



Jens Axel Sørensen
Tinghøjvej 10
6870 Ølgod

Teknik og Miljø

Bytoften 2, 6800 Varde

79946800

Tilladelse til nedsivning og udledning af tagvand til Vestkær Bæk fra ejendommen beliggende på matr.nr. 5a Vestkær By, Ølgod

20-03-2023

Mai-Britt Hemme

Direkte tlf.: 79947177

Varde Kommune har modtaget din anmodning om lovliggørelse af udledning og nedsivning af tagvand fra Tinghøjvej 10, 6870 Ølgod, matrikel 5a, Vestkær By, Ølgod.

Journalnr.: 74400

Sagsnr.: GEO-2022-08067

Der nedsives tagvand fra bygningerne 4, 5 og 6 i faskiner og der udledes tagvand fra bygningerne 4 og 5 via sivgrøft og rørsystem som ender i Vestkær Bæk. Tagvand fra bygningerne 1, 2, 16, 18 og 19 udledes til et rørsystem direkte syd for ejendommen og vandet ender i Vestkær Bæk.



Figur 1 Oversigtsplan af ejendommen matr.nr. 5a Vestkær By, Ølgod

Varde Kommune giver hermed tilladelse til det udførte til nedsivning og udledning af tagvand for bygningerne 4, 5 og 6 samt udledning fra bygningerne 1, 2, 16, 18 og 19, bygningerne fremgår af Figur 1.

Postadresse:

Varde Kommune
Bytoften 2, 6800 Varde



20-03-2023

Afgørelse og vilkår

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 19 og § 28 stk. 1 meddeles tilladelse til nedsivning og udledning af tagvand.

Denne tilladelse er givet efter miljøbeskyttelsesloven og fritager ikke ansøger fra at skulle indhente tilladelse til forhold, der reguleres efter anden lovgivning.

Nedsivningen og udledningen skal ske på følgende vilkår:

Vilkår

Generelt

1. Tagvandet må ikke indeholde andre stoffer, end hvad der sædvanligvis forekommer i regnvand. For eksempel må vandet ikke indeholde sæberester og rester af sprøjtemidler.
2. Alt arbejdet skal være udført af en autoriseret kloakmester og anlægget skal være udført efter Dansk Standards retningslinjer, herunder DS 432 "Norm for afløbsinstallationer".
3. Du skal være opmærksom på, at du ikke uden kommunens godkendelse må lave ændringer i grøfter, rørledninger eller dræn, som ikke er omfattet af projektet.

Nedsivning i faskiner

4. Faskinerne er placeret på sydsiden af bygning 4, 5 og 6, og må kun modtage vand fra tagfladerne af disse bygninger

Journalnr.: 74400
Sagsnr.: GEO-2022-08067
Ref.: Mai-Britt Hemme

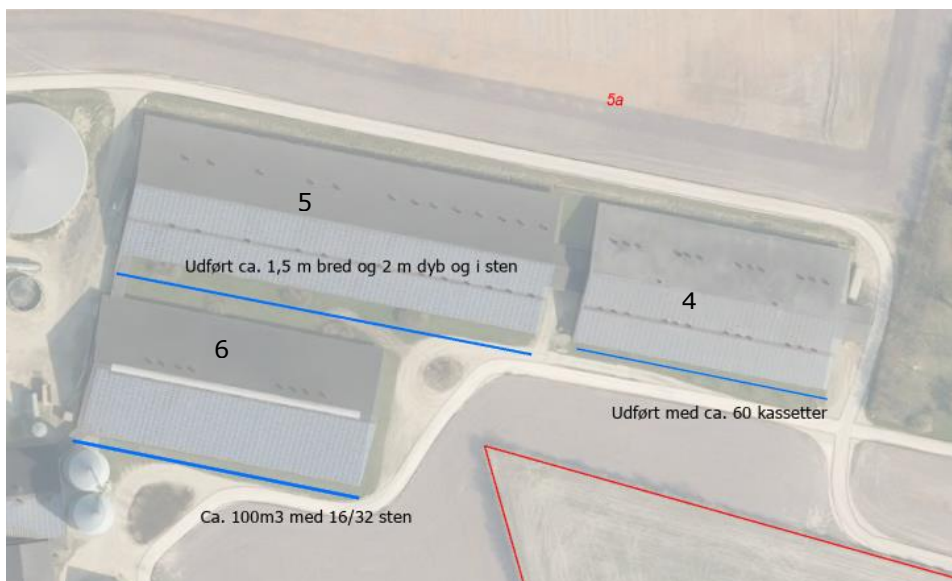
Side 2 / 10



20-03-2023

Journalnr.: 74400
Sagsnr.: GEO-2022-08067
Ref.: Mai-Britt Hemme

Side 3 / 10



Figur 2 Dimensioner på faskinerne på bygning 4, 5 og 6

- Der skal etableres et sandfang inden faskinerne. Sandfanget skal renses og vedligeholdes efter behov, dog mindst en gang om året.
- Faskinerne skal være dimensioneret efter Rørcentrets anvisning for håndtering af regnvand på egen grund eller DS 440, så der ikke opstår overfladisk afstrømning, overfladegener eller gener i øvrigt.
- Varde Kommune anbefaler, at du tildækker faskinerne med omkring 50 cm jord.
- Du skal placere faskinerne over grundvandsspejlet.
- Faskinerne skal vedligeholdes og renses, hvis de ikke fungerer optimalt.
- Afstandskrav fra faskiner til:

Nabo- og vejskel, øvrige bygninger, isolerede jordvarmeslanger, nedsivningsanlæg til husspildevand	Bygninger med beboelse, jordvarmeslanger	Drikkevandsboring, sø, vandløb, kyst eller dræn
2 meter	5 meter	25 meter

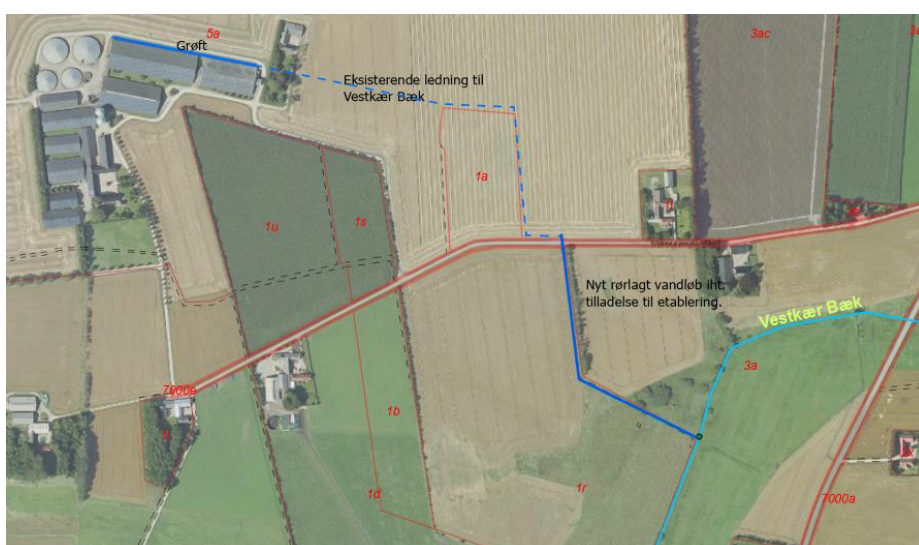


20-03-2023

Nedsivningsgrøfter med overløb

11. Nedsivningsgrøften er placeret nord for bygninger 4 og 5 og modtager kun tagvand fra bygning 4 og 5.

Journalnr.: 74400
Sagsnr.: GEO-2022-08067
Ref.: Mai-Britt Hemme



Side 4 / 10

Figur 3 Placering af grøft på nordsiden af bygning 4 og 5. den blå stiplede streg indikerer den eksisterende ledning fra bygninger mod Vestkær Bæk. Sidste strækning mod Vestkær Bæk er nyt rørlagt vandløb, tilladelse i sag nr. GEO-2022-87145, journalnr. 8284495

12. Grøften skal falde naturligt ind i det omkringliggende landskab.
13. Afstanden fra grøften til vejen skal være mindst 2 meter.
14. Bunden af grøften placeres over grundvandsspejlet.
15. Grøften skal etableres med anlæg 1:1 eller fladere
16. Der skal etableres et sandfang inden grøften. Sandfanget skal renses og vedligeholdes efter behov, dog mindst en gang om året.
17. Grøften skal vedligeholdes og oprensnes efter behov.
18. Den udledte vandmængde fra grøften må ikke overstige 5 l/s.

Udledning fra bygning 1, 2, 16, 18 og 19

19. Den udledte vandmængde fra bygningerne må ikke overstige 8 l/s.



20-03-2023

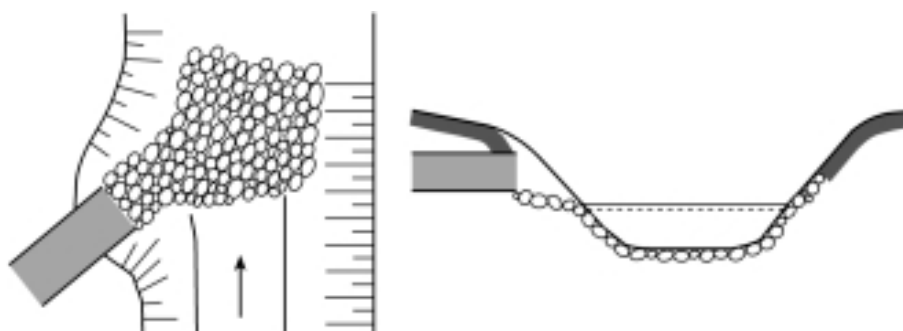
20. Der skal etableres et sandfang inden udledning til drænsystemet. Sandfanget skal renses og vedligeholdes efter behov, dog mindst en gang om året.

Journalnr.: 74400
Sagsnr.: GEO-2022-08067
Ref.: Mai-Britt Hemme

Generelt for udledninger

Side 5 / 10

21. Udledningerne må ikke give anledning til gener for naboer eller medføre oversvømmelser udenfor din egen grund.
22. Udledningerne må ikke give anledning til erosion af bund og brinker i grøfter eller Vestkær Bæk. Du skal, hvis det bliver nødvendigt, etablere brinksikring i Vestkær Bæk, se Figur 4.
23. Udledningerne må ikke give anledning til ophobning af sand eller andre partikler i dræn, grøfter eller Vestkær Bæk.
24. Udløbene skal falde naturligt ind i omgivelserne, må ikke stikke ud i grøft og må ikke være til gene for grøftens vedligeholdelsesarbejde, se Figur 4.
25. Du skal dreje udløbene, så det er 30 – 45° i medløb og selve udløbene skal placeres mindst 20 cm over vandløbets regulativmæssige bundkote, se Figur 4.
26. Udledningen må ikke hindre, at målsætningen for Vestkær Bæk kan opfyldes.



Figur 4. Placer og udform udløb så mindst mulig erosion af bund og brinker opnås. Det kan fx sikres medstensætning. Hvor højdeforholdene giver mulighed for det, kan udløbet udformes så afløbsvandet iltes eksempelvis i faskine eller iltningstrappe.

Beskrivelse og vurdering

Bygning 4

Bygning 4 har et tagareal på ca. 3250 m². Den sydlige tagflade ledes til faskine opbygget af ca. 60 plastkassetter. Den nordlige tagflade ledes til en



20-03-2023

grøft i hele bygningens længde. Grøften har dimensionerne 3 meter bred i toppen, 1 meter dyb. Nedsivningsgrøften udføres med overløb til eksisterende rørsystem, som leder regnvandet til Vestkær Bæk.

Bygning 5

Bygning 5 har et tagareal på ca. 5400 m². Den sydlige tagflade ledes til en faskine mellem bygning 5 og 6, faskinen er etableret som ca. 1,5 meter bred og en dybde på ca. 2 meter. Faskinen består af stenmateriale overdækket med fibertex og afsluttet med 20-30 cm muld. Den nordlige tagflade ledes til en grøft i hele bygningens længde. Grøften er sammenhængende med grøften nord for bygning 4 og har de samme dimensioner.

Bygning 6

Bygning 6 har et tagareal på ca. 3650 m². Den nordlige tagflade ledes ligeledes til faskinen mellem bygning 5 og 6. Den sydlige tagflade ledes til 100 m³ faskine etableret med 16/32 sten.

Faskinerne

På baggrund af dimensionerne på faskiner vurderer kommunen, at der ikke opstår overfladisk afstrømning, overfladegener eller gener i øvrigt ved nedbørshændelser mindre end 5-års regnhændelser.

Varde Kommune anbefaler, at man dimensionerer faskiner uden udsivning i bund, da bunden med tiden vil stoppe til, og faskinen derfor oftere vil kræve oprensning for at bevare det samme udsivningsvolumen.

Grøft med overløb

Grøften nord for bygning 4 og 5 har følgende dimensioner 3 meter bred i toppen, 1 meter dyb samt ca. 200 meter lang, ca. 400m³. Nedsivningsgrøften udføres med overløb til eksisterende rørsystem, som leder regnvandet til Vestkær Bæk.

Overløbet vil ske til Vestkær Bæk videre til fjernrecipienten Ringkøbing Fjord.

Bygning 1, 2, 16, 18 og 19

Bygningerne har et tagareal på ca. 2500 m². Tagvandet fra tagfladerne ledes til rørledning syd for bygningerne, se Figur 5, som leder regnvandet til Vestkær Bæk.

Journalnr.: 74400
Sagsnr.: GEO-2022-08067
Ref.: Mai-Britt Hemme

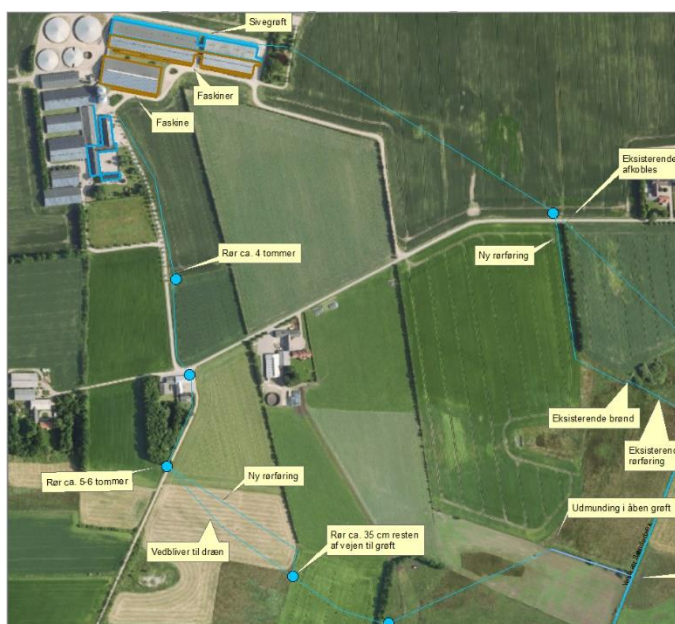
Side 6 / 10



20-03-2023

Journalnr.: 74400
Sagsnr.: GEO-2022-08067
Ref.: Mai-Britt Hemme

Side 7 / 10



Figur 5 Skitse fra ansøgningsmaterialet til etablering af nye rørlagte vandløb. (Sag GEO-2022-87145, journalnr. 8284495)

Vandområdeplan 2015-2021 og basisanalysen til Vandområdeplan 2021-2027

Vandområdeplanernes miljømål fremgår af bekendtgørelse om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster og den seneste tilstandsopgørelse fra 2018 fremgår af MiljøGIS for basisanalysen til Vandområdeplanerne 2021-2027. I det følgende er oplyst miljømål og tilstand for de berørte recipienter.

Vestkær Bæks nuværende tilstand ifølge Vandområdeplan 2015-2021 og basisanalysen til Vandområdeplan 2021-2027:

- Dårlig økologisk tilstand
- Ukendt kemisk tilstand

Ifølge miljømålet i Vandområdeplan 2015-2021 og basisanalysen til Vandområdeplan 2021-2027 skal der opnås god økologisk og god kemisk tilstand i Vestkær Bæk, desuden må der ikke ske en forringelse af den aktuelle tilstand, herunder for de enkelte kvalitetselementer.

Ringkøbings Fjords nuværende tilstand ifølge Vandområdeplan 2015-2021 og basisanalysen til Vandområdeplan 2021-2027:



20-03-2023

- Dårlig økologisk potentiale (Vandområdeplan 2015-2021)
- Ringe økologisk potentiale (Vandområdeplan 2021-2027)
- God kemisk tilstand (Vandområdeplan 2015-2021)
- Ikke god kemisk tilstand (Vandområdeplan 2021-2027)

Journalnr.: 74400
Sagsnr.: GEO-2022-08067
Ref.: Mai-Britt Hemme

Side 8 / 10

Ifølge miljømålet i Vandområdeplan 2015-2021 og basisanalysen til Vandområdeplan 2021-2027 skal der opnås godt økologisk potentiale og god kemisk tilstand i Ringkøbing Fjord, desuden må der ikke ske en forringelse af den aktuelle tilstand, herunder for de enkelte kvalitetselementer.

Fjern-recipienten for udledningen er Ringkøbing Fjord. Ringkøbing Fjord er Natura 2000 område. Varde Kommune vurderer, at tilladelsen ikke giver anledning til uacceptable følgevirkninger for omgivelserne, herunder nær-recipienten Vestkær Bæk samt fjern-recipienten Ringkøbing Fjord.

Kommunen skønner, at projektet ikke vil forringe levevilkår for dyre- og plantearter omfattet af habitatdirektivets bilag IV. Detaljeret kendskab til de enkelte arters forekomst i området haves dog ikke.

Kommunen kan tilbagekalde tilladelsen, hvis:

- der er fare for forurening af vandforsyningsanlæg
- der skal gennemføres en anden spildevandsafledning som følge af en spildevandsplan
- der er andre miljømæssige forhold, som gør, at udledningen ikke kan tillades længere

§ 3 naturbeskyttelse

Udledningspunkterne er til et § 3 beskyttet vandløb, Vestkær Bæk.



20-03-2023

Journalnr.: 74400
Sagsnr.: GEO-2022-08067
Ref.: Mai-Britt Hemme

Side 9 / 10



Figur 6 § 3 beskyttet vandløb. Mørkeblå streg er udstrækningen af § 3 vandløbet. Lyseblå streg er vandløbet Vestkær Bæk. De sorte pile indikerer hvor udledningspunkterne er placeret.

Varde Kommune vurderer, at udledningen til det beskyttede vandløb jf. § 3, stk. 1 i naturbeskyttelsesloven, ikke medfører en tilstandsændring i vandløbet, hvorfor indgrebet ikke kræver dispensation efter § 65, stk. 2 i samme lov.

Lovgrundlag og klagevejledning

Tilladelsen til nedsivning er givet efter § 19 i miljøbeskyttelsesloven. Det er ikke muligt at klage over tilladelsen til andre myndigheder, hvilket er bestemt af § 42 i spildevandsbekendtgørelsen.

Udledningstilladelsen er givet efter § 28 i Miljøbeskyttelsesloven og kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Hvis Du ønsker at klage over tilladelsen til domstolene, skal I anlægge sagen inden 6 måneder efter tilladelsens dato.

Lovhenviisning

- Miljøbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse nr. 5 af 3. januar 2023 om miljøbeskyttelse.



20-03-2023

- Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, nr. 1393 af 21. juni 2021.
- Naturbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse

Journalnr.: 74400
Sagsnr.: GEO-2022-08067
Ref.: Mai-Britt Hemme

Øvrige henvisninger

Side 10 / 10

- Anvisning for håndtering af regnvand på egen grund, Rørcenter-anvisning 016, maj 2012
- DS 440. Dansk Ingeniørforenings norm for mindre afløbsanlæg med nedsivning
- DS 432:2020 Norm for afløbsinstallationer
- Du kan finde en liste over autoriserede kloakmestre her: <https://www.sik.dk/registre/autorisationsregister#>

Hvis du har spørgsmål til tilladelsen, er du velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen

Mai-Britt Hemme
Miljøsagsbehandler
Ingeniør

E mhem@varde.dk