

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

<b>Tilsynsdato</b>	5.10.2021
<b>CVR-nummer</b>	44883112
<b>P-nummer</b>	1022056235
<b>e-Doc journal nr.</b>	21/095925
<b>Virksomhed</b>	Via Biler A/S
<b>Adresse</b>	Axel Kiers Vej 13
<b>Postnummer og by</b>	8270 Højbjerg
<b>Telefonnummer</b>	87471121
<b>e-mail</b>	
<b>Kontaktperson</b>	Gert Mikkelsen
<b>Branchekode</b>	Br. Autobranche virksomhed
<b>Opstartsdato</b>	2017
<b>Udvidelser/ændringer</b>	Ingen
<b>Tilstede ved tilsynet:</b>	
<b>Virksomheden</b>	Gert Mikkelsen, Via Biler A/S Mads Hedegaard, Tegnestuen Egholm, Skanderborg
<b>Aarhus Kommune</b>	Henning I. Hansen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

## **REGULERINGSGRUNDLAG**

### **Autobranchevirksomhed**

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autoværkstedsbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 1536 af 09. december 2019 om miljøtilsyn.

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

### **Gebyrpligtig virksomhed**

Virksomheden er desuden omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug).

## **EGENKONTROL**

Virksomheden har ingen krav om indsendelse af egenkontrol.

## **MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER**

Virksomheden anvender et certificeret miljøledelsessystem (ISO 14001).

## **BELIGGENHED**

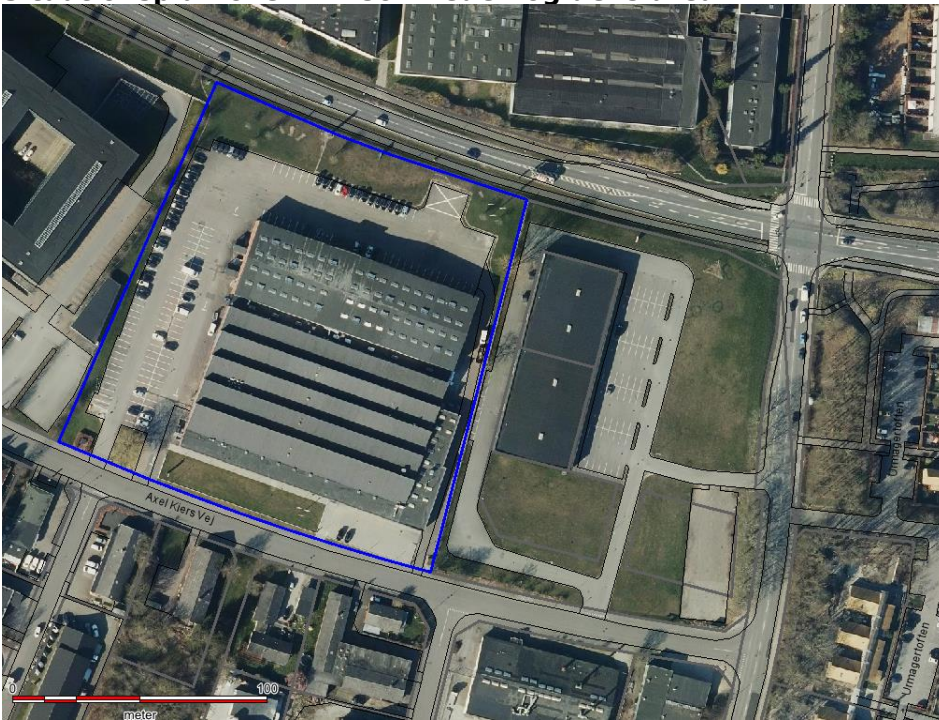
I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 11.16.03ER og er omfattet af BPV nr. 5 HT (T1), hvor området er udlagt til industriområde.

## **INDRETNING OG DRIFT**

### **Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer**

Virksomheden har primært salg af biler. Derudover er der klargøringshal samt en vaskehal. Vaskehallen benyttes udelukkende til vask af virksomhedens egne biler. Der foregår ingen pladearbejde / svejsning / lakering eller undervognsbehandling.

# Situationsplan over virksomheden og dens areal



Oversigtsplan



Bygningsindretning.

## Virksomhedens maskinpark og -anlæg

1 stk. lifte  
1 stk. kompressor  
1 stk. dækmaskiner  
1 stk. afbalanceringsmaskiner  
1 stk. vaskehal  
Diverse håndværktøj

## Antal ansatte

Der er i virksomheden på adressen, beskæftiget 40 medarbejdere. Heraf er 4 medarbejdere tilknyttet klargøring / vaskehal.

## Driftstid (klargøring / vaskehal)

Man - Torsdag kl. 07.30 - 15.30  
Fredag kl. 07.30 - 15.00  
Weekends og  
Helligdage: Normalt ingen drift.

## Salgsaktiviteter:

Hverdage: Kl. 07.30 – 18.00  
Weekends kl. 10.00 – 16.00

## STØJ

Virksomheden er placeret i et område udlagt til erhvervsområde. Der er mere end 100 meter til nærmeste boligområde.

Kompressor er placeret indendørs.

Under vask af biler holdes port til vaskehal lukket.

Der vurderes ikke at være støjkluder, som kan give anledning til væsentlig gene for omgivelserne.

## LUFT

### Oversigt over luftafkast

Aktivitet/proces	Filter	Afkasthøjde	Bemærkninger
Afkast fra udsug i klargøringshal.	Intet	Ca. 2 meter over tag.	

Luftudsug og afkast giver ikke anledning til bemærkninger.

## Opvarmning

Ejendommen er fjernvarmeforsynet.

## **SPILDEVAND**

Virksomheden er placeret i separatkloakeret område.

I forbindelse med byggesagsbehandling tilbage i 2017 er der oplyst om indretning af vaskehal, og virksomheden har afgivet færdigmelding om kloakarbejde. Hverken virksomheden eller Aarhus Kommune, Byggeri, har været opmærksom på, at afledning af spildevand fra vognvaskehallen krævede særskilt tilslutningstilladelse efter kap. 4 i miljøloven. Vaskehallen er samtidig den primære årsag til, at virksomheden bliver omfattet af Autoværkstedsbekendtgørelsen.

Virksomheden har nu igangsat arbejde med hjælp af rådgiver, til udarbejdelse af ansøgning om tilslutningstilladelse, som fremsendes til Teknik og Miljø. Det er Teknik og Miljø's umiddelbare vurdering, at tilslutningstilladelse vil kunne meddeles.

Afledning af spildevand fra vaskehal sker gennem nyetableret olieudskiller og er tilsluttet Aarhus Vands spildevandsledning. Nærmere redegørelse derom vil blive bilagt ansøgning om tilslutningstilladelse.

## **AFFALD**

### **Oversigt over farligt affald**

Der fremkommer intet farligt affald fra virksomhedens drift, bortset fra olie som tilbageholdes i olieudskiller. Olieudskiller og sandfang er tilmeldt kommunal tømningsskema for olieudskiller.

### **Oversigt over øvrigt affald**

<b>Affald</b>	<b>Opbevaring</b>	<b>Transportør / indsamler</b>
Dagrenovation (uhygiejnisk)	Container 14. dags tømning	Steno Recycling
Brændbart affald	Container	Steno Recycling
Papir/pap (sorteringskrav hvis >50 kg/mdr.)	Container	Steno Recycling
Plastemballage (sorteringskrav hvis >25 kg/mdr.)	Container	Steno Recycling
Dæk	Indendørs	Steno Recycling

## **BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDEVAND**

### **Opbevaring af flydende farligt affald**

Flydende farligt affald forekommer ikke – bortset fra olie i olieudskiller.

### **Opbevaring af flydende råvarer** (ikke olieprodukter i typegodkendte tanke- se afsnit om tanke)

20 liters benzindunke, placeret på spildbakke, som kan rumme mere end 20 liter, placeret i aflåselig underdørs container.

### **Påfyldningsplads for brændstof**

Der er ingen påfyldningsplads.

### **Belægninger på øvrige pladser og arealer**

Asfalt på P-arealer. Fast betongulv i haller.

Giver ikke anledning til bemærkninger.

### **Oversigt over tanke i brug**

Der er ingen olietanke i brug.

Det fremgår dog af BBR oplysninger på ejendommen, som kan findes via hjemmesiden [www.ois.dk](http://www.ois.dk), at der fortsat er registreret olietanke (som ikke er registreret sløjfet eller fjernet) på ejendommen.

Virksomheden anmodes om at få undersøgt dette forhold og herunder at få ændret eventuelle fejlregistreringer i BBR (se næste afsnit).

### **Oplysninger om tanke og rørføringer**

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er korrekt registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: [www.aarhus.dk/olietank](http://www.aarhus.dk/olietank)

### **Jordforurening**

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

### **AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER**

Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærpelser. Det er aftalt, at virksomheden fremsender ansøgning om tilslutningstilladelse vedr. vognvaskehal.

Virksomheden anmodes om at få afklaret om der fortsat er olietanke på virksomhedens ejendom og herunder at få ændret eventuelle fejlregistreringer i BBR.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 5.11.2021

**Henning I. Hansen**

Akademiingeniør.