er underrettet om godkendelsen:

- Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Midtjylland, [midt@sst.dk](mailto:midt@sst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, lokalkomité. [randers@dn.dk](mailto:randers@dn.dk)
- Arbejdstilsynet, TC 4 for Midt- og Nordjylland, [at@at.dk](mailto:at@at.dk)

Godkendelsen vil endvidere blive bekendtgjort på Randers Kommunes hjemmeside.

#### 5. KLAGEVEJLEDNING

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet jf. miljøbeskyttelseslovens kapitel 11.

##### Hvem kan klage?

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af:

- Ansøger
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker.

Afgørelser efter kapitel 5 vedrørende regulativer for offentlige vandløb kan desuden påklages af

- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø

- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

*Afgørelser efter kapitel 11 a* kan påklages af de personer m.v., der er nævnt i ovenstående punkt 1, 2 og 4-6.

Danmarks Naturfredningsforening og Danmarks Sportsfiskerforbund kan påklage visse større sager efter kapitlerne 6, 7 og 8 efter miljø- og fødevareministerens nærmere bestemmelse.

### **Hvordan klager jeg?**

Du klager via Klageportalen, som du finder på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Klagen sendes herefter gennem Klageportalen til Randers Kommune.

Klagen skal være indgivet inden fire uger efter denne afgørelse er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen er indgivet, når den er tilgængelig for Randers Kommune i Klageportalen.

Når du klager, skal et gebyr på kr. 900 for private. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort på Klageportalen.

Du kan læse mere om klagens behandling på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk)

### **Kan jeg blive fritaget for brug af Klageportalen?**

Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning herom til Randers Kommune via e-mail [natur@randers.dk](mailto:natur@randers.dk) eller med almindelig post til Randers Kommune, Teknik og Miljø, Odinsgade 9, 8900 Randers C. Randers Kommune videresender anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som beslutter, om du kan blive fritaget.

## Bilag 1: Tilladelse efter § 8 i Jordforureningsloven.

ÅF Buildings Denmark  
Viborgvej 1  
7400 Herning

Miljø og teknik  
Virksomhedskontoret  
Laksetorvet  
DK-8900 Randers

Telefon +45 89 15 18 41  
Mobiltelefon 22 71 25 58

mick.rasmussen@randers.dk  
www.randers.dk

Att.: Jacob Brande Sørensen

12. august 2019

### **Tilladelse til bygge –og anlægsarbejder på erhvervsarealet, samt genanvendelse af forurenede jord på ejendommen Skovboulevarden 6b, 8870 Langå, matr. nr. 4h og 4m Stevnstrup By, Grensten, efter Jordforureningslovens § 8.**

Randers Kommune har den 28. marts 2019 modtaget en ansøgning om tilladelse til nyetablering og renovering af eksisterende entreprenørplads på ovennævnte ejendom, se bilag 1. Ansøgningen er fremsendt på mail af miljørådgiver Jacob Brande Sørensen fra ÅF Buildings Denmark på vegne af bygherre Poul Andreasen fra Ak belægning ApS.

Tilladelsen er en forudsætning for opnåelse af byggetilladelse, fordi ejendommen på baggrund af forureningsundersøgelser er kortlagt på vidensniveau 2 i henhold til Lov om forurenede jord med kortlægningsnummer 717-00017. Ejendommen har tidligere været anvendt som træimprægneringsanstalt (Collstrup).

Et udkast af tilladelsen er i høring ved Region Midtjylland og til udtalelse ved bygherre og bygherres miljøkonsulent.

#### **Afgørelse efter jordforureningslovens § 8**

Der meddeles hermed tilladelse i henhold til § 8 i Lov om forurenede jord til bygge- og anlægsarbejder ifm. ny indretning og renovering af eksisterende entreprenørplads på erhvervsarealet.

Tilladelsen gives på nedenstående vilkår, der er bindende for den til enhver tid værende ejer af ejendommen:

#### Generelle vilkår

1. Randers Kommune skal have oplysning om, hvornår anlægsarbejderne påbegyndes, samt tidsplanen for disse.
2. Såfremt der under bygge- og anlægsarbejder konstateres tegn på forurening, der ikke allerede er kendt fra de gennemførte undersøgelser,



skal arbejdet standses og Randers Kommune kontaktes med henblik på fastsættelse af ændrede vilkår for fortsættelse af arbejdet.

3. Ændringer i byggeprojektet i forhold til det godkendte projekt skal fremsendes til kommunens godkendelse inden ændringen realiseres.
4. Umiddelbart efter afslutning af bygge- og anlægsarbejderne, skal der fremsendes en rapport over de gennemførte arbejder. Rapporten skal indeholde oplysning om, hvorvidt der er fundet tegn på ikke allerede konstateret forurening indenfor området, samt hvilke foranstaltninger, der er udført til sikring af anvendelsen.

Rapporten skal desuden indeholde en tydelig grafisk og skriftlig angivelse af, i hvilke områder der er efterladt forurening.

5. Tilladelsen bortfalder, såfremt de nødvendige anlægsarbejder ikke er påbegyndt inden 2 år fra datering af dette brev.

#### Særlige vilkår

6. Støjtolden dækkes i etableringsfasen løbende med markeringsnet og dokumenteret ren jord således, at der på intet tidspunkt er blottet mere end 25m forurenede jord ad gangen. Til fyraften afdækkes den del af støjtolden der endnu ikke er påkørt ren jord med presenning. Efterfølgende anlægges græs eller anden beplantning, der sikrer mod vind- og vanderosion i dæklaget.
7. Inden gravearbejdet påbegyndes, skal det sikres, at der ikke er adgang for uvedkommende. Dette sker ved opstilling af hegn med skiltning om at der er forment adgang for uvedkommende. Hegnet skal blive stående så længe der er direkte adgang til forurenede jord på grunden. Når pladsen ikke er bemanded skal adgangsveje ligeledes være lukket.

#### **Baggrund**

Århus Amt har den 8. august 2000 kortlagt ejendommen på vidensniveau 2, fordi der i forbindelse med forureningsundersøgelser i 1991 blev påvist væsentlig jordforurening med miljøfremmede stoffer, herunder specielt arsen, kobber og krom.

Undersøgelsesrapporten har titlen:

*"Rapport nr. 50056/3. Orienterende miljøundersøgelser af jord og grundvand, træimprægneringsfabrikken i Stevnstrup. Dansk Geo-servEx a/s, september 1991."*

Der foreligger endvidere en relevant frivillig undersøgelse fra 2008 med titlen:

*"Nyt bolig-, butiks- og erhvervsområde. Skovboulevarden 6, Stevnstrup. Frivillig undersøgelse. Fraxa Miljørådgivning. November 2008."*

#### **Ansøgers oplysninger**

**Der ønskes alene § 8 tilladelse til ny indretning og reovering af erhvervsdelen af ejendommen.**

Projektarealet og byggeprojektet

Afgrænsningen af den nyindrettede entreprenørplads og dermed det areal, hvortil der søges §8- tilladelse, er vist i bilag 1, side 1.

Afgrænsningen af entreprenørpladsen er stort set som den nuværende, og følger opdelingen fra 2008-undersøgelserne, dog formindskes det disponible areal på pladsen af de planlagte støjvolde.

Forud for nyindretning af pladsen nedrives de eksisterende bygninger til sokkelniveau, den betonbefæstede plads ud for de gamle imprægneringsbygninger efterlades, og betonkar og gamle kloaker opfyldes.

Efterfølgende terrænreguleres med stabilgrus eller tilsvarende til mellem 0,2 og 0,8 m over eksisterende terræn. Herved opnås en jævn og ikke for skrånende grund til videre etablering af bygninger, lagerpladser m.v.

Anvendelsen af arealet herunder nyindretning med støjvolde m.v. er i overensstemmelse med gældende lokalplan 540, og senere lokalplan 693 (under udarbejdelse), når den erstatter den gældende lokalplan.

Der planlægges opført en 7,5 meter høj hal med lager, kontor m.v. på ca. 1.200 m<sup>2</sup>. Endvidere etableres der befæstede lagerpladser til diverse materialer og en befæstet plads til containere (se nedenfor vedr. forurenede jord i containere). I alt ca. ca. 2.000 m<sup>2</sup> befæstet areal.

På den østlige del af pladsen indrettes 3-4 ubefæstede jordhåndteringspladser til oplagring/mellemdeponering af i forvejen dokumenteret ren eller let forurenede jord. Hver plads vil blive på ca. 1.000 m<sup>2</sup>, og adskilles fra støjvolden og fra de øvrige jordhåndteringspladser af en mindst 0,5 meter høj betonkant. Dette sikrer, at forskellige jordpartier ikke blandes under opbevaring.

Erhvervsarealet, der er kraftigst forurenede, er beliggende på den nordlige del af grunden og omfatter de gamle fabriksbygninger, hvor træimprægnering menes at have foregået. Arealet udgør ca. 34.600m<sup>2</sup>.

Genanvendelse af jord

Der skal jf. lokalplan 540 (erstattes med lokalplan 693) etableres en støjvold udenom store dele af erhvervsområdet.

Voldens formål er at begrænse støj og støv i at tilgå boligområdet fra de eksisterende og planlagte erhvervsområder.

Bygherre ønsker at genanvende jord, der giver anledning til kortlægning på vidensniveau 2 jf. jordforureningsloven.

Jorddisponering

Al opgravet jord vil blive kørt til støjvolden på erhvervsarealet, hvor jorden vil blive udlagt i henhold til lokalplanens bestemmelser. Støjvolden er indtegnet på situationsplan vedlagt som bilag 1, side 1,

Udgravningen i byggefeltet sker til en dybde af 1 m.u.t skønnet funderingsdybde ved normalfundering og forventes at give ca. 1.200m<sup>3</sup> overskudsjord.

Der forventes at genindbygge alle 1.200 m<sup>3</sup> forurenede jord i omtalte støjvold.

Forurening i jord

Der er konstateret kraftigt forurenede hotspots med tjærestoffer og arsen i jorden omkring de tidligere imprægneringsbygninger. Endvidere er der konstateret en udbredt forurening af overjorden med olieprodukter, tjærestoffer og arsen. Modsat de tidligere undersøgelser, har den supplerende undersøgelse vist, at især forureningen med arsen er udbredt til overjorden på stort set hele grunden.

Endvidere er det ved 2008-undersøgelsen vist, at forureningen med arsen i jorden kan være spredt til stor dybde (flere steder dybere end 3 m u.t.).

Koncentrationen af arsen i jorden er i stort set alle områder afgørende for forureningsklassificering af jorden.

#### Forurening i grundvand

Der er for stofferne olie, arsen, bor og chrom fundet overskridelser over 10 x GKK i jorden på erhvervsarealet.

Arealet er beliggende udenfor Område med Særlige Drikkevandsinteresser (OSD) men indenfor Område med Drikkevandsinteresser (OD) og indenfor indvindingsopland udenfor OSD. Nærmeste vandforsyningsboring er DGU 68-762, som hører til Stevnstrup vandværk, og som er beliggende ca. 130 meter mod sydvest.

Det vil sige grundvandsmæssigt opstrøms i forhold til strømningsretningen af det terrænnære grundvand på Skovboulevarden 6b.

Strømningsretningen i det primære grundvand (hvorfra der indvindes) er ligeledes nordøstlig. Det "Boringsnære beskyttelsesområde" for DGU 68.762 ligger ca. 100 meter sydvest for entreprenørpladsen, mens indvindingsoplandet strækker sig ind over entreprenørpladsen. Vandværket indvinder fra vandførende lag fra ca. 55-75 m u.t. (meter under terræn). De vandførende lag er beskyttet af ca. 25 meter ler (fra ca. 24,5 til ca. 51,5 m u.t.).

Nærmeste recipient er Gudenåen, som ligger ca. 550 meter mod øst.

#### Samlet risikovurdering for grundvand

Grundvandets strømningsretning er både i 1992 og 2008 østlig.

Det er konstateret, at grundvandet er forurenede med BTEX og kulbrinter samt arsen og andre metaller.

Det vurderes, at forureningen ikke udgør en risiko for grundvandsressourcen

Det vurderes, at forureningen ikke udgør en risiko for recipienten.

Den planlagte terrænhævning og supplerende bebyggelse og befæstelse af entreprenørpladsen vil reducere den samlede påvirkning af grundvandet med forurenede stoffer fra den nedlagte imprægneringsvirksomhed.

Den på det tidspunkt grundvandsansvarlige myndighed Århus Amt har i 1999 (efter at bor var inkluderet i overvågningen) vurderet, at forureningen fra Skovboulevarden 6b ikke udgjorde en risiko i forhold til den nærmeste recipient (Gudenåen). Denne vurdering vurderes fortsat at være gældende.

#### Risikovurdering i forhold til det påtænkte byggeri

Efter nyindretning af pladsen, som indebærer terrænhævning på mellem 0,2 og 0,8 meter er risikoen for direkte kontakt med den forurenede jord ved almindelig drift af pladsen elimineret.

Det er endvidere vurderet, at etableringen af støjvoldene ikke øger risikoen for udvaskning af miljøfremmede stoffer.

Skulle en offentlig indsats (supplerende undersøgelser og/eller oprensning) mod forventning blive aktuel, vurderes det, at nyindretningen af pladsen ikke væsentligt ændrer mulighederne for dette arbejde.

#### Tilsyn, sikkerhed og dokumentation

Gravearbejder forurenede jord vil ske under miljøtilsyn. ÅF constructions miljøtilsyn tilkaldes i tilfælde af at der konstateres uforudset forurening, og Randers Kommune orienteres straks herom.

Arbejdstilsynets almindelige retningslinjer for arbejder i forurenede jord; Bekendtgørelse D.2.23. Arbejde i forurenede jord-oktober 2008, skal følges. TJEK

Ved støvende arbejder skal støvet bindes ved vanding.

Entreprenøren fører dagsrapport over sikkerhedsmæssige særforanstaltninger.

#### **Region Midtjyllands bemærkninger**

Region Midtjylland har ikke bemærkninger til jeres udkast til §8-tilladelse til bygge-/anlægsarbejder på erhvervsarealet af Skovboulevarden 6b (nyindretning af entreprenørplads).

#### **Randers Kommunes bemærkninger**

Projekttegninger og projektbeskrivelser, som er fremsendt i forbindelse med ansøgningen viser, at praktisk taget hele det kortlagte areal bebygges og eller befæstes med ml. 0,2 – 0,8 rent meter stabilgrus.

Randers Kommune finder, at de udførte undersøgelser sammen med den fremsendte projektbeskrivelse er tilstrækkelig for en vurdering af grundlaget ang. den ønskede tilladelse til renovering og nyindretning af erhvervsarealet.

Miljøundersøgelserne har vist, at området altovervejende er forurenede med metaller herunder specielt arsen og oliestoffer. Forureningsgraden overskrider Miljøministeriets afskæringskriterier (AFSKK). Ved overholdelse af de særlige vilkår under punkterne 6 -7 vurderes forureningen dog ikke at udgøre en sundhedsmæssig eller miljømæssig risiko.

Lokaliteten ligger i et område med drikkevandsinteresser (men ikke særlige drikkevandsinteresser) i henhold til Regionplanen. Der er 2 almene vandindvindingsboringer i nærheden og en del af ejendommen ligger indenfor beskyttelseszonen for Stevnstrup vandværk.

Med den planlagte genanvendelse af overskudsjord indenfor ejendommen, er der tale om en omflytning af forurenede jord, som ikke vurderes at medføre en forøget forureningsbelastning af arealet, omgivelserne eller grundvandet. Vilkårene i § 8-tilladelsen sikrer en effektiv afskærmning mod kontakt med forurenede jord for uvedkommende i projektperioden.

Den ansøgte genplacering af jorden vurderes på ovennævnte grundlag at være af miljømæssig underordnet betydning.

Opgravet forurennet jord der eventuelt skal bortskaffes, sker efter anvisning fra Randers Kommune.

### **Klagevejledning**

Afgørelsen efter jordforureningslovens § 8 kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Hvis De vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal det ske inden 12 måneder fra modtagelsen af dette brev.

### **Tilsynsmyndighed**

Randers Kommune er tilsynsmyndighed

### **Lovgrundlag**

Sagen er behandlet efter lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 om forurennet jord samt lovbekendtgørelse nr. 241 af 13. marts 2019 om miljøbeskyttelse.

Tilladelsen fritager ikke grundejeren for at indhente andre nødvendige godkendelser efter andre love som f.eks. Byggeloven.

### **Afgørelse efter Miljøbeskyttelsesloven § 19**

Randers Kommune afgør hermed, at den ansøgte genanvendelse af maksimalt 1.200 m<sup>3</sup> forurennet jord indenfor kortlagt areal på matr. nr. 4h og 4m Stevnstrup By, Grensten kan foretages uden tilladelse efter § 19 i Miljøbeskyttelsesloven.

Det forudsættes, at genanvendelsen sker som planlagt, og at ovenstående generelle som særlige vilkår fastsat for tilladelsen efter Jordforureningslovens § 8 overholdes.

Med venlig hilsen

-----  
Mick Rasmussen

Geolog