

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	30. april 2026
Tilsynstype	Basistilsyn
CVR-nummer	57008113
P-nummer	1019486172
Virksomhed	SAWO A/S
Adresse	Trueholmvej 2
Postnummer og by	8381 Tilst
Telefon	87361666
e-mail	ksp@sawo.dk
Kontaktperson	Kasper Sanggaard Mortensen
Virksomhedstype	A53 Maskinfabriker, -værksteder 100-1000 m2
Opstartsdato	03.02.2014, afdelingen etableres på adressen
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>	
Virksomheden	Kasper Sanggaard Mortensen, Viggo Kristensen, Nicolai Lauridsen
Aarhus Kommune	Lis Merete Bach

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

- Håndtering, opbevaring og bortskaffelse af affald skal ske i henhold til affaldsbekendtgørelsenⁱ, affaldsaktørbekendtgørelsenⁱⁱ, samt Aarhus Kommunes Regulativ for Erhvervsaffald: [Regulativ for erhvervsaffald \(aarhus.dk\)](#).
- Affald og kemikalier skal opbevares i henhold til Aarhus Kommunes forskrift for opbevaring af affald, olie og kemikalier: [forskrift-om-opbevaring-af-olier-og-kemikalier.pdf \(aarhus.dk\)](#)
- Indretning og drift af virksomhedens olietanke reguleres efter olietanksbekendtgørelsenⁱⁱⁱ
- Jordforureningsloven^{iv}

De miljømæssige forhold reguleres i øvrigt efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.

LOVGRUNDLAG FOR TILSYN

Virksomheden er omfattet af reglerne om miljøtilsyn i henhold til bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 9. december 2019 og bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (bekendtgørelse nr. 1466 af 28. november 2025). Virksomheden er desuden omfattet af de nye regler om affaldstilsyn i bekendtgørelse om affaldstilsyn nr. 1221 af 22. november 2024. Affaldstilsynet skal sikre efterlevelse af regler om affaldssortering og -håndtering, herunder også at mest muligt affald genanvendes.

Faktura for tilsyn

Det udførte tilsyn som fremgår af denne rapport, var et kombineret miljø- og affaldstilsyn. De nye regler om affaldstilsyn betyder, at der skal udarbejdes og fremsendes to særskilte opkrævninger for henholdsvis miljø- og affaldstilsynet, selv om det er udført samtidigt. De to fakturaer fremsendes efter 1. november.

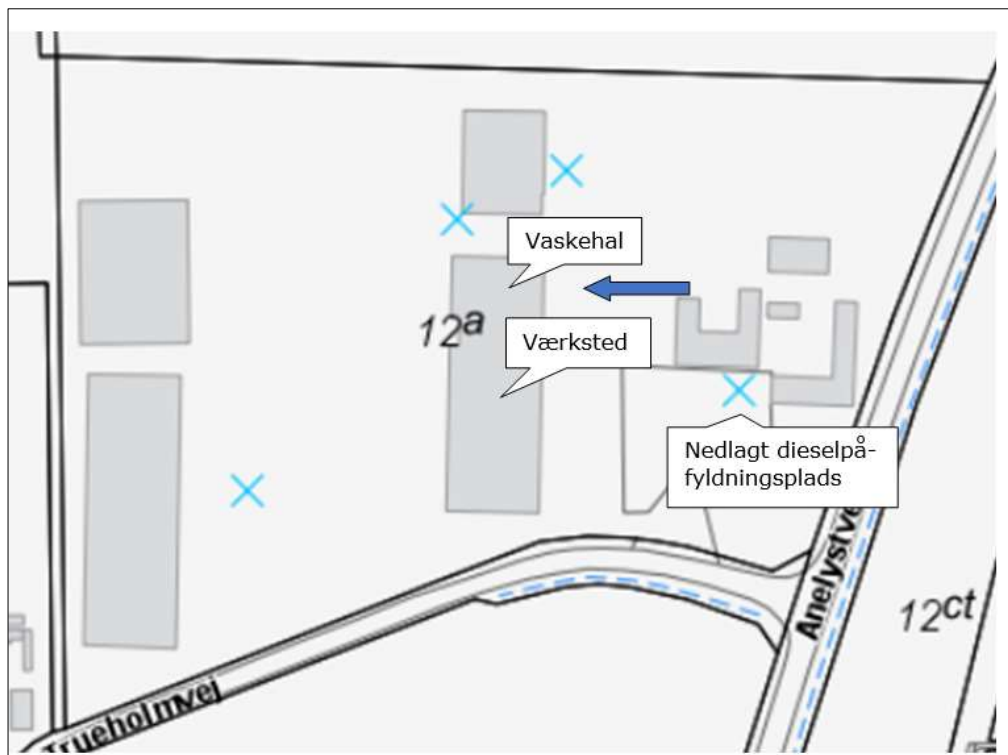
Miljømæssige bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der eksisterer en tilslutningstilladelse af 2. december 1981 til afledning fra vaskehal på virksomheden. Tilslutningstilladelsen er ikke længere aktuel, da den omhandler afledning af fedtholdigt spildevand. Den nuværende virksomhed har ikke fedtholdigt spildevand, men derimod olieholdigt spildevand. Aarhus Kommune vurderer, at der skal laves en ny tilslutningstilladelse til afledning af det spildevand der fremkommer, ved vask af olieholdige emner i vaskehallen. Virksomheden skal fremsende oplysninger om spildevandet til tilsynsmyndigheden: -kloaktegninger -type af olieudskiller -oplysninger om vaskeproces -oplysninger om forsinket udledning/overløb -mængde spildevand pr. år
Fedtudskiller	Spildevandet fra en tidligere virksomhed på adressen, har været ledt gennem en fedtudskiller. På tilsynet blev det oplyst, at fedtudskilleren ikke bruges mere, og at den er rensat og tømt. Aarhus Kommune skal have følgende dokumentation vedrørende fedtudskilleren: -dokumentation på at fedtudskilleren er afblændet korrekt af en autoriseret kloakmester.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Virksomheden er etableret på adressen Trueholmvej 2, der ejes af Leo Sørensen Holding ApS. Både Trueholmvej 2 og 8 er del af samme matrikel (12^a) som det fremgår af nedenstående matrikelkort med matrikelstel. Virksomheden JLS ApS er etableret i bygningerne mod vest (nr. 8). Sawo A/S er indrettet i værkstedsbygningen i midten (nr. 2) med tilhørende vaskehal. Bygningen nord for virksomheden er udlejet til flere forskellige andre virksomheder. Virksomheden beskæftiger sig med service og opbygning af hydrauliksystemer (kran, tipping, komprimator m.m.) på lastbiler. Der foretages følgende aktiviteter på virksomheden: - Spåntagende forarbejdning (drejning, boring, savning) - Svejsning - Pletmaling med spraydåser (meget lidt) - Montering - Vask af emner i vaskehal.
Produktionsareal:	Værkstedsareal ca. 970 m ² . Resten af bygningen anvendes til lager, vaskehal, kontor m.v.
Antal ansatte	I produktionen er der beskæftiget 9 personer og fire personer i administrationen.



Figur 1. Oversigt over virksomheden – olieudskillere markeret med kryds og pil

Planforhold

Virksomheden er i kommuneplanen beliggende inden for erhvervsområde 250601ER og inden for lokalplan 266. Området er lokalplanlagt til område til lager-, entreprenør- og vognmandsvirksomhed med dertil hørende garager, værksteder, lagerbygninger mv.

Driftstid

Man-tors kl. 7.00 – 16.00

Fre kl. 7.00 – 15.00

Intet arbejde i weekender

RÅVARER

Oversigt over råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Forskellige olietyper, bl.a. hydraulikolie.
Opbevaring	Olier opbevares indendørs på spildbakker i sikker afstand til porte. Der er ingen afløb.



Fig. 2 og 3. Opbevaring af olier mm.

Oversigt over olietanke i brug

Indhold	Størrelse	Årstal	Placering	Tanknr.	Bemærkninger
Fyringsolie	1.800 liter	2014	Indendørs, lager	58198	Tank nr. 5 i BBR
Fyringsolie	1.800 liter	2014	Indendørs, vaskehal	60771	
Hydraulikolie	1.800 liter	2010	Indendørs, vaskehal	45797	Tank nr. 6 i BBR
Spildolie	1.000 liter	2014	Indendørs, værksted	825034	Tank nr. 7 i BBR

Tanken til fyringsolie er ikke oprettet i BBR.

Rørføringer til olietanke

Der er ikke nedgravede rør til tankene.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Nærmeste beboelse er beliggende 65 meter fra værkstedsbygningen. Ca. 150 meter øst for virksomheden er der et villakvarter (boligområde) og ca. 130 meter sydvest for virksomheden er der område for blandet bolig og erhverv.
Væsentlige støjkloder	Virksomhedens støjende aktiviteter foregår indendørs for lukkede døre og porte. Kompressor og luftrenseanlæg er placeret indendørs.
Vurdering af støj	Virksomheden vurderes umiddelbart ikke at medføre støj, der ligger ud over de vejledende støjkrav fra Miljøstyrelsen.

LUFT OG LUGT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftemissioner	Tre svejseafkast To slibeafkast Et direkte afkast fra højtryksrenser To oliefyr Rumudsug Afkastene er ført mere end en meter over tag.
Rumopvarmning	Oliefyr på værksted Varmepumpe i kontorer og omklædninger
Vurdering	Det vurderes, at virksomheden ikke giver anledning til støv- og lugtgener.



Fig. 4. Svejseafkast

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen?

Nej

SPILDEVAND

Virksomheden har en vaskeplads, hvor der vaskes olieholdige emner. Virksomheden skønner at der bruges 3 m³ vand/mdr. Der er brugt 49 m³ vand i 2025.

Aarhus Kommune vurderer, at der skal laves en ny tilslutningstilladelse til afledning af det spildevand der fremkommer, ved vask af olieholdige emner i vaskehallen.

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Åby Renseanlæg Regnvand afledes til Voldbækken
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	Der eksisterer en tilslutningstilladelse af 2. december 1981. Tilladelsen er dog til en tidligere virksomhed på adressen og svarer ikke til de nuværende aktiviteter.

Udskillere og sandfang

Der er i alt 5 olieudskillere til ejendommen Trueholmvej 2 og 8, der alle er tilmeldt den kommunale tømningsordning med årlig kontrol / tømning. Placeringen af de 5 olieudskillere er vist på kortet nedenfor.

Sawo A/S afleder foruden sanitært spildevand også processpildespildevand. Afløb fra vaskehal afledes via olieudskillere, der ligger ud for porten til vaskehallen. I vaskehallen vaskes emner med hedvandsrenser og mindre mængder rensmiddel, der er uden indhold af miljøfarlige kemikalier jf. mærkningen af beholderen til midlet. Gulvvaskemaskiner tømmes i vaskehallens afløb. Placeringen af denne olieudskiller er vist med en blå pil på Figur 1. Placeringen af de øvrige fire olieudskillere er vist med et blå kryds.

Udlejer har ansvar for olieudskillerne, herunder tømningen. Der er givet fritagelse til kommunal tømningsordning den 12. maj 2026.

Der er sandfang i gulvet i forbindelse med afløbet fra vaskepladsen.

AFFALD

Affaldstype	Opbevaring (dunke, tank, container)	Opbevaring - hvor	Modtager
Farligt affald:			
Spildolie	Tank	Indendørs på tæt belægning uden kloak	Marius Pedersen
Oliefiltre	Tønde		
Olieslanger	Palletanke		
Spraydåser	Tønder		
Miljømåtter og klude	Plastbeholdere		Berendsen
Ikke-farligt affald:			
Metal	Container	Udendørs	NOVA, Odder
Pap			Marius Pedersen
Brændbart			
Træ, bl.a. paller			
Relevant affald af 'de ti fraktioner': Mad Plast Farligt affald Pap/papir	Dertil indrettede beholdere	Indendørs og udendørs	Marius Pedersen

Opbevares farligt affald på virksomheden	Ja		
Bortskaffes farligt affald i henhold til lovgivningen	Ja		
Opfyldes kravene til opbevaring af farligt affald	Ja		
Fritagelser for farligt affald	Nej		

Farligt affald opbevares i tønder og spildolietank i sikker afstand til porte. Der er ingen afløb.

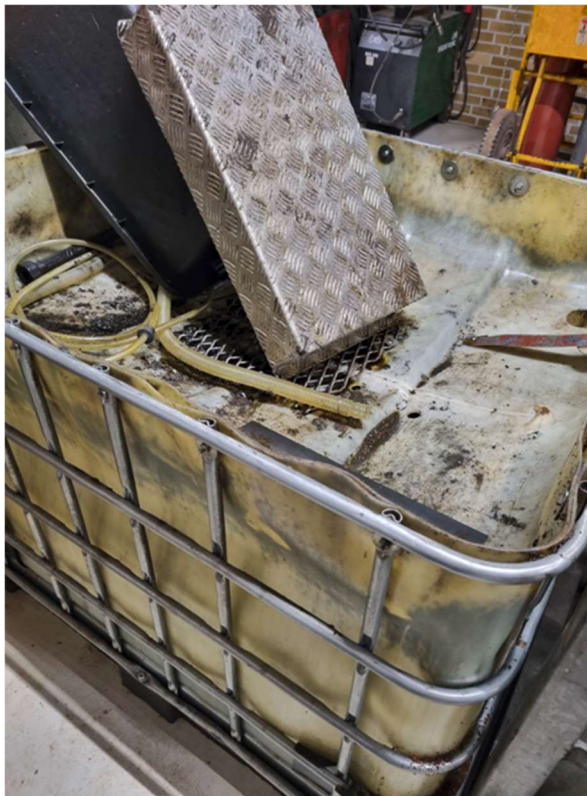


Fig. 5. Spildolie



Alle modtagere er registreret på Energistyrelsens Affaldsregister: [Energistyrelsen - Affaldsregister \(ens.dk\)](https://ens.dk/affaldsregister)

Tabel over affald

Sortering af husholdningslignende affald

Alle virksomheder skal nu sortere husholdningslignende affald på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer. Nogle fraktioner kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatørselskab.



På dette link til Kredsløb A/S kan du se en sorteringsguide, hvor du kan søge på affaldstyper: [Sorteringsguiden | Er du i tvivl om sortering af affald? Kredsløb](#)

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer.

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved Kredsløb, der er nærmere beskrevet på dette link:

[Brug genbrugsstationerne som virksomhed Kredsløb](#)

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Årsabonnement for erhverv, eller
2. Engangsbesøg, som opkræves via nummerpladescanning.

Styrket affaldstilsyn

I henhold til de nye regler om affaldstilsyn, skal Teknik og Miljø fra 1. januar 2025 foretage særskilt indberetning af affaldsdata til Miljøstyrelsen.

Ved en gennemgang af virksomhedens data indberettet til Affaldsdatasystemet (ADS) kan det konstateres, at der er overensstemmelse mellem det indberettede til ADS og de fraktioner, der sorteres i på virksomheden.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Dieselpåfyldningsplads	Tank ifm. den tidligere dieselpåfyldningsplads er fjernet i 2022.
Stand af belægninger	Belægninger vurderes at være ok.
Spild på belægninger	Spild på belægninger vurderes at være begrænset.
Udendørs oplag af farligt affald og råvarer	Nej.
Jordforurening	Der blev ikke konstateret synlig jordforurening ved tilsynet.

BELIGGENHED, AFSTAND TIL FORURENINGSFØLSOMME OMRÅDER

Følsomme brugerområder	150 m til nærmeste boligområde udlagt i kommuneplanen.
Overfladerecipienter	280 m til nærmeste sø beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3
Vandindvindingsinteresser	Delvist beliggende i område med særlige drikkevandsinteresser. Beliggende i indvindingsopland til Lyngbyværket.

Miljøledelse

Virksomheden er ISO 14001 Certificeret.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Tilsynet har givet anledning til en anmodning om at virksomheden skal indsende oplysninger om spildevandsforholdene til tilsynsmyndigheden.

Ligeledes skal der fremsendes dokumentation for, at fedtudskilleren er afblændet korrekt af en autoriseret kloakmester.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø den 18. maj 2026

Lis Bach
Miljøsagsbehandler

Tlf: 20 54 26 43
e-mail: limeb@aarhus.dk

ⁱ Bekendtgørelse nr. 1749 af 30. december 2024 om affald

ⁱⁱ Bekendtgørelse nr. 1536 af 1. januar 2023 om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v.

ⁱⁱⁱ Bekendtgørelse nr. 1257 af 27. november 2019 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines

^{iv} Lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 bekendtgørelse af lov om forurenet jord