



Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Vi har den 04.12.2020 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Winthersmindevej 65, 2635 Ishøj.

Tilsynet er udført som: Rutinetilsyn. Alle miljøforhold gennemgået (Ikke relevante forhold er udeladt i rapporten).

Tilsynet er udført af: Jannik McTigue.

Fra virksomheden deltog: Mogens Frederiksen.

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret som listepunkt:

Q01 = Autoværksteder (branchebekendtgørelse),

og er derfor omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2.

Virksomheden skal derfor betale for den tid Ishøj Kommune bruger på tilsynet. [Timetaksten](#) for Kommunens arbejde med tilsyn med omfattede virksomheder reguleres årligt. I 2020 er timetaksten 333,22 kr. pr. time. Der konteres kun for reel sagsbehandling og f.eks. ikke for den tid miljøsagsbehandleren bruger på at sætte sig ind i regler og lovgivning. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Tilsynet har journal nr. 09.20.02-K08-6-20

Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavnavn
9n	20852	TRANEGILDE BY, ISHØJ

Ejeroplysninger (BBR)

Ejersnavn	Ejeradresse	Postnr.
Mogens Frederiksen	Winthersmindevej 65	2635 Ishøj

Betaleradresse	MF Auto, Winthersmindevej 65, Ishøj CVRnr: 25179404
Tlf. / mobil / e-mail	40 11 59 43 / MFauto@ishoejby.dk
CVR- / P-nummer	25179404 / 1007391087
Etableringsdato	01.11.1999
Kort beskrivelse	MF Auto er et autoværksted der servicerer og udfører diverse reparationer på større og mindre køretøjer. Der foregår ikke lakering eller undervognsbehandling på værkstedet.
Antal ansatte:	1
Produktionsareal (m ²):	250
Driftstider (kl):	Hverdage: 6-21 Lørdage: 6-21 Søn- og helligdage: 6-21
Kommune-/lokalplanlægning	Ingen lokalplan.
Faktisk anvendelse	Områdetype 1 Erhvervs og industri
Afstand til boliger	<input type="checkbox"/> > 100 m <input checked="" type="checkbox"/> 20 - 100 m <input type="checkbox"/> < 20 m
Grundvandsindvindingsområde	Indvindingsopland
Lokalisering	Landzone

**Miljøriskovurdering**

Dato for vurdering	23-12-2020
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	3
Vægtet sandsynlighed	3,80
C. Håndtering og opbevaring	3
D. Emissioner	3
E. Sårbarhed	5
Vægtet konsekvens	3,68
Vægtet score	3,74

Håndhævelser

Dato	Type	Kommentar
04-12-2020	Henstilling	På tilsynet blev det konstateret at spraydåser og olievædede klude bliver blandet med virksomhedens øvrige affald. Begge fraktioner er at betragte som farligt affald, og skal derfor opbevares indendørs i egnet beholder eller udendørs i overdækket og egnet beholder og bortskaffes sammen med virksomhedens øvrige farlige affald.

Jord- og grundvandsbeskyttelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Belægning	Ingen bemærkninger på tilsynet.

Affald

Affaldsart	Beholder (type)	Placering/ beskyttelse	Bortskaffelse	Frekvens
Dæk		Indendørs og udendørs	Øksendal dæk	Løbende
Jern og metal (uden olie)	Container	Udendørs	Produkthandel	Løbende

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Forbrændingseget affald	Ikke særligt meget – kommer med i husholdningens sortering.

Farligt affald

Affaldsart	Beholder (type)	Placering/ beskyttelse	Bortskaffelse	Frekvens
Spildolie	Tank	Indendørs	Avista	Løbende
Oliefiltre	Fad	Indendørs	Genbrugsstation	Løbende
Spraydåser	-	-	-	Løbende
Olieholdige klude	-	-	-	Løbende
Akkumulatorer		Indendørs	Brugte tages med ved levering	Løbende
Olieholdigt jern og metal		Indendørs	Produkthandel	Løbende

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc.(mg/m ³)	Rensning
174-1	Svejse – Meget lidt Sandblæsning. – Meget lidt.			



Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udsug og afkast	<p>Punktudsug i værkstedet.</p> <p>Afkast føres ud af væggen, mod nord. Væk fra nabobebyggelse – og opholdsområder.</p> <p>Under de nuværende omstændigheder – værkstedets aktivitetsniveau og beliggenheden - vil Ishøj Kommune ikke kræve at afkast umiddelbart føres over tag.</p> <p>Ishøj Kommune skal dog gøre opmærksom på, at såfremt værkstedet sælges, og skal videreføres som autoværksted, vil kommunen kræve at afkastet føres 1 m over tag.</p>

Kortlægning af jordforurening

Matr.nr.	V1/V2*	Registreret	Bemærkninger	Kortlægningsnr.	Afmeldt
9n			Ingen kortlægning.		

*V1: Der er kendskab til aktiviteter, som kan have været kilde til jordforurening på ejendommen.

*V2: Der er konstateret jordforurening på ejendommen.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring.	Olie og væsker opbevares på tæt belægning i værksted uden gulvafløb. Ingen bemærkninger på tilsynet.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Intet processpildevand fra værkstedet.

Sandfang og udskiller

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Ingen sandfang og udskiller på værkstedet.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Arbejdet på værkstedet foregår kun indendørs med lukkede porte, og i landzone. Ingen bemærkninger på tilsynet.

Tilsynskommentar:

Udført af: Jannik McTigue
Miljømedarbejder

Telefon: 43 57 75 07
E-mail: janmc@ishoj.dk