



DANSKE OLIEBEREDSKABSLAGRE  
Bredgade 30  
1260 København K

Sendt pr. e-mail til:

[fdo@fdo.dk](mailto:fdo@fdo.dk)

Lene Brun, [lbn@fdo.dk](mailto:lbn@fdo.dk)

Ib Laursen, [il@fdo.dk](mailto:il@fdo.dk)

**Teknik og Miljø**

Team Virksomhedsmiljø TM  
Stigsborg Brygge 105  
9400 Nørresundby  
+4531964465

Sagsnr.: 2026-005455  
Dok.nr.: 2026-005455-5  
Init: KAR/LP

Åbningstider:  
Man- onsdag 09.00-15.00  
Torsdag 09.00-17.00  
Fredag 09.00-14.00.

08.05.2026

**§19-tilladelse til passiv drift af tomt olieberedskabslager,  
FDO, J12, Høvejen 89, 9400 Nørresundby**

Virksomhedens navn:	Danske Olieberedskabslagre (FDO)
CVR-nummer:	32958613
P-nummer:	1008717881
Matr. Nr.:	8I
Ejerlav.:	By, Hvorup
Adresse:	Høvejen 89, 9400 Nørresundby
Virksomhedens ejer:	Danske Olieberedskabslagre (FDO)
Ansøger:	Danske Olieberedskabslagre (FDO)
Ejendommens ejer:	Danske Olieberedskabslagre (FDO)

INDHOLDSFORTEGNELSE

side

1. Aalborg Kommunes afgørelse

- |   |   |
|---|---|
| 1.1 Tilladelse med vilkår               | 2 |
| 1.2 Offentliggørelse og klagevejledning | 5 |

2. Afgørelsens forudsætninger

- |   |   |
|---|---|
| 2.1 Lovgrundlag                               | 6 |
| 2.2 Dokumenter i sagen                        | 6 |
| 2.3 Sagens baggrund                           | 6 |
| 2.4 Grundvands- og vandindvindingsinteresser. | 8 |
| 2.5 Partshøring                               | 8 |
| 2.6 Aalborg Kommunes bemærkninger             | 9 |

Vedlagte bilag

- |  |  |
|--|--|
| 3.1 Oversigtskort                                    |  |
| 3.2 Miljøteknisk beskrivelse, passiv drift, FDO, J12 |  |

## 1. Aalborg Kommunes afgørelse

Aalborg Kommune meddeler i medfør af § 19, stk. 1 og 2 i miljøbeskyttelsesloven nr. 1742 af 22/12-25 tilladelse til passiv drift af et tomt olieberedskabslager.

Tilladelsen er et tillæg til eksisterende tilladelse til olieberedskabslageret meddelt af Miljøstyrelsen den 22/12-1978 i medfør af § 11 i miljøbeskyttelsesloven nr. 372 af 14/6-1973.

Formålet med virksomheden har været at oplagre benzin og dieselolie til beredskab. Lageret blev tømt i 2001.

I perioden 2007 – 2010 gennemgik anlægget sagsbehandling iht. Risikobekendtgørelsen, VVM-lovgivning og miljøbeskyttelsesloven (listepunkt C201), men der blev ikke meddelt miljøgodkendelse med risikovilkår, da FDO valgte at tage lageret ud af drift i 2010, fordi der ikke længere var brug for så meget lagerkapacitet.

Tilladelsen omfatter vilkår for passiv drift af et tomt nedgravet olieberedskabslager.

Der har i perioden 2011 - 2013 været dialog imellem FDO og Aalborg Kommune om nedrivning af olielageret. I 2014 gik processen i stå i forbindelse med Region Nordjyllands afgørelse om ikke at kortlægge ejendommen efter jordforureningsloven.

I 2015 - 2016 blev dialogen om nedlæggelse af olielageret genoptaget, og der har været møde om sagen den 16. juni og den 13. oktober 2016.

FDO har 30. januar 2017 fremsendt miljøteknisk beskrivelse af nuværende "drift" af olielageret. Aalborg Kommune har løbende ført miljøtilsyn med olielageret.

Jord- og grundvandsforurening er de væsentligste miljøparametre, idet olielageret er beliggende i område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og i indvindingsoplandet til Lindholm Vandværk, som er et vigtigt vandforsyningsområde i Aalborg Kommune. Region Nordjyllands afgørelse om ikke at kortlægge ejendommen er baseret på tankenes tilstand i 2014 og på, at de nuværende beskyttelsesforanstaltninger med membran og overvågning af drænvandet er intakte. Det er således ikke undersøgt, hvad risikoen for forurening af grundvandet er, hvis betonbunde under tanke behandlet med bitumen forvitrer på lang sigt.

Det er Aalborg Kommunes vurdering, at et område skal reableres, når et anlæg tages varigt ud af drift. Nærværende § 19 tilladelse er midlertidig med det formål at sikre, at anlægget ikke forurener jord og grundvand ved passiv drift. Der stilles bl.a. vilkår om fortsat pumpning og overvågning af drænvand samt monitorering af drænvandet.

### 1.1 Tilladelse med vilkår

Tilladelse til passiv drift af et olieberedskabslager med tilhørende rørsystemer meddeles på nedenstående vilkår:

#### Generelt

1. I tilfælde af uheld eller driftsforstyrrelser, der medfører udslip til omgivelserne (jord, vand eller internt afløbssystem), skal virksomheden straks ringe 112. Oplysninger om uheldet skal desuden meddeles tilsynsmyndigheden så hurtigt som muligt.
2. Olieberedskabslageret med tilhørende rørsystemer skal indrettes og drives i overensstemmelse med den fremsendte beskrivelse (bilag 3.) samt beskrivelsen i afsnit 2, Afgørelsens forudsætninger.
3. Tilladelsen bortfalder, når olieberedskabslageret er fjernet eller taget varigt ud af drift, jf. vilkår 15.

## Indretning - overvågning af tankanlæg

4. Tankene på olieberedskabslageret skal sikres mod opdrift ved høj grundvandsstand ved opretholdelse af 8 drænpumper.
5. Drænvand fra kanalsystem under tankene og drænvand over lermembran under tankene (ringdræn) skal passere effektive sand- og slamfang samt effektive olie- og benzinudskillere til bassin, hvorfra drænvandet efterfølgende nedsives i terræn.

## Egenkontrol og drift af overvågning

6. Senest 9 måneder efter meddelelse af nærværende afgørelse skal gravitationsrør, herunder beton- og lerrør, som fører fra drænsystem under lagertanke til sand- og slamfang og rør, som fører fra olie- og benzinudskillere til opsamlingsbassin, efterses ved TV-inspektion med henblik på at vurdere visuelt om rørene virker tætte.
7. Olie- og benzinudskillere med tilhørende sandfang skal tømmes efter behov og tilses mindst 1 gang om året. Efter tømning skal udskillere fyldes med rent vand i overensstemmelse med leverandørens anvisninger. Aftale om tømningen skal træffes med en transportør eller indsamler, som er registreret i Energistyrelsens affaldsregister: [Affaldsregister](#)

Dato for tømning/besigtigelse skal noteres i en driftsjournal, som på forlangende forevises tilsynsmyndigheden, jf. vilkår 13.

8. Der skal udføres visuelt tilsyn med bassin til drænvand en gang om måneden. Det kontrolleres, om der er oliefilm på overfladen.

Dato for visuelt tilsyn og observationer skal noteres i en driftsjournal, som på forlangende forevises tilsynsmyndigheden, jf. vilkår 13.

9. En gang om året skal der udtages stikprøver af drænvandet i de 2 tilløb til bassinet, jf. skitse i bilag 3.2. Vandprøver udtages direkte fra rørene, hvor drænvandsledningerne ender ved bassinet. Vandprøverne udtages ikke fra bassinet.

Prøvetagning og analyser skal opfylde den til enhver tid gældende Bekendtgørelse om kvalitetskrav til miljømålinger, pt. bekendtgørelse nr. 1275 af 31. oktober 2025. I forbindelse med hver prøveudtagning skal drænvandsmængden bestemmes og angives pr. døgn i det døgn, hvor stikprøver udtages.

Vandprøverne skal analyseres for parametrene angivet i vilkår 10, med mindre, at Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø vurderer, at nogle af parametrene kan udelades.

I prøvetagningsdøgnet skal vandmængde pr. døgn (m<sup>3</sup>) i tilløb 1 og tilløb 2 til opsamlingsbassin oplyses.

Vandprøverne skal analyseres ved et akkrediteret laboratorium. Resultater af analyser skal fremsendes til Aalborg Kommune senest 1 måned efter, at analyserapporter foreligger.

10. Det afledte drænvand skal overholde de i skemaet angivne kravværdier.

Parameter	Kvalitetskriterium, drikkevand* (µg/l)
Aromatiske kulbrinter (BTEXN sum)	Monitering
- Benzen	1
- Toluen	25
- Naphthalen	2
Sum kulbrinter (C6H6 - C35)	10
MTBE (Methyl-tert-butylether).	5

\* Drikkevandskvalitetskriterium (Liste over drikkevandskvalitetskriterier, Miljø- og Ligestillingsministeriet, august 2025) og Parameterlisten, Miljøportalen, MST.

11. Drænpumperne skal tilses en gang om måneden. Funktion på pumperne skal kontrolleres. Timetæller skal aflæses og resultat registreres.

Dato for tilsyn og aflæsning af drænpumper skal noteres i en driftsjournal, som på forlangende forevises tilsynsmyndigheden, jf. vilkår 13.

12. Virksomheden skal mindst én gang hver måned inspicere hegnet rundt om olieberedskabslageret. Hegnet besigtiges for huller og tegn på aktivitet.

Dato for tilsyn og observationer vedr. hegn skal noteres i en driftsjournal, som på forlangende forevises tilsynsmyndigheden, jf. vilkår 13.

13. Der skal føres driftsjournal over følgende:

- Dato for tømning/besigtigelse af olie- og benzinudskillere med tilhørende sandfang, jf. vilkår 7.
- Dato for og observationer ved visuelt tilsyn med bassin til drænvand en gang om året, jf. vilkår 8.
- Dato for tilsyn med og kontrol af funktion af drænpumper samt aflæsning af timetæller en gang om måneden, jf. vilkår 11.
- Dato og resultatet af inspektion af hegnet rundt om olieberedskabslageret, jf. vilkår 12.

Driftsjournalen skal opbevares i mindst 5 år og skal på forlangende forevises tilsynsmyndigheden.

14. Virksomheden skal udarbejde skriftlige procedurer for passiv drift, vedligehold og overvågning af tankanlæg og olie- og benzinudskilleranlæg, som på forlangende skal forevises tilsynsmyndigheden. En kopi af procedurerne skal fremsendes senest 6 måneder efter meddelelse af tilladelse.

### Sløjfning af tankanlæg

15. Ved varigt ophør af brugen af olieberedskabslageret, altså hvis lageret nedlægges helt, skal virksomheden senest 6 måneder forinden varsle tilsynsmyndigheden herom. Virksomheden skal træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og

virksomheden skal desuden sørge for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand.

## 1.2 Offentliggørelse og klagevejledning

Tilladelsen vil blive annonceret og offentliggjort på Miljøstyrelsens hjemmeside for Digital MiljøAdministration (DMA) på: <https://dma.mst.dk/>.

Annoncering af godkendelsen kan ses fra 12. maj 2026 til 10. juni 2026.

Tilladelsen i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 19 kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøgerne og enhver, der har individuel væsentlig interesse i sagens udfald, en række foreninger samt organisationer jf. Miljøbeskyttelseslovens § 99 og 100.

Eventuel klage skal indgives via Klageportalen, som du finder et link til her: <https://naevnenes-hus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>. Her kan du også finde vejledning.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt. Klagefristen udløber den 10. juni 2026.

Eventuelt søgsmål (domstolsprøvelse) skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, eller - hvis sagen påklages - inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger, jf. miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1.

### Vejledning om evt. ændringer i tilladelsen

Tilladelser meddelt efter Miljøbeskyttelseslovens § 19 kan til enhver tid ændres eller tilbagekaldes uden erstatning, af hensyn til fare for forurening af vandforsyningsanlæg, eller hensyn til miljøbeskyttelsen i øvrigt, jf. Miljøbeskyttelseslovens § 20.

## 2. Afgørelsens forudsætninger

### 2.1 Lovgrundlag

Stoffer, produkter og materialer, der kan forurene grundvand, jord og undergrund, må ikke uden tilladelse nedgraves i jorden, udledes eller oplægges på jorden eller afledes til undergrunden, jf. Miljøbeskyttelseslovens § 19. Det gælder også beholdere med de nævnte stoffer, produkter eller materialer, jf. Miljøbeskyttelseslovens § 19, stk. 2.

### 2.2 Dokumenter i sagen

1. Sårbarhedsanalyse, Brændstoflager J12, Bilag 21 til Sikkerhedsdokument, Udført af COWI for FDO, 13. november 2006.
2. Anbefalet undersøgelses- og analyseprogram, Vurdering af grundvandsrisiko fra produkttanke på J12, Hvorup, COWI, 29. maj 2013.
3. Indledende forureningsundersøgelse, Tidligere olieberedskabslager, udført af DGE for Region Nordjylland, 7. august 2014.
4. Ansøgning/miljøteknisk beskrivelse for § 19-tilladelse fra FDO, modtaget 30. januar 2017.

5. Oversigtsplan (masterplan), FDO, J12, Høvejen 89, 23. september 2008.
6. Anmodning om supplerende oplysninger, dateret 8. januar 2026.
7. Supplerende oplysninger fra FDO, modtaget 30. januar 2026.
8. Udkast til § 19-tilladelse til partshøring hos FDO, dateret 23. februar 2026.
9. Bemærkninger til udkast fra FDO, modtaget 17. marts 2026.
10. Aalborg Kommunes svar på FDO's bemærkninger til udkast, 21. april 2026.
11. Udkast til § 19-tilladelse til 2. partshøring hos FDO, dateret 23. april 2026.
12. Bemærkninger til udkast fra FDO, modtaget 7. maj 2026.
13. Aalborg Kommunes svar på FDO's bemærkninger til udkast, 8. maj 2026.

### 2.3 Sagens baggrund

Olieberedskabslageret blev taget i brug i 1982 med det formål at varetage et olieberedskab for benzin og olie med hjemmel i den daværende udgave af Bekendtgørelse om lagringspligt m.v. for olie, pt. Klima-, Energi- og Forsyningsministeriet, BEK nr. 1274 af 25/11/2024.

Der er tale om nedgravede lagertanke udført i beton med stålforing i bund og sider. Der er nogle mindre bygninger, som er overjordiske.

Den udvendige side af stålforingen er behandlet med bithumen/tjære.

I overfladen af betonbunden (under stålforing) er der et drænsystem (sildebensformet kanalsystem), som overvåges ved pejling/inspektion. Et pejlerør er tilkoblet væskealarm, så der gives alarm ved detektering af væske. Ved alarm pejles for oliefase med olie/vand-sensitiv pasta. Ved detektering af olie, drænes til nedsænket beholder og væsken bortskaffes som farligt affald. Hvis det er vand, drænes til niveaustyret pumpe, der pumper vand fra kanalsystemet til olie- og benzinudskillere.

Tankene er etableret med lermembran under bunden og ca. 1,5 meter uden for tankene, Membranen danner et bassin under tankene, hvorfra der via ringdræn pumper drænvand, som overvåges. Drænvandet under tankene og over lermembran pumper via olie- og benzinudskillere til opsamlingsbassin, hvorfra det afledes via dykket udløb til nedsivningsområde. Drænpumper kører stadigvæk. Der er 8 drænpumper på ejendommen.

Bortledningen af drænvandet under tankene og over lermembran under tankene vil blive opretholdt, da tankene ellers vil bevæge sig op af jorden. Skitse af opsamlingsbassin med tilløb 1 og 2 ses i slutningen af bilag 3.2.

Lageret blev tømt i 2001.

Tanke og rør er tømt og rensat. Tankanlægget bliver ikke længere vedligeholdt, og der sker ikke længere affugtning af tankene ved indblæsning af tempereret luft.

En gang om måneden bliver anlægget tilset. Hegnet tjekkes for hærværk, drænpumper og olieudskillere tjekkes, der slås græs og der aflæses el og vand.

En gang om året udtages prøve i tilløb til opsamlingsbassin til overvågning af koncentrationen af total kulbrinter, MTBE og BTEXN.

Virksomhedens overvågning af anlægget fremgår detaljeret af miljøteknisk beskrivelse, bilag 3.2.

Den 30. januar 2026 har FDO indsendt supplerende oplysninger til miljøteknisk beskrivelse. Heraf fremgår, at det er aftalt ved miljøtilsyn, at olie- og benzinudskillere ikke kontrolleres hver måned af FDO, men som en del af den årlige kontrol af slamsugerfirma, som pt. er FKS. Dette kan bekræftes af Aalborg Kommune. Desuden oplyses, at anvendt slamsugerfirma er ændret fra Nordjysk Kloak- og Industriservice til FKS. Det er endvidere oplyst, at det vil være mere retvisende at skrive elmålere i stedet for bimålere i den miljøtekniske beskrivelse.

Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø har ført løbende miljøtilsyn med olieberedskabslageret hvert 3 år. Virksomheden har indsendt årlige analyser af drænvand i opsamlingsbassinet. Resultatet af analyserne ses af tabel 1 og tabel 2. Der er 3 drænpumper, som afleder via olie- og benzindudskiller til tilløb 1 i opsamlingsbassin og 5 drænpumper, som afleder via olie- og benzindudskiller til tilløb 2 i opsamlingsbassin.

Tabel 1: Oversigt over analyseresultater for sum af kulbrinter (C6H6-C10) og MTBE, tilløb 1 og 2 til opsamlingsbassin:

Dato	Tilløb 1		Tilløb 2	
	Sum kulbrinter (C6H6-C10) (µg/l)*	MTBE (µg/l)**	Sum kulbrinter (C6H6-C10) (µg/l)*	MTBE (µg/l)**
19-01-2017	<9	1,1	<9	1,7
30-01-2020	<9	0,44	<9	2,9
04-02-2021	<9	<0,05	<9	0,32
09-02-2022	<9	<0,05	<9	2,0
31-01-2023	<9	<0,05	<9	1,3
05-02-2024	<9	<0,05	<9	0,6
30-01-2025	<9	<0,05	<9	0,71
	Kvalitetskriterium, drikkevand	Kvalitetskriterium, drikkevand,	Kvalitetskriterium, drikkevand	Kvalitetskriterium, drikkevand,
	10 µg/l	5 µg/l	10 µg/l	5 µg/l

\*Detektionsgrænse 9 µg/l

\*\*Detektionsgrænse MTBE (Methyl-tert-butylether) 0,05 µg/l

Tabel 2: Oversigt over analyseresultater for sum af aromatiske kulbrinter (BTEXN), benzen, toluen og naphthalen i tilløb 1 og 2 til opsamlingsbassin:

Dato	Tilløb 1				Tilløb 2			
	Aromatiske kulbrinter (BTEXN sum)	Benzen (µg/l)*	Toluen (µg/l)*	Naphthalen (µg/l)*	Aromatiske kulbrinter (BTEXN sum)	Benzen (µg/l)*	Toluen (µg/l)*	Naphthalen (µg/l)*
19-01-2017	#	<0,02	<0,02	<0,02	#	<0,02	<0,02	<0,02
30-01-2020	<9	<0,02	<0,02	<0,02	#	<0,02	<0,02	<0,02
04-02-2021	#	<0,02	<0,02	<0,02	#	<0,02	<0,02	<0,02
09-02-2022	#	<0,02	<0,02	<0,02	#	<0,02	<0,02	<0,02
31-01-2023	#	<0,02	<0,02	<0,02	#	<0,02	<0,02	<0,02
05-02-2024	#	<0,02	<0,02	<0,02	#	<0,02	<0,02	<0,02
30-01-2025	#	<0,02	<0,02	<0,02	#	<0,02	<0,02	<0,02
	Kvalitetskriterium, drikkevand	Kvalitetskriterium, drikkevand	Kvalitetskriterium, drikkevand	Kvalitetskriterium, drikkevand	Kvalitetskriterium, drikkevand	Kvalitetskriterium, drikkevand	Kvalitetskriterium, drikkevand	Kvalitetskriterium, drikkevand
	Monitering	1	25	2	Monitering	1	25	2

\*Detektionsgrænse 0,02 µg/l

# Ingen parametre er påvist.

Af resultaterne ses, at der er konstateret MTBE i begge tilløb. Koncentrationen er størst og forekommer hyppigst i tilløb 2. Ingen værdier er over kvalitetskriteriet for drikkevand.

Ud fra registreringer af timetællere for drænpumper er der foretaget en beregning af antal driftstimer pr. måned for de 8 drænpumper. Pumpeydelsen er skønnet til at være 3 m<sup>3</sup>/t. På baggrund af beregning af total antal driftstimer for alle pumper, er den årlige mængde drænvand, der pumpes skønnet til at være 857 m<sup>3</sup>/år i 2016 og 972 m<sup>3</sup>/år i 2025. Den daglige mængde var i gennemsnit h.h.v. 2,4 m<sup>3</sup> og 2,7 m<sup>3</sup> i 2016 og 2025.

## 2.4 Grundvands- og vandindvindingsinteresser

Arealet på 9,8 ha er omfattet af lokalplan 12-004 "Olielager, Hvorup", der grænser op til landzone. Beliggenheden ses af bilag 3.1.

Området er med særlige drikkevandsinteresser (OSD område 33) og omfattet af indsatsplan, NJA 2005. Det har indtil 2016 været beliggende udenfor indvindingsopland, men nye oplysninger fra 2016 viste, at lageret er placeret i indvindingsoplandet til vandforsyningsboringer. Det er et vigtigt vandforsyningsområde for Aalborg Kommune.

Dialog om nedlæggelse af lageret begyndes i 2011 – herunder om muligheder for brug til jordhåndtering. I 2012 - 2013 foretages besigtigelse af anlægget og prøvetagningsplan udarbejdes af COWI. Der udtages ikke prøver. Dialog om nedlæggelse fortsatte indtil 2014.

## Jord- og grundvandsforurening

I 2014 foretager Region Nordjylland indledende forureningsundersøgelse jf. rapport, DGE, 7. august 2014. Region Nordjylland beslutter jf. brev af 14/8-14, at grunden tages ud af kortlægningen efter jordforureningsloven. Baggrunden herfor er, at jordkvalitetskriteriet ikke er overskredet. Grundvandskvalitetskriteriet er overskredet, men det vurderes ikke at være til risiko for grundvandet ved lagerets nuværende tilstand og "drift".

I undersøgelsesrapporten (DGE) fremgår, at der i en enkelt af prøverne fra de filtersatte boringer er observeret et indhold af benzin på 17 mg/l, hvilket overskrider Miljøstyrelsens grundvandskvalitetskriterium på 9 µg/l. I vandprøverne udtaget i opsamlingsbrøndene tilsluttet drænsystemet omkring de 8 olietanke, er der ved T3, T6 og T7 konstateret indhold af oliekomponenter (kulbrinter), der overskrider Miljøstyrelsens grundvandskvalitetskriterium på 9 µg/l. Indholdet af total kulbrinter er bestemt til mellem 15 og 73 µg/l. Indholdet er af analyselaboratoriet kvantificeret som motor/smøreolie e. lign. omkring T6 og T7 og som uidentificerede letkogende komponenter omkring T3. I vandprøven fra opsamlingsbrønden ved T3 overskrider indholdet af MTBE desuden Miljøstyrelsens grundvandskvalitetskriterium på 5 µg/l, idet indholdet af MTBE i vandprøven er bestemt til 32 µg/l. I undersøgelsesrapporten (DGE) beskrives historik vedr. mindre spild i forbindelse med vedligehold og udskiftning af ventiler. Indtil 2000 var der grusbelægning ved manifolden, da betongulvet først blev støbt i 2000.

## 2.5 Partshøring

Der blev foretaget partshøring vedrørende udkast til afgørelsen hos FDO i perioden den 23. februar 2026 til den 17. marts 2026. Virksomheden har fremsendt bemærkninger den 17. marts 2026. Bemærkninger er delvist imødekommet og indarbejdet i tilladelsen. Der er fremsendt svar på bemærkninger direkte til FDO den 21. april 2026. Der er foretaget partshøring af 2. udkast til afgørelsen hos FDO i perioden den 23. april 2026 til den 7. maj 2026. Bemærkninger er delvist imødekommet og indarbejdet i tilladelsen. Der er fremsendt svar på bemærkninger direkte til FDO den 8. maj 2026.

## 2.6 Aalborg Kommunes bemærkninger

### Beskyttelse af natur, jord og grundvand

Virksomheden er ikke beliggende i et Natura 2000-område. Noget af arealet, hvor olielageret ligger er omfattet af § 3 beskyttet natur i form af overdrev. I området er der endvidere to mindre bassiner i form af et opsamlingsbassin for drænvand og et tidligere brandbassin, der betegnes som § 3 beskyttet natur. En lille del af området ligger indenfor kirkebyggelinie og skovbyggelinie.

§19 tilladelsen omfatter kun vilkår ang. eksisterende "drift" af lageret og derfor vil der ikke ske påvirkning af §3 beskyttet natur og bassiner og heller ikke påvirkning af kirkebyggelinje og skovbyggelinje.

Grundvandsmyndigheden ved Aalborg Kommune har anbefalet, at der etableres monitoring af grundvandet, da der er tale om et vigtigt vandforsyningsområde for Aalborg Kommune. Aalborg Kommune har dog valgt ikke at stille vilkår om etablering af monitoringsboringer så længe lageret står tomt, da grundvandsmyndigheden den 8. april 2026 har oplyst, at det primære grundvandsmagasin og det terrænnære grundvandsmagasin begge vil strømme mod nordvest og derved ikke i retningen af vandværksboringerne.

Det er Aalborg Kommunes opgave, at sikre grundvandet mod forurening på langt sigt, hvor der evt. kan være risiko for udsivning til grundvandet, hvis lermembraner under tankene ikke længere er tætte og der ikke pumpes drænvand via olie- og benzinudskillere. Der er kendskab til, at undersiden af bunden af ståltankene er behandlet med bitumen/tjære. Region Nordjyllands indledende forureningsundersøgelse jf. rapport, DGE, 7. august 2014, viser desuden, at der er overskridelser af grundvandskvalitetskriterier for benzin i en filtersat boring og overskridelser af kulbrinter og MBTE i opsamlingsbrønde ved nogle tanke. Desuden har der været mindre spild på ejendommen.

De stillede vilkår vedr. passiv drift af det tomme olieberedskabslager skal sikre, at der sker overvågning af drænvand.

### Bemærkninger i øvrigt til vilkårene

Aalborg Kommune har i § 19 tilladelsen taget udgangspunkt i lagerets nuværende indretning, som fremgår af tilladelse meddelt af Miljøstyrelsen den 22/12-1978 i medfør af § 11 i miljøbeskyttelsesloven nr. 372 af 14/6-1973. Vilkår vedr. egenkontrol stilles for at fastholde den egenkontrol, som FDO allerede foretager ved passiv drift af det tomme olieberedskabslager. Derudover fastsættes supplerende vilkår vedr. TV-inspektion af ler- og betonrør.

#### Generelt

Vilkår 1 er fastsat for at forhindre udslip til omgivelserne (luft, jord, vand eller kloak). Det er et generelt vilkår, som skal forebygge forurening af jord og grundvand. Da olielageret er tomt, er det ikke sandsynligt, at der sker større spild. Der kan evt. være risiko for mindre spild fra f.eks. sprængning af hydraulikslange på slamsuger eller andre store køretøjer.

Vilkår 2 er fastsat for at sikre, at anlægget fastholdes i passiv drift ud fra de forudsætninger, der ligger til grund for tilladelsen.

Vilkår 3 er fastsat, da tilladelsen er midlertidig indtil olieberedskabslageret er fjernet eller varigt nedlagt efter anden model, som er aftalt med Aalborg Kommune.

## **Indretning - overvågning af tankanlæg**

Vilkår 4 er fastsat for at sikre tankene mod opdrift på grund af høj grundvandsstand.

Vilkår 5 er fastsat for at drænvand fra kanalsystem under tankene og drænvand over lermembran under tankene (ringdræn) overvåges ved afledning via benzin- og olieudskillere. Evt. olierester vil blive opfanget i olie- og benzinudskillersystemet.

## **Egenkontrol og drift af overvågning**

Vilkår 6 er fastsat for at sikre at rør, som fører fra drænsystem under lagertanke til sand- og slamfang og rør, som fører fra olie- og benzinudskillere til opsamlingsbassin, efterses ved TV-inspektion med henblik på at vurdere visuelt om rørene virker tætte. Hvis der konstateres synlige utætheder, skal drænsystemet renoveres. Kravet om visuelt inspektion frem for tæthedsprøvning har baggrund i, at det ikke forventes at være muligt at etablere et lukket system til tæthedsprøvning lige som ved olie- og benzinudskilleranlæg. Vilkåret er begrænset til at gælde gravitationsrør i ler eller beton. En stor del af drænsystemet er etableret med tryksatte slanger i plast (PEH), hvor evt. utætheder typisk vil kunne konstateres visuelt ved terræn eller ved ændringer i driftsforholdene.

Vilkår 7 skal sikre, at olie- og benzinudskilleranlæggene drives korrekt, jf. Rørcentrets anvisning 006. Der er fastsat vilkår om, at olie- og benzinudskilleranlæggene skal tømmes efter behov og tilses mindst 1 gang om året. Der gøres opmærksom på, at det er virksomhedens ansvar, at olie- og benzinudskilleranlæggene tømmes efter behov. Virksomheden bør derfor jævnligt kontrollere oliestanden i udskilleren og rekvirere ekstratømning, hvis det er nødvendigt. Som dokumentation for at virksomheden driver olie- og benzinudskilleranlæggene i overensstemmelse med vilkårene, er der fastsat krav om, at virksomheden fører en driftsjournal jf. vilkår 13.

I vilkår 8 fastsættes krav om, at der udføres visuelt tilsyn med bassin til drænvand en gang om måneden. Det kontrolleres, om der er oliefilm på overfladen, da oliefilm vil være en indikator på, hvorvidt der er olieprodukter og/elle andre stoffer i drænvandet.

Dato for visuelt tilsyn og observationer skal noteres i en driftsjournal, som på forlangende forevises tilsynsmyndigheden, jf. vilkår 13.

Vilkår 9 fastsættes for at fastholde, at der foretages løbende overvågning af vandkvaliteten i drænvandet, som er pumpet fra ringdræn under olietankene og afledt via 2 olie- og benzinudskilleranlæg til opsamlingsbassinet. Der er 3 drænpumper, som afleder via olie- og benzinudskiller til tilløb 1 i opsamlingsbassin og 5 drænpumper, som afleder via olie- og benzinudskiller til tilløb 2 i opsamlingsbassin. I tilløb 1 og 2 til opsamlingsbassinet udtages prøver 1 gang om året.

I vilkår 10 fastsættes de parametre, som skal indgå i overvågningen af vandkvaliteten i opsamlingsbassinet. Der analyseres for disse allerede.

Parametrene er fastsat ud fra kendskab til indholdsstoffer i de tidligere opbevarede produkter, benzin og dieselolie. Indholdsstofferne er fundet jf. historik og målinger i Region Nordjylland indledende forureningsundersøgelse jf. rapport, DGE, 7. august 2014. Der er angivet et drikkevandskvalitetskriterium jf. Liste over drikkevandskvalitetskriterier, Miljø- og Ligestillingsministeriet, august 2025 og Parameterlisten, Miljøportalen, MST. Baggrunden for at fastsætte krav med udgangspunkt i drikkevandskvalitetskriterier er, at der sker nedsivning af drænvandet med risiko for forurening af grundvandet, som ligger i indvindingsoplandet til Aalborg Kommunes vandforsyning. Det er grundvand, som er recipient for drænvandet, da der ikke er vandløb eller øvrige overfladevandsrecipienter i nærheden.

Ved nedsivning efter opsamlingsbassinet for drænvand, ledes vandet ikke til vandløb, søer eller havet, men ned gennem jorden mod grundvandet. Risikoen er derfor forurening af grundvandsforekomster og i sidste ende påvirkning af drikkevandsressourcen. For stoffer, der kan sive til grundvand, anvendes grundvandskvalitetskriterier, som i Danmark er fastsat med udgangspunkt i drikkevandskvalitet, fordi næsten alt drikkevand er grundvand. Drikkevandskvalitetskriterierne er sundhedsbaserede og anvendes ved nedsivning, infiltration og spredning mod grundvand.

Vilkår 11 er fastsat for at sikre mod at tankene vil bevæge sig op af jorden. Drænpumperne skal tilses en gang om måneden. Funktion på pumperne skal kontrolleres. Timetæller skal aflæses og resultat registreres.

Der er fastsat vilkår om, at dato for tilsyn og aflæsning af drænpumper skal noteres i en driftsjournal, som på forlangende forevises tilsynsmyndigheden, jf. vilkår 13.

I vilkår 12 er fastsat vilkår om, at virksomheden mindst én gang hver måned skal inspicere hegnet rundt om olieberedskabslageret. Hegnet besigtiges for huller og tegn på aktivitet. Formålet, er at forebygge skader på anlæggets nuværende drift i forbindelse med skadelig indtrængen på området.

Vilkår 13 vedr. driftsjournal er fastsat for at opnå overblik over virksomhedens løbende aktiviteter vedr. miljøforhold.

Vilkår 14 fastsætter krav om, at virksomheden skal udarbejde skriftlige procedurer for passiv drift, vedligehold og overvågning af tankanlæg og olie- og benzinudskilleranlæg, som på forlangende skal forevises tilsynsmyndigheden. Muligvis kan den miljøtekniske beskrivelse indsendt den 30. januar 2017 vedr. drift af det tomme olieberedskabslager udbygges, så den kan udgøre det for skriftlige procedurer for passiv drift, vedligehold og overvågning af tankanlæg og olie- og benzinudskilleranlæg.

Der er fastsat en frist på 6 måneder efter meddelelse af tilladelse til at fremsende en kopi af procedurerne.

### **Sløjfning af tankanlæg**

I vilkår 15 fastsættes krav til, at ved varigt ophør af brugen af olieberedskabslageret, altså hvis lageret nedlægges helt, skal virksomheden senest 6 måneder forinden varsle tilsynsmyndigheden herom. Virksomheden skal træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og virksomheden skal desuden sørge for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand.

Hvis der er mistanke om jordforurening - baseret på historikken på stedet, eller viden om forurening fra udførte forureningsundersøgelser – vil tilsynsmyndigheden vurdere mulighederne for eventuelt at meddele påbud om yderligere undersøgelser.

### **Øvrige bemærkninger**

Inden olielageret evt. kan tages i drift til oplag af olieprodukter, skal virksomheden ansøge om miljøgodkendelse jf. godkendelsesbekendtgørelsen (Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed, BEK nr 1027 af 02/09/2024), bilag 2, listepunkt C201 "Oplag af mineralolieprodukter på mere end 2.500 tons", samt anmelde anlægget jf. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 03/01/2023. Desuden skal virksomheden indsende anmeldelse jf. Bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer, BEK nr. 372 af 25/04/2016.

Igangsætning af evt. drift skal afvente tilsyns- og godkendelsesmyndighedens afgørelse efter ovennævnte lovgivning.

Venlig hilsen

Kamma Raunkjær  
Civilingeniør

+4531964465  
kamma.raunkjaer@aalborg.dk

**Kopi til:**  
Styrelsen for Patientsikkerhed Tilsyn og Rådgivning  
[trvest@stps.dk](mailto:trvest@stps.dk)

Danmarks Naturfredningsforening  
[dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)

Danmarks Naturfredningsforening  
Lokalafdeling Aalborg:  
[dnaalborg-sager@dn.dk](mailto:dnaalborg-sager@dn.dk)

DOF centralt  
[natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)

DOF Aalborg  
[aalborg@dof.dk](mailto:aalborg@dof.dk)



Bilag 3.2 Miljøteknisk  
beskrivelse  
passiv drift, FDO, J12  
08.05.2026



danske  
olieberedskabslagre

Landemærket 10, 5.  
Postboks 2025  
1012 København K

T. 33 45 65 40  
[fdo@fdo.dk](mailto:fdo@fdo.dk)  
[www.fdo.dk](http://www.fdo.dk)

Den 30.1.2017

**Aalborg Kommune**

**Miljø, MEF**

**Stigsborg Brygge 5**

**9400 Nørresundby**

**Att.: Miljøsagsbehandler Kamma Raunkjær**

**Sendt pr. mail: [kamma.raunkjaer@aalborg.dk](mailto:kamma.raunkjaer@aalborg.dk)**

**Nedlæggelse af olieberedskabslager, Høvejen 89, 9400 Nørresundby**

**I forlængelse af møde 13. oktober 2016 hos Aalborg Kommune fremsendes hermed FDO's miljøtekniske beskrivelser af den nuværende "drift" af olieberedskabslaget.**

**Olieberedskabslaget på Høvejen 89 blev etableret tilbage i 1979 og blev taget ud af drift i 2001. Som FDO tidligere har redegjort for over for Aalborg Kommune, forventes forbruget af olieprodukter at falde over de næste 30 til 50 år. Dette er baggrunden for, at alle FDO's olieberedskabslagre på sigt skal nedlægges, men der er endnu meget stor usikkerhed forbundet med at fastslå, hvornår dette endeligt sker.**

**Den usikre politiske situation i verden gør, at FDO ikke kan træffe beslutning om at fjerne lagret på Høvejen. FDO kan ikke udelukke, at der kan blive behov for anvendelse af olieberedskabslaget igen, alt efter hvordan den politiske verdensorden viser sig at blive. Når**

FDO med sikkerhed kan sige, at olieberedskabslagret ikke skal anvendes igen, vil olielagret blive fjernet helt.

Indtil olieberedskabslagret kan fjernes, ønsker FDO, at lagret henligger, som det gør med pumpning af drænvand og med løbende inspektion. Den vedlagte miljøtekniske beskrivelse indeholder en gennemgang af de tiltag, der i dag allerede gennemføres på ejendommen.

Jeg vedlægger endvidere analyseresultater af de vandprøver, der blev udtaget den 19. januar 2017 fra hvert tilløb af drænvandet til nedsivningsbassinet (bassin 1 og bassin 2). Som det fremgår af analyserapporterne, er der i de analyserede vandprøver, med undtagelse af MTBE, ikke påvist indhold af forurening over analysesmetodens dektionsgrænse. I de analyserede vandprøver er der påvist et indhold af MTBE på henholdsvis 1,1 og 1,7 µg/l.

Ved den tidligere undersøgelse for Region Nordjylland har DGE i 2014 påvist et MTBE-indhold i drænvandet på op til 32 µg/l. Grundvandskriteret for MTBE er 5 µg/l. Nedsivning af drænvand med indhold af MTBE, som er lavere end grundvandskriteriet, vurderes ikke at udgøre en risiko for områdets grundvandsressource.

Vandprøverne er udtaget fra drænvandet, hvor blandt andet indgår det bortpumpede sekundære grundvand under tankene. Hvis der var kulbrinte-forurening på ejendommen, ville det vise sig i det bortpumpede drænvand. Det er derfor FDO's opfattelse, at analyseresultaterne af vandprøverne viser, at der ikke er noget miljømæssigt behov for etablering af monitoringsboringer til overvågning af grundvandet.

Hvis ovenstående eller vedlagte giver anledning til spørgsmål, er Aalborg Kommune selvfølgelig meget velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen



Peter Dam-Hendriksen

København, den 26. januar 2017

Olielageret blev godkendt af Miljøstyrelsen den 22. december 1978 efter den dagældende miljøbeskyttelseslov § 11. Olielageret blev taget ud af drift i 2001. FDO foretager fortsat følgende opgaver på anlægget.

Alle tanke er i dag tomme.

En gang om måneden gennemføres følgende tiltag:

**1. De 3 olieudskillere kontrolleres**

Der kigges i olieudskillerne, og der pejles med pejlebånd med olie- og vandpasta for at kontrollere, om der skulle være oliefilm.

Observationerne registreres og kan forevises tilsynsmyndighederne på forespørgsel.

**2. Tilsyn med bassinet**

Der udføres visuelt tilsyn med bassinet. Det kontrolleres, om der er oliefilm på overfladen.

Observationerne registreres og kan forevises tilsynsmyndighederne på forespørgsel.

**3. Hegnsrundering**

Hegnet inspiceres ved rundering. Der kigges efter huller og tegn på aktivitet ved hegnet. Det sikres, at der ikke er beplantning, som hænger i eller er væltet i hegnslinjen.

**4. Opretholdelse af drænpumper**

Drænvandet under tankene og over lermembran pumpes via olie- og benzinudskiller til bassin, hvor vandet nedsives. Bortledningen af drænvandet under tankene og over lermembran vil blive opretholdt, da tankene ellers vil bevæge sig op af jorden. Der er etableres 7 pumper på ejendommen, så selvom en pumpe imidlertid skulle være ude af drift, så ville de øvrige pumper skulle opretholde bortpumpningen af drænvandet.

**Drænpumperne tilses en gang om måneden. Funktion på pumpen kontrolleres. Timetæller aflæses og registreres.**

**Resultaterne kan forevises tilsynsmyndigheden efter anmodning.**

**5. Bimålere aflæses og registreres.**

**Resultaterne kan forevises tilsynsmyndigheden efter anmodning.**

**6. Vandmåler aflæses og registres.**

**Resultaterne kan forevises tilsynsmyndigheden efter anmodning.**

**7. I sommerperioden gennemføres arealpleje. Arbejdet udføres af ekstern leverandør i perioden 1. marts til 1. oktober.**

**En gang årligt gennemføres følgende tiltag:**

- 1. De tre olieudskillere tømmes af NKI Kloak- og Industriservice A/S. Tømningen af de tre olieudskillere bestilles omkring 1. november. Dokumentation for tømning og kontrol af olieudskillere i 2016 vedlægges til orientering.**
- 2. Vandprøver af drænvandet udtages i de 2 tilløb til bassinet. Vandprøverne udtages, hvor spildevandsledningerne ender ved bassinet, hermed tages prøverne direkte fra røret og dermed direkte fra det bortpumpede drænvand. Vandprøverne udtages ikke fra bassinet, se skitse herunder.**
- 3. Vandprøverne indsendes til akkrediteret kemisk analyse for totalkulbrinter, BTEXN og MTBE.**

**Generelt:**

- 1. Alle data registreres i en log og kan forevises tilsynsmyndigheden efter anmodning.**

JORBASSIN  
x  
11.50

AFLØB FRA  
BUND AF BASSIN

BASSIN 30 x 10 m  
MED PLAST MEMBRAN

2.

1.

12.00

14.00

13.50

14.00

14.50

15.00

15.50

16.00

16.50

17.00

17.50

18.00

18.50

19.00

19.50

21.0 BT

