

JØRGEN LINNEMANN NIELSEN
Suldrupvej 1
9240 Nibe

Accept af velfærdsudvidelse i form af en kalvehytte på Suldrupvej 1, 9240 Nibe (retlig lovliggørelse)

Vesthimmerlands Kommune har den 9. september 2025 modtaget en anmeldelse om en velfærdsudvidelse med en kalvehytte efter de regler som var gældende før 31-07-2017 på Suldrupvej 1, 9240 Nibe.

Der søges om en retlig lovliggørelse efter de tidligere regler med følgende begrundelse:

- Kalvehytten blev etableret i foråret/starten af sommeren 2017 for at opfylde dyrevelfærdskrav for kalve.
- På opførelsestidspunktet var det muligt at søge om en velfærdsudvidelse via dagældende husdyrgodkendelsesbekendtgørelses anmelderegler.
- Med den nye husdyrregulering (fra 1. august 2017) er det ikke længere muligt at anmelde en velfærdsudvidelse.

Afgørelse

Vesthimmerlands Kommune afgør hermed, at velfærdsudvidelsen i form af den etablerede kalvehytte på i alt 35 m² kan tillades efter de regler, der var gældende indtil den 31-07-2017. Velfærdshytten må ikke ændres eller flyttes må være på i alt 35 m² og skal være placeret som vist på bilag 1.

Kalvehytten opfylder ud fra en miljømæssig gennemgang den dagældende anmeldeordnings betingelser i husdyrgodkendelsesbekendtgørelse¹ og der træffes derfor samtidig afgørelse om, at det ansøgte ikke kræver en miljøtilladelse eller miljøgodkendelse efter §§ 10, 11 eller 12 i dagældende husdyrgodkendelseslov² eller §§ 16a eller 16b i nugældende husdyrbruglov³.

Afgørelsen er truffet efter § 36 jf. § 28 i dagældende husdyrgodkendelsesbekendtgørelse og er offentliggjort på kommunens hjemmeside den 23. september 2025.

Afgørelsen er gældende fra den 23. september 2025. Da der er tale om en retlig lovliggørelse anses afgørelsen for udnyttet fra den dato den er meddelt.

¹ Dagældende husdyrgodkendelsesbekendtgørelse, bekendtgørelse nr. 211 af 28-02-2017 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug

² Dagældende husdyrgodkendelseslov, bekendtgørelse nr. 442 af 13-05-2016 af lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

³ Nugældende husdyrbruglov, lovbekendtgørelse nr. 1065 af 21-08-2025 om husdyrbrug og anvendelse af gødning.

Vurdering

Vesthimmerlands Kommune har gennemgået det indsendte materiale og har konstateret, at den ansøgte og allerede etablerede kalvehytte opfylder betingelserne i dagældende husdyrgodkendelsesbekendtgørelse §§ 28 og 36, se bilag 2.

Vesthimmerlands Kommune vurderer desuden, at ansøgers oplysning om hvornår kalvehytten er opført understøttes af luftfoto, hvor hytten ikke kan ses på luftfoto i foråret 2017, men fremstår tydelig på luftfotos fra foråret 2018.

Kortudpegninger viser, at der hverken er fortidsminder, jorddiger, vandboringer eller beskyttet natur i det område hvor kalvehytten er placeret.

Kortudpegninger viser, at placeringen af kalvehytten ikke er i strid med udpegninger i kommuneplanen, beskyttelseslinjer eller geologiske interesseområder.

Projektet er konkret vurderet og vil ikke være til skade for naturen eller miljøet, og vil ikke kunne påvirke Natura 2000-områder væsentligt.

Det er samlet kommunens vurdering, at den anmeldte velfærdsudvidelse opfylder de krav, der frem til den 31. juli 2017 var for at kunne anmelde en velfærdsudvidelse.

Vær opmærksom på

- Det er din pligt som ejer at sikre at BBR er opdateret i forhold til den opførte kalvehytte.
- Denne afgørelse er udelukkende givet efter husdyrbrugloven. Anmeldelse og godkendelse efter f.eks. byggelovgivningen er ikke omfattet heraf.

Høring

Det anmeldte har ikke været i høring hos naboerne i 2 uger. Der er tale om en lille kalvehytte, som er placeret mellem eksisterende bygninger, som ikke er synlig for naboer. Kalvehytten har ligget der siden forår/tidlig sommer 2017.

Klage og søgsmål

Afgørelsen kan inden 4 uger fra offentliggørelse påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. En klage skal indsendes via [Klageportalen på nævnenes hus](#).

Du kan finde [Vejledningen](#) om mulighederne for og behandling af sager på Miljø- og fødevarerklagenævnets side under Nævnenes Hus.

Der er normalt gebyr for at klage.

Hvem der er klageberettiget fremgår af §§ 84 til 87 i nugældende husdyrbruglov. Hvis der indsendes klager, er den Miljø- og fødevarerklagenævnet, der afgør, om den der har indsendt klagen er klageberettiget i sagen.

Hvis kommunens afgørelse ønskes afprøvet ved en domstol, skal et evt. sagsanlæg i henhold til loven være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Vi gør opmærksom på, at du, som part i sagen, har ret til fuld aktindsigt.

Andet

Hvis du har spørgsmål til denne afgørelse, er du velkommen til at kontakte Vesthimmerlands Kommune på telefon: 9966 7000 eller på mail: landbrug@vesthimmerland.dk

Med venlig hilsen

Karin Holk

Miljøsagsbehandler, Biolog

Data for det ansøgte:

Ejer	Jørgen Linnemann Nielsen
BFE nr.	95577965
Matrikel	16a, Skivum By, Skivum
Ansøgningskema	Skema fra tidligere anmeldeordning

Bilag

1. Situationsplan
2. Overholdelse af anmeldeordningens betingelser

Afgørelsen er sendt til:

- Jøren Linnemann Nielsen
- Agillix v. Karoline Holst
- Danmarks Naturfredningsforening, dnvesthimmerland-sager@dn.dk og vesthimmerland@dn.dk
- Vesthimmerlands Museum: byggesager@vmus.dk

Bilag 1 – Situationsplan





Bilag 2 – overholdelse af anmeldeordningens betingelser

Betingelser jf. dagældende husdyrgodkendelsesbekendtgørelse § 28	Ansøgers oplysninger for det anmeldte (i resume).
Anmeldelse kan ske til opfyldelse af dyrevelfærdsmæssige krav, som fremgår af en bestemmelse/lov.	Af ansøgningen fremgår, at der søges om en dybstrøelseshytte for at kunne overholde reglerne i lov om malkekvæg. <i>Vesthimmerlands Kommune anser betingelsen som opfyldt.</i>
Ændringen skal være begrænset til det der er nødvendigt for at opfylde det dyrevelfærdsmæssige krav.	Der er tale om en hytte med et areal på 5,1 x 6,7 m ² , i alt 34 m ² . <i>Vesthimmerlands Kommune har i forbindelse med tilsyn konstateret, at der er tale om en hytte til kalve, og vurderer betingelsen er opfyldt.</i>
Ændringen eller udvidelsen må ikke medføre væsentlige ændringer i eksisterende terræn og skal placeres i umiddelbar tilknytning til hidtidige bebyggelsesarealer på den ejendom, hvor byggeriet opføres.	<i>Vesthimmerlands Kommune har konstateret, at kalvehytten ligger mellem eksisterende staldbygninger og helt op ad en eksisterende staldbygning. Der er ikke foretaget terrænændringer.</i>
Ændringen eller udvidelsen skal fremstå i samme byggestil som det eksisterende staldanlæg, hvortil der sker en tilbygning eller ændring, herunder i ydre byggematerialer, farver og taghældning.	<i>Vesthimmerlands Kommune har konstateret, at der er tale om en standard kalvehytte mørke nuancer, og vurderer, at det falder ind i den øvrige byggestil.</i>
Bygningsbredde af ændringen eller udvidelsen må ikke overstige det eksisterende staldanlægs bredde med mere end 5 procent, dog maksimalt 2 meter.	<i>Vesthimmerlands Kommune har konstateret, at kalvehytten er smallere end de eksisterende bygninger.</i>
Bygningshøjde, herunder taghøjde, af ændringen eller udvidelsen må ikke overstige det eksisterende staldanlægs højde med mere end 1,5 meter.	<i>Kalvehytten er lavere end det øvrige staldanlæg.</i>
Husdyrproduktionens størrelse og sammensætning må ikke ændres som følge af ændringen eller udvidelsen.	<i>Vesthimmerlands Kommune har konstateret, at velfærdsudvidelsen ikke medfører et større eller ændret dyrehold.</i>
Ændring eller udvidelse af anlæg, der er beliggende 100 meter eller mindre fra nabobeboelse, må ikke udføres nærmere nabobeboelse, end det anlæg, der udvides eller ændres.	<i>Der er mere end 100 m til nabobeboelse fra kalvehytten.</i>
Placeringen af ventilationsafkast på det staldanlæg, der udvides eller ændres, skal enten bevares uændret eller flyttes i retning væk fra nedennævnte relevante naturområder, hvis tilbygningen eller ændringen placeres 300 meter eller mindre fra naturområder omfattet:	<i>Der er mere end 300 m til alle de nævnte naturområder.</i>

• af § 7, stk. 1, i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, • andre ammoniakfølsomme naturtyper, som indgår i udpegningsgrundlaget for internationale naturbeskyttelsesområder, • heder, moser og overdrev, som er beskyttet af § 3 i lov om naturbeskyttelse, og • ammoniakfølsom skov, jf. bilag 3, punkt A, nr. 3.	
Betingelser vedr. § 36 stk. 2; - beskyttelsen af fredede områder, beskyttelses	Er kravene opfyldt?
Afstandskrav i § 8 i husdyrgodkendelsesloven.	<i>Alle afstandskrav er overholdt.</i>
Beskyttelse af fredede områder, beskyttelseslinjer, områder med landskabelige værdier, naturbeskyttelsesinteresser, kulturmiljøer og nationale geologiske interesseområder.	<i>Der er ingen af de pågældende områder, der er problematiske i forhold til projektet.</i>