

GIVE ELEMENTFABRIK A/S  
Hjortsvangen 19

7323 Give

Att. Henrik Nielsen

## Dispensation til bygge- og anlægsarbejder

14-10-2019

Vejle Kommune meddeler efter Miljøbeskyttelseslovens<sup>1</sup> § 33 stk. 2, tilladelse til at påbegynde bygge- og anlægsarbejder, inden miljøgodkendelsen er meddelt. Tilladelsen gælder etablering af en ny indendørs vaskeplads på Hjortsvangen 27, 7323 Give, matrikelnr. 9ft Give by, Give.

Side 1 af 2

Bygge- og anlægsarbejde sker på bygherrens ansvar. Tilladelsen medfører ingen indskrænkninger i godkendelsesmyndighedens ret til at give afslag på en ansøgning om miljøgodkendelse, eller klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve en meddelt miljøgodkendelse.

J. nr.:

09.02.02-P19-4-18

Ejd. nr.:33955

Kontaktperson:

Asbjørn Svendsen

Lokaltlf.: 76 81 24 27

Der er alene tale om en tilladelse til påbegyndelse af bygge- og anlægsarbejder. Driften af anlægget må ikke påbegyndes, før der er meddelt miljøgodkendelse hertil. Endvidere skal det bemærkes, at denne tilladelse er meddelt efter miljøbeskyttelsesloven, og at der inden påbegyndelse af bygge- og anlægsarbejde skal indhentes byggetilladelse efter byggeloven. Tilladelsen fritager ikke ansøger fra at søge anden nødvendig tilladelse.

E-post:ASBSV@vejle.dk

Her bor vi:

Kirketorvet 22, 7100 Vejle

### Begrundelse for afgørelse

Give Elementfabrik planlægger at udvide en eksisterende lagerhal. I forbindelse med udvidelsen etableres en indendørs vaskeplads, der skal benyttes ved rengøring af trucks og andet materiel. Vejle Kommune vurderer, at udvidelsen er godkendelsespligtig, da brugen af vaskepladsen medfører en øget miljøpåvirkning i form af støj samt afledning af spildevand. Give Elementfabrik har søgt om dispensation til at påbegynde byggeriet inden miljøgodkendelsen er færdigbehandlet. Kommunen kan give en dispensation hvis det vurderes, at projektet vil kunne opnå miljøgodkendelse, samt at det ansøgte projekt kan rummes inden for plangrundlaget.

Lagerhal med tilhørende vaskeplads er placeret i lokalplansområde nr. 035001. Lokalplanen giver mulighed for etablering af bl.a. industri og større

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 681 af 2. juli 2019 om miljøbeskyttelse

oplagsvirksomhed. Miljøpåvirkningen fra den nye vaskeplads er bl.a. støj fra højtryksrensning samt afledning af olieholdigt spildevand. Da lager- og vaskehal skal indrettes og drives i overensstemmelse med standardvilkårene for betonproducerende virksomheder, listepunkt B202, forventes anlægget ikke at medføre væsentlige negative miljøpåvirkninger. Det ansøgte projekt vurderes at kunne opnå miljøgodkendelse.

### **Klagevejledning**

Afgørelsen kan ikke påklages til anden administrativ myndighed jf. miljøbeskyttelseslovens §33 stk. 2.

### **Søgsmål**

Et eventuelt søgsmål om afgørelsen i henhold til miljøbeskyttelseslovens §101, stk. 1, skal anlægges ved domstolene inden for 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt.

Hvis I har spørgsmål til afgørelsen, kan jeg kontaktes på [asbsv@vejle.dk](mailto:asbsv@vejle.dk) eller tlf. 76 81 24 27.

Venlig hilsen

Asbjørn Svendsen