

# § 16b Miljøtilladelse

Lindegårdsvej 7, 4200 Slagelse

## Indhold

Resumé .....	5
Afgørelse og godkendelsesvilkår .....	5
Andre tilladelser, godkendelser og dispensationer .....	6
Vilkår for miljøtilladelsen.....	6
Generelle vilkår .....	6
Godkendte anlæg .....	6
Produktionsarealets størrelse .....	7
Opbevaringslagrenes størrelse.....	8
Nye driftsbygninger (ridehal/skridtmaskine).....	8
Ridebane .....	8
Lugt.....	8
Lys .....	8
Støj .....	8
Støv.....	9
Skadedyr.....	9
Spildevand.....	9
Offentliggørelse og klagevejledning .....	9
Høring.....	9
Offentliggørelse .....	10
Klagevejledning .....	10
Betingelser mens en klage behandles .....	10
Søgsmål .....	10
Miljøredegørelse og vurdering.....	10
Indledning .....	10
Beliggenhed og planforhold .....	11
Husdyranlæg.....	12
Afstande.....	13
Dispensation til afstandskrav .....	13
Ridebane og Skridtmaskine .....	14
Gødningsopbevaring og håndtering .....	15
Forurening og gener fra husdyrbrugets anlæg .....	15
Natur .....	15
Lugt.....	16
Transport -til og frakørsel .....	16
Lys .....	16

Støj/Støv/Rystelser .....	16
Fluer og Skadedyr .....	16
Affald, dieselolie, spildolie, kemikalier og pesticider .....	16
Bedste Tilgængelige Teknologi - BAT .....	16
Samlet vurdering .....	16

## STAMOPLYSNINGER

**Virksomhedens navn**

Hallelevgaarden

**Produktionsadresse**

Lindegårdsvej 7 4200 Slagelse

**Virksomhedens art**

Hestestutteri, opstaldning og Ridecenter

**Ejer af ejendommen**

Kenneth Fischer Madsen

**Hovedaktivitet**

Husdyrbrug med hestehold

**CVR-nummer**

30291271

**CHR-nummer**

13701

**Godkendelsestype**

§ 16 b (uden BAT) miljøtilladelse

**Godkendelsesdato**

8. august 2023

**Myndighed**

Slagelse Kommune, Miljøafdelingen  
Teknik@slagelse.dk

**Kontaktperson**

Sanne Kolenda, sannl@slagelse.dk

**Journalnummer i Slagelse  
Kommune, Teknik og Miljø**

23-003868

**Ansøgningsskema fra hus-  
dyrgodkendelse.dk**

238054

## Resumé

---

Denne miljøtilladelse gives til Lindegårdsvej 7, 4200 Slagelse, hvor der er søgt om miljøtilladelse til hestehold efter § 16b stk. 1 i husdyrbrugloven samt reglerne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

### **Ansøgt projekt**

Der er søgt om at få godkendt et produktionsareal på 400 m<sup>2</sup> produktionsareal til hestehold. På ejendommen drives stutteri, opstaldning og ridecenter, herunder tilridning og undervisning. Der er op til 25 heste ad gangen, heraf 3 egne avlshopper. Miljøtilladelsen er samtidig en lovliggørelse af skridtmaskine og omdannelse af maskinhal til ridehal og fremtidig udvidelse af denne.

### **Påvirkning af miljø, natur og landskab**

Ansøgningen om miljøtilladelse er indsendt gennem Miljøstyrelsens elektroniske ansøgningssystem [www.husdyrgodkendelse.dk](http://www.husdyrgodkendelse.dk). Ansøgningssystemet foretager en række beregninger af miljøpåvirkningerne fra husdyrbrugets anlæg.

I henhold til de gennemførte beregninger i [husdyrgodkendelse.dk](http://husdyrgodkendelse.dk), kan det ansøgte gennemføres uden, at beskyttelsesniveauerne udstukket i lovgivningen overskrides. Ved overholdelse af de vilkår, som miljøtilladelsen er betinget af, er det Slagelse Kommunes vurdering, at de beskyttede naturområder, med tilhørende plante- og dyrearter, ikke vil blive væsentligt påvirket som følge af den ansøgte produktion.

### **Påvirkning af nabobeboelser**

Det er Slagelse Kommunes vurdering, at det er muligt at drive husdyrbruget på stedet uden væsentlige gener for de omkringboende. I denne vurdering indgår faktorer som lugt, transport, støj, fluer og det samlede visuelle indtryk af ejendommen.

## Afgørelse og godkendelsesvilkår

---

Slagelse Kommune meddeler hermed miljøtilladelse efter § 16b stk. 1 i husdyrbrugloven. Miljøtilladelsen gives til husdyrbruget på landbrugsejendommen Lindegårdsvej 7, 4200 Slagelse.

Miljøtilladelsen gives til 400 m<sup>2</sup> produktionsareal til hestehold (stutteri og pension.) Produktionsarealer godkendes i eksisterende staldafsnit. Miljøtilladelsen er endvidere en lovliggørelse af skridtmaskine og af ændring af tidligere maskinhal til ridehal, samt miljøtilladelse til en udvidelse af ridehallen.

I forbindelse med udvidelse af ridehallen gives der jf. husdyrbruglovens § 9 stk. 3 dispensation til manglende overholdelse af afstandskravet på 30 m til naboskel i syd jf. husdyrbruglovens § 8 nr. 7.

Tilladelsen her er en miljøtilladelse til husdyranlæggene og aktiviteterne i forbindelse med disse. Det er ikke muligt at udvide produktionsarealerne i husdyranlæggene uden at ansøge på ny.

Bedriften skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser, også selv om disse regler måtte være skærpende i forhold til vilkårene i denne tilladelse.

Miljøtilladelsens vilkår gælder fra det tidspunkt, hvor tilladelsen er taget i brug, medmindre et senere tidspunkt er angivet i det enkelte vilkår.

Miljøtilladelsen skal være udnyttet inde 6 år fra tilladelsen er meddelt.

Hvis den meddelte miljøtilladelse ikke har været udnyttet helt eller delvist, i tre på hinanden følgende år, betragtes det som kontinuitetsbrud jf. § 59a i husdyrbrugloven. Der opstår dog først kontinuitetsbrud, hvis produktionen/den driftsmæssige udnyttelse kommer under 50 % af den mulige produktion jf. dyrevelfærdsreglerne på mindre end 25 % af det samlede godkendte produktionsareal på ejendommen.

## Andre tilladelser, godkendelser og dispensationer

---

Der gøres opmærksom på, at denne afgørelse ikke fritager fra krav om tilladelse, godkendelse, dispensation m.v. efter anden lovgivning. Herunder kan det nævnes, at en eventuel byggetilladelse, ændring af bygningsanvendelse, nedrivningstilladelse, afledning af tagvand, overkørsel til offentlig vej m.v. skal søges separat hos Slagelse Kommune. Bl.a. skal der søges byggetilladelse til husdyranlæggene.

## Vilkår for miljøtilladelsen

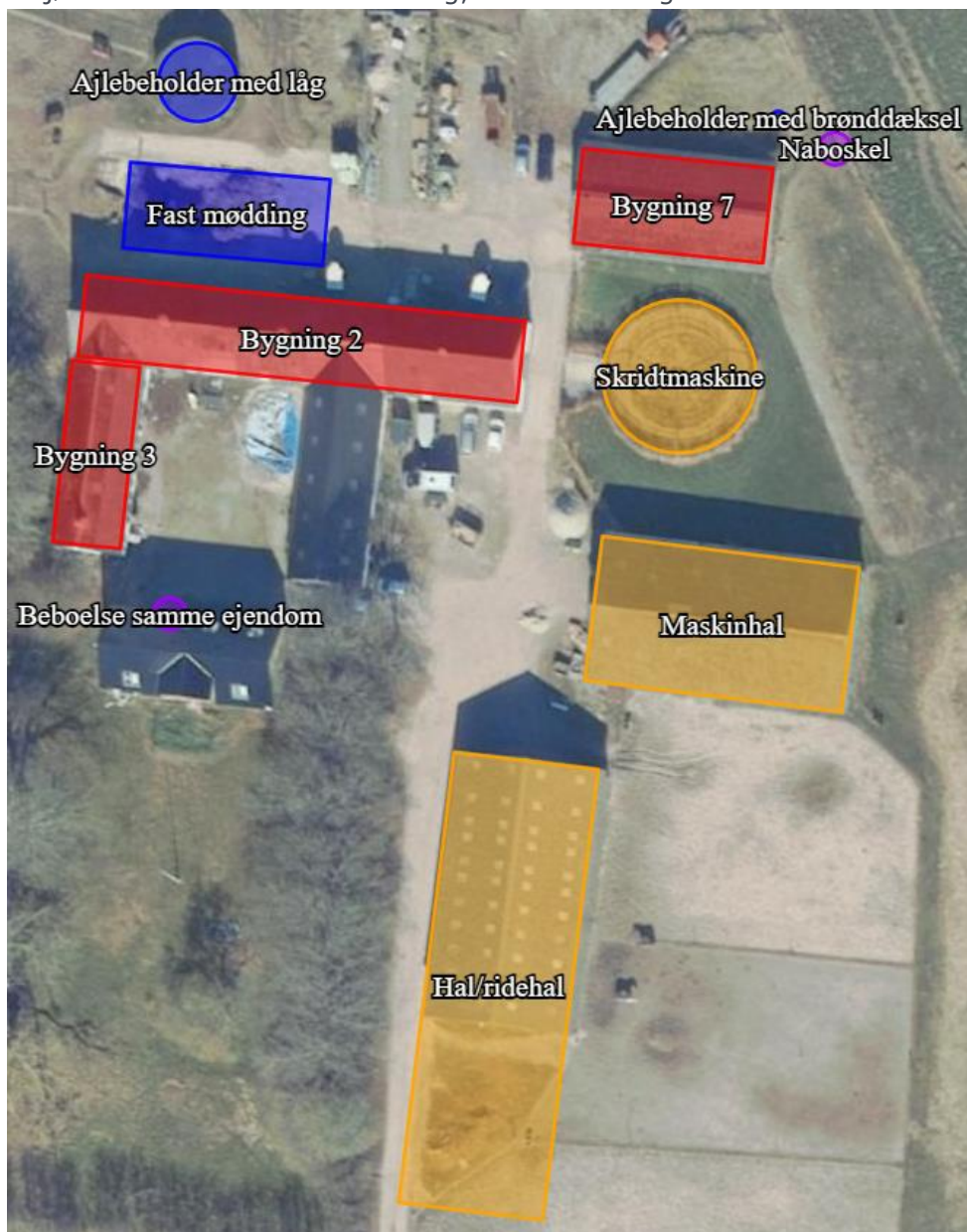
---

### Generelle vilkår

1. Tilladelsen omfatter de landbrugsmæssige aktiviteter, der er knyttet til bygningerne på ejendommen Lindegårdsvej 7, 4200 Slagelse med husdyrproduktion vedrørende CVR: 30291271.
2. Det er den ansvarlige for driften af anlægget, der er ansvarlig for at overholde tilladelsen med vilkår. Eventuelle ændringer i ejerforhold og/eller hvem der er ansvarlig for husdyrbrugets drift skal meddeles til Slagelse Kommune.
3. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne miljøtilladelse på ejendommen. Den ansvarlige for driften og de øvrige ansatte skal være bekendt med tilladelsens vilkår.

### Godkendte anlæg

4. Miljøtilladelsen omfatter de anlæg, der er vist i figuren nedenfor.



Figur 1. Godkendte anlæg omfattet af miljøtilladelsen.

## Produktionsarealets størrelse

5. Husdyrbrugets produktionsareal, staldsystem, og dyretype skal være i overensstemmelse med oversigten nedenfor. De enkelte staldafsnit refererer til staldafsnittene vist på figuren i vilkår 4.

Staldafsnit	Ansøgt drift	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )
Bygning 2	Heste (dybstrøelse)	271,2
Bygning 3	Heste (dybstrøelse)	25,8
Bygning 7	Heste (dybstrøelse)	103

<b>ialt</b>		<b>400</b>
-------------	--	------------

## Opbevaringslagrenes størrelse

6. Husdyrbrugets husdyrgødningslagre skal overholde følgende maksimale overfladeareal som vist i oversigten nedenfor.

Opbevaringsanlæg	Overfladeareal (m <sup>2</sup> )
Møddingsplads	210
Ajlebeholder med låg	59
Ajlebeholder med brønddæksel	2

7. Registrering af udbringning af husdyrgødning mv. gemmes i 5 år.

## Nye driftsbygninger (ridehal/skridtmaskine)

8. Hal/ridehal lovliggøres som brug til ridehal. Ridehallen kan yderligere forlænges i syd med 20 m til samlet størrelse af 16 m (b) x 50 m (l).
9. Tilbygningen skal opføres i samme materialer og farver, som den eksisterende hal.
10. Skidtmaskine lovliggøres. Skridtmaskine med diameter på 17 m kan bibeholdes.
11. Fast husdyrgødning ved skridtmaskine skal ryddes og fjernes dagligt efter endt brug.

## Ridebane

12. Der må kun benytte sand/grus som toplag på ridebane.
13. Der må ikke etableres lys på ridebanen.

## Lugt

14. Såfremt der efter kommunes vurdering opstår væsentlige lugtgener, som vurderes at være væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer lugtgenerne.

## Lys

15. Ved indretning og drift af husdyrbruget skal det sikres, at lysudfaldet fra vinduer, porte og køretøjer ikke vil medføre væsentlige gener i lokalområdet. Såfremt der efter kommunens vurdering opstår væsentlige lysgener fra husdyrbruget, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden skal udarbejde og gennemføre et projekt, der minimerer lysgenerne.

## Støj



16. Virksomhedens bidrag til støjbelastningen i omgivelserne må ikke overstige følgende værdier målt ved nabobeboelse eller deres opholdsarealer:

	<b>Mandag – fredag kl. 06.30 – 18.00 Lørdag kl. 06.30 – 14.00</b>	<b>Mandag – fredag kl. 18.00 – 22.00 Lørdag kl. 14.00 – 22.00 Søn- og helligdage kl. 06.30 – 22.00</b>	<b>Alle dage kl. 22.00 – 06.30</b>
<b>dB (A)</b>	<b>55</b>	<b>45</b>	<b>40</b>

17. Virksomheden, skal for egen regning, dokumentere, at støjvilkår overholdes, hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet. Dokumentation for overholdelse af støjkravene, kan være i form af målinger i ejendommens omgivelser (under fuld drift) eller kildestyrkemålinger ved de enkelte støjkilder, kombineret med beregninger efter den fælles nordiske beregningsmodel for industristøj.

## Støv

18. Driften må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal. Såfremt der efter kommunens vurdering opstår støvgener, som vurderes at være væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer støvgenerne.

## Skadedyr

19. Opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.).
20. Staldareal og det øvrige anlæg skal holdes rengjort og ryddeligt således, at der ikke er unødigt opformering af fluer og skadedyr.
21. Der skal overalt på ejendommen udføres effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.
22. Såfremt der efter kommunes vurdering opstår gener for omgivelserne ved opformering af fluer og skadedyr, kan kommunen meddele påbud om, at der skal udarbejdes og gennemføres et projekt med flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

## Spildevand

23. Al vand fra vask af stalde, inventar og foderrekvisitter m.m. skal ledes til godkendt opsamlingsbeholder.

## Offentliggørelse og klagevejledning

### Høring

Udkast til tilladelsen har været i 3 ugers parts- og nabohøring i perioden 10. til 31. juli 2023. Høringen gav anledning til høringssvar fra Lindegårdsvej 5. På adressen opleves støv- og overfladevandgener fra til og fra Krogsgårdsvej til Lindegårdsvej 7. Vejen er en privat fællesvej, hvor Krogsgårdsvej 8 er vejejer på de første ca. 200 m af vejen, og Lindegårdsvej 5 og 7 er brugere af vejen.

En miljøtilladelse efter husdyrbrugloven kan regulere, hvilke af ejendommens adgangsveje, som skal anvendes ved transport til og fra bedriften, samt at til- eller frafrakørsel skal ske på bestemte tidspunkter. Spørgsmål om belastning af det lokale vejnet, her en privat fællesvej, reguleres ikke af husdyrbrugloven.

Der er således ikke muligt via miljøtilladelsen til Lindegårdsvej 7 at stille vilkår til vejens beskaffenhed dræning eller lign.

Vejvedligehold er et fælles ansvar mellem vejejer og vejbrugere.

## Offentliggørelse

Tilladelsen er annonceret på kommunes hjemmeside under aktuelle afgørelse og tilladelser indtil klagefristens ophør.

## Klagevejledning

Afgørelsen kan inden 4 uger skriftligt påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristens udløb er den 8. september 2023

Klagen skal fremsendes direkte til klagenævnet via den digitale klageportal, der kan findes på Nævnenes hus hjemmeside <https://naevneneshus.dk/>.

Vejledning om hvordan man logger på og anvender Klageportalen, findes også på denne hjemmeside.

Virksomheden vil blive underrettet, såfremt der inden klagefristens udløb indgives klager over afgørelsen.

## Betingelser mens en klage behandles

Virksomheden vil kunne udnytte miljøgodkendelsen i den tid Miljø- og Fødevareklagenævnet behandler en eventuel klage, medmindre Nævnet bestemmer andet. Dette indebærer dog ingen begrænsning for Miljø- og Fødevareklagenævnets adgang til at ændre eller ophæve miljøgodkendelsen.

## Søgsmål

Opmærksomheden henledes på husdyrlovens § 90 vedrørende søgsmål. Heraf fremgår det, at såfremt det ønskes at prøve afgørelsen ved domstolene, skal sagen være anlagt senest 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

## Miljøredegørelse og vurdering

---

### Indledning

På Lindegårdsvej 7, 4200 Slagelse er der udover stutteri med 3 egne avlshopper aktiviteter som opstaldning af pensionsheste, ridecenter, skidtmaskine, tilridning og undervisning. Til dette søges om samlet 400 m<sup>2</sup> produktionsareal til opstaldning af heste, lovliggørelse af ridehallen og skidtmaskinen, samt udvidelse af ridehallen.

På ejendommen er der plads til 25 heste ad gangen, hvoraf der på ansøgningstidspunktet er 16 egne heste.

Det skal dog bemærkes, at miljøtilladelsen er en miljøvurdering af husdyranlæggende, og ikke en tilladelse til et specifikt antal dyr.

Der er Slagelse Kommunes vurdering at med størrelsen af hesteholdet og de aktiviteter der medfølger som stutteri, hestepension, tilridning og undervisning er de søgte anlæg, som f.eks. skridtmaskine og ridehal, erhvervsmæssige nødvendige for ejendommen.

Ridehal, skidtmaskine og ridebane, der allerede er etableret og taget i brug, lovliggøres således.

## Beliggenhed og planforhold

Ejendommen er en mindre landbrugsejendom på ca. 3,8 ha beliggende i Nordrup morænelandskab. Ejendommen ligger indenfor udpeget kulturmiljø og kirkeomgivelser for Nordrup Kirke.

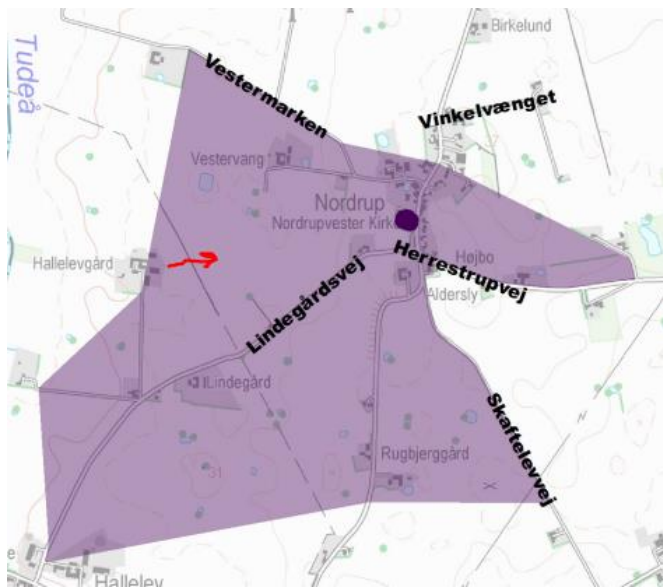
Ejendommen er beliggende i den nordlige ende af Kulturmiljøet omkring Hallelev landsby. Kulturmiljøet er karakteriseret ved " *Den udflyttede landsby. Klar fortælling om landsbyfællesskab og udskiftningstid. Velbevaret vejforløb og bebyggelsesmønster. Særligt karakteristisk er de meget store, udflyttede gårde samt tidligere andelsmejeri, som afspejler velstand, fællesskab og driftighed.*" I forholdet til fremtidig planlægning er anbefalinger at " *Fastholde bebyggelsesmønsteret (flerlængede gårde, gadehuse), skala og bygningstyper (traditionelle længehuse) samt sikre, at bygningsændringer sker med respekt for det historiske miljø.*"

Bygningsændringer på Lindegårdsvej 7 påvirker ikke kulturmiljøets karakteristika eller går imod anbefalingerne.



**Figur 2** Hallelevgården ligger i Hallelev kulturmiljø nord for Hallelev by.

Etablering af skridtmaskine og forlængelse af bygningerne ændrer ikke ved indsynet til kirken i kirkeomgivelserne.



**Figur 3.** Hallelevgården ligger vest for Nordrup Kirkes kirkeomgivelse.

I forhold til grundvand er ejendommen beliggende i områder med drikkevandsinteresser, men udenfor vedtaget indsatsområder, prioriterede indsatsområder eller BNBO.

Det er Slagelse Kommunes vurdering at stalde og øvrige anlæg, som benyttes i forbindelse med husdyrene, med de stillede vilkår ikke medfører en væsentlig påvirkning af de landskabelige interesser, grundvandsindsatser og ikke er i strid med kommuneplanen.

## Husdyranlæg

I ansøgningen er der redegjort for produktionsarealet som samlet er på 400 m<sup>2</sup> fordelt i 3 stalbygninger med heste på dybstrøelse.

NAVN	Staldtype	8-årsdrift m <sup>2</sup>	Nudrift m <sup>2</sup>	Ansøgt m <sup>2</sup>
Bygning 2	Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr). Dybstrøelse	$6 \times 24 = 144$	$6 \times 24 = 144$	-
	Heste. Dybstrøelse	$(11 \times 3) + (15,5 \times 3) = 79,5$	$(11 \times 3) + (15,5 \times 3) = 79,5$	$(46,2 \times 3) + (44,2 \times 3) = 271,2$
Bygning 3	Heste. Dybstrøelse	$(6 \times 3) + (3,9 \times 2) = 25,8$	$(6 \times 3) + (3,9 \times 2) = 25,8$	$(6 \times 3) + (3,9 \times 2) = 25,8$
Bygning 7	Heste. Dybstrøelse	$(15 \times 3,2) + (17,2 \times 3,2) = 103$	$(15 \times 3,2) + (17,2 \times 3,2) = 103$	$(15 \times 3,2) + (17,2 \times 3,2) = 103$
I alt		<b>352,3</b>	<b>352,3</b>	<b>400</b>

Der er ikke søgt om læskure på foldarealerne.

Udover produktionsarealet i 3 stalbygninger er de andre husdyranlæg en møddingsplads med et overfladeareal på 210 m<sup>2</sup> og 2 stk. ajlebeholder, en skidtmaskine, ridehal og ridebane.

Ridehallen er opført som maskinhal, men taget i brug som ridehal. Forholdet lovliggøres her.

Bundlaget i ridehallen er af naturlig oprindelse og ikke syntetiske materialer.

Der er endvidere søgt om at udvide ridehallen med 20 m i længden mod syd, fra 16 m x

30 m til 16 m x 50 m. Begrundelsen for udvidelsen er at forhøje kvaliteten af anvendelsen og nærme sig officielle mål for ridebaner anvendt til konkurrencer.

Der stilles vilkår om, at udvidelsen opføres i samme farver og materialer, som den eksisterende bygning.

Der er anlagt en ridebane på ca. 40 m x 50 m i den sydlige del af ejendommen. Ridebanen er anlagt med toplag af sand. Ridebanen lovliggøres ligeledes. Der stilles vilkår til at toplaget skal forblive sand. Toplaget må ikke ændres til andet materiale, som f.eks. tæpperester fra bilindustrien, uden at det anmeldes på forhånd.

## Afstande

Nærmeste nabo er Lindegårdsvej 6 beliggende 300 m sydøst for ejendommen. Nærmeste enkeltboliger uden landbrugspligt er Lindegårdsvej 4 og Lindegårdsvej 5 beliggende 330 m syd fra ejendommen. Nærmeste samlede bebyggelse er 800 m vest i Nordrup. Nærmeste byzoner såsom Slagelse og Ruds Vedby ligger mere end 6 km væk. Husdyrbruglovens afstandskrav jf. § 6 er således alle overholdt.

Ved udvidelser der medfører øget forurening på husdyrbrug skal afstandskravene i husdyrbruglovens § 8 også overholdes.

Disse afstandskrav er:

25 m til egen brønd, 50 m almen vandforsyning, 15 m til vandløb (dræn), 15 m til vej, 15 m til egen bolig og 30 m til naboskel.

Ansøger har meddelt i ansøgningsmaterialet at afstandskravene er overholdt, på nær afstandskravet om de 30 m til naboskel. Afstandskravet gælder for etableringer, udvidelse og ændringer og således ikke for eksisterende bygningsmasse, der er beliggende tæt på matrikelskellet ved øst eller staldareal beliggende under 15 m fra egen bolig.

For udvidelse af ridehallen, gælder det at ridehallen ligger ca. 11 m fra naboskel (markskel).



**Figur 4.** Ridehallen er beliggende under 30 m fra naboskel. Der dispenseres her fra afstandskravet.

## Dispensation til afstandskrav

Hvor afstandskravene i husdyrbruglovens § 8 ikke kan overholdes, er der mulighed for at dispensere fra disse og fastsætte vilkår til indretning og drift jf. husdyrbruglovens § 9 stk. 3. Der dispenseres fra følgende: Afstanden fra ridehal til markskel er 11,6 m og

mindre end afstandskravet på 30 m.

Der dispenseres fra afstandskravet, da det vurderes at det manglende afstandskrav ikke giver anledning til gener for markdriften f.eks. afløb af overfladevand, eller på anden måde forurener omgivelserne, herunder vandveje.

Dispensationen gives også på baggrund af, at der på ejendommen er et hestedyrehold, samt at det er almindeligt administrationspraksis at give dispensation til naboskel mod mark, hvis der efter en konkret vurdering ikke er forhold, der taler mod dette.

## Ridebane og Skridtmaskine

Der er anlagt en 2.214 m<sup>2</sup> ridebane uden belysning og med toplag bestående af sand. Ridebanen er et driftsanlæg og der er ikke lavet terrænregulering i forbindelse med anlæggelsen. Det anses for erhvervsmæssigt nødvendigt at have ridebane til aktiviteterne og denne lovliggøres her.

Såfremt der ønskes belysning på ridebanen, skal dette søges separat.

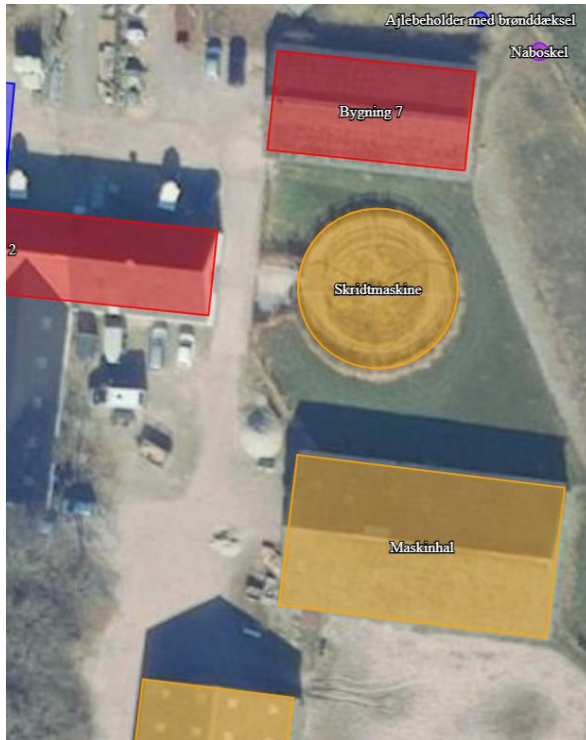
Da ridebanen er etableret 200 m fra nærmeste nabobeboelse, stilles der ikke vilkår til f.eks. støv, da der grundet afstanden til naboer ikke må formodes at være gener forbundet med brugen af banen.



**Figur 5.** Ridebanen er beliggende syd på ejendommen nær naboskel, og retslig lovliggøres her.

Ledes lovliggøres skridtmaskine, der allerede er opført mellem den eksisterende bygningsmasse. Der stilles vilkår til at fast husdyrgødning skal ryddes og fjernes dagligt efter endt brug.





**Figur 6.** Skridtmaskine er placeret hensigtsmæssigt mellem bygninger og retslig lovliggøres her.

## Gødningsopbevaring og håndtering

Møddingspladsen har et areal på 210 m<sup>2</sup> med en opbevaringskapacitet på 420 m<sup>3</sup>. Ved et hestehold i størrelsesordenen på 25 heste er der opbevaringskapacitet på mere end 1 år, ved brug af dybstrøelse. Der er lavet en aftale med Søren Køniche Modin, på Jorløsevej 12, 4470 Svebølle om at modtage gødningen til udspredding.

## Forurening og gener fra husdyrbrugets anlæg

### Natur

Der er en samlet emission fra stald og gødningslager på 315 kg NH<sub>3</sub>-N/år fra ejendommen. Dette er en samlet årlig meremission på ca. 12 kg NH<sub>3</sub>-N/år i forhold til nudriften. Nærmeste kategori 1 og 2 naturområder ligger i en afstand af henholdsvis 10 km og 7 km fra ejendommen. Grundet afstanden til disse områder viser beregningerne i husdyrgodkendelse.dk at der er 0,0 kg NH<sub>3</sub>-N/ha/år totaldeposition af ammoniak på disse arealer.

Nærmeste kategori 3 naturområde er en mose, der ligger ca. 1,5 km øst for anlægget. Der er beregnet en merdeposition hertil på 0,0 kg N om året.

Af øvrige § 3 beskyttede naturområder omkring ejendommen, der hverken er kategori 1, 2 eller 3 natur, er der en beskyttet sø 190 m nordvest for bygningerne, der modtager en samlet belastning på 0,2 kg NH<sub>3</sub>-N/ha/år. Da merdepositionen er under 1 kg N om året, vurderes det uden betydning for området.

Da der ikke er nogen ammoniakemission til kategori 1, 2 og 3 natur, samt det at mermissionen på nærmeste § 3 beskyttede søer er 0,1 kg NH<sub>3</sub>-N/ha/år er det generelle beskyttelsesniveau fra husdyrbrugloven overholdt. På baggrund af dette beskyttelsesniveau må det derfor konkluderes, at der ikke sker væsentlige tilstandsændringer af

nærliggende naturområder, og at projektet ikke medfører ændringer, der påvirker eventuelle bilag IV – arter eller deres levesteder.

## Lugt

Resultatet af lugtberegningen i husdyrgodkendelse.dk viser at genekriteriet er overholdt.

## Transport -til og frakørsel

Kørsel til og fra ejendommen vil primært bestå af personbiler, som til tider er med hestetrailer. Derudover er der levering af foder, halm mv. og transport af gødning. Det forventes ikke at transportomfanget er til gene for omboende.

## Lys

Lysudfald fra bygningerne vurderes kun i beskedent omfang at være synligt i lokalområdet. Kommunen skal dog sikre, at der ikke i fremtiden vil være væsentlige lysgener fra husdyrbruget. Derfor stilles vilkår om, at der ved driften af husdyrbruget tages hensyn til omgivelserne ved at minimere lysudfald fra vinduer, porte og køretøjer.

## Støj/Støv/Rystelser

Slagelse Kommune vurderer, at der ikke vil være aktiviteter, som medfører væsentlige støjgener. Der er fastsat støjgrænser ifølge miljøstyrelsens vejledning svarende til områder med blandet bolig og erhverv samt landbrugsdrift.

Der er ingen udendørskompressorer eller andre forhold på ejendommen, der umiddelbart kan give rystelser ved naboer. Det vurderes derfor, at rystelser og lavfrekvent støj ikke vil give anledning til væsentlige gener, og der stilles derfor ikke vilkår til rystelser.

## Fluer og Skadedyr

Det skal søges at minimere gener fra fluer og skadedyr. Der skal som minimum fluebekæmpes /forebygges i overensstemmelse med retningslinjerne fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi. Konstateres der rotter på ejendommen skal det straks meddelelse til kommunen så bekæmpelse kan iværksættes. Der er sat vilkår om ryddelighed, foderopbevaring og forebyggelse af fluegener og rotter.

## Affald, dieselolie, spildolie, kemikalier og pesticider

Papir, pap og plastic fra f.eks. wrapballer skal køres på genbrugsstation.

Der opbevares ikke dieselolie, spildolie eller pesticider på ejendommen.

Der stilles ikke specifikke vilkår til affaldshåndteringen, da håndteringen og opbevaring af affald, kemikalier og øvrigt farligt affald skal følge de til enhver tid gældende generelle regler og kommunens regulativ for erhvervsaffald.

## Bedste Tilgængelige Teknologi - BAT

Der er tale om et husdyrbrug med en ammoniakemission på under 750 kg N/år, og der skal derfor ikke redegøres for anvendelse af BAT på husdyrbruget.

## Samlet vurdering

---

I henhold til de beregninger, der er gennemført i det elektroniske ansøgnings-system, kan den ansøgte etablering gennemføres uden at overskride de beskyttelsesniveauer, der er fastsat i lovgivningen. Efter Slagelse Kommunes vurdering vil den ansøgte



etablering af dyreholdet heller ikke give anledning til væsentlige påvirkninger for naboerne, hverken hvad angår landskabelige forhold, transport, støj, lugt, eller fluer. Ved overholdelse af de vilkår miljøtilladelsen er betinget af, er det endvidere Slagelse Kommunes vurdering, at plante- og dyreliv i området omkring produktionsanlægget, ikke vil blive påvirket i negativ retning.

Samlet er det Slagelse Kommunes vurdering, at der kan meddeles miljøtilladelse til den ansøgte etablering af husdyrbruget, uden at det medfører væsentlige virkninger på miljøet. Husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, der er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

