

Basistilsyn på ejendomme med dyrehold**Oplysninger**

Adresse	Tingskoven 5	8310	Tranbjerg J.
Ejer af dyrehold	Dyrenes beskyttelse, Dansk Dyreværn Århus		
CVR- nr.	21707414	P-nr.	1027881587
CHR- nr.			

Godkendelsestype		Godkendelsesdato	
Bedriftstype	L03		

Tilsynet har omfattet følgende forhold:

Tilsynet er udført i henhold til gældende bekendtgørelse om miljøtilsyn.

Tilsynet var et basistilsyn, hvor der blev ført tilsyn med landbrugets samlede miljøforhold.

Tilsynet blev udført som et fysisk tilsyn.

Konklusion på tilsynet:

Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærper.

Denne tilsynsrapport vil blive offentliggjort på Digital MiljøAdministration (<https://dma.mst.dk/>) senest 4 måneder efter, at tilsynsbesøget har fundet sted jf. reglerne i miljøtilsynsbekendtgørelsen.

Tilstede under tilsynet: den daglige driftsleder

Tilsynsdato	2024-08-21	Tilsynsførende	Anker Laubel og Lene N. Skjødt
--------------------	------------	-----------------------	--------------------------------

Håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen				
Dato for håndhævelse	Type	Bemærkninger	Status	Efterkommet dato
		Ingen håndhævelser indenfor tilsynsfrekvensen		

Dyreholdets størrelse	
Dokumentation, dyrehold	Konstateret under tilsynet
Bemærkninger, dyrehold	Størrelse af tilladt dyrehold udgøres for så vidt angår hunde og katte af arealet (m²) i dyrebygninger, og tilhørende befæstede gårde ved hundebygning og kattebygning. Kapitel 3 og 4 i husdyrbrugloven omfatter ikke katte og hunde. Hunde og katte er derfor ikke omfattet af godkendelsespligt. Størrelse af tilladt dyrehold - for så vidt angår andre dyr end hunde og katte - er 100 m² produktionsareal (bure mv.). Andre dyr end hunde og katte er placeret i den nye dyrebygning, bygning 3, se situationsplan herunder. I 2018-19 blev ny dyrebygning med tilhørende udendørs hundepark anmeldt med vilkår i dispensation dateret 9. september 2019.

Bygninger			
Bygningsnr.	Bygningsnavn	Bygningsareal (m ²)	Bemærkninger
1	kattebygning inkl. befæstet areal	205	
2	hundebygning inkl. befæstet gård	520	
3	2018 bygning katte kaniner o.a. smådyr	588	

Produktionsarealer	
Bemærkninger, produktionsareal	Hunde og katte er tilladt i bygning 1-3 og kræver ikke særskilt godkendelse efter husdyrbrugloven. Derudover kan der være op til 100 m² produktionsareal (bure mv.) til <u>andre dyr</u> end hunde og katte - såsom kaniner, fugle mv. - uden at det udløser krav om tilladelse jf. husdyrbrugloven Ved dette tilsyn skønnedes der at være ca. 40-60 m² i anvendelse i bygning 3 til andre dyr end katte og hunde.
Læskure	Ingen

Møddingsplads

Overdækning af mødding	Ingen møddingsplads. Ekskrementer samles i affaldscontainer og bortskaffes som restaffald til forbrænding.
Tilstand af møddingsplads	Ikke relevant
Sidebegrænsning af møddingsplads	Ikke relevant
Afløb fra møddingsplads	Ikke relevant
Tag- og overfladevand, møddingsplads	Ikke relevant
Bemærkninger til møddingsplads	

Markstakke		
Markstakke	Ikke relevant	O markstakke
Kort over markstakke	Ikke relevant	
Opbevaringskapacitet		
Fast husdyrgødning	Ikke relevant	
Flydende husdyrgødning	Ikke relevant	

Affald	
Erhvervsaffald (pap, plast og dagreno.)	Affald sorteres. Restaffald opbevares i lukket container, indtil afhentning.
Farligt affald	-
Olie- og kemikalieaffald	intet
Klinisk risikoaffald	dyrlæge bortskaffer kanyler mv.
Animalsk affald	ingen. varetages af dyrlægen.
Bemærkninger til affald	

Vaskeplads og sprøjtemidler	
Anvendelse af vaskeplads	Ingen vaskeplads til anvendelse af sprøjtemidler på marker
Opbevaring af sprøjtemidler	Ingen
Afløb fra vaskeplads	Ikke relevant
Tilstand af vaskeplads	Ikke relevant
Bemærkninger til vaskeplads	Ikke relevant

Håndtering af vand	
Overfladevand	Tagvand/overfladevand ledes via sandfangsbrønde til rensebrønd og lille sø på grunden.
Vaskevand	-
Afløbsforhold til dræn	-
Afløb fra stalde / spildevand	Afløb fra dyrehuse til eget spildevandsanlæg/minirensanlæg.

Olietanke	
Olietanke	Oplysning om 1 underjordisk olietank. Ikke besigtiget.
Placering af olietanke	-
Sløjfningsfrist	-
Registreret i BBR	Ifølge BBR og byggesag: 1 underjordisk olietank på 2.500 liter fra 2009, uden tankat-test.

Om der ved tilsynet blev konstateret jordforurening	
Jordforurening	

Generelle bemærkninger	
Flue- og skadedyrsbekæmpelse	Ingen bemærkninger.
Lugt-, støv- og støj	Der er ved tilsynet ikke konstateret lugt, støv eller støj.
Ventilationssystem	-
Rengøring	God renholdelse i dyrehuse. God renholdelse (opsamling af ekskrementer) på udendørs arealer.

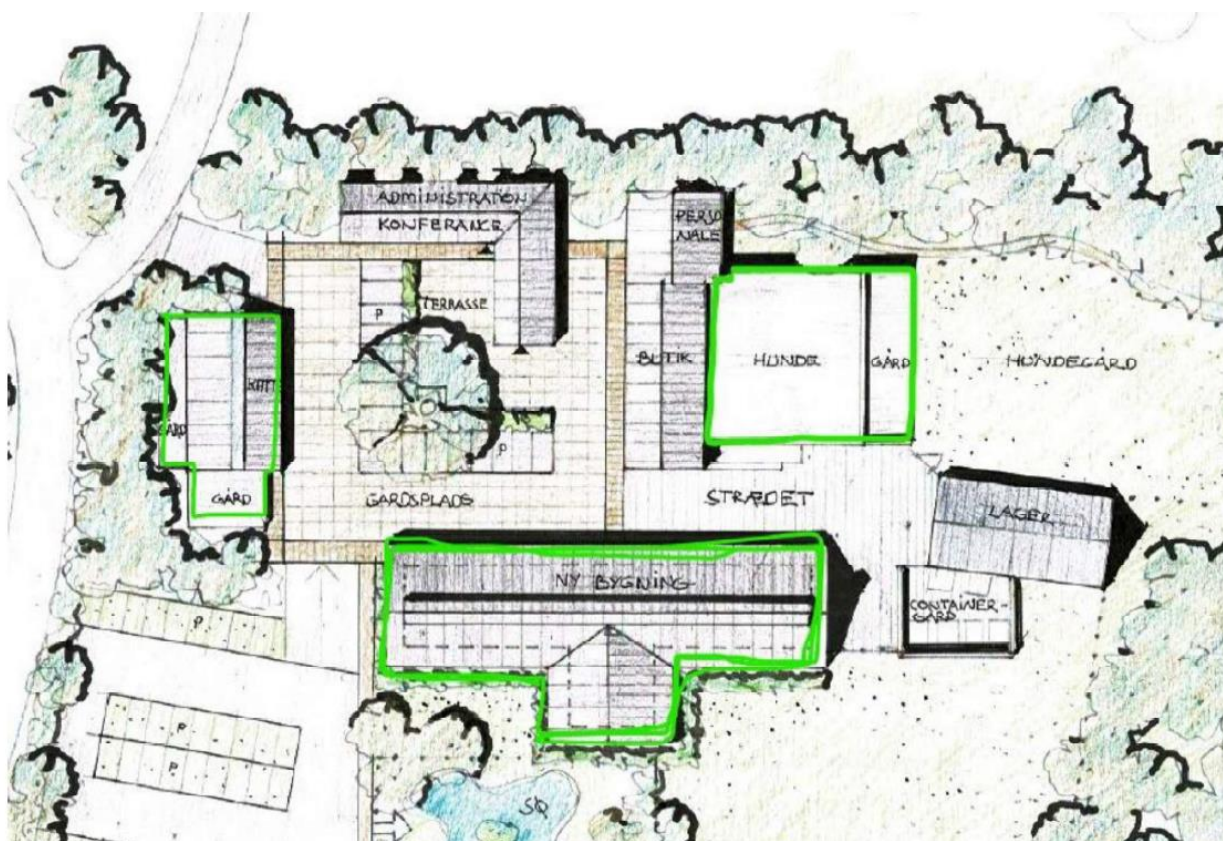
Vilkår i miljøgodkendelse/-tilladelse	
Vilkår gennemgået	Vilkår i 2019-dispensation til hundepark fra nabobeboelse gennemgået, herunder vilkår om Hundepark udendørs anvendelse begrænset til kl. 7-22; beplantningsbælte og ugenerende lys.

Miljørisikovurdering	
Baggrund	Kommunen har foretaget en miljørisikovurdering af husdyrbruget i henhold til bekendtgørelse om miljøtilsyn. En miljørisikovurdering er en standardiseret beskrivelse af husdyrbruget og omgivelserne på baggrund af fem emner: – Om husdyrbruget anvender et certificeret miljøledelsessystem eller lignende – Om miljøregler er blevet efterlevet de seneste år – Hvordan husdyrgødning oplagres – Dyreholdets størrelse – Miljøsårbare omgivelser, f.eks. afstanden til nabobeboelser, vandløb, natur, eller om husdyrbruget ligger inden for nitratfølsomme indvindingsområder eller indsatsområder for drikkevand. For hvert emne kan scoren være 1, 3 eller 5, hvor 1 miljømæssigt er det bedste.

Tilsynsfrekvens	Kommunen foretager et basismiljøtilsyn mindst hvert 6. år på små husdyrbrug og mindst hvert 3. år på store husdyrbrug. Derudover skal kommunen foretage prioriterede tilsyn på baggrund af miljørisikovurderingen. Et prioriteret tilsyn er målrettet færre forhold end et basistilsyn. Kommunen foretager typisk prioriterede tilsyn, når resultatet er en score over 2,80. Resultatet af miljørisikovurderingen ses herunder.
-----------------	---

Resultat af miljørisikovurdering	Vægt i beregningen	Score
Miljøledelsessystem	20%	5
Efterlevelse af miljøregler	30%	1
Oplag af husdyrgødning	16,5%	1
Dyreholdets størrelse	16,5%	1
Afstand til miljøfølsomme omgivelser	17%	5
Resultat (vægtet score)		2,48

Situationsplan (figur 1):



Oversigtsplan: Skitse med placering af bygninger med dyrehold (grøn streg).
 Brutto areal af ny bygning er ca. 588 m². Ny bygning anvendes til katte, kaniner, og diverse andre smådyr.
 Brutto areal af hundebygning med tilhørende befæstet gård er ca. 520 m².
 Brutto areal af kattebygning med tilhørende befæstet gård er ca. 205 m².
 Dertil kommer der en hundepark, dvs. hegnede udendørs areal til luftning af hundehold (se figur 2).

Figur 2. udendørs hundepark (ikke mål fast skitse):



1. P-plads
2. Sansebane - en bane hvor hundens sanser bliver stimuleret både i form af miljøberørelse, samt fysisk på balancering og øvelser som kræver kropskontrol
3. Noseworkbane - en hel bane kun til søge/spor øvelser, for mentalaktivering
4. Træningsbane - til holdtræning med mulighed for at kombinere med de andre baner
5. Naturse med stisystem rundt
6. Løbefolde 1-4 - folde hvor hundene kan rende frit, eller kunderne kan trække over og få alenetid med den hund de er interesseret i
7. Hundebassin - til de vandglade hunde i de måneder der ikke er for koldt til at bade. Evt. et ekstrakeb til hundepensionen eller for kunder udefra
8. Egen skov - til de rolige snuse/fordybelsesture evt. for hunde som har det svært med andre eller utrygge hunde
9. 'Kupperet' terræn - større sværhedsgrad for sporsøg, træning af forskellige underlag

- Stisystem hele vejen rundt om parken, bl.a. til afslutning af hundene, eller hunde som forsvarligt ikke kan lufes i det offentlige rum
- Bepantning imellem løbefoldene, så hundene ikke direkte kan se hinanden
- Stisystemer på tværs af parken med opsæt af bænke fx ved træningsbanerne, poolen osv.
- Stisystemer imellem de forskellige baner
- Lys på træningsbanerne
- Lys rundt på stierne