

CRH Products A/S (Karlshøj Bloksten)
Karlshøj 14
4733 Tappernøje

Team Klima, Miljø og Affald

Center for Teknik og Miljø
Rådmandshaven 20
4700 Næstved

Telefon +4555886202

naestved@naestved.dk

Opfølgning på miljøtilsyn 2024, Karlshøj Bloksten, Karlshøj 14 i Tappernøje

Dato
14. november 2024

Sagsnr.
24-039205

Sagsbehandler
Gregers Kiehn

Næstved Kommune ved Gregers Kiehn var på ordinært miljøtilsyn hos jer den 11. november 2024

Tilsynet gav ikke anledning til bemærkninger

Bemærkninger i øvrigt

Ved tilsynet opstod der spørgsmål omkring nedkrusning af fejlstøbte emner samt bortgravning/flytning af en bunke grus/jord ved virksomhedens anden fabrik i Mogenstrup.

Spørgsmålene er behandlet i tilsynsrapporten, men kan opsummeres til følgende:

Næstved Kommune vurderer ikke at det er muligt at overholde støjgrænserne i området hvis der skal foretages nedknusning på virksomheden i Karlshøj.

Der vil formentlig ikke kunne meddeles tilladelse til at gruset/jorden som ligger på pladsen ved virksomheden i Mogenstrup, kan flyttes udenfor de befæstede arealer omkring virksomheden, af hensyn til dyrelivet i området. Næstved Kommune vil anbefale at virksomheden afsøger mulighederne for et genanvendelsesprojekt af gruset/jorden, og sender en ansøgning til Næstved Kommune.

Resultatet af miljøtilsynet bliver offentliggjort

Vi har pligt til at offentliggøre oplysningerne fra vores miljøtilsyn senest 4 måneder efter tilsynet, jf. tilsynsbekendtgørelsen¹.

Orientering om brugerbetaling

Tilsynet er omfattet af reglerne om brugerbetaling. For tilsyn udført i 2024 opkræver vi 468,96 kr. pr. time til tilsynsarbejdet udført på og uden for virksomheden, jf. brugerbetalingsbekendtgørelsen².

Har I bemærkninger eller spørgsmål?

Hvis I har bemærkninger, skal I sende dem på mail til grkie@naestved.dk inden 14 dage fra I har modtaget dette brev. Alle og enhver kan bede om at få aktindsigt i sagen om tilsynet.

Hvis I har spørgsmål, er I også velkommen til at ringe til mig
+4555886202.

Med venlig hilsen

Gregers Kiehn
Specialkonsulent, M.IDA

¹ Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn

² Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling

**Tilsynsrapport**

Baggrund for tilsynet	Basis tilsyn
Navn, adresse og CVR-nr.	RC BETON KARLSHØJ A/S Karleshøj 14, 4733 Tappernøje Cvr: 58048917 P-nr: 1024762692
Virksomhedstype	B51 – Betonstøberi under 20.000 tons pr år.
Tilsynsdato	11.11 2024
Hvad er der ført tilsyn med?	Samlet miljøtilsyn
Er der konstateret jordforurening?	Nej
Er der givet forbud, påbud eller indskærperler?	Nej
Opfølgning på forbud, påbud eller indskærperler?	Nej
Er det relevant med egenkontrol?	Nej

Oplysningerne i skemaet ovenfor bliver offentliggjort på <https://dma.mst.dk/>

Hvad gælder for virksomheden:

Virksomheden er ikke miljøgodkendt.

Ved tilsynet deltog:

Fra virksomheden deltog Henning Larsen og Gregers Kiehn fra Næstved Kommune.

Ved tilsynet blev følgende oplyst/konstateret:**Indretning og drift:**

Virksomhedens aktiviteter er blokstensproduktion.

Virksomheden består af en bygning med administration, et værksted og en produktions/palleteringshal samt en telthal til styren-isolering og et mindre skur hvor der opbevares olier og kemikalier.



Virksomheden beskæftiger ca. 5 personer, heraf 1 på kontor.
Virksomheden har fortsat en produktion på under 20.000 tons pr. år. Der blev produceret 15.000 tons i 2023

Drifttid

Om sommeren arbejdes der fra kl. 04.30 til kl. 15.30 i forskudt 2 holds skift 2+2 personer.

Udenfor højsæsonen arbejdes der normalt fra kl. 07.00 til kl. 15.30.

Støj:

Virksomheden er beliggende i blandet bolig- og erhvervsområde.
Der bør i videst muligt omfang arbejdes for lukkede døre og porte.

Vibrationsboret samt blandemaskinen er blevet støjsoleret. Det betyder at høreværn ikke længere er påkrævet i bygningen når der arbejdes.
Maskinen støjer derfor også mindre i forhold til det eksterne miljø.

Luftforurening:

Der foregår udluftning af filtre ved cementtårnene i forbindelse med levering af cement. Der leveres cement 2 til 3 gange om ugen.

Der kan opstå støvgener i forbindelse med kørearealerne. Der vandes hvis det er nødvendigt. De fleste arealer er befæstet.

Der er etableret afkast fra svejserøg ifm. værkstedet. Der svejdes kun i ulegeret jern. Det vurderes at afkastet er ført 1 meter over tag, på det sted det er monteret.

En afkasthøjde på 1 meter over tag, på det sted det er monteret, vurderes at være tilstrækkeligt, da det følger reglerne for afkast af svejserøg ved autoværksteder når der kun arbejdes i ulegeret jern.

Spildevand:

Der er kun sanitært spildevand fra virksomheden.

Selv om virksomheden har en tilslutningstilladelse for en vaskeplads er den aldrig blevet udnyttet.

Der er ingen chauffører tilknyttet virksomheden fast. Derfor er der fortsat ikke behov for at vaske på virksomheden.

Affald:

Der er en oplagsplads for fejlstøbte emner. Letbeton med leca holdes adskilt fra almindelig beton, da der er forskellige genanvendelsesmuligheder.

Jordforurening:

Der blev ikke observeret jordforurening på virksomheden.

**Det blev aftalt på tilsynet, at:**

Ved tilsynet blev der spurgt ind til muligheden for at virksomheden kan leje nedknusningsmaskine ind og nedknuse fejlstøbte emner på virksomhedens grund.

Næstved Kommune kan oplyse, at det kræver en miljøgodkendelse at foretage nedknusning. En Miljøgodkendelse vil kræve at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser dokumenteres overholdt. Hvis der er tale om meget få nedknusningsdage om året, vil Næstved Kommune kunne tillade en lempelse at dagstøjgrænsen på indtil 5 dB(A) ved de mest støjbelastede naboer. Det betyder at nedknusningen – som minimum – skal kunne overholde 60 dB(A) i skel til de omkringliggende boliger. Dette vurderer Næstved Kommune ikke som realistisk på grund af de meget korte afstande til naboerne, og den relative høje kildestyrke der er ved nedknusning.

Men Næstved Kommune vil se positivt på en ansøgning, hvis der samtidigt fremsendes en støjberegning som følger retningslinjerne for en "Miljømåling - Ekstern støj, og som er udført af et godkendt laboratorium som er optaget på referencelaboratoriets liste:

<https://referencelaboratoriet.dk/godkendte-laboratorier/samlet-oversigt-2/>

Virksomheden skal som udgangspunkt overholde miljøstyrelsens vejledende støjgrænser:

Mandag til fredag kl. 07.00 til kl. 18.00 55 dB(A)
samt lørdag kl. 07.00 til kl. 14.00

Mandag til fredag kl. 18.00 til kl. 22.00 45 dB(A)
samt lørdag fra kl. 14.00 til kl. 22.00
og søndag fra kl. 07.00 til kl. 22.00

Alle dage kl. 22.00 til kl. 07.00 40 dB(A)

Der opstod ved tilsynet også et spørgsmål om virksomhedens anden betonvarefabrik, som ligger i Mogenstrup, idet der er en større bunke grus midt på pladsen, som virksomheden ønsker at få fjernet. Spørgsmålet var om bunken kunne flyttes ud langs virksomhedens skel.

Næstved Kommune vurderer ikke at der vil kunne meddeles tilladelse til at bunken flyttes ud langs med virksomhedens skel, da det formentligt vil medføre væsentlige terrænregulering, der ikke vil kunne tillades af hensyn til dyrelivet i området.



Næstved Kommune kan anbefale, at virksomheden finder et genanvendelsesprojekt, hvor gruset/jorden kan genanvendes – f.eks. i forbindelse med efterbehandlingen i grusgraven nord for virksomheden. Ved at lade gruset/jorden indgå i et genanvendelsesprojekt, vil jorden ikke blive klassificeret som affald, hvorfor det kan genanvendes ved en almindelig anmeldelse (der kan være krav til prøvetagning). Hvis gruset/jorden først er klassificeret som affald – hvilket det vil blive, hvis det ønskes bortskaffet, uden der foreligger et genanvendelsesprojekt – vil det kræve en miljøgodkendelse at genanvende gruset/jorden et andet sted.

Næstved Kommune vil anbefale at virksomheden afsøger mulighederne, og sender en ansøgning til Næstved Kommune, som beskriver et projekt for genanvendelse af gruset/jorden.

14. november 2024

Gregers Kiehn