



§16b miljøtilladelse til heste- og hønsehold på
Lykkebogården, Gl. Skovvej 112, 4300 Holbæk
Holbæk Kommune
03. november 2023

Datablad § 16b miljøtilladelse m BAT	
Ansøger, ejer af bygningerne	Lykkebogården I/S
Ansøgers adresse	Gl. Skovvej 112 4300 Holbæk
CVR	41320656
Bedriften	Lykkebogården Gl. Skovvej 112 4300 Holbæk
Ejer af bedriften	Lykkebogården I/S Mobil: 71161601 E-mail: bjoernkarlsen1@hotmail.dk
CVR	41320656
CHR	128423
Ejendomsnummer	3160002725
Matrikler	1g - Vinstrup By, Sdr. Asmindrup
Virksomhedstype	Heste og fjerkræ
Ansøgningsskema nr. i husdyrgodkendelse.dk	240999
Konsulent	Vkst Sorø, Piil Krogsgaard E-mail: pkr@vkst.dk Mobil: 4040 5523
Myndighed	Holbæk Kommune, Vækst og Bæredygtighed, Natur og Miljø, Landbrugsteam Tlf.: 72364120 Mail: landbrug@holb.dk
Journal nr.	23-016299

Indholdsfortegnelse

Tilladelse	4
Afgørelse om miljøtilladelse.....	4
Dispensation fra afstandskrav	5
Retsbeskyttelse og klagevejledning	5
Høring.....	7
Offentliggørelse af afgørelsen.....	7
Vilkår.....	8
Tilladelsens forudsætninger.....	11
Sagsforløb	11
Miljøteknisk beskrivelse og vurdering.....	11
Indledning	11
Produktionsareal, dyrehold og drift	11
Husdyrbrugets landskabelige placering og planmæssige forhold	12
Afstandskrav	15
Opbevaringsanlæg til husdyrgødning	16
Lugt	16
BAT og miljøteknologi	17
Ammoniakdeposition og natur	17
Bilag IV-arter	20
Energi- og vandforbrug	21
Øvrige gener – transport, støj, skadedyr, døde dyr, affald, lys, støv	21
Transport	21
Støj	22
Skadedyr	23
Døde dyr	23
Øvrigt affald	23
Lys	24
Støv	24
Bilag 1: Situationsplan med produktionsarealer	25
Bilag 2: Habitatområdets udpegningsgrundlag	26
Bilag 3: Høringssvar	Fejl! Bogmærke er ikke defineret.

Tilladelse

Denne miljøtilladelse er opdelt i to hovedafsnit. Første del udgøres af selve tilladelsen med de vilkår, Holbæk Kommune stiller vedrørende indretning og drift af husdyrbruget. Anden del er den miljøtekniske beskrivelse og vurdering. Her er ejendommen beskrevet nærmere, og der er redegjort for den påvirkning, husdyrbruget forventes at have på omgivelserne. Den miljøtekniske beskrivelse og vurdering danner grundlag for de vilkår for husdyrbrugets indretning og drift, der meddeles i miljøtilladelsen.

Afgørelse om miljøtilladelse

Holbæk Kommune meddeler tilladelse til dyrehold bestående af høns (hønniker) og heste på Gl. Skovvej 112, 4300 holbæk, matrikel 1g - Vinstrup By, Sdr. Asmindrup.

Der gives tilladelse til et samlet produktionsareal på 271 m² fordelt på en hestestald i eksisterende en eksisterende bygning, 3 læskure og 5 hønsehuse. Der ønskes etablering af en ridebane, en roundpen og indhegnede hønsegårde samt en udvidelse af maskinhuset på 106 m². Derudover ønskes der at opføres en gødningscontainer.

Holbæk Kommune vurderer, at ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen bl.a. ved, at husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne. Holbæk Kommune vurderer, at indretning og drift af husdyrbruget kan ske i overensstemmelse med gældende regler og uden væsentlig påvirkning af miljøet, som dette er defineret i husdyrbrugloven¹.

Miljøtilladelsen gives med hjemmel i § 16b i husdyrbrugloven med de vilkår, som fremgår af tilladelsen, samt reglerne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen².

Ved ansøgning om miljøtilladelse efter husdyrbruglovens § 16b er der ikke krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport. Der er på baggrund af de indsendte oplysninger foretaget screening for ekstraordinært krav om miljøkonsekvensrapport for projektet. Screeningen har vist, at det ansøgte projekt ikke medfører væsentlige virkninger på miljøet, og det vurderes, at det ansøgte ikke skal være omfattet af krav om miljøkonsekvensrapport, som beskrevet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 4, stk. 4, nr. 3.

Miljøtilladelsen gives under forudsætning af, at de til enhver tid gældende regler på området og tilladelsens vilkår overholdes. Tilladelsen skal være udnyttet senest 6 år efter, tilladelsen er meddelt.

Hvis en del af tilladelsen derefter ikke er udnyttet i 3 år, bortfalder tilladelsen for denne del jf. husdyrgodkendelsesloven § 59a. Vurderingen af om en del af miljøtilladelsen bortfalder, vil altid ske på baggrund af den gældende lovgivning.

For at undgå bortfald skal mindst 25 % af det godkendte eller tilladte produktionsareal anvendes driftsmæssigt i 3 på hinanden følgende år. Ved driftsmæssig anvendelse forstås, at

¹ Husdyrbrugloven – Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

² Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen – Bekendtgørelse nr. 443 af 26. april 2023 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

der produceres mindst 50 % af det antal dyr, der er muligt inden for dyrevelfærdsreglerne eller andre krav, som gælder for husdyrbruget.

Miljøtilladelsen fritager ikke for krav om eventuel tilladelse, godkendelse, dispensation eller lignende efter anden lovgivning og for andre bestemmelser.

Dispensation fra afstandskrav

Der dispenseres med denne tilladelse fra afstandskravet ift. afstand fra ny hestestald til beboelse på samme ejendom. Ansøger har ansøgt om dispensation og har givet begrundelser for dispensationsansøgningen.

Ansøgers beskrivelse og begrundelse for dispensationsansøgning:

Egen bolig ligger 9 m fra den stald, hvor der fremadrettet skal være heste. Ifølge BBR har der tidligere været husdyr i denne stald. Stalden støder ikke op til stuehuset. Stalden skal rumme 6 hestebokse. Dyrene vil være udgående en stor del af året. Det vurderes ikke, at der kan være en miljømæssig påvirkning fra stald til bolig. På den baggrund søges der derfor om dispensation fra afstandskravet.

Holbæk Kommunes vurdering

Kommunen skal, ved vurdering af husdyranlægs afstand til beboelse på samme ejendom sikre, at beboernes sundhed og trivsel varetages.

Der er tale om en eksisterende staldbygning, som ikke støder op til stuehuset. Det vurderes, at ændringen af staldbygning til hestestald ikke vil medføre væsentligt øgede gener for beboerne på ejendommen.

Kommunen har i miljøgodkendelsens afsnit om "Husdyrbrugets landskabelige placering og planmæssige forhold" vurderet, at det samlede projekt er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af ejendommen. Samtidig vurderes det, at et alternativ om at opføre en ny staldbygning, der kan overholde afstandskravet, ikke er hensigtsmæssigt, da det økonomisk vil være væsentligt fordyrende og den eksisterende bygning er velegnet til hestestald.

På den baggrund og i medfør af husdyrbrugloven § 9, stk. 3 meddeler Holbæk Kommune dispensation fra kravet i § 8, stk. 1, nr. 6. Det findes ikke relevant at stille særlige vilkår i forhold til dispensationen.

Retsbeskyttelse og klagevejledning

Vilkårene i denne miljøtilladelse er omfattet af 8 års retsbeskyttelse, jf. § 40 i husdyrbrugloven.

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, samt klageberettigede myndigheder, organisationer og naboer.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives inden den **2. december 2023** klokken 23:59.

Du klager via Klageportalen, som du kan finde her: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet>. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. Du kan finde nærmere information om, hvordan man klager via Nævnenes Hus´ hjemmeside

(www.naevneneshus.dk). Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Holbæk Kommune via Klageportalen. I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Holbæk Kommune. Kommunen sender herefter klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Klagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Holbæk Kommune. Kommunen videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk.

En klage har ikke opsættende virkning. Det vil sige, at afgørelsen kan udnyttes på eget ansvar, mens klagen behandles – medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet meddeler andet.

Nærværende afgørelse kan indbringes for domstolene. Søgsmål til prøvelse af afgørelsens lovlighed skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Holbæk Kommune, Vækst og Bæredygtighed, den 3. november 2023

Sune Nielsen
Miljøsagsbehandler, biolog

Høring

Udkast til miljøtilladelsen har været i høring i 2 uger i perioden fra den 13. oktober 2023 til den 29. oktober 2023.

Følgende har modtaget orientering om høringen, og udkastet lå bl.a. på Kommunens hjemmeside:

- Ansøger Lykkebogården I/S
- Ejere af nabomatrikler samt ejere og beboere indenfor en beregnet lugtgeneafstand til byzone (23 m)

Denne høringsrunde gav ikke anledning til bemærkninger.

Offentliggørelse af afgørelsen

Miljøtilladelsen er annonceret den 3. november 2023 på kommunens hjemmeside <https://planer.holbaek.dk/annoncering/>

Afgørelsen om miljøtilladelse vil desuden blive lagt på Miljøstyrelsens Digitale Miljø Administration (DMA) på hjemmesiden dma.mst.dk.

Følgende har fået tilsendt afgørelsen:

- Ansøger Lykkebogården I/S
- Omkringboende naboer, der har anmodet om det

Myndigheder, organisationer og andre der har fået tilsendt kopi:

- Styrelsen for patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst, Islands Brygge 67, 2300 København S, seost@sst.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten, lbt@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Holbæk Afdelingen, holbaek@dn.dk, dnholbaek-sager@dn.dk
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N husdyr@ecocouncil.dk
- Dansk Ornitologisk forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V, natur@dof.dk og holbaek@dof.dk
- Greenpeace Danmark, info.dk@greenpeace.org

Vilkår

§ 16 b miljøtilladelsen gives under forudsætning af, at husdyrbruget på Gl. Skovvej 112, 4300 Holbæk, opfylder følgende vilkår:

Generelt

1. Tilladelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter vedr. bygningerne på ejendommen Gl. Skovvej 112, 4300 Holbæk.
2. Husdyrbruget med tilhørende anlæg skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet skema nr. 240999 af 25.08.2023 med efterfølgende version 4.
3. Et eksemplar af nærværende afgørelse skal til enhver tid være tilgængeligt på husdyrbruget og kunne fremvises ved tilsyn. De vilkår, der vedrører driften, skal være kendt af eventuelt ansatte, der er beskæftiget med den pågældende del af driften.
4. Den, der til enhver tid har ansvaret for husdyrbrugets drift, er ansvarlig for, at vilkårene for husdyrbruget overholdes.

Produktionsareal og dyrehold

5. Husdyrproduktionen skal foregå i henhold til nedenstående skema, og produktionsarealet må samlet set ikke overstige de ansøgte 271 m².

Tabel 1. Oversigt over stalde med angivelse af navn, dyretype, gulvsystem og produktionsareal.

Staldnavn	Dyretype og stalddtype	Ansøgt produktionsareal m ²
Hestestald	Heste, dybstrøelse	146
Læskur 1	Heste, dybstrøelse	48
Læskur 2	Heste, dybstrøelse	36
Læskur 3	Heste, dybstrøelse	30
Hønsehus a	Hønniker, Rugeæg (hønniker, HPR). Gulvdrift*	3
Hønsehus b	Hønniker, Rugeæg (hønniker, HPR). Gulvdrift*	3
Hønsehus c	Hønniker, Rugeæg (hønniker, HPR). Gulvdrift*	3
Hønsehus d	Hønniker, Rugeæg (hønniker, HPR). Gulvdrift*	1
Hønsehus e	Hønniker, Rugeæg (hønniker, HPR). Gulvdrift*	1
I alt		271

**Da haner ikke kan indtastes i husdyrgodkendelse.dk, er der valgt den dyretype der minder mest om det. Dyretypen Hønniker, Rugeæg (hønniker, HPR) inkluderer i denne tilladelse både høns, kyllinger og haner.*

6. I hestestalden skal der være afløb til opsamlingsbeholder fra produktionsarealet eller alternativt kan der etableres pumpeump.

7. Læskur 1, 2 og 3 skal etableres som fast placerede læskure og placeringen skal være som det fremgår af situationsplanen i bilag 1.
8. De tre læskure skal fjernes, når de ikke længere anvendes til dyr.

Landskab og ny bebyggelse

9. Der kan etableres tilbygning til maskinhal (bygning BBR5). Tilbygningen må være på cirka 106 m² og skal ske mod nord, som angivet på situationsplanen i bilag 1.
10. Der kan etableres 5 hønsehuse i overensstemmelse med tabel 1. Hønsehusene skal placeres som angivet på situationsplanen i bilag 1.
11. Der kan etableres ridebane med mål på cirka 20 x 40 meter og en round-pen med en diameter på cirka 16 meter. Ridebanen og round-pen må være med hegn og skal være placeret, som det fremgår i bilag 1.
12. Tilbygningen og læskurene opføres i de ansøgte materialer og farver.
13. Belysning på ridebane og round-pen skal placeres på indersiden af hegnet og være nedadrettet for dermed udelukkende at belyse banerne og ikke det omkringliggende landskab.
14. Udendørs belysning og lys fra stalde og ridebane må ikke give anledning til væsentlige gener for naboer.
15. Jorden, der er i overskud fra anlægning af ridebanen, skal jævnnes ud på marken i et lag på maks. 0,5 meter således, at der ikke opstår voldtignende anlæg på ejendommen.

Husdyrgødning

16. Der skal anvendes følgende opbevaringsanlæg for husdyrgødning:
 - Gødningscontainer på 6 m³
17. Håndtering af husdyrgødning skal altid foregå under opsyn og således, at spild undgås og under tilbørligt hensyn til omgivelserne.

Lugt

18. Husdyrbrugets og dens omgivelser skal drives og renholdes således, at lugtgener så vidt muligt begrænses. Der skal opretholdes en god staldhygiejne, herunder skal det sikres, at hønsehuse, hestebokse mv. skal holdes rene og tørre.
19. Såfremt der efter kommunens vurdering opstår lugtgener, som er væsentligt større end det, der kunne forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.

Andre gener

20. Der skal foretages effektiv fluebekæmpelse på husdyrbruget. Bekæmpelsen skal som minimum være i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet.
21. Ejendommens indendørs og udendørs arealer skal vedligeholdes, renholdes og ryddes op, så der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.). Bekæmpelse af rotter skal ske i henhold til aftale med autoriseret rottebekæmper, f.eks. via den kommunale ordning.

22. Ejendommen skal indrettes, så der ikke opstår væsentlige støvgener for omkringliggende nabobeboelser, bymæssig bebyggelse eller virksomheder.
23. Virksomhedens samlede støjbidrag, angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) i punkter 1,5 meter over terræn, målt eller beregnet ved nabobeboelsers opholdsareal, må ikke overskride Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj, jævnfør nedenstående tabel.

Tidspunkt	Støjgrænser	Reference tidsrum
Dag		
Hverdage kl. 07-18	55 dB(A)	8 timer
Lørdag kl. 07 - 14	55 dB(A)	7 timer
Lørdag kl. 14 - 18	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdag kl. 07 - 18	45 dB(A)	8 timer
Aften kl. 18-22	45 dB(A)	1 time
Nat kl. 22-07	40 dB(A)	½ time

Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige ovenstående grænseværdier med mere end 15 dB(A) ved alle beboelser.

Støjvilkår omfatter al støj fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel – det vil sige også støj fra andet end faste, tekniske installationer, dog ikke støj fra markdriften.

24. Såfremt kommunen bestemmer, at overholdelse af grænseværdierne for støj skal dokumenteres, skal målinger/beregninger udføres efter gældende vejledninger. Målingerne/beregningerne skal foretages af et målefirma/-institut, som er uvildigt, og som af Miljøstyrelsen er godkendt til at udføre dette arbejde.

Affald

25. På ejendommen skal forefindes dokumentation for bortskaffelse af affald til rette modtager, herunder kvittering for aflevering af farligt affald.

Tilladelsens forudsætninger

Sagsforløb

Lykkebogården I/S, Gl. Skovvej 112, 4500 Holbæk ansøger om miljøtilladelse til at etablere et husdyrhold på Gl. Skovvej 122. Der har ikke før været registeret et erhvervsmæssigt dyrehold på ejendommen.

Lykkebogården I/S ønsker at etablere et dyrehold bestående af et hestehold og et hønsehold på ejendommen. Der ønskes etableret en hestestald med 6 bokse i en eksisterende staldbygning. Desuden ønskes der opført 3 læskure, 5 hønsehuse med indhegnede hønsegårde, en ridebane og en roundpen samt udvidelse af et eksisterende maskinhus.

Der er den 9. november 2022 givet landzonetilladelse til hønsehusene samt en overdækket hønsegård. Da en overdækket hønsegård defineres som produktionsareal, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 2, stk. 5, og derved kræver fast bund og afløb, ønskes taget fjernet fra hønsegården. Ridebanen og roundpen, som begge er erhvervsmæssigt nødvendige for driften, er jf. planlovens vejledning indarbejdet i denne miljøansøgning.

Størrelsen af det ansøgte produktionsareal er på 288 m² med en beregnet ammoniakfordampning i ansøgt drift på 178 kg NH₃-N/år. Da husdyrbrugets ammoniakemission er mindre end 750 kg NH₃-N pr år, er husdyrbruget ikke omfattet af reglerne om tilladelse efter § 16b i husdyrbrugloven med BAT-krav.

Miljøteknisk beskrivelse og vurdering

Indledning

Holbæk Kommune skal ved afgørelse om tilladelse efter § 16b i husdyrbrugloven vurdere, om den ansøgte etablering, udvidelse eller ændring af husdyrbruget kan indebære væsentlig virkning på miljøet. Kommunen skal desuden vurdere, om husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

Produktionsareal, dyrehold og drift

Ansøgers beskrivelse

Hestestald

Der etableres 6 bokse med et samlet areal på 65 m² i eksisterende staldbygning. Staldarealet er angivet som bruttoareal af den eksisterende bygning på 146 m² for at sikre fleksibilitet. Der etableres desuden foderrum. Boksene strøs med træpiller. Der fodres med wrap, der produceres på egne arealer. Stalden muges ud efter behov. Der etableres et centralt dræn i stalden. Dræn får afløb til beholdertank, der placeres udvendigt på det nordvestlige hjørne af stalden.

Læskurene

Der etableres 3 læskure på hhv. 30, 36, og 48 m². Alle skure opføres i samme materialer og stil. Taget bliver sorte stålplader med ca. 20% hældning. Højde 3 m i højeste punkt. Konstruktion og sider laves i træ. Træet vil blive malet sort eller naturlig træfarve. Der etableres grus i bunden. Der bliver udlagt halm i en tykkelse, så kravene i bekendtgørelsens § 8, stk. 7 for fast placerede anlæg overholdes. Der fodres og vandes ikke i læskurene. Foderstationer flyttes hver 12. uge.

Hønsehuse

I sommerhalvåret er der 70 voksne høns og mellem 100-300 kyllinger. Der udruges kyllinger i rugemaskine. Der sælges både befrugtede æg og kyllinger fra alderen 2 dage. Fra efteråret

reduceres antallet af høns, så der kun beholdes 80 af de bedste kyllinger/høneker og evt. 15 særligt smukke voksne høns.

Der ønskes opført 5 hønsehuse på i alt 11 m². Hønsehusene er af svenskrød krydsfiner og taget af trapez plader. Bunden er coatet med vådrumsmembran og der etableres en "opkant" som fungerer som pumpeump. Samlet set er der i forbindelse med hønsehusene ca. 168 m² hønsegård. Hønsene er i hønsegårdene i hovedparten af året. Hønsegårdene er ikke en del af produktionsarealet.

Holbæk kommunes vurdering

En oversigt over husdyranlæg med mål på produktionsarealet fremgår af Bilag 1.

Det er størrelsen på det ansøgte produktionsareal, samt gulv- og dyretype, der er afgørende for produktionens miljømæssige belastning. Derfor må der kun gå den dyretype på de produktionsarealer, der er angivet i vilkårene. Antallet af dyr har derimod ikke betydning.

Der stilles vilkår om, at det ansøgte produktionsareal, samt gulv- og dyretype overholdes.

Der gøres opmærksom på, at der i hønsegårdene, som ikke indgår i produktionsarealet, skal etableres et tæt plantedække henover en vækstsæson, som kan udnytte næringsstofferne på arealet. Er der ved tilsyn tvivl om, hvorvidt kravet til plantedække overholdes, kan kommunen bede om at få eftersendt fotodokumentation af plantedække på de pågældende arealer.

Husdyrbrugets landskabelige placering og planmæssige forhold

Erhvervsmæssig nødvendighed

Ved ansøgninger, der indebærer opførelse af ny bebyggelse, skal det indgå i kommunens vurdering, om byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 34, stk. 3.

Tilbygning

Det eksisterende maskinhus på ejendommen (bygning 5, jf. BBR) er 122 m². Ejer oplyser, at det ikke er muligt at opbevare alle ejendommens maskiner i bygningen, og at de derfor står rundt på ejendommen med presenninger over. Der er tale om følgende maskiner: Traktor, minilæsser, ATV, minigraver med skovle, jordbord og nedbrydningshammer, såmaskine, såbedsharve, stubharve, gødningspreder, såmaskine, marktromler, plov, minirundballepresser, wrapper og en 4 tons kornvogn. Dertil kommer en 4 tons kornsilo, med korn til høns, eller korn til såning året efter. Endvidere er der net, plastik, reservedele og andet tilbehør til maskiner og redskaber. Endelig ønsker ejer at udvide og købe større maskiner til at håndtere deres 8,5 hektar.

Tre læskure

Der er søgt om at opføre tre læskure. Ejer oplyser, at hestene har brug for læ for vind og vejr, når de er på fold.

Læskur nr. 1 er 48 m² og skal bruges til den primære flok af avlshopper, rideheste og evt. opstalter. Ejer oplyser, at nogle dyr i denne flok vil komme på boks om natten, men ved stærk vind eller kraftig regn, vil resten af flokken have behov for at komme i læ.

Læskur nr. 2 er 36 m² og skal anvendes til hoppeføl og plage af avl, som gemmes til senere avl eller salg. Ejer oplyser, at det anbefales, at føl og plage bevæger sig mest muligt for en sund tilvækst, og går på døgnfold til de er mindst 3 år.

Læskur nr. 3 er 30 m² er placeret på modsatte side af ejendomme. Ejer oplyser, at denne påtænkes brugt til hingsteføl/plag af avl, som gemmes for senere avl eller salg. Der er behov for at placere løsdriften væk fra hopperne, så der ikke er uro ved hoppers brunst. Ifølge ejer anbefales det, at føl og plage bevæger sig mest muligt for en sund tilvækst og går på døgnfold til de er mindst 3 år.

Hønehuse

Ejer oplyser, at det ved avl af forskellige racer af høns er nødvendigt at have flere små gårde for at adskille racerne således, at der kan avles rene racer.

Tidebane og Round pen

Ridebanen skal anvendes til træning og vedligehold af hestene samt til fremvisning af salgsheste.

Round pen skal bruges i forbindelse med træning af føl, træning og tilridning af ungheste. Træning på mindre områder af unge heste giver mere sikkerhed for hest og rytter. Ejer oplyser, at hesten ligeledes føler en form for sikkerhed i balancen af at kunne "støtte" sig op af hegnet. Round-pen bruges altid kun til en hest ad gangen til træning.

Holbæk Kommunes vurdering

På baggrund af ovenstående oplysninger vurderes der at være en sammenhæng mellem udvidelsen af bygning 5, ejendommens størrelse samt den produktion, der er knyttet til ejendommen, og tilbygningen på 106 m² vurderes således at være erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af ejendommen.

Med udgangspunkt i de ovennævnte oplysninger, samt de øvrige oplysninger om dyreholdet på ejendommen, vurderes de tre læskure, fem hønehuse, ridebanen samt round pen at være erhvervsmæssigt nødvendige.

Bygge- og beskyttelseslinjer samt fredninger

De ansøgte bygninger og anlæg ligger ikke inden for naturbeskyttelseslovens bygge- og beskyttelseslinjer (strand, sø- og å, skov, fortidsminde, kirke) og ej heller inden for en fredning, og de anmeldte bygninger/anlæg påvirker således ikke disse områder og kræver heller ikke dispensation, jf. naturbeskyttelsesloven.

Beskrivelse og vurdering af de landskabelige værdier

Ifølge husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 39, stk. 1 nr. 1 skal kommunen ved afgørelsen om godkendelse og tilladelse efter §§ 16 a eller 16 b i husdyrbrugloven vurdere, om den ansøgte etablering, udvidelse eller ændring af husdyrbruget kan indebære væsentlig virkning på miljøet, herunder i forhold til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet, i forhold til navnlig de landskabelige værdier.

Udpegninger i Holbæk Kommuneplan 2021

Det ansøgte ligger helt eller delvist inden for følgende af kommuneplanens udpegninger:

- Særligt værdifuldt landbrugsområde
- Skovrejsning uønsket
- Værdifuldt kulturmiljø
- Større sammenhængende landskab
- Kirkeomgivelser

En uddybning af udpegningerne kan ses i kommuneplanen

<http://kommuneplan2021.holbaek.dk/>.

Landskabsplan

Foruden udpegningerne i Holbæk Kommuneplan 2021, ligger det ansøgte også inden for landskabsplanens område 15 Søstrup. Målsætningen for landskabsplanen er, at det åbne landbrugsland bør bibeholdes, og at der skal være mulighed for at landbrugserhvervet fortsat kan udvikles.

Landskabsplanens anbefaling er, at der kan ske en fortsat udbygning af boligområder ved Regstrup, Søstrup og nord for Vipperød. Det bør dog overvejes, på hvilken måde udbygningen kan ske. Den centrale del af området skal holdes åbent og sikres jordbrugserhvervet. Tekniske anlæg kan fortsat indplaceres.

Holbæk Kommunes vurdering

Det er Holbæk Kommunes vurdering, at tilbygningen til maskinhuset, de tre læskure samt de fem hønsehuse, er tilpasset det omkringliggende landskab og ikke er i strid med kommuneplanens udpegninger eller landskabsplan.

Der er i vurderingen lagt vægt på, at tilbygningen opføres i samme materialer som den eksisterende bygning 5, hvilket vil give et mere ensartet udtryk for bygningsmassen. Der er desuden lagt vægt på, at læskurene er opført i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer således, at bygningerne på ejendommen holdes samlet. Der er lagt vægt på, at alle læskurene får det samme udtryk, hvor de opføres med en trækonstruktion, der enten males sort eller holdes i naturlig træfarve med et sort ståltag.

Hvad angår hønsehusene er der her lagt vægt på, at de ligeledes opføres i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer, og at de tilsammen udgør 11 m², og dermed er af mindre omfang. Der er endvidere lagt vægt på, at alle fem hønsehuse opføres i samme stil med svenskrød krydsfiner og tag af trapezplader.

Det er Holbæk Kommunes vurdering, at ridebanen og round pen ligeledes vurderes at være tilpasset landskabet og ej heller strider mod kommuneplanens retningslinjer eller landskabsplanen. I vurderingen er der lagt vægt på, at placeringen af både ridebane og round pen er placeret mest muligt i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer. Ridebanen er endvidere lagt i en lavning således, at den ikke er synlig fra Gl. Skovvej. Placeringen af henholdsvis ridebane og round pen vurderes derfor, at påvirke landskabet mindst muligt.

Vilkår

På baggrund af ovenstående vurdering og for at sikre mindst mulig påvirkning af landskabet stilles der vilkår om:

- At de tre læskure fjernes, når de ikke længere anvendes til dyr.
- At belysning på ridebane og round pen skal placeres på indersiden af hegnet og være nedadrettet for dermed udelukkende at belyse banerne og ikke det omkringliggende landskab.
- At tilbygning og læskure opføres i de ansøgte materialer og farver.
- At jorden, der er i overskud fra anlægning af ridebanen, skal jævnes ud på marken i et lag på maks. 0,5 meter således, at der ikke opstår voldlignende anlæg på ejendommen.

Afstandskrav

Holbæk kommunes vurdering

De generelle afstandskrav i husdyrbruglovens §§ 6, 7 og 8 gælder for etablering, udvidelse og ændring som medfører forøget forurening, hvilket vil sige hestestalden, læskurene og høsehusene samt gødningscontaineren. Ridebane, roundpen og maskinhuset falder ikke under definitionen af et husdyranlæg og er derfor ikke omfattet afstandskravene.

Afstandskrav til	Afstandskrav	Faktisk afstand
Ikke almene vandforsyningsanlæg	25 m	>5.000 m
Almene vandforsyningsanlæg	50 m	895 m
Vandløb (herunder dræn) og søer over 100 m ²	15 m	172 m
Offentlig vej og privat fællesvej	15 m	23 m
Levnedsmiddelvirksomhed	25 m	>25 m
Beboelse på samme ejendom	15 m	9 m fra hestestald >15 m for øvrige anlæg
Naboskel	30 m	37 m
Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde	50 m	296 m
Område i landzone, der i lokalplanen er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.	50 m	149 m
Nabobeboelse	50 m	57 m
Kategori 1 og 2 natur	10 m	>2.000 m

Tabel 2. Generelle afstandskrav i §§ 6, 7 og 8 i husdyrbrugloven, samt konkrete afstande fra det nærmeste anlæg.

Der meddeles dispensation for afstand fra ridehallen til naboskel, se indledning. Alle øvrige afstandskrav i §§ 6, 7 og 8 er overholdt.

Opbevaringsanlæg til husdyrgødning

Ansøgers beskrivelse

Der anvendes træpiller som strøelse i boksene i stalden samt halmmåtte i læskurene.

Der produceres alene dybstrøelse i gødningsproduktionen. Da dybstrøelsen fra læskurene afhentes til udspreddning direkte fra læskurene, beregnes der ikke på denne mængde

6 heste i dybstrøelse på stald 50 % af tiden jf. normtal 2022/23 fra Århus Universitet for 1 hest 300-500 kg.: $(6 \times 5,2 \text{ t/år}) \times 0,5 = 15,6 \text{ t/år}$

I udregningen sættes 1 ton halm til at fylde 1,7 m³.

Dybstrøelse i alt: $15,6 \text{ t/år} \times 1,7 \text{ m}^3/\text{t} = \text{ca. } 26,5 \text{ m}^3/\text{år}$

Ovenstående beregning gælder for halm. Da der er tale om træpiller forventes gødningsmængden at ligge på 50% af det beregnede.

Dybstrøelsen i hesteboksene vil blive udskiftet løbende og placeret i tæt gødningscontainer, der holdes overdækket. Containeren afhentes efter behov. Gødningscontaineren placeres på en bund af grus i tilknytning til stalden.

Dybstrøelsesmåtten i læskurene muges ud efter behov. Der er aftale med nærliggende landbrug om afhentning af husdyrgødning i forbindelse med udmugning.

Håndtering af husdyrgødningen lever derfor op til opbevaringsbehovet i relation til tømningshyppigheden.

Opsamlingsbeholderen vil blive tømt og indholdet udspreddt på mark efter gældende regler.

Holbæk Kommunes vurdering

Ifølge § 10 i husdyrgødningsbekendtgørelsen vil en opbevaringskapacitet svarende til mindst 9 måneders produktion normalt være tilstrækkelig til, at udbringningen og gødningsanvendelsen kan ske i overensstemmelse med de generelle miljøregler. Kravet om tilstrækkelig opbevaringskapacitet kan opfyldes ved, at der foreligger skriftlige aftaler om afgivelse eller opbevaring på anden ejendom. Sådanne aftaler skal have en varighed af mindst 5 år. Der stilles vilkår herom.

Det er ejers ansvar, at der er opbevaringskapacitet nok, og kapaciteten vil svinge i forhold til ændringerne i dyretyper og antal, indenfor tilladelsens rammer. Kapaciteten vil blive tjekket i forbindelse med tilsyn.

Lugt

Holbæk Kommunes vurdering

Lugtgener stammer generelt fra opbevaring af husdyrgødning i stalde og på møddingspladser samt fra transport og udspreddning af husdyrgødning.

Beskyttelsesniveauet kræver, at projektet ikke må give anledning til væsentlige gener, hvilket i forhold til lugt betyder, at projektet skal overholde husdyrlovens lugtgeneafstande. Disse afstande afhænger af tre forskellige områdetypers lugtfølsomhed:

- 1) Byzone/sommerhusområde

- 2) samlet bebyggelse i landzone
- 3) enkeltboliger på i landzone (som ikke har landbrugspligt og ikke er ejet af ansøger)

Lugtgenæafstandene beregnes ud fra den lugt, der udledes fra staldene. De måles fra staldmidten på hver staldbygning og vægtes, hvis der er flere staldbygninger. Genæafstanden er den minimumsafstand, der skal være fra et anlæg til en beboelse uden genækriteriet overskrides.

Ansøger har beregnet genæafstanden til de nærmeste af de tre forskellige boligtyper. Se de udregnede genæafstande i tabel 3.

Områdetype	Mindste genæafstand	Faktisk vægdet gennemsnitsafstand
<i>Enkelt-bolig uden landbrugspligt</i> Gl. Skovvej 93 Søgårdsvej 4A	7,1 m 7,1 m	352 m 327 m
<i>Samlet bebyggelse i landzone</i> Gl. Skovvej 114	12,6 m	183 m
<i>Lokalplan</i> Nr. 5.1 For Kvanløse By	23 m	182 m
<i>Byzone</i> Kvanløse by	23 m	304 m

Tabel 3. Udregnede genæafstande og den faktiske gennemsnitsafstand til nærmeste nabobeboelse, samlet bebyggelse og byzone.

Der er ikke kumulation med andre husdyrbrug i nærheden. Det ansøgte projekt overholder således samtlige lugtgenækriterier.

Forudsætningen for overholdelse af lugtgenækriteriet er det angivne produktionsareal, gulvtype og dyretype. Der er sat vilkår til, at husdyrbruget indrettes som det fremgår af ansøgningen. Det er desuden en forudsætning for beregningen, at der opretholdes en god staldhygiejne herunder at det sikres, at hønsehuse, hestebokse mv. holdes rene og tørre. Der stilles vilkår om dette.

BAT og miljøteknologi

Holbæk Kommunes vurdering

Husdyrbrugets tab af ammoniak til omgivelserne beregnes som summen af emissionen fra stalde og opbevaringsanlæg. Beregningen af emissionen baseres på oplysninger om husdyrholdets dyretyper, staldanlæg, opbevaringsanlæg for husdyrgødning og valgte teknologier.

Beregning viser, at ammoniakemission fra husdyrholdet er på 178 kg NH₃-N/år. Da husdyrbruget udløser en ammoniakemission på mindre end 750 kg N/år, skal der ikke redegøres for BAT på ejendommen.

Ammoniakdeposition og natur

Holbæk Kommunes vurdering

Husdyrbrugloven skal bl.a. forbygge og begrænse forurening af natur, vand og jord. Der er derfor stillet krav til beskyttelse af naturområder i kraft af blandt andet kravet til BAT og krav til den maksimalt tilladte kvælstof deposition eller merdeposition (i forhold til nudrift og 8-års-drift) til forskellige ammoniakfølsomme naturtyper.

Plantesamfund i naturområder kan være følsomme overfor luftbåret kvælstof (ammoniak). Øget tilførsel af ammoniak kan medføre væsentlige tilstandsændringer, som kan forringe områdernes naturmæssige værdi. I forbindelse med en husdyrudvidelse vil der normalt ske en øget fordampning af ammoniak fra stald og lager.

En stor del af den fordampede ammoniak falder i kort afstand fra kilden og kan derfor forringe kvaliteten af nærliggende naturområder. Dermed kan der være risiko for negativ påvirkning af væsentlige naturværdier.

Ifølge DMU's seneste opgørelse fra 2020³ er baggrundsbelastningen med kvælstof fra luften 9,7 kg N/ha/år i Holbæk Kommune. Det fremgår af Miljøstyrelsens MiljøGIS⁴ treårigt gennemsnit 2019-2021, at baggrundsbelastningen i det specifikke område er på 10,8 kg N/ha/år.

I det følgende har kommunen foretaget en vurdering af, om naturområderne kan blive påvirket væsentligt som følge af øget kvælstoffordampning.

De ammoniakfølsomme naturtyper er inddelt i tre kategorier, der er beskrevet nærmere i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 2 og bilag 3. De nærmeste udpegede naturpunkter fremgår af tabel 4.

Ammoniakemissionen i ansøgt drift og meremissionen er angivet i tabel 4 herunder:

Samlet emission: **178,2** (kg NH₃-N/år)

Meremission (8 års-drift): **178,2** (kg NH₃-N/år)

Meremission (nudrift): **178,2** (kg NH₃-N/år)

Naturområde	Afstand til anlæg	Merdeposition 8 års-drift (kg N/ha/år)	Merdeposition nudrift (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
<i>Kategori 1</i>				
Overdrev	6,6 km Ø	0,0	0,0	0,0
<i>Kategori 2</i>				
Overdrev S	2,1 km S	0,0	0,0	0,0
Overdrev SV	2,2 km SØ	0,0	0,0	0,0
<i>Kategori 3</i>				
Mose	664 m V	0,0	0,0	0,0
<i>Øvrig § 3</i>				
Sø SØ	152 m SØ	0,1	0,1	0,1
Sø Ø	188 m Ø	0,1	0,1	0,1

³ https://www2.dmu.dk/1_viden/2_Miljoe-tilstand/3_luft/4_spredningsmodeller/5_Depositionsberegninger/deposition.asp

⁴ <https://miljoegis.mim.dk/cbkort?profile=husdyr2017>. Data findes i laget "N-deposition 3-års gennemsnit".

Tabel 4. Ammoniakemission i ansøgt drift og meremissionen i forhold til nudrift og 8 år tilbage.

Kategori 1 natur

Kategori 1 natur er de ammoniakfølsomme naturtyper, der fremgår af bilag 3 D i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen uanset størrelsen, og som ligger indenfor Natura 2000-områder og er omfattet af udpegningsgrundlaget, samt heder og overdrev beliggende indenfor Natura 2000-områder.

Anlægget ligger ikke i eller nær ved internationale naturbeskyttelsesområder. Det nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde er Natura 2000-området nr. 239 *Egernæs med holme og Fuglsø*. Området ligger ca. 6,6 km øst for ejendommen. Depositionen udregnes til nærmeste kategori 1 område, som er overdrev. Total depositionen og merdepositionen for det ansøgte er 0,0 kg N/ha/år.

Beskyttelsesniveauet for kategori 1- natur omfatter krav til en maksimalt tilladt totaldeposition på 0,7, 0,4, eller 0,2 kg N/ha/år. Hvilken af grænserne, der konkret vælges, afhænger af om der er 0, 1 eller flere end 1 andre husdyrbrug i nærheden.

Den beregnede totaldeposition fra anlægget ligger under laveste beskyttelsesniveau. I vurderingen af depositionen er det derfor ikke nødvendigt at tage hensyn til antallet af andre husdyrbrug i nærheden. Kravet til totaldeposition fra anlægget er dermed overholdt.

Natura 2000

Ved sagsbehandling af et ansøgt projekt skal kommunen desuden foretage en vurdering efter habitatbekendtgørelsen (nr. 2091 af 12.11.2021): § 6. Før der træffes afgørelse i medfør af de bestemmelser, der er nævnt i § 7, skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Afstanden mellem staldanlægget og det nærmeste Natura 2000 område er 6,6 km. På udpegningsgrundlaget er en lang række naturtyper, se hele udpegningsgrundlaget på bilag 2. Da ammoniakdepositionen på området ikke overskrider grænseværdien for væsentlig påvirkning af naturen, vurderes det, at det ansøgte, ikke i sig selv eller i forbindelse med andre projekter, kan påvirke det internationale naturbeskyttelsesområde væsentligt.

Kategori 2 natur

Kategori 2 natur er ammoniakfølsomme naturtyper beliggende udenfor Natura 2000-områder (højmoser, lobeliesøer, heder større end 10 ha og overdrev større end 2,5 ha).

Nærmeste kategori 2-natur i form af to overdrev ligger hhv. 2,1 og 2,2 km fra ejendommen. Total- og merdepositionen er på 0,0 kg N/ha/år til områderne.

Totaldeposition af ammoniak på kategori 2 natur må ikke overstige 1,0 kg N/ha/år.

Med baggrund i dette er det Holbæk Kommunes vurdering, at husdyrbruget ikke indebærer nogen risiko for en væsentlig negativ påvirkning af kategori 2-natur.

Kategori 3 natur og anden § 3 beskyttet natur

Kategori 3-natur er ammoniakfølsomme naturtyper, som ikke er omfattet af kategori 1- og 2-natur. Det drejer sig om heder, moser og overdrev, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, samt ammoniakfølsomme skove.

Anden natur beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 kan også blive påvirket af ammoniakdeposition, og der kan ske ændring af naturtypens tilstand.

Kommunen skal derfor vurdere, om det ansøgte, kan føre til tilstandsændringer af såvel kategori 3-natur som anden § 3 beskyttet natur. Det er ikke hensigten med husdyrbrugloven, at der kan gives miljøgodkendelse til et projekt, som medfører tilstandsændring og dermed kræver en dispensation fra naturbeskyttelsesloven.

I denne gruppe drejer det sig om projektets merdeposition i forhold til nudriften og til 8-års driften.

For kategori 3-natur skal kommunen konkret vurdere, om der skal fastsættes vilkår om maksimal merdeposition. Kravet må dog ikke være under en maksimal merdeposition på 1,0 kg N/ha/år.

Nærmeste kategori 3-natur er en mose, der ligger 664 m vest for anlæggene. Mosen får en totaldeposition og merbelastning på 0,0 kg N/ha/år. Da der ikke er en deposition til naturområdet, vurderes det, at projektet ikke vil påvirke mosen væsentligt og ikke vil medføre tilstandsændring for naturtypen. Der findes ikke ammoniakfølsomme skove i nærheden af husdyrbruget (inden for 1000 m)

Anden § 3 beskyttet natur

Efter naturbeskyttelseslovens § 3 er der forbud mod at foretage noget, der afstedkommer ændringer i tilstanden af en række beskyttede naturtyper med en vis størrelse. Medfører en ændring af dyrehold merdeposition på 1,0 kg N/ha/år eller derunder, vil det ansøgte som altovervejende hovedregel ikke medføre en tilstandsændring af naturtypen.

Nærmeste § 3 beskyttet natur er to søer, der ligger hhv. 152 m sydøst og 188 m øst for anlæggene. Begge søer får en totaldeposition og merbelastning på 0,1 kg N/ha/år. Da merdepositionen er under 1,0 kg N/ha/år, vurderer Holbæk Kommune, at merbelastningen ikke vil forårsage en tilstandsændring på søen.

Da det vurderes at søen ikke påvirkes, vurderes det ligeledes at ynglestedet/levestedet for Spidssnudet frø og Stor vandsalamander heller ikke påvirkes. På denne baggrund vurderer kommunen, at det ansøgte, ikke vil give anledning til væsentlig tilstandsændring af naturområderne.

§3 beskyttede vandløb

Det nærmeste §3-vandløb ligger cirka 1,2 km meter fra husdyrbruget. Da vandløb har en lille overflade, sammenlignet med overfladen af det omkringliggende landskab, er den atmosfæriske deposition i vandløbene relativt lavt. Dette sammenholdt med de betydelige mængder kvælstof som vandløb modtager fra overfladeafstrømning, dræn og direkte udløb betyder, at atmosfærisk deposition generelt spiller en mindre rolle for vandløbets tilstand. Endvidere er tilførslen af fosfor almindeligvis den begrænsende faktor for plantevæksten i de danske ferskvandsområder, så i ferskvand er kvælstoftilførslen derfor generelt af mindre betydning for økosystemerne, uanset hvor den kommer fra.

På baggrund af ovenstående vurderes det, at atmosfærisk kvælstof fra husdyrbruget ikke vil medføre en væsentlig tilstandsændring af vandløbet.

Bilag IV-arter

Holbæk Kommunes vurdering

På habitatdirektivets Bilag-IV er der listet en række dyre- og plantearter, der kræver skærpet beskyttelse. Der skal sikres en gunstig bevaringsstatus for disse arter. Kommunen skal ifølge Habitatbekendtgørelsen foretage en vurdering af, hvorvidt det ansøgte, kan ødelægge eller beskadige plantearter-, samt yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der er optaget i Habitatdirektivets bilag IV.

En stor del af de Bilag IV-arter, hvis yngle- og rasteområder vil kunne blive påvirket af ammoniak, findes primært ved de våde naturtyper.

Kommunen har i tidligere afsnit vurderet, at det ansøgte ikke vil medføre tilstandsændringer i de nærliggende søer, vandløb, moser og enge. Bevaringsstatus for eventuelle Bilag IV-arter tilknyttet våde naturtyper, f.eks. padde og odder, må derfor betragtes som værende uændret i forbindelse med det ansøgte projekt, da deres yngle- eller rastepladser ikke påvirkes væsentligt.

Ifølge Miljøportalens Naturside⁵ er der indenfor en radius på 1000 m fra ejendommen ikke fundet Bilag IV-arter.

Der fældes ikke ældre træer med hulheder, sprækker eller løs bark eller nedrives bygninger med potentiale som yngle- eller rasteområde for arter af flagermus. Derfor vurderes projektet ikke at have negativ påvirkning af yngle- eller rasteområder for arter af flagermus.

Ligeledes berøres åbne solbeskinnede skråninger heller ikke, hvorfor det ansøgte ikke vurderes at have negativ påvirkning af yngle- eller rasteområder for Markfirben.

Øvrige arter som er omfattet af Habitatdirektivets bilag IV findes enten ikke geografisk i området eller er tilknyttet anden beskyttet natur, som jf. tidligere afsnit ikke vurderes påvirket.

Energi- og vandforbrug

Ansøgers beskrivelse

Der forventes ikke væsentligt energiforbrug til dyreholdet. Der opsat solceller, som skal forsyne ejendommen med energi.

Ejendommen er tilkoblet almen vandforsyning. Før dyreholdets start var forbruget på ca. 140 m³. Dette forbrug vil stige og vil blive registreret årligt.

Holbæk Kommunes vurdering

Det er kommunens vurdering, at det ikke er til ansøgers egen fordel, at der sker unødvendigt ressourceforbrug af vand eller el i forbindelse med husdyrbrugets produktion.

Holbæk Kommunes vurderer, at det er vigtigt, at energi- og vandforbruget følges samtidig med at der til stadighed holdes fokus på nedbringelse af forbruget. En årlig aflæsning anses for værende minimum for at kunne følge udviklingen. Da der ifølge lovgivningen ikke er oplysningspligt vedr. forbruget på el og vand for et husdyrbrug af denne størrelse stiller Holbæk Kommune ikke vilkår til dette.

Det bør dog være i ansøgers egen interesse at følge forbruget, og kommunen opfordrer kraftigt til kvartalsaflæsninger.

Øvrige gener – transport, støj, skadedyr, døde dyr, affald, lys, støv

Transport

Ansøgers beskrivelse

Transporter til og fra Gl. Skovvej 112 foregår ad Gl. Skovvej fra øst og vest. Der er 2 indkørsler til ejendommen med gode oversigtsforhold. Transporterne vil primært bestå af personbiler som til tider er med hestetrailer. Større transportere vil alene omfattet afhentning af gødningscontainer og dybstrøelse fra læskure.

⁵ <https://naturdata.miljoportal.dk/speciesSearch>

Da der tages hensyn ved kørsel, forventes ingen støv eller støjgener i forbindelse med transporterne. Så vidt muligt planlægges transport inden for normal arbejdstid.

Det vurderes, at antal af transporter ikke vil give anledning til gener for omkringboende, da der er relativt god afstand til naboer, det er et relativt lille husdyrbrug og der tages hensyn til naboerne.

Holbæk Kommunes vurdering

Der er to udkørsler fra ejendommen til offentlig vej Gl. Skovvej. Udkørslerne ligger med 14 m imellem sig. Nærmeste indkørsel til anden bolig ligger ca. 30 og 70 m fra udkørslerne fra ejendommen.

Typen og mængden af transporter, som angivet af ansøger, vurderes ikke at belaste naboerne med støj og støv. Der stilles derfor ikke vilkår om transporter. De støjgrænser, der er stillet som vilkår, gælder også for støj fra kørsel på ejendommens bygningsmatrikel.

Transport på de offentlige veje og gener fra kørsel ude på veje kan som hovedregel ikke reguleres i miljøgodkendelser, iht. flere klagenævnsafgørelser. Kun transport på ejendommens egen matrikel og udkørslen herfra kan reguleres via adgangsveje og tidsrum.

Færdsel på offentlig vej reguleres af færdselsloven og håndhæves af politiet.

Støj

Ansøgers beskrivelse

Støj fra staldanlægget vil kunne forekomme fra den daglige pasning af dyrene samt eksterne transporter til og fra ejendommen.

I forbindelse med projektet vurderes det, at gener fra støv og støj generelt ikke vil være til væsentlig gene for omgivelserne, når de til enhver tid gældende generelle miljøregler, praksis for godt landmandskab og vilkår overholdes.

Type	Placering	Driftstid	Tiltag til begrænsning af støj
Stalde og dyr	I staldene, på foldene, på ridebane samt arealerne omkring	Ca. kl. 6.00 til 20 alle dage	Begrænset støj uden for bygning
Kørsel med maskiner	Transport af halm/hø/ensilage og gødning	Primært forår og efterår	Der tages hensyn til naboer i forbindelse med transporter

Holbæk Kommunes vurdering

Holbæk Kommune vurderer, at støjen fra husdyrbruget med tilknyttede aktiviteter generelt ikke vil give anledning til væsentlige støjgener for nabobeboelser.

Kommunen vurderer, at støjen fra støjkilderne ikke vil overstige de af Miljøstyrelsen angivne maksimums grænser på 55 dB dag/ 45 dB aften / 40 dB nat ved nabobeboelse i det åbne land, og disse vejledende grænser stilles som vilkår. Støjgrænserne svarer til områdetype 3 i henhold til Miljøstyrelsens vejledning (5/1984) om Ekstern støj fra virksomheder. Områdetype 3 er "blandet bolig og erhverv", og bruges også for landbrugsdrift i det åbne land.

Når der vurderes på støjgener, skal der tages højde for al støj fra virksomheden – det vil sige også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Vilkår om støj vil derfor gælde al støj fra

landbrugsdriften, men kun støjen fra ejendommens bygningsparcel, og ikke støj fra for eksempel markdriften.

Skadedyr

Ansøgers beskrivelse

Fluer vil blive bekæmpet efter gældende regler, hvis der opstår et behov herfor.

Holbæk Kommunes vurdering

Det er vigtigt at forebygge flueplager i forbindelse med anlægget. Det gøres bl.a. ved hensigtsmæssig gødningshåndtering og god staldhygiejne med fjernelse af gødnings- og foderrester.

Der stilles vilkår om, at der skal foretages en effektiv fluebekæmpelse efter de gældende retningslinjer fra Aarhus Universitet.

Stalde, foderlagre og andre anlæg bør desuden holdes i forsvarlig rottesikret tilstand for ikke at give rotter gode leveduligheder, hvilket stilles som vilkår. Hvis der konstateres rotter på ejendommen, skal det anmeldes til kommunen og eller privat bekæmpelsesfirma.

Ved overholdelse af vilkårene vurderer kommunen, at der ikke vil opstå gener for naboerne.

Døde dyr

Ansøgers beskrivelse

Døde dyr forekommer sjældent. Døde dyr afhentes af DAKA og normalt indenfor 24 timer efter anmeldelse, hvis ikke det er op til weekend eller helligdag. Afhentningstidspunktet vil som regel være inden for en normal arbejdsdag.

Holbæk Kommunes vurdering

Opbevaring af døde dyr skal overholde Bekendtgørelsen om opbevaring af døde produktionsdyr (Bek nr. 558 af 01/06/2011). Desuden skal opbevaring af døde dyr finde sted på egen matrikel.

For at undgå uhygiejniske forhold på ejendommen er det vigtigt, at de døde dyr ikke ligger tilgængeligt i længere tid og er overdækkede; mindst som beskrevet i bekendtgørelsen.

Øvrigt affald

Ansøgers beskrivelse

Affald vil blive opdelt i forskellige affaldsfraktioner og vil blive afleveret på en genbrugsplads.

Veterinærartikler: Der opbevares ikke medicin på ejendommen. Hvis der en sjælden gang behandles syge dyr, medbringer dyrlægen medicinen og tager den brugte emballage med retur.

Olie og kemikalier: Der opbevares ikke olie og kemikalier på ejendommen foruden almindelige rengøringsmidler.

Holbæk Kommunes vurdering

Opbevaring og bortskaffelse af affald vil blive kontrolleret ved tilsyn og skal opfylde Holbæk Kommunes affaldsregulativer.

Der stilles vilkår om at der på ejendommen skal forefindes dokumentation for bortskaffelse af affald til rette modtager, herunder kvittering for aflevering af farligt affald.

Lys

Ansøgers beskrivelse

Der etableres lyskilder på den indvendige side af øverste hegns-bræt på ridebanen og roundpen. Lyskilder monteres, så de lyser nedad på ridebanen og ikke blænder omgivelserne. Lyset slukkes når anlægget ikke anvendes.

Holbæk Kommunes vurdering

Det er kommunens vurdering, at belysningen fra ejendommens husdyrbrug ikke vil kunne være til væsentlig gene for naboerne. Vurderingen er begrundet i afstanden til de nærmeste naboejendomme.

Der er stillet vilkår om, at lys fra ejendommen ikke må give anledning til væsentlig gene for omkringboende.

Støv

Ansøgers beskrivelse

Problemer med støv kan hovedsageligt opstå ved håndtering af halm/hø. Håndteringen foregår dog med stor afstand til naboer.

Holbæk Kommunes vurdering

Det er kommunens vurdering, at de normale aktiviteter på husdyrbruget ikke vil give anledning til væsentlige støvgener.

På grund af beliggenhed i forhold til naboer og tilkørselsforhold vurderer kommunen, at støv i forbindelse med interne transporter vedrørende husdyrproduktionen ikke vil give væsentlige gener for omkringboende. Der er stillet vilkår om at undgå væsentlige støvgener for de omboende.

Bilag 1: Situationsplan med produktionsarealer



Bilag 2: Habitatområdets udpegningsgrundlag

Natura 2000-plan 2022-2027⁶

Egernæs med holme og Fuglsø

Natura 2000-område nr. 239, Habitatområde H247

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 247		
Naturtyper:	Bugt (1160)	Strandvold med enårige planter (1210)
	Strandeng (1330)	Søbred med småurter (3130)
	Kransnålalge-sø (3140)	Næringsrig sø (3150)
	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Tidvis våd eng (6410)	Urtebræmme (6430)
	Kildevæld* (7220)	Rigkær (7230)
	Bøg på mor (9110)	Bøg på muld (9130)
	Elle- og askeskov* (91E0)	

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

⁶ <https://edit.mst.dk/media/tucj5541/n239-natura-2000-plan-2022-27-ryegaard-dyrehave-bramsnaes-og-garveriskov-og-egernaes-med-holme-og-fuglsoe.pdf>