

Returadresse:
Plan, Byg og Miljø
Holbækvej 141B, 4400 Kalundborg

Henrik Jespersen
Roligheden 16
Svallerup
4400 Kalundborg

DATO
29. oktober 2019

SAGSNR.
326-2019-29223

Tilsynsbrev - basistilsyn - Roligheden 16

Kalundborg Kommune har v/Michaela Schiller Stokholm den 17. oktober 2019 foretaget miljøtilsyn på ovenstående ejendom. Tilsynet blev gennemført som et samlet basistilsyn og de miljømæssige forhold blev gennemgået sammen med ejer, Henrik Jespersen.

Formålet med miljøtilsynet var at kontrollere at landbruget er indrettet og drives i overensstemmelse med den gældende miljølovgivning.

De ved tilsynet konstaterede og oplyste forhold fremgår af vedlagte tilsynsnotat.

Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger:

1. Anmeldelse af mindre dyrehold
2. Afgørelse om ikke-godkendelsespligt
3. Gødningsproduktion og opbevaring
4. Forældet nedgravet tank til fyringsolie
5. Landzonetilladelse til ridebane med belysning

Ad. 1 Anmeldelse af mindre dyrehold

Da ejendommen hidtil ikke har haft nogen produktionstilladelse, blev der ved tilsynet udarbejdet en anmeldelse af hesteholdet: Der er anmeldt et samlet produktionsareal på 167,2 m² til 6 heste, fordelt på 6 hestebokse på i alt 76,5 m² og 3 udebokse på i alt 90,6 m².

Anmeldelse med tegninger, hvor det samlede areal for bokse og udebokse er noteret, er vedlagt.

Kalundborg Kommune godkender anmeldelsen af dyreholdet, hvis forholdene omkring møddingsopbevaring bliver bragt i orden. Se nedenfor.

Ad. 2 Afgørelse om ikke-godkendelsespligt

Kalundborg Kommune har truffet en afgørelse om ikke-godkendelsespligt, da produktionsarealet til heste er under 200 m².

Lovgrundlag:

Ejendommens samlede produktionsareal er på 167,2 m² og overstiger dermed ikke 200 m² til produktion af heste på dybstrøelse, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens¹ § 7 nr. 1.

¹ BEK nr. 718 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug af 8. juli 2019.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Michaela Schiller Stokholm
Plan, Byg og Miljø

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141B
4400 Kalundborg

Hermed defineres ejendommen med tilhørende dyrehold ikke som et husdyrbrug ifølge husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 1 nr. 1, og er derfor ikke omfattet af reglerne om krav til tilladelse eller godkendelse efter husdyrbruglovens² kap. 3.

Dyreholdet er dog omfattet af reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen³, herunder krav til anmeldelse, placering og drift.

Fremadrettede tilsyn

Da der er tale om et erhvervsmæssigt dyrehold med et produktionsareal til heste på mindre end 200 m², skal kommunen ikke fremadrettet foretage regelmæssige miljøtilsyn efter miljøtilsynsbekendtgørelsen⁴.

Det fremgår dog af husdyrgødningsbekendtgørelsens § 53 stk. 2, at kommunen mindst hvert 6. år skal føre tilsyn med et evt. oplag af fast husdyrgødning på ejendomme der ikke er omfattet af et regelmæssigt miljøtilsyn.

Derudover er husdyrbruget fortsat omfattet af reglerne om brugerbetaling, hvis kommunen foretager et tilsyn med reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen, hvilket gælder for alle erhvervsmæssige dyrehold.

Ad. 3 Gødningsproduktion og opbevaring:

Kalundborg Kommune har beregnet husdyrbrugets gødningsproduktion ud fra Landbrugets Byggeblad 95.03.03. Hesteholdet producerer ca. 31 t dybstrøelse årligt, svarende til ca. 53 m³. Du oplyste, at du har en gødningsaftale med din nabo, som kører dybstrøelsen ud på hans marker.

Der er en møddingplads vest for bygning B9 på 4x10 m = 40 m² med afløb til en 5 m³ brønd. Der var 1 m mur på to af siderne og randzone. Der muges dagligt. Møddingen var ikke overdækket. Randzonen var på tilsynsdagen overdækket af mødding og det var ikke muligt at skelne det befæstede areal fra jorden udenfor møddingpladsen. Du oplyste, at der er et fald hen mod afløbet i hjørnet, men møddingen var dynget op mod de to mure og gik ½-1 m over muren, så det var ikke muligt at besigtige afløbet.

Jeg gjorde dig opmærksom på, at møddingen skal overdækkes og at der skal være 2 m fri randzone, samt at tilstopning af afløbet skal undgås, jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens § 16 og § 14 stk. 1-3 og § 16.

Undertegnede har efter tilsynet modtaget billeder, som dokumentation for at møddingen nu er overdækket.

² LBK nr. 520 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. af 1. maj 2019.

³ BEK nr. 760 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning af 30. juli 2019.

⁴ BEK. nr. 117 om miljøtilsyn af 18. januar 2019.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Michaela Schiller Stokholm
Plan, Byg og Miljø

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141B
4400 Kalundborg

Vi talte om, at møddingsarealet med en 2 m fri lovpligtig randzone bliver indskrænket til max 16 m² og at møddingpladsen derfor ikke lever op til det nuværende behov. Du oplyste at du vil finde en containerløsning, og at du indtil du får anskaffet en gødningscontainer, evt. kan få naboen til at etablere en markstak til den overskydende hestegødning.

Du skal være opmærksom på, at en container til opbevaring af husdyrgødning kan placeres på en plads uden afløb, hvis den er overdækket og tæt. Hvis containeren ikke er tæt, skal den placeres på et befæstet areal med afløb til opsamlingsbeholder, jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens § 13 stk. 1 nr. 2.

Kalundborg Kommune henstiller, at du enten overholder kravene om 2 m fri randzone eller får en egnet containerløsning til hestegødningen.

Forholdet skal være bragt i orden senest 15. februar 2020.

Håndhævelsen er meddelt med hjemmel i § 53 i husdyrgødningsbekendtgørelsen, jf. § 65 stk. 1 i miljøbeskyttelsesloven⁵. Tilsynsmyndighedens afgørelse kan ikke påklages jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens § 52.

Ad. 4 Forældet nedgravet tank til fyringsolie:

Der er følgende olietanke på ejendommen:

- En nedgravet tank på 2500 L til fyringsgasolie, årgang 1978, Nr. 234059. G. nr. 01-000

Tanken er nedgravet ved kanten af garagen ind mod stuehuset. Tanken er registreret i BBR. I forbindelse med tilsynet er den korrekte placering af tanken blevet korrigeret i BBR.

En nedgravet tank uden indvendig korrosionsbehandling, som denne, skal sløjjes efter 40 år, dvs. at den skulle have været sløjfet i 2018, jf. olietankbekendtgørelsens §45 stk. 1 nr. 2.

Afblænding af olietanke skal ske forskriftsmæssigt, dvs. at den som minimum skal tømmes helt for olie (bundsuges, evt. af slamsuger) og påfyldnings og udluftningsstuds skal afmonteres og afproppes, alternativt kan tanken graves op og bortskaffes.

Husk at sende sløjfningsattest til Kalundborg Kommunes e-mail for Det Tekniske Område, dto@kalundborg.dk, når din tank er taget ud af drift og sløjfet forskriftsmæssigt. En evt. ny tank kan være overjordisk, ellers overvej jordvarme.

⁵ LBK nr. 681 om lov om miljøbeskyttelse af 2. juli 2019.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Michaela Schiller Stokholm
Plan, Byg og Miljø

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141B
4400 Kalundborg

Ad. 5 Landzonetilladelse til ridebane med belysning:

Der blev i 2008 givet en landzonetilladelse til ridebane med belysning. Der skulle efter 5 år være blevet søgt om en ny tilladelse til belysning ifølge tilladelsens vilkår. Men master og belysning er aldrig blevet sat op.

Hvis du ønsker at få belysning på ridebanen, skal du derfor søge Kommunen om en ny tilladelse til dette.

Tilsynet gav ikke anledning til yderligere bemærkninger.

Offentliggørelse:

Kommunen skal ifølge tilsynsbekendtgørelsens⁶ § 11 offentliggøre en rapport fra tilsynet. Rapporten er vedlagt og vil blive offentliggjort på Miljøstyrelsens Digitale Miljøadministration (dma.mst.dk) senest 4 mdr. efter tilsynet.

Gebyr for miljøtilsyn:

Ejere/brugere af ejendomme med erhvervsmæssigt dyrehold skal betale for miljøtilsyn, jf. bekendtgørelsen om brugerbetaling⁷. En opkrævning bliver årligt fremsendt i november måned ved aktiviteter på ejendommen. Opgørelsen dækker perioden 1. november til 31. oktober.

Hvis der er spørgsmål eller kommentarer til sagen kan Rune Jørgensen kontaktes på telefon 59 53 52 21.

Du bedes meddele evt. bemærkninger til tilsynsbrev, -rapporter og -notater senest 14 dage fra modtagelse af dette brev.

Med venlig hilsen

Michaela Schiller Stokholm
Agronom

⁶ Bek. nr. 1476 om miljøtilsyn af 12. december 2017.

⁷ Bek nr. 1475 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. af 12. december 2017.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Michaela Schiller Stokholm
Plan, Byg og Miljø

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141B
4400 Kalundborg