



## Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Vi har den 11.09.2017 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Industrikrogen 5, 2635 Ishøj.

Tilsynet er udført som Rutinetilsyn.

Tilsynet er udført af Hans Schlüter.

Fra virksomheden deltog: Marianne Jespersen og Per Jespersen

Virksomheden er omfattet af autobranchebekendtgørelsen og brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2 punkt 6.

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret som listepunkt: 'Q01 Autoværksteder (branchebekendtgørelse)

[Timetaksten](#) for Kommunens arbejde med tilsyn med sådanne virksomheder reguleres årligt. I 2017 er den 318,04 kr. pr. time. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Journal nr. 09.20.02-K08-4-17

### Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavnavn
13by	20851	ISHØJ BY, ISHØJ
13cd	20851	ISHØJ BY, ISHØJ

### Ejeroplysninger (BBR)

Ejersnavn	Ejeradresse	Postnr	Adr.beskyttet
J. & C. HOLDING ApS	Industrikrogen 5	2635 Ishøj	Nej

Betaleradresse	CITY AUTOLAK ApS, Industrikrogen 5, 2635 Ishøj Attention: CVRnr: 32761402
CVR- / P-nummer	32761402 / 1015803211
Etableringsdato	30.09.1998
Spildevandstilladelse	22.07.2005
Kort beskrivelse	Virksomheden har 2 primære arbejdsområder, en vaskehal og et autolakeri.  Autolakeri: Der foretages ingen mekaniske reparationer. De indleverede biler kommer primært fra etablerede forhandlere/værksteder som leverer bilerne klar til lakering. Bilen, eller dele af bilen forhandles/slibes/pudses. Inden de placeres i en af de 3 malerkabiner bliver de dele der ikke skal lakeres pakket ind i papir og eller plast. Der lakeres mere end 4000 biler årligt.  Vaskehallen: Betjener ca. 25.000 biler årligt. Vaskehallen er åbnet alle dage 9-17 undtaget søndag.  80 % af vandet recirkuleres. De 20 % af vandet er sidste skyl med demineraliseret



	<p>vand fra eget anlæg. Anlægget afvander til eget sandfang og egen olieudskiller som begge tømmes regelmæssigt. Se under olieudskiller.</p> <p>På pladsen foran vaskehal er der pusleplads med spande med børste. Der er ikke sæber i vandet. Desuden støvsugere og remedier til indvendig rengøring af bilerne.</p>
Antal ansatte:	15
Produktionsareal (m <sup>2</sup> ):	800
Driftstider (kl):	Hverdage: 07.00-18.00 Lørdage: 7-14 Søn- og helligdage:
Kommune-/lokalplanlægning	Lokalplan 3                      Det store erhvervsområde
Faktisk anvendelse	Områdetype 1 Erhvervs og industri
Afstand til boliger	<input checked="" type="checkbox"/> > 100 m <input type="checkbox"/> 20 - 100 m <input type="checkbox"/> < 20 m
Grundvandsindvindingsområde	Område for særlige drikkevandsinteresser (OSD)
Afstrømningsområde	Køge bugt
Nærmeste recipient	Regnvand løber til Baldersbækken
Vandforsyning	Offentligt alment vandværk
Rensningsanlæg	Spildevandscenter Avedøre

### Miljørisikovurdering

Dato for vurdering	08-02-2016
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	5
Vægtet sandsynlighed	5,00
C. Håndtering og opbevaring	3
D. Emissioner	3
E. Sårbarhed	5
Vægtet konsekvens	3,68
<b>Vægtet score</b>	<b>4,34</b>

Tilsynsfrekvens (år): 0

### Håndhævelser

Dato	Type	Kommentar
13-10-2017	Indskærpelser	Kildesortering af pap og metal samt generelt bedre kildesortering
13-10-2017	Indskærpelser	Forbedring af tømningfrekvens af OU og SF gennem registrering
13-10-2017	Indskærpelser	Farligt affald skal stå inde på spildbakke
13-10-2017	Henstillinger	Bedre kildesortering af affald

**Oplag af affald**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Oplag af affald	Alt affald opbevares beskyttet mod vejrlig jf. autoværkstedsbekendtgørelsens § 13 – OK
Farligt affald	lakrester og kasseret fortynder hældes i tønder der står i skur på spildbakker (se billede). På spildbakken står også nogle dunke. Tønderne står ud over kanten af spildbakken. Det er måske affaldsleverandøren der er skyld i den uhensigtsmæssige placering. Det <b>indskærpedes</b> at tønderne skal stå inde på spildbakken.

**Bortskaffelse**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Bortskaffelse af affald	<p>Papir, plast, pap og metal kildesorteres ikke. Det blev mundtligt <b>indskærpet</b> at virksomheden er pligtig til at kildesortere affaldet hvis det kan genbruges/genanvendes uanset mængder. Kildesorteringen og bortskaffelsen skal kunne dokumenteres.</p> <p>Hvad angår papir og plast brugt til afdækning af bilerne accepteres at det bortskaffes til forbrænding da der er på det.</p> <p>Filtre fra malerkabiner og punktudsug bortskaffes som forbrændingsegnet - OK</p> <p>Mængden af øvrigt plastaffald er meget lille. Det accepteres indtil videre at det bortskaffes til forbrænding.</p> <p>Hvad angår papir accepteres det pga. de små mængder, at det bortskaffes via "privaten" (dvs. uden dokumentation). Der blev henstillet til at papir kildesorteres uanset at virksomheden ikke behøver at dokumentere det.</p> <p>Det <b>indskærpedes</b> mundtligt at metal og pap skal kildesorteres. Tømme afdryppede metalbøtter må godt bortskaffes som metal. Hvis der er rester af lak, maling, fortynder eller lignende skal bøtterne bortskaffes som farligt affald.</p> <p>Det blev anbefalet (<b>henstilling</b>) at reducere mængderne af affald der bortskaffes som forbrændingsegnet fordi forbrændingsegnet er dyrere at bortskaffe og man får penge eller betaler ikke for bortskaffelsen af nogle af de genanvendelige fraktioner.</p>

Affaldsart	Beholder		Transportør/ modtager	Bemærkning
	Type	Volumen (l)		
Papir	Container	20.000	Henry Andersen & Søn	Forbrændingsegnet
Pap	Container	20.000	Henry Andersen & Søn	Forbrændingsegnet
Plast	Container	20.000	Henry Andersen & Søn	Forbrændingsegnet
Filtre malerkabine	Container	20.000	Henry Andersen & Søn	Forbrændingsegnet
Filtre (punktudsug)	Container	20.000	Henry Andersen & Søn	Forbrændingsegnet
Jern og metal	Container	20.000	Henry Andersen & Søn	Forbrændingsegnet
??				

**Generelt**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Generelt	Virksomheden virker veldrevet. Virksomheden har kvalitetsstyring certificeret efter KS2000 som er "Autobranchen i Danmarks" system. Informerede om muligheden for at indarbejde miljøforhold i systemet.

**Luftemissioner**

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc. (mg/m <sup>3</sup> )	Rensning
1	Malerkabiner	lakstøv		Filter
2	Punktudsug slibning	slibestøv		Filter

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der er filtre på malerkabinerne. Filtrene udskiftes når trykfaldet bliver for stort. Hvis de ikke skiftes falder luftskiftet, hvilket kan skade kvaliteten af lakeringen.  Der er punktudsug ved alle slibearbejdspladser. Der filtreres inden afkast.

**Kortlægning af jordforurening**

Matr.nr.	V1/V2*	Registreret	Bemærkninger	Kortlægningsnr.	Afmeldt
13by	V2	30-11-2016	Kun en lille del af matriklen	183-00055	

\*V1: Der er kendskab til faktiske aktiviteter, som kan have været kilde til jordforurening på ejendommen.

\*V2: Der er konstateret jordforurening på ejendommen.

**Råvarer**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Der står fortynder i samme skur som lakrester. Tønderne står inde på spildebakkerne - OK

**Spildevand**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Overfladevand	Der foretages ikke mekaniske reparationer på virksomheden. 99 % af de biler der skal lakeres er salgsklare på nær lakeringen. Dvs. ingen trafikskadede biler. Der er ingen tegn på spild af olie o.l. på forpladsen. Der er olieudskiller der afvander fra forpladsen.
Spildevand	Det primære processpildevand er fra vaskehallen. Der er ikke spildevand fra andre processer ud over håndvask. Der er foretaget én prøvetagning/analyse i 2011 med overskridelse af grænseværdien for kobber (320/100). Se under olieudskiller. Jeg "varslede" at der måske skulle foretages en ny prøvetagning/analyse.  Virksomheden har eftersendt sikkerhedsdatablade på de produkter der bruges i vaskehallen (såbe, skum, voks, lakforsegler, fælgrens etc.). 4 af 6 produkter indeholder MethylISOTHIAZOLINONE og BenzISOTHIAZOLINONE. Begge er såkaldte "A-stoffer" jf. spildevandsvejledningen og er derfor uønskede i kloakken.  I Vestegnens miljøsamarbejde arbejder en arbejdsgruppe på at lave fælles regler vedrørende isothiazolinoner og andre A-stoffer i spildevand (forbud). Der tages stilling til indholdet af isothiazolinoner i produkterne når arbejdsgruppen har afrapporteret.



Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Der forefindes en tilslutningstilladelse fra 2005 vedrørende vaskehallen og en fra 2007 vedrørende autolakeriet. Der er flere ting der gør at de ikke er tidssvarende. Det overvejes derfor at meddele ny tilslutningstilladelse i det nye år. Det vil blive en tilladelse for både lakeri og vaskehal.

**Sandfang**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Se under olieudskillere

**Udskillere**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olieudskillere/ Sandfang	<p>Olieudskillere (OU) tømmes årligt af Lyngholm Kloakservice. Sidste analyse af spildevandet fra vaskehal viste en kobberkoncentration på 320 mikrogram/liter hvor grænseværdien er 100. Da kobber binder sig til partikler/snavs kan overskridelsen være som følge af at opholdstiden er lav pga. tykt slamlag!</p> <p>Det blev aftalt at ved næste tømning skal kloakservicefirmaet kontrollere tykkelsen af slamlaget i SF og OU og olielaget i OU.</p> <p>For at det kan give mening skal jeg også vide dimensioner/størrelse og kapacitet på olieudskillere og sandfang.</p> <p>Virksomheden har efterfølgende fremsendt tømningsrapport vedrørende SF og OU samt data på SF og OU.</p> <p>Olieudskillere: Volumen 5 m<sup>3</sup> Flowkapacitet 6 liter pr. sekund Sidste tømning viste 21 cm olie og 7-800 liter olie Sidste tømning viste 110 cm slam</p> <p>Beregning: Hvis totalvolumen er 5.000 liter og 21 cm olie svarer til 750 liter svarede olielagets volumen til 14 % (alt andet lige). Hvis 21 cm er 14 % er den totale dybde af OU 150 cm.</p> <p>Konklusion: Med 21 cm olie og 110 cm slam er den rene vandfase (det resterende) ca. 30 cm. Dette betyder at opholdstiden, og dermed bundfældning af slam og udskillelse af olie, sandsynligvis er meget lille (nul). Frekvensen af tømning skal sættes op. Da vi ikke ved hvor længe kapaciteten har været opbrugt skal næste tømning foretages 3 måneder efter sidste tømning (ca. 90 dage). Olielagets og slamlagets tykkelse skal registreres, hvorefter Ishøj Kommune tage stilling til hvornår næste tømning skal foretages.</p> <p>Sandfang: Volumen 5,5 m<sup>3</sup> (begge SF) Sidste tømning viste henholdsvis 90 og 100 cm slam. Jeg kan ikke udregne hvor meget af kapaciteten der er opbrugt, og foreslår derfor at der tømmes og registreres slamlag samtidig med olieudskillers næste tømning.</p> <p>Der er desuden SF og OU i græsset mellem P-areal virksomhed og Baldersbækken. Virksomheden mener at det er kommunens udskiller. Den ligger dog på virksomhedens matrikel og serviceres også af virksomheden. Kommunen kender ikke til at det skulle være deres! Ved næste tømning bør slamlag og udskilt olie registreres i lighed med de øvrige renseanlæg så tømningsfrekvens kan fastlægges.</p>

**Støj**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Ingen klager

**VOC**

Er virksomheden omfattet af VOC?

Nej



Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC	I 2016 er der anvendt lakker og fortynder med indhold af i alt 5.963 kg organiske opløsningsmidler. Ved 220 arbejdsdage og dagligt 6 timers effektiv brug af malkabinerne svarer dette til 4,5kg/time dvs. ikke omfattet af VOC-regler.

**Lugt**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Ingen klager

**Andet**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar

Tilsynskommentar:

Udført af: Hans Schlüter (40576)  
Miljømedarbejder  
  
telefon: 43 57 75 07  
e-mail: 40576@ishoj.dk