

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	21.10.2024	
Tilsynstype	Basistilsyn	
CVR-nummer	30916107	
P-nummer	1013699913	
Virksomhed	Din Bilpartner Lystrup ApS	
Adresse	Bremårevej 11	
Postnummer og by	8520 Lystrup	
Telefon	86227517	
Mobil		
e-mail	lystrup@dinbilpartner.dk	
Kontaktperson	Christoffer Gøth	
Branchekode	452010	Autobranche virksomhed
Biaktiviteter		
Opstartsdato	15.08.2019	
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>		
Virksomheden	Christoffer Gøth	
Aarhus Kommune	Simon Hornbek Hoffman	

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen)

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	Nej.
Afsluttende bemærkninger	Der blev ikke meddelt nogen form for håndhævelser ved tilsynet.
Opfølgning fra sidste tilsyn	- Ved seneste prioriterede tilsyn d. 7. november 2023, kunne det konstateres, at virksomheden var ved at overgå til fjernvarme. Virksomheden fortalte ved tilsynet den 21. oktober 2024, at overgangen til fjernvarme sker i løbet af de sidste måneder i 2024.
Egenkontrol	Der er ingen krav om, at virksomheden skal foretage egenkontrolmålinger.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden har ikke indført nogen form for miljøledelse, men er opmærksom på, at det er en vej man gerne vil gå. Der er dog ingen deadline for, hvornår en eventuel miljøledelse bliver indført.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Værkstedet foretager diverse autoreparationer. Der foretages ingen vask af biler. Der forekommer ikke hverken autolakering eller undervognsbehandling sted på værkstedet. Der er 9 lifte på værkstedet.
------------------	--

Antal ansatte	På værkstedet er der beskæftiget 6 personer samt 2 på kontor. Dvs. 8 i alt.
---------------	---

Planforhold

Planforhold	Virksomheden ligger i erhvervsområde 27.05.04ER, der er udlagt til virksomhedsklasse 2-4. Området er OSD-område med særlige drikkevandsinteresser.
-------------	--

Driftstid

Hverdage kl. 8-16 (fredag 08-14:30).
Lørdage kl. -
Søn- og helligdage kl. -

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Virksomheden har oplag af motorolie, sprinklervæske, kølervæske m.m. i tromler og dunke.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Over 100 meter.
Væsentlige støjkloder	- Ventilationsanlæg - Kompressor - Motorstøj - Luftværktøj samt hamren og banken
Vurdering af støj	Kompressoren er placeret indendørs på olielageret i skur. Støjende aktiviteter foretages for lukket port/døre. Virksomheden vurderes ikke at medføre støjgener og der foreligger ingen klager over støj fra naboer. Som et led i at mindske støjen for de ansatte, omstiller virksomheden løbende sit luftværktøj til el-værktøj, da det larmer mindre.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft (auto)	Virksomheden har følgende udsugningsanlæg: - 6 stk. punktudsugning til udstødningsgasser. Afkastet er ført samlet op over tag til fri fortynding uden rensning. Der er monteret flere punktudsug til udstødningsgas siden seneste basistilsyn. Anlægget er ifølge virksomheden dimensioneret til at kunne håndtere disse. - punktudsugning fra arbejdsbord til svejsning m.m. - skorsten fra oliefyrianslæg. Skorstenen er ført over tag til fri fortynding. Alle afkast vurderes at leve op til Autobranchebekendtgørelsen.
Rumopvarmning	Værkstedet opvarmes med en oliefyret kalorifere. Der foretages årligt serviceeftersyn med fyrianslægget. Ifølge virksomheden forventes det at overgå til fjernvarme i løbet af de sidste måneder af 2024.



Nye punktudsugninger til udstødningsgas.



Afkast fra oliefyr og udstødningsgas. Afkast fra svejserøg er umiddelbart til venstre (uden for ovenstående billede).

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen?

Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Der benyttes ingen produkter med noget særligt indhold af organiske opløsningsmidler.

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Der forekommer ingen aktiviteter der giver anledning til særlig lugtemission.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Egå Renseanlæg
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE

Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	Ingen
--	-------

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Der forekommer ikke bilvask eller andre aktiviteter hvorfra der skal afledes processpildevand. Vask fra bremsevask bortskaffes som farligt affald. Virksomheden har en gulvvaskemaskine de benytter i begrænset omfang. Spildevandet bortskaffes som farligt affald.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Virksomheden har ingen olie- og benzinudskiller, da der ikke er gulv-afløb i værkstedet eller aktiviteter med bilvask o.l.
Tømning / kontrol af udskiller	Ikke relevant.

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Virksomheden har ingen sandfangsbrønd ifm. en olie- og benzinudskiller.
Tømning / kontrol af sandfang	Ikke relevant.

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Farligt affald opbevares i samme rum som flydende råvarer, herunder olie og bremsevæske. Rummet har et støbt betongulv med metalopkant samt en afsluttende epoxybelægning. Al affald afhændes i ABAS-tankcontainere med tydelig skiltning af sorteringen. Rummets konstruktion som "grav", fungerer i sig selv som en tæt spildbakke. Virksomheden har følgende oplag af farligt affald, der, på nær spildolie, alt sammen bortskaffes til ABAS: Køler væske. Bremse væske. Oliefilter. Bremse-koblingsdele. Bremse-vaskervand.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Spraydåser. Akkumulatorer. Spildolie bortskaffes til Avista.
Øvrigt affald	Øvrigt affald, på nær dæk, bortskaffes også til ABAS: Metalskrot. Plastkofangere og -spoilere. Brændbart erhvervsaffald. Dæk bortskaffes til Øksendal Dæk ApS. Brugte dæk var blevet afhentet på samme dag som tilsynet.



Avista-spildolietank placeret i "grav" på epoxygulv. Der er intet afløb i gulvet.



Affaldssortering i tankcontainere. Containerne leveres og håndteres af ABAS og sorteringsvejledningen er tydeligt skiltet for hver enkelt container. Tankcontainerne er placeret i samme "grav" som resten af det flydende olie- og kemikalielager.



Udendørs container til metalskrot. Containeren håndteres af ABAS.

Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Nej.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Fyringsolietank fra 2005, 1225 liter, overjordisk dobbeltvægget plasttank opstillet i værkstedet. Ifølge virksomheden var tanken næsten tom på tilsynet, fordi virksomheden snart overgår til fjernvarme. Ved overgang til fjernvarme, sløjfes olietanken. En olietank fra 1999 er opstillet på samme ejendom, men i naboalej-målet.





Øverst: Dobbeltvægget plasttank opstillet i værkstedet.

Nederst: Tankskilt for dobbeltvægget plasttank opstillet i værkstedet.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Flydende farligt affald står på spildbakker på værkstedet.
Opbevaring af flydende råvarer	Mindre emballager står på lageret med betongulv og uden gulvafløb. Der er opkant mellem lageret og værkstedet, så hele lageret fungerer som spildskring. Flydende råvarer i større emballager står ligeledes på algeret, men på spildbakker.
Påfyldningsplads for brændstof	Der er ingen påfyldningsplads.
Belægninger	Belægninger, hvor der er risiko for spild af olie og kemikalier, er af beton og vurderes at være i god stand uden revner og utætheder.
Jordforurening	Der blev ikke observeret forhold, der kan have givet anledning til jordforurening.



Billede af olie-oplag i "graven." Tønder der benyttes, står på spildbakke fjernest i billedet. Til højre anes niveauforskellen. Der er ca. 15 centimeters fald på en halv meter ned mod "graven." Hele gulvet er støbt i beton og epoxybehandlet.

KLIMA, ENERGI OG CO₂

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Rumopvarmning	Virksomheden overgår til fjernvarme i de sidste måneder af 2024. Herefter sløjfes oliefyret.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

Simon Hornbek Hoffman
Miljøsagsbehandler

tlf: 2028 1791
e-mail: hsiho@aarhus.dk