



Rapport for miljøtilsyn hos GANDRUP ELEMENT A/S, Skivervej 7, 9362 Gandrup

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	06.05.2025		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	96 54 38 00	CVR nr.	13972648
E-mail	kj@gandrupelement.dk, cn@gandrupelement.dk	P. nr.	1002950108

Virksomhedstype	B202, Cementstøberier, betonblanderi, >20.000 t/år
Godkendelsesdato	09.08.2018
Tilslutningstilladelse spildevand	

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
06-05-2025	Aftale	Meddelt	I produktionshallen opbevares formolie i en palletank. Formolien aftappes i en håndsprøjter ved hjælp af en tromlepumpe. Der var tegn på spild af formolie på det befæstet areal, hvorpå palletanken var placeret. Det blev aftalt, at der etableres en flytbar spildbakke, hvori der kan ske påfyldning af håndsprøjteren. Fristen for at indsende fotodokumentation for etablering af spildbakke fastsættes til den 1. juli 2025.
06-05-2025	Aftale	Meddelt	Flere steder på virksomheden var der beholdere med flydende råvarer og kemikalier, som var anbragt enten på gulvet eller i en utæt, udendørs container. Det blev aftalt at samtlige beholdere med indhold af flydende råvarer og kemikalier anbringes på en spildbakke med en volumen svarende til volumen af den største beholder, jf. vilkår 21 i virksomhedens miljøgodkendelse. Fristen for at indsende fotodokumentation for etablering af spildbakke fastsættes til den 1. juli 2025.
06-05-2025	Aftale	Meddelt	I produktionsbygningen, hvor der er støbt gulv, er der en dieseltank med påfyldningspistol. Med afsæt i vilkår 20 i virksomhedens miljøgodkendelse, blev det aftalt, at der etableres en flytbar spildbakke som skal anvendes ifm. påfyldning af køretøjerne til brug for opsamling af evt. spild (samme løsning som for Teglværksvej 35).

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
GANDRUP ELEMENT A/S er totalleverandør af råhuse og producerer betonelementer på to fabrikker på henholdsvis Teglværksvej 35 og Skivervej 7. På Skivervej produceres udelukkende letbeton. Der arbejdes med tørbeton, og udstyr rengøres mekanisk uden brug af vand. Virksomheden beskæftiger 65 medarbejdere i produktionen og 25 i administrationsafdelingen. Virksomhedens driftstid er døgnet rundt på hverdage. Endvidere arbejdes der lejlighedsvis i weekenderne. For yderligere oplysninger henvises til virksomhedens miljøgodkendelse fra 9. august 2018 samt tilsynsrapporten for Teglværksvej 35, 9362 Gandrup.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	65	05 - 16		
	Miljøledelse			

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc. (mg/m ³)	Rensning
1	Cementsilo	Støv		Posefilter
2	Cementsilo	Støv		Posefilter

	Afkasthøjde over	Afkastdiameter (m)		Lufthastighed	Røggastemp.
--	------------------	--------------------	--	---------------	-------------

Kilde Id	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig	Volumenstrøm (Nm ³ /sek)	(m/sek.)	(°C)
1	10,2						
2	10,2						

Rumopvarmning:
Olie

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	Der er ikke sket ændringer ift. luftafkast siden miljøtilsynet i 2022.
Luft, støv	Udendørsarealer fejes efter behov for at hindre støvgener og afledning af sand og andre tilslagsmaterialer til kloaksystemet
Luft, filtre	Virksomheden oplyste, at der ikke er tale om ændring af filtertype ift. tidligere indsendte datablade for filtrene. Der er 1 cementsilo, hvorpå der er monteret posefiltre til rensning af afkastluften (fortrængningsluften). Cementsiloen er forsynet med patronfilter model P22S fra Scanfilter. Alle filtre på virksomheden serviceres regelmæssigt og mindst 1 gang årligt af Scanfilter A/S, Baldersbuen 27, 2640 Hedehusene. Der er indsendt dokumentation for serviceeftersyn af anlægget, sidste gang udført den 7. maj 2025.
Lugt	Der blev ikke konstateret væsentlige lugtgener under miljøtilsynet.
Luft, vilkår i miljøgodkendelse	I miljøgodkendelsen er der fastsat vilkår om max. emission for total støv, punktudsug fra støvende procesanlæg, træbearbejdning, oliefyr, svejsning samt støv ifm. rumudsugning.

Støj

Id	Støjkilder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Kompressor	45	Indendørs i bygning
2	Intern transport		Ingen afskærmning/støjdæmpning
3	Vibrationsmaskiner		Indendørs i bygning
4	Ventilation		Afskærmning uden lydisolering
5	Til- og frakørsel		Ingen afskærmning/støjdæmpning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Under tilsynet blev der ikke konstateret væsentlig støj fra virksomheden. Der er ikke tidligere modtaget klager over støjgener fra denne lokation.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støjkloder, indendørs	Skruekompressor er placeret indendørs i bygning. Tromle/vibrator er placeret indendørs i produktionshallen, som er en væsentlig støjkilde, men maskinen kører kun i korte perioder i løbet af produktionstiden.
Støjkloder, udendørs	Transport til og fra virksomheden.
Støj, vilkår i miljøgodkendelse	I miljøgodkendelsen er der fastsat vilkår om maksimalt støj svarende til de vejledende støjgrænseværdier.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	Der fremkommer ikke processpildevand, da der udelukkende produceres i tørbeton, hvor rengøring af udstyr foregår mekanisk i stedet for afvaskning med vand.
Spildevand, overfladevand	Der er et vandløb langs virksomhedens sydvestskel. Der opbevares ikke materialer i nærheden af vandløbet, som vurderes at udgøre risiko for afstrømning af forurenende stoffer til vandløbet.
Spildevand, afløbsforhold	Virksomheden er lokaliseret i et separat kloakeret område. Det betyder, at regnvand/overfladevand ledes direkte og urenset til vandløb. Virksomheden bør derfor altid have ekstra fokus på evt. spild/uheld udendørs og have sugende materiale eller sand klar/ved hånden til opdækning/afspærring af regnvandskloak.

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der er ingen udskilleranlæg på virksomheden.

Olie- og kemikalietanke

Id	Prod.år	Etableret, ca.	Indhold	Volumen (l)	Placering	Standeranlæg	Bemærkning
1	2006	2006	Fyringsolie	1.200	Over jord	NEJ	Nedgravet, ingen oplysninger ud over årstal fra BBR. Ikke muligt at finde oplysninger på tanken i sagsarkiv eller ved påfyldningsstuds.
2	2010	2010	Diesel	1.200	Indendørs	NEJ	1108642
2	2015	2016	Diesel		Over jord	NEJ	
5	2006	2006	Fyringsolie	1.200	Over jord	NEJ	011840-38

Tankoplysninger i BBR

Mat r.nr.	Fab . år	Fab .nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
	2015	08011055	2016	Diesel		Indendørs			29-12-2055

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke, opstilling/placering	Olietanken er lokaliseret indendørs og i umiddelbar tilknytning til porten til produktionsbygningen.
Olietanke, sløjfningstermin	Dieselolietanken skal sløjfes ved udgangen af 2055.
Olietanke, registrering i BBR	Oplysningerne i BBR-register stemmer overens med det faktiske forhold på nær for placering af teknisk anlæg nr. 8 (dieselolietank), hvor placeringen i BBR-register skal ændres fra uden- til indendørs samt skal placering af olietanken i BBR-oversigtskort ændres. Virksomheden havde tidligere anmeldt den korrekte placering af tanken, men placeringen var ikke blevet rettet i BBR. Der er nu foretaget en rettelse i BBR, således at BBR-oplysningerne stemmer overens med det faktiske forhold.
Olietanke, overjordiske, overløbsalarm	Olietanken er forsynet med overløbsalarm.
Olietanke, belægninger ved påfyldningspl	Der er befæstet areal ved dieselolietanken, som er forsynet med en påfyldningspistol. For at undgå evt. spild, blev det aftalt, at der ved påfyldning af køretøjer med diesel anvendes en flytbar spildbakke og med absorptionsmateriale i umiddelbar tilknytning af påfyldningspladsen (samme løsning som for påfyldningspladsen ved Teglværksvej 35).

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Formolie	1		m³	Palletank		Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	2015
Sten				Betongrube		Udendørs	2015
Sand				Betongrube		Udendørs	2015
Cement				Silo		Udendørs	2015
Armeringsjern				Ikke oplyst		Udendørs	2015
Træ				Ikke oplyst		Ikke noteret ved tilsyn	2015
Letklinker				Betongrube		Udendørs, overdækket	2015
Diesel	24.816		Liter	Olietank			2015
Vand	2.906		m³	Ikke relevant			2015
Isolering				Ikke oplyst		Indendørs	2015
Fyringsolie	69.835		Liter	Olietank			2015

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Der anvendes vegetabilsk formolie.
Råvarer, opbevaring	Råvarer såsom sand, grus, jern og metal opbevares udendørs, mens kemikalier, formolie og andre form for flydende råvarer opbevares indendørs. Vegetabilsk formolie opbevares i en palletank på fast belægning i produktionsbygningen. Formolien aftappes i en håndsprøjter ved hjælp af en tromlepumpe. Der var tegn på spild af formolie på det befæstet areal, hvorpå palletanken var placeret. Det blev aftalt, at der etableres en flytbar spildbakke, hvori der kan ske påfyldning af håndsprøjteren. I umiddelbar tilknytning af palletanken var der forskellige form for flydende råvarer, som var anbragt på det støbte gulv uden en spildbakke, hvorfor det er aftalt om etablering af spildbakke, jf. afsnittet om aftaler. Flere steder på virksomheden var der beholdere med flydende råvarer og kemikalier, som var anbragt enten på støbt gulv I en udendørs, utæt container var der et par flydende råvarer i original emballage (plast).
Råvarer, vilkår i miljøgodkendelse	Ifølge virksomhedens miljøgodkendelse kan der produceres mere end 20.000 tons pr. årsbasis og virksomhedens seneste opgørelse viser en årlig produktion på 29.000 tons.
Råvarer/Kemikalier, belægninger	Hovedparten af råvarer opbevares i produktionsbygningen, hvor der er støbt gulv og uden afløb.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Beton	4	m³	Betongrav		Udendørs	Marius Pedersen	Marius Pedersen	
Forbrændingsement	2	m³	Container - lukket		Udendørs	Marius Pedersen	Marius Pedersen	
Isolering			Beholder		Udendørs	Marius Pedersen	Marius Pedersen	
Jern og metal			Ingen beholder		Udendørs	Stena Miljø A/S	Stena Miljø A/S	
Træ	5	m³	Container - åben		Udendørs	Marius Pedersen	Marius Pedersen	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	Der forekommer ikke farligt affald ved virksomhedens produktion.
Affald, opbevaring	Opbevaring af affald gav ikke anledning til bemærkninger.
Affald, sortering	Sortering af affald gav ikke anledning til bemærkninger.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, bortskaffelse	Bortskaffelse af affald udføres af virksomheder, som alle er registreret hos Miljøstyrelsen.
Affald, vilkår i miljøgodkendelse	I virksomhedens miljøgodkendelse er der stillet vilkår om bl.a. håndtering og opbevaring af støvende affald, påsætning af mærker på beholdere, samt om bortskaffelse af affald, således at mest muligt genanvendes.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Der blev ikke konstateret jordforurening på de arealer, som var omfattet af tilsynet.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden ligger i et område med drikkevandsinteresser.
Generelle bemærkninger	Gandrup Element A/S' produktionsprocesser er ikke ISO-certificeret, men virksomhedens samarbejdspartner stiller krav til produktionsprocesser svarende til de miljøkrav, som stilles til ISO-certificering.
Planforhold	Virksomheden ligger i erhvervsområde 9.2.h5 i kommuneplanen. Området grænser op til boligområde 9.2.3B3.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Virksomheden udfører systematisk egenkontrol i overensstemmelse med de vilkår, der er fastsat i miljøgodkendelsen.
Jordforurening	Virksomheden er beliggende i et område omfattet af områdeklassificering, dvs. der er krav om jordanalyser ifm. byggeri og bortskaffelse af overskudsjord, som skal anmeldes til kommunen.
Bæredygtighed*	Ved tilsynet talte vi om bæredygtighed. Virksomheden foretager løbende udskiftning til LED-belysning. Virksomheden anvender naturgas, som energikilde, hvilken er en grønnere alternativ til olie med mindre CO₂-udledning til følge. Efter etablering og ibrugtagning af netsvejser i den nye produktionshal, er mængden af jern- og metalaffald blevet reduceret med ca. 50%. Virksomheden har fokus på at koordinere transport til og fra virksomheden, således at unødvendige transport minimeres. Virksomheden har tidligere modtaget energirådgivning.