

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

| | |
|-------------------------------|--|
| Tilsynsdato | 11.11.2020 |
| CVR-nummer | 10525543 – nedlægges per 31.12.2020 |
| P-nummer | 1000090383 |
| e-Doc journal nr. | 13/027630 |
| Virksomhed | KABYG, Århus ApS |
| Adresse | Arresøvej 4 |
| Postnummer og by | 8240 Risskov |
| Telefonnummer | 8617 7050 |
| e-mail | kabyg@mail.dk |
| Web | www.kabyg.dk |
| Kontaktperson | Knud Andersen |
| Branchekode | E52 Savværk, møbelfab. og maskinsnedkeri |
| Opstartsdato | 16.12.1986 |
| Udvidelser/ændringer | Lukker på adressen per 31.12.2020 |
| Tilstede ved tilsynet: | |
| Virksomheden | Knud Andersen |
| Aarhus Kommune | Anne Haarmark |

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Bilag 1 virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 10 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug), idet virksomhedstypen er nævnt i bekendtgørelsens bilag 1. Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m.

De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.

Anden lovgivning m.v.

-

EGENKONTROL

Virksomheden har ingen krav om egenkontrol

MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER

Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringsystem.

BELIGGENHED

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i rammeområde 150701ER. Området er udpeget som byomdannelsesområde med ny lokalplan og der er beboelsesbyggeri igangsat i området.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Tømrer- og snedkerarbejde. Størstedelen af aktiviteterne foregår på byggepladser fra virksomhedens tre biler.

Virksomhedens maskinpark og -anlæg:

Af træbearbejdende maskiner findes ca. seks stationære (save, slibemaskiner o.s.v)

Der findes ingen sprøjtemalekabiner eller lakanlæg. Der foretages kun i mindre omfang malerarbejde med pensel eller rulle.

KABYG-virksomheden er solgt og bliver fra 1.1.2021 til en del af en tømrer og snedker-virksomhed i Favrskov, der har kontor i Hinnerup. Knud Andersen fortsætter i virksomheden forventeligt et par år endnu, men der lukkes på adressen per 31.12.2020. Dog forhandles der med ejer af grunden om, at den store værkstedsbygning bliver i den nye virksomhed som evt. maskinværksted eller lager.

Resterende bygninger og området omkring ejendommen skal så vidt vides fortsætte som erhverv.

Knud Andersen er i gang med at rydde op overalt på virksomheden.

Situationsplan over virksomheden og dens areal

Virksomheden anvender nederste markerede bygning som værksted. Øvrige bygninger fungerer som lager som forventes tømt per 31.12.2020.



Driftstid

Hverdage kl. 7-16
(14)

Virksomhedens areal

Produktionsareal: 450 m² + 40 m² skur/garage

Antal ansatte

Der er i produktionen beskæftiget 3-4 personer.

Foto herunder af værkstedet.
Oversigtsfoto fra google.



Råvarer

Der indkøbes materialer efter behov og ordrer. Råvarer leveres direkte til byggepladser.

Opfølgning fra sidste tilsyn

-

STØJ

Virksomheden er placeret i et område der i kommuneplanen er udlagt til erhvervsområde. Området er dog under ny lokalplan og under udlægning til område for blandet bolig og erhverv. Afstanden fra virksomheden til nærmeste bolig er nu kun ca. 40 meter/skel til beboelsesområde.

Virksomhedens væsentligste støjkloder er spånsugningsanlægget. Der er ikke modtaget støjklager over spånsugningsanlægget.

Til- og frakørsel er 3-4 lastbiler om ugen.

LUFT

Der er etableret spånsugning i tilslutning til alle spåntagne maskiner.

Opvarmning

Virksomheden opvarmes af oliefyr, hvor der foretages årligt eftersyn.



SPILDEVAND

Området er spildevandskloakeret med nedsivning af regnvand. Virksomheden udleder kun sanitært spildevand og har ingen spildevandstilladelse. Der er ingen olieudskiller på adressen.

AFFALD

Der forekommer ingen opbevaring af farligt affald udendørs. Blandet affald opbevares i udendørs lukket container og afhentes af Johs. Sørensen. Virksomheden er tilmeldt genbrugsstationen for aflevering og bortskaffelse af erhvervsaffald. Affald fra spånsug opsamles i sække og afleveres på genbrugspladsen.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring af flydende råvarer (ikke olieprodukter i typegodkendte tanke- se afsnit om tanke)
Maling og lak opbevares i værksted på betongulv.

Den samlede mængde af malerbøtter og lignende skyldes den igangværende oprydning.

Belægnings på øvrige pladser og arealer

Virksomheden er etableret med betongulv i værkstedshallen. Arealer omkring bebyggelsen er delvis beton og ubefæstet.



Foto fra værkstedshallen, udendørs areal samt plastolietank fra fyrrum



Oversigt over tanke i brug

| Nr. | Indhold | Størrelse (l) | Årstal | Placering | Rørtype overjordisk |
|-----------|----------------|---------------|--------|-----------|------------------------|
| 020921-14 | Fyringsgasolie | 1.225 | 2010 | Indendørs | Enkeltvægget plasttank |

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærpelser.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 23.11.2020