



Miljøgodkendelse

Oplagsplads for separatkloakering af etape 5-6-7-8 og 9
Jammerbugt Forsyning A/S
Østergade 74
9690 Fjerritslev

August 2020



JAMMERBUGT
KOMMUNE

Godkendelse af oplagsplads for separatkloakering af etape 5-6-7-8 og 9.

Virksomhed:	JAMMERBUGT FORSYNING A/S
CVR-nummer:	32657540
P-nummer:	
Adresse:	Østergade 74, 9690 Fjerritslev
Matrikelnumre:	3 bl Fjerritslev By, Kollerup
Listebetegnelse:	K 212: Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m ³
Tilsynsmyndighed:	Jammerbugt Kommune
Udarbejdet af:	Mette Bisgaard Mogensen og Steen Jakobsen
Kvalitetssikret af:	Anja Thomassen

Godkendelsesdato: **12. august 2020** (Den dag afgørelsen er offentliggjort)

Indhold

Baggrund	5
<i>Lovgivning</i>	6
Afgørelser	6
Vilkår	7
<i>Generelt</i>	7
<i>Indretning og drift</i>	8
<i>Luftforurening</i>	9
<i>Støj</i>	9
<i>Vibrationer</i>	10
<i>Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand</i>	11
<i>Affald</i>	11
<i>Egenkontrol</i>	11
<i>Uheld</i>	12
<i>Ophør af driften</i>	12
Miljøteknisk vurdering	12
<i>Planforhold</i>	12
<i>Indretning og drift</i>	13
<i>Støj</i>	13
<i>Lugt, luft og affald</i>	13
<i>Jord, grundvand og spildevand</i>	13
<i>Ophør af virksomhed</i>	14
<i>Egenkontrol</i>	15
<i>BAT</i>	15
<i>VVM</i>	15
<i>Habitat</i>	16
Samlet vurdering	17
Øvrige oplysninger	18
<i>Partshøring</i>	18
<i>Retsbeskyttelse</i>	18
<i>Offentliggørelse</i>	18
<i>Klage- og søgsmålsvejledning</i>	18
<i>Underretning</i>	19

Baggrund

Jammerbugt Forsyning A/S søgte den 2. juli 2020 om miljøgodkendelse til etablering af en midlertidig oplagsplads til materiel i forbindelse med separatkloakering af etape 5-6 i Fjerritslev, samt supplerende mails fra Jammerbugt Forsyning A/S.

Den midlertidige oplagsplads kan benyttes til den 1. juni 2025.

Jammerbugt Forsynings arbejde med separatkloakeringen af Fjerritslev er opdelt i 11 etaper. Den første etape blev udført i 2016 og den sidste etape forventes at blive afsluttet i 2026-2027.

Etape 5, 6, 7, 8 og 9 forventes at igangsættes efter sommerferien 2020. Jammerbugt Forsyning A/S har hidtil benyttet en oplagringsplads ved Industrivej 30 i forbindelse med gennemførelsen af etape 2-4.

Pladsen på Industrivej 30 bruges for oplagring af materialer, overskudsjord og opstilling af entreprenørens mandskabsskurer. I de kommende etaper af separatkloakeringen arbejdes der hovedsagligt i den nordøstlige del af Fjerritslev. Det betyder, at der bliver uhensigtsmæssig stor afstand mellem kloakarbejderne og den nuværende oplagringsplads ved Industrivej. Derfor ønsker Jammerbugt Forsyning A/S nu at etablere en midlertidig oplagsplads på Østergade 74.

Ansøgningen blev indgivet digitalt via Byg & Miljø Portalen af det rådgivende firma Orbicon WSP, der har udarbejdet en projektbeskrivelse for oplagspladsen som en del af ansøgningen.

Planforhold

Den 1. juli 2020 har Planafdelingen ved Jammerbugt Kommune givet en dispensation fra Lokalplan 6 af 12. marts 1980 til etablering af den midlertidige oplagsplads. Denne dispensation gælder indtil 31. august 2023, hvorefter pladsen skal være rømmet og etableret til oprindelig stand.

Inden udløb af dispensationen den 1. august 2023 fra lokalplan nr. 6 forventes Jammerbugt Forsyning A/S, at fremsende en ny søgning dispensationsansøgning fra lokalplan nr. 6 med frist til den 1. juni 2025.

Dette er fordi ansøgninger om dispensation fra lokalplaner ud over 3 år er i strid med lokalplanens anvendelsesbestemmelser, da dispensationer kun kan gives for maksimalt 3 år ad gangen. En ny dispensationsansøgning vil blive vurderet i forbindelse med en ny sagsbehandling.

Miljøgodkendelsen kan fortsætte til den 1. juni 2025, hvis der bliver givet fornyet dispensation fra lokalplan fra Lokalplan nr. 6 fra 1980.

Lovgivning

Den midlertidige oplagsplads er omfattet af godkendelsespligt efter miljøbeskyttelsesloven¹.

Anlægget er desuden omfattet af miljøvurderingsloven², og af reglerne om samordning af projekter som beskrevet i miljøvurderingsbekendtgørelsen³ og af habitatbekendtgørelsen⁴.

Afgørelse om miljøvurdering og miljøgodkendelse meddeles hermed samordnet.

Den ansøgte aktivitet er ikke omfattet af reglerne i risikobekendtgørelsen.

Afgørelser

Jammerbugt Kommune har på grundlag af virksomhedens ansøgning truffet afgørelse om miljøgodkendelse efter § 33 i miljøbeskyttelsesloven.

Med baggrund i ansøgningen, lovgrundlaget og oplysninger indhentet i forbindelse med udarbejdelsen af godkendelsen, meddeler Jammerbugt Kommune hermed miljøgodkendelse for "Midlertidig oplagsplads til separatkloakering af etape 5-6 i Fjerritslev, Østergade 74, 9690 Fjerritslev, matrikel 3 bl Fjerritslev By, Kollerup", under forudsætning af, at godkendelsens vilkår overholdes.

Godkendelsen er meddelt i henhold til kapitel 5, § 33, stk. 1 i Miljøbeskyttelsesloven.

Jammerbugt Kommune har på grundlag af virksomhedens ansøgning truffet en afgørelse efter § 21 i Miljøvurderingsloven om, at projektet ikke er omfattet af krav til miljøvurdering.

I afgørelsen er der lagt vægt på projektets karakteristika, projektets placering, samt arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet.

Jammerbugt Kommune har ligeledes gennemført en habitatvurdering, i henhold til § 6, stk. 1 i habitatbekendtgørelsen om, at etableringen af virksomheden ikke kan påvirke den beskyttede natur eller Natura-2000 områder væsentligt.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 681 af 2. juli 2019 om miljøbeskyttelse (Miljøbeskyttelsesloven).

² Lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (Miljøvurderingsloven).

³ Bekendtgørelse nr. 913 af 30. august 2019 om samordning af miljøvurderinger og digital selvbetjening m.v. for planer, programmer og konkrete projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (Miljøvurderingsbekendtgørelsen).

⁴ Bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder, samt beskyttelse af visse arter (Habitatbekendtgørelsen)

Vilkår

Nærværende godkendelse er bygget op over Miljøstyrelsens standardvilkår for virksomheder med listepunkt K 212, som defineret i standardvilkårsbekendtgørelsen.⁵

Godkendelsen er suppleret med vilkår om støj med baggrund i Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser.

Visse standardvilkår, som ikke er aktuelle, er undladt. Det fremgår af den miljøtekniske vurdering hvilke vilkår, der er blevet frasorteret.

Generelt

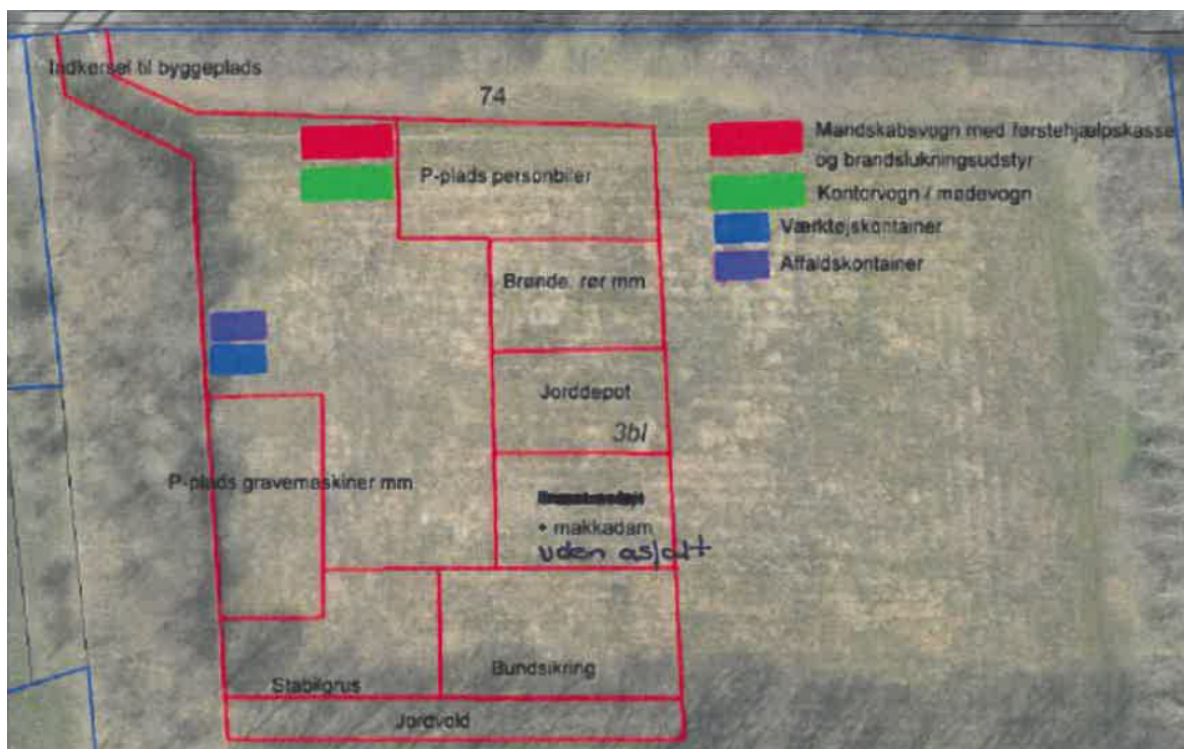
1. Jammerbugt Forsyning A/S skal indrette pladsen, samt drive den i overensstemmelse med denne godkendelse.
2. Miljøgodkendelsen er midlertidig og ophører senest den 1. juni 2025, hvor pladsen skal være ryddet og retableret til oprindelig tilstand. (Miljøgodkendelsen forudsætter at bliver givet dispensationsforlængelse fra lokalplan nr. 6 fra den 1. august 2023 til den 1. juni 2025).
3. * Ved driftsophør skal virksomheden forinden orientere Jammerbugt Kommune herom og træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand.
4. * Der skal til enhver tid, når pladsen er i drift, findes et eksemplar af miljøgodkendelsen på virksomheden, og den ansvarlige for driften skal være bekendt med godkendelsens vilkår.
5. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen »befæstet areal« menes en fast belægning, der giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør.

Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen »tæt belægning« menes en fast belægning, der i løbet af påvirkningstiden er uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, der håndteres på arealet.

⁵ Bekendtgørelse nr. 1537 af 9. december 2019 om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed – listepunkt K212 afsnit 21.4.1.

Indretning og drift

- Der må være aktiviteter på oplagspladsen på hverdage mellem kl. 7.00 og kl. 18.00. Der kan dog i særlige tilfælde være aktiviteter udenfor dette tidsrum. Det vil sige lørdage og søndage.
- *Virksomheden skal udarbejde en driftsinstruks, der beskriver, hvordan personalet skal foretage fornøden modtagekontrol, og hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld. Driftsinstruksen skal altid være tilgængelig for og kendt af personalet.
- Godkendelsen omfatter alle aktiviteter på oplagspladsen inden for matrikel 3 bl. Den røde markering på billedet herunder angiver den forventede indretning af oplagspladsen, med forbehold for ændringer.



Vejledende indretning

Der kan dog blive udkørsel fra matriklen i det nordøstlige hjørne ud på Østergade igen.

- For områder hvor der skal oplagres makadam samt jorddepot, skal der laves miljøboringer før etableringen og igen efter pladsen er ryddet.
- * Virksomheden må kun modtage og opbevare ren jord, intaktjord(■), og ren (makadam uden asfaltklumper).

Der kan dog opsættes en tæt lukket container på pladsen op max. til 12 m³ til udkomenteret jord i max. 10 dage. Containeren skal være overdækket.

Det må ikke oplagres asfalt og forurenede makadam med asfaltrester på pladsen. Disse typer affald skal bortskaffes direkte til godkendte pladser eller til genanvendelse direkte i forbindelse med opgravningen.

(■) Der bliver kun oplagret intakt jord med mindre overskridelser af Cadmium, da det skyldes naturlig forekomst i intaktjorden, samt rent makadam.

11. Der må ikke ske sammenblanding mellem jord og makadam.
12. Jordoplagerne må ikke overstige 4 meter i højden.
13. *Affaldet skal kontrolleres ved modtagelsen og hurtigst muligt, dog senest inden ophør af næstfølgende arbejdsdag, og placeres i de dertil beregnede affaldsområder, containere, båse eller beholdere.
14. * Hvis virksomheden modtager affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og som det ikke umiddelbart er muligt at afvise eller henvise til en anden affaldsmodtager, skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde. Virksomheden skal herefter hurtigst muligt kontakte Jammerbugt Kommune og orientere om affaldet.
15. * Containere med lette materialer så som papir, plast og lignende skal være lukkede eller overdækkede for at hindre, at materialer giver anledning til flugt.

Luftforurening

16. * Virksomheden må ikke give anledning til lugt- eller støvgener uden for virksomhedens område, som efter Jammerbugt Kommunes vurdering er væsentlige for omgivelserne.

Jammerbugt Kommune kan, såfremt der konstateres væsentlige støvgener, kræve, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, eller at der etableres afskærmning eller befugtning af knusnings-, presnings- eller neddelingsaktiviteter.

Støj

17. Driften af virksomheden må ikke medføre, at virksomhedens samlede bidrag til støjbelastningen i naboområderne overstiger nedenstående grænseværdier. De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lyd niveauer i dB(A)

	Tidsrum	Boligområde	Åbne land	Rekreative område/natur
Man- fredag	7-18	45	55	40
Lørdag	7-14	45	55	35
Lørdag	14-18	40	45	35
Søn- og helligdage	7-18	40	45	35
Alle dage	18-22	40	45	35

Alle dage	22-07	35	40	35
-----------	-------	----	----	----

Grænseværdien er angivet som det ækvivalente, korrigerede A vægtede lydtrykniveau beregnet eller målt 1,5 meter over terræn.

Referencetidsrummet er 8 timer og dækker over det tidsrum, der rummer den største støjbelastning indenfor den angivne periode.

18. Jammerbugt Forsyning A/S skal gennem målinger og/eller beregninger dokumentere, at støjvilkåret er overholdt, hvis Jammerbugt kommune finder det påkrævet. Hvis støjgrænserne er overholdt kan målingerne/beregningerne højst kræves en gang årligt.
19. Dokumentation skal senest 3 måneder efter, at kravet er fremsat, tilsendes Jammerbugt Kommune sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen/beregningen.
20. Dokumentationen skal udføres af et målefirma, som akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til "Miljømålinger ekstern støj" Virksomhedens støj skal dokumenteres ved måling/ eller beregning efter gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen, nr. 6/1984: Måling af ekstern støj og nr. 5/1993: Beregning af ekstern støj fra virksomheder.
21. Støjmåling skal foretages, når virksomheden er i fuld drift eller efter aftale med Jammerbugt Kommune.

Påvisning af støjproblemer kan medføre, at der stilles krav om bedre støjafskærmning.

Vibrationer

22. Aktiviteterne på pladsen må ikke give anledning til vibrationer i omgivelserne, der overstiger 75 dB i boligområdet og 80 dB i boligerne i landzonen, målt som det KB-vægtede accelerationsniveau målt som beskrevet i orienteringen.
23. Såfremt Jammerbugt Kommune finder det miljømæssigt begrundet, skal Jammerbugt Forsynings A/S lade foretage en måling af vibrationer i oplagspladsens omgivelser.
24. Jammerbugt Forsyning A/S skal gennem målinger og/eller beregninger dokumentere, at vibrationsvilkåret er overholdt, hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet. Hvis vibrationsgrænserne er overholdt kan målingerne/beregningerne højst kræves en gang årligt.
25. Dokumentation skal senest 3 måneder efter, at kravet er fremsat, tilsendes tilsynsmyndigheden sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen/beregningen.

26. Dokumentation skal udføres af et målefirma, som akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til "Miljømålinger eksternt støj" Virksomhedens vibrationer skal dokumenteres ved måling/ eller beregning efter gældende vejledninger /orienteringer fra Miljøstyrelsen, nr. 9/1997: Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø.

Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

27. * Overjordiske tanke til fyringsolie og motorbrændstof skal sikres mod påkørsel. Påfyldningsstude og aftapningshaner (aftapningsanordninger) for olieprodukter, herunder motorbrændstof, skal placeres inden for konturen af en tæt belægning med kontrolleret afledning af afløbsvandet. Alternativt skal eventuelt spild opsamles i en tæt spildbakke eller grube. Udendørs spildbakker eller gruber skal tømmes, således at regnvand i bunden maksimalt udgør 10 % af spildbakkens eller grubens volumen.
28. * Befæstede arealer skal være i god vedligeholdelsesstand. Utætheder skal udbedres så hurtigt som muligt, efter at de er konstateret.

Affald

29. ** Affald, der spildes, skal opsamles samme dag og anbringes i de dertil indrettede containere eller affaldsområder.
30. * Spild af olie og kemikalier (herunder grus, savsmuld eller lignende anvendt til op-sugning) skal opsamles straks og opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden.
31. Affaldet skal bortskaffes i overensstemmelse med Jammerbugt Kommunes gældende regulativer eller konkrete anviste bortskaffelsesmuligheder.

Egenkontrol

32. * Virksomheden skal løbende og mindst 1 gang årligt gennemføre en kontrol for revner, lunger og andre skader af befæstede arealer og tætte belægninger, kar, gruber og sumpe. Utætheder skal udbedres, så hurtigt som muligt efter at de er konstateret.
33. ** Virksomheden skal føre en driftsjournal med angivelse af:

Dato for og resultat af inspektioner samt eventuelt foretagne udbedringer af befæstede arealer og tætte belægninger, gulve, gruber mv.

Ved udgangen af hvert kvartal registreres mængden af hver af de oplagrede affaldsfraktioner jf. vilkår 10. Oplysningerne indføres i journalen. Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden.

Uheld

34. Væsentlig forurening som følge af driftsforstyrrelser eller uheld skal omgående meddeles til Jammerbugt Kommune.
35. En skriftlig redegørelse for hændelsen skal være Jammerbugt Kommune i hænde senest en uge efter hændelsens indtræden. det skal af redegørelsen fremgå, hvilke tiltag der er eller som påtænkes iværksat for at hindre lignende driftsforstyrrelser eller uheld.

Ophør af driften

36. Ved ophør af driften skal Jammerbugt Kommune forinden orienteres med henblik på at træffe afgørelse om nødvendige foranstaltninger, for at undgå forureningsfare, og for at bringe stedet tilbage i tilfredsstillende tilstand.

Det vil sige, at pladsen skal være rømmet og reableret til oprindelig tilstand senest den 1. juni 2025. Der skal være udtaget 6 jordprøver samme steder, som der var blevet udtaget jordprøver inden etablering af pladsen.

Miljøteknisk vurdering

Miljøgodkendelsen omfatter aktiviteter på den midlertidige oplagsplads som etableres på matrikel 3 bl Fjerritslev by, Kollerup på adressen Østergade 74, 9690 Fjerritslev.

Planforhold

Matriklen ejes af Jammerbugt Kommune og er omfattet af Lokalplan 6, der er vedtaget af den daværende Fjerritslev Kommunalbestyrelse i 1980. Ejendommen er ifølge lokalplanen beliggende i byzone, og udlagt til sportsplads med parkeringsplads i lokalplanens område IV.

Den 1. juli 2020 har Planafdelingen ved Jammerbugt Kommune givet en dispensation fra Lokalplan 6 til etablering af den midlertidige oplagsplads. Denne dispensation gælder indtil 1. august 2023, hvorefter pladsen skal være rømmet og etableret til oprindelig stand.

Inden udløb af dispensationen den 1. august 2023 fra lokalplan nr. 6 forventes Jammerbugt Forsyning A/S, at fremsende en ny søgning dispensationsansøgning fra lokalplan nr. 6 med frist til den 1. juni 2025.

Dette er fordi ansøgninger om dispensation fra lokalplaner ud over 3 år er i strid med lokalplanens anvendelsesbestemmelser, da dispensationer kun kan gives for maksimalt 3 år ad gangen. En ny dispensationsansøgning vil blive vurderet i forbindelse med en ny sagsbehandling.

Miljøgodkendelsen kan derfor i givet fald fortsætte til den 1. juni 2025, hvis der bliver givet fornyet dispensation fra lokalplan fra Lokalplan nr. 6 fra 1980.

Indretning og drift

Oplagspladsen etableres som byggeplads til entreprenørens skurvogn til mandskab og kontorvogn, parkering af biler, parkering af gravemaskiner m.m. samt opbevaring af materialer og overskudsjord.

Støj

Der er fastsat støjgrænser for de relevante områdetyper i nærområdet, svarende til de vejledende støjgrænser. Det forventes ikke at der fra oplagspladsen vil være støjmæssige påvirkninger af omgivelser ved brug af maskiner m.m. Maskiner og biler vil som udgangspunkt benytte de eksisterende indkørsler til og fra pladsen. Rundt om pladsen er der etableret et beplantningsbælte, der vil reducere støj til de omkringliggende omgivelser.

Dog kan der forekomme arbejde udenfor for den almindelige arbejdstid, grundet udfordringerne omkring kloakeringen i hovedgaden gennem Fjerritslev by. Forud for ændring af arbejdstiderne vil dette ske ved annoncering på Jammerbugt Forsyning A/S hjemmeside og Facebook, ligeledes vil Jammerbugt Kommunes tilsynsmyndighed få besked herom.

Det vurderes, at virksomhedens drift kan overholde de stillede vilkår for virksomhedsstøj. Det vurderes at til- og frakørsel vil kunne ske uden væsentlige miljømæssige gener for de omkringboende.

Lugt, luft og affald

Der kan forekomme støv i forbindelse med kørslen og håndteringen af jord, sand, på oplagspladsen. Det etablerede beplantningsbælte rundt om pladsen forventes at kunne mindske støv til de omkringliggende omgivelser. I forbindelse med håndtering af jorddeponer foretages sikring mod støvdannelse med presninger og vanding.

På pladsen opstilles affaldscontainere til lette materialer som papir, plast og lignede affald. Affald vil blive bortskaffet i overensstemmelse med Jammerbugt Kommunes gældende regler.

Den midlertidige lysanlæg til belysning af anlægspladsen benyttes på pladsen i vintermånederne, hvor det er nødvendigt. Lysene anvendes i dagtimerne fra kl. 7.00 – 18.00. Ligeledes vil det eksisterende beplantningsbælte, der er rundt om pladsen skærme for lysgenerne.

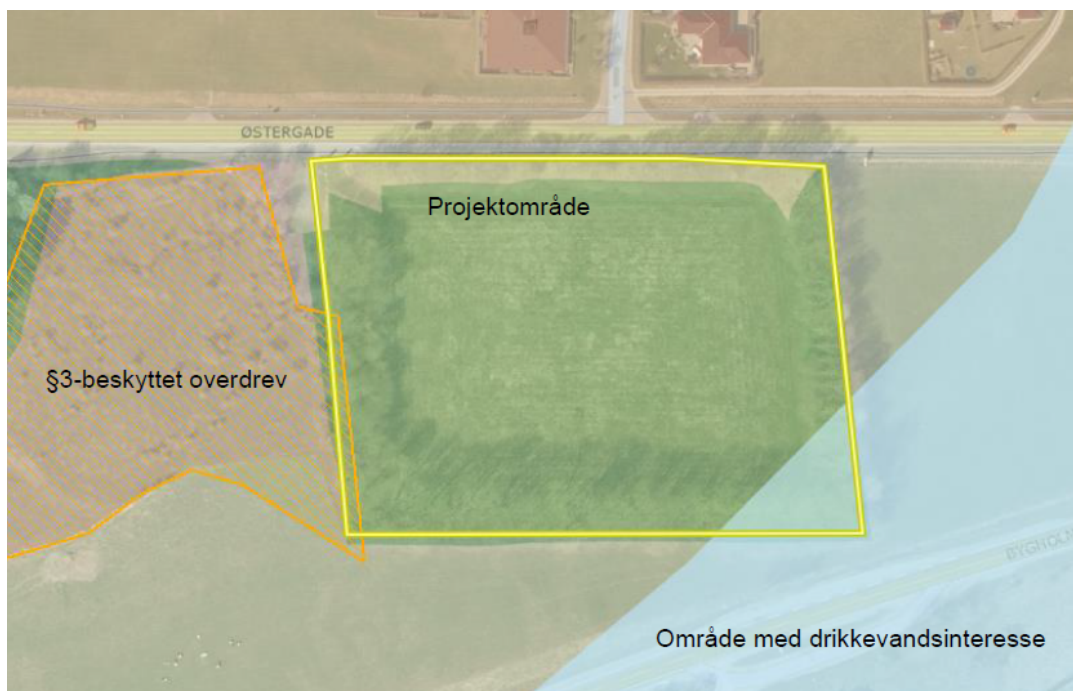
Hvis det bliver nødvendigt med belysning udenfor normal arbejdstid, vil lysene kun være tændt, så de ikke vil være til gene for naboerne. Derfor vurderes det, at belysningen på anlægspladsen ikke vil blive til gene for naboer.

Jord, grundvand og spildevand

Det sydvestlige hjørne af pladsen ligger i et område med drikkevandsinteresse. Oplags-

pladsen indrettes som udgangspunkt i den østlige del af pladsen. Der bliver ikke opbevaret forurenede jord, kun rene jordfraktioner samt intakt jord med naturlig forekomst af cadmium håndteres på pladsen.

Området registreret som område med drikkevandsinteresse, er ligeledes i kanten af matriklen hvor der er placeres træer, derfor vil der ikke ske opbevaring af materiel her.



Vest for pladsen ligger et område med § 3 beskyttet natur (overdrev). Området med overdrev ligger lige i kanten af matriklen for oplagspladsen. Det er kun beplantningsbæltet i kanten langs pladsen, der ligger i området for § 3 beskyttet natur, og derfor vil der ikke skal oplag i dette område.

I områder hvor der vil etableres oplag af makadam samt jorddepot laves der miljøboringer før etablering af byggepladsen og bagefter at pladsen er ryddet.

Overfladevand vil nedsive på grunden. Der opmagasineres ikke forurenede materialer på grunden bortset fra intakt jord med naturlig forekomst af cadmium.

Dog kan der opsættes en tæt lukket container med overdækning på max. 12 m³ til udokumenteret jord.

Afløb fra skurvognene på pladsen kobles på eksisterende fællesledning i Østergade.

Ophør af virksomhed

Oplagspladsen etableres og drives midlertidigt indtil 1. juni 2025, hvor pladsen skal være ryddet.

Dette forudsætter at der bliver givet en fornyet dispensation fra lokalplan nr. 6 fra 12. marts 1980 til den 1. juni 2025.

Dette er fordi dispensationsansøgninger fra lokalplaner ud over 3 år er i strid med lokalplanens anvendelsesbestemmelser, da dispensationer kun kan gives for maksimalt 3 år ad gangen. En ny dispensationsansøgning vil blive vurderet i forbindelse med en ny sagsbehandling.

Egenkontrol

Jammerbugt Forsyning A/S vil med miljøboringer før og efter brug af oplagspladsen kontrollere evt. forurening af grunden.

BAT

Pladsen skal sikre at der genbruges mest muligt materiale, hvor ved tilførslen af jomfruelige råstoffer minimeres mest muligt.

Den forholdsvis nære placering i forhold til kloaksaneringen, mindsker kørslen med jord og materiale.

Så grundlæggende er genanvendelse af jord samt mindskning af transport et udtryk for BAT.

Aktiviteten reguleres med standardvilkår for listepunkt K 212 Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald, der også afspejler de bedste tilgængelige teknologier på området.

På denne baggrund vurderes det, at aktiviteterne på oplagspladsen kan foregå uden at påføre omgivelserne forurening, der er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

VVM

Projektet omfatter anlæg af midlertidig oplagsplads for entreprenør materiel i forbindelse med etape 5-6 af separatkloakeringen i Fjerritslev.

Aktiviteterne vil blive reguleret gennem miljøgodkendelsen, bygget op over Miljøstyrelsens standardvilkår for K 212 " Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³" suppleret med vilkår om støj, vibrationer og driftstid og jord oplag.

Virksomheden anlægges i et lokalplanlagt område udlagt til sportsplads med parkeringsplads, Matrikel 3bl Fjerritslev By, Kollerup, Østergade 74, Fjerritslev. Planafdelingen ved Jammerbugt Kommune har givet en dispensation fra lokalplanen til etablering af den midlertidige oplagsplads.

På denne baggrund vurderes det, at aktiviteterne på matrikel 3 bl Fjerritslev by, Kollerup, beliggende Østergade 74, 9690 Fjerritslev kan foregå uden at påføre omgivelserne forurening, der er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Habitat

Før der træffes afgørelse, skal der ifølge Habitatbekendtgørelsens § 6 stk. 1 foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. De projekter, der omfattes af kravet om vurdering, er projekter som ikke direkte er forbundet med eller nødvendige for Natura 2000-områdets forvaltning.

I forbindelse med afgørelsen om dispensation fra lokalplan 6, blev det vurderet, at projekter indenfor lokalplanområdet ikke vil have en negativ indflydelse på mulige bilag-4 arter, som kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted ved arealet, fordi det ikke ændres på vandhuller, fortidsminder, sten og jorddiger.

Under orientering af naboer om dispensationen for lokalplanen indkom der bemærkninger der bl.a. omhandlede bekymring for observerede skrubbudser på arealet. Naturafdelingen ved Jammerbugt Kommune vurderede, at der er tale om en almindelig skrubbudse og at denne ikke vil påvirkes negativt af projektet.

Det vurderedes derfor, at der ikke ville ske fysiske ændringer i forbindelse med projektet der kan være til skade for bilag-4 arter. Der vil fortsat være fri passage og udbredningsmuligheder grundet anlæggets karakter. Der vurderes samtidig, at lokalplanområdet ikke vil påvirke Natura-2000 områder på grund af afstanden.

På den baggrund vurderes det nu, at etableringen af den midlertidige oplagsplads ikke vil påvirke arter efter habitatdirektivets bilag 4 eller Natura-2000 områder væsentligt.

Frasorterede standardvilkår

I denne godkendelse er visse standardvilkår ikke medtaget, da de ikke er fundet aktuelle i den konkrete sag.

Følgende standardvilkår er ikke medtaget 9, 10, 11,12, dele af 13, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 27 og dele af 28.

Standardvilkår er mærket * / ** dele af standardvilkår.

Der er ikke stillet vilkår om mekanisk ventilation, afkast og filtre, da projektet ikke indebærer ventilation på oplagspladsen.

Der er ikke stillet krav til opbevaring og håndtering af dagrenovation da dette ikke må modtages på oplagspladsen.

Der er ikke stillet vilkår om jern- og metalskrot, bygnings- og nedrivningsaffald samt have- og parkaffald, da dette ikke må forekomme på oplagspladsen.

Der er ikke stillet vilkår om vaskeplads, da der ikke skal være en vaskeplads på oplagspladsen.

Samlet vurdering

Det er Jammerbugt Kommunes vurdering, at den midlertidige oplagsplads kan etableres indenfor rammerne af den gældende miljølovgivning.

Jammerbugt Kommune vurderer desuden, at den midlertidige oplagsplads anvender den bedste tilgængelige teknik til forebyggelse og begrænsning af forurening.

Øvrige oplysninger

I dette afsnit er oplysninger om formalia og beskrivelser af sagsforløbet samlet.

Partshøring

Jammerbugt Kommune udsendte den 29. juli 2020 en projektbeskrivelse baseret på ansøgningen samt mail fra Jammerbugt Forsyning A/S om længen på anvendelsen af pladsen i partshøring hos ejere og brugere af naboejendomme, med opfordring om senest den 10. august 2020 at indsende eventuelle bemærkninger.

Jammerbugt Forsyning A/S har haft et udkast til den endelige afgørelse i høring.

Der er foretaget naboorientering i forbindelse med ansøgningen om den midlertidige oplagsplads.

Der er ikke indkommet bemærkninger indenfor høringsfristen.

Retsbeskyttelse

Afgørelsen medfører, at miljøgodkendelsen ifølge Miljøbeskyttelseslovens §§ 41a og 41b er retsbeskyttet i 8 år.

I tilfælde af, at afgørelsen påklages, beregnes retsbeskyttelsesperioden fra den dato, hvor den endelige afgørelse er truffet af Natur- og Miljøklagenævnet.

I retsbeskyttelsesperioden kan der kun meddeles påbud eller forbud, hvis særlige forhold gør sig gældende, f.eks. hvis forurening eller den skadelige virkning af forureningen går ud over, hvad der er lagt til grund for godkendelsen.

Når retsbeskyttelsen er udløbet, er godkendelsen fortsat gældende, dog kan Jammerbugt Kommune som tilsynsmyndighed ændre vilkårene i godkendelsen, såfremt det er miljømæssigt begrundet, eller hvis der er udviklet renere teknologi til virksomhedens processer.

Jammerbugt Kommune kan også til enhver tid revidere kontrolvilkårene for at forbedre egenkontrollen eller for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn.

Offentliggørelse

Godkendelsen er offentliggjort på Miljøstyrelsens fællesoffentlige portal, Digital miljø Administration (DMA): <https://dma.mst.dk/>.

Et opslag med henvisning til afgørelsen er desuden bragt i lokalaviserne.

Klage- og søgsmålsvejledning

Jammerbugt Kommunes afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af:

- Virksomheden
- Enhver, der har individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Sundhedsstyrelsen

- Lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø samt rekreative interesser som hovedformål, og som har meddelt kommunalbestyrelsen, at de ønsker underretning om afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer i det omfang, de har klageret over den konkrete afgørelse.

En eventuel klage skal indgives inden 4 uger fra den dag hvor afgørelsen er offentliggjort, hvilket vil sige inden den 10. september 2020.

Klagen skal være skriftlig, og den skal så vidt muligt angive, på hvilke punkter afgørelsen anses for urigtig eller mangelfuld.

Klagen indgives til Jammerbugt Kommune via klageportalen. Der er link til klageportalen på www.borger.dk og www.virk.dk. Søg på ordet "klageportal" eller "klag" og log derefter ind med NEM-ID.

Jammerbugt Kommune har herefter 3 uger til at videresende klagen til Miljø- og Fødevarerådet, såfremt afgørelsen fastholdes.

Klagen videresendes til klagenævnet sammen med en kopi af afgørelsen, sagens akter og kommunens bemærkninger til klagen.

Klager skal betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende for at få en klage behandlet i klagenævnet.

Klagegebyret tilbagebetales i visse tilfælde f.eks. hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise klager, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

Klagenævnet bekræfter modtagelse af klagen overfor klageren og eventuelle andre parter i sagen med angivelse af forventet sagsbehandlingstid, hvis klagen optages til behandling.

Virksomheden informeres om eventuelle klager, når klagefristen er udløbet. Eventuelle klager har ikke opsættende virkning for så vidt angår retten til at udnytte godkendelsen, med mindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Denne afgørelse kan indbringes for domstolene indtil 6 måneder fra den dato, hvor afgørelsen er meddelt.

Underretning

Følgende myndigheder og interesseorganisationer er underrettet om afgørelsen:

- Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen, e-mail: senord@sst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, e-mail: dnjammerbugt-sager@dn.dk
- Friluftsrådet, e-mail: fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet, Nordvestkredsen, e-mail: nordvest@friluftsradet.dk

Følgende beboer eller ejere af, er underrettet om afgørelsen:

- Aggersundvej 4
- Aggersundvej 4B
- Dalhøjen 2
- Dalhøjen 3
- Dalhøjen 4 (Jammerbugt Kommune ejer denne grund)
- Dalhøjen 5
- Dalhøjen 11, st
- Dalhøjen 13, st
- Dalhøjen 19,1
- Dalhøjen 21,1
- Ejer af matrikel 5 et
- Ejer af matrikel 5 a
- Ejer af matrikel 5 cc (Jammerbugt Kommune)