

# Miljøtilladelse

Kragebrovej 1, 4293 Dianalund



SORØ  
KOMMUNE

Husdyrbrugloven § 16 b  
Dato for gyldighed 11.06.2019  
Journalnummer 09-17-21-P19-1-19



## INDHOLDSFORTEGNELSE

1	AFGØRELSEN .....	2
1.1	Gyldighed .....	2
2	AFGØRELSENS BAGGRUND .....	4
3	Byggeri og anlæg .....	5
4	Landskabelige værdier .....	8
5	Naturvurdering .....	8
6	Nabopåvirkning .....	13
6.1	Lugt .....	13
6.2	Fluer og skadedyr .....	14
6.3	Støj og rystelser .....	15
6.4	Transporter .....	16
7	Management og Øvrige produktionsforhold .....	16
8	OFFENTLIGHED OG KLAGEVEJLEDNING .....	18
8.1	Offentlighed .....	18
8.2	Klagevejledning .....	18
9	Bilag .....	19
9.1	Oversigt over vilkår .....	19



## 1 AFGØRELSEN

Ansøger ønsker en miljøtilladelse efter husdyrbrugslovens § 16 b til produktion af ammekvæg. I forbindelse med udvidelsen skal der bygges ca. 17 m til i forlængelse af den eksisterende stald mod syd. Der søges i denne forbindelse dispensation for husdyrlovens afstandskrav på 30 m til naboskel, da der kun bliver ca. 18 meter til naboskel fra den nye del af stalden.

Dybstrøelsen muges ud en gang om året, når dyrene kommer på græs og afsættes til Dianalund Maskinstation. Der er således ingen mødding eller gyllebeholdere på ejendommen. Husdyrbruget er beliggende på mart.nr. 5b Tersløse By Tersløse.

### Kommunens vurdering

På baggrund af det indsendte ansøgningsmateriale har kommunen vurderet, at ændringen ikke giver anledning til væsentligt øget miljøpåvirkning i henhold til de gældende regler<sup>1,2</sup>. Kommunens vurderinger er nærmere beskrevet under de enkelte afsnit.

Afgørelsen er betinget af følgende **vilkår**:

- Produktionsareal m.m. (*vilkår 3.1.1.*)
- Antal måneder dyrene skal være udegående (*vilkår 3.1.2.*)
- Opretholdelse af god staldhygiejne (*vilkår 6.1.1.*)
- Støj (*vilkår 6.3.1.*)
- Forskrift for opbevaring af olie og kemikalier (*vilkår 7.1.1.*)

Nogle af vilkårene i denne afgørelse kræver registreringer på bedriften og dokumentation. En samlet oversigt over krav til egne registreringer og dokumentation er gengivet her:

- Journal for ind- og udbinding af dyrene i de enkelte staldafsnit (*vilkår 3.1.2.*)
- Den nævnte dokumentation skal opbevares i mindst 5 år. Kommunen skal ved tilsyn og kontrol have adgang til den nævnte dokumentation.

Det skal understreges, at regler i gældende love, bekendtgørelser og kommunale regulativer altid skal overholdes. Også hvis disse er eller senere bliver skrappere end vilkårene i denne afgørelse.

### 1.1 GYLDIGHED

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter, at den er meddelt. Hvis afgørelsen kun delvist udnyttes inden fristens udløb, bortfalder den uudnyttede del.

Hvis tilladelsen kun delvist udnyttes, ændres forudsætningen for beregningerne i tilladelsen. Det kan derfor være nødvendigt, at der efterfølgende indsendes nye beregninger, der viser at produktionen lever op til lovens krav på tilladelsestidspunktet.

Tilladelsen til udvidelse af dyreholdet følger kontinuitetsprincippet. Det betyder, at hvis en tilladelse der er udnyttet, efterfølgende ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 på hinanden følgende år,

<sup>1</sup> Lov. nr. 1572 af 20. december 2006 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. med senere ændringer.

<sup>2</sup> Lov. nr. 358 af 6. juni 1991 om miljøbeskyttelse med senere ændringer.



bortfalder den del af tilladelsen, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år. Udnyttelse anses her for at foreligge, når mindst 25 pct. af det tilladte produktionsareal udnyttes driftsmæssigt.



## 2 AFGØRELSENS BAGGRUND

### Læsevejledning

I de efterfølgende afsnit gives en detaljeret beskrivelse af den ansøgte produktion og kommunens vurderinger af de mulige effekter på det omgivende miljø og naturen.

Under de enkelte afsnit vurderer kommunen, om ændringen kan holdes inden for lovens rammer. Når kommunen har fastsat vilkår, vil indholdet og begrundelsen for vilkåret være beskrevet detaljeret i kommunens vurdering.

I det omfang ansøger har redegjort for ejendommens miljømæssige forhold vil det komme først i afsnittet.

I afgørelsen bruges begreberne stald og produktionsareal

- Stald - er hele bygningen
- Produktionsareal - er arealet, hvor dyrene befinder sig

### Definitioner

Ansøger har indsendt ansøgningen gennem Miljøstyrelsens ansøgningssystem [www.husdyrgodkendelse.dk](http://www.husdyrgodkendelse.dk), hvor alle beregninger er foretaget.

Tilladelsen gives efter:

- Lov. nr. 1572 af 20. december 2006 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. med senere ændringer – i resten af teksten blot kaldet "**husdyrbrugloven**".
- Lov. nr. 358 af 6. juni 1991 om miljøbeskyttelse – i resten af teksten blot kaldet "**miljøbeskyttelsesloven**".
- Bekendtgørelse nr. 1.467 af 6. december 2018 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug – i resten af teksten blot kaldet "**husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen**".



### 3 BYGGERI OG ANLÆG

#### Ansøgers beskrivelse og oplysninger

Der er i dag et ammekvæghold med opdræt på ejendommen. I denne ansøgning er der ansøgt om tilladelse til 1.232 m<sup>2</sup> produktionsareal. Produktionsarealet kan anvendes til alle typer kvæg, heste, får og geder på dybstrøelse. Dybstrøelsen opbevares i stald. Staldene udmuges hvert forår, når dyrene kommer på græs. Dianalund Maskinstation aftager alt dybstrøelsesmøget.

Ansøger har via Miljøstyrelsens elektroniske ansøgningssystem søgt om Flexgruppe: Alle Kvæg, Heste, Får og geder; Dybstrøelse. Flexgruppe betyder, at der frit kan vælges mellem de oplyste dyretyper.

Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgruppen:

Flexgruppe Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse

- Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse
- Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse
- Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse
- Heste. Dybstrøelse
- Får og geder. Dybstrøelse

*Tabel 1 – Ejendommens produktionsareal*

Staldafsnit	Produktion	Staldsystem	Antal mdr. på græs	Ansøgt produktionsareal m <sup>2</sup>
Gl. stald nr. 1	Alle kvæg, Heste, Får og Geder	Dybstrøelse	4	180
Gl. stald nr. 2	Alle kvæg, Heste, Får og Geder	Dybstrøelse	4	112
Eks. Stald	Alle kvæg, Heste, Får og Geder	Dybstrøelse	5	600
Ny staldtilbyg.	Alle kvæg, Heste, Får og Geder	Dybstrøelse	0	340
Total				1.232



Figur 1 – Anlægstegning. Staldafsnit markeret med rød. Skel markeret med gul.

Ammoniakfordampningen er under 750 kg N – derfor er der ikke krav til BAT.

### Kommunens vurdering

Husdyrbrugets projekterede anlæg ligger udenfor fredninger, strand-, klit-, sø-, å- og fortidsmindebeskyttelseslinjer og udenfor skov-, vej- og kirkebyggelinjer.

Kommunen har konstateret at alle afstandskrav til vandforsyning, vej og vandløb mv. i henhold til § 8 i husdyrbrugloven er overholdt på nær gældende afstandskrav på 30 meter fra naboskel til den projekterede forlængelse af eksisterende stald. Her bliver afstanden ca. 18 meter til naboskellet mod vest (se ovenstående kort).

Sorø Kommune meddeler herved dispensation fra afstandskrav til opførelse af tilbygning til eksisterende stald. Dispensationen meddeles i henhold til husdyrbruglovens § 9 stk. 3 til placering af stalden som ansøgt. Dispensationen gives fordi, der på den anden side af naboskellet kun ligger marker, og der er langt (ca. 400 m) til beboelsen på den pågældende nabomatrikel. Tilbygningen af stalden er ligeledes den eneste naturlige udvidelsesmulighed af ønskede størrelse for ejendommens staldbygninger og tilbygningen vil blive i samme afstand fra skellet som den eksisterende del af stalden, der er lovligt opført efter de dagældende afstandskrav. Det er således kommunens vurdering, at placeringen ikke vil give væsentlige gener i forhold til naboer.



Afstandskravene i husdyrbrugslovens § 8 gælder kun for etablering af nye stalde og ikke for stalde, hvori der sker en ændring eller udvidelse. Afstanden mellem de eksisterende stalde og ejendommens egen vandforsyning i gårdspladens ved stuehuset er således ikke relevant trods det, den er mindre end afstandskravet i husdyrbrugloven.

For husdyrbrug med en ammoniakemission under 750 kg NH<sub>3</sub>-N pr. år (se evt. tabel 2 i afsnit 5) er der ikke krav om anvendelse af valg af bedste tilgængelige teknik (BAT) med henblik på reduktion af ammoniakemission, hvorfor der ikke er foretaget nogen beregning heraf.

Vilkår:

- 3.1.1 Produktionsarealets størrelse i m<sup>2</sup> med angivelse af dyrearter, dyretyper og staldsystemer skal være i overensstemmelse med angivelserne i Tabel 1.
- 3.1.2 Dyrene skal være på græs i minimum det antal måneder, der er angivet i Tabel 1. Der skal føres journal for ind- og udbinding af dyrene i de enkelte staldafsnit.





## 4 LANDSKABELIGE VÆRDIER

### Ansøgers redegørelse

Tilbygningen vil blive opført med ydervæge af metalplader og tag af fibercement, som den øvrige del af bygningen. Der er ingen konflikter med bygge- og beskyttelseslinjer af nogen art.

### Kommunens vurdering

Husdyrbruget ligger i et område, der er udpeget som større sammenhængende landskab i Kommuneplan 2013. Større sammenhængende landskaber rummer egnskarakteristiske og oplevelsesrige landskaber af betydelig kvalitet, og de karakteristiske landskabstræk og visuelle oplevelsesmuligheder skal beskyttes. Ny bebyggelse og nye tekniske anlæg bør undgås i de større sammenhængende landskaber med mindre, at de er erhvervsmæssigt nødvendige for jordbrugets drift. Kommunen vurderer, at det ansøgte projekt ikke vil være i strid med kommuneplanens retningslinjer vedrørende større sammenhængende landskab, da der er tale om en erhvervsmæssig nødvendig tilbygning.

Husdyrbrugets anlæg er placeret i et område, der er udpeget som kirkeomgivelse for Tersløse kirke, jf. Kommuneplan 2013. Udpegningen er foretaget for at sikre kirkernes betydning for oplevelsen af landskabet. Inden for udpegningen skal det bl.a. sikres at kirkens betydning for landskabet fastholde ved væsentlige om- og tilbygninger af eksisterende bygninger, tekniske anlæg og lignende. Kommunen vurderer, at det ansøgte projekt ikke vil være i strid med kommuneplanens retningslinjer vedrørende kirkeomgivelser, da der ikke er tale om en tilbygning til det eksisterende, der kan betegnes som væsentlig.

Kommunen vurderer derfor samlet, at udvidelsen ikke vil forringe de landskabelige- eller kulturhistoriske værdier i området.

## 5 NATURVURDERING

### Ansøgers redegørelse

Ejendommen er beliggende med ca. 7.000 meter til nærmeste Natura 2000 område (kategori 1 område), ca. 3.500 meter til nærmeste kategori 2 naturområde, 3.000 meter til nærmeste kategori 3 naturområde samt ca. 600 meter fra potentielt ammoniakfølsom skov.

Der er i ansøgningen foretaget ammoniakdepositionsberegninger til naturområderne. Kravet vedr. merbelastning til kategori 3 er overholdt. Kravet vedr. maksimal totalbelastning til kategori 1 og 2 områder er ligeledes overholdt.



Tabel 2 – Ammoniakemission og effekt af eventuel miljøteknologi

Ammoniak fra produktionsareal	Areal	Ammoniak-emission	Reduktion, udegående dyr	Effekt, miljøteknologi	Faktisk ammoniakemission
		(kg NH <sub>3</sub> -N/år)			
<b>Ansøgt drift</b>					
Gl. stald 1	180 m <sup>2</sup>	151 kg	50 kg	0	101 kg
Gl. stald 2	112 m <sup>2</sup>	94 kg	31 kg	0	63 kg
Eksisterende stald	600 m <sup>2</sup>	504 kg	210 kg	0	294 kg
Ny tilbygning til stald	340 m <sup>2</sup>	285 kg	0 kg	0	285 kg
<b>Sum</b>	<b>1.232 m<sup>2</sup></b>	<b>1.034 kg</b>	<b>291 kg</b>	<b>-</b>	<b>743 kg</b>

### Kommunes vurdering

Kommunen skal vurdere, om der er behov for beskyttelse af naturen med dens bestand af vilde planter og dyr og deres levesteder. Naturbeskyttelseslovens § 3 beskytter overdrev, heder, moser, enge, strandenge, strandsumpe, søer og vandløb mod tilstandsændringer, mens husdyrbruglovens § 7 fastsætter en række konkrete ammoniakfølsomme naturtyper opdelt i tre kategorier med forskellige beskyttelsesniveauer.

Kategori 1-natur: Arealer beliggende indenfor de internationalt beskyttede Natura 2000-områder og omfattet af udpegningsgrundlaget og kortlagt, samt heder og overdrev i øvrigt, der er beliggende inden for et Natura 2000-område og omfattet af § 3 i lov om naturbeskyttelse.

Kategori 2-natur: Højmoser, lobeliesøer, heder over 10 ha samt overdrev over 2,5 ha beliggende udenfor de internationalt beskyttede Natura 2000-områder.

Kategori 3-natur: Øvrige heder, moser og overdrev beskyttede efter naturbeskyttelseslovens § 3 samt ammoniakfølsomme skove.

Kommunen skal desuden vurdere hvorvidt, der kan ske påvirkning af yngle- og rasteområder for arter opført på habitatdirektivets bilag IV, der er beskyttet mod beskadigelse og ødelæggelse.

Kommunens vurdering af ændringens påvirkning af naturen, herunder beregninger af ammoniakafsætning, omfatter hele husdyrbruget, dvs. både eksisterende og nye anlæg.

Vurderingerne bygger på tolkning af luftfoto og beregning af ammoniakbelastning i Miljøstyrelsens ansøgningssystem samt viden om tilstanden af konkrete naturarealer og udbredelsen af planter og dyr.

### Kategori 1- og 2-natur

Nærmeste Natura 2000 område er Store Åmose, Skarresø og Bregninge Å (Habitatområde H137), der ligger omkring 6,6 km nord for driftsbygningerne. Efter ændringen tilføres området samlet 0,0 kg N/ha per år fra staldanlæggene.



Der er ingen kategori 2 områder beliggende i nærheden af ejendommen. Det nærmeste område er overdrevsarealerne ved Kulebjerg Skov, der ligger ca. 3,5 km nordvest for driftsbygningerne. Efter ændringen tilføres området samlet 0,0 kg N/ha per år fra staldanlæggene.

Kommunen vurderer således, at udvidelsen ikke har en negativ effekt på Natura 2000, eller vil forhindre områdets naturtyper og arter i at opnå gunstig bevaringsstatus. Tilsvarende vurderer kommunen, at udvidelsen ikke har en negativ effekt på kategori 2-natur.

### Kategori 3- natur

I nærheden af husdyrbruget er der registreret flere moser vandhuller beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. Det er kommunens vurdering, at der derudover ligger ammoniakfølsom skov nær husdyrbruget (se Fig. 2).

For kategori 3-natur gælder, at kommunen ikke kan fastsætte krav om en samlet, maksimal merdeposition på mindre end 1,0 kg N/ha/år. For naturområder, hvor merdepositionen er beregnet til mindre end 1,0 kg N/ha/år, vurderer kommunen, at det ikke er nødvendigt at foretage en vurdering af den berørte natur. For naturområder, hvor merdepositionen er beregnet til mere end 1,0 kg N/ha/år, kan kommunen efter en konkret vurdering af naturområdet, tillade en højere deposition.

#### *Naturpunkt 1:*

Et skovområde, der fremgår af miljøstyrelsens kort over potentielt ammoniakfølsomme skove, som et område med "gammel skovbund". Skoven ligger ca. 760 m nordvest for husdyrbrugets anlæg.

Tålegrænsen for skove ligger i intervallet 10 - 20 kg N/ha/år, men afhænger af en konkret vurdering af det aktuelle areals naturkvalitet og artssammensætning. Ved ændringen tilføres skoven 0,0 kg N/ha per år fra staldanlæggene.

Det er i dette tilfælde ikke nødvendigt at stille krav til den maksimalt tilladte merbelastning med ammoniak på arealet, da denne ikke overskrider 1,0 kg N/ha per år, hvilket er det skrappeste krav kommunen kan stille til kategori 3- natur.

#### *Naturpunkt 2:*

Endnu et skovområde, der fremgår af miljøstyrelsens kort over potentielt ammoniakfølsomme skove, som et område med "gammel skovbund". Skoven ligger ca. 600 m syd for husdyrbrugets anlæg.

Tålegrænsen for skove ligger i intervallet 10 - 20 kg N/ha/år, men afhænger af en konkret vurdering af det aktuelle areals naturkvalitet og artssammensætning. Ved ændringen tilføres skoven 0,0 kg N/ha per år fra staldanlæggene.

Det er i dette tilfælde ikke nødvendigt at stille krav til den maksimalt tilladte merbelastning med ammoniak på arealet, da denne ikke overskrider 1,0 kg N/ha per år, hvilket er det skrappeste krav kommunen kan stille til kategori 3- natur.

### § 3 natur

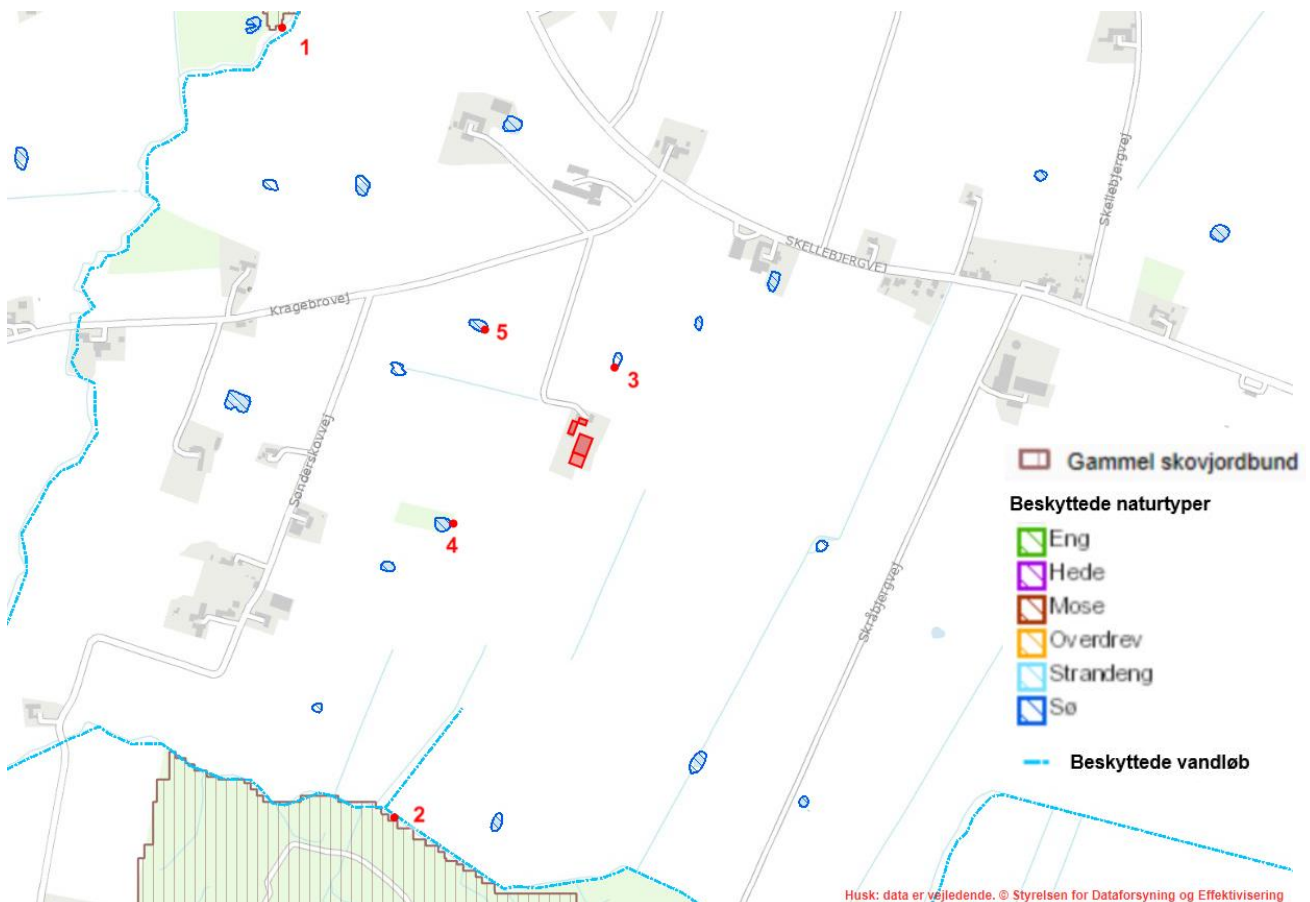
I nærheden af husdyrbruget er der registreret flere søer og enge beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 (Fig. 2).



Resulterer en udvidelse af en produktion i en merbelastning på over 1 kg kvælstof til et naturområde, der er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, skal kommunen vurdere, om denne merbelastning vil føre til en ændring af naturområdets tilstand.

#### Naturpunkt 3-5:

Tre søer på mere en 100 m<sup>2</sup>, der er omfattet af naturbeskyttelsesloven § 3. Det er i dette tilfælde ikke nødvendigt at stille krav til den maksimalt tilladte merbelastning med ammoniak på arealerne, da der ved ændringen tilføres mellem 0,2 og 0,6 kg N/ha per år fra stald og lager, hvilket ikke overskrider den accepterede merbelastning på 1,0 kg N/ha per år for naturområderne.



Figur 2 - Husdyrbrugets beliggenhed i forhold til naturpunkt 1-5 (rød prik).

### Påvirkning af yngle- og rasteområder for bilag IV arter

Sorø Kommune har ikke registreret arter omfattet af EF-habitatdirektivets bilag IV i nærheden af husdyrbruget, men arter omfattet af bilag IV kan have yngle- eller rasteområder på arealer i nærheden.

Flere arter af Flagermus findes udbredte i det meste af kommunen, ofte tilknyttet gammel skov (kategori 3 natur). Arterne vurderes dog generelt ikke at blive negativt påvirket af øget ammoniakbelastning eller af andre forhold i forbindelse med udvidelse af husdyrbrug.

Eremit *Osmoderma eramita* findes i Natura 2000 området nr. 160, Nordlige del af Sorø Sønderskov (EF-habitatområde nr. 141), hvor den er det væsentligste udpegningsgrundlag. Arten er knyttet til gamle løvtræer med smuldfyldte hulheder, typisk i gammel skov (kategori 3 natur). Arten vurderes



generelt ikke at blive negativt påvirket af øget ammoniakbelastning eller af andre forhold i forbindelse med udvidelse af husdyrbrug.

Hasselmus *Muscardinus avellanarius* findes i dele af kommunens sydvestlige hjørne, hvor den især er knyttet til tæt skov under 10 m højde med stor artsdiversitet af træer og buske og mange brombærbuske, tjørne- og rønnebærtræer. Arten vurderes generelt ikke at blive negativt påvirket af øget ammoniakbelastning eller af andre forhold i forbindelse med udvidelse af husdyrbrug.

Odder *Lutra lutra* forekommer i kommunen i en tynd bestand tilknyttet Åmose Å systemet, hvor den indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000 område nr. 156, Store Åmose, Skarre Sø og Bregninge Å (EF-habitatområde H137). Arten lever overvejende i beskyttede vandløb og tilknyttede moser, søer, skov mv. Den vurderes generelt ikke at blive negativt påvirket af øget ammoniakbelastning eller af andre forhold i forbindelse med udvidelse af husdyrbrug.

Spidssnudet frø *Rana arvalis*, Løvfrø *Hyla arborea*, Stor vandsalamander *Triturus cristatus* og Markfirben *Lacerta agilis*, findes alle i dele af Kommunen. Strandtudse *Bufo calamita* forekommer i grusgravsområder omkring Lyng Huse/ Stokkehuse/ Bromme. Disse arter kan potentielt alle blive negativt påvirket af øget ammoniaktilførsel til deres yngle- og rasteområder. Eksempelvis kan dette medføre forringet vandkvalitet i ynglevandhuller for padder eller det kan skabe øget tilgroning af lysåbne naturtyper, hvilket bl.a. medfører et ændret mikroklima med lavere temperatur, samt forringelser i fødeuddet til skade for både padder og firben. Yngle- og rasteområder for disse arter i området vil normalt begrænse sig til områder beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Kommunen konkluderer på baggrund af ovenstående, at det ikke er nødvendigt at foretage en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på de nævnte bilag IV arter.

### Samlet konklusion

Kommunen har i de foregående afsnit vurderet, at beskyttelsesniveauerne i husdyrbrugloven og naturbeskyttelsesloven, sikrer naturområderne tilstrækkeligt. Endvidere har kommunen vurderet, at det ansøgte projekt hverken i sig selv eller sammen med andre planer og projekter, har en væsentlig negativ påvirkning Natura 2000-områder eller yngle- eller rasteområder for habitatdirektivets bilag IV-arter<sup>3</sup>. Herved har kommunen sikret sig, at husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, der er uforenelige med hensynet til omgivelserne.

---

<sup>3</sup> Jf. §§ 6, 7 og 10 i Bekendtgørelse nr. 1240 af 24. oktober 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (habitatbekendtgørelsen).



## 6 NABOPÅVIRKNING

### 6.1 LUGT

#### Ansøgers redegørelse

Ansøger har igennem Miljøstyrelsens ansøgningssystem beregnet hvilke afstande, der mindst skal være fra staldafsnittene til forskellige områdetyper, se Tabel 3 nedenfor.

*Tabel 3 – Beregnede lugtgenafstande og faktiske afstande til forskellige områdetyper*

Områdetype	Geneafstanden minimum (m)	Aktuelle afstande (m)
Enkelt bolig – Kragebrovej 2	45	370
Samlet bebyggelse i landzone – Vejrbæk	78	530
Byzone – Dianalund	140	1.700

#### Kommunens vurdering

I ansøgers redegørelse ses de målte afstande til de nærmeste områder indenfor hver type, der i korte træk er skitseret herunder.

- Enkelt bolig - Beboelse på ejendomme uden landbrugspligt efter landbrugslovens regler.
- Samlet bebyggelse - Indenfor en afstand af 200 meter fra en beboelse, ligger mere end 6 andre beboelser. Alle beboelser uden landbrugspligt.
- Områder i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende har samme beskyttelsesniveau for lugt som samlet bebyggelse
- Byzone eller sommerhusområde – Områdestatus ifølge planloven.

Lugtgenafstandene er beregnet for alle eksisterende og nye staldafsnit. Geneafstanden tager udgangspunkt i afstanden fra centrum af et staldafsnit til en nabo/områdegrænse, hvor genekriteriet skal overholdes. Hvis der er flere lugtkilder (flere staldafsnit) beregnes en vægtet gennemsnitsafstand, der tager hensyn til, at der er flere staldafsnit med forskellige emissioner. Det betyder, at afstanden til områdetyperne er beregnet ud fra et teoretisk lugtcentrum. Nærmeste naboer ses på kortet nedenfor.



Husk: data er vejledende. © Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering

Figur 3 – Nærmeste naboer til husdyrbruget uden landbrugspligt.

Som det ses af tabellen ovenfor, overholder den ansøgte produktion lovens minimumkrav til lugtgeneafstande til de forskellige typer af beboelser i området.

Lugt fra stalde vil dog altid i en vis udstrækning afhænge af landmandens indsats vedr. rengøring og staldhygiejne. De vejledende geneafstande bygger på en forudsætning om "god staldhygiejne", hvorfor kommunen har stillet vilkår, om generel renholdelse af stald- og foderarealer.

Vilkår:

6.1.1 Der skal opretholdes en god staldhygiejne. Det skal bl.a. sikres, at produktionsareal samt foderarealer holdes tørre, at dyrene holdes rene, og at fodringssystemer og -områder holdes rene.

## 6.2 FLUER OG SKADEDYR

### Ansøgers redegørelse

Regelmæssig rengøring af stalde og opbevaringsanlæg til foder vil være med til at begrænse gener fra skadedyr og fluer. Der anvendes fluebekæmpelse i det omfang der er nødvendigt.

Hvis der opstår problemer med rotter, vil disse blive bekæmpet med det samme. Der anvendes autoriserede kasser med rottegift, til bekæmpelse af rotter.



### Kommunens vurdering

I forbindelse med dyreholdet kan der forekomme gener fra fluer og gener fra skadedyr (rotter, mosegrise m.v.).

Forebyggelse af flueplage kræver først af alt en god gødningshåndtering og en generel god staldhygiejne. Derudover kan der sættes ind med bekæmpelse på særlige steder eller i særlige situationer.

Det er husdyrbrugets almindelige pligt at holde stalde, lagre og andre anlæg rottesikrede så vidt det er muligt. Eventuel forekomst af rotter skal anmeldes til kommunen, som derefter anviser bekæmpelse.

Kommunen vurderer, at ejendommens tiltag til forebyggelse og bekæmpelse af fluer og skadedyr sammen med vilkår 6.1.1. om opretholdelse af god staldhygiejne vil være tilfredsstillende, og at husdyrbruget kan drives uden at skabe uhygiejniske forhold eller unødige nabogener.

## 6.3 STØJ OG RYSTELSER

### Ansøgers redegørelse

Støj fra staldanlægget vil kunne forekomme fra dyr og staldmekanik samt fra interne og eksterne transportere til og fra anlægget. Generelt forventes støjen fra anlægget at være mindre end miljøstyrelsens angivelser (55 dag/ 45 aften / 40 nat dB(A)).

### Kommunens vurdering

De væsentligste stationære støjkloder fra husdyrbruget vil være i forbindelse med fodring. Den daglige brug af traktor og transportere til og fra ejendommen vil ligeledes forårsage støj. Der må endvidere påregnes støj fra dyrene, hovedsageligt når de flyttes til og fra ejendommen.

Det er kommunens vurdering, at eventuelle støjgener fra husdyrbrugets bygningsparcel, ikke vil medføre væsentlige gener for naboer eller for trafikanter. Tilsvarende vurderer kommunen, at husdyrbrugets forskellige anlæg og maskiner på bygningsparcellen ikke giver anledning til rystelser for omboende. Der er stillet vilkår om maksimal støjbelastning, for at sikre omboende mod unødige støjgener.





Vilkår:

6.3.1 Støjbelastning fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel, herunder fra stalden, må på intet punkt - målt på nærmeste nabobeboelse med tilhørende arealer i tilknytning til boligen - overstige nedenstående værdier. De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lyd niveauer i dB(A).

Dag	Kl.	Reference	dB(A)
Mandag-Fredag	07-18	8 timer	55
Lørdag	07-14	8 timer	55
Lørdag	14-18	8 timer	45
Søn- og helligdage	07-18	8 timer	45
Alle dage	18-22	1 timer	45
Alle dage	22-07	0,5 timer	40
Spidsværdi	22-07	-	55

## 6.4 TRANSPORTER

### Ansøgers redegørelse

Antallet af transportter til og fra ejendommen forventes ikke at stige med udvidelsen af produktionsarealet. Antallet af transportter ses i Tabel 4 herunder.

**Tabel 4** – Oversigt over de forventede tunge transportter til og fra husdyrbruget.

Transport til og fra ejendommen		
	Nudrift	Ansøgt
Foder/halm/strøelse/diverse	Maks. 1 lastbil om ugen	Ingen ændring
Transportter af dyr	Maks. 1 lastbil om ugen	Ingen ændring
Personbiler til og fra ejendommen (dyrlæge og lign.)	Ca. 1-2 personbiler om ugen	Ingen ændring

### Kommunens vurdering

Ansøgers opgørelse over transportterne i Tabel 4 er opgjort som antal transportter og ikke kørsler. Det vil sige, f.eks. et læs leveret foder udgør én transport, selvom lastbilen kører to gange – først til ejendommen og efter aflæsning, fra ejendommen igen.

I miljøtilladelsen skal der indgå en vurdering af, om til- og frakørsel til virksomheden vil kunne ske uden væsentlig miljømæssige gener for beboere i nærområdet. Færdsel på offentlig vej reguleres derimod af færdselsloven og håndhæves af politiet. Forhold vedrørende private fællesveje administreres af kommunen som vejmyndighed efter privatvejsloven.

Det er kommunens vurdering at ind- og udkørsel til ejendommen vil kunne foregå uden at være til væsentlig gene for øvrige trafikanter og beboere i nærområdet.

## 7 MANAGEMENT OG ØVRIGE PRODUKTIONSFORHOLD

### Ansøgers redegørelse

Affaldet fra husdyrbruget kan inddeles i følgende affaldsfraktioner;



- Dagrenovation
- Genbrugeligt affald (pap, papir, jern, rengjort glas, metal, plasticsække, paller etc.)
- Farligt affald (lysstofrør, pærer, spraydåser, batterier etc.)
- Forbrændingsegnet affald (papirsække, emballage etc.)
- Deponeringsegnet affald

Forbrændingsegnet affald fra produktionen opbevares i container indtil afhentning af godkendt renovatør.

Ikke forbrændingsegnet affald forefindes normalt ikke på ejendommen men i tilfælde af sådanne fraktioner vil det sorteres og bortskaffes til kommunal modtagestation.

Farligt affald sorteres og opbevares i container indtil afhentning af godkendt renovatør.

Døde dyr forekommer normalt ikke på ejendommen – hvis det sker, vil det døde dyr blive afhentet af DAKA hurtigt muligt.

### **Kommunens vurdering**

I forbindelse med ansøgningen er der indsendt en række oplysninger om de øvrige produktionsforhold på ejendommen, herunder oplysninger om energi- og vandforbrug, spildevandsforhold, samt affaldshåndtering på ejendommen.

Fra anlægget kan der fremkomme støvgener i forbindelse med levering af kraftfoder og mineraler. I forbindelse med transporter til og fra markerne kan der opstå støvgener i lokalområdet.

Eventuelle lysgener fra ejendommen kan stamme fra udendørs belysning. Endelig kan brug af maskiner på ejendommens bygningsparcel give anledning til lysgener.

Det er kommunens vurdering, at eventuelle støv- og lysgener, ikke vil medføre væsentlige gener for naboer eller for trafikanter.

Der er stillet vilkår om, at kommunens forskrift for opbevaring olie og kemikalier skal følges. Hensigten er at minimere risikoen for forurening af jord, overfladevand og grundvand.

Vilkår:

**7.1.1 Kommunens forskrift for opbevaring af olie og kemikalier skal følges.**



## 8 OFFENTLIGHED OG KLAGEVEJLEDNING

### 8.1 OFFENTLIGHED

Orientering om udkast til miljøtilladelse blev den 24. maj 2019 sendt i høring hos naboer og andre beboere indenfor en beregnet konsekvenszone samt ansøger selv og dennes konsulent. Der var frist til afgivelse af bemærkninger på 2 uger. Der indkom ingen bemærkninger til udkastet.

### 8.2 KLAGEVEJLEDNING

Ansøger selv kan klage<sup>4</sup> over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Det samme kan enhver, der har væsentlig, individuel interesse i sagen, samt en række foreninger og organisationer m.v. Klagen skal være modtaget senest den 9. juli 2019 kl. 23.59.

Klageportalen findes på [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk). Du logger på med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet opkræver et gebyr for at klage. Gebyrets størrelse kan ses på [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk). Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, der træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Tilladelsen kan udnyttes på egen risiko, hvis der klages over den. Det er dog under forudsætning af, at andre nødvendige tilladelser er indhentet. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan i særlige tilfælde afgøre, at tilladelsen ikke kan udnyttes før klagen er behandlet. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan ændre eller ophæve kommunens afgørelse på baggrund af en klage.

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolene. En retssag skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er offentliggjort jf. husdyrbruglovens § 90.

Der er til enhver tid aktindsigt i sagen jf. forvaltningsloven, offentlighedsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

---

<sup>4</sup>Lovbek. nr. 520 af 01.05.2019 af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. kap. 7.



## 9 BILAG

### 9.1 OVERSIGT OVER VILKÅR

3.1.1. Produktionsarealets størrelse i m<sup>2</sup> med angivelse af dyrearter, dyretyper og staldsystemer skal være i overensstemmelse med angivelserne i tabellen herunder.

Staldafsnit	Produktion	Staldsystem	Antal mdr. på græs	Ansøgt produktionsareal m <sup>2</sup>
Gl. stald nr. 1	Alle kvæg, Heste, Får og Geder	Dybstrøelse	4	180
Gl. stald nr. 2	Alle kvæg, Heste, Får og Geder	Dybstrøelse	4	112
Eks. Stald	Alle kvæg, Heste, Får og Geder	Dybstrøelse	5	600
Ny staldtilbyg.	Alle kvæg, Heste, Får og Geder	Dybstrøelse	0	340
Total				1.232

3.1.2. Dyrene skal være på græs i minimum det antal måneder, der er angivet i tabellen ovenfor. Der skal føres journal for ind- og udbinding af dyrene i de enkelte staldafsnit.

6.1.1. Der skal opretholdes en god staldhygiejne. Det skal bl.a. sikres, at produktionsareal samt foderarealer holdes tørre, at dyrene holdes rene, og at fodringssystemer holdes rene.

6.3.1. Støjbelastning fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel, herunder fra stalden, må på intet punkt - målt på nærmeste nabobeboelse med tilhørende arealer i tilknytning til boligen - overstige nedenstående værdier. De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lyd niveauer i dB(A).

Dag	Kl.	Reference	dB(A)
Mandag-Fredag	07-18	8 timer	55
Lørdag	07-14	8 timer	55
Lørdag	14-18	8 timer	45
Søn- og helligdage	07-18	8 timer	45
Alle dage	18-22	1 timer	45
Alle dage	22-07	0,5 timer	40
Spidsværdi	22-07	-	55

7.1.1. Kommunens forskrift for opbevaring af olie og kemikalier skal følges.



SORØ  
KOMMUNE

**Kontaktoplysninger**

Teknik, Miljø og Drift

Rådhusvej 8

4180 Sorø

Telefon 57 87 60 00

[teknik-miljoe@soroe.dk](mailto:teknik-miljoe@soroe.dk)

[www.soroe.dk](http://www.soroe.dk)