

§ 10 tilladelse efter Lov. nr. 442 af 13. maj 2016 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug

**Ydøvej 15
4900 Nakskov**

6. marts.2018



Stamoplysninger

Ansøger.:

Bjarne Zachariassen og Jon Zachariassen

Ejendommens adresse.:

Ydøvej 15
4900 Nakskov

Ejer af ejendommen / virksomheden på ansøgningstidspunktet:

Bjarne Zachariassen (Enkeltmandsvirksomhed)

Hovedaktivitet.:

Planteavl med kødkvægsproduktion

Matrikel.nr.:

8a, Bogø Inddæmning, Kappel, Kappel (500851)

Yderligere jordtilliggende til ejendommen Ydøvej 15, 4900 Nakskov på ansøgningstidspunktet, matrikel.nr. 2a Ydø Kappel, 1æ Bogø inddæmning Kappel, 1g Ydø Kappel, 1f Ydø Kappel, 1ac Bogø Inddæmning Kappel.

Ejendomsnummer.:

3600020065

CVR nr.:

12425104

P-nummer.:

1000384660

CHR nr.:

120965

Dato for ansøgning.:

6. juli 2017

Dato for tilladelsen.:

6. marts 2018

Landbrugskonsulent.:

Ann Frost, Gefion af@gefion.dk

Sagsbehandler.:

Martin Benjamin Westen, Lolland Kommune mabwe@lolland.dk

Kvalitetskontrol.:

Catarina Jensen, Lolland Kommune cbje@lolland.dk

Tilsynsmyndighed.:

Lolland Kommune
Jernbanegade 7
4930 Maribo

Indholdsfortegnelse

Stamoplysninger	1
Indholdsfortegnelse	2
Ansøgning om tilladelse	3-4
Afgørelse og tilladelse	4
Vilkår	4
Lovgrundlag	4
Udnyttelsesfrist	4
Offentliggørelse	5
Klagevejledning	5-6
Miljøteknisk beskrivelse og vurdering af anlægget	7
Planforhold	7
Partshøring	7
Afstandskrav	8
Landskabelige værdier	9
Afgræsningsarealer	10
Bedriftens arealer	10-11
Forekomst af søer på ejendommen og de omkringliggende arealer	11-12-13
Gødningsproduktion og – håndtering	14
Lugt	14
Støj og transport	14
Støv fra anlæg og maskiner	14-15
Fluer og skadedyr	15
Affald	15
Bedste tilgængelige teknik (BAT)	15
Egenkontrol og dokumentation	16
Ammoniak og Natur	16
Referencer / Kilder	17
Kort / Luftfoto	17
Billeder / Figurer	17

Ansøgning om tilladelse

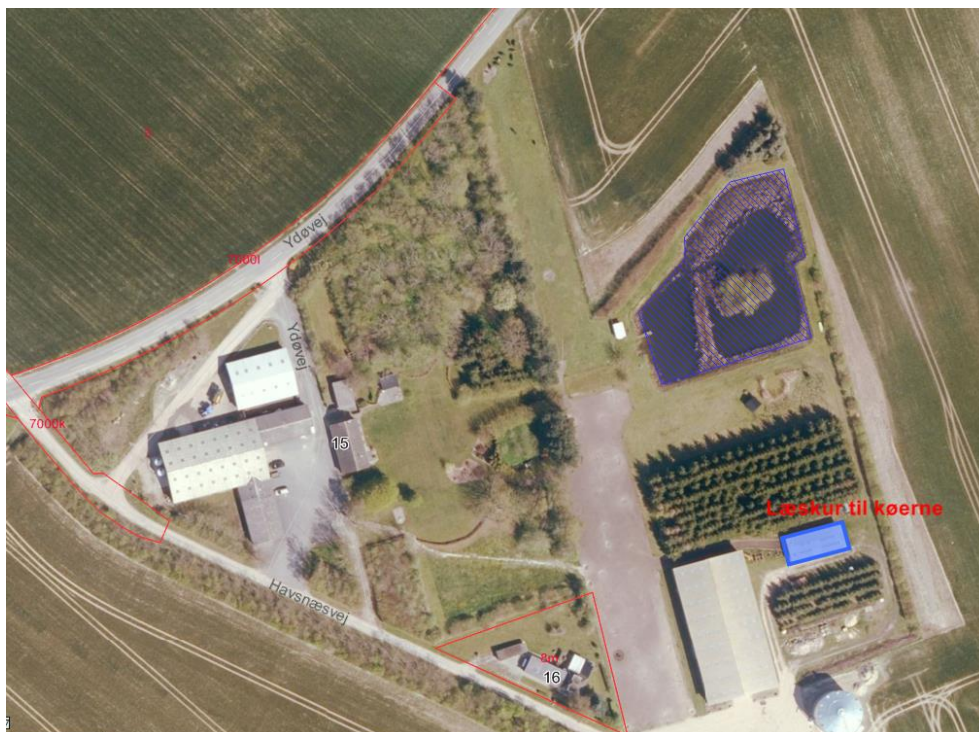
Lolland Kommune har den 6. juli 2017 modtaget en ansøgning fra Bjarne og Jon Zachariassen om tilladelse efter Husdyrgodkendelsesloven § 10¹ til etablering af kvægbesætning på ejendommen Ydøvej 15, 4900 Nakskov. Dyreholdet vil ifølge anmeldelsen være 30 ammekøer med fuldt opdræt. Hvilket på tilladelsestidspunktet svarer til i alt 46,37 DE. **Se figur 1**

Amme køerne er udegående hele året sammen med kviekalvene (0-6 mdr.) og de større kvier over (6 mdr.). Tyrekalvene bliver ved 6 mdr. alderen flyttet til en græsfold på Ydøvej 15, 4900 Nakskov, hvor de går indtil slagtning. De vil her være udegående hele året på græsfolden, hvor der er tilknyttet et læskur. Om sommeren vil tyrene ligeledes være på sommerfold sammen med det resterende kvæghold, hvorfor dyreholdet på ejendommen Ydøvej 15 hovedsageligt vil bestå af større tyre i vinterperioden samt forår.

Dyretype	Antal dyr	DE
Nuværende produktion	-	-
Fremtidig produktion (Kødkvæg af racen Galloway)	30 stk. Ammekøer (400 - 600kg.)	18,75
	15 stk. Kviekalve opdræt (0-6 mdr.)	4,05
	15 stk. Tyrekalve (0-6 mdr.)	1,94
	30 stk. Kvier opdræt (6 mdr. - kælvn.)	14,29
	30 stk. Stude / ungtyre (6 mdr. - slagt.)	7,34
I alt		46,37

Figur 1. Viser fremtidig produktion

Der sker i forbindelse med etableringen af dyreholdet ikke udvidelse eller ændringer i / af eksisterende bygninger. Der er opført et læskur på arealet. **Se kort 1 luffoto**



Kort 1. Luffoto © "Situationsplan" for fremtidige staldanlæg / læskur

¹ jf. Bekendtgørelse af lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug nr. 442 af 13/05/2016

Ansøgningen er dateret den 6. juli 2017 og indsendt i henhold til § 10 i Husdyrgodkendelsesloven². Der er afkrydset "ja" i 4 ud af de 10 spørgsmål. I rubrik 5 er der svaret "nej", da anlægget ligger i de udpegede lavbundsarealerne og i rubrik 4-6-7-8 og 10 er der ikke svaret noget, da disse rubrikker ikke mere er relevante.

Afgørelse og tilladelse

Lolland Kommune har vurderet, at der kan meddeles tilladelse efter Husdyrgodkendelsesloven § 10 til etablering af kvæghold, i henhold til gældende regler og på baggrund af ansøgningsmaterialet samt Lolland Kommunes hertil stillede vilkår.

Ejendommen og dyreholdet må ikke udvides eller ændres på en måde der indebære forøget forurening eller andre virkninger på miljøet, uden kommunalbestyrelsen forudgående tilladelse til udvidelse eller ændringen.

Vilkår

- *Opbevaring af foder skal ske på en måde, så risiko for rottetilhold minimeres.*
- *Der skal på ejendommen løbende ske en effektiv bekæmpelse af fluer og rotter i henhold til retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.*
- *Kvitteringer for bortskaffelse af affald generelt, indkøbte dyr, videre salg og slagterifregninger, forpagtnings- og afgræsningsaftaler m.v. skal opbevares i mindst 5 år og forevises kommunen på forlangende.*

Ud over vilkårene i denne § 10 tilladelse, skal regler i gældende love, bekendtgørelser og kommunale regulativer til enhver tid overholdes.

Udkast til § 10 tilladelsen er sendt i partshøring hos ansøger, konsulenten og til de omkring liggende nabobeboelser fra den 6. februar 2018 – 6. marts 2018.

Der er ikke indkommet bemærkninger i forbindelse med høringen.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug nr. 916 af 23/06/2017

Bekendtgørelse af lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug nr. 442 af 13/05/2016

Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 256 af 21/03/2017

Udnyttelsesfrist

Fuld udnyttelse af denne tilladelse skal være afsluttet senest 6 år efter den er meddelt. Den del, der ikke er udnyttet bortfalder efter gældende lovgivning jf. lovens § 59a stk. 1

Hvis denne tilladelse på et senere tidspunkt ikke udnyttes helt eller delvist, i 3 på hinanden følgende år, betragtes dette som kontinuitetsbrud og den del, der ikke er udnyttet bortfalder efter gældende lovgivning jf. lovens § 59a stk. 2

² Jf. Bekendtgørelse af lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug nr. 442 af 13/05/2016

Offentliggørelse

Orientering om, at § 10 tilladelsen er offentliggjort på Lolland Kommune hjemmeside den 9. marts 2018 med 4 ugers klagefrist. Klage skal sendes skriftlig til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet ifølge Husdyrgodkendelseslovens § 76, stk. 1. Klageberettigede er en række organisationer fastlagt i loven (se nedenfor), samt alle med en væsentlig individuel interesse i afgørelsen.

Klagen skal indsendes via Klageportalen, som findes på www.borger.dk eller på www.virk.dk. Fristen er 4 uger efter offentliggørelsen af afgørelsen. Klagen skal være modtaget senest den 6. april 2018

Når klagen er indgivet via Klageportalen, vurderer Lolland Kommune, om klagen giver anledning til at ændre afgørelsen. Hvis Lolland Kommune fastholder afgørelsen, sender vi relevante oplysninger i sagen videre til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Det er en forudsætning for at få behandlet klagen, at der indbetales et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationers til Miljø- og Fødevarerklagenævnet via Klageportalen. Hvis klageren får helt eller delvist medhold, refunderer Miljø- og Fødevarerklagenævnet gebyret.

Hvis du mener, du er berettiget til at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du kontakte Lolland Kommune. Om du fritages, er Miljø- og Fødevarerklagenævnet afgørelse.

Lolland Kommune giver besked til den, som har fået denne afgørelse, om at den er blevet påklaget.

Ifølge Husdyrgodkendelsesloven § 81, stk. 1 har en klage over denne afgørelse ikke opsættende virkning, medmindre klagenævnet bestemmer andet.

Søgsmålsfrist

Ønskes afgørelsen afgjort ved Domstolene, skal retssagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt i henhold til Husdyrgodkendelsesloven § 90

Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed den 6. marts 2018

Martin Benjamin Westen
Natur- og Miljø sagsbehandler
og Jordbrugsteknolog



Endelig tilladelse er fremsendt til følgende:

- Ansøger
- Ansøgers konsulent, Gefion
- Miljøstyrelsen – mst@mst.dk
- Rådet for patientsikkerhed – sjl@sst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening (DN) – dnlolland-sager@dn.dk
- Det Økologiske Råd – husdyr@ecocouncil.dk
- Dansk Ornitologisk Forening (DOF) – natur@dof.dk, lolland@dof.dk
- Danmarks Sportsfisker Forbund – post@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Fiskeriforening – mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen – nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Forbrugerrådet – fbr@fbr.dk
- Friluftsrådet – fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet Storstrømmen – storstroem@friluftsradet.dk
- Dansk Botanisk Forening – perh@snm.ku.dk
- Slots- og Kulturstyrelsen - fortidsminder@kulturstyrelsen.dk

Miljøteknisk beskrivelse og vurdering af anlægget

Planforhold



Ejendommen er beliggende i Bogø Inddæmning, Kappel. Ejendommen ligger i landzone og der er ingen lokalplan for området. Afstanden fra kvæg-folden til nærmeste sommerhusområde beliggende vest for ejendommen er ca. 556 meter og på den nordøstlige side er der ca. 612 meter til et sommerhusområde og ca. 2,5km Langø by

Kort 2. © Ejendommens beliggenhed er Ydøvej 15 "blå prik"

Partshøring

Afstanden til nærmeste enkeltplacerede nabobeboelser, uden landbrugspligt er Havsnæsvej 16.



Kun Blakvej 1, Havsnæsvej 9 og ansøger selv Havsnæsvej 16, 4900 Nakskov er beliggende indenfor en radius af 300 meter fra kvægfolden

Havsnæsvej 16 ligger op ad kvægfolden og er ejet af ansøger.

Ejendomme som skal høres i forbindelse med tilladelsen er Blakvej 1, Havsnæsvej 9 og Havsnæsvej 16.

Kort 3. © viser en radius omkring folden på 300 meter

Naboerne er blevet hørt inden den endelige afgørelse blev truffet.

Afstandskrav

Afstand til	Afstandskrav	Faktiske afstande
Ikke almene vandforsyningsanlæg	25m	>25m
Sø og vandløb	15m	60m / 159m
Offentlig vej og privat fællesvej	15m	(3m) / 81m
Egen beboelse	15m	78m
Naboskel	30m	(5m) 51m
Nabobeboelse	50m	(0m) 288m

Figur 2. oplysninger om afstandskrav og faktiske afstande

Uddybning til figur 2.:

Afstand til sø og vandhul.:

Nærmeste afstand fra læskuret til den store sø er ca. 60 meter. Afstanden fra kvægfolden til vandløbet er mindst 159 meter

Afstanden til offentlig vej.:

Er ca. 3 meter målt fra folden mod nord, ved Ydøvej.

Afstanden til naboskel / mark.:

Nærmeste markareal er ejet af Hans Christian Porse, afstanden er ca. 5 meter målt fra den nordlige del af folden ved Ydøvej.

Næst nærmeste markareal er Kirsten Vaaben med ca. 52 meter målt fra den sydlige ende af folden ved maskinhallen.

Afstand til nabobeboelse.:

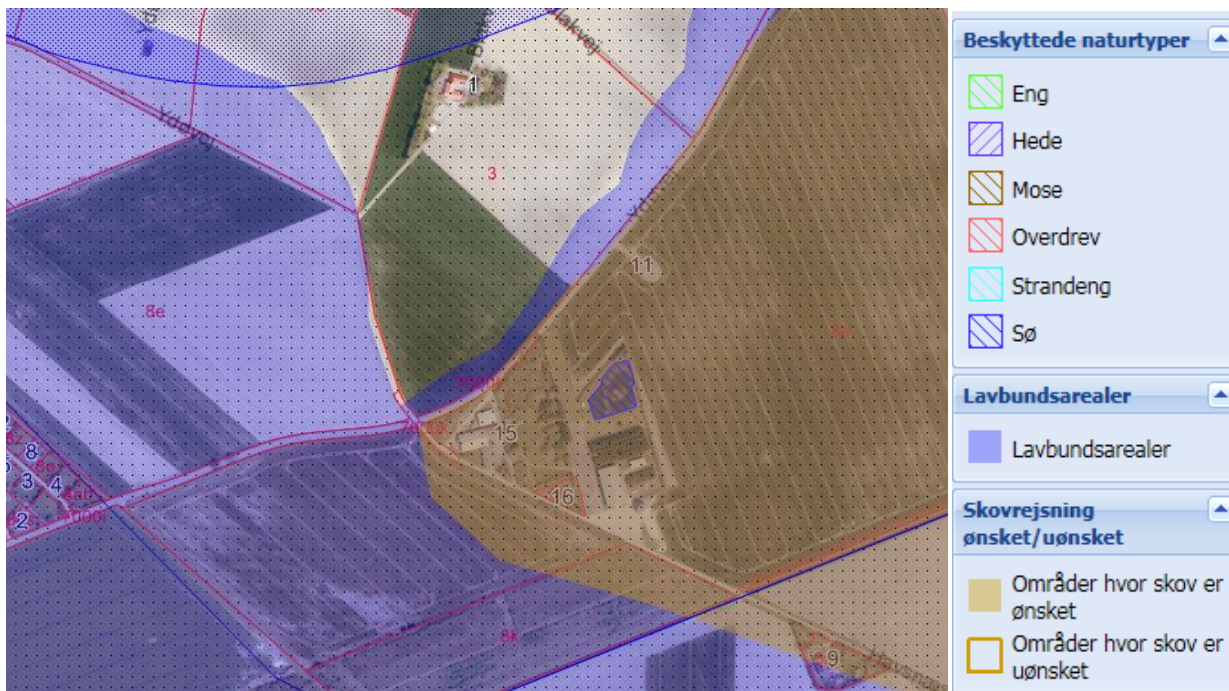
Nærmeste nabobeboelse er Havsnæsvej 16, 4900 Nakskov, som ejes af ansøger, derfor 0 meter. Næst nærmeste nabobeboelse ligger ca. 280 meter fra kvægfolden.

Alle generelle afstandskrav er overholdt, på nær afstanden til Havsnæsvej 16 og offentlig vej og nabomarker.

Bemærkning.: Det er Lolland Kommunes vurdering, at afstanden til naboejendom, offentlig vej og nabomarker i relation til dyreholdets placering, ikke vil give problemer, da der ikke er tale om et anlæg / byggeri, men derimod en kvægfold.

Landskabelige værdier

Ejendommen er beliggende indenfor kystnærzonen på lavbundsareal, og hvor skovrejsning er ønsket. Der er ikke fredede fortidsminder, dog findes der nordøst for ejendommen beskyttet sten og jorddige, ligesom der ca. 159 meter fra folden løber et § 3 beskyttet vandløb. Både vandløb og sten - og jorddiget er beskyttet af Naturbeskyttelsesloven³ og Museumsloven⁴



Kort 4. Luftfoto © viser hvor på ejendommen der er hhv. kystnærzone, lavbundsarealer og hvor skovrejsning er mulig

Selve etableringen af dyreholdet vil ikke have indvirkning på de landskabelige værdier, da kvægede vil afgræsse et allerede eksisterende græsareal omkring en § 3 beskyttet sø og derfor ikke vil ændre på omkringliggende arealer.

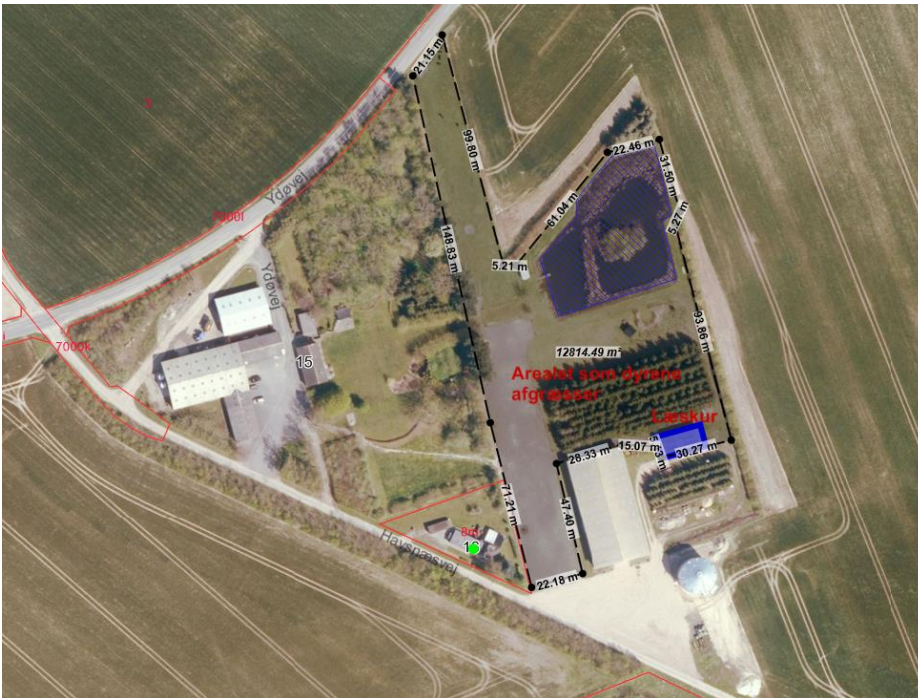
Bemærkning.: Det er Lolland Kommunes vurdering, at der ikke er behov for at sætte vilkår i relation til det § 3 beskyttede vandløb og sten- og jorddige, da de er beskyttet af allerede gældende regler jf. Vandløbsloven⁵, Naturbeskyttelsesloven og Museumsloven.

³ Jf. Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse nr. 934 af 27/06/2017

⁴ Jf. Bekendtgørelse af museumsloven nr. 358 af 08/04/2014

⁵ Jf. Bekendtgørelse af lov om vandløb nr. 127 af 26/01/2017

Afgræsningsarealer



Kort 5 Luffoto © matrikel.nr.8a, indtegnede fold og græsningsareal

Kortet viser folden / græsningsarealet på ca. 1,3ha hvor dyrene går hele året med dertil indrettet læskur.

Bedriftens arealer

Ydøvej 15, 4900 Nakskov driver i alt på 819862m² omregnet ca. 82ha. hvoraf de 805027m² omregnet ca. 80,50ha. er agerjord som dyrkes og må modtage husdyrgødning



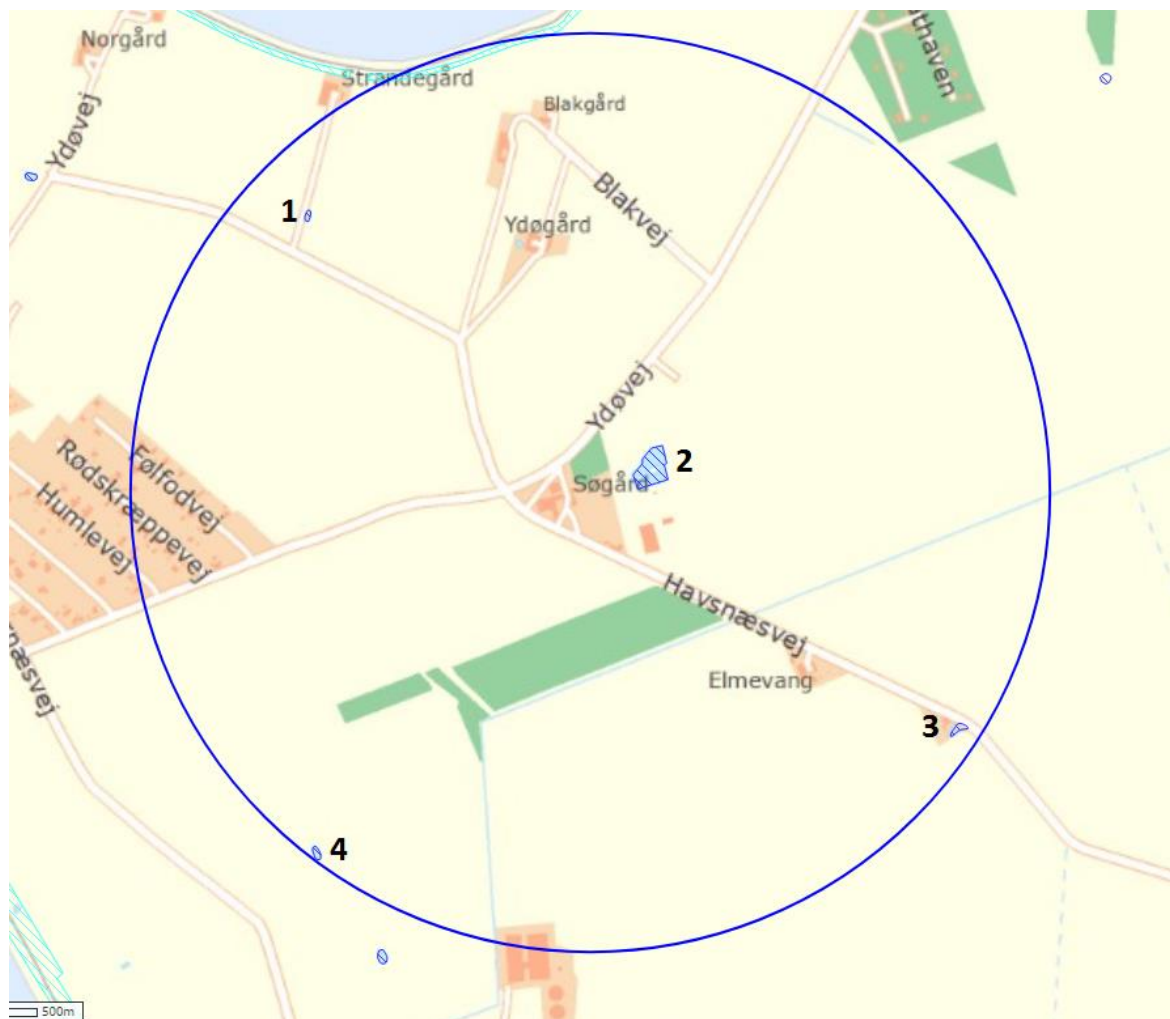
Kort 6. Luffoto © viser ejendommens jordbrugsarealer markeret med grøn

Ejendommens arealer ligger i en korridor fra syd mod nord, langs med kysten ud mod Langø. Jordarealer ved Bogø Inddæmning, Kappel.: matrikel.nr. 8a 443395m² heraf er 11585m² vejareal, 1æ 76140m², 1ac 53080m² og ved Ydø, Kappel.: 1f 46583m², 1g 86449m² og 2a 99380m² heraf er 3250m² vejareal. Det samlede jordbrugsareal fratrukket vejareal er således 805027m² /10000m²/ha = 80,50ha

Bemærkning.: Siden den 1. marts 2017, er landbrugsarealer til en given ejendom ikke en del af den vurdering, som Lolland Kommune skal foretage i forbindelse med en ansøgning efter husdyrgodkendelsesloven. Vurdering af arealerne er derfor ikke en del af denne tilladelse.

Forekomst af søer på ejendommen og de omkringliggende arealer

Analyse af vandhuller mht. potentiel forekomst af padder



Kort 7. © viser forekomst af § 3 beskyttede søer, cirklen er 700 meter i radius, med Ydøvej 15 som centrum

Nr.	Beskrivelse
1	Søen er af lysåben karakter, og kan potentielt være et levested for padder.
2	Søen er af lysåben karakter, og kan potentielt være et levested for padder.
3	Søen er forholdsvis tilgroet, og vil højst sandsynlig ikke være levested for padder.
4	Søen er af lysåben karakter, og kan potentielt være et levested for padder.

Figur 3. beskriver artsforekomsten af padder

De fire søer er afbilledet nedenfor



Billede nr. 1 vandhul på matrikel.nr. 5a Ydø, Kappel



Billede nr. 2 matrikel.nr. 8a Bogø Inddæmningen, Kappel



Billede nr. 3 matrikel.nr. 6a Vesternæs By, Kappel



Billede nr. 4 matrikel.nr. 6a Bogø Inddæmningen, Kappel

Gødningsproduktion og – håndtering

Dyrene dvs. alle tyrene er fra de er 6 måneder indtil slagtning udegående på græsareal bag ejendommen, hvor de har adgang til læskur.

Der er derfor ingen husdyrgødning som skal muges ud eller udspredes på markerne. Dog vil der i forbindelse med læskuret kunne dannes dybstrøelse. I disse tilfælde skal dybstrøelsen / møget fjernes og udspredes på de omkringliggende marker når efter gældende regler. Møget pløjes ned samtidig / i forbindelse med udbringningen

Der modtages ligeledes ikke husdyrgødning fra andre husdyrproduktioner.

Kvæget vil derfor ikke give anledning til lugtgener, da lugt fra husdyrgødning kun i særlig tilfælde vil give anledning til lugtgener evt. ved læskuret pga. dybstrøelsen, og den vil derfor være kortvarig og begrænset.

Bemærkning.: *Det er Lolland Kommune vurdering, at der ikke er behov for at sætte vilkår i relation til gødningsproduktion og håndteringen heraf, da lugtgenerne ved kvægholdet er begrænsede og kortvarige*

Lugt

Der er ingen gyllebeholder på ejendommen, alt kvæg går udendørs hele året, hvor de har adgang til et læskur og vand.

Lugt stammer primært fra dybstrøelsen i stalden, hvor dyrene befinder sig. Lugt kan også opstå i forbindelse med udmugning og udbringning af husdyrgødningen. Men da dyrene ikke er på stald i sommerhalvåret, hvor problemerne med lugt fra dyrene vil være størst, og at der ikke tidligere er registreret klager over lugt fra Ydøvej 15 samt at nærmeste nabobeboelse som ikke er dit eget ligger godt 289 meter fra læskuret, vurderer Lolland Kommune, at dyrene ikke vil give anledning til lugtgener.

Skulle der opstå problemer med lugtgener fra dyreholdet, er det Lolland Kommunes vurdering, at sådanne vil blive reguleret efter gældende regler jf. Husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Bemærkning.: *Det er Lolland Kommunes vurdering er, at der ikke skal sættes særlige vilkår i relation til lugt.*

Støj og transport

Der kan på ejendommen Ydøvej 15 i nogle dage om året, forekomme nogen støj i forbindelse med transport af dyr til slagtning og hjemtagning af kalve fra sommerafgræsning samt i forbindelse med foder til ejendommen, ellers kun almindelig støj i forbindelse med landbrugsdriften.

Da dyrene er udegående hele året, vil der ikke forekomme støj fra mekanisk ventilationsanlæg.

Bemærkning.: *Det er Lolland Kommunes vurdering, at der ikke er behov for at sætte vilkår i relation til støj og transport.*

Støv fra anlæg og maskiner

Der kan opstå støvgener ved håndtering af halm, hø og foder på ejendommen, men da ejendommen ligger mere end 280 meter til nærmeste enkeltbolig er det Lolland Kommunes vurdering, at disse støvgener ikke vil give anledning til problemer for naboerne.

Bemærkning.: Lolland Kommune vurderer, at der ikke er behov for at sætte vilkår i relation til støvgener fra ejendommens dyrehold.

Fluer og skadedyr

Fluer og rotter er skadedyr. Lolland Kommune finder det derfor væsentligt, at der ved opbevaring af foder, fodringsanlæg og ved fodring generelt, ikke skabes grobund for tilhold af rotter og fluer.

Det er vigtigt, at holde en god foderhygiejne. Dette kan bl.a. gøres ved, at opbevare foder i lukkede siloer og ved daglig fjernelse af foderspild og foderrester omkring fodringsarealerne.

Bemærkning.: Det er Lolland Kommunes vurdering, at der skal sættes vilkår om foderopbevaring, samt om bekæmpelse af rotter skal ske efter retningslinjer for bekæmpelse af disse.

Vilkår.:

- Opbevaring af foder skal ske på en måde, så risiko for rottetilhold minimeres
- Der skal på ejendommen løbende ske en effektiv bekæmpelse af fluer og rotter i henhold til retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

Affald

Affaldshåndtering og bortskaffelse af affald skal til enhver tid ske efter bestemmelserne i Lolland Kommunes Affaldsregulativ for erhvervsdrivende.

Bemærkning.: Lolland Kommune vurderer, at der ud over vilkår om dokumentation ikke er behov for at sætte vilkår i relation til håndtering og bortskaffelse af affald, da affaldshåndtering og bortskaffelse af affald til enhver tid skal ske efter bestemmelserne i Lolland Kommunes Affaldsregulativ for erhvervsdrivende.

Bedste tilgængelige teknik (BAT)

Miljøstyrelsen har ikke udarbejdet vejledende BAT-standardvilkår for ammekvæg med dertil hørende opdræt.

BAT- princippet betyder, at der skal vælges den mest moderne teknologi som, set ud fra en helhedsvurdering, forebygger og begrænser husdyrbrugets ammoniaktab mest muligt under hensyntagen til proportionalitetsprincippet.

Lolland Kommune vurderer, at når det gælder kravet om anvendelse af BAT for husdyrbrug, der søger en § 10 tilladelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, er den generelle regulering tilstrækkelig, når der ikke er særlige forhold der taler for yderligere tiltag.

Dvs. at husdyrbrug som overholder de gældende regler i Husdyrgødningsbekendtgørelsen, som fastsætter krav til staldeindretning, gødningsopbevaring, ensilage, indretning af afløb samt drift og vedligeholdelse m.m. så vil BAT være overholdt.

Bemærkning.: Dyrholdet / besætningen vil være udegående på græsareal hele året, hvor der er tilknyttet et læskur. Lolland Kommune vurderer, at det ikke er proportionalt, at sætte yderligere vilkår i relation til BAT.

Egenkontrol og dokumentation

Vilkår.:

- Kvitteringer for bortskaffelse af affald generelt, indkøbte dyr, videre salg og slagterifregninger, forpagtnings- og afgræsningsaftaler m.v. skal opbevares i mindst 5 år og forevises kommunen på forlangende.

Ammoniak og Natur

I husdyrgodkendelsesloven § 7 er der nævnt en række naturtyper, højmose, hede overdrev, lobeliesøer samt andre ammoniakfølsomme søer. Iht. Husdyrgodkendelsesloven er det ikke tilladt at etablere stald eller lager indenfor en afstand af 300 meter fra de pågældende naturtyper.

Ejendommen Ydøvej 15 ligger ikke indenfor nogle af disse § 7 naturtyper, og der etableres ikke nye staldbygninger i forbindelse med etableringen af dyreholdet. Etableringen sker på græsningsareal omkring en § 3 beskyttet sø, hvor der er opført et læskur til dyrene.

Mindre end 100 m fra læskuret i kvægfolden ligger en § 3 beskyttet sø på 2754m² søen, som er omfattet af Naturbeskyttelsesloven § 3, stk. 1 – se kort 1.

Vandhullerne på ejendommen og de omkringliggende arealer er ikke besigtiget i forbindelse med udarbejdelsen af denne tilladelse. Det vurderes dog, at vandhullet på de 2754m² som er beliggende midt i kvægfolden er levested for padder – herunder potentielt særligt beskyttede padder (omfattet af habitatdirektivet).

Bemærkning.: Det er dog Lolland Kommunes vurdering, at den ansøgte udvidelse af kvægholdet på ejendommen ikke vil være til skade for vandhullet, da dyrene derimod vil medvirke til at holde dumhammeren nede, så der kommer sollys til søen. Udvidelsen af dyreholdet betragtes ikke som en tilstandsændring i strid med Naturbeskyttelsesloven § 3

Kilder / referencer

Ansøgningsmaterialet fra konsulent Anne Frost, Gefion <http://arealinformation.miljoportal.dk/distribution/>

Jf. Bekendtgørelse af lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug nr. 442 af 13/05/2016

Jf. Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 256 af 21/03/2017
(Husdyrbrugloven)

Jf. Bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. nr. 374 af 19/04/2017

Jf. Bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. nr. 865 af 23/06/2017
(Husdyrgødningsbekendtgørelsen)

Jf. Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug nr. 211 af 28/02/2017

Jf. Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug nr. 916 af 23/06/2017
(Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen)

Jf. bekæmpelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter nr. 696 af 26/06/2012

Jf. Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse nr. 934 af 27/06/2017

Jf. Bekendtgørelse af museumsloven nr. 358 af 08/04/2014

Kort / Luftfoto

1. Kort 1. Luftfoto © "Situationsplan" for fremtidige staldanlæg / læskur. Side 3
2. Kort 2. © Ejendommens beliggenhed er Ydøvej 15 "blå prik" Side 7
3. Kort 3. © Viser en radius omkring folden på 300 meter. Side 7
4. Kort 4. Luftfoto © viser hvor på ejendommen der er hhv. kystnærzone, lavbundsarealer og hvor skovrejsning er muligt side 9
5. Kort 5 Luftfoto © matrikel.nr.8a, indtegnede fold og græsningsareal side 10
6. Kort 6. Luftfoto © viser ejendommens jordbrugsarealer markeret med grøn side 10
7. Kort 7. © viser forekomst af § 3 beskyttede søer, cirklen er 700 meter i radius, med Ydøvej 15 som centrum side 11

Billeder

1. Billede nr. 1 vandhul på matrikel.nr. 5a Ydø, Kappel. Side 12
2. Billede nr. 2 matrikel.nr. 8a Bogø Inddæmningen, Kappel. Side 12
3. Billede nr. 3 matrikel.nr. 6a Vesternæs By, Kappel. Side 13
4. Billede nr. 4 matrikel.nr. 6a Bogø Inddæmningen, Kappel. Side 13

Figurer

1. Figur 1. Viser fremtidig produktion. Side 3
2. Figur 2. Oplysninger om afstandskrav og faktiske afstande. Side 9
3. Figur 3. beskriver artsforekomsten af padder. Side 12