

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	28. juli 2025
CVR-nummer	66293815
P-nummer	1003162069
Journal nr.	GEO-2013-027211
Virksomhed	TIP Trailer Services Denmark ApS
Adresse	Grydhøjparken 20
Postnummer og by	8381 Tilst
Telefonnummer	70107300
e-mail	mark.ravn@tip-group.com
Kontaktperson	Mark Ravn
Branchekode	A53 Maskinværksted på mellem 100 og 1.000 m ²
Opstartsdato	01.01.1989
Udvidelser/ændringer	Ingen udvidelser siden sidste miljøtilsyn i 2019
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Mark Ravn
Aarhus Kommune	Lis Merete Bach

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.

LOVGRUNDLAG FOR TILSYN

Virksomheden er omfattet af reglerne om miljøtilsyn i henhold til bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 9. december 2019 og bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021). Virksomheden er desuden omfattet af de nye regler om affaldstilsyn i bekendtgørelse om affaldstilsyn nr. 1221 af 22. november 2024. Affaldstilsynet skal sikre efterlevelse af regler om affaldssortering og -håndtering, herunder også at mest muligt affald genanvendes.

Faktura for tilsyn

Det udførte tilsyn ved virksomheden belyst i denne rapport var et kombineret miljøtilsyn og affaldstilsyn. De nye regler om affaldstilsyn betyder, at der skal udarbejdes og fremsendes to særskilte opkrævninger for henholdsvis miljøtilsynet og affaldstilsynet, selv om det er udført samtidigt. De 2 fakturaer fremsendes efter 1. november. Da timesatsen for affaldstilsyn er højere end timesatsen for miljøtilsyn, bliver det samlede beløb derfor lidt større end beløbet for miljøtilsyn i de tidligere fakturaer.

MILJØMÆSSIGE BEMÆRKNINGER

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Oliespild	På tilsynet kunne det konstateres, at der var sket spild af spildolie udendørs på areal hvor der er flisebelægning. Arealet var overdækket. Se yderligere beskrivelse i afsnittet "Jordforurening". Aarhus Kommune indskærper, at olie og spildolie skal opbevares på tæt belægning i henhold til Aarhus Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier af november 2022. Fliser, SF-sten og lignende belægninger anses ikke som tætte belægninger. Alternativt kan der anvendes en spildbakke, der kan rumme indholdet af den største beholder og er omfangsrig nok til at kunne fange spild ved håndtering/påfyldning af spildolie. Uanset valgt løsning, skal opbevaringspladsen være overdækket. Indskærpelsen skal efterkommes straks. Klagevejledning Da indskærpelsen er meddelt i forhold til gældende regler jf. Aarhus Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier af november 2022, kan der ikke klages til anden administrativ myndighed jf. § 69 stk. 1 og 3 i miljøbeskyttelsesloven. Der kan anlægges en sag ved en civilretlig domstol for at prøve lovligheden af indskærpelsen. Sagsanlægget skal være anlagt inden 6 måneder fra dags dato. Da det ikke kan udelukkes, at der er sket olieforurening, skal virksomheden inden den 10. oktober 2025 lade et akkrediteret analysefirma udtage en prøve af jorden under stenene og analysere for kulbrinter. Analyseresultatet skal sendes til Aarhus Kommune til vurdering af det videre forløb.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Aarhus Kommune vil følge op på ovenstående om 3 måneder.
Vaskeplads	På tilsynet blev det oplyst, at der vaskes trailere udendørs på areal med flisebelægning og stabilgrus. Se nærmere beskrivelse under afsnittet "Vaskeplads". Virksomheden har ikke tilladelse til udendørs vaskeplads. Aarhus Kommune indskærper i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 19, at stoffer, produkter og materialer, der kan forurene grundvand, jord og undergrund, ikke uden tilladelse afledes til undergrunden. Aktiviteten skal stoppe straks. Klagevejledning Da indskærpelsen er meddelt i forhold til gældende regler jf. miljøbeskyttelseslovens § 19, kan der ikke klages til anden administrativ myndighed jf. § 69 stk. 1 og 3 i miljøbeskyttelsesloven. Hvis virksomheden ønsker at etablere en vaskeplads med tæt belægning og kontrolleret afløb til spildevandskloak, skal der ansøges efter Miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 3 om tilslutning af spildevand. Hvis der igen konstateres udendørs vask af trailer eller lastbiler vil forholdet blive politianmeldt uden yderligere varsel.
Olieudskillere	Værkstedet er etableret med gulvafløb via olieudskillere(1). Virksomheden har på tilsynet oplyst, at afløbene på værkstedet ikke bruges. Hvis olieudskilleren skal tages ud af drift, skal virksomheden afblænde afløbene. Afløbene skal afblændes af en autoriseret kloakmester. Virksomheden skal bundtømme olieudskilleren og enten sandfylde eller opgrave den. Virksomheden skal efterfølgende sende dokumentationen til Aarhus Kommune. Indhegnet p-plads til motordrevne køretøjer er etableret med asfaltbelægning og afløb via særskilt olieudskillere(2). Begge udskillere er tilmeldt tømningsordningen. Virksomheden bedes fremsende kvitteringer for seneste tømning af olieudskillerne.

BELIGGENHED

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i et erhvervsområde, der er omfattet af lokalplan 379: "Erhvervsområde vest for Anelystvej mellem True og Viborgvej". Der er ingen boliger i nærheden af virksomheden.

Virksomheden er i statens grundvandskortlægning (GKO) beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD), og i et område, der er særligt sårbart for forurening set i relation til grundvandsressourcer.



Luftfoto af virksomheden med matrikelskel (2024)

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Virksomheden beskæftiger sig med udlejning og reparation af trailere. Der foretages både reparation af egne og af andre firmaer trailere. Virksomheden ejer ikke selv lastbiler til trailertransport, men råder over 1 dieseltruck, 2 pladstrækkere og en servicevogn. På virksomhedens værksted er beskæftiget 9 personer med service og reparation af trailere. Værkstedet har et areal på 995 m².

SPILDEVAND

Virksomheden ligger i separatkloakeret område, hvor spildevand afledes til Åby Renseanlæg, og overfladevand afledes til recipient. Grusbelagt parkeringsareal for trailere er drænet til regnvandsledning. Værkstedet er etableret med gulvafløb via olieudskiller(1). Virksomheden har på tilsynet oplyst, at afløbene på værkstedet ikke bruges. Hvis olieudskilleren skal tages ud af drift, skal virksomheden afblænde afløbene. Afløbene skal afblændes af en autoriseret kloakmester. Virksomheden skal bundtømme olieudskilleren og enten sandfylde eller opgrave den.

Indhegnet p-plads til motordrevne køretøjer er etableret med asfaltbelægning og afløb via særskilt olieudskiller(2).

Begge udskillere er tilmeldt tømningsordningen.

Hvis begge olieudskillere ønskes beholdt, skal de tømmes og kontrolleres mindst én gang pr. år.

Virksomheden bedes fremsende kvitteringer for seneste tømning af olieudskillerne.

LUFTEMISSIONER

Der foretages svejsning og pletmaling i mindre omfang. Værkstedet er etableret med rumudsug og afkast for svejserøg over tag. Afkast for svejserøg renses i et partikelfilter, der service-res af eksternt firma. Der var ingen tegn på støv- eller lugtgener. Værksted og kontor opvarmes med fjernvarme.

STØJ

Støj fra virksomheden fremkommer ved til- og frakørsel med biler, der kan foregå døgnet rundt. Der foreligger ingen klager over støj fra virksomheden. Virksomhedens kølecontainere afprøves af og til i dagtimerne, men står ikke henstillet med kølevarer på virksomheden. Kompressor til værkstedet er placeret indendørs.

AFFALD

Erhvervsaffald

Virksomhedens erhvervsaffald i form af metalaffald, pap og blandet brændbart affald opsamles i udendørs containere og bortskaffes via Marius Petersen. Brændbart affald med indhold af dagrenovation opsamles container med låg, der tømmes ugentligt via renovationsordning. Støvfilter bortskaffes af det servicefirma, der står for vedligehold af filteret.

Nedenfor es tabel over virksomhedens affaldstyper. Farligt affald er markeret med fed skrift.

AFFALDSTYPE	OPBEVARING	TRANSPORTØR	MODTAGER
Bil batterier	Syresikker kasse bag værksted	Marius Pedersen	Marius Pedersen
Blød Plast	I container	Marius Pedersen	Marius Pedersen
Brugte oliefiltre	I beholder med hjul på udendørs overdækket plads med flisebelægning*	Marius Pedersen	Marius Pedersen
Dæk	På jorden udendørs	Marius Pedersen	Marius Pedersen
Glas	Køkken	Marius Pedersen	Marius Pedersen
Lysstofrør/ pærer	Sorteres i elektronikaffald	Marius Pedersen	Marius Pedersen
Mad - & drikkekartoner	I sorterings stativerne	Marius Pedersen	Marius Pedersen
Madaffald	I sorterings stativerne	Marius Pedersen	Marius Pedersen
Hård plast	I udendørs container	Marius Pedersen	Marius Pedersen
Papir og pap	I 6 container udendørs	Marius Pedersen	Marius Pedersen
Restaffald	I container udendørs	Marius Pedersen	Marius Pedersen
Skrotmetal	I container udendørs	Marius Pedersen	Marius Pedersen
Aluminium	I container udendørs	Marius Pedersen	Marius Pedersen
Småt brandbart	I container udendørs	Marius Pedersen	Marius Pedersen
Småt Elektronik	Bur ved køletrailer	Marius Pedersen	Marius Pedersen
Småt Plast	Sammen med hård plast	Marius Pedersen	Marius Pedersen
Spildolie	I væskebeholder på hjul på udendørs overdækket plads med flisebelægning*	Marius Pedersen	Marius Pedersen
Tomme spraydåser	I ABAS beholder på udendørs overdækket plads med flisebelægning*	Marius Pedersen	Marius Pedersen
Træaffald/Genbrug	I container udendørs	Marius Pedersen	Marius Pedersen

Tabel over affaldstyper, opbevaring og transportør/modtager

*Indskærpet at det skal være på tæt belægning.

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved AffaldVarme Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

Styrket affaldstilsyn

I henhold til de nye regler om affaldstilsyn, skal Teknik og Miljø fra 1. januar 2025 foretage særskilt indberetning af affaldsdata til Miljøstyrelsen.

Ved en gennemgang af virksomhedens data indberettet til Affaldsdatasystemet (ADS) kan det konstateres, at der er overensstemmelse mellem, det indberettede til ADS og de fraktioner, der sorteres i på virksomheden.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring af olie, kemikalier

Hydraulikolie opbevares i en 200 liters tromle på betongulv. Kemikalier opbevares i små beholdere på værkstedet.

Råvarer som sprinklervæske, kølervæske, olie opbevares i kølecontainer med indbygget spildbakke.



Kølecontainer med spildbakke



Ultraseal på spildbakke på værkstedet

Der er oplag af råvarer i mindre dunke på værkstedet. Større tønder står korrekt på spildbakke f.eks. ultraseal.

Andre råvarer opbevares i kemiskabe på værkstedet.

Opbevaring af farligt affald

Spildolie og spraydåser opbevares udendørs i ABAS-beholdere på flisebelægning. Der er overdækning over opbevaringsstedet. På tilsynet er der konstateret oliespild ved spildoliebeholderen, se afsnittet "Jordforurening". Aarhus Kommune har indskærpet, at opbevaring af olie og kemikalier, herunder også affald, skal opbevaret på tæt belægning eller på spildbakke, der kan rumme indholdet af den største beholder. Ligeledes skal farligt affald opbevares under overdækning.

Olietanke i brug

Virksomheden har en udendørs dieseltank placeret i et lille betonkar. Dieseltanken er en ståltank fra 1998 og kan rumme 1.800 liter. Der er ikke nedgravede rør til tanken. Tanken har en godkendt levetid på 30 år jf. § 45 i Olietankbekendtgørelse nr. 1611 af 10. december 2015, da tanken ikke er en typegodkendt tank med indvendig korrosionsbeskyttelse.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietankbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar.

Påfyldningsplads for diesel

Der er ingen tegn på spild af olie på virksomhedens grusareal eller på påfyldningsplads belagt med sf-sten. Påfyldningspladsen anvendes til påfyldning af dieselolie på virksomhedens egne køretøjer og køletrailere.

Vaskeplads

Virksomheden oplyste, at der foretages vask af trailere udendørs på plads med flisebelægning og stabilt grus, se foto nedenfor.



Udendørs vaskeplads

Virksomheden har ikke tilladelse til at foretage udendørs vask af trailere, på arealer hvor der ikke sker kontrolleret afløb af spildevand.

Aarhus Kommune har indskærpet forholdet, se afsnittet "Miljømæssige bemærkninger"

Der ses ikke oliedryp på vaskepladsen. Der er en hvidlig belægning evt. af afvasket sand fra trailerne.

Tilsynsmyndigheden har bedt virksomheden om at indsende datablad for vaskemidler der anvendes til vask på pladsen. Ud fra de indkomne oplysninger vurderer Aarhus Kommune at der ikke umiddelbart skal udtages prøver af grundvandet eller af jorden på nuværende tidspunkt.

Hvis virksomheden ønsker at etablere en vaskeplads med tæt belægning og kontrolleret afløb til spildevandskloak, skal der ansøges efter Miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 3 om tilslutning af spildevand.

Jordforurening

Der blev konstateret oliedryp på udendørs flisebelægning, se nedenstående billede.



Dryp af spildolie på fliser

Aarhus Kommune kan ikke udelukke at der er sket jordforurening og derfor skal virksomheden lade et akkrediteret analysefirma udtage en prøve af jorden under stenene og analysere for kulbrinter.

Spildoliebeholderne skal fremover opbevares på tæt belægning og med overdækning. En evt. spildbeholder kan anvendes i stedet for tæt belægning. Den skal være stor nok til at kunne fange spild ved håndtering/påfyldning af spildolie.

Aarhus Kommune har indskærpet forholdet, se afsnittet "Miljømæssige bemærkninger"

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø den 10. september 2025.

Lis Merete Bach
Miljøsagsbehandler

Tlf: 20 54 26 43
e-mail: limeb@aarhus.dk

Bilag: Aarhus Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier af november 2022.